



Орловская ¹⁶⁺ городская газета



№ 31 (314) | 12 августа 2016 года

www.orel-gazeta.ru

ФОТО ЕКАТЕРИНЫ ГЛАЗКОВОЙ



Орёл

отметил день рождения

Отгремели юбилейные торжества. Затихла музыка, отзвучали торжественные речи и поздравления, смолкли залпы салютов... Орёл отметил свое 450-летие. Событие, которого долго ждали, к которому долго готовились.

Наверное, историки нашего края через много лет опишут этот юбилей по-своему. Праздник и подготовка к нему будут оцифрованы, облечены в статистику, изложены в фактический материал.

Однако 5 августа нам всем было это не важно. Потому что мы праздновали день рождения нашего города, поздравляли его, вспоминали (каждый что-то свое) в отно-

шениях с этим небольшим, по-хорошему провинциальным русским городом.

Городом с характером, традициями, с каким-то своим внутренним миром, который почти никогда не удастся расшифровать сразу, с наскоку, чужому и равнодушному наблюдателю. Город раскрывает свою душу, свои смыслы постепенно, шаг за шагом и только в обмен на внимательное уважение, признание и любовь.

Каждый видит в этом городе свое, каж-

дый проживает здесь собственную жизнь. Но для всех нас Орёл — это не просто место жительства, географическая точка на карте. Это часть нас самих, незаметно входящая в нашу жизнь и тихо остающаяся в ней навсегда.

С днем рождения, любимый город!

Желаем тебе радости, процветания, красоты, побольше солнечных дней, мудрых жителей, ровных дорог, много детей и долгие-долгие лета впереди!

КОРОТКО | РЕГИОН

5 августа, в День города, начал работу новый параклинический корпус детской больницы в Орле.

На сегодняшний день открыты консультативно-диагностический центр, отделения реабилитации, ЛФК, функциональной диагностики, УЗИ и эндоскопии, стоматологическое и физиоотделение, МРТ с возможностью проведения исследований под наркозом, центр здоровья. В центре аллергологии и иммунологии начали проводить аллергопробы и наблюдать детей. Ожидается открытие отделения вакцинопрофилактики.

Еще одно перспективное направление деятельности больницы — центр сурдологии и оториноларингологии.

В Орловской области собрали свыше 1,7 млн тонн зерна.

По данным на 11 августа, в регионе обмолочено 458,8 тыс. га зерновых культур, что составляет 53,7% от плана. В том числе убрано 70% озимых зерновых культур и 33% яровых и зернобобовых культур. Средняя урожайность озимой пшеницы составляет 39,4 ц/га. В лидеры вышел Ливенский район, здесь средняя урожайность озимой пшеницы составляет 52 ц/га.

В сентябре в Орловской области начнут действовать новые сроки регистрации недвижимости в регуправлении Росреестра.

Они сокращены до семи рабочих дней. Срок госрегистрации прав по заявлениям, представленным в электронном виде через портал Росреестра, составит не более трех рабочих дней, а для нотариально удостоверенных документов — один рабочий день.

В Орловской области установили предельные сроки на рекламные конструкции.

В Орловской области установлены предельные сроки, на которые могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, — 5 лет. Соответствующее постановление подписал 1 августа губернатор Орловской области **Вадим Потомский**.

Африканская чума свиней обнаружена в Колпнянском районе Орловской области.

Здесь зафиксирована еще одна вспышка АЧС. Опасная болезнь обнаружена в домашнем хозяйстве в деревне Крутое. Чтобы избежать распространения африканской чумы свиней, в Колпнянском районе выставлены санитарные посты. Ранее возбудителя болезни обнаружили в Болховском районе Орловской области.



Рекорды ярмарки ремёсел

В этом году традиционная выставка-ярмарка ремесел, посвященная 450-летию Орла, собрала рекордное количество участников

Как сообщили в городской администрации, на ярмарку приехали свыше 160 мастеров-ремесленников из более чем 20 городов и регионов России: Орла и Орловского района, Мценска, Ливен, Дмитровска, Брянска и Брянской области, Липецка и Липецкой области, Тулы и Тульской области, Курска и Курской области, Воронежа, Суздаля, Калуги, Волгограда, Ярославля, Новгородской и Тамбовской областей и других.

Один из постоянных участников ярмарки — мастер по народной керамической игрушке — «свистульке» из белорусского города Кричев Владимир Ярошенко. Впервые в этом году в Орел приехали мастера художественного объединения «Большая Медведица» из Республики Коми (г. Сыктывкар) Елена и Александр Волоховы с сувени-

рами из лунного камня и олова. А самой представительной в этом году была делегация из Брянска, состоявшая из 15 мастеров-ремесленников.

Людмила ВЛАДИМИРОВА

Фоторепортаж о праздновании юбилея города смотрите на с. 8–9

В Северном районе Орла снесут 29 незаконных гаражей

Власти Орла продолжают работу по очистке города от незаконно установленных гаражей

Уведомления о необходимости сноса «ракушек» были расклеены представителями администрации Северного района Орла на 29 незаконных гаражах.

Речь идет о 15 гаражах по ул. Орловских партизан в районе дома № 5, шести — по ул. Санаторной у дома № 11, восьми — по ул. Орловских партизан недалеко от дома № 2.

Их владельцам предлагается до 22 августа убрать постройки добровольно.

— Если до указанного срока этого сделано не будет, то специальная комиссия выне-

сет решение об их сносе. Затем будет выбран подрядчик, который демонтирует строения в течение 30 дней. При сносе совместно с представителями органов внутренних дел гаражи вскрываются, все имущество описывается и передается на хранение. Гараж транспортируется к месту хранения по адресу: Орел, Новосильское шоссе, 18, — пояснили в администрации Орла.

Власти обещают разыскать владельцев и взыскать с них средства, затраченные на снос, транспортировку и хранение гаражей.



Экономные торги

Городской бюджет за полугодие сберег на аукционах 60 млн рублей



По информации начальника управления муниципальных закупок Татьяны Дерябкиной на рабочем совещании в администрации Орла 9 августа, за полугодие управлением проведено 2310 конкурентных способов определений поставщиков. По их итогам муниципалитет заключил 1190 контрактов на поставки товаров, услуг или производство работ.

Общая сумма по ним составила более миллиарда рублей. А экономия бюджета, благодаря конкурсным процедурам, достигла 59,6 млн рублей.

Больше всего (свыше 45 млн рублей) удалось сэкономить на электронных аукционах. Не случайно их доля в структуре всех аукционных процедур составила 93%.

В то же время наиболее сложные и ответственные контракты, которые требуют тщательного изучения репутации и материально-технической базы потенциальных подрядчиков, заключались путем проведения открытых конкурсов. За первое полугодие их было заключено восемь на общую сумму 535 млн рублей.

Примечательно, что среднее количество участников в одном кон-

курсе или аукционе для города Орла составляет 4,83 при среднем по России 2,99.

Особое внимание при проведении муниципальных торгов уделялось участию в них представителей малого бизнеса и социально ориентированных некоммерческих организаций. С ними заключено 992 контракта на сумму 70,6 млн рублей. При этом 96% исполнителей муниципальных заказов — из Орловской области.

Подводя итоги обсуждения темы, глава администрации города Андрей Усиков подчеркнул, что крайне важно, чтобы все процедуры по опре-

делению подрядчиков были качественно подготовлены и проходили строго в соответствии с законом.

Что касается экономленных средств, их нужно направлять на новые конкурсы по другим жизненно важным и социально значимым городским вопросам, оперативно готовить проектно-сметную документацию, чтобы не было необходимости возвращать средства в вышестоящие бюджеты.

— За этим, — заверил Андрей Усиков, — будет вестись строгий контроль.

Борис МУТАФ

По единой карте дешевле

АО «УЭК» реализовало в Орле проект «Единая транспортная карта».



С 9 августа жители Орла могут оплачивать проезд Единой транспортной картой во всех видах общественного транспорта города: автобусах, трамваях, троллейбусах и маршрутках.

Проект реализуется администрацией города Орла и АО «Региональный информационный центр Орловской области» (АО «РИЦ Орловской области»), которое выступает оператором Единой транспортной карты.

Для орловцев доступны три варианта электронного проездного. Так, билет на 20 поездок обойдется в 300 рублей, на 40 — в 560 рублей и на 60 — в 720 рублей, сообщает УЭК.

Соответственно, одна поездка по Единой транспортной карте будет стоить 15, 14 и 12 рублей, тогда как разовая поездка за наличные — 16 рублей.

Используя транспортную карту, пассажир может еще и сэкономить на проезде. Например, если он оплачивает проезд электронным билетом с максимальным количеством поездок, стоимость проезда уменьшается на 25% — экономия составляет порядка 240 рублей в месяц.

Муниципалитет также получит ряд преимуществ. Единая транспортная карта сделает прозрачной систему контроля и учета поездок и пассажиропотока, уверен глава администрации Орла Андрей Усиков.

— Мы должны обеспечить качество пассажирских перевозок, и Единый транспортный билет сыграет в этом процессе одну из ключевых ролей, — подчеркнул Андрей Усиков.

Что касается перевозчиков, то каждая оплата по Единой транспортной карте, которая считывается специальным оборудованием, фиксируется в автоматизированной системе учета поездок. Это обеспечивает прозрачность данных. Такая система позволит перевозчику легко контролировать пассажиропоток в режиме онлайн и проводить комплексный анализ маршрутов.

Развивать инфраструктуру транспортного проекта города Орла будет АО «РИЦ Орловской области». Сейчас приобрести карту можно в РИЦе по адресам: г. Орел, ул. Брестская, дом 8, каб. 102 и ул. Курская, д. 34. В перспективе начнется реализация карты в отделениях Сбербанка.

Электронный проездной действует 90 дней с момента его покупки. Пополнить карту можно в любое время во всех терминалах и банкоматах Сбербанка.

Подробную информацию об использовании Единой транспортной карты можно узнать по телефону контактного центра 8(800) 450 10 27.

Города-партнёры

Во вторник, 9 августа, состоялась встреча мэра Орла Василия Новикова с обербургомистром города Оффенбах-на-Майне Хорстом Шнайдером, его супругой Констанцией Шнайдер и заместителем председателя клуба «Оффенбах-Орел» Владленой Целлер.



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ ГОРСОВЕТА

Стороны обсудили возможность дальнейшего укрепления партнерских отношений между городами-побратимами.

В рамках своего визита, с 9 по 12 августа, гости планируют посетить город Болхов, Спасское-Лутовиново, встретиться с преподавательским составом Орловского государственного университета им. Тургенева.

Партнерским отношениям между нашими городами более 20 лет.

В июне 1988 года депутатами обоих городов были подписаны два договора, скрепленные подписью обербургомистров и городских начальников. С этого момента началась история официального партнерства городов.

Всего у Оффенбах-на-Майне 12 городов-побратимов, один из них — Орел.

Галина ЗАХАРОВА

Место для нового

В понедельник, 7 августа, на пересечении улиц Карачевской и 2-й Посадской строительная компания «Зенит» начала снос старых частных домов и расчистку участка под строительство.

Дома ветхие, построены до революции и уже расселены. В них не было даже водоснабжения и канализации. По информации орловских СМИ, здесь компания «Зенит» возведет десятиэтажный современный дом.

Делает это она в рамках программы «Развитие застроенных территорий». В 2013 году компания «Зенит» заключила с муниципалитетом договор, по которому обязуется расселить за свой счет часть ветхих домов в этом районе и построить на этом месте новое жилье.

Под снос попадают три старых жилых дома на ул. Карачевской, 44, три дома на ул. Карачевской, 46, три жилых дома на ул. 2-й Посадской, 14, три жилых дома ул. 2-й Посадской, 16.



Орловцы оценили «Личный кабинет»

Как отмечает ИФНС России по г. Орлу, самыми востребованными у горожан являются электронные сервисы «Обратиться в ФНС России», «Узнай ИНН» и «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», пользователями которого стали более 70 тысяч жителей города.

В 2015 году поступило 74 обращения об уточнении сведений об объектах, в 2016 году — уже 130 обращений. С начала года через «Личный кабинет» граждане направили более 50 сведений об объектах, приобретенных в 2015 году. Сервис привлекает внимание налогоплательщиков широкими функциональными возможностями. В частности, он помогает узнать о результатах камеральной проверки налоговой декларации по форме 3-НДФЛ и напоминает об обязанности декларирования доходов в установленный срок. Подключиться к сервису можно в любом налоговом органе либо с помощью учетной записи на Едином портале государственных и муниципальных услуг, подтвержденной лично.

Машиностроение увеличило объемы

По итогам первого полугодия 2016 года производство машин и оборудования в Орле увеличилось на 27,7% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, сообщила администрация города



Вто же время производство пищевых продуктов показало нулевой рост — темпы роста производства в отрасли составили 100% к соответствующему периоду прошлого года.

Доля пищепрома составляет почти треть в обрабатывающих отраслях областного центра. Еще в первом квартале текуще-

го года выпуск продуктов питания увеличился на 26,5% к аналогичному периоду, и по темпам роста отрасль занимала третье место после производства машин, оборудования и электрооборудования. Однако во втором квартале ее рост затормозился.

Позитивную динамику по итогам полугодия показало производство стройматериалов, где объемы

увеличились на 3,8% по сравнению с тем же периодом прошлого года. В первом квартале в этой отрасли наблюдалось сокращение производства на 2,4%.

Объем отгруженной продукции на крупных и средних предприятиях в январе-июне 2016 года составил 26 млрд 891 млн рублей и увеличился на 7,5% к аналогичному периоду прошлого года.

Прибыль за январь-май этого года (последняя отчетная дата) — 2 млрд 112 млн рублей, на 29,4% больше. При этом что в январе-февреле наблюдалось сокращение прибыли на 11,5%.

Среднемесячная заработная плата в промышленности по итогам пяти месяцев составила 27,3 тыс. рублей.

Людмила ФЕДОСОВА

За расставанием будет встреча

Среди десятков поздравлений орловцев с 450-летним юбилеем города выделяется телеграмма Президента Беларуси Александра Лукашенко



Вней глава братского государства подчеркивает, в частности, что «в Беларуси высоко ценят динамично развивающееся сотрудничество с Орловской областью, которая стала надежным и перспективным торгово-экономическим партнером. Имеющийся потенциал Беларуси и Орловской области позволяет сделать существенный рывок в нашем взаимодействии».

Эти слова подкрепляются и делами. Известно уже, что на весенней

встрече в белорусском Могилеве руководители этого региона и нашей области обсудили перспективу совместного строительства предприятия по переработке молока, а также новое направление развития торгово-экономических отношений — приобретение современных белорусских лифтов.

И вот — новое воплощение сотрудничества. Среди гостей юбилейных мероприятий от Беларуси наш город посетила делегация сотрудников санатория «Лесное» управления КГБ республики во

главе с главным врачом Сергеем Табуновым. Белорусские медработники встретились с коллегами из поликлиники № 2 Советского района Орла. От имени коллектива гостей из братской республики приветствовала главный врач медучреждения Наталья Петина. Она рассказала о поликлинике и ее кадрах, провела экскурсию по всем семи этажам.

Сергей Табунов ознакомил орловских коллег с системой реабилитации в белорусских санаториях, особенностях лечения и отдыха в санатории «Лесное», расположенном в одном из самых экологически чистых уголков Витебской области, пригласил орловцев посетить республику.

Так что к уже развивающимся экономическим, культурным и туристическим связям, скорее всего, добавятся и медицинские. В планах орловцев — не затягивать с ответным визитом и как можно скорее подписать соглашение о сотрудничестве, выгодное обеим сторонам.

Валентина НОВОШИНСКАЯ

Без доступа

Почему в ходе капремонта строители не могут добраться до коммуникаций



В текущем году в краткосрочную адресную программу капитального ремонта в Орле включены 77 многоквартирных домов (МКД). Из них по 59 домам запланирован комплексный капремонт, 18 подлежат частичному ремонту или замене лифтового оборудования.

В шести многоквартирных домах собственники помещений не смогли принять решение о капремонте. Как пояснил замруководителя регионального оператора по капремонту Сергей Касьянов в своем отчете на июньской сессии горсовета, соседи не смогли договориться о том, какую сумму выделить на ремонтные работы. В таких случаях решение в течение 90 дней обязан принимать орган местного самоуправления.

Даешь ревизора!

На момент отчета представителя регоператора, уже в стадии ремонта, а также отбора генеральных подрядчиков были чуть больше трети домов, по остальным документация находилась в разработке в проектных институтах, на проверке в Фонде капремонта или на утверждении общих собраний собственников. Такая ситуация серьезно насторожила депутатов: успеют ли теперь строители завершить работы до наступления осенних дождей и холодов?

— Конкурсными процедурами надо было заниматься

еще зимой, чтобы в мае уже начинать ремонт, — горячились участники сессии горсовета.

Только упрек этот сегодня можно адресовать не только регоператору. Списки домов в краткосрочную программу предоставляют органы местного самоуправления, саму программу формируют и утверждают региональные власти. Лишь после этого эстафету принимает регоператор. На какой же стадии происходит задержка? Ответа не прозвучало.

Депутатов интересовало и содержание списков: как получается, что в программу капремонта попадают дома, которые находятся в аварийном состоянии и уже не подлежат ремонту?

— Избиратели жаловались, — рассказал один из депутатов, — что комиссия, пришедшая обследовать квартиры, на замечания жильцов о том, что здание уже валится со всех сторон, посоветовала: «А вы закажите свою экспертизу». Но разве для обитателей аварийных трущоб такая дорогостоящая процедура под силу? Вот и получается, как утверждают и активисты городского центра «ЖКХ-Контроль», в программу капремонта попадают дома с деревянными перекрытиями, иногда с печным отоплением и туалетами на улице.

Кстати, эти проблемы стали предметом обсуждения даже на прошедшем недавно в Орле заседании Совета законодателей ЦФО. Его участники заявили, что решение о включении дома в программу

должно быть обосновано. В федеральном законодательстве необходимо четко определить характеристики домов, которые подлежат сносу и реконструкции. Участники заседания пришли к выводу о необходимости на федеральном уровне предусмотреть право собственников помещений в МКД на использование средств Фонда капремонта для сноса и реконструкции таких строений.

Предлагалось также срочно провести масштабную ревизию жилфонда, поскольку большинство региональных программ капремонта сформировано некорректно, так как «основано на неактуальных данных о техническом состоянии многоквартирных домов».

К трубе не пускают

В ходе массового капремонта выявилась еще одна немаловажная проблема — жильцы некоторых квартир отказываются допускать строителей к общему имуществу. Причина — сделанный в помещениях своими силами хороший ремонт.

Как известно, центральное отопление, обеспечение водой, канализация и энергообеспечение — это общедомовые системы. А «отказная» квартира непосредственно связана с верхними и нижними этажами.

— Технически обойти ее возможно, но могут быть определенные последствия, — поясняет генеральный директор МУП ЖРЭП (Заказчик)

Юрий Чемеров. — Допустим, сечение труб должно быть столько-то дюймов, а в отказной квартире они другие. Несоответствие диаметра трубы в системе центрального отопления будет влиять на подачу тепла, на работу системы отопления в целом, так как сейчас в комплексе работают автоматизированные узлы управления, регулирующие давление, подачу тепла.

Юрий Викторович вспомнил из своей практики один такой случай. Судились тогда с собственником квартиры долго, работа все это время стояла.

А сотрудники регионального оператора рассказывают про свой опыт:

— Если житель категорически отказывается пускать в квартиру, есть определенный регламент, согласно которому нам должен быть предоставлен доступ в жилые помещения при проведении капитального ремонта. Мы актируем факты отказа. В суд не подаем, этим занимаются органы местного самоуправления, Государственная жилищная инспекция. Но, прежде всего, стараемся использовать все исчерпывающие разъяснительные меры.

Кстати, специалисты предупреждают: после оформления акта отказа вся ответственность за участок отказавшихся от ремонта, лежит на них самих, и в случае аварии им придется отвечать за последствия кошечком.

Но есть и случаи, когда все собственники мирно договариваются весь ремонт в

квартирах, включая общее имущество, выполнять на собственные средства. А деньги, выделенные Фондом капремонта, использовать на другие общественные цели. Пример тому — дом на Октябрьской, 62. Здесь за деньги Фонда капремонта жильцы установили автоматику на осветительных приборах, на узлах учета энергоресурсов, что дает теперь им хорошую экономию средств. Чем не опыт?

И другие нестыковки

Кстати, отнюдь не всегда доступ к коммуникациям перекрыт по вине жильцов. На заседании того же Совета законодателей ЦФО отмечалось, что подрядчикам нередко приходится сталкиваться и с другими проблемами, решение которых законодательством пока не предусмотрено. Например, существуют старые дома, в которых добраться до инженерных коммуникаций — водопровода или канализации — можно, только вскрыв полы в квартирах первого этажа. Подвала как такового там нет, а вход в подпол не предусмотрели строители.

Однако перекрытия в квартире не относятся к общедомовому имуществу. Значит, финансировать их замену за счет Фонда капремонта нельзя — это нецелевое расходование средств.

Оказывается, в рамках региональных программ не предусмотрена также возможность ремонта сетей от внешней стены дома до первого канализационного колодца, поскольку данные коммуникации не относятся к общему имуществу дома.

Между тем

В Орле все больше домов хотят перевести свои спецсчета по накоплению средств капремонта от регоператора на счета управляющих компаний.

— Это действительно так, — подтвердил и гендиректор МУП ЖРЭП (З), — наши юристы изучают ситуацию.

Дружбе нет преград

В минувший четверг, 4 августа, два давних города-побратима, чьим братским отношениям уже 48 лет, – Орёл и болгарский Разград в очередной раз пролонгировали на пять лет Договор о сотрудничестве.



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ ГОРСОВЕТА

От Орла документ подписали мэр Василий Новиков и глава администрации Андрей Усиков. С болгарской стороны – кмет(мэр) Разграда Валентин Василев Стефанов и председатель Разградского общинского Совета народных депутатов Димитрова Надежда Родославова. Вместе с заместителем мэра общины Георгиевой-Мариновой Галиной Милковой они приняли участие в торжествах по случаю 450-летнего юбилея Орла.

В плотном графике пребывания в нашем городе доктор Валентин Василев выкроил время для интервью «Орловской городской газете».

– Вы впервые в нашем городе, господин Василев?

– Уже в третий раз. Еще студентом в 1989 году приезжал в составе баскетбольной команды на международный турнир. Второй раз был у вас в 2012 году – как глава Разградской области возглавлял нашу официальную делегацию. И вот сейчас имел честь и большое удовольствие подписать на пять лет договор о сотрудничестве с Орлом. В его рамках предусмотрены перекрестные мероприятия, направленные на развитие местного самоуправления и усовершенствование муниципального управления; взаимное участие в выставках, ярмарках и презентациях в экономической сфере; разработки программ, связанных с жилищным строительством, транспортом, водоснабжением и канализацией, энергосбережением, строительством и содержанием дорог, экологией. Будет продолжено и развитие культурных связей. Конечно, хотелось бы рас-

ширить и торгово-экономические связи, но пока существуют затруднения с разрешительными и таможенными документами.

– У вас есть возможность сравнить свои первые впечатления об Орле и нынешние. Что обращает на себя внимание прежде всего?

– Наверное, дороги. Они заметно изменились. А еще озеленение: вашему городу очень к лицу эти красивые топиарные фигуры, сделанные с большим мастерством и любовью. Нам организовали обзорную экскурсию: орловцы сильно преуспели в

благоустройстве города даже за последние четыре года. Почет и уважение вашим строителям: они возводят дома сразу кварталами со всей необходимой инфраструктурой – школами, детскими садами, спортивными и детскими площадками. Хочу напомнить, что много лет назад по проекту орловских архитекторов в Разграде был построен жилой комплекс «Орёл». Тогда главной задачей было обеспечить жителей города благоустроенными квартирами. Но время выдвигает новые требования к жилищным стандартам, и мы готовим документы на его реконструкцию. Планируем облагородить парки, сады, обновить уличное освещение, обустроить детские и спортивные площадки. Кстати, в Разграде до сих пор действует и магазин «Орёл». Правда, его площади арендуют много разных торговых фирм, но в какую бы из них ни направлялся житель города, он привычно говорит: «Иду в «Орёл», купил в «Орле».

– Значит ли это, что в вашем городе сохранились добрые отношения не только к орловцам, но и вообще к России и россиянам?

– Да, это так. Мы, болгары, самым положительным образом относимся к России. Не будем затрагивать политические круги: там разные мнения. Что касается человеческих отношений, тут нет проблем, и многолетние дружба и сотрудничество, народный «парламентаризм», в том числе и детский, – этому убедительное свидетельство. У нас хорошая память, мы помним, что дважды в своей истории город и его жители получили свободу из рук русских. Первый раз это было

28 января 1878 года, когда русские отряды разгромили остатки турок и вошли в город. Примечательно, что среди освободителей были и части 138-го Болховского пехотного полка. Жители встречали русских словами: «Добре дошли, братушки!». Такими же словами они приветствовали и части Красной армии в сентябре 1944 года. На болгарской земле немало памятников воинам-освободителям, в том числе знаменитый «Алеша», который стоит в Пловдиве уже почти 60 лет.

На территории Разграда нет захоронений Второй мировой войны, но мы чтим память «братушек», освободивших город от османского ига 138 лет назад. На том месте, где горожане встретили своих спасителей, располагается площадь Александровская – в честь русского царя. Здесь же на средства городской общины в 1880 году установлен мавзолей с останками русских офицеров и болгарских ополченцев. Их имена высечены на плитах у входа в мавзолей. В дни празднования годовщины освобождения Разграда к нему приносят цветы, возлагают венки, а в течение года жители поддерживают здесь чистоту и порядок.

– Известно, что вы бережете и куда более древние памятники, о которых не раз рассказывали орловцы, в разное время принимавшие участие в вашем Международном фольклорном фестивале.

– Да, выступления творческих коллективов, в том числе и детских, из Орла всегда украшают фестиваль, который мы ежегодно проводим 27 июля. За эти 48 лет у нас побывали сотни ва-

ших талантливых земляков, некоторые – не по одному разу. В этом году, кажется, впервые за все время они не приехали: готовились к юбилейным мероприятиям. Я принял участие в самых главных из них и убедился, что в вашем городе много сил и средств направляют на развитие детского творчества, на поддержку культуры. В Орле бережно хранят традиции предков, и это видно по тому, как много у вас фольклорных коллективов, в каком хорошем состоянии историческая часть города.

Мы тоже в этом плане стараемся. Гордость Разграда и его главная достопримечательность – археологический заповедник с сохранившимися остатками древнеримского города Абритуса, основанного в I веке нашей эры. Сегодня это музей под открытым небом общей площадью 100 га, один из древнейших памятников на территории Болгарии. Мы разработали крупномасштабный проект, в который уже вложено 5 млн левов. Заповедник станет доступным и для инвалидов, в нем предусмотрены интерактивные объекты с анимацией, звуком и светом, свой информационный центр с мультимедийными образовательными и информационными программами. Все эти меры, надеемся, повысят интерес моих земляков к истории, послужат развитию туризма в нашем регионе. В том числе, и международного. Так что приезжайте, нам есть что показать и рассказать. Есть и чему поучиться.

Беседовала
Валентина
НОВОШИНСКАЯ



Василев Валентин Стефанов, родился 1 января 1970 года. Доктор ветеринарии. Политическую карьеру начал в 2007 году. Избирался депутатом в Национальный парламент от партии ГЕРБ (Граждане за европейское развитие Болгарии), главой администрации Разградской области. В должности мэра города Разграда – с ноября 2015 года.

Новые маршруты

С 9 августа вступили в силу изменения маршрутной сети города



ФОТО ИЗ АРХИВА РЕДАКЦИИ

Маршруты,

которые остались без изменений:

- № 3 «Ливенская АЗС — Госуниверситет-УНПК» (7 автобусов)
- № 4 «Ул. Алроса — Госуниверситет-УНПК» ч/з ул.Емлютина (9 автобусов)
- № 6 «Ул. Алроса — ул. Силикатная» ч/з ул. Емлютина и ул. Кузнецова (8 автобусов)
- № 11 «Спецавтобаза — Веселая слобода» (10 автобусов)
- № 12 «Автовокзал — ул. Цветаева» (2 автобуса)
- № 17 «Госуниверситет-УНПК — магазин «Звездный» ч/з ул. Бурова в обр. напр. (10 автобусов)
- № 28 «Мегакомплекс ГРИНН — ул. Цветаева» через пер. Бетонный (8 автобусов)
- № 35 «909 квартал — ул. Цветаева» (20 автобусов)
- № 39 «Микрорайон «Ботаника» — ул. 1-я Посадская» (2 автобуса)
- № 47 «Госуниверситет-УНПК — пер. Южный» ч/з ул. Герцена (12 автобусов)
- № 48 «Госуниверситет-УНПК — пер. Южный» ч/з ул. 1-ю Посадскую (10 автобусов)
- № 60 «Веселая слобода — железнодорожный вокзал» ч/з ул. Герцена (10 автобусов)

Маршруты,

которые исключены из маршрутной сети:

- № 2 «909 квартал — ул. Цветаева» ч/з ул. 1-ю Посадскую
- № 9 «Ул. 1-я Посадская — станция Лужки»
- № 10 «909 квартал — ул. Силикатная» ч/з пл. К. Маркса
- № 15 «Веселая слобода — железнодорожный вокзал» ч/з ул. 1-ю Посадскую
- № 16 «Пер. Южный — 909 квартал»
- № 20 «Завод «Живмаш» — санаторий «Лесной»
- № 22 «Микрорайон «Ботаника» — Госуниверситет-УНПК»
- № 25 «Мегакомплекс ГРИНН — магазин «Звездный»
- № 27 «Мегакомплекс ГРИНН — ул. Силикатная» ч/з ул. 1-ю Посадскую
- № 31 «909 квартал — Госуниверситет-УНПК»
- № 33 «909 квартал — ТРЦ «РИО»
- № 43 «Ливенская АЗС — Госуниверситет-УНПК»
- № 49 «Станция Лужки — ОАО «Северсталь-метиз»
- № 50 «ТРЦ «РИО» — ул. Горького»
- № 54 «Мегакомплекс ГРИНН — Веселая слобода»
- № 57 «909 квартал — больница им. Семашко» ч/з ул. Герцена
- № 59 «Станция Лужки — ул. Алроса»

Маршруты,

у которых меняется номер и название:

Было:	Стало:
№ 76 «Станция Лужки — Веселая слобода» (6 автобусов)	№ 1 «Станция Лужки — ул. Часовая» ч/з ул. Половецкую (10 автобусов)
№ 5 «Карачевское шоссе — ул. Гайдара» (8 автобусов)	№ 2 «Ул. Планерная — ул. Гайдара» ч/з пл. К. Маркса (10 автобусов)
№ 8 «909 квартал — п. Булгаково» (5 автобусов)	№ 5 «Мегакомплекс ГРИНН — п. Булгаково» (10 автобусов)
№ 1 «909 квартал — ул. Горького» (8 автобусов)	№ 7 «Ул. Планерная — ул. Горького» по ул. Горького в пр. и обр. направлениях (без ул. Приборостроительной) (10 автобусов)
№ 19 «Мегакомплекс ГРИНН — Госуниверситет-УНПК» (6 автобусов)	№ 8 «Мегакомплекс ГРИНН — Наугорское шоссе» без заезда на ул. Часовую и пер. Восход (8 автобусов)
№ 13 «Ул. Алроса — ул. Силикатная» (6 автобусов)	№ 9 «Микрорайон «Зареченский» — ул. Силикатная» ч/з ул. Емлютина (12 автобусов)
№ 14 «ОАО «Северсталь-метиз» — Госуниверситет-УНПК» (10 автобусов)	№ 10 «ОАО «Северсталь-метиз» — Наугорское шоссе» ч/з ул. Лескова в прямом направлении (10 автобусов)
№ 23 «Карачевское шоссе — санаторий «Лесной» (15 автобусов)	№ 13 «Ул. Космонавтов — ул. Часовая» (10 автобусов)
№ 30 Пер. Южный — завод «Живмаш» (6 автобусов)	№ 15 «Спецавтобаза — завод «Живмаш» (10 автобусов)
№ 32 «909 квартал — ОАО «Северсталь-метиз» (10 автобусов)	№ 16 «Ул. Планерная — ОАО «Северсталь-метиз» ч/з ул. Космонавтов и ул. Бурова в обратном направлении (9 автобусов)
№ 34 «909 квартал — ул. Гайдара» (6 автобусов)	№ 18 «Ул. Планерная — ул. Гайдара» ч/з ул. 1-ю Посадскую, в обр. направлении ч/з стад. им. Ленина (8 автобусов)
№ 36 «909 квартал — Веселая слобода» (8 автобусов)	№ 19 «Ул. Планерная — ул. Трудовых резервов» (10 автобусов)
№ 37 «Ул. Алроса — магазин «Звездный» (13 автобусов)	№ 20 «Микрорайон «Зареченский» — ул. Космонавтов» ч/з ул. Емлютина (10 автобусов)
№ 38 «Микрорайон «Ботаника» — Северный рынок» (6 автобусов)	№ 21 «Микрорайон «Ботаника» — ул. Рощинская» до д. № 12 по ул. 5-ой Орл. стрелковой дивизии (8 автобусов)
№ 42 «Ул. Цветаева — станция Лужки» (10 автобусов)	№ 22 «Тубдиспансер — станция Лужки» (10 автобусов)
№ 51 «Ливенская АЗС — ул. Цветаева» (10 автобусов)	№ 25 «Ул. Ливенская — школа № 50» (12 автобусов)
№ 52 «Веселая слобода — санаторий «Лесной» (12 автобусов)	№ 26 «Ул. Часовая — санаторий «Лесной» ч/з ул. Бурова и ул. Космонавтов в прямом направлении (10 автобусов)
№ 26 «909 квартал — Госуниверситет-УНПК» (8 автобусов)	№ 14 «Ул. Планерная — Наугорское кладбище», ч/з ул. 1-ю Посадскую (12 автобусов)
№ 44 «Госуниверситет-УНПК — Санаторий «Лесной» ч/з ул. 1-ю Посадскую»	№ 44 «Наугорское кладбище — санаторий «Лесной», ч/з ул. Бурова, ул. 1-ю Посадскую (10 автобусов)
№ 45 «Госуниверситет — УНПК — санаторий «Лесной» ч/з ул. Герцена»	№ 27 «Наугорское кладбище — санаторий «Лесной», ч/з ул. Металлургов, ул. Герцена, ул. Пионерскую (10 автобусов)

Во всех маршрутных автобусах действуют все виды электронных проездных

Этот день мы приближали как могли...



Таким увидели праздник корреспонденты «Орловской городской газеты». 5 августа 2016 года, г. Орёл





В номинации «Меценат года» победителем конкурса «Лицо города -2016» признана Янина Ивочкина, руководитель регионального управления аптечной сети «Доктор Столетов – Центр» ЗАО «ЭРКАФАРМ»

Благотворительность как часть работы

Эту молодую хрупкую женщину хорошо знают в администрации города, во многих детских учреждениях, организациях социальной направленности. Компания, которой она руководит, активно участвует в благотворительных акциях и социально-значимых городских мероприятиях, оказывает помощь тем, кто в ней особенно нуждается.

В мае этого года на III областном форуме предпринимателей Яна Ивочкина наряду с другими активными, социально ответственными представителями бизнеса была награждена почетной грамотной администрации Орла. И теперь стала одним из победителей престижного конкурса, вошла в число авторитетных людей, которые определяют лицо нашего города.

«Орловская городская» расспросила мецената года.

– Янина Сергеевна, расскажите, пожалуйста, о своей компании. Чем она занимается, в чем состоит ваша работа?

– С 2014 года я руковожу аптечной сетью «Доктор Столетов» в Центральном федеральном округе. Наша аптечная сеть входит в группу компаний «ЭРКАФАРМ» – это один из лидеров фармацевтической розницы, уже несколько лет подряд занимает третье место в рейтинге крупнейших аптечных сетей России. Группа компаний «ЭРКАФАРМ» основана в 1994 году. На сегодняшний день в сеть входит 315 аптек в 12 регионах РФ, работающих в различных форматах, включая фарммаркеты и дискаунтеры. «ЭРКАФАРМ» управляет аптечными сетями «Доктор Столетов», «Озерки», «Хорошая аптека», «Народная аптека», «Новая аптека», «120/80», «Аптека № 1». Аптечная сеть – двукратный победитель всероссийского открытого конкурса профессионалов фармацевтической отрасли «Платиновая уncia» в номинациях «Лучшая аптечная сеть» (2009) и «Аптека года». За эффективное раз-



витие бизнеса и высокий финансовый результат» (2014).

Ежемесячно аптеки группы обслуживают более 3 млн покупателей.

– Сколько человек работают непосредственно под вашим руководством?

– Если считать всех, включая сотрудников аптек, в общей сложности 380 человек.

– Расскажите о вашей деятельности как мецената: чем и кому конкретно помогаете? Почему именно это направление для себя выбрали, чем оно важно для вас и вашей компании?

– Аптека – это социально ответственный бизнес, и мы так или иначе помогаем людям. Поскольку наша компания широко представлена в регионе, руководством группы было принято решение активно участвовать в жизни города. Сначала это носило лишь эпизодический характер, но с 2014 года «ЭРКАФАРМ» на постоянной основе помогает МБДОУ «Детский сад № 13 компенсирующего вида» для детей с особенностями развития. Вместе с руководством детского сада мы обозначили ряд первоочередных проблем в рамках годового плана и стали работать над их решением: менять мебель, ремон-

тировать помещения, приобретать предметы домашнего обихода для воспитанников. Ну и, конечно же, поздравлять ребят и коллектив с праздниками.

Кроме того, совместно с комитетом социальной политики администрации города Орла мы ежегодно участвуем в проведении социально значимых мероприятий, благотворительных акций, таких

как День семьи, День пожилого человека, День матери, День защиты детей, «Дорога в школу» и других.

Все это стало частью нашей стратегии работы в регионе. В планах на будущее – продолжать развивать меценатскую деятельность – осуществлять дополнительную поддержку социально незащищенных слоев населения (ветеранов, многодетные

семьи, детей-инвалидов, детей-сирот, детей с особенностями в развитии).

Руководство группы компаний утвердило специальную статью расходов в бюджете, которая так и называется «Благотворительность». Очень надеюсь, что нашему примеру последуют и другие фирмы и компании – поверьте, ваша помощь не будет лишней!

– Как вы пришли в профессию, что вас в ней привлекает? Как обычно отдыхаете, чем любите заниматься в свободное время?

– В компанию пришла после окончания вуза. Прежде чем стать руководителем, прошла все этапы становления, начиная с самой низшей позиции рядового маркетолога и заканчивая должностью коммерческого директора, и уже два года возглавляю региональное управление.

Конечно, работа занимает практически все время, однако когда выпадает свободная минутка, стараюсь проводить ее с семьей – мы любим активный отдых, занимаемся спортом, много путешествуем.

Беседовала
Людмила ФЕДОСОВА

Верный партнер

Начальник отдела опеки и попечительства администрации Орла Наталья АНДРЕЕВА:

– С региональным управлением аптечной сети «Доктор Столетов» компании «ЭРКАФАРМ» мы сотрудничаем уже четвертый год. Компания нацелена на то, чтобы быть постоянным партнером, мы всегда рассчитываем на ее помощь. Она участвует во всех социально значимых проектах, которые ориентированы на самые незащищенные категории населения: семьи с детьми-инвалидами, многодетные семьи и семьи, которые воспитывают детей-сирот или детей, оставшихся без попечения родителей.

Сейчас, например, впереди у нас акция «Дорога в школу». И компания традиционно помогает собрать в школу детей из таких семей.

За счет ее средств ежегодно покупаем порядка 50-100 комплектов школьно-письменных принадлежностей. Кроме того, дети обязательно получают подарки от компании

в новогодние праздники, декаду инвалидов. Хочу подчеркнуть, что это не разовая помощь, а системная, налаженная работа. Руководитель компании Яна Ивочкина очень отзывчивый человек, всегда откликается на наши обращения за помощью. Всегда, когда может, присутствует на наших акциях и лично вручает подарки детям, находит искренние, теплые слова для пожеланий. Нередко вдобавок к подаркам ребята получают витамины, гематоген.

Недавно в администрации по заведенной традиции чествовали попечителей и опекунов детей-сирот, окончивших 11-й класс. Как правило, мы дарим им какие-либо полезные подарки. В этом году с помощью компании «ЭРКАФАРМ» около 50 человек получили облегченные одеяла.

Мы очень ценим такое постоянное и надежное партнерство с компанией и благодарны ей за то, что в дополнение к средствам городского бюджета можем рассчитывать на ее финансовую поддержку для помощи нуждающимся жителям города.

Банковская карта: инструкция по безопасности

«Орловская городская» узнала, как избежать проблем с картой и что делать, если они все же возникли.

Что следует предпринять, если потеряешь банковскую карту?

В этом случае необходимо незамедлительно связаться с банком, выпустившим карту, и заблокировать ее. Сделать это можно так: обратиться в службу поддержки клиентов банка по телефону либо направить сообщение для блокировки карты через «Мобильный банк», если такая услуга подключена. Телефон, по которому нужно звонить в экстренных случаях, напечатан на оборотной стороне платежной карты. Рекомендуем заранее переписать реквизиты карты и контактные данные банка и держать их при себе. Но никогда не переписывайте ПИН-код и не держите его в кошельке вместе с картой.

После блокировки потерянной карты нужно обратиться в банк с письменным заявлением о ее перевыпуске. Таким же образом следует поступать в случае, если карта заблокирована банкоматом.

Как данные карты могут стать известны мошенникам?

Одной из причин является неаккуратное обращение с картами самих владельцев, например, записанный прямо на карте ПИН-код, проговаривание его вслух при наборе, ввод персональных данных в Интернете на сторонних сайтах и прочее. Нередко преступники прибегают к психологическим уловкам. Так, мошенники могут прислать СМС-сообщение, обратиться к вам по электронной почте либо по телефону с просьбой уточнить данные вашей карты, банковского счета.

Кроме того, известны такие способы мошеннических действий с банковскими картами, как скимминг и фишинг.

Скимминг — изготовление фальшивых платежных карточек и копирование информации с магнитной полосы одной карты на другую. Для этих целей используется скиммер — портативный сканер, считывающий данные с карты жертвы. Выглядит это устройство как наклейка, которая устанавливается на отверстие для приема карты. После копирования информации с карты мошенники изготавливают дубликат карты. Но чтобы воспользоваться



ся такой картой, необходимо знать ПИН-код. Он считывается при помощи видеокamеры, установленной неподалеку, либо с помощью накладной клавиатуры, установленной на клавиатуру банкомата.

Фишинг — вид интернет-мошенничества, целью которого является получение доступа к логинам и паролям пользователя. Типичный вариант фишинг-атаки: преступники создают подложный сайт кредитной организации или платежной системы, который выглядит «как настоящий». Мошенники пытаются обманым путем добиться от пользователя, посетившего этот сайт, чтобы он ввел свои данные и данные своей карты. Обычно для привлечения пользователей на подложный сайт используется массовая рассылка электронных сообщений якобы от имени действующего банка или иной финансовой организации. Ссылки, содержащиеся в таком письме, ведут на подложный сайт.

Как безопасно сделать покупку в интернет-магазине при помощи банковской карты?

Для безопасности персональных данных и информации о карте лучше совершать покупки со своего компьютера, на котором обязательно должна быть установлена антивирусная программа. Для покупок в интернет-магазинах желательно завестись дополнительной картой и вносить на нее лишь сумму, необходимую для оплаты предстоящей покупки, или держать посто-

янно небольшую сумму. Некоторые банки предоставляют возможность использования реквизитов так называемой «виртуальной карты» для оплаты товаров и услуг в интернете. При совершении таких операций не забывайте, что логотип платежной системы должен соответствовать тому, что указан на вашей карте.

Если вы используете основную банковскую карту, то лучше совершать оплату покупок через сайты тех компаний, которым вы доверяете, а также через сайты, отмеченные значком в виде закрытого замочка или ключика. Помните: при оплате через Интернет ни в коем случае не вводите на сайтах ПИН-код карты. Для онлайн-оплаты предназначен CVV-код, указанный на обратной стороне карты. Обычно банками для дополнительной защиты интернет-платежей используются специальные одноразовые коды-пароли, направляемые в СМС-сообщениях. Ни в коем случае не сообщайте данные своей карты, если вам позвонил представитель торговой фирмы, банка, гостиницы, другой организации, либо вы получили соответствующее письмо по электронной почте.

Как безопасно расплачиваться картой в магазинах, ресторанах, кафе?

Не используйте карту в тех организациях, которые не вызывают у вас доверия. Всегда требуйте проведения операции в своем присутствии, не выпускайте карту из вида. В кафе и ресторане требуйте перенос-

ной терминал, чтобы провести оплату лично. Если вам в этом отказывают — пройдите к кассе вместе с официантом или расплатитесь наличными.

При совершении оплаты товаров и услуг с использованием карты кассир может попросить у вас предоставить паспорт, подписать чек или ввести ПИН-код. Вводя ПИН-код, убедитесь, что его не могут увидеть люди, находящиеся в непосредственной близости. Перед тем как подписать чек, обязательно проверьте сумму, указанную в нем.

Иногда операция по оплате картой не одобряется с первого раза. Что делать в таком случае?

Если не одобряется операция по карте, которую вы проводите в переносном терминале, причин может быть несколько: сбой связи, ошибка при вводе ПИН-кода или недостаточность средств на карте. Попробуйте ввести ПИН-код еще раз. При этом сохраните чек с информацией о том, что операция не может быть произведена, и постарайтесь в кратчайшее время проверить баланс карты в ближайшем банкомате или отделении банка во избежание двойного списания. Можно также обратиться по телефону в службу поддержки банка. В этом случае помните, что ее сотруднику для подтверждения вашей личности могут потребоваться данные вашей карты, паспорта и кодовое слово, указанное вами при оформлении договора на выпуск карты.

Но ПИН-код вы сообщать не должны даже в этом случае.

Как обезопасить себя от действий мошенников?

Нужно соблюдать простые правила обращения с платежными картами, а именно:

- не позволяйте никому использовать вашу карту;
- никогда и никому (даже родственникам) не сообщайте ПИН-код;
- если записываете ПИН-код, то держите его отдельно от карты;
- вводя ПИН-код, прикрывайте свободной рукой клавиатуру, следите, чтобы рядом не было посторонних «наблюдателей»;

- перед тем как воспользоваться банкоматом, обратите внимание на устройство на предмет наличия на нем дополнительных устройств, наклеек на клавиатуру или прорезов для приема карт. Если возникают сомнения — откажитесь от использования такого банкомата. Не используйте неисправный банкомат;

- для оплаты через Интернет используйте одноразовую «виртуальную карту» или заведите дополнительную карту;

- используйте на своем компьютере антивирусное программное обеспечение и не открывайте подозрительные сообщения, отправленные с незнакомых адресов;

- будьте бдительны, не сообщайте данные своих карт третьим лицам чем бы они не объясняли такую необходимость.

Как обезопасить себя от хищения средств через «Мобильный банкинг»?

Для этого рекомендуется:

- установить на телефон или смартфон антивирусное программное обеспечение, базы которого будут регулярно обновляться;

- не передавайте мобильный телефон для использования третьим лицам;

- если сменили номер телефона мобильной связи, обязательно сообщите об этом в свою кредитную организацию;

- в случае утери мобильного телефона незамедлительно заблокируйте карты, которые привязаны к вашему «Мобильному банку».

Подготовила
Людмила Федосова
по материалам отделения
Орёл ГУ Банка России по Центральному федеральному округу

В Орле подведены итоги традиционного ежегодного конкурса среди органов территориального общественного самоуправления (ТОС) на звание «Лучший дом, подъезд, дворовая территория, улица». Напомним, в год 450-летнего юбилея города конкурс впервые самостоятельно проводили территориальные управления администрации.

Заслуженные награды



Награждение победителей

Победителям и призерам вручили почетные грамоты и благодарственные письма, денежные премии. Участников конкурса, не занявших призовых мест, также поощрили премиями и ценными подарками за активность в благоустройстве города.

Организаторы проявили творческую самостоятельность, и чествования победителей в различных районах прошли в разном формате. К примеру, в Заводском районе считают, что популярный у горожан конкурс заслуживает отдельного празднования и не стали совмещать его с другими юбилейными торжествами как это сделали в остальных районах. Кроме того, они единственные, кто ввел специальную детскую номинацию для 28 ребят-шек, активно участвовавших в конкурсе.

А в Железнодорожном одновременно чествовали участников своего, районного конкурса «Мы любим свой дом, свою улицу», в котором жители номинируются на звание «Лучший дом, двор частного сектора».

Итак, победители названы!

Железнодорожный район

«Лучший дом»

1 место — ул. Льва Толстого, 4а (преддомкома Нина Базилевская);
2 — ул. 2-я Курская, 52 (преддомкома Раиса Алдошина);

3 — ул. Паровозная, 16 (преддомкома Вера Наполова).

«Лучший подъезд»

1 место — ул. Тульская, 2, подъезд № 3 (ст. по подъезду Любовь Голутвина);
2 — пер. Речной, 50, подъезд № 3 (пред. инициативной группы Лариса Яковлева).

«Лучшая дворовая территория»

1 место — пер. Светофорный, 2 (преддомкома Елена Тюхова);
2 — ул. 5 Августа, 21 (ст. по подъезду Антонина Панова);
3 — ул. Паровозная, 58 (пред. инициативной группы Любовь Агейкина).

«Лучшая улица»

1 место — ул. Андриабужная (предуличкома Галина Патринник);
2 — ул. Чкалова (предуличкома Елена Сызранцева);
3 — ул. Чернышевского (предуличкома Виктор Ковалев).

Заводской район

«Лучший дом»

1 место — ул. Циолковского, 3 (преддомкома Валентина Соколова);
2 — ул. Комсомольская, 400 (преддомкома Владимир Митин);
3 — ул. 1-я Посадская, 50 (преддомкома Валентина Матвеева).

«Лучший подъезд»

Комиссия отметила хорошую подготовку представленных на конкурс объектов. Подъезд № 1 и подъезд № 2 дома № 137 по ул. Комсомольской набрали одинаковое количество баллов

в соответствии с системой показателей, однако подъезд № 1 имеет лучшее эстетическое оформление. Также одинаковое количество баллов у подъезда № 3 дома № 45 по ул. Черкасской и подъезда № 3 дома № 350 по ул. Комсомольской. Учитывая общее мнение, конкурсная комиссия решила:

1 место — ул. Комсомольская, 137, подъезд № 1 (преддомкома Нина Юдина);
2 — ул. Нормандии-Неман, 93, подъезд № 8 (предкомитета подъезда Валентина Скузоватова);
3 — ул. Комсомольская, 350, подъезд № 3 (преддомкома Галя Кадик) и ул. Черкасская, 45, подъезд № 3 (ст. по подъезду Вячеслав Клименко).

«Лучшая дворовая территория»

1 место — ул. МОПРа, 29 (преддомкома Галина Лебедева);
2 — ул. Орёлстроевская, 11а (преддомкома Ирина Лежепекова);
3 — ул. Комсомольская, 402 (преддомкома Инна Казакова).

«Лучшая улица»

Комиссия отметила следующее: ул. Зеленый берег и Любановская, а также ул. Васильевская и Нормандии-Неман имеют одинаковое количество баллов. Учитывая мнение членов конкурсной комиссии, отметивших хорошее санитарное содержание улиц, творческую инициативу жителей в эстетическом оформлении домов и при-

легающих к ним территорий, массовость участия жильцов в совместной работе по благоустройству улиц, а также в подготовке к конкурсу, решено:

1 место — ул. Любановская (предуличкома Юрий Борискин) и ул. Зеленый берег (предуличкома Клавдия Гурова);
2 и 3 места решено не присуждать. Ул. Лермонтова снять с рассмотрения как объект, не подготовившийся к конкурсу.

Денежные премии за 1 и 2 места разделить поровну между победителями конкурса в номинации «Лучшая улица», занявшими 1 место. Денежную премию за 3 место распределить между участниками конкурса, не занявшими призовых мест, но активно участвовавшими в подготовке к нему.

Северный район

«Лучший дом»

1 место — Московское шоссе, 161 (преддомкома Нина Фищева);
2 — ул. Маринченко, 1 (преддомкома Алла Кузнецова);
3 — ул. Маринченко, 23 (преддомкома Ольга Новосильцева).

«Лучший подъезд»

1 место — ул. Орловских партизан, 7, подъезд № 1 (преддомкома Татьяна Марабаева);
2 — Московское шоссе, 162, подъезд № 3 (преддомкома Галина Юрочкина);
3 — ул. Блынского, 2а,

подъезд № 3 (преддомкома Юлия Волкова).

«Лучшая дворовая территория»

1 место — ул. Раздольная, 49 (преддомкома Вячеслав Мартынов);
2 — ул. Орловских партизан, 3 (преддомкома Любовь Сергушкина);
3 — ул. Маринченко, 14 (преддомкома Надежда Артамонова).

«Лучшая улица»

Комиссия решила 1 место не присуждать, а денежное вознаграждение и благодарственные письма направить трем руководителям ТОС, принявшим активное участие в конкурсе.

2 место — ул. Партизанская (предуличкома Любовь Кулакова);
3 — ул. Спасская (предуличкома Виктор Саяпин).

Советский район

«Лучший дом»

1 место — ул. Октябрьская, 62 (преддомкома Светлана Сороковая);
2 — ул. Пожарная, 32 (преддомкома Ольга Щукина);
3 — ул. Горького, 44 (преддомкома Михаил Литинский).

«Лучший подъезд»

1 место — ул. 60-летия Октября, 22, подъезд № 1 (преддомкома Ольга Немцова);
2 — ул. Октябрьская, 205, подъезд № 1 (преддомкома Галина Королева);
3 — ул. Веселая, 24, подъезд № 1 (преддомкома Лидия Гаврикова).

«Лучшая дворовая территория»

1 место — ул. Левый берег реки Оки, 65 (преддомкома Оксана Вриони);
2 — ул. Часовая, 43 (преддомкома Тамара Попова);
3 — ул. Красноармейская, 3 (преддомкома Владимир Климов).

«Лучшая улица»

1 место — ул. Техническая (предуличкома Надежда Фомина);
2 — ул. Пригородная (зампредуличкома Любовь Амелина);
3 — ул. Мезенская (предуличкома Александр Пиров).

В сердце – навсегда

В канун юбилея в библиотеке им. Бунина Орла состоялось представление нескольких книг воспоминаний



«Город Орёл в нашей судьбе»

Коллективный сборник с таким названием был представлен 3 августа. Его при поддержке областной администрации подготовили члены Орловского землячества в Москве – добровольного объединения людей, родившихся на Орловщине или обязанных ей лучшими годами своей учебы, общественно-политического роста. В разное время они с повышением по службе переехали в столицу, но навсегда сохранили в сердце этот край. Среди авторов – почетные граждане города Орла **Альберт Иванов** и **Геннадий Зюганов**, талантливый инженер-конструктор завода им. Медведева, а в Москве – замминистра машиностроения для легкой промышленности **Борис Прядченко**, писатель **Владимир Муссалитин**, актриса и режиссер **Ирина Михенчева**, заслуженный врач РФ **Валентин Арцыбашев**.

Как отметил редактор-составитель сборника **Альберт Иванов**, все авторы представляют разные сферы экономической и культурной жизни Орла, поэтому писали они не автобиографические очерки, а воспоминания о том, что представлял Орёл в разные годы второй половины XX века, как строился, развивался. Через книгу проходят десятки имен и событий, в ней много личных воспоминаний и впечатлений о войне и послевоенных лишениях, мнений о состоянии промышленности, строительного производства, здравоохранения, театрального искусства,

планерного спорта.

– Мы надеемся, что эта книга окажется полезной в укреплении связей поколений орловцев и будет способствовать воспитанию современной молодежи, – подчеркнул **Альберт Иванов**.

Присутствовавший на презентации губернатор **Вадим Потомский** поблагодарил Орловское землячество за постоянную поддержку Орловщины на самых высоких уровнях.

Послевоенное детство

Назначив презентацию двух книг на 5 августа, сотрудники библиотеки опасались, что даже активные читатели предпочтут провести этот день в парке – все полтора часа встреча с авторами шла под призывную музыку, доносящуюся с аллея парка. Но опасения оказались напрасными: зал был полон. Правда, в основном это были горожане старшего поколения, старожилы Курских и Пятницких улиц, ровесники **Сергея Туманова**, автора очень личной книги «На Курских улицах Орла» и **Юрия Коршунова** – «Нити прошлого ведут в Орёл».

Коренной орловец **Сергей Владимирович Туманов**, ныне профессор МГУ, доктор философских наук написал воспоминания о своем послевоенном детстве, которые воспринимаются как признание в любви Курским улицам 50-60-х годов, а потому читаются на одном дыхании. Автор сумел вытянуть из глубин памяти такие



подробности, которые оказались дорогими сердцу многим его ровесникам и соседям по Курским улицам. Например, рассказывая, как просто было курским мальчишкам раздобыть свозимые в сарай на станцию Орёл-2 «отходы» недавних боев, автор пишет: «Рязанским или пензенским ровесникам и не снилось такое счастье – бежать в атаку со стволом настоящего карабина в руках, в настоящей каске, перепрыгивая через настоящие окопы. Но трудности у нас, наверняка, были общими: никто не хотел воевать за фашистов, никому не хотелось, следуя правде жизни, проигрывать, погибать за неправо дело».

В книге много юмора, понятного школьникам любых поколений. Вот, к примеру, рассуждения ученика младших классов о слове «нахал»: «Любая девчонка – от первоклассницы до выпускницы могла вложить в него любой оттенок своей эмоциональной палитры. Однажды я на перемене специально подергал за косы пять или шесть

одноклассниц. Все до одной назвали меня нахалом. Но каким тоном? От презрительно-уничтожительного до удивленно-радостного. Человечество много потеряло, не создав в свое время фонотеки с записями этого словечка».

Обсуждая книгу, читатели дополняли автора своими воспоминаниями о школе № 11, ее учителях и традициях, любимом месте игр – пустыре железнодорожной больницы; наиболее памятных событиях, которые касались не только детей, но и взрослых. Книга вызвала много личных ассоциаций; получился душевный, интересный всем разговор.

Он был продолжен и при обсуждении сборника очерков **Юрия Коршунова**, уроженца Пятницких улиц Орла, ныне сотрудника Санкт-Петербургского горного университета, председателя Орловского землячества в северной столице. Энтузиаст-краевед, обладатель коллекции редких фотодокументов, **Юрий Дмитриевич** посвятил свою книгу знаковым людям и событиям, дополнив воспо-

минания очевидцев собственными архивными изысканиями. Главу «Гарибальдиец» он посвятил своему доброму знакомому **Николаю Дрогавцеву**, герою итальянского Сопротивления. «История летчиков» – это рассказ об экипаже самолета ИЛ-4, сбитого летом 1942 года над Орлом. Очерк о Пятницких пещерах написан по сохранившимся воспоминаниям родственников, переживших в Орле оккупацию.

Есть в книге и собственные воспоминания: впечатления дошкольника от посещения с отцом мужской бани, где мальчик впервые увидел инвалидов войны. Пожалуй, это самые пронзительные страницы книги. Прежде всего о них и слова автора: «Незримые нити прошлого окружают нас и только иногда проявляют себя, нарушая привычное настоящее. Стоит только потянуть за найденную ниточку и пойти по ее следу, как многое из настоящего становится ясным...».

Оба издания щедро иллюстрированы фотографиями из семейных альбомов, а у **Коршунова** – и редкими архивными фотодокументами. **Юрий Дмитриевич** подарил библиотеке и участникам встречи еще одну книгу, также вышедшую в городе на Неве. Это сборник из 19 очерков «Знаменитые орловчане в Петербурге», написанных им в соавторстве с заслуженным работником культуры РФ **Натальей Дмитриевой**.

Валентина НОВОШИНСКАЯ
Фото из архива библиотеки им. Бунина и Марины Куликовой

Если аист задерживается-2



Автор: Ольга Александровна Искоростинская, врач гинеколог-репродуктолог, кандидат медицинских наук, главный врач клиники репродукции «Альтаир», г. Орёл

Что делать, если вы хотите ребенка, а беременность не наступает?



Продолжаем разговор со специалистом на крайне важную тему. В прошлом номере Ольга Искоростинская рассказала о том, когда надо обращаться к врачам и какие обследования необходимы и достаточны для решения проблемы бесплодия, которое само по себе диагнозом не является.

Еще об обследованиях

Для установления причин, по которым может не наступать беременность, также широко используется рентгенодиагностика – гистеросальпингография (ГСГ), процедура достаточно информативная и достаточно болезненная.

Нужно отметить, что в 15–20% случаев ГСГ может показать «ложноотрицательный» результат, например, когда контрастный раствор не поступает в маточные трубы из-за спазма трубы, а не из-за ее непроходимости. И мы получаем «ложную» непроходимость.

Для исследования состояния маточных труб может быть использована и лапароскопия – хирургическая операция под общим наркозом, которую часто называют «проколами». Но проверить маточные трубы – это слишком маленький повод для назначения лапароскопии. Во время операции хирург может не только оценить состояние органов малого таза, но и удалить некоторые патологические изменения. И хотя,

как говорится, диагностическую лапароскопию никто не отменял, в последнее время регистрируется рост числа необоснованных лапароскопий. Врачи часто игнорируют более безопасные методы обследования, нарушая принцип «от простого к сложному»: сначала должны быть проведены все неинвазивные методы обследования, а затем по ПОКАЗАНИЯМ, а не по субъективному выводу врача, хирургические!

Лапароскопическое вмешательство необходимо для лечения такого состояния, как гидросальпинкс (скопление жидкости в маточной трубе). «Вернуть к жизни» и полноценному функционированию такую маточную трубу практически невозможно! Ее надо удалять, так как это очаг хронической инфекции в вашей репродуктивной системе, который, помимо воспаления, может привести к возникновению внематочной беременности.

ВАЖНО!

Независимо от того, с помощью какого метода мы с вами узнали, проходима труба или нет, это дает информацию ровно о том, ПРОХОДИМА она или НЕТ. Не более того. Мы знаем, что для того, чтобы процесс зачатия состоялся, маточная труба должна быть не только проходима, но и жива. То есть труба должна сначала доставить сперматозоид к яйцеклетке, а потом оплодотворенную яйцеклетку транспортировать обратно в матку. Этот процесс становится возможным только тогда, когда живы ворсинки трубы.

Ворсинки в просвете маточной трубы обладают волнообразным движением и «гонят» яйцеклетку в матку, и они очень легко повреждаются при воспалениях, инфекциях.

Оценить состояние ворсинок маточных труб невозможно. Поэтому после получения результатов ЭХО ГСС, ГСГ или лапароскопии мы имеем информацию только о ПРОХОДИМОСТИ, но не о функциональном «здоровье» трубы. Другими словами, результаты этих исследований позволят нам попытаться забеременеть с помощью лекарств, но если в течение 2–4 циклов беременность не возникнет, то дальше проводить лечение не имеет смысла, и тогда нужно использовать вспомогательные репродуктивные технологии (ЭКО). Маточные трубы совершенно не участвуют в процессе ЭКО, т.к. яйцеклетка берется напрямую из яичника, минуя трубы, и потом, оплодотворенная, подсаживается в матку, также минуя их.

Не исключаем инфекции

Шаг четвертый – инфекционное обследование. Обязательным является обследование обоих супругов (партнеров) на наличие или отсутствие таких заболеваний, как сифилис, ВИЧ-инфекция, гепатиты В и С, хламидиоз. При наличии этих заболеваний беременность строго противопоказано!

Также необходимо проверить наличие иммунитета у будущей матери к таким забо-

леваниям, как краснуха, корь, токсоплазмоз, цитомегаловирусная инфекция.

Не могу не остановиться на анализах на инфекции, передающиеся половым путем. Эти инфекции, особенно, например, уреаплазма (гипотетический вред которой до сих пор никем не доказан), становятся просто эдаким «козлом отпущения». Все беды от уреаплазмы: и цистит из-за нее, и прерывание беременности, и невынашивание из-за нее, и спермограмма плохая из-за нее и т.д. В общем, просто монстр какой-то, а не микроб. Забываем только о том, что в Международной классификации болезней такого диагноза, как уреаплазмоз, просто нет! Как так? Сифилис есть, гонорея и герпес – пожалуйста, а вот уреаплазмоза нет. Нет такой болезни! Наличие микроба у вас в организме – это одно, а болезнь, вызванная им, – это совершенно другое.

Вы, к примеру, у себя смыв с рук возьмите и посмотрите, что там «вырастет». Там будет просто кошмар: и золотистый стафилококк, и кишечная палочка, и энтерококк и т.д. Надо срочно пить антибиотики, чтобы быть стерильным?! Глупости! Поэтому знайте: лечение «уреаплазмоза» многократными курсами антибиотиков не принесет никакой пользы, а вот вреда может быть достаточно, так как серьезно повреждается ваша микрофлора, которая является ОСНОВНЫМ защитником организма перед настоящими инфекциями.

Болезни

Шаг пятый – оценка состояния полости матки. Хронический эндометрит – вот главная беда репродуктологов. Появляется в результате абортов, диагностических выскабливаний полости матки, выскабливаний после самопроизвольных выкидышей, а особенно после неразвивающейся (замершей) беременности.

Поэтому, если имеется подобный печальный опыт, надо обязательно оценить состояние эндометрия на УЗИ во вторую половину менструального цикла (20–24 дни), выполнить биопсию эндометрия в тот же период.

Таким образом, мы исключаем маточный фактор бесплодия, т.е. невозможность прикрепления оплодотворенной яйцеклетки – эмбриона к матке. Не надо путать хронический эндометрит, повреждение эндометрия при выскабливании и воспалении с ситуацией, когда «не растет эндометрий». Повреждение же эндометрия при хроническом эндометрите ведет к формированию рубцов в матке, уменьшается число рецепторов к гормонам, соответственно, сколько его ни «корми», толку не будет – не усваивается... Это очень печальная ситуация, и она с большим трудом поддается лечению.

В целом, в проведении обследований на предмет отсутствия беременности ничего сверхсложного нет. И нет необходимости «растягивать удовольствие» на несколько месяцев, а тем более лет. Все обследования можно пройти в течение месяца при желании, и картина станет понятной.

Подведем краткий итог

1. Обследоваться необходимо вовремя, учитывая срок отсутствия беременности и возраст женщины, обязательно обоим супругам.

2. Программа и последовательность обследования четко определены, следуя им, вы в течение 1–3 месяцев получите диагноз. Если диагноза нет – меняйте врача.

3. Программа лечения зависит от вашего диагноза. Нет правильного диагноза – нет правильного лечения.

4. При необходимости используйте современные и эффективные методы лечения, такие как экстракорпоральное оплодотворение, ЭКО. Это самый эффективный из всех существующих сегодня способов забеременеть. И всем подряд его не рекомендуют: делают только тогда, когда нужно и можно!

Если у вас есть вопросы, вы можете написать мне письмо по электронной почте: olga-iskor@yandex.ru либо на мою страничку в социальных сетях «ВКонтакте» vk.com/gynecolog57. Либо просто позвоните в клинику репродукции «Альтаир» и запишитесь ко мне на прием.

Нарушителей ждёт наказание

В связи с установившейся на территории Орловской области сухой и жаркой погодой и повышением класса пожароопасности увеличивается вероятность возникновения природных пожаров. С целью минимизации возможных последствий от пожаров на Орловщине с 15 июля действует особый противопожарный режим.

На период действия особого противопожарного режима введено ограничение на пребывание граждан в лесах и въезд в них транспортных средств, проведение культурно-массовых и спортивных мероприятий, разведение костров, проведение лесосечных работ и работ, связанных с применением машин, открытого огня.

Главным управлением МЧС России по Орловской области организовано взаимодействие с Орловским центром по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды – филиала ФГБУ «Центрально-черноземное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» по ежедневному уточнению сведений по замерам превышения предельно допустимой концентрации вредных веществ в воздухе (окись углерода СО (угарный газ) для своевременного информирования населения области.

Организована работа оперативных групп по контролю за обстановкой с привлечением сотрудников правоохранительных органов, МЧС России, внеплановые противопожарные инструктажи с населением, контроль за содержанием и исправностью источников наружного противопожарного водоснабжения. Для недопущения природных пожаров проводится обновление просек и противопожарных минерализованных полос. Кроме этого, организована работа по недопущению сжигания сухостоя на полях сельхозназначения, а также опашка лесных массивов, граничащих с полями, в период проведения сельскохозяйственных работ и населенных пунктов; ведется проверка полигонов твердых бытовых отходов, мест сжигания порубочных остатков и мусора, проводится авиаразведка. Сотрудниками МЧС ежедневно осуществляется контроль за территориями, где складывается мусор, а также же садоводческих обществ.

За нарушение правил пожарной безопасности, связанных со сжиганием мусора и сухой травы, в 2016 году к административной ответственности привлечено 135 физических лиц на общую сумму 109 тысяч рублей.

На территории г. Орла в текущем году зарегистрировано 93 пожара и 450 загораний.

Главное управление МЧС России по Орловской области обращается к жителям региона с просьбой не оставаться в стороне от вопроса обеспечения пожарной безопасности. Стабильная ситуация с пожарной обстановкой во многом зависит от

соблюдения жителями необходимых мер предосторожности. Ведь, как правило, основными причинами природных пожаров являются непотушенные костры, брошенные окурки и спички, сжигание сухой растительности и стерни.

Ответственность за нарушения пожарной безопасности закреплена в статье 20.4 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации и предусмотрена для граждан, должностных и юридических лиц. Если нарушение выявлено в условиях особого противопожарного режима, сумма штрафа составляет для граждан – от 2 тыс. до 4 тыс. руб., для должностных лиц – от 15 тыс. до 30 тыс. руб., для юридических лиц – от 400 тыс. до 500 тыс. руб.

Уважаемые жители области! Соблюдайте элементарные правила пожарной безопасности:

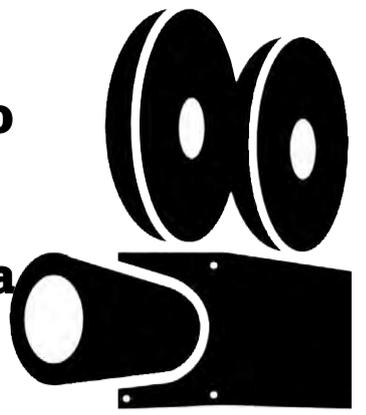
1. Не поджигайте траву и стерню.
2. Не производите бесконтрольное сжигание мусора и разведение костров.
3. Не разрешайте детям баловаться спичками, не позволяйте им сжигать траву.
4. Во избежание перехода огня с одного строения на другое очистите от мусора и сухой травы территорию хозяйственных дворов, гаражных кооперативов.
5. Не бросайте горящие спички и окурки.
6. Не оставляйте на освещенном солнцем месте бутылки или осколки стекла.
7. Не разжигайте костры в сухую и ветреную погоду, не оставляйте их непотушенными.

Если вы обнаружили начинающийся пожар, например, небольшой травяной пал, постарайтесь потушить его самостоятельно. Иногда достаточно просто затоптать пламя. Если пожар достаточно сильный и вы не можете потушить его своими силами, постарайтесь как можно быстрее сообщить в службу спасения (телефоны 01, 112, 101) об обнаруженном очаге возгорания и как до него добраться.

ГУ МЧС России по Орловской области



ПРОГРАММА XXIII Международного фестиваля актеров кино «Созвездие» 12–17 августа 2016 года г. Орёл и Орловская область



Мероприятие	Время проведения	Место проведения
12 АВГУСТА 2016 ГОДА, ПЯТНИЦА		
Торжественное открытие конкурсной программы XXIII Международного фестиваля актеров кино «Созвездие». Представление жюри и съемочной группы фильма. Конкурсный фильм «Наследники», реж. В. Хотиненко.	20.00	ТМК «ГРИНН»
13 АВГУСТА 2016 ГОДА, СУББОТА		
Конкурсная программа. Фильм «14+», реж. А. Зайцев.	11.00	Кинотеатр ТМК «ГРИНН»
Конкурсная программа. Фильм «Норвег», реж. А. Званцова.	14.00	Кинотеатр ТМК «ГРИНН»
Конкурсная программа. Фильм «Контрибуция», реж. С. Снежкин.	16.00	Кинотеатр ТМК «ГРИНН»
Пресс-конференция с участием руководства Орловской области, мэра города Орла В. Новикова, начальника отдела управления культуры и архивного дела Орловской области Д. Моисеева, оргкомитета, председателя жюри народного артиста РФ В. Барина, членов жюри, генерального директора фестиваля В. Гушиной, президента гильдии актеров кино России народного артиста РФ С. Никоненко, почетного гостя фестиваля народного артиста России Н. Бурляева.	17.30	ТМК «ГРИНН»
Торжественная церемония открытия XXIII Международного фестиваля актеров кино «Созвездие». Ведущие церемонии – актеры театра и кино Елена Захарова и Олег Масленников-Войтов.	19.00	Конгресс-холл ТМК «ГРИНН»
14 АВГУСТА 2016 ГОДА, ВОСКРЕСЕНЬЕ		
Культурная программа. Отъезд участников фестиваля в Орловское Полесье.	11.00 – 18.00	
Конкурсная программа. Фильм «Коробка», реж. Э. Бордуков.	11.00	Кинотеатр ТМК «ГРИНН»
Конкурсная программа. Фильм «Охрана», реж. А. Прошкин.	15.00	Кинотеатр «Победа»
Конкурсная программа. Фильм «Сдается дом со всеми неудобствами», реж. В. Сторожева.	17.00	Кинотеатр ТМК «ГРИНН»
Выездная программа: «Созвездие» в г. Мценске. Творческая встреча с народной артисткой России Н. Варлей.		
Конкурсная программа. Фильм «Ивановы», реж. А. Кириенко.	19.00	Кинотеатр ТМК «ГРИНН»
15 АВГУСТА 2016 ГОДА, ПОНЕДЕЛЬНИК		
Выездная программа: «Созвездие» в Ливнах. Творческая встреча с молодыми кинематографистами: заслуженной артисткой РФ О. Сташенко, заслуженным артистом РФ Т. Федоровым, актерами театра и кино Тамарой Зуевой, Алексеем Барыниным.		
Показ короткометражных фильмов из цикла «Вторая профессия». Фильмы актеров-режиссеров.	11.00 – 13.00	Кинотеатр ТМК «ГРИНН»
Конкурсная программа. Фильм «Зеленая карета», реж. О. Асадулин.	15.00	Кинотеатр ТМК «ГРИНН»
Киновечер из цикла «Чтобы помнили». Ведущая – заслуженный работник культуры РФ В. Гушина.	16.00	Кинотеатр «Победа»
Культурная программа. Подарок городу к 450-летию юбилею со дня основания. Киновечер с участием народного артиста России В. Барина. Художественный фильм «Дом для богатых», реж. В. Фокин.	18.00	Кинотеатр Победа
Конкурсная программа. Фильм «Подлец», реж. М. Левитин.	19.00	Кинотеатр ТМК «ГРИНН»
Выездная программа: «Созвездие» в Болхове. Творческая встреча с народным артистом России С. Никоненко.		
16 АВГУСТА 2016 ГОДА, ВТОРНИК		
Благотворительная акция «Кино – детям», посвященная Году российского кино и 80-летию киностудии «Союзмультфильм». Ведущая – заслуженная артистка РФ Оксана Сташенко.	11.00	
Культурная программа: Экскурсия «Литературный Орёл». Экскурсии по музеям города Орла.	11.00	
Торжественная церемония закрытия XXIII Международного фестиваля актеров кино «Созвездие». Фильм «Соврешь-умрешь», реж. А. Догузов.	19.00	Конгресс-холл ТМК «ГРИНН»

Орёл под парусами

В Орле прошла пятая студенческая парусная регата «Регион 57» к 450-летию города

Соревнования проводились с 4 по 9 августа в классах «Луч-стандарт», «Луч-мини», «Снайп» (с пересадкой экипажей), виндсерфинг «Мистраль», «Оптимист».

Регата проходила в акватории озера Светлая жизнь.

В День города, когда праздновалось 450-летие Орла, впервые в истории Орловской области состоялось торжественное открытие первого яхт-клуба СДЮСШОР № 10.

С открытием яхт-клуба и началом соревнований яхтсменов поздравили ректор ОГУ им. И.С. Тургенева, депутат горсовета Ольга Пилипенко, продюсер кинофестиваля «Созвездие», киноактер Юрий Батурин, попечитель орловских яхтсменов руководитель компании «Сетчатые изделия» Олег Судонин, директор СДЮСШОР № 10 г. Орла Виктор Данилов.

На церемонии прошло награждение победителей и призеров чемпионата и первенства г. Орла по парусному спорту.

Участниками регаты «Регион 57» в этом году стали представители Москвы и Московской области, Ярославля, Запорожья, Санкт-Петербурга, Липецка, Минска, Воронежа, Долгопрудного, Смоленска, Брянска, Курска, Орла и Орловской области.

Победителями регаты «Регион 57» в классе «Луч-стандарт» в абсолютном зачете стали Артем Федюков

(Воронеж), Юрий Храмцов (Липецк), Георгий Грамматчиков (МАИ). Среди девушек 1 место заняла Анастасия Антонова (СДЮСШОР № 10 г. Орла), в утешительных гонках первым стал Михаил Бирюков (ФПС Орловской области).

В классе «Луч-мини» в абсолютном зачете победили: Дарья Кидинкина (Орел), Даниил Тимофеев (Липецк), Владислав Завалюев (Воронеж). Среди девушек – Дарья Кидинкина, в утешительных гонках – Мария Тинякова (обе



ФОТО СЕРГЕЯ ЧУПАХИНА



– СДЮСШОР № 10 г. Орла).

В классе «Снайп» в абсолютном зачете: 1. Ростислав Петухов, Сафонов Максим (Воронеж), 2. Антон Кононов (ФПС Орл. обл.), Анастасия Подкайко (Воронеж), 3. Алиса Слуханова, Мария Прошкова (Москва).

В классе виндсерфинг

«Мистраль» в абсолютном зачете: 1. Игорь Кольжанов (Брянск), 2. Владимир Шилиев (ФПС Орл. обл.), 3. Никита Грамматчиков (ОГУ им. И.С. Тургенева).

В классе «Оптимист» в абсолютном зачете и в старшей группе среди мальчиков: 1. Алексей Мокренцов (Воро-

неж), 2. Иван Шкурин (Орел), 3. Глеб Бучин (Ярославль). В старшей группе среди девочек – Ева Вольф (Воронеж). В младшей группе: среди мальчиков – Адам Салех-Ивлев (Орел), среди девочек – Дарья Луценко (Ярославль), в группе «Б» – Михаил Ильченко (Воронеж).

На закрытие регаты наградить спортсменов приехал мэр Орла Василий Новиков. Он отметил, что парусный спорт несет положительный заряд для спортсменов, отвлекает молодежь от улицы и пагубных привычек.

Константин ГРАММАТЧИКОВ



Турнир к 450-летию Орла

С 30 июля по 4 августа на кортах Центрального стадиона им. Ленина прошел Открытый турнир по теннису Кубок первого салюта.

Турнир собрал сильнейших юношей и девушек в возрасте до 16 лет.

Среди юношей и девушек победителями стали Никита Чугунов и Млава Панкова, которые в финале обыграли Романа Леонтьева и Марию Коваленченко. Призерами также стали Кирилл Кузнецов и Софья Маньякова.

Турнир показал хороший уровень подготовки участников, желание играть и настрой на борьбу орловских теннисистов.

По итогам турнира будет составлена сборная для поездки на матчевую встречу в Курск.

Андрей РЫБАКОВ

Живая вода

19 литров

- «Капелька живой воды» – 130 руб.
- «Новогорская» – 140 руб.
- «Ясногорский источник» – 150 руб.
- «Седой Кавказ» – 220 руб.
- «Архыз» – 330 руб.

13 литров

- «Каменный эликсир» – 150 руб.

Помпы – от 300 руб.

Пункт обмена воды: в офисе компании «Живая вода» (г. Орел, ул. Гайдара, 46).

Телефон доставки воды 44-26-16

www.vodavorle.ru

Сведения о зарегистрированном кандидате

в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20
 Колосов Вячеслав Михайлович 1956 года рождения, место жительства - Орловская область, город Орел, образование - высшее, основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - ИП Володько И.И., продавец-консультант, выдвинут Орловским региональным отделением политической партии «Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО».

Шатохин Евгений Алексеевич, 1955 года рождения, место жительства - Орловская область, город Орел, образование - высшее, основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение лицей № 40 г. Орла, директор, выдвинут Орловским региональным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», член Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ».

Фролов Михаил Викторович, 1979 года рождения, место жительства - Орловская область, город Орел, образование - высшее, основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - ООО «Фриглогласс Евразия», инженер в отделе технического сопровождения производства, выдвинут Орловским региональным отделением Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России, член Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России.

Калянов Алексей Викторович, 1979 года рождения, место жительства - Орловская область, город Орел, образование - высшее, основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - ООО «Городской центр жилищных технологий», генеральный директор, выдвинут Региональным отделением Политической партии Справедливая Россия в Орловской области, член Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ.

СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ И ОБ ИСТОЧНИКАХ ДОХОДОВ, ИМУЩЕСТВЕ, ПРИНАДЛЕЖАЩЕМ КАНДИДАТУ НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ, О СЧЕТАХ (ВКЛАДАХ) В БАНКАХ, ЦЕННЫХ БУМАГАХ

Повторные выборы депутата Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20

Фамилия, имя, отчество кандидата	Наименование организации - источника выплаты дохода, общая сумма дохода (руб.)	Недвижимое имущество, местонахождение (субъект РФ, иностранное государство)						Транспортные средства	Денежные средства, находящиеся на счетах в банках	Участие в капитале коммерческих организаций			
		Земельные участки (кв. м)	Жилые дома (кв. м)	Квартиры (кв. м)	Дачи (кв. м)	Гаражи (кв. м)	Иное недвижимое имущество (кв. м)			Ценные бумаги		Иное участие в коммерческих организациях	
										Акции	Иные ценные бумаги		
										Наименование банка, остаток счета (руб.)	Наименование организации, адрес, количество акций, номинальная стоимость одной акции (руб.)	Вид ценной бумаги, лицо, выпустившее ценную бумагу, адрес, кол-во ценных бумаг, общая стоимость (руб.)	Наименование организации, адрес, доля участия
Колосов Вячеслав Михайлович	1. ИП Володько И.И.; Общая сумма доходов: 132543,95 руб.	1. Орловская область, 649 кв.м.	1. Орловская область, 58,8 кв.м.	0	0	0	0	0	кол-во объектов: 8; 1. ПАО Сбербанк, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д.19, Центрально-Черноземный банк ПАО Сбербанк, подразделение № 8595/00018, 0 руб.; 2. ПАО Сбербанк, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д.19, Центрально-Черноземный банк ПАО Сбербанк, подразделение № 8595/00018, 0 руб.; 3. ООО КБ «АГРОСОЮЗ», 2698,28 руб.; 4. «ВТБ24» (ПАО), 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35, Филиал № 3652 Банка ВТБ24, 00 Орловский, 505,28 руб.; 5. «ВТБ24» (ПАО), 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35, Филиал № 3652 Банка ВТБ24, 00 Орловский, 0 руб.; 6. «ВТБ24» (ПАО), 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35, Филиал № 3652 Банка ВТБ24, 00 Орловский, 0 руб.; 7. «ВТБ24» (ПАО), 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35, Филиал № 3652 Банка ВТБ24, 00 Орловский, 0 руб.; 8. «ВТБ24» (ПАО), 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35, Филиал № 3652 Банка ВТБ24, 00 Орловский, 0 руб.	0	0	0	
Шатохин Евгений Алексеевич	1. МБОУ лицей № 40; 2. ГУ Управление Пенсионного фонда РФ в г. Орле и Орловском районе; 3. БУ Орловской области дополнительного профессионального образования «Институт развития образования»; 4. ФГБОУ ВО «Орловский государственный университет имени И.С. Тургенева»; 5. БПОУ Орловской области среднего профессионального образования «Мезенский педагогический колледж»; 6. ПАО «Сбербанк»; Общая сумма доходов: 835761,45 руб.	0	0	1. Орловская область, 82,5 кв.м.	0	0	0	0	кол-во объектов: 4; 1. ПАО «Сбербанк», 15425,39 руб.; 2. ПАО «Сбербанк», 5772,16 руб.; 3. ПАО «Сбербанк», 473,06 руб.; 4. ПАО «Сбербанк», 10388,62 руб.	0	0	0	
Фролов Михаил Викторович	1. ООО «Фриглогласс Евразия»; Общая сумма доходов: 506573,44 руб.	1. Орловская область, 1012,9 кв.м.	1. Орловская область, 180,2 кв.м.	1. Орловская область, 57,8 кв.м.	0	0	0	0	кол-во объектов: 3; 1. автомобиль легковой, KIA RIO (2009 г.); 2. мотоцикл, STELS XY 400 GY (2012 г.); 3. автомобиль легковой, ВАЗ 2106 (1982 г.)	1. АО «Райффайзенбанк», 46.02 руб.	0	0	0
Калянов Алексей Викторович	1. Орловский областной Совет народных депутатов; 2. ООО «Горцентржилтех»; Общая сумма доходов: 392902,18 руб.	0	0	1. Орловская область, 92,1 кв.м.	0	0	0	1. Орловская область, иное недвижимое имущество, 81,2 кв.м.	1. автомобиль легковой, Ford Fiesta (2015 г.)	кол-во объектов: 2; 1. ПАО «Сбербанк России» ВСП № 8595/001 Орловское отделение № 8595, 413.06 руб.; 2. ПАО «МИНБанк», филиал ОРУ ПАО «МИНБанк», 7,19 руб.	0	0	0

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
 ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
 ЗАВОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ОРЛА
 РЕШЕНИЕ

04 августа 2016 г.

№ 568

г. Орёл
 Повторные выборы депутата

Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20

О регистрации Колосова Вячеслава Михайловича кандидатом в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20

Проверив соответствие порядка выдвижения избирательным объединением Орловское региональное отделение Политической партии «Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО» Вячеслава Михайловича Колосова кандидатом в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20 требованиям Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Орловской области от 30 июня 2010 года № 1087-ОЗ «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с выборами в органы местного самоуправления Орловской области» и необходимые для выдвижения и регистрации кандидата документы, в соответствии со статьями 25, 32, 33, 35, 35.1, 38 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 11.2, 11.5, 12.3, 13 Закона Орловской области от 30 июня 2010 года № 1087-ОЗ «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с выборами в органы местного самоуправления Орловской области», территориальная избирательная комиссия Заводского района города Орла, на которую в соответствии с решением Муниципальной избирательной комиссии города Орла от 01 июля 2016 года № 2/50 «О возложении полномочий окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 20 по подготовке и проведению повторных выборов депутата Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20», возложены полномочия окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 20 по подготовке и проведению повторных выборов депутата Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20», РЕШИЛА:

- Зарегистрировать Вячеслава Михайловича Колосова, 1956 года рождения, продавца-консультанта ИП Володько И.И., проживающего в городе Орле Орловской области, выдвинутого избирательным объединением Орловское региональное отделение Политической партии «Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО» кандидатом в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20, кандидатом в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20, 04 августа 2015 года в 18 часов 15 минут.
- Выдать Вячеславу Михайловичу Колосову удостоверение о регистрации установленного образца.
- Разместить настоящее решение на сайте территориальной избирательной комиссии Заводского района города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Опубликовать настоящее решение в газете «Орловская городская газета».
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря территориальной избирательной комиссии Заводского района города Орла Л.Л. Лебедеву.

С.А.Горохова
 Л.Л.Лебедева

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
 ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
 ЗАВОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ОРЛА
 РЕШЕНИЕ

05 августа 2016 г.

№ 569

г. Орёл
 Повторные выборы депутата

Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20

О регистрации Шатохина Евгения Алексеевича кандидатом в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20

Проверив соответствие порядка выдвижения избирательным объединением Орловское региональное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Евгения Алексеевича Шатохина кандидатом в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20 требованиям Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Орловской области от 30 июня 2010 года № 1087-ОЗ «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с выборами в органы местного самоуправления Орловской области»

и необходимые для выдвижения и регистрации кандидата документы, в соответствии со статьями 25, 32, 33, 35, 35.1, 38 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 11.2, 11.5, 12.3, 13 Закона Орловской области от 30 июня 2010 года № 1087-ОЗ «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с выборами в органы местного самоуправления Орловской области», территориальная избирательная комиссия Заводского района города Орла, на которую в соответствии с решением Муниципальной избирательной комиссии города Орла от 01 июля 2016 года № 2/50 «О возложении полномочий окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 20 по подготовке и проведению повторных выборов депутата Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20» возложены полномочия окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 20 по подготовке и проведению повторных выборов депутата Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20 по подготовке и проведению повторных выборов депутата Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20», РЕШИЛА:

- Зарегистрировать Евгения Алексеевича Шатохина, 1955 года рождения, директора МБОУ лицей № 40 г. Орла, проживающего в городе Орле Орловской области, выдвинутого избирательным объединением Орловское региональное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» кандидатом в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20, кандидатом в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20 04 августа 2015 года в 16 часов 10 минут.
- Выдать Евгению Алексеевичу Шатохину удостоверение о регистрации установленного образца.
- Разместить настоящее решение на сайте территориальной избирательной комиссии Заводского района города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Опубликовать настоящее решение в газете «Орловская городская газета».
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря территориальной избирательной комиссии Заводского района города Орла Л.Л. Лебедеву.

Председатель территориальной избирательной комиссии
 Секретарь территориальной избирательной комиссии

С.А.Горохова
 Л.Л.Лебедева

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
 ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
 ЗАВОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ОРЛА
 РЕШЕНИЕ

08 августа 2016 г.

№ 576

г. Орёл

Повторные выборы депутата Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20

О регистрации Фролова Михаила Викторовича кандидатом в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20

Проверив соответствие порядка выдвижения избирательным объединением Орловское региональное отделение Политической партии ЛДПР-Либерально-демократической партии России Михаила Викторовича Фролова кандидатом в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20 требованиям Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Орловской области от 30 июня 2010 года № 1087-ОЗ «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с выборами в органы местного самоуправления Орловской области» и необходимые для выдвижения и регистрации кандидата документы, в соответствии со статьями 25, 32, 33, 35, 35.1, 38 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 11.2, 11.5, 12.3, 13 Закона Орловской области от 30 июня 2010 года № 1087-ОЗ «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с выборами в органы местного самоуправления Орловской области», территориальная избирательная комиссия Заводского района города Орла, на которую в соответствии с решением Муниципальной избирательной комиссии города Орла от 01 июля 2016 года № 2/50 «О возложении полномочий окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 20 по подготовке и проведению повторных выборов депутата Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20», возложены полномочия окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 20 по подготовке и проведению повторных выборов депутата Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20, РЕШИЛА:

- Зарегистрировать Михаила Викторовича Фролова, 1979 года рождения, инженера ООО «Фриглогласс Евразия», проживающего в городе Орле Орловской области, выдвинутого избирательным объединением Орловское региональное отделение Политической партии ЛДПР-Либерально-демократической партии России кандидатом в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20, кандидатом в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20 08 августа 2016 года в 18 часов 20 минут.
- Выдать Михаилу Викторовичу Фролову удостоверение о регистрации установленного образца.
- Разместить настоящее решение на сайте территориальной избирательной комиссии Заводского района города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

- Опубликовать настоящее решение в газете «Орловская городская газета».
 - Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря территориальной избирательной комиссии Заводского района города Орла Л.Л. Лебедеву.
- Председатель территориальной избирательной комиссии
Секретарь территориальной избирательной комиссии
- С.А.Горохова
Л.Л.Лебедева

**СВЕДЕНИЯ
о поступлении средств в избирательные фонды кандидатов и расходовании этих средств (на основании данных, предоставленных филиалами ПАО Сбербанк и другой кредитной организацией)**

Повторные выборы депутата Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 20
По состоянию на 01.08.2016
В тыс. руб.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество кандидата	Поступило средств						Израсходовано средств				Возвращено средств	
		всего	из них				всего	дата операции	сумма, тыс. руб.	назначение платежа	сумма, тыс. руб.	основание возврата	
			пожертвования от юридических лиц на сумму, превышающую 25 тыс. рублей		пожертвования от граждан на сумму, превышающую 20 тыс. рублей								
			сумма, тыс. руб.	наименование юридического лица	сумма, тыс. руб.	кол-во граждан							
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.	Калянов Алексей Викторович	0				0	0						
	Итого	0				0	0						
2.	Колосов Вячеслав Михайлович	0				0	0						
	Итого	0				0	0						
3.	Лелес Владимир Иванович	0				0	0						
	Итого	0				0	0						
4.	Панухник Виктор Николаевич	103				0	83						
	Итого	103				0	83						
5.	Фролов Михаил Викторович	0				0	0						
	Итого	0				0	0						
6.	Шатохин Евгений Алексеевич	0				0	0						
	Итого	0				0	0						

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23 мая 2016г. Орёл № 2282

Об итогах прохождения отопительного периода 2015-2016 годов и задачах по подготовке к отопительному периоду 2016-2017 годов

В соответствии с постановлениями администрации города Орла от 01.09.2015 №4414 «О начале отопительного периода 2015 -2016 годов в дошкольных и школьных образовательных учреждениях, учреждениях здравоохранения и культуры», от 05.09.2015 № 4426 «О начале отопительного периода 2015-2016 годов», отопительный период 2015 - 2016 годов в городе Орле для детских садов, школ, лечебных учреждений начат с 01.10.2015, для жилых домов и других объектов теплопотребления - с 05.10.2015.

Выполненные в преддверии отопительного периода ремонтно-восстановительные работы по замене изношенных трубопроводов тепловых сетей и подготовке инженерных сооружений позволили избежать отказов в работе тепловых магистральных и внутриквартальных сетей, квартальных котельных и центральных тепловых пунктов.

Отопительный период 2015-2016 годов прошел в штатном режиме. Перебоев в подаче газа, электрической и тепловой энергии потребителям отмечено не было.

По итогам деятельности предприятий коммунального комплекса по прохождению отопительного периода 2015-2016 годов, в целях подготовки к отопительному периоду 2016-2017 годов, администрация города Орла постановляет:

- Признать удовлетворительной работу по устойчивому и качественному обеспечению потребителей всеми видами энергоресурсов и предоставлению коммунальных услуг следующими ресурсоснабжающими и управляющими организациями: филиал ПАО «Квадра» - Орловская генерация», ООО «Газпром теплотермо Орел», филиал «Газпром газораспределение Орел», ОАО «Орелоблэнерго», МПП ВКХ «Орелводоканал», ОАО «МРСК-Центра» филиал «Орелэнерго», АО «ГТ Энерго», МУП ЖРЭП (З), ЗАО «Первая городская управляющая компания».
- Рекомендовать филиалу ПАО «Квадра» - Орловская генерация» (С.Н. Филатов), АО «ГТ ЭНЕРГО» (М.С. Севрюков), ООО «Газпром теплотермо Орел» (А. А. Тимофеев) с началом отопительного периода приступить к наладке гидравлического режима работы тепловых сетей с организацией установки и пломбирования расчетных шайб у потребителей тепловой энергии.
- Рекомендовать АО «ГТ Энерго» (М.С. Севрюков) активизировать работу по погашению задолженности за потребленные энергоресурсы, в том числе принять действенные меры по ликвидации текущей задолженности.
- Рекомендовать ресурсоснабжающим организациям: филиалу ПАО «Квадра» - Орловская генерация» (С.Н. Филатов), ООО «Газпром теплотермо Орел», филиалу «Газпром газораспределение Орел», ОАО «Орелоблэнерго», МПП ВКХ «Орелводоканал», ОАО «МРСК-Центра» филиал «Орелэнерго», АО «ГТ Энерго», ООО «ТСК Орёл» в срок до 01.11.2016 года завершить подготовку к работе в отопительный период 2016-2017 годов с получением паспорта готовности к отопительному периоду 2016-2017 годов.
- Управляющим и обслуживающим организациям, ТСЖ завершить в срок до 01.09.2016 подготовку жилищного фонда к работе в отопительный период 2016-2017 годов с получением паспортов готовности к отопительному периоду.
- Управлением образования администрации города Орла (А.В. Шатохин), управлению культуры администрации города Орла (Т.В. Исаева), в срок до 01.09.2016 завершить подготовку объектов социальной сферы к работе в отопительный период 2016-2017 годов с получением паспортов готовности к работе в отопительный период.
- Рекомендовать Департаменту здравоохранения Орловской области (А.А. Лялюхин) в срок до 01.09.2016 завершить подготовку объектов здравоохранения к работе в отопительный период 2016-2017 годов с получением паспортов готовности к работе в отопительный период.
- Рекомендовать филиалу ПАО «Квадра» - Орловская генерация» (С.Н. Филатов), АО «ГТ Энерго» (М.С. Севрюков), ООО «Газпром теплотермо Орел» (А.А. Тимофеев) обеспечить горячее водоснабжение потребителей в межотопительный период.
- Утвердить комплексный план подготовки объектов жилищно- коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса муниципального образования «Город Орёл» к отопительному периоду 2016- 2017 годов согласно приложению 1.
- Утвердить состав межведомственной комиссии по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2016-2017 годов согласно приложению 2.
- Межведомственной комиссии по подготовке жилищно- коммунального хозяйства к отопительному периоду вести постоянный мониторинг подготовки ресурсоснабжающих организаций, управляющих и обслуживающих организаций, потребителей энергоресурсов к отопительному периоду 2016-2017 годов.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника управления городского хозяйства и транспорта города Орла П.В. Игнатушина.

Глава администрации города Орла А.И. Усиков

Приложение 1
к постановлению администрации города Орла
23 мая 2016г. № 2282

Комплексный план подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно- энергетического комплекса муниципального образования «Город Орёл» к отопительному периоду 2016-2017 годов

№ п/п	Объект	Ед. изм.	Подготовить к осенне-зимнему периоду				
			Всего	В том числе к сроку			
				01.07	01.08	01.09	15.09
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Жилищный фонд	тыс. ед.	1925	642	1285	1925	1925
		тыс. м2	8977,4	2995	5990	8977,4	8977,4
2	Детские дошкольные учреждения	шт.	78	26	53	78	78
3	Школы	шт.	56	19	38	56	56
	Учреждения здравоохранения	шт.	30	10	20	30	30
4	Другие учреждения	шт.	48	16	32	48	48
5	Котельные по всем видам собственности	шт.	295	100	195	290	295
6	Тепловые сети (в двухтрубном исполнении) по всем видам собственности	км	302,2	102	203	301	302,2
7	Центральные тепловые пункты	шт.	88	29	60	88	88
8	Водозаборы по всем видам собственности	шт.	8	3	6	8	8
9	Водопроводные сети по всем видам собственности	км	634,6	215	420	627	634,6
10	Канализационные						
	сети по всем видам собственности	км	425,9	142	284	382	425,9
11	Водопроводные насосные станции по всем видам собственности	шт.	18	7	15	18	18
12	Канализационные насосные станции по всем видам собственности	шт.	30	12	22	28	30
13	Очистные сооружения канализации по всем видам собственности	шт.	2	-	-	2	2
14	Создание запасов топлива (жидкое)	тонн	19500	19500	-	-	19500
15	Электрические сети	км	1461,7	490	980	1410	1461,7
16	Трансформаторные подстанции	шт.	649	220	430	640	649
17	Сети газоснабжения	км	1237,29	420	840	1230	1237,29
18	Финансовые средства предприятий ЖКХ, выделяемые для подготовки к отопительному периоду	тыс. руб.	698,748	110,000	260,000	340,000	698,748

19	Финансовые средства предприятий ЖКХ, выделяемые для формирования аварийного запаса	тыс. руб.				69,874	69,874
----	--	-----------	--	--	--	--------	--------

Заместитель начальника управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла А.Н. Филатов

Приложение 2
к постановлению администрации города Орла
23 мая 2016 № 2282

Состав

- Межведомственной комиссии по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2015-2016 годов.
- Председатель межведомственной комиссии:
- Игнатушин Роман Владимирович - заместитель главы администрации города Орла - начальник управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла.
 - Заместитель председателя городского оперативного штаба:
 - Галка Николай Николаевич - заместитель начальника управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла.
 - Секретарь межведомственной комиссии - Зимарева Людмила Анатольевна
 - менеджер отдела коммунальной инфраструктуры управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла.
- Члены комиссии:
- Антонова Галина Степановна - начальник отдела коммунальной инфраструктуры управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла.
 - Бабан Владимир Григорьевич - технический директор ЗАО «ЖРЭУ - 1» (по согласованию).
 - Ванифатов Николай Александрович - заместитель начальника территориального управления по Советскому району администрации города Орла.
 - Горьков Юрий Иванович - начальник управления государственной жилищной инспекции Орловской области (по согласованию).
 - Деркач Маргарита Владимировна - начальник отдела мониторинга в сфере благоустройства и санитарного содержания городских территорий.
 - Дутов Олег Анатольевич - заместитель начальника территориального управления по Железнодорожному району администрации города Орла.
 - Зубов В.В. - специалист ГО и ЧС филиала АО «Газпром газораспределение Орел» (по согласованию).
 - Изотов Виктор Николаевич - заместитель начальника отдела по надзору за промышленной безопасностью по Орловской области Приорского управления «Ростехнадзор» по Орловской области (по согласованию).
 - Исаева Татьяна Вениаминовна - начальник управления культуры администрации города Орла,
 - Качанов Александр Аркадьевич - главный инженер МУП ЖРЭП (З) (по согласованию).
 - Княжевский Андрей Игоревич - заместитель начальника территориального управления по Заводскому району администрации города Орла,
 - Коншин Валерий Сергеевич - главный инженер МПП ВКХ «Орелводоканал» (по согласованию).
 - Курилин Сергей Иванович - технический директор ЗАО «ЖРЭУ - 4» (по согласованию).
 - Перьков Роман Алексеевич - заместитель главного инженера АО. «Орелоблэнерго».
 - Писарев Юрий Николаевич - главный специалист управления городского хозяйства и транспорта администрации города.
 - Потапов Николай Николаевич - заместитель начальника территориального управления по Северному району администрации города Орла,
 - Себякин Сергей Николаевич - заместитель председателя Орловского городского Совета народных депутатов (по согласованию).
 - Савин Александр Анатольевич технический директор ЗАО «ЖРЭУ - 2» (по согласованию).
 - Седов Василий Иванович - технический директор ЗАО «ЖРЭУ - 3» (по согласованию).
 - Смоляков Александр Иванович - главный инженер ЗАО «Первая городская управляющая компания» (по согласованию).
 - Спиридонов Александр Павлович - главный инженер ООО «Газпром теплотермо Орел» (по согласованию).
 - Токалов Юрий Анатольевич - технический директор 1111 «Тепловые сети» филиала ПАО «Квадра» Орловская генерация (по согласованию).
 - Целовальникова Наталия Валерьевна - заместитель начальника финансово- экономического управления администрации города Орла,
 - Шаронов Владимир Васильевич - директор ООО «ТСК Орёл» (по согласованию).
 - Шатохин Александр Владимирович - начальник управления образования администрации города Орла.
- Заместитель начальника управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла

А.Н. Филатов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02 августа 2016 г. Орёл № 3487

Об утверждении Положения о порядке формирования муниципального специализированного жилищного фонда города Орла для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

В соответствии со статьей 92 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006г. №42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Законом Орловской области от 06.12.2007г. №727-03 «О дополнительных гарантиях жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и наделение органов местного самоуправления Орловской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилищными помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», администрация города Орла постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке формирования муниципального специализированного жилищного фонда города Орла для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.
2. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации (Е.Н.Костомарова) опубликовать в средствах массовой информации настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла П.В. Игнатушина.

А.И. Усиков

Приложение
к постановлению
администрации города Орла
от 02 августа 2016г. № 3487

Положение

о порядке формирования муниципального специализированного жилищного фонда для обеспечения жилищными помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории города Орла

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования муниципального специализированного жилищного фонда на территории города Орла для обеспечения жилищными помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - специализированный жилищный фонд для детей-сирот).
2. Формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот осуществляется за счет предоставляемых муниципальному образованию «Город Орёл» субвенций из бюджета Орловской области.
3. Формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот осуществляется на основании списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на предоставление специализированного жилого помещения и состоящих на учете в муниципальном образовании «Город Орёл».
- 3.1. Способы формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот:
 - 3.1.1. приобретение жилых помещений в муниципальную собственность на первичном и вторичном рынке жилья по договору купли-продажи в порядке, установленном действующим законодательством;
 - 3.1.2. участие в долевом строительстве многоквартирных жилых домов;
 - 3.1.3. строительство многоквартирных домов;
 - 3.1.4. строительство жилых домов.
- 3.2. Общая площадь приобретаемого жилого помещения установлена Законом Орловской области от 06.12.2007г. №727-03 «О дополнительных гарантиях жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и наделение органов местного самоуправления Орловской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилищными помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», и составляет 33 кв.м. В случае отсутствия жилых помещений указанной общей площадью, из-за конструктивных и технических параметров многоквартирного жилого дома или жилого дома, допускается приобретение жилого помещения общей площадью не менее 28 кв.м и не более 40 кв.м.
- 3.3. Стоимость квадратного метра общей площади приобретаемого в муниципальную собственность жилого помещения для формирования специализированного жилищного фонда определяется в соответствии с действующим законодательством.
- 3.4. Приобретаемые жилые помещения должны быть пригодны для постоянного проживания граждан, отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации;
- 3.5. В специализированный жилищный фонд могут быть включены жилые дома, квартиры, благоустроенные применительно к условиям города Орла.
- 3.6. Отнесение жилых помещений к специализированному жилищному фонду не допускается, если жилые помещения заняты по договорам социального найма, найма жилого помещения, аренды, а также если имеют обременения прав на это имущество.
- 3.7. Жилые помещения специализированного жилищного фонда для детей-сирот не подлежат приватизации, обмену, передаче в аренду или в поднаем, за исключением передачи таких помещений по договорам социального найма в случаях, установленных действующим законодательством.
- 3.8. Приобретение жилых помещений в муниципальную собственность для детей-сирот осуществляет Управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла путем размещения муниципального заказа в порядке и способами, установленными федеральным законодательством.
- 3.9. Отнесение жилых помещений к специализированному жилищному фонду для детей-сирот осуществляется на основании следующих документов:
 - а) выписки из реестра Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;
 - б) кадастрового паспорта;
 - в) акта проверки МКУ «Управление коммунальным хозяйством города Орла» жилого помещения на соответствие его санитарным и техническим нормам;
 - г) заключения о соответствии жилого помещения, предъявляемым требованиям.
- 3.10. Отнесение жилого помещения к специализированному жилищному фонду и исключение жилого помещения из указанного фонда осуществляется на основании решения администрации города Орла, изданного в форме постановления с соблюдением требований и порядка, которые установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006г. №42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений».
- 3.11. Срок действия договора найма специализированного жилого помещения, предоставляемого ребенку-сироте, или ребенку, оставшемуся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, составляет пять лет.

В случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания указанным лицам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма может быть заключен на новый пятилетний срок постановлением администрации города Орла. Порядок выявления этих обстоятельств устанавливается постановлением Правительства Орловской области.

Договор найма специализированного жилого помещения заключается на новый пятилетний срок не более чем один раз.

Начальник жилищного отдела управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла О.Л. Садовникова

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03 августа 2016г. Орёл № 3509

О приватизации части помещения: нежилого помещения, по адресу: город Орел, ул. Маринченко, д. 20, лит. Ю, пом. 203

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Орловского городского Совета народных депутатов от 29 октября 2009 г. № 53/873-ГС «О Положении «Об отчуждении недвижимого имущества муниципального образования «Город Орел», арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Законом Орловской области от 05 сентября 2015 года № 1826-03

Об утверждении Плана размещения ярмарок на территории города Орла в 2017 году

Во исполнение главы II Порядка организации деятельности ярмарок на территории Орловской области, утвержденного постановлением Правительства Орловской области от 5 марта 2011 года № 68 «Об утверждении порядка организации деятельности ярмарок на территории Орловской области», а также в целях бесперебойного обеспечения внутреннего потребительского рынка города товарами повседневного спроса, администрация города Орла постановляет:

1. Утвердить План размещения ярмарок на территории города Орла в 2017 году согласно приложению.
2. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Орла (Е.Н. Костомарова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла — начальника финансово-экономического управления администрации города Орла А.В. Митасова.

Глава администрации города Орла

А.И. Усиков

Приложение к постановлению администрации города Орла от 09 августа 2016г. № 3614

ПЛАН размещения ярмарок на территории города Орла в 2017 году

№ п/п	Наименование ярмарки	вид ярмарки по характеру деятельности	специализация ярмарки по классам товаров	место расположения ярмарочной площадки	режим работы, в том числе срок (период) проведения ярмарки	организатор ярмарки
1	ярмарка выходного Дня «Хлебосольный выходной»	ярмарка выходного дня	продовольственные товары	г.Орёл, Комсомольская площадь (в районе ОАО «Гамма»)	суббота, воскресенье, с 7.00 до 15.00, 2017 год	администрация города Орла
2	ярмарка выходного дня «Хлебосольный выходной»	ярмарка выходного дня	продовольственные товары	г.Орёл, ул. Бурова, д. 1а	суббота, воскресенье, с 7.00 до 15.00, 2017 год	администрация города Орла
3	ярмарка выходного дня «Хлебосольный выходной»	ярмарка выходного дня	продовольственные товары	г.Орёл, площадь Маршала Жукова	суббота, воскресенье, с 7.00 до 15.00, 2017 год	администрация города Орла
4	ярмарка выходного дня «Хлебосольный выходной»	ярмарка выходного дня	продовольственные товары	г.Орёл, ул.Узловая, 2	суббота, с 7.00 до 15.00, 2017 год	администрация города Орла
5	ярмарка непродовольственных товаров хозяйственно-бытового назначения	универсальная ярмарка	непродовольственные товары	г.Орёл, ул.Гагарина, 8	среда - воскресенье, с 8.00 до 17.00, 2017 год	МУП «Спец-автобаза по санитарной очистке г.Орла»
6	ярмарка «День Мёда»	специализированная тематическая ярмарка	продовольственные товары	г.Орёл, ул. Максима Горького, 36 (аллея перед входом в МАУК «ПКИО»)	12 августа 2017 года, с 7.00 до 15.00	администрация города Орла
7	ярмарка выходного дня «Селяночка»	универсальная ярмарка	продовольственные, непродовольственные товары	г.Орёл, ул. Лескова, 196	суббота, воскресенье, с 7.00 до 16.00, 2017 год	ООО «Крытый рынок»
8	сельскохозяйственная ярмарка «Подворье-57»	фермерская специализированная	товары сельского хозяйства	г.Орёл, Московское шоссе, д. 128	среда - воскресенье, с 6.00 до 12.00, 2017 год	ООО «Эгида»
9	универсальная розничная ярмарка	универсальная ярмарка	продовольственные, непродовольственные товары	г.Орёл, ул.Маринченко, д.9а	среда - воскресенье, с 8.00 до 17.00, 2017 год	ООО «Ресурс-Развитие»
10	сезонная ярмарка	сезонная специализированная ярмарка	зимние виды товаров	г.Орёл, части ул. Черкасской и пер. Рыночного	- с 1 января 2017 г. по 15 февраля, с 16 ноября 2017 г. по 1 января 2018г. с 7.00 до 18.00	ОПО «Союз Орловщины»
11	сезонная ярмарка	сезонная специализированная ярмарка	осенне-весенние виды товаров	г.Орёл, части ул. Черкасской и пер. Рыночного	с 16 февраля по 1 мая; с 16 августа по 15 ноября с 7.00 до 18.00	ОПО «Союз Орловщины»
12	сезонная ярмарка	сезонная специализированная ярмарка	летние виды товаров	г.Орёл, части ул. Черкасской и пер. Рыночного	с 2 мая по 15 августа, с 7.00 до 18.00	ОПО «Союз Орловщины»
13	ярмарка «Народная»	универсальная ярмарка	продовольственные, непродовольственные товары	г.Орёл, ул. Комсомольская-кая, д. 287	среда - воскресенье, с 8.00 до 16.00, 2017 год	ООО «Золотой век»

Заместитель начальника финансово-экономического управления администрации города Орла

Е.А. Нефедова

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09 августа 2016г.

№ 3619

Об условиях приватизации Муниципального унитарного предприятия «Управление капитального строительства г. Орла»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке преобразования муниципальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 24.06.2008 №34/539-ГС, на основании решения Орловского городского Совета народных депутатов от 27.08.2015 №67/1213-ГС «О внесении изменений в решение Орловского городского Совета народных депутатов от 04.12.2014 г. №58/1060-ГС «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Орла на 2015 год», постановления администрации города Орла от 27.10.2015 №4812 «О реорганизации Муниципального унитарного предприятия «Управление капитального строительства г. Орла», отчета аудитора ООО «Аудит-ТВЗ» от 15.07.2016 №П/5-16 и документов, представленных Муниципальным унитарным предприятием «Управление капитального строительства г. Орла», администрация города Орла постановляет:

1. Приватизировать Муниципальное унитарное предприятие «Управление капитального строительства г. Орла» путем преобразования в Акционерное общество «Управление капитального строительства г. Орла» (сокращенное наименование - АО «УКС г. Орла») с уставным капиталом 23 367 000,00 (Двадцать три миллиона триста шестьдесят семь тысяч) рублей, состоящим из 23 367 (Двадцать три тысячи триста шестьдесят семь) обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.
2. Утвердить состав подлежащего приватизации имущества Муниципального унитарного предприятия «Управление капитального строительства г. Орла» согласно приложению №1.
3. Утвердить перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия «Управление капитального строительства г. Орла», согласно приложению №2.
4. Утвердить расчёт балансовой стоимости подлежащих приватизации активов Муниципального унитарного предприятия «Управление капитального строительства г.Орла» согласно приложению №3.
5. Утвердить Устав АО «УКС г. Орла», согласно приложению №4.
6. Определить состав Совета директоров АО «УКС г. Орла» в количестве 5 человек.
7. Определить состав ревизионной комиссии АО «УКС г. Орла» в количестве 2 человек из состава контрольно-ревизионного отдела администрации города Орла.
8. До первого общего собрания акционеров АО «УКС г. Орла» назначить:
 - директором АО «УКС г. Орла» - Боева Александра Сергеевича;
 - членами Совета директоров: Председателем Совета директоров: Муромского А.С. – первого заместителя главы администрации города Орла; Членов Совета директоров: Лобова М.А. – начальника Управления муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла; Минкина О.В. – начальника управления градостроительства администрации города Орла; Кузнецова М.М. – начальника отдела управления муниципальной собственностью Управления муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла;
9. Единственному акционеру АО «УКС г. Орла» – Муниципальному образованию «Город Орёл» в лице Управления муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла заключить срочный трудовой договор с руководителем АО «УКС г. Орла».
10. Директору АО «УКС г. Орла» в установленном порядке:
 - а) в месячный срок осуществить юридические действия по государственной регистрации АО «УКС г. Орла»;
 - б) в 10-дневный срок с даты государственной регистрации АО «УКС г. Орла» подписать передаточный акт о приеме подлежащего приватизации имущества Муниципального унитарного предприятия «Управление капитального строительства г. Орла»;
 - в) представить в Управление муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла экземпляр Устава с отметкой регистрирующего органа, копия документа, подтверждающего факт внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц, экземпляр передаточного акта;
 - г) в месячный срок с даты государственной регистрации АО «УКС г. Орла» представить в Управление муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла документы, необходимые для внесения соответствующих изменений в Единый реестр муниципального имущества города Орла;
 - д) в 3-месячный срок с даты государственной регистрации АО «УКС г. Орла» осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода к АО «УКС г. Орла» права собственности на имущество Муниципального унитарного предприятия «Управление капитального строительства г. Орла», в соответствии с передаточным актом;
 - е) организовать ведение реестра акционеров общества с указанием Управления муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла единственным владельцем акций первого выпуска и направить в 5-дневный срок с даты государственной регистрации выпуска акций в налоговый орган по месту государственной регистрации акционерного общества выписку из реестра акционеров акционерного общества;
 - ж) осуществить все необходимые действия по государственной регистрации выпуска акций.
11. Органам управления АО «УКС г. Орла» в 14-дневный срок с даты государственной регистрации АО «УКС г. Орла» в установленном порядке:
 - принять решение о выпуске акций (при необходимости утвердить проспект акций) АО «УКС г. Орла» с размещением всех акций единственному учредителю - Управлению муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла, утвердить отчет об итогах выпуска акций АО «УКС г. Орла» и направить соответствующие материалы в уполномоченный государственный регистрирующий орган.
 - 12. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Орла (Е.Н. Костомарова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
 - 13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла А.С. Муромского.

А.И. Усиков

Приложение № 1 к постановлению от 09 августа 2016г. № 3619

СОСТАВ ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА

Муниципальное унитарное предприятия «Управление капитального строительства г. Орла»					
1. Основные средства					
№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременений (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставления (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастровый номер (условный)	Площадь, кв. м.	Стоимость по кадастровому паспорту на 03.08.2016г., тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.1. Земельные участки					
1	Землепользование (землевладение), местоположение Орловская область, г. Орел, ул. Черепичная, 20, общей площадью 6 049,77 кв. м., для эксплуатации и обслуживания производственных зданий и сооружений Аренда земли МУП «УКС г. Г. Орла»	Договор аренды земли № 4696 от 24.12.2002 г.	57:25:0020804:3	6 490	13 349
1.2. Объекты природопользования					
-					
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)	
1	2	3	4	5	
1. 3. Здания (помещения в зданиях)					
1	Гараж, назначение: нежилое, общая площадь 686,10 кв.м., инвентарный номер 15678, литер Б, этажность 2., Орловская область, г. Орел, ул. Черепичная, д. 20. Обременение: Аренда части гаража, общей площадью 464,7 кв.м. Договор аренды недвижимого имущества №2 от 29.04.2016г с ИП Беловым А.А.	1987 г., Свидетельство о государственной регистрации права хозяйственного ведения от 11.11.2005г., серия 57АА № 377290	00000001а	399	
2	Склад, назначение: нежилое, общая площадь 2153,90 кв.м., инвентарный номер 15678, литер А, этажность 1., Орловская область, г. Орел, ул. Черепичная, д. 20 Ограничений (обременений)права не зарегистрировано	1987 г. Свидетельство о государственной регистрации права серия 57АА 377289 от 11 ноября 2005 года	000000001	1 253	
1. 4. Сооружения					
-					
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)	
1	2	3	4	5	
1. 5. Транспортные средства					
1	Легковой автомобиль SSANGYONG STAVIC, (VIN) KTPNOB1TSDP078324, г. Орел, ул. Ломоносова, д. 6 Лизинг до 25.12.2016г. Договор лизинга №АЛ 14578/01-13 ОРЛ от 27.12.2013г. с АО «БТЬ»	2013	00-000078	393	
2	Легковой автомобиль NISSAN Almera, (VIN) Z8NAJL00054182501, г. Орел, ул. Ломоносова, д.6	2015	00-000080	581	
1. 6. Передаточные устройства, машины и оборудование.					
1	Погрузчик (авт.), модель 4014, г. Орел, ул. Черепичная, д. 20	2005	000000009	0	
2	Котел Электрический, г. Орел, ул. Черепичная, д. 20	2002	000000051	0	
1. 7. Инструмент					
1	Аппарат сварочный электрический, г. Орел, ул. Черепичная, д. 20	1975	00000-0013	0	
1.8. Вычислительная техника					
1	Компьютер, г. Орел, ул. Ломоносова, д.6	2005	000000061	0	
2	Компьютер (рабочая станция), г. Орел, ул. Ломоносова, д. 6	2006	000000071	0	
3	Компьютер в сборе(Пл бух), г. Орел, ул. Ломоносова, д. 6	2016	00-000081	76	
4	Компьютер в сборе(референт), г. Орел, ул. Ломоносова, д. 6	2016	00-000082	53	
5	Компьютер в сборе(инженер), г. Орел, ул. Ломоносова, д. 6	2016	00-000084	51	
6	Компьютер в сборе(инженер 2), г. Орел, ул. Ломоносова, д. 6	2016	00-000085	51	
7	Ноутбук SAMSUNG, г. Орел, ул. Ломоносова, д.6	2008	000000077	0	
8	Сканер, г. Орел, ул. Ломоносова, д. 6	2000	000000043	0	
1.9. Производственный и хозяйственный инвентарь					
-					
1.10. Прочее					
1	Диван искусственная кожа, г. Орел, ул. Ломоносова, д. 6	2006	000000065	0	
2	Диван искусственная кожа, г. Орел, ул. Ломоносова, д. 6	2006	000000066	0	
3	Сейф, г. Орел, ул. Ломоносова, д.6	1959	00000-0027	0	
Итого по разделу 1. Основные средства					
				16 206	
2. Нематериальные активы					
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации актива при наличии	Дата постановки на учет МУП	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)	
1	2	3	4	5	
2.1. Патенты					
-					
2.2. Товарные знаки					
-					
2.3. Прочее					
	Web-сайт	Договор 47234/05-02-2014 от 21.03.2014	2014	0	
Итого по разделу 2. Нематериальные активы					
				0	
3. Оборудование к установке					
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)	
1	2	3	4	5	
3.1. Оборудование к установке					
-					
4. Вложения во внеоборотные активы					
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (место расположения для 4.1 – 4.2)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)			
1	2	5			
4.1. Строительство объектов основных средств					
1	Комплекс жилых домов в районе ул. Раздольная – ул. Кузнецова в г. Орел, долевое строительство многоквартирного жилого дома, г. Орел, ул. Раздольная, д. 27а	654 924			
2	Комплекс жилых домов в районе ул. Раздольная – ул. Кузнецова в г. Орел, долевое строительство многоквартирного жилого дома, г. Орел, ул. Раздольная, д. 27	226 365			
3	Комплекс жилых домов в районе ул. Раздольная – ул. Кузнецова в г. Орел, долевое строительство многоквартирного жилого дома, г. Орел, ул. Кузнецова, д. 11	6 035			
4	Жилой дом по ул. Гайдара в г. Орел, долевое строительство многоквартирного жилого дома, г. Орел, ул. Гайдара,	1 118			
4.2. Приобретение объектов основных средств					
-					
4.3. Приобретение молодняка животных в основное стадо					
-					
4.4. Приобретение взрослых животных					
-					
4.5. Прочее					
-					
Итого по разделу 4. Вложения во внеоборотные активы				888 442	
5. Доходные вложения в материальные ценности					
№ п/п	Перечень доходных вложений в материальные ценности	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)			
1	2	5			

5.1. Доходные вложения		-
6. Производственные запасы		
№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)
1	2	5
6.1. Сырье и материалы		
1	Строительные материалы	17
2	Инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,6
6.2. Топливо		
	Топливо	3
6.3. Животные на выращивании и откорме		
	-	-
6.4. Материалы, переданные в переработку		
	-	-
6.5. Прочие		
	Прочие материалы	0,8
Итого по разделу 6. Производственные запасы		21

7. Затраты на производство		
№ п/п	Вид затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)
1	2	5
7.1. Основное производство		
	-	-
7.2. Вспомогательные производства		
	-	-
7.3. Обслуживающие производства и хозяйства		
	-	-
7.4. Расходы на продажу		
	-	-
7.5. Прочие		
	Расходы будущих периодов	309
Итого по разделу 7. Затраты на производство		309

8. Готовые изделия				
№ п/п	Наименование вид (продукции)	Единица измерения	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)
1	2	3	4	5
8.1. Товары				
	-	-	-	-
8.2. Готовая продукция				
1	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 39,0 кв.м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта РФ, Орловская область, г. Орел, ул. Раздольная, д. 27а, кв. 1 Кадастровый номер: 57:25:0040227:1265	шт	1	1111
2	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 45,6 кв.м., этаж 7, адрес (местонахождение) объекта РФ, Орловская область, г. Орел, ул. Раздольная, д. 27а, кв. 191 Кадастровый номер: 57:25:0040227:1456	шт	1	1 299
3	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 48,4 кв.м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта РФ, Орловская область, г. Орел, ул. Раздольная, д. 27а, кв. 2 Кадастровый номер: 57:25:0040227:1266	шт	1	1 379
4	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 45,4 кв.м., этаж 10, адрес (местонахождение) объекта РФ, Орловская область, г. Орел, ул. Раздольная, д. 27а, кв. 215 Кадастровый номер: 57:25:0040227:1479	шт	1	1 293
5	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 56,9 кв.м., этаж 16, адрес (местонахождение) объекта РФ, Орловская область, г. Орел, ул. Раздольная, д. 27а, кв. 264 Кадастровый номер: 57:25:0040227:1528	шт	1	1 621
6	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 40,1 кв.м., этаж 2, адрес (местонахождение) объекта РФ, Орловская область, г. Орел, ул. Раздольная, д. 27а, кв. 278 Кадастровый номер: 57:25:0040227:1542	шт	1	1 142
7	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 40,0 кв.м., этаж 4, адрес (местонахождение) объекта РФ, Орловская область, г. Орел, ул. Раздольная, д. 27а, кв. 292 Кадастровый номер: 57:25:0040227:1556	шт	1	1 139
8.3. Товары отгруженные				
	-	-	-	-
Всего по разделу 8. Готовые изделия				8 984

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям _____ нет _____ тыс. рублей

10. Денежные средства
10.1. Касса - _____ нет _____ тыс. рублей.
10.2. Переводы в пути - _____ нет _____ тыс. рублей.

№ п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)
1	2	5
10.3. Расчетные счета		
	АО «Россельхозбанк», р/сч 40702810410000001195	0
	АО «Райффайзенбанк», р/сч 40602810900001454320	0
	ПАО «МинБанк», р/сч 40702810800400100036	19
10.4. Валютные счета		
	-	-
10.5. Специальные счета в банках		
	-	-
Итого по разделу 10. Денежные средства		19

11. Финансовые вложения					
№ п/п	Вид вложений	Наименование эмитента	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6
11.1. Акции, доли, паи					
	-	-	-	-	-
11.2. Вклады по договору простого товарищества					
	-	-	-	-	-
11.3. Долговые ценные бумаги					
	-	-	-	-	-
11.4. Предоставленные займы					
	-	-	-	-	-
11.5. Прочие					
	-	-	-	-	-

12. Дебиторская задолженность					
№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор от № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6
12.1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)					
	-	-	-	-	-
12.2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)					
1	Покупатели и заказчики		2016		30 993
Итого по разделу 12. Дебиторская задолженность					30 993

13. Долгосрочные обязательства					
№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6
13.1. Кредиты					
	-	-	-	-	-
13.2. Займы					
	-	-	-	-	-
13.3. Прочие					
	-	-	-	-	-

14. Краткосрочные обязательства					
---------------------------------	--	--	--	--	--

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6
14.1. Кредиты					
	-	-	-	-	-
14.2. Займы					
	-	-	-	-	-
14.3. Кредиторская задолженность					
1	Поставщики и подрядчики	-	2016		5 656
2	Задолженность перед персоналом предприятия	-	2016		153
3	Задолженность перед внебюджетными фондами	-	2016		142
4	Задолженность по налогам и сборам	-	2016		69
5	Задолженность перед учредителем по отчислению части ЧП	-	2016		588
Итого по строке 14.3 Кредиторская задолженность					6 608
14.4. Прочие					
	Доходы будущих периодов от долевого участия	-	2016		915 000
Всего по разделу 14. Краткосрочные обязательства					921 608

15. Прочие активы				
№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)		
1	2	3		
15.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами				
	-	-		
15.2. Права на результаты научно-технической деятельности				
	-	-		
15.3. Иное имущество				
	-	-		
Итого по разделу 15. Прочие активы		-		

16. Прочие (непросроченные) обязательства				
№ п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения (договор от № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2016г. (тыс. руб.)
1	2	3	4	5
16.1. Выданные обеспечения обязательств и платежей				
	-	-	-	-
16.2. Полученные обеспечения обязательств и платежей				
	-	-	-	-
16.3. Иные				
	-	-	-	-
Итого по разделу 16. Прочие (непросроченные) обязательства				

Начальник управления

М.А. Лобов

Приложение № 2
к постановлению
от 09 августа 2016г. №» 3619

Перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия «Управление капитального строительства г. Орла»

№ п/п	Объект обременения (ограничения)	Наименование обременения (ограничения)	Наименование лица, в пользу которого устанавливается обременение (ограничение)	Срок обременения (ограничения)
1	Легковой автомобиль SSANGYONG STAVIC (VIN) КТРП0В1ТSDP078324, г. Орел, ул. Ломоносова, д. 6 Лизинг	Договор лизинга №АП 14578/01-13 ОРП от 27.12.2013г.	АО «ВТБ Лизинг»	до 25.12.2016 г.
2	Гараж, назначение: нежилое, общая площадь 686,10 кв.м., инвентарный номер 15678, литер Б, этажность 2, Орловская область, г. Орел, ул. Черепичная, д. 20. Аренда части гаража, общей площадью 464,7 кв.м.	Договор аренды недвижимого имущества №2 от 29.04.2016г	ИП Белов Алексей Александрович	До 29.03.2017г.

Начальник управления

М.А. Лобов

Приложение № 3
к постановлению
от 09 августа 2016г. № 3619

Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов Муниципального унитарного предприятия «Управления капитального строительства г. Орла» (тыс. руб.)

1. Активы		
1.1. Нематериальные активы		-
1.2. Результаты исследований и разработок		-
1.3. Нематериальные поисковые активы		-
1.4. Материальные поисковые активы		-
1.5. Основные средства		2857
1.6. Доходные вложения в материальные ценности		-
1.7. Финансовые вложения		-
1.8. Отложенные налоговые активы		-
1.9. Прочие внеоборотные активы		888443
1.10. Запасы		9005
1.11. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям		-
1.12. Дебиторская задолженность		30993
1.13. Финансовые вложения за исключением (денежных эквивалентов)		-
1.14. Денежные средства и денежные эквиваленты		19
1.15. Прочие оборотные активы		309
Итого активов		931 626
2. Пассив		
2.1. Заемные средства		-
2.2. Кредиторская задолженность		6608
2.3. Доходы будущих периодов*		915 000
2.4. Оценочные обязательства		-
2.5. Прочие обязательства		-
Итого пассив		921 608
3. Чистые активы (итого активы минус пассивы)		10 018
4. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия		-
5. Стоимость подлежащих приватизации земельных участков		13 349
6. Балансовая стоимость, подлежащих приватизации активов (п.3 – п. 4+п.5)		23 367

* строка 2.3 Пассива: Доходы будущих периодов – доходы будущих периодов, сформированные за счет денежных средств участников долевого строительства, поступлений государственной помощи (госсредства) нет (отсутствуют).
Начальник управления

М.А. Лобов

Приложение №4
к постановлению
от 09 августа 2016г. № 3619

УТВЕРЖДЕНО:
Начальник Управления
муниципального имущества
и землепользования Администрации
города Орла
М.А. Лобов

УСТАВ
Акционерного общества
«Управление капитального строительства г. Орла»
(правопреемник МУП «Управление капитального строительства г. Орла», зарегистрированное в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 2016 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
1.1. Акционерное общество «Управление капитального строительства г. Орла» (далее - Общество), создано путем реорганизации в форме преобразования Муниципального унитарного предприятия «Управление капитального строительства г. Орла». 100% акций Общества находятся в собственности Муниципального образования «Город Орёл».
1.2. Общество является полным правопреемником Муниципального унитарного предприятия «Управление капитального строительства г. Орла» по всем правам и обязательствам.
1.3. Права акционера от имени Муниципального образования «Город Орёл» осуществляет администрация города Орла в лице Управления муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла. Общество учреждено в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от

21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке преобразования муниципальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества», утвержденным решением Орловского городского Совета народных депутатов № 34/539-ГС от 24.06.2008, на основании решения Орловского городского Совета народных депутатов от 27.08.2015 №67/1213-ГС «О внесении изменений в решение Орловского городского Совета народных депутатов от 04.12.2014 г. №58/1060-ГС «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Орла на 2015 год, постановления администрации города Орла от 27.10.2015 №4812 «О реорганизации Муниципального унитарного предприятия «Управление капитального строительства г. Орла», в целях извлечения прибыли, выполнения работ и оказания услуг, предусмотренных предметом, основными задачами и целями деятельности Общества.

1.4. Общество действует в соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом от 26.12.1995г. N 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Федеральным законом от 21.12.2001года № 178-ФЗ «О приватизации государственных и муниципальных предприятий», иным действующим законодательством РФ и настоящим Уставом.

2. НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ ОБЩЕСТВА

2.1. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Акционерное общество «Управление капитального строительства г. Орла».

2.2. Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: АО «УКС г.Орла».

2.3. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Орловская обл., 302040, г. Орел, ул. Ломоносова, д. 6.

2.4. Почтовый адрес и место хранения документов: 302040, Орловская обл., г. Орел, ул. Ломоносова, д. 6.

3. ПРАВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОБЩЕСТВА

3.1. Общество является коммерческой организацией. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, в арбитражном и третейском судах. Общество приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации. В своей деятельности Общество руководствуется законодательством Российской Федерации, а также настоящим Уставом.

3.2. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения, штампы, бланки со своим наименованием, зарегистрированный в установленном порядке товарный знак, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

3.3. Общество вправе участвовать самостоятельно или совместно с другими юридическими и физическими лицами в других коммерческих и некоммерческих организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательством соответствующего иностранного государства.

3.4. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

4. ПРЕДМЕТ, ЦЕЛЬ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

4.1. Общество имеет в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли.

4.2. Предметом деятельности Общества является деятельность в сфере строительства.

4.3. В соответствии с предметом деятельности Общества основными видами экономической деятельности Общества являются:

4.3.1. выполнение функций заказчика – застройщика по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, расширению, техническому перевооружению в области строительства объектов социальной, производственной и непроизводственной сферы и иных сооружений, устройств, инженерных сетей на территории г. Орла;

4.3.2. работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;

4.3.3. участие с другими субъектами в совместной инвестиционной деятельности по основной деятельности;

4.3.4. оказание посреднических и консультационно-внедренческих услуг;

4.3.5. выполнение работ и услуг по содержанию, водоснабжению и водоотведению, теплообеспечению, электроснабжению жилищного фонда при строительстве;

4.3.6. разработка, составление и проверка сметной документации на строительные и проектные работы;

4.3.7. определение соответствия сметных объемов работ с фактически выполненными работами;

4.3.8. оказание услуг по организации торгов по продаже имущества, в том числе земельных участков;

4.3.9. разработка гравийных и песчаных карьеров;

4.3.10. производство изделий из бетона, гипса и цемента;

4.3.11. производство изделий из асфальта или аналогичных материалов;

4.3.12. осуществление строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта зданий и сооружений, включая индивидуальное строительство и ремонт по заказам населения;

4.3.13. оптовая торговля лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием;

4.3.14. оптовая торговля машинами и оборудованием для строительства;

4.3.15. хранение и складирование;

4.3.16. осуществление операции с недвижимым имуществом;

4.3.17. осуществление инженерных изысканий для строительства;

4.3.18. выполнение работ и услуг по демаркации и межеванию границ, с разработкой схем использования и охраны земельных ресурсов и схем землеустройства; установление границ территорий с особым природоохранным, рекреационными и заповедными режимами;

4.3.19. осуществление рекламной деятельности.

4.4. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Если условиями специального разрешения (лицензии) на занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование о занятии такой деятельностью как исключительной, то Общество в течение срока действия лицензии не вправе осуществлять другие виды деятельности, за исключением тех, которые предусмотрены лицензией и сопутствуют им.

4.5. Общество вправе осуществлять иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА

5.1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

5.2. Общество не отвечает по обязательствам своих акционеров. Акционеры не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций.

5.3. Государство и его органы не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не отвечает по обязательствам государства и его органов.

5.4. Если несостоятельность (банкротство) Общества вызвана действиями (бездействием) его акционеров или других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания или иным образом имеют возможность определять его действия, то на указанных акционеров или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

6. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ОБЩЕСТВА. ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА

6.1. Общество в установленном законом порядке может создавать филиалы и открывать представительства как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами.

Создание Обществом филиалов и открытие представительств за пределами территории Российской Федерации осуществляются также в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения филиалов и представительств, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.

6.2. Филиалы и представительства Общества осуществляют свою деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств.

6.3. Филиалы и представительства действуют на основании положений, утверждаемых Советом директоров Общества. Руководитель филиала и руководитель представительства назначаются Директором Общества и действуют на основании доверенности, выданной Обществом.

6.4. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, действуют на основании утвержденных положений. Общество наделяет филиалы и представительства имуществом, которое учитывается как на их отдельных балансах, так и на балансе Общества.

6.5. Общество может иметь дочерние и зависимые общества с правами юридического лица на территории Российской Федерации, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации, и за пределами территории Российской Федерации - в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего или зависимого общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.

6.6. Дочерние и зависимые общества не отвечают по долгам Общества. Общество несет солидарную или субсидиарную ответственность по обязательствам дочернего (зависимого) общества лишь в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

7. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

7.1. Уставный капитал Общества равен 23 367 000,00 (Двадцать три миллиона триста шестьдесят семь тысяч) рублей и составляет ее номинальной стоимости 23 367 (Двадцать три тысячи триста шестьдесят семь) обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.

Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости обыкновенных акций Общества, приобретенных акционерами (размещенные акции), и определяет минимальный размер имущества Общества, гарантирующий интересы его кредиторов.

7.2. Размер уставного капитала может быть увеличен путем увеличения номинальной стоимости размещенных акций или путем размещения дополнительных акций.

7.3. Увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций осуществляется только за счет имущества Общества.

7.4. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязано уменьшить свой уставный капитал.

7.5. Размер уставного капитала Общества может быть уменьшен путем уменьшения номинальной стоимости акций или сокращения их общего количества, в том числе путем приобретения и погашения части акций Обществом в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

В течение трех рабочих дней после принятия обществом решения об уменьшении его уставного капитала оно обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды с периодичностью один раз в месяц поместить в средствах массовой информации, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

7.6. Общее собрание акционеров обязано принять решение об уменьшении уставного капитала путем погашения акций:

приобретенных Обществом и не реализованных в течение года с момента их приобретения; выкупленных Обществом и не реализованных в течение года с момента их выкупа.

7.7. Общество обязано объявить об уменьшении уставного капитала, если по окончании второго и каждого последующего финансового года в соответствии с годовым

бухгалтерским балансом, предложенным для утверждения акционером Общества, или результатами аудиторской проверки стоимости чистых активов Общества оказывается меньше его уставного капитала.

7.8. Общество не вправе уменьшить свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, установленного законодательством Российской Федерации на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений, вносимых в настоящий Устав, а в случаях, когда Обществом обязано уменьшить свой уставный капитал - на дату государственной регистрации Общества.

8. АКЦИИ ОБЩЕСТВА. ПРАВА АКЦИОНЕРОВ

8.1. Все акции Общества являются обыкновенными именованными. Акции Общества выпускаются в бездокументарной форме в виде записей в системе ведения реестра акционеров Общества.

8.2. Акционеры Общества - владельцы обыкновенных акций Общества имеют право: участвовать в общем собрании акционеров Общества с правом голоса по вопросам его компетенции;

на получение дивидендов;

на получение части имущества Общества в случае его ликвидации;

на получение информации о деятельности Общества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Акционеры могут иметь иные права, предусмотренные настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации.

Акции, которые Общество вправе размещать дополнительно на размещенными акциям (объявленные акции) предоставляют право одинаковое с правами, предоставленными размещенными обыкновенными именованными акциями Общества.

8.3. Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав.

Акция, принадлежащая учредителю Общества, не предоставляет ему право голоса до момента ее полной оплаты.

8.4. При оплате дополнительных акций неденежными средствами денежная оценка имущества, вносимого в оплату акций, производится Советом директоров Общества исходя из их рыночной стоимости, которая определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

8.5. Акции, право собственности на которые перешло к Обществу, не предоставляют права голоса, не учитываются при подсчете голосов, по ним не начисляются дивиденды. Такие акции должны быть реализованы Обществом не позднее года с момента их приобретения Обществом, в противном случае общее собрание акционеров должно принять решение об уменьшении уставного капитала Общества путем погашения указанных акций.

9. ОБЛИГАЦИИ И ИНЫЕ ЭМИССИОННЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ ОБЩЕСТВА

9.1. Общество может размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, предусмотренном Главой IV Федерального закона «Об акционерных обществах».

Общество вправе размещать облигации только после полной оплаты уставного капитала.

9.2. Номинальная стоимость облигации, вид (именные, на предъявителя), форма выпуска (документарная, бездокументарная), сроки погашения (единовременный срок или погашение по сериям в определенные сроки), форма погашения (денежная или иное имущество), вид обеспечения (с указанием конкретного имущества), возможность конвертации, возможность досрочного погашения и иные условия определяются в решении о выпуске облигаций.

Номинальная стоимость всех выпущенных Обществом облигаций не должна превышать размер уставного капитала Общества либо величину обеспечения, предоставленного Обществу третьими лицами на цели выпуска облигаций.

9.3. Облигации могут быть именованными или на предъявителя. При выпуске именных облигаций Обществом обязано вести реестр их владельцев. Утерянняя именная облигация возобновляется за плату, размер которой определяется Директором Общества. Права владельца утерянной облигации на предъявителя восстанавливаются в судебном порядке.

10. ОТЧУЖДЕНИЕ АКЦИЙ АКЦИОНЕРАМИ

10.1. Сделки по отчуждению акций осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Право на акции переходит к приобретателю:

в случае учета прав на акции у лица, осуществляющего депозитарную деятельность, - с момента внесения приходной записи по счету депо приобретателя.

в случае учета прав на акции в системе ведения реестра - с момента внесения приходной записи по лицевому счету приобретателя.

10.2. Акционер Общества вправе отчуждать принадлежащие ему акции Общества без согласия других акционеров.

11. ДИВИДЕНДЫ ОБЩЕСТВА. ФОНДЫ И ЧИСТЫЕ АКТИВЫ ОБЩЕСТВА

11.1. Дивиденды в праве по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев отчетного года и (или) по результатам отчетного года принимать решения (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям, если иное не установлено законодательством Российской Федерации. Решение о выплате (объявлении) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия и девяти месяцев отчетного года может быть принято в течение трех месяцев после окончания соответствующего периода. Дивиденды выплачиваются деньгами.

11.2. Решение о выплате (объявлении) дивидендов, в том числе решение о размере дивиденда и форме его выплаты принимается общим собранием акционеров Общества по рекомендации Совета директоров Общества. Размер дивидендов не может быть больше рекомендованного Советом директоров Общества.

11.3. Срок выплаты дивидендов номинальному держателю и являющемуся профессиональным участником рынка ценных бумаг доверительному управлению, которые зарегистрированы в реестре акционеров, не должен превышать 10 рабочих дней, а другим зарегистрированным в реестре акционеров лицам - 25 рабочих дней с даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов. Дата, на которую в соответствии с решением о выплате (объявлении) дивидендов определяются лица, имеющие право на их получение, не может быть установлена ранее 10 дней с даты принятия решения о выплате (объявлении) дивидендов и позднее 20 дней с даты принятия такого решения.

11.4. Общество не вправе принимать решение о выплате (объявлении) дивидендов по акциям:

до полной оплаты всего уставного капитала Общества;

до выкупа всех акций, которые должны быть выкуплены в соответствии со статьей 76 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

если на день принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты дивидендов;

если на день принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда в результате принятия такого решения;

в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

11.5. Общество не вправе выплачивать объявленные дивиденды по акциям:

если на день выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты дивидендов;

если на день выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда либо станет меньше в результате выплаты дивидендов;

в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Обществом обязано выплачивать акционерам объявленные дивиденды.

11.6. В Обществе создается резервный фонд в размере 50 (пятьдесят) процентов уставного капитала Общества.

Резервный фонд Общества формируется путем обязательных ежегодных отчислений в размере 10 (десять) процентов от чистой прибыли до достижения установленного размера.

Резервный фонд Общества предназначен для покрытия убытков Общества, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств. Резервный фонд не может быть использован для иных целей.

11.7. Общество имеет право формировать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, иные фонды, необходимые для его деятельности.

11.8. Стоимость чистых активов Общества оценивается по данным бухгалтерского учета в порядке, устанавливаемом Министерством финансов Российской Федерации и Федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

11.9. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года в соответствии с годовым бухгалтерским балансом, предложенным для утверждения акционером Общества, или результатами аудиторской проверки стоимость чистых активов Общества оказывается меньше уставного капитала Общества, то Обществу обязано объявить об уменьшении уставного капитала до величины, не превышающей стоимости его чистых активов.

11.10. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года в соответствии с годовым бухгалтерским балансом, предложенным для утверждения акционером Общества, или результатами аудиторской проверки стоимость чистых активов Общества оказывается меньше величины минимального уставного капитала, установленного законодательством Российской Федерации, Обществом обязано принять решение о своей ликвидации.

12. РЕЕСТР АКЦИОНЕРОВ ОБЩЕСТВА

12.1. Общество обеспечивает в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации ведение и хранение реестра акционеров Общества.

13. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ ОБЩЕСТВА

13.1. Органы управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;

- Совет директоров;

- Директор (единоличный исполнительный орган).

По решению общего собрания акционеров полномочия единоличного исполнительного органа общества могут быть переданы по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему).

13.2. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляет Ревизионная комиссия.

14. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ

14.1. Высшим органом управления Общества является общее собрание акционеров. Полномочия общего собрания акционеров Общества осуществляются Управлением муниципально-го имущества и землепользования Администрации города Орла.

14.2. К компетенции общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;

2) реорганизация Общества;

3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

4) избрание членов Совета директоров и досрочное прекращение их полномочий;

5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;

6) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций в пределах количества и категорий объявленных акций;

7) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости

акций или сокращения их общего количества, в том числе путем приобретения Обществом части акций и их погашения;

8) образование единоличного исполнительного органа Общества, досрочное прекращение его полномочий;

9) избрание ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение ее полномочий;

10) утверждение аудитора Общества;

11) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;

12) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;

13) определение порядка ведения общего собрания акционеров Общества;

14) избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;

15) дробление и консолидация акций;

16) принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

17) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

18) приобретение Обществом размещенных акций;

19) принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

20) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

21) решение иных вопросов, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

14.3. Вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение Совета директоров и исполнительному органу Общества.

Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции.

14.4. Решение общего собрания акционеров по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов акционеров - владельцев голосующих акций Общества, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

14.5. Обществом обязано ежегодно проводить годовое общее собрание акционеров. Годовое общее собрание акционеров проводится ежегодно не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

На годовом общем собрании акционеров должны решаться вопросы:

- об избрании Совета директоров Общества;

- об избрании ревизионной комиссии Общества;

- об утверждении аудитора Общества;

- об утверждении годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;

- иные вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания акционеров Общества. Проводимые помимо годового общего собрания акционеров являются внеочередными.

14.6. На период нахождения в муниципальной собственности всех голосующих акций Общества решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания акционеров, принимаются единственным акционером Общества - Муниципальным образованием «Город Орел» в лице Управления муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла самостоятельно и оформляются письменно. В этом случае положения главы VII «Общее собрание акционеров» Федерального закона «Об акционерных обществах», определяющие порядок и сроки подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров Общества, не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания акционеров.

15. СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

15.1. Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров.

Совет директоров Общества состоит из 5 человек.

15.2. К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;

2) утверждение планов финансово-хозяйственной деятельности Общества;

3) согласование инвестиционных программ и финансовых планов Общества;

4) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8 статьи 55 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

5) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;

6) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества в соответствии с положениями главы VII Федерального закона «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров;

7) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

8) приобретение размещенных Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

9) рекомендации по размеру выплачиваемого ревизионной комиссией Общества вознаграждения и компенсации, определение размера оплаты услуг аудитора;

10) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;

ческой организацией (управляющей организацией) или индивидуальным предпринимателем (управляющим).

В случае, если Директор Общества не может исполнять свои обязанности, Совет директоров вправе принять решение об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества и о проведении внеочередного общего собрания акционеров для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий Директора и об образовании нового единоличного исполнительного органа Общества. Временный исполнительный орган Общества осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в пределах компетенции исполнительного органа Общества, если компетенция временного исполнительного органа Общества не ограничена уставом Общества.

16.2. Директор Общества избирается общим собранием акционеров сроком на 1 год.

16.3. Директор Общества:

- 1) обеспечивает выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;
- 2) заключает договоры и совершает иные сделки, в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом;
- 3) является представителем работодателя при заключении коллективного договора в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- 4) выносит на рассмотрение Совета директоров вопрос о целесообразности и необходимости переоценки основных фондов Общества, в случаях, предусмотренных действующим законодательством;
- 5) утверждает правила, инструкции и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждаемых общим собранием акционеров и Советом директоров Общества;
- 6) определяет организационную структуру Общества, утверждает штатное расписание Общества, а также его филиалов и представительств;
- 7) принимает на работу и увольняет с работы сотрудников, в том числе назначает и увольняет руководителей филиалов и представительств Общества;
- 8) применяет к работникам меры поощрения и налагает на них взыскания в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством о труде, а также внутренними документами Общества;
- 9) открывает расчетный, валютный и другие счета Общества;
- 10) выдает доверенности от имени Общества;
- 11) обеспечивает организацию и ведение бухгалтерского учета и отчетности Общества;
- 12) не позднее, чем за 35 (тридцать пять) дней до даты проведения годового общего собрания акционеров Общества представляет на рассмотрение Совету директоров Общества годовой отчет Общества;
- 13) обеспечивает организацию и планирование работы подразделений, филиалов и представительств Общества, осуществляет контроль за их деятельностью;
- 14) принимает участие в подготовке и проведении общих собраний акционеров;
- 15) обеспечивает внесение установленных законодательством Российской Федерации налогов и других обязательных платежей и бюджетов;
- 16) обеспечивает использование прибыли в соответствии с решениями общих собраний акционеров;
- 17) создает безопасные условия труда работников Общества;
- 18) обеспечивает защиту государственной и коммерческой тайны, а также конфиденциальной информации и служебных сведений, разглашение которых может нанести ущерб Обществу или Российской Федерации. Директор несет персональную ответственность за организацию работ и созданию условий по защите государственной тайны в Обществе, за несоблюдение установленных законодательством ограничений по ознакомлению со сведениями, составляющими государственную тайну;
- 19) утверждает, по согласованию с Советом директоров Общества, инвестиционные программы и финансовые планы Общества;
- 20) определяет виды стимулирующих и компенсационных выплат (доплат, надбавок, премий и др.), порядок и условия их применения, а также устанавливает формы, систему и размер оплаты труда работников Общества;
- 20) самостоятельно устанавливает для работников Общества дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные льготы;
- 21) решает другие вопросы текущей деятельности Общества.

О принимаемых решениях по пунктам 6, 9 информирует Совет директоров Общества.

16.4. Директор без доверенности действует от имени Общества.

16.5. Директор определяет позицию Общества (представителей Общества) по вопросам повестки дня общего собрания акционеров (участников) и заседания совета директоров дочерних и зависимых обществ за исключением случаев, когда в соответствии с уставом Общества такие полномочия относятся к компетенции Совета директоров Общества.

17. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЧЛЕНОВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ И ДИРЕКТОРА ОБЩЕСТВА

17.1. Члены Совета директоров Общества и Директор Общества при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества, осуществлять свои права и исполнять обязанности добросовестно и разумно. Они несут ответственность перед Обществом за причиненные Обществу из виновных действий (бездействия) убытки, если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

17.2. Исполнительные органы Общества несут ответственность за достоверность информации, содержащейся в отчетности Общества.

17.3. Представители муниципального образования в совете директоров общества несут предусмотренную федеральным законом ответственность наряду с другими членами совета директоров.

18. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ ОБЩЕСТВА. ДОКУМЕНТЫ ОБЩЕСТВА

18.1. Общество ведет бухгалтерский учет и представляет финансовую отчетность в порядке и в сроки, определенные законодательством Российской Федерации.

18.2. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, предоставляемых акционерам, кредиторам и в средства массовой информации, несет исполнительный орган Общества (Директор Общества) в соответствии с законодательством Российской Федерации, уставом Общества.

18.3. Общество осуществляет обязательное раскрытие информации о себе и своей деятельности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

18.4. Результаты деятельности Общества отражаются в документах, составляющих бухгалтерскую отчетность Общества, а также в годовом отчете.

18.5. Перед опубликованием Обществом годового отчета Общества, годовой бухгалтерской отчетности, Общество обязано привлечь для ежегодной проверки и подтверждения финансовой отчетности аудитора (аудиторскую организацию).

18.6. Годовой отчет Общества подлежит предварительному утверждению Советом директоров Общества не позднее чем за 30 дней до даты проведения годового общего собрания акционеров. Достоверность данных, содержащихся в годовом отчете Общества, годовой бухгалтерской отчетности, должна быть подтверждена ревизионной комиссией Общества.

18.7. Финансовый год Общества начинается 1 января и заканчивается 31 декабря.

18.8. Общество в целях реализации государственной, социальной, экономической и налоговой политики обеспечивает сохранность, приведение в надлежащий порядок, длительное хранение и использование (выдачу справок по запросам юридических и физических лиц) документов по личному составу. В порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, документы по личному составу Общества передаются на государственное хранение.

Состав документов, сроки их хранения и уничтожение определяются в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации.

18.9. По месту нахождения исполнительного органа Общества должны храниться следующие документы Общества:

Устав Общества, изменения и дополнения, внесенные в устав Общества, зарегистрированные в установленном порядке, решение о создании Общества, документ о государственной регистрации Общества;

документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе; внутренние документы Общества;

положение о филиале или представительстве Общества;

годовые отчеты;

документы бухгалтерского учета;

документы бухгалтерской отчетности;

протоколы общих собраний акционеров (решения акционера, являющегося владельцем всех голосующих акций Общества), заседаний Совета директоров Общества;

бюллетени для голосования, а также доверенности (копии доверенностей) на участие в общем собрании акционеров;

отчеты независимых оценщиков;

списки аффилированных лиц Общества;

списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, имеющих право на получение дивидендов, а также иные списки, составляемые Обществом для осуществления акционерами своих прав в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах»;

законления ревизора, аудитора Общества, государственных и муниципальных органов финансового контроля;

проспекты эмиссии, ежеквартальные отчеты эмитента и иные документы, содержащие информацию, подлежащую опубликованию или раскрытию иным способом в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и иными федеральными законами;

иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями общего собрания акционеров, Совета директоров и Директора Общества.

Указанные документы Общества должны быть доступны для акционеров. К документам бухгалтерского учета имеют право доступа акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25 процентов голосующих акций Общества.

На период нахождения в муниципальной собственности всех голосующих акций Общества копии документов, указанных в настоящем пункте, должны направляться в Управление муниципального имущества и землепользования Администрации г. Орла в 3-дневный срок с момента поступления в Общество обращения от Управления муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла о необходимости их предоставления.

19. КОНТРОЛЬ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

19.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется ревизионной комиссией, которая избирается общим собранием акционеров на срок до следующего годового общего собрания акционеров.

19.2. Члены ревизионной комиссии не могут быть одновременно членами Совета директоров, а также занимать иные должности в органах управления Общества.

19.3. Акции, принадлежащие членам Совета директоров Общества или лицам, занимающим должности в органах управления Общества, не могут участвовать в голосовании при избрании членов ревизионной комиссии Общества.

19.4. Ревизионная комиссия несет ответственность за недобросовестное выполнение возложенных на нее обязанностей в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

19.5. В ходе выполнения возложенных на ревизионную комиссию функций она может привлекать экспертов из числа лиц, не занимающих какие-либо штатные должности в Обществе.

19.6. Порядок деятельности ревизионной комиссии определяется внутренним документом

Общества (Положением о ревизионной комиссии Общества), утверждаемым Общим собранием акционеров.

19.7. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам его деятельности за год, а также во всякое время по инициативе ревизионной комиссии Общества, решению общего собрания акционеров, Совета директоров или по требованию акционера (акционеров), владеющего в совокупности не менее чем 10 (десятью) процентами голосующих акций Общества.

19.8. По решению общего собрания акционеров членам ревизионной комиссии в период исполнения им своих обязанностей может выплачиваться вознаграждение и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими своих обязанностей. Размер такого вознаграждения и компенсации устанавливаются решением общего собрания акционеров.

19.9. По требованию ревизионной комиссии лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представить затребованную документацию о финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Ревизионная комиссия проверяет соблюдение Обществом требований законодательных и иных нормативных правовых актов, регулирующих его деятельность, законность совершаемых Обществом операций, состояние кассы и имущества.

Документально оформленные результаты проверок ревизионной комиссии представляются Совету директоров Общества, а также Директору Общества для принятия соответствующих мер.

По результатам ревизии, при возникновении угрозы интересам Общества или его акционерам или выявлении злоупотреблений должностных лиц, ревизионная комиссия вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания акционеров.

19.10. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и подтверждения достоверности его годовой финансовой отчетности Общество привлекает на договорной основе профессиональную аудиторскую организацию (аудитора), имеющую лицензию на осуществление такой деятельности.

Аудитор утверждается общим собранием акционеров Общества.

19.11. Заключение договоров на оказание аудиторских услуг осуществляется по итогам проведения открытого конкурса.

19.12. В составляемых ревизионной комиссией и аудиторской организацией (аудитором) заключениях по итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества должны содержаться:

а) подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах и иной финансовой документации Общества;

б) информация о фактах нарушений установленного законодательством Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и предоставления финансовой отчетности, а также нарушениях законодательства при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности.

Аудитор утверждается общим собранием акционеров Общества.

20. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

20.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

Формирование имущества обществ, создаваемых в результате реорганизации, осуществляется только за счет имущества реорганизуемых обществ.

20.2. Общество считается реорганизуемым, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации Общества в форме присоединения к нему другого общества первое из них считается реорганизуемым с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединяемого общества.

Государственная регистрация вновь возникших в результате реорганизации обществ и внесение записи о прекращении деятельности реорганизуемых обществ осуществляется в порядке, установленном федеральными законами.

Реорганизуемое общество после внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц помещает в средства массовой информации, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о своей реорганизации, соответствующее требованиям, установленным федеральным законом. В случае реорганизации общества кредиторам предоставляются гарантии, предусмотренные статьей 60 Гражданского кодекса Российской Федерации.

При реорганизации Общества его права и обязанности переходят к правопреемникам.

Если разделительный баланс или передаточный акт не дает возможности определить правопреемника реорганизуемого общества, юридический лиц, созданные в результате реорганизации, несут солидарную ответственность по обязательствам реорганизуемого общества перед его кредиторами.

В случае реорганизации Общества в настоящий Устав вносятся необходимые изменения, а все документы с истекающими сроками хранения передаются в установленном порядке правопреемнику Общества.

20.3. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона «Об акционерных обществах» и Устава Общества.

Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

В случае добровольной ликвидации Общества Совет директоров ликвидируемого Общества выносит на решение общего собрания акционеров вопрос о ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии.

Общее собрание акционеров ликвидируемого Общества принимает решение о ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии.

20.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Общества выступает в суде. В случае, когда акционером ликвидируемого общества является муниципальное образование, в состав ликвидационной комиссии включается представитель соответствующего комитета по управлению имуществом, или фонда имущества, или соответствующего органа местного самоуправления.

20.5. Ликвидационная комиссия:

а) помещает в органах печати, в которых публикуются данные о регистрации юридических лиц, сообщение о ликвидации Общества, порядке и сроках для предъявления требований его кредиторами;

б) принимает меры к выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также в письменной форме уведомляет кредиторов о ликвидации Общества;

в) по окончании срока для предъявления требований кредиторами составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого Общества, предъявленных кредиторами требований, а также результатах их рассмотрения. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается общим собранием акционеров;

г) в случае, если имеющихся у Общества денежных средств недостаточно для удовлетворения требований кредиторов, осуществляет продажу иного имущества Общества с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений;

д) осуществляет выплаты кредиторам Общества денежных сумм в порядке очередности, установленной Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом, начиная со дня его утверждения, за исключением кредиторов пятой очереди, выплаты которым производятся по истечении месяца с даты утверждения промежуточного ликвидационного баланса;

е) после завершения расчетов с кредиторами составляет ликвидационный баланс, который утверждается общим собранием акционеров;

ж) в установленном порядке распределяет между акционерами имущество Общества, оставшееся после завершения расчетов с кредиторами.

При этом распределение имущества каждой очереди осуществляется после полного распределения имущества предыдущей очереди.

20.6. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество прекратившим существование с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

20.7. В случае ликвидации общества документы по личному составу и другие документы Общества, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации, передаются в установленном порядке на хранение в соответствующий архив.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла**

09 августа 2016 г. № 3627

Орёл

О регистрации Устава территориального общественного самоуправления

На основании статьи 19 главы V Положения «О территориальном общественном самоуправлении в городе Орле», утвержденного решением Орловского городского Совета народных депутатов от 29.04.2014 № 48/0915-ГС, протокола конференции жителей, на которой был принят Устав территориального общественного самоуправления, списка участников конференции, заверенного председателем и секретарем конференции граждан, администрация города Орла постановляет:

1. Присвоить Уставу территориального общественного самоуправления «Комитет подъезда №8 дома № 93 по улице Нормандия-Неман Заводского района города Орла» регистрационный № 356.

2. Территориальному управлению по Заводскому району администрации города Орла (Ю.А.Студеников):

2.1. Внести соответствующую запись в Реестр уставов территориального общественного самоуправления города Орла;

2.2. Выдать органу территориального общественного самоуправления зарегистрированный Устав и Свидетельство о регистрации данного Устава.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Орла (Е.Н.Костомарова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла-начальника территориального управления по Заводскому району администрации города Орла Ю.А.Студеникова.

А.И. Усиков

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 августа 2016 г. Орёл № 3628

Об утверждении схемы организации парковки автотранспорта по ул. Городская в районе дома № 62

В целях обеспечения безопасности дорожного движения в городе Орле, в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», на основании обращения ООО «Ковчег» от 12.07.2016 № 10388, администрация города Орла постановляет:

1. Утвердить схему организации парковки автотранспорта по ул. Городская в районе дома № 62 согласно приложению.

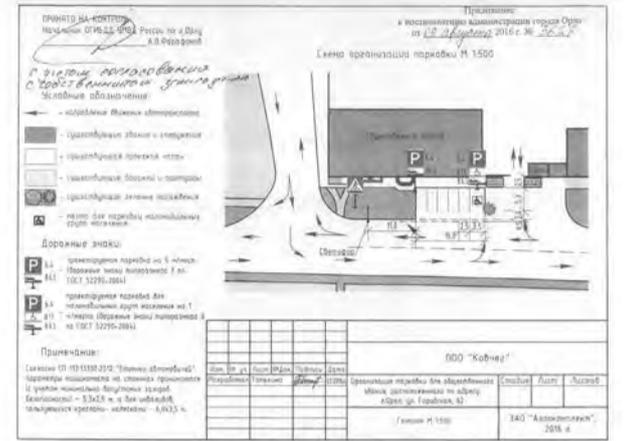
2. Муниципальному казенному учреждению «Управление коммунальным хозяйством города Орла» (С. М. Мерзликин) внести изменения в Проект организации дорожного движения на автомобильных дорогах города Орла, утвержденный постановлением администрации города Орла от 30.12.2011 № 4288, в соответствии с настоящим постановлением.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Орла (Е.Н. Костомарова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла Р. В. Игнатушина.

Глава администрации города Орла

А.И. Усиков



ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Город Орёл 08 августа 2016 г.

Дата и место проведения публичных слушаний: 02 августа 2016 г., малый зал администрации Железнодорожного района города Орла (пер. Трамвайный, 1)

Публичные слушания назначены: Постановлением мэра города Орла от 18 июля 2016 года № 78-П.

Вопрос, рассмотренный на публичных слушаниях: Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома - на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030730:18 площадью 538 кв.м по ул. Новосильской, 79, принадлежащем Амелиной Наталье Борисовне на праве общей долевой собственности, в части отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 2,2 м, с юго-западной стороны на расстоянии 0 м, с юго-восточной стороны на расстоянии 0,2 м.

В публичных слушаниях приняло участие 8 человек.

Участники публичных слушаний не возражали против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030730:18 площадью 538 кв.м, расположенном по ул. Новосильской, 79.

Выводы: 1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома по ул. Новосильской, 79 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения по рассматриваемому вопросу.

Заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке города, начальник управления градостроительства администрации города Орла О.В. Минкин

Член комиссии, ответственный за проведение публичных слушаний Н.В. Трусова

Решением Советского районного суда города Орла от 24.05.2016г. по административному делу №2а-1198/16 постановление администрации города Орла от 23.11.2015 №5213 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов на территории города Орла» признано недействующим.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Управление муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла (продавец) сообщает, что объявленный на 10 августа 2016 года открытый по форме подачи предложений по цене имущества и составу участников аукцион по продаже составляющих муниципальную казну объектов муниципальной собственности:

- нежилого помещения № 1, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Металлургов, д. 19а, пом. 1 (лот № 1),

- нежилого помещения, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, Московское шоссе, д.171, лит. А, пом. 223 (лот № 2),

- нежилого помещения, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Дмитрия Блынского, д. 12, лит. А, пом. 237 (лот № 3),

- нежилого помещения, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Достоевского, д. 4, пом. 269 (лот № 4),

- нежилого помещения, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 231, лит. А,А1,А2, пом. 117 (лот № 5)

- нежилого помещения, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. 3-я Курская, д. 15, пом. 21 (лот № 6)

- нежилого помещения, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 107 (лот № 7),

- нежилого помещения, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, лит. А, пом. 60.61,62,63 (лот № 8),

- нежилого помещения, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 320, пом. 3 (лот № 9),

- нежилого помещения, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 134 (лот № 10),

- нежилого помещения, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 135 (лот № 11),

- нежилого помещения, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 136 (лот № 12),

- нежилого помещения, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 142 (лот № 13),

- нежилого помещения, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 145 (лот № 14)

признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла во исполнение решений Орловского городского Совета народных депутатов № 3/0029-ГС от 30 октября 2015 года, № 5/0058-ГС от 24 декабря 2015 года, № 7/0109-ГС от 25 февраля 2016 года, распоряжения от 11.08.2016 г. № 522 Управления муниципального имущества и землепользования администрации города Орла сообщает:

14 сентября 2016 года в 11 часов по форме: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 1, 3-й этаж (малый зал) состоится открытый по форме подачи предложений по цене имущества и составу участников аукцион по продаже составляющих муниципальную казну объектов муниципальной собственности:

лот № 1: нежилое помещение № 1, общей площадью 72,6 кв. м, этаж 1, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Металлургов, д. 19а, пом. 1.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 409 300 (Четыреста девять тысяч триста) рублей с учетом НДС, шаг аукциона – 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Аукцион по продаже нежилого помещения призн

Аукционы по продаже объекта признаны несостоявшимися 12 марта, 20 апреля, 08 сентября, 26 октября, 02 декабря 2015 года, 27 мая, 06 июля, 10 августа 2016 года в связи с отсутствием заявок на участие.

лот № 21: нежилое помещение общей площадью 7,5 кв. м, этаж 2, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. 3-я Курская, д. 15, пом. 21.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 184 000 (Сто восемьдесят четыре тысячи) рублей с учётом НДС, шаг аукциона – 5 000 (Пять тысяч) рублей.

Аукционы по продаже нежилого помещения признаны несостоявшимися 05 февраля, 30 июня, 04 августа, 21 сентября 2015 года, 27 мая, 06 июля, 10 августа 2016 года в связи с отсутствием заявок на участие.

лот № 4: нежилое помещение общей площадью 262,1 кв. м, 3 этаж, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 107.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 7 642 000 (Семь миллионов шестьсот сорок две тысячи) рублей с учётом НДС, шаг аукциона – 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Аукционы по продаже нежилого помещения признаны несостоявшимися 14 сентября, 02 ноября, 09 декабря 2015 года, 18 января, 24 февраля, 01 июня, 06 июля, 10 августа 2016 года в связи с отсутствием заявок на участие.

лот № 5: нежилое помещение общей площадью 35,3 кв. м, этаж 4, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д.320, пом. 3.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 623 000 (Шестьсот двадцать три тысячи) рублей с учётом НДС, шаг аукциона – 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Аукционы по продаже нежилого помещения признаны несостоявшимися 19 марта, 23 апреля, 23 мая 2014 года, 06 июля, 10 августа 2016 года в связи с отсутствием заявок.

Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся 15 октября, 01 декабря 2014 года, 21 января, 12 февраля, 18 июня, 14 июля, 10 августа 2015 года в связи с отсутствием заявок.

лот № 6: нежилое помещение общей площадью 59,7 кв. м, 5 этаж, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом.134.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 1 463 600 (Один миллион четыреста шестьдесят три тысячи шестьсот) рублей с учётом НДС, шаг аукциона – 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Аукцион по продаже нежилого помещения признан несостоявшимся 10 августа 2016 года в связи с отсутствием заявок.

лот № 7: нежилое помещение общей площадью 232,7 кв. м, 5 этаж, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом.135.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 5 627 300 (Пять миллионов шестьсот двадцать семь тысяч триста) рублей с учётом НДС, шаг аукциона – 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Аукцион по продаже нежилого помещения признан несостоявшимся 10 августа 2016 года в связи с отсутствием заявок.

лот № 8: нежилое помещение общей площадью 16,8 кв. м, 5 этаж, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом.136.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 411 900 (Четыреста одиннадцать тысяч девятьсот) рублей с учётом НДС, шаг аукциона – 20 000 (Двадцать тысяч) рублей.

Аукцион по продаже нежилого помещения признан несостоявшимся 10 августа 2016 года в связи с отсутствием заявок.

лот № 9: нежилое помещение общей площадью 10,9 кв.м, 5 этаж, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом.142.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 264 415 (Двести шестьдесят четыре тысячи четыреста пятнадцать) рублей с учётом НДС, шаг аукциона – 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Аукцион по продаже нежилого помещения признан несостоявшимся 10 августа 2016 года в связи с отсутствием заявок.

лот № 10: нежилое помещение общей площадью 4,7 кв.м, 5 этаж, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом.145.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 114 014 (Сто четырнадцать тысяч четырнадцать) рублей с учётом НДС, шаг аукциона – 5 000 (Пять тысяч) рублей.

Аукцион по продаже нежилого помещения признан несостоявшимся 10 августа 2016 года в связи с отсутствием заявок.

Предложения по цене имущества заявляются открыто в ходе проведения торгов. Критерием выявления победителя является максимальная цена покупки. Итоги аукциона подводятся в день и на месте его проведения.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Задаток в размере 20% начальной цены продажи перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН 5701000921, КПП 575301001, УФК по Орловской области (УММЗ л/с 05543012010), расчетный счет № 40302810300003000057 в Отделении Орёл, БИК 045402001, ОКТМО 54701000001, КБК 16311402043040000410. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже объекта муниципальной собственности (с указанием наименования, даты аукциона, номера лота и адреса объекта недвижимости).

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток в размере 20% начальной цены должен поступить на счет, указанный в информационном сообщении, в срок не позднее 07 сентября 2016 года. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней со дня подведения итогов аукциона. Форма оплаты - единовременная, денежная в течение 10 дней после заключения договора купли-продажи. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Налог на добавленную стоимость уплачивается покупателем в соответствии со ст. 161 Налогового Кодекса РФ.

Покупателями могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Определение участников аукциона – 09 сентября 2016 года.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридических лиц) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Бланк заявки должен быть размещен на 1 листе формата А4 (распечатан с 2-х сторон).

Со всеми интересующими документами в отношении выставляемых на торги объектов, в том числе проектом договора купли-продажи, можно ознакомиться в Управлении муниципального имущества и землепользования администрации города Орла к. 505.

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни (выходные – суббота, воскресенье) с 9 до 13 и с 14 до 18 часов с 12 августа 2016 года по 05 сентября 2016 года включительно по адресу: город Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 1, к. 505, тел. (4862) 47-55-41.

Управление муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

14 сентября 2016 года

город Орёл

(полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку), _____, именуемый далее Претендент,

в лице _____, (фамилия, имя, отчество, должность) действующего на основании _____;

принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности города Орла имущества:

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

_____ (лот № _____), обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в _____ от «__» _____ 2016 г. № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с действующим законодательством и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в течение 10 дней после заключения договора купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Зарегистрирован ли в качестве индивидуального предпринимателя (для физ. лиц) _____ Контактный телефон: _____

Приложения:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

(фамилия, инициалы и краткая подпись)

М.П. «__» _____ 2016 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ «_____» _____ 2016 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

(фамилия, инициалы и краткая подпись)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация города Орла
Управление муниципального имущества и землепользования
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.08.2016 Орёл № 522

Об условиях приватизации имущества казны муниципального образования «Город Орёл» и организации продажи муниципального имущества на аукционе

Во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Орла на 2016 год, в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ, решением Орловского городского Совета народных депутатов № 22/0381-ГС от 30 августа 2012 г. «Об организации продажи муниципального имущества города Орла в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и признании утратившими силу муниципальных нормативных правовых актов», решением Орловского городского Совета народных депутатов

№ 65/1178-ГС от 28 мая 2015 года «О Положении «О порядке принятия решений об условиях приватизации имущества казны муниципального образования «Город Орёл», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12 августа 2002 г. № 585:

1. Отделу реестра и сделок с недвижимостью (Н. К. Моногарова) в связи с признанием аукциона несостоявшимся 10 августа 2016 года повторно провести открытый по форме подачи предложений по цене имущества и составу участников аукцион по продаже составляющих муниципальную казну объектов муниципальной собственности:

- нежилого помещения № 1 общей площадью 72,6 кв. м, этаж 1, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Металлургов, д. 19а, пом. 1;

- нежилого помещения общей площадью 45,1 кв. м, этаж 2, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д.231, лит. А, А1, А2, пом. 117;

- нежилого помещения общей площадью 7,5 кв. м, этаж 2, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. 3-я Курская, д. 15, пом. 21;

- нежилого помещения общей площадью 262,1 кв. м, этаж 3, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 107;

- нежилого помещения общей площадью 35,3 кв. м, 4 этаж, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д.320, пом. 3;

- нежилого помещения общей площадью 59,7 кв. м, этаж 5, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 134;

- нежилого помещения общей площадью 16,8 кв. м, этаж 5, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 136;

- нежилого помещения общей площадью 10,9 кв. м, этаж 5, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 142;

- нежилого помещения общей площадью 4,7 кв. м, этаж 5, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 145.

II. Утвердить:

1. начальную цену продажи нежилого помещения № 1 общей площадью 72,6 кв. м, этаж 1, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Металлургов, д. 19а, пом. 1, в размере 409 300 (Четыреста девять тысяч триста) рублей с учётом НДС на основании Отчёта № 104/04/16 от 15.04.2016 об оценке объекта недвижимости: помещение: нежилое помещение № 1, назначение: нежилое, общая площадь 72,6 кв. м, этаж 1, адрес объекта: Орловская область, г.Орёл, ул. Металлургов, д. 19а, пом. 1, выполненного ООО «Энергоаудит-Орёл», шаг аукциона – 10 000 (Десять тысяч) рублей;

2. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью 45,1 кв. м, этаж 2, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 231, лит. А,А1,А2, пом. 117, в размере 1 354 000 (Один миллион триста пятьдесят четыре тысячи) рублей с учётом НДС на основании Отчёта № 338/16 от 14.04.2016 об оценке рыночной стоимости объектов оценки: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь: 45,1 кв. м, этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 231, лит. А,А1,А2, пом. 117, выполненного ООО «Центр экономического содействия», шаг аукциона – 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей;

3. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью 7,5 кв.м, этаж 2, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. 3-я Курская, д. 15, пом. 21, в размере 184 000 (Сто восемьдесят четыре тысячи) рублей с учётом НДС на основании Отчёта № 337/16 от 14.04.2016 об оценке рыночной стоимости объектов оценки: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь: 7,5 кв. м, этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, г. Орёл, ул. 3-я Курская, д. 15, пом. 21, выполненного ООО «Центр экономического содействия», шаг аукциона – 5 000 (Пять тысяч) рублей;

4. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью 262,1 кв. м, этаж 3, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 134, в размере 7 642 000 (Семь миллионов шестьсот сорок две тысячи) рублей с учётом НДС на основании Отчёта № 345/16 от 14.04.2016 об оценке рыночной стоимости объектов оценки: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 262,1 кв. м, этаж 3, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 107, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия», шаг аукциона – 100 000 (Сто тысяч) рублей;

5. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью 35,3 кв. м, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 320, пом. 3, в размере 623 000 (Шестьсот двадцать три тысячи) рублей с учётом НДС на основании Отчёта № 339/16 от 14.04.2016 об оценке рыночной стоимости объектов оценки: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь: 35 30 кв. м, этаж 4, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 320, пом. 3, выполненного ООО «Центр экономического содействия», шаг аукциона – 10 000 (Десять тысяч) рублей;

6. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью 59,7 кв. м, этаж 5, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 134, в размере 1 463 600 (Один миллион четыреста шестьдесят три тысячи шестьсот) рублей с учётом НДС на основании Отчёта № 190/06/16 от 24.06.2016 об оценке объекта недвижимости: помещение, назначение: нежилое, площадь 59,7 кв. м, этаж 5, адрес объекта: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 134, выполненного ООО «Энергоаудит-Орёл», шаг аукциона – 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

7. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью 232,7 кв. м, этаж 5, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 135, в размере 5 627 300 (Пять миллионов шестьсот двадцать семь тысяч триста) рублей с учётом НДС на основании Отчёта № 191/06/16 от 24.06.2016 об оценке объекта недвижимости: помещение, назначение: нежилое, площадь 232,7 кв. м, этаж 5, адрес объекта: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 135, выполненного ООО «Энергоаудит-Орёл», шаг аукциона – 100 000 (Сто тысяч) рублей.

8. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью 16,8 кв. м, этаж 5, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 136, в размере 411 900 (Четыреста одиннадцать тысяч девятьсот) рублей с учётом НДС на основании Отчёта № 192/06/16 от 24.06.2016 об оценке объекта недвижимости: помещение, назначение: нежилое, площадь 16,8 кв. м, этаж 5, адрес объекта: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 136, выполненного ООО «Энергоаудит-Орёл», шаг аукциона – 20 000 (Двадцать тысяч) рублей.

9. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью 10,9 кв. м, этаж 5, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 142, в размере 264 415 (Двести шестьдесят четыре тысячи четыреста пятнадцать) рублей с учётом НДС на основании Отчёта № МК10/2-0/2016 от 16.06.2016 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества: - нежилое помещение, площадью 10,9 кв.м., этаж: 5, кадастровый (или условный) номер:57-25-0030406-1036, адрес объекта: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 142, выполненного ООО «Оценка», шаг аукциона – 10 000 (Десять тысяч) рублей;

10. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью 4,7 кв. м, этаж 5, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 145, в размере 114 014 (Сто четырнадцать тысяч четырнадцать) рублей с учётом НДС на основании Отчёта № МК10/4-0/2016 от 16.06.2016 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества: - нежилое помещение, площадью 4,7 кв.м., этаж: 5, кадастровый (или условный) номер:57-25-0030406-1039, адрес объекта: Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, д. 3, пом. 145, выполненного ООО «Оценка», шаг аукциона – 5 000 (Пять тысяч) рублей.

III. Утвердить задаток в размере 20 % начальной цены продажи.

IV. Утвердить текст прилагаемого информационного сообщения о проведении аукциона.

V. Утвердить бланк заявки на участие в аукционе.

VI. Опубликовать настоящее распоряжение в официальном печатном издании администрации города Орла, а также разместить на официальном сайте администрации города Орла и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

VII. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Управления муниципального имущества и землепользования администрации города Орла М. В. Савельеву.

Приложение:

1. Текст информационного сообщения о проведении аукциона на 4 л.;

2. Бланк заявки на участие в аукционе на 2 л.

Начальник управления

М. А. Лобов

РЕШЕНИЕ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ ОТКРЫТОГО ТВОРЧЕСКОГО КОНКУРСА «ОРЕЛ - ЛИТЕРАТУРНАЯ СТОЛИЦА РОССИИ»

Администрация города Орла информирует, что открытый творческий конкурс на лучший логотип-символ «Орел - литературная столица России» (утвержден постановлением администрации города Орла от 16 мая 2016 года №2170) признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.
