ОРЛОВСКАЯ
городская газета
16+

№ 30 (415) | 3 августа 2018 года | www.orel-gazeta.ru

75 лет

СО ДНЯ ОСВОБОЖДЕНИЯ ОРЛА ОТ НЕМЕЦКО-ФАШИСТСКИХ ЗАХВАТЧИКОВ

ОРЕЛ, С ПРАЗДНИКОМ!

С ПРАЗДНИКОМ, ОРЕЛ!

Уважаемые жители города Орла и Орловской области! Дорогие ветераны!

5 августа мы отмечаем главный праздник героической Орловской земли – 75-ю годовщину освобождения Орловщины от немецко-фашистских захватчиков!

На протяжении всех веков своей истории Орловская земля, ее жители не раз становилась участниками важнейших событий, определявших судьбу страны.

Летом 1943 года таким событием стала грандиозная битва на Орловско-Курской дуге. Она знаменовала собой завершение коренного перелома во всей Второй мировой войне.

В этот день ровно 75 лет назад над Орлом гордо вознеслось Красное знамя победы. А в столице нашей Родины Москве впервые с начала Великой Отечественной войны прогремели исторические залпы победного салюта, которые разнеслись по всему миру.

Мы никогда не забудем, какой неизмеримо высокой ценой оплачено освобождение Орловщины. Сотни тысяч советских воинов остались лежать в орловской земле. Война унесла жизни тысяч мирных граждан, партизан и подпольщиков. Сложив свои головы за нашу свободу, они обрели истинное бессмертие в памяти потомков.

Орловцы встречают этот праздник с чувством особой гордости за родной край и произносят самые искренние слова благодарности в адрес ветеранов войны, тружеников тыла, поколения детей войны. Низкий вам поклон, уважаемые ветераны, огромная признательность за мужество, стойкость, самоотверженность, за великий нравственный урок любви к Родине!

Сегодня и всегда подвиги и свершения старшего поколения будут для нас наглядным примером истинного патриотизма, верности своему долгу и преданности Отечеству. Храня заветы героев, мы сделаем все для устойчивого развития Орловской области, создания комфортной среды и повышения уровня жизни орловцев. Сумеем выполнить поставленные президентом России В.В. Путиным стратегические задачи и внесем свой вклад в укрепление могущества нашей державы.

Орел – город воинской славы, город Первого салюта, который, как путеводная звезда, как символ великих ратных побед, ведет нас сквозь годы и десятилетия к новым свершениям во имя родного края, во имя России.

Крепкого здоровья, счастья, мира и добра всем жителям Орловской области!

Андрей КЛЫЧКОВ,
врио губернатора Орловской области

Дорогие земляки! Уважаемые ветераны!

Поздравляем вас с Днем города и 75-й годовщиной освобождения Орла от немецко-фашистских захватчиков!

День освобождения Орла в Великой Отечественной войне можно считать вторым днем рождения города Первого салюта, города Воинской славы.

Память о великом подвиге освободителей не меркнет. Слова особой благодарности мы говорим героям-освободителям, которые самоотверженно защищали Родину от немецко-фашистских захватчиков, освобождали Орел, восстанавливали его в послевоенные годы. Низкий вам поклон, дорогие ветераны!

Наша задача сегодня – быть достойными наследниками, беречь мирную жизнь, которую вы завоевали для нас. Мы преклоняемся перед вашим мужеством, стойкостью и говорим огромное спасибо за наш Орел.

День города, 5 августа, – это особый праздник для каждого орловца.

Все, чем знаменит Орел, – заслуга многих поколений, внесших неоценимый вклад в создание и развитие города. Благодаря вам, дорогие земляки, нашему городу удалось сохранить свою самобытность, уникальную красоту. Ведь главное богатство Орла – его жители, отдающие свои силы, талант и знания ради его процветания, искренне любящие свой город.

Благодаря таланту орловцев наш город знают далеко за пределами региона. У Орла появляются новые дружеские отношения с российскими и зарубежными городами, мы развиваем с ними социальные и культурные связи. И это дает дополнительный импульс развитию Орла.

Пусть этот праздник станет ярким, запоминающимся событием для всех, кто гордо называет себя орловцами. Нет никаких сомнений, что каждый новый день рождения города мы будем встречать новыми успехами и достижениями. Ведь всех нас объединяет одно – любовь к своей родине.

От всей души желаем родному городу расти и развиваться, а жителям и гостям Орла – крепкого здоровья, благополучия, счастья, процветания и успехов во всех начинаниях.

С праздником, любимый Орел!

Василий НОВИКОВ,
мэр Орла

Александр МУРОМСКИЙ,
глава администрации Орла

Дань уважения

2 августа глава администрации города Александр Муромский поздравил с приближающимся днем освобождения Орла ветерана Великой Отечественной войны Евгению Николаевну Розанову.

Традиция, когда первые лица города вручают ветеранам подарки на дому, существует в нашем городе уже много лет. Как объясняют организаторы, городское управление соцзащиты, ветеранов, к сожалению, с каждым годом становится все меньше, и мало кто из них уже может посетить праздничные мероприятия лично. Однако ни один участник Великой Отечественной не остается без внимания.

ФОТО АВТОРА

Александр Муромский вручил Евгении Николаевне Розановой цветы, юбилейную медаль в честь 75-летия освобождения Орловщины и памятный подарок. Ветеран рассказала о своем боевом и жизненном пути.

Евгения Николаевна отправилась на фронт добровольцем в 17 лет.

– Мы беззаветно любили Родину, буквально штурмовали военкоматы в начале войны — так хотели отправиться на фронт. Я служила наводчицей. Нас было 11 молодых девчонок-артиллеристов, все мы хорошо дружили. Участвовали в боевых действиях на Орловско-Курской дуге. Страшно терять подруг... Только вчера ты с ней смеялась и плясала под гармонь, а сегодня ее уже нет. И плакать было не принято там, да и некогда... Войну я окончила в Чехословакии, там меня ранило и контузило, уже почти под конец войны. После войны большую часть жизни работала в «Орелстрое», участвовала в «орловской непрерывке». Жизнь у меня была непростая, но интересная. И самое главное в ней — моя замечательная семья: сын, невестка, внуки, правнук, – рассказывает она.

Евгения Николаевна живет с сыном и невесткой. Александр Муромский уточнил, подавали ли они заявление на участие в программе обеспечения ветеранов жильем. Оказалось, что нет. Тогда глава администрации дал поручение управлению социальной поддержки населения провести с семьей разъяснительную работу и рассмотреть вопрос о включении семьи в программу.

– Спасибо вам, Евгения Николаевна, за ваш ратный и мирный труд! Нам сейчас сложно представить, как могла 17-летняя девчонка пройти через ад войны. Я желаю вам здоровья, долгих лет жизни, всегда оставаться такой жизнерадостной и неунывающей женщиной. А мы постараемся сохранить мирное небо, которое вы с таким трудом защищали, – сказал Александр Муромский.

Елена МАСЛОВА

Кадры кинохроники

На главной площади покажут фильм «Битва за Орел».

Показ на большом экране начнется 4 августа в 17.00. Вход свободный.

Как пояснили в пресс-службе администрации города, в документальном фильме «Битва за Орел» использованы съемки 1943 года. Горожане увидят одно из крупнейших сражений Великой Отечественной глазами современников.

Акция приурочена к 75-й годовщине освобождения Орла от фашистских захватчиков.

3 августа в 14.00 фильм также можно будет посмотреть в библиотеке им. А.С. Пушкина, а 4 августа в 16.00 — в Городском парке культуры и отдыха.

Светлана ЗОЛОТАРЕВА

Орловцы среди лучших

Авторы нашей газеты стали победителями Всероссийского конкурса СМИ «Патриот России-2018».

Так, в номинации «Служу Отечеству» дипломом отмечен проект **Марины Самариной** «Великая Отечественная война в судьбах выпускников Орловского учетно-кредитного техникума».

Диплом конкурса получили также Виктор и Сергей Рассохины, авторы «Орловской городской газеты».

– Я второй раз участвую в конкурсе с публикациями «Орловской городской газеты», и оба раза они были отмечены жюри под председательством известного писателя и тележурналиста Леонида Млечина. Особенно приятно получить награду накануне 75-летия освобождения Орла, ведь герои моих публикаций напрямую связаны с этим событием, – призналась Марина Самарина.

Анна РАДОВА

КОРОТКО | ГОРОД

Обновление автопарка

До 3 августа в ТТП привезут пять троллейбусов из Москвы. До этого машины работали в столице, теперь их безвозмездно передали нашему городу.

Как сообщает пресс-служба администрации города, в настоящий момент сотрудники ТТП осматривают первый поступивший троллейбус. По итогам технического обследования будет составлен соответствующий акт.

Всего в Орел поступит 20 низкопольных автобусов большой вместимости, 15 трамваев и 13 троллейбусов.

Светлана ЗОЛОТАРЕВА

Объявлен аукцион на ремонт тротуаров на улице Горького

Администрация Орла объявила электронный аукцион на ремонт тротуаров на улице Горького от дома № 51 до дома № 115 (одна сторона).

Кроме того, в рамках этого контракта будет отремонтирован проезд к дому № 47.

Сказать, что здешние жители ждали этого ремонта, не сказать ничего. По этим тротуарам, а точнее, тому, что от них осталось, ежедневно ходят тысячи людей – это густонаселенный район, тут же идет дорога в также «густонаселенную» школу № 19.

Тротуары не ремонтировались здесь с советских времен. Сейчас асфальта почти не осталось, а тот, что остался, изрыт ямами и впадинами.

Начальная (максимальная) цена контракта – 9 745 504 рубля. Заявки на участие в торгах принимаются с 31 июля по 20 августа этого года. Сам аукцион назначен на 24 августа. Контрактом предписано завершить ремонт тротуаров в течение тридцати дней с момента его заключения.

Как написано в аукционной документации, тротуары замостят вибропрессованной тротуарной плиткой.

Галина ЗАХАРОВА

Фальшивок меньше

В Орловской области во II квартале 2018 года выявлено 28 поддельных банкнот – столько же, сколько в первом квартале.

Как сообщает **Отделение по Орловской области ГУ Банка России по ЦФО,** наибольшее количество фальшивок пришлось на банкноты номиналом 5 тыс. рублей — 16 штук. Выявлены также восемь поддельных банкнот номиналом 1 тыс. рублей, четыре фальшивки номиналом 500 рублей и две поддельные банкноты долларов США.

По данным Банка России, мошенники уже пробовали подделывать новые купюры номиналом 2 тыс. рублей, но в Орловской области таких случаев зафиксировано не было, отметили в региональном Отделении ЦБ.

Людмила ФЕДОСОВА

Контроль качества и сроков

В Орле в разгаре работы по ремонту улично-дорожной сети.

Завершен ремонт шести улиц города. Работы приняла специальная комиссия, независимая экспертиза асфальта показала положительный результат. Речь идет об ул. Героев-Пожарных, Картукова, Скворцова, Октябрьской, пер. Южном и Наугорском шоссе.

Как информирует **пресс-служба администрации города,** работы по-прежнему ведутся еще на 11 объектах.

Во второй этап ремонта УДС, на выполнение которой правительство Орловской области выделило 86 млн рублей, вошли 15 улиц. Торги на определение подрядчиков начнутся в ближайшее время.

Что касается ямочного ремонта, то «Дорожная служба» уже заасфальтировала улицы Московскую и Полесскую, а также пересечение улиц Бурова и Раздольной. В рамках заключенного контракта подрядчику предстоит отремонтировать почти 10 тысяч квадратных метров дорожного покрытия. Срок завершения работ — 1 ноября.

Светлана ЗОЛОТАРЕВА

Коллектив администрации города Орла с прискорбием сообщает о безвременной кончине своей коллеги, заместителя начальника отдела капитального ремонта и расселения многоквартирных домов управления городского хозяйства и транспорта
КОПАЧЕВОЙ
Елены Ивановны,
и выражает глубокие соболезнования родным и близким.

Муниципалитет возьмет кредит

31 июля на внеочередном заседании горсовета депутаты утвердили поправки в городской бюджет. Они одобрили привлечение администрацией города кредита в 102 млн рублей.

Как пояснил заместитель главы администрации Игорь Краличев, кредит необходим администрации города для того, чтобы покрыть долги муниципальных учреждений по страховым взносам.

В данный момент счета части учреждений образования, культуры и социальной сферы арестованы. Образовательные организации не могут вести подготовку к новому учебному году – кредит необходим, в первую очередь, чтобы не сорвать приемку школ, детсадов и учреждений дополнительного образования.

– Кроме того, предлагается увеличить ассигнования на 6 млн рублей для исполнения судебных решений, предписаний надзорных органов. Предельный лимит долга муниципального бюджета превышен не будет, – отметил Игорь Краличев.

Также были предложены изменения показателей на будущий год. В 2019 году планируется увеличение доходов городского бюджета на 102 млн рублей за счет прогнозируемого роста поступлений от налогов физических лиц. Деньги будут направлены на взносы за капремонт, для софинансирования строительства детского сада на 230 мест на ул. Полковника Старинова, а также на расходы по судебным искам и предписаниям надзорных органов.

Игорь Краличев пояснил, что в администрацию региона постоянно направляются обращения о выделении субсидий. Однако ситуация довольно сложная и в областном бюджете, а деньги нужны срочно.

Депутат Евгений Косогов отметил, что столь плачевная ситуация в городском бюджете сложилась не сегодня. К этому, по всей вероятности, привело то, что в 2014 году с изменением регионального закона в бюджет города стали перечислять дополнительно всего 5% от собираемого НДФЛ вместо 10%, которые перечислялись раньше. Большая часть собираемых в городе налогов уходит в вышестоящие бюджеты.

– Мы уже выходили с законодательной инициативой в облсовет о пересмотре этой системы и увеличении отчислений. Однако инициатива поддержана не была. Между тем каждый процент перечисляемых доходов от НДФЛ — это 50 млн рублей для нас, – прокомментировал **мэр города Василий Новиков.** Он предложил возобновить работу в этом направлении.

На заседании также отмечалось, что городской бюджет до сих пор несет нагрузку, не отнесенную к его обязательным расходам: питание школьников, помощь малоимущим гражданам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, при оплате коммунальных услуг и др.

Дискуссия получилась острой, но в итоге депутаты большинством голосов поддержали предложение администрации по привлечению кредита.

Елена МАСЛОВА

Принятие поправок в правила благоустройства отложено

Этот вопрос обсуждался 31 июля на внеочередном заседании Орловского городского Совета. Изменения, обязывающие организации и собственников жилья содержать прилегающие территории, приняты не были.

С инициативой в горсовет вышла администрация города. Как пояснил заместитель начальника управления городского хозяйства и транспорта Александр Филатов, в этом году произошли изменения в федеральном законодательстве, также приняты поправки в закон Орловской области о местном самоуправлении. Все это позволяет вернуть хозсубъектам и собственникам обязанность заботиться о прилегающей к их зданиям территории.

Предлагается, что они должны будут убирать мусор, листву, косить траву, проводить покраску, а также следить за состоянием тротуара и асфальта. Для разных видов организаций и жилых домов предусматривается различная территория — от 10 до 2 метров по периметру (исключение — расположенные рядом автодороги). Если правила соблюдаться не будут, административные комиссии могут оштрафовать нерадивого владельца или арендатора помещения.

Однако поправки в первом чтении приняты не были.

– Таким образом мы повесим на муниципальные учреждения образования и культуры дополнительные, неподъемные в данных условиях расходы. А кроме того, в эту схему входит и частный сектор. Сможет ли бабушка, одиноко проживающая в частном доме, отремонтировать тротуар за своими окнами? – прокомментировал депутат Александр Головин.

Принято решение отправить проект на доработку и провести по этому поводу публичные слушания. Предварительно они назначены на 17 августа, однако дата может уточняться.

Елена МАСЛОВА

Подрядчики, парк и 300 миллионов

Врио губернатора Орловской области ответил на вопросы жителей Советского района Орла.

1 августа глава региона Андрей Клычков провел открытую встречу с жителями Советского района Орла. Большой актовый зал Среднерусского института управления – филиала РАНХиГС был заполнен до отказа.

Всего жители Орла задали Андрею Клычкову около двух десятков вопросов. Одни были общественно значимые, другие – касались лично задавшего вопрос человека, а какие-то вообще были не по адресу. Но общение было живым, а вопросы – спонтанными, народными и часто весьма острыми.

Мы отобрали несколько ответов, которые имеют непосредственное отношение к городу Орлу.

Областные власти планируют в будущем году выделить Орлу на дорожное строительство, благоустройство и инфраструктуру 300 млн рублей, сообщил Андрей Клычков на встрече.

Что касается планов по благоустройству общественных пространств на будущий год, то «главная задача, которая перед нами будет стоять, это городской парк», сказал он.

– Я более детально остановлюсь на этом вопросе, чтобы ни у кого не было сомнений, что мы не отказались от этой идеи. Сейчас идут работы на входной группе, будет реконструирован фонтан. А основную часть парка будем делать в будущем году.

Сейчас проходят конкурсные процедуры по проекту, для того, чтобы мы до конца года утвердили полностью весь проект: все дорожки, все тропинки, размещение объектов и так далее. Деньги на это мы резервируем, чтобы в следующем году полноценно сделать основную часть парка, – рассказал Андрей Клычков.

Зашла речь и о затянувшемся ремонте дороги на улице Васильевской.

– Васильевская – моя головная боль. Здесь работает орловская компания. Подрядчик не рассчитал свои финансовые возможности. В срок (1 августа) работы не закончили.

31 июля после обеда они получили кредитные средства для покупки асфальта. И клянутся, что сегодня ночью приступят к работам на Васильевской, – рассказал Андрей Клычков.

– У нас был вариант – расторгнуть контракт. Но это на полтора-два месяца еще затянет срок окончания работ, пока мы будем проходить конкурсные процедуры по выбору нового подрядчика. Мы пошли по другому пути и оказали содействие этой компании, чтобы они получили кредит, закупили асфальт и выполнили работы.

Вообще, исходя из имеющегося опыта ремонтной и строительной кампаний этого года (как положительного, так и негативного), власти должны сделать выводы, уверен Андрей Клычков.

Позитивным опытом этого сезона он назвал возвращение на подряды орловских компаний. (На этих словах зал зааплодировал). К негативному опыту относится тот факт, что из-за долгого отсутствия на малой родине многие орловские компании утратили часть рабочего функционала, или, говоря спортивным языком, потеряли форму.

– У кого-то машин меньше стало, у кого-то людей. Но этот путь мы обязаны пройти. Будем продолжать создавать условия для работы в регионе именно орловских компаний. Я надеюсь, что все орловские подрядчики сделают выводы по этому году (в том числе и подрядчик улицы Васильевской) и к следующему году подойдут более серьезно и ответственно, – сказал врио губернатора.

Он также сообщил, что закупочная кампания по объектам ремонта и строительства будущего года должна начаться сразу после того, как будет утвержден бюджет 2019 года.

Андрей Клычков рассказал о спортивных планах в Орловской области

Прозвучал вопрос о строительстве новых и судьбе старых спортсооружений в Орловской области.

– В этом году начнем работы по благоустройству и приведению в порядок стадиона имени Ленина в Орле. В частности, будем заниматься навесами. Это непростая техническая задача, потому что первоначальный проект был не до конца доработан, теперь в него внесли изменения, и в этом году приступим к этим работам.

Ко мне поступали обращения орловцев и по теннисному корту, и по брошенному недострою на территории стадиона. Но пока, даже при всем моем желании, мы финансово не сможем обеспечить решение всех проблем одновременно, – констатировал Андрей Клычков.

По поводу футбола и футбольного клуба – здесь, судя по всему, ситуация пока не меняется.

– Давайте будем откровенны – профессиональную команду мы с вами не потянем. Я был бы только рад, если бы нашелся источник финансирования профессиональной, большой команды, которая играла бы на разных уровнях. Но за бюджетный счет содержать ее мы просто не можем. Поэтому сейчас мы приняли решение: сделать акцент именно на молодежной команде, создать базы для занятий спортом для детей и подростков и уже из них растить поколение перспективных футболистов, которыми потом будет гордиться Орловская область, – сказал Андрей Клычков.

При этом он отметил, что при позитивном изменении бюджетной ситуации Орловская область вернется к вопросу о восстановлении профессиональной футбольной команды.

Что касается других спортивных объектов, то Андрей Клычков рассказал, что в этом году в 12 районах области начнется возведение многофункциональных открытых спортивных комплексов. Они будут включать в себя футбольные поля, баскетбольные и волейбольные площадки и ледовые корты.

– После 25 августа начинаем проводить конкурсные процедуры по этим объектам, – отметил врио губернатора.

Екатерина ГЛАЗКОВА

На бульваре Молодежи установили светящиеся арки

На бульваре Молодежи в микрорайоне «Зареченский» в Орле установлены шесть светящихся конструкций вертикального озеленения – арок с подсветкой.

Они установлены в рамках муниципального контракта, который реализует ЗАО «Завод металлоконструкций», выигравший в начале июля конкурс на установку в Орле светящихся конструкций.

Тогда на участие в конкурсе было подано две заявки.

Завод металлоконструкций снизил первоначальную цену, которая многим горожанам показалась «астрономической», почти на 13 млн рублей: с 38,9 млн до 26 млн рублей.

Галина ЗАХАРОВА

Десантников поздравили

2 августа у памятника участникам локальных войн и военных конфликтов на Наугорском шоссе прошел торжественный митинг, посвященный Дню воздушно-десантных войск.

В митинге приняли участие военнослужащие и ветераны ВДВ, почетные граждане Орла, молодежь, представители общественных и патриотических организаций. Поздравили собравшихся с праздником председатель Орловского облсовета Леонид Музалевский и первый замглавы администрации города Олег Минкин.

Отличившимся десантникам вручили почетные грамоты и медали. Медали ордена «Генерал армии Маркелов» удостоился один человек, медали ВДВ «Никто, кроме нас» – три человека. Еще семь человек получили почетные грамоты администрации города Орла.

Затем состоялись показательные выступления воспитанников центра «Десантник».

Митинг завершился возложением цветов к памятнику участникам локальных войн и военных конфликтов.

«Кондор» проверит качество дорог

Глава Орловской области Андрей Клычков дал старт новому проекту по контролю качества дорог.

В рамках «Губернаторского контроля» дорожную сеть региона проверят с помощью дорожного сканера «Кондор». Результаты исследований будут использованы для подготовки документации для вхождения области в федеральный проект «Безопасные и качественные дороги».

Прибытие в Орловскую область сканера «Кондор» и сертифицированной дорожной лаборатории является первым шагом реализации соглашения о сотрудничестве, которое правительство региона подписало с Международным конгрессом промышленников и предпринимателей (МКПП).

31 июля специалисты МКПП представили технику, которая проведет пилотное обследование дорог Орла, и продемонстрировали ее технические возможности. Глава региона Андрей Клычков и президент МКПП Артем Чайка вместе с чиновниками и журналистами осмотрели спецмашины и ознакомились с принципами их работы. После чего спецтехника с активированными системами контроля провела тестовое обследование участка Московской улицы. В нем вместе со специалистами мобильной лаборатории принял участие и Андрей Клычков. Позже он поделился своими впечатлениями.

— Едешь по дороге и сразу видишь предварительные результаты обследования, — рассказал Андрей Клычков. — При этом машины осуществляют комплексную проверку, предоставляя сразу всю информацию, начиная от наличия на дороге знаков и разметки и заканчивая техническим состоянием дорожного полотна. Уверен, Орловская область заинтересована в использовании такой техники. Сегодня в регионе ведется большая работа по приведению в порядок дорожной сети, и очень важно понимать, какие дороги необходимо сделать в первую очередь, а где ремонт можно провести чуть позже. В решении этих вопросов нам может помочь дорожный сканер «Кондор».

Кроме того, Андрей Клычков поблагодарил Международный конгресс промышленников и предпринимателей за сотрудничество и выразил надежду, что оно будет продолжено в дальнейшем. По словам главы региона, результаты обследования будут использованы правительством Орловской области в подготовке документации для вхождения в федеральный проект «Безопасные и качественные дороги».

Вадим АНДРЕЕВ

«Губернаторский контроль» подвел первые итоги

Два месяца назад по инициативе главы региона Андрея Клычкова на Орловщине стартовал проект «Губернаторский контроль». Первые итоги его реализации обсуждались 30 июля на аппаратном совещании в администрации Орловской области. По мнению экспертов, проект оказался не только эффективным, но и вызвал множество положительных отзывов у жителей региона.

Основная цель проекта «Губернаторский контроль» — оперативное решение самых актуальных проблем в сфере благоустройства, дорожного ремонта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области. Главная его особенность заключается в том, что он работает в режиме прямого диалога с гражданами — обратиться в «Губернаторский контроль» со своими предложениями сегодня может любой житель Орловской области.

— Владимир Путин неоднократно говорил в том, что очень важно учитывать в работе мнение жителей. Выполняя поручения президента, мы проанализировали наиболее частые обращения граждан, в том числе и в социальных сетях. Все волнующие жителей региона проблемы поставлены на контроль, — отметил Андрей Клычков, открывая совещание.

О первых итогах реализации проекта «Губернаторский контроль» в ходе отчета рассказал **руководитель департамента строительства, ТЭК, ЖКХ, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области Денис Блохин.** По его словам, за прошедший период было организовано 19 рейдов «Губернаторского контроля», выявлено 28 замечаний и нарушений, выполнено 5 поручений, 5 поручений не исполнено в установленный срок, по 18 поручениям сроки не истекли, вопросы находятся на контроле.

— За два месяца реализации проекта удалось выявить и наиболее часто встречающиеся проблемы, — подчеркнул Денис Блохин. — В первую очередь, это ошибки и упущения в проектно-сметной документации, отсутствие комплексного подхода к выполнению работ, в том числе по благоустройству, и неудовлетворительное содержание территорий общего пользования. Администрации Орла и Мценска до сих пор не выполнили ряд поручений, хотя срок их исполнения истек. В частности, в Орле не завершены работы по ремонту автомобильных дорог по улицам Васильевской и Приборостроительной. По всем выявленным замечаниям поставлены конкретные сроки, определены ответственные, проводится работа по контролю за исполнением поручений.

Кроме того, в рамках совещания было отмечено, что за время реализации проекта «Губернаторский контроль» на деле доказал свою эффективность.

— С одной стороны, люди видят, что власть стала обращать внимание на проблемы, которые их реально волнуют», — говорит **председатель Орловской региональной общественной организации потребителей «Потребительский контроль» Татьяна Шарыкина.** — С другой стороны, рейды, в которые выезжает в том числе и глава региона, — это крайне действенная форма контроля за проведением работ по дорожному ремонту, благоустройству и в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В свою очередь глава Орловской области, подводя итоги реализации «Губернаторского контроля», еще раз подчеркнул необходимость усиления контроля за всеми работами и важность активного привлечения к этому процессу жителей региона. Кроме того, Андрей Клычков отметил, что проект — не разовая акция, а программа, которая будет работать в Орловской области на постоянной основе.

— Только сообща, распределив на месте зоны ответственности каждого из специалистов, мы сможем глубоко и тщательно вникнуть в ту или иную ситуацию, а главное – найти эффективное решение. В настоящий момент уже сформирован график объезда муниципалитетов до конца текущего года, работа «Губернаторского контроля» будет продолжена, — сказал Андрей Клычков.

В ходе реализации проекта «Губернаторский контроль»:

- **организовано 19 рейдов;**
- **выявлено 28 упущений и нарушений;**
- **выполнено 5 поручений;**
- **не исполнено в установленный срок 5 поручений;**
- **по 18 поручениям сроки не истекли, вопросы находятся на контроле.**

ДЕНЬ ГОРОДА-2018

Программа праздничных мероприятий, приуроченных к 75-й годовщине освобождения Орла от немецко-фашистских захватчиков и 452-й годовщине основания города

Мероприятия	Дата и время проведения	Место проведения
Концерты в рамках социально-культурной акции «Орел – территория культуры и здоровья»	1 – 4 августа 18.00	Площадки города
Праздник «Орел – созвездие любви»	3 августа, 13.00	Сквер Семьи
Районный праздник, награждение победителей и призеров конкурса на звание «Лучший дом (подъезд, дворовая территория, улица)» Советского района	3 августа 18.00	Площадка перед входом в Орловскую областную публичную библиотеку им. И.А. Бунина
Торжественный прием участников городского фольклорного фестиваля «Орловская мозаика» руководством города	4 августа 09.00	Малый зал администрации города Орла
Церемония возложения гирлянды славы и цветов к Стеле воинской славы	4 августа 10.00	Бульвар Победы
Открытие бюстов героев-разведчиков Ивана Санько и Василия Образцова	4 августа 10.30	Бульвар Победы
Фестиваль народного творчества и ремесел «Плешковская мастерская»	4 августа 16.00	Детский парк
Торжественное шествие участников Открытого городского фольклорного фестиваля «Орловская мозаика»	4 августа 13.30	пл. Ермолова, Ленинский мост ул. Ленина, пл. Ленина
Торжественное открытие фольклорного фестиваля «Орловская мозаика»	4 августа, 14.00	пл. Ленина
Выступления участников фольклорного фестиваля «Орловская мозаика»	4 августа 18.00	Детский парк, ГПКиО, КДЦ «Металлург», пл. Ленина
Этап Лиги чемпионов по рукопашному бою «Кубок Ивана Грозного»	4 августа, 18.00	ГРИНН-Центр
Выставка-ярмарка современных и традиционных ремесел	5 августа, 10.00	Аллея перед входом в Городской парк
Церемония подъема дубликата Красного флага на пл. Мира	5 августа 10.00	Площадь Мира, памятник Героям-танкистам
Открытая велосипедная гонка-критериум	5 августа 11.30	пл. Ленина – улицы Орла
Молодежная патриотическая акция «Война, которую я пережил»	5 августа 12.00	Пересечение переулка Георгиевского и улицы Ленина
Праздничные мероприятия в парках города	5 августа, 12.00	Детский парк, Городской парк
Торжественное собрание и праздничный концерт «Мой Орел летает высоко!»	5 августа 12.00	Большой зал Конгресс-холла ТМК «ГРИНН»
Торжественный прием, посвященный 75-й годовщине освобождения Орла	5 августа 14.00	Зал торжеств ТМК «ГРИНН»
Фестиваль русского гостеприимства «Самоварфест-2018»	5 августа 11.00	Детский парк
Показательные выступления военнослужащих батальона Почетного караула Преображенского полка	5 августа, 16.30	пл. Ленина
Закрытие фольклорного фестиваля «Орловская мозаика»	5 августа, 17.00	пл. Ленина
Концертная программа Орловского областного центра народного творчества	5 августа, 18.00	Памятник героям-комсомольцам
Концерт воспитанников Орловского областного колледжа культуры и искусств	5 августа, 18.00	Площадка у памятника И.С. Тургеневу
Детские игровые программы, викторины, мастер-классы	5 августа, 18.00	Площадка у «Сферы Т» в Городском парке
Концерт	5 августа, 18.00	У пешеходного моста через р. Орлик
Гала-концерт «Родному городу-родные песни!»	5 августа, 18.00	Площадка перед КДЦ «Металлург»
Открытый фестиваль боевых искусств «Кубок Победы»	5 августа, 18.00	Площадка перед зданием МФЦ
Концерт группы «Любэ»	5 августа, 21.00	пл. Ленина
Лазерно-анимационное шоу	5 августа, 21.55	пл. Ленина
Праздничный фейерверк	5 августа, 22.00	Слияние рек Оки и Орлика, площадка у КДЦ «Металлург»
Пиксельное шоу на гироскутерах	5 августа, 22.10	пл. Ленина
Концерт рок-группы «Черный кофе»	5 августа, 22.15	пл. Ленина

Парусная регата «Регион 57»

4 августа на озере Светлая Жизнь в Орле стартует 7-я Всероссийская парусная студенческая регата «Регион 57» (0+).

В регате планируют принять участие яхтсмены различных школ и клубов Ярославля, Воронежа, Липецка, Москвы, Брянска, Ростова-на-Дону, Казани и других городов.

Открытие – в 14.00 на базе яхт-клуба СШОР №10 на озере Светлая Жизнь.

На берегу для зрителей будут организованы конкурсы и игры. Гостям регаты традиционно будет предложена разнообразная познавательная и спортивная программа.

С 3 по 8 августа в Орле пройдет первенство города по парусному спорту в классах «Оптимист» и «Луч».

Богатырская силушка

На Знаменской богатырской заставе пройдет праздник «Богатырская силушка» в честь освобождения города Орла от фашистских захватчиков (0+).

На празднике орловцев научат стелять из лука, метать топорцы и сражаться богатырским оружием.

Кроме того, в программе праздника запланированы показательные выступления богатырей, рубка шашкой «Казарла», состязания по стрельбе из лука и бои мягким оружием для всех желающих.

Также гости мероприятия смогут покататься на лошадях, побывать в мини-зоопарке, попробовать блюда полевой кухни и блины, попить чайку из самовара.

Праздник состоится 5 августа в 12.00. Вход свободный.

Орловский район, пос. Знаменка, ул. Заречная, 22.

Большой ремонт

Три общественных территории — скверы «1000 и 1 мелочь», «Орлята» и Тургеневский бережок – планируют благоустроить в рамках реализации программы «Формирование современной городской среды» до празднования Дня города.

Так, в сквере «1000 и 1 мелочь» полностью завершены подготовительные работы, установлено 1300 пог. м (из 1316 пог. м) поребрика, плитка уложена на 1600 кв. м (из 1887 кв. м). Планируется, что до 5 августа подрядчик ООО «АртСтрой» установит на объекте 14 комплектов скамеек и урн, а также займется озеленением. Срок выполнения работ по данному контракту — 15 октября 2018 года.

На Тургеневском бережке на 80% завершены подготовительные работы, полностью обустроен плиткой (8 кв. м) постамент памятника И.С. Тургеневу. По информации **Светланы Климовой, начальника управления коммунальным хозяйством города Орла,** 3 августа ООО «Строй-спецмонтаж» планирует установить 7 комплектов скамеек и урн и провести земляные работы.

В сквере «Орлята» подготовительные работы завершены на 85%, установлено 450 пог. м бортового камня (из 579 пог. м), 861 пог. м поребрика (из 954 пог. м), плитка уложена на 1970 кв. м (из 2585 кв. м). Ведется обустройство цветников. Как отметил **первый заместитель главы администрации Олег Минкин,** до 5 августа на этом объекте будут завершены общестроительные работы.

Частично к Дню города подготовят бульвар Победы — полностью благоустроят участок, где 4 августа планируют устанавливать бюсты героев-разведчиков Ивана Санько и Василия Образцова. В целом на объекте подготовительные работы завершены на 75%, установлено 1400 пог. м бортового камня (из 3630 пог. м), ведется укладка тротуарной плитки — 3500 кв. м (из 6848 кв. м). В дальнейшем, до 15 октября 2018 года, предстоит обустроить поребрик, отремонтировать асфальтобетонное покрытие, установить 54 комплекта малых архитектурных форм, провести ремонт коммуникаций и оборудовать элементы доступной среды.

В сквере «Юность» работы также почти завершены: подготовлено 85% объекта, установлены 250 пог. м бортового камня (из 291 пог. м), 550 пог. м поребрика (из 692 пог. м), плитка уложена на 2900 кв. м (из 3362,5 кв. м). Обустроено бетонное основание фонтана, проведены все инженерные работы. На этой неделе подрядчик ООО «Техспецкомплект» планирует приступить к отделке чаши фонтана гранитом.

В парке Ботаника на 80% завершены подготовительные работы, установлено 700 пог. м (из 1108 пог. м) поребрика, уложено 200 кв. м (из 689 кв. м) плитки.

Общественные территории входят в программу благоустройства врио губернатора Орловской области Андрея Клычкова «Наш дом: комфортная среда». Также в программу включено благоустройство 211 дворовых территорий, из них 73 в Орле и 138 в других городах и населенных пунктах региона.

Ирина БАШКАТОВА

Шаг за шагом

В Орле сдали 16 дворовых территорий

Это Московское шоссе, 166, улицы Металлургов, 6, Маринченко, 22, Ляшко, 13, 11, Пушкина, 24, Комсомольская, 131, 135, 370, Планерная, 39, 31/1, Пожарная, 32, 78, Матвеева, 25, Сурена Шаумяна, 26 и Ломоносова, 7.

Всего работы идут на 63 объектах из 73 запланированных к ремонту в этом году, сообщил **начальник управления капитального строительства города (УКС) Сергей Костиков.**

По 29 объектам получены положительные результаты экспертиз специалистов независимой лаборатории «Орелгосзаказчик». На проверку дворов выезжает комиссия. В случае выявления нарушений подрядчик их устраняет за свой счет.

Глава администрации города Александр Муромский не раз подчеркивал необходимость взаимодействия с управляющими компаниями при ремонте дворовых территорий. Он отмечал, что все работы, касающиеся ремонта входных групп подъездов, покраски цоколя, ремонта дворовых площадок, озеленения должны выполняться одновременно с укладкой асфальта и установкой поребриков.

Начальник территориального управления по Советскому району Артем Левковский привел в качестве положительного примера управляющую компанию «МУП ЖРЭП (Заказчик)». Сотрудники активно взаимодействовали с подрядчиком «СК «Монолит», и дворы на ул. Пожарной, 32, 30 стали образцовым примером. Также можно отметить двор на ул. Сурена Шаумяна, 26.

Начальник территориального управления по Железнодорожному району Юрий Тарасов отметил работу управляющей компании «Коликом» домов № 2, 4, 4а на ул. Льва Толстого, «ЖЭУ № 27» на ул. Пушкина, 24, «ЖЭУ № 27» в пер. Речном, 13 и ул. Новосильской, 16.

Начальник территориального управления по Заводскому району Юрий Студенников похвалил управляющую компанию «Горцентржилтех», которая занималась благоустройством дома № 31/1 на ул. Планерной.

Начальник территориального управления по Северному району Владимир Маркин положительно отозвался о работе управляющей компании «ЖЭУ № 26» во дворе дома № 6 на ул. Металлургов, «ЖЭУ № 22» во дворе дома № 22 на ул. Маринченко и «Наш Дом» на Московском шоссе, 166.

Ремонт дворов входит в программу врио губернатора Андрея Клычкова «Наш дом: комфортная среда». В нее включено благоустройство 211 дворовых территорий в Орле и в других городах и населенных пунктах региона.

Анастасия СЕЛЕЗНЕВА

ОРЕЛ: 1963 год

Вканун 75-й годовщины освобождения Орла в краеведческом музее открылась выставка фотографий, датированных одним годом.

Кафе «Волна»

Василий Образцов

Всем этим снимкам 55 лет. Они сделаны в августе 1963 года, когда город впервые широко праздновал день своего освобождения от фашистской оккупации – 20-летний юбилей.

В том году многое было впервые: праздник проходил на стадионе имени Ленина, орловцев приветствовал маршал Баграмян, который станет почетным гражданином города только через пять лет. Тогда, 5 августа, в ходе юбилейных торжеств в сквере Танкистов он зажег Вечный огонь.

У всех этих снимков один автор – фронтовик-десантник, фотокорреспондент областных газет в 60-80 годы Александр Овчинников.

Снимки, посвященные Дню города, – небольшая часть экспозиции, открывшейся на днях в музее. Около 50 работ запечатлели эпизоды будней и праздников всего года – от Масленицы до праздничной демонстрации 7 Ноября. Многие фотографии были тогда же опубликованы в «Орловской правде» и «Поколении», другие вошли в уже ставшие раритетными альбомы «Город первого салюта» и «Земля Орловская», пополнили фонды областного архива и краеведческого музея.

– Большая ценность снимков в том, что на них запечатлена и дорогая старожилам Орла «ушедшая натура», – комментирует выставку ее **куратор Леонид Тучнин.** – Редкий ракурс Преображенского храма, который взорвут в 1965 году, вид города с террасы некогда любимого летнего кафе «Волна» в городском парке, малые скульптуры во внутреннем дворе Дворца пионеров, сданном в 1961 году и сразу же получившем имя первого космонавта Юрия Гагарина.

На фотографиях выставки много лиц. Здесь редкий снимок Василия Образцова, водрузившего 5 августа 1943-го года флаг над сохранившимся зданием на площади Мира, крупные планы руководителей Орла и области того времени, пионеров на марше, горожан, отдыхающих в парке, рабочих на демонстрации, отделочниц, торопящихся со сдачей жилого дома к 7 Ноября.

Сам автор не дожил до сегодняшнего дня, его не стало в августе 2004 года. Экспозицию собрал его внук Руслан Павлов, тоже фотомастер. В этой семье увлечение фотографией передается «по наследству»: известным фотохудожником была дочь Александра Ивановича Валентина Павлова, профессионально работает его сын Юрий Овчинников, теперь вот и внук. Выставка собрала всех членов семьи Овчинниковых-Павловых. Пришла и вдова фронтовика-фотомастера Мария Васильевна. Она ровесница своего мужа, ей уже 92 года, и снимки напомнили ей лучшие дни их супружеской жизни. И годы, когда разрушенный войной город переживал свое второе рождение.

Орловцев приветствует маршал И.Х. Баграмян

Валентина НОВОШИНСКАЯ

От лейтенанта – до генерала

В годы Великой Отечественной войны выпускник Орловского бронетанкового училища Павел Печерский сражался под Орлом и Ростовом, участвовал в боях с японскими милитаристами.

Окончание. Начало в № 29 «Орловской городской газеты»

Командир Кантемировской танковой дивизии

В 1952 году Павел Степанович Печерский окончил Ленинградскую высшую офицерскую школу имени В.М. Молотова, в 1960-м – Военную академию бронетанковых войск им. В.И. Сталина.

Военная карьера складывается удачно: командир танкового батальона, заместитель командира танкового полка, заместитель командира дивизии и командир прославленной 4-й гвардейской Кантемировской танковой дивизии в Московском военном округе. Это была особая дивизия. Ее посещали главы правительств многих стран, прибывающие в Советский Союз. По ней они судили о Вооруженных Силах СССР в целом. И командир дивизии генерал-майор Печерский четыре года высоко держал честь гвардейцев.

По долгу службы Павлу Степановичу довелось не раз встречаться со многими видными политиками и военачальниками. В семейном альбоме на снимках П.С. Печерский рядом с президентом Франции Шарлем де Голлем, иранским шахом Пехлеви, будущим королем Афганистана Мухаммедом Даудом...

Он бывал на приемах у Н.С. Хрущева и Л.И. Брежнева, встречался с маршалом Г.К. Жуковым.

Служебную деятельность Павел Степанович успешно совмещал с работой в партийных и советских органах. Он избирался депутатом Амурского, Горьковского и Московского областных Советов народных депутатов, членом бюро горкома КПСС г. Благовещенска.

Во Вьетнаме

После того как Северный Вьетнам одержал победу над американцами на юге страны, советское правительство приняло решение направить в страну группу генералов и офицеров для оказания помощи в создании регулярной современной вьетнамской армии. Генерал П.С. Печерский был назначен старшим советником Главного управления боевой подготовки Вьетнамской Народной Армии. Совместно с командованием Вьетнамской Народной Армией советские офицеры внедряли планирование и учет боевой подготовки, начиная от Министерства обороны до роты включительно. Оказывали помощь в проведении занятий и тактических учений. Старания советских специалистов получили высокую оценку. Павел Степанович был награжден орденом Социалистической Республики Вьетнам.

Служба в Белоруссии

В конце 70-х Павел Степанович переехал с семьей в Минск. С 1977 по 1980 год генерал-лейтенант Печерский – заместитель командующего войсками Краснознаменного Белорусского военного округа по боевой подготовке. Белорусский военный округ являлся одним из самых мощных в Вооруженных Силах СССР, оснащенным новейшими вооружениями и военной техникой. В числе первых округ получал и осваивал новые образцы боевой техники. На его базе проходили крупнейшие войсковые учения и маневры. С присущим ему высоким чувством ответственности за порученное дело вникал генерал Печерский в боевую подготовку войск округа. В том, что из года в год войска округа показывали высокую боевую выучку, была и его заслуга.

После увольнения в запас Павел Степанович возглавил первичную парторганизацию Компартии Беларуси в Советском районе Минска.

В 2016 году в Белорусском государственном музее Великой Отечественной войны Павел Степанович встречался с бывшим губернатором Орловской области Вадимом Потомским. Павел Степанович поделился своими воспоминаниями об учебе в Орловском бронетанковом училище и принял приглашение посетить наш город.

Личная жизнь

Судьба наградила Павла Печерского в сложные послевоенные годы знакомством с Любушкой – так он называет свою супругу Любовь Владимировну. Ему 21 год, ей – 17. В конце мая 1946 года молодые сыграли свадьбу.

На снимке 1946 года молодожены слегка наклонились друг к другу. Внизу надпись: «Привет из Донбасса». Все еще только начиналось...

Павел Степанович считает, что своему успеху во многом обязан жене. Может быть, и не было бы этих генеральских звезд, если бы Любови Владимировны не было рядом. Она безропотно переносила все сложности армейской жизни. За годы службы им пришлось сменить 18 мест: город Бикин на Дальнем Востоке, Дрезден, Вьетнам...

Супруги воспитали двоих сыновей. Старший сын Владимир стал строителем. Живет и работает в Минске. А младший, Юрий, окончил танковое училище и военную академию им. М. Фрунзе, но в период ельцинского правления написал рапорт и уволился из армии с должности старшего офицера Генерального штаба Вооруженных Сил РФ. Остался в Москве и тоже работает в строительной фирме. У Печерских три внука, внучка, два правнука и правнучка. Скучать не дают.

Основой всей своей жизни Павел Степанович Печерский считает достижения Великого Октября, давшего ему возможность учиться и поставить на службу Родине свое трудолюбие, свой талант военачальника.

Марина САМАРИНА
Фотографии из архива семьи Печерских

ЖКХ: актуальные вопросы

Известный орловский эксперт по ЖКХ, руководитель регионального отделения «Объединение потребителей России» Рафаил Исламгазин представил «Орловской городской газете» отчет по итогам работы регионального центра «ЖКХ-Контроль» во втором квартале этого года.

Проблемы безопасности

– Второй квартал 2018 года отмечен в Орле возникновением чрезвычайных ситуаций в сфере ЖКХ. Это пожары в многоквартирных домах на улицах Герцена, 8 Марта и взрыв газа в жилом доме №26 на улице Бурова, – обеспокоен Рафаил Исламгазин.

Он утверждает, что причиной пожаров может стать не только неосторожное обращение с огнем, но и ненадлежащее обеспечение безопасности, заниматься которым обязаны управляющие компании.

– По одному из обращений МЧС управляющая организация представила проверяющим акты выполненных работ по обслуживанию противопожарного оборудования. Однако к проверке противопожарного оборудования представители собственников не привлекались, жители не видели и не могут вспомнить, когда и как проверялось противопожарное оборудование, – утверждает Рафаил Лутфейевич.

Без посредника

Второй важный вопрос, касающийся безопасности проживания в многоквартирных домах, – своевременное обслуживание газового оборудования.

– АО «Газпром газораспределение Орел» решило напрямую собирать плату за обслуживание внутриквартирного газового оборудования и начало заключать с жителями договоры. Стремление получать плату, минуя управляющую организацию, можно приветствовать. Но такие договоры отстранили управляющие организации от ответственности за исправность газового оборудования, а газовики не могут провести техническое обслуживание без помощи управляющих организаций, – продолжает Рафаил Исламгазин.

Почему взорвался газ

Ситуация усугубляется тем, что сотрудниками газовой службы зачастую представляются мошенники, о чем регулярно сообщают правоохранительные органы. В результате некоторые жители не пускают в квартиры настоящих газовиков, проверяющих оборудование на самом деле.

– Происшествие в многоквартирном доме №26 на улице Бурова показало, что никто не несет ответственность за взрыв газа. Причины взрыва вообще не исследовались, рассматривается вопрос только об оплате экспертного обследования строительных конструкций. Вопрос о том, почему не проводилось регулярное обследование внутриквартирного газового оборудования, никто не ставил, – заключает Рафаил Лутфейевич.

Правовой аспект

Эксперт советует активным жильцам, которые решают вопрос обслуживания газового оборудования, обратиться к Постановлению Правительства РФ «О безопасности газового оборудования». Оно предусматривает возможность заключения договоров на обслуживание внутридомового газового оборудования с УК.

– В этом случае УК принимает на себя обслуживание газового оборудования, собирает плату и рассчитывается с газовиками. При проведении техобслуживания газового оборудования с периодичностью, указанной в договоре, составляется акт, который подписывает управляющая организация и представитель собственников помещений в многоквартирном доме, – разъясняет Исламгазин.

Раз в пять лет

Но тут возникает вопрос о том, с какой периодичностью должны выполняться эти работы и, соответственно, должна производиться оплата.

– Приказ Ростехнадзора установил периодичность диагностики внутриквартирного газового оборудования, отслужившего 30 лет, один раз в пять лет. Следовательно, плата за диагностику газового оборудования должна взиматься с потребителей в годы проведения диагностики – один раз в пять лет. Пока же ситуация с обслуживанием противопожарного и газового оборудования создает предпосылки для возникновения пожаров и взрывов, – уверен Рафаил Лутфейевич.

Куда уходит экономия

Кроме того, Исламгазин советует активным собственникам обратить внимание на еще один момент в договоре с УК. Это порядок распоряжения средствами, сэкономленными на строчке «содержание жилого помещения».

ФЗ № 485 позволяет УК распоряжаться сэкономленными деньгами по своему усмотрению. Требуется только соблюсти условие: «если полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме. При этом договором управления многоквартирным домом может быть предусмотрено иное распределение полученной управляющей организацией экономии».

– Вопрос требует внесения изменений в договор управления. Для этого нужно провести общее собрание и внести дополнения в договор управления. Хотя мы уже встречаемся со случаями, когда управляющие организации не согласны с такой поправкой.

Общественная организация инициировала внесение в договоры управления фразу: «Средства собственников жилья, не использованные или сэкономленные управляющей организацией, расходуются в соответствии с решением совета дома», – сообщил Рафаил Исламгазин.

Подготовила Вероника ИКОННИКОВА

За второй квартал 2018 года в Орловский региональный центр общественного контроля ЖКХ обратились 54 человека.

Подготовлены ответы и предоставлены консультации по 62 вопросам.

Все чаще наблюдается стремление собственников жилья решать вопросы в судебном порядке. За второй квартал 2018 года представители общественной организации «Объединение потребителей России» оказали помощь в опротестовании трех судебных приказов, в двух судах по заливу квартиры, в двух судах по опротестованию протоколов собраний, в одном судебном процессе – по взысканию судебных издержек.

Что нас ждет в августе

«Орловская городская» продолжает знакомить читателей с предстоящими событиями очередного месяца

Пенсии подрастут

С 1 августа работающие пенсионеры, за которых работодатели выплачивали страховые взносы в 2017 году, получат небольшую прибавку к пенсии.

Как сообщает ТАСС со ссылкой на пресс-службу Пенсионного фонда РФ, максимальный размер прибавки составит 235 рублей. Расчеты будут для каждого индивидуальными, все зависит от размера заработной платы, с которой отчислялись страховые взносы. Писать заявление в местное отделение пенсионного фонда не надо, сотрудники произведут перерасчет самостоятельно.

По данным ПФР на 1 мая 2018 года, в России около 9 млн работающих пенсионеров. Размер пенсионных выплат для данной категории корректируют ежегодно только в августе, индексация была заморожена в 2016 году.

Время местное

С 1 августа расписание пригородных поездов и поездов дальнего следования будет указываться по местному времени, то есть по тому времени, которое соответствует часовому поясу отправления пассажира. Ранее вне зависимости от региона указывалось московское время. В РЖД нововведение объясняют желанием улучшить обслуживание пассажиров.

Акцизные марки – только новые

С 1 августа продавать алкогольную продукцию можно будет только с новыми акцизными марками, срок действия старых истекает. В 2016 году производители и продавцы алкогольной продукции попросили отсрочить прекращение действия старых акцизных марок, иначе на рынке мог бы возникнуть дефицит марок нового образца. Это в свою очередь повлекло бы за собой сбой в поставках алкоголя на прилавки.

В упрощенном режиме

С 1 августа вступает в силу закон о выдаче электронных виз для иностранных граждан, прибывающих в Россию через Свободный порт Владивосток. Обычно этим способом пользуются граждане Японии, Китая, Индии, Турции, Сингапура и Мексики. Оформить визу можно минимум за 4 дня до поездки, отправив заявку с цифровой фотографией на сайт МИД РФ. Срок действия электронной визы — 30 дней, при этом консульский сбор платить не нужно. Законотворцы утверждают, что введение упрощенного режима повысит туристическую привлекательность страны.

Сэкономить на спецодежде

С 1 августа ИП и юридические лица смогут получать компенсацию от Фонда социального страхования при покупке специализированной одежды для сотрудников.

Но только при соблюдении условия — спецодежда должна быть изготовлена из отечественных материалов. Для получения компенсации надо будет написать соответствующее заявление в Фонд социального страхования.

Закон для надзирателя

С 1 августа вступает в силу ряд требований к сотрудникам ФСИН. Закон был разработан Министерством юстиции совместно с Управлением исполнения наказаний по поручению президента РФ.

Документом предусмотрены условия поступления на службу, порядок получения званий, прописаны требования к поведению сотрудников, ограничения, запреты и меры дисциплинарного взыскания.

Новшеством станет то, что начальников территориальных управлений службы исполнения наказаний по истечении шести лет будут переводить в другой регион на равнозначную должность. А в случае отказа — понижать в должности. Такая система ротации кадров позаимствована у военных. На протяжении последних 20 лет сотрудники ФСИН работали в соответствии с положением о службе в органах внутренних дел.

Пошлины повысят

С 3 августа вступает в силу повышение пошлины за получение водительского удостоверения с 2000 до 3000 рублей, за оформление нового свидетельства о регистрации транспортного средства (СТС) — с 500 до 1,5 тысячи рублей.

Придется платить больше за выдачу загранпаспорта. Стоимость биометрического паспорта, действительного в течение 10 лет, повысится с 3,5 тысячи рублей до 5 тысяч рублей. Паспорт для детей младше 14 лет тоже станет дороже, его цена поднимется с 1,5 тысячи рублей до 2,5 тысячи.

Соответствующие законопроекты были подписаны президентом РФ 3 июля этого года.

Цена водки от крепости зависеть не будет

С 19 августа в соответствии с распоряжением Минфина в стране изменятся цены на водку крепостью 37%–39%.

Минимальная розничная цена на бутылку такой крепости и объемом 0,5 литра составит 205 рублей. Пока минимальная цена на водку крепостью от 37% до 38% составляет 196 рублей, крепостью от 38% до 39% — 201 рубль. 205 рублей стоит пол-литра водки крепостью 40%. Таким образом минимальная стоимость будет одинаковой для всех видов крепкого напитка.

Малый бизнес приравняют к крупному

С 19 августа вступят в силу изменения, внесенные в ст. 55 Налогового кодекса РФ. Правила начала и окончания налогового периода при создании, ликвидации или реорганизации крупных компаний будут распространены на ИП.

Иными словами, если ИП оформился в декабре, то первый налоговый период – это период времени со дня создания до конца календарного года, следующего за годом создания. Это касается индивидуальных предпринимателей, которые регистрируются в период с 1 декабря по 31 декабря. Также уточнены правила определения налогового периода при постановке на учет и снятии с учета адвоката, медиатора, нотариуса, занимающегося частной практикой, арбитражного управляющего, оценщика, патентного поверенного и иных лиц, занимающихся частной практикой.

Подготовила Вероника ИКОННИКОВА

Лето вернисажей

Вторая половина лета и осень для орловских художников будут жаркими. Именно на этот период приходится настоящий всплеск выставочной деятельности Орловской региональной организации ВТОО «Союз художников России». Во многом это связано с чередой юбилеев и славных памятных дат, которые наша страна отмечает в 2018 году. Здесь и 75-летие победы на Курской дуге, и грядущий 200-летний юбилей нашего выдающегося земляка И.С. Тургенева.

Веление души

О том, как проходит подготовка к выставкам, рассказал **заслуженный художник России, академик Российской академии художеств Анатолий Костяников:**

– Действительно, для нас весь этот год наполнен множеством выставок. Недавно завершилась IV Международная выставка-конкурс «Прохоровское поле», где победителем в номинации «Графика» стал наш Александр Кузнецов. Уже скоро в Курском КТЦ «Звездный» откроется большая экспозиция, посвященная 75-летию победы на Курской дуге. Выставку можно будет посетить и в дни основных торжеств грандиозного праздника 22-23 августа в Курске. Выставочное пространство ограничено, поэтому куряне выделили нам квоту – 25 участников с произведениями на военную тематику. Конечно, желающих было куда больше, и жалко было ограничивать авторов. Мы повезли в Курск 34 произведения – живопись, графику, скульптуру и прикладное искусство. Некоторые работы уже участвовали в выставке «Прохоровское поле», но поскольку наши соседи в Курске их не видели, мы сочли возможным показать их. Например, свою работу «Память» я уже выставлял в Белгороде, но также хотел бы показать и в Курске.

Тема Великой Отечественной войны – магистральная в творчестве Анатолия Костяникова. Взять хотя бы его недавний проект «И все-таки мы победили!». Художник готовил его около 30 лет, постоянно возвращаясь к образам солдат Великой Отечественной. Новые работы – это продолжение размышлений художника о войне.

– По большому счету, это веление души. Есть внутренняя потребность писать о войне, – делится мастер. – Я считаю, от этого серьезному художнику не уйти – слишком глубоко война проникла в память поколений. Среди орловских художников есть те, кто постоянно в этой теме. К примеру, Гиви Калмахелидзе, Николай Силаев, Александр Кузнецов, Ольга Сорокина, Владимир Овсиенко, наш председатель Александр Никитин и другие. В итоге, мне кажется, орловцам удалось представить достойные работы, соответствующие тематике выставки.

В эпицентре праздника

Наша скромная «литературная столица» в августе попадет в эпицентр разнообразных официальных мероприятий, которые пройдут в рамках Дней Орловской области в Москве. Понятно, что в стороне от чествования родного края наши земляки-художники не останутся.

– Вначале нам предложили сделать выставку орловских художников в относительно небольшом пространстве, причем на короткий срок, – продолжает рассказ Анатолий Костяников. – Это показалось нам не слишком подходящим, ведь для художника всего 2-3 дня – это не выставка. В итоге организаторы пошли нам навстречу и предложили, чтобы Союз художников организовал более широкую выставку и показал, что такое сегодня культурно-художественное пространство Орла. Ранее мы уже делали экспозиции в столице – в Совете по национальностям и на других площадках. Сегодня нам предложили Центральный дом художника, и это очень хорошо, потому что выставочное пространство позволяет развернуться. ЦДХ – центр современной художественной жизни всей России. Очень важная и желанная возможность показать свое творчество для любого художника. Поэтому мы с удовольствием согласились. Будет представлено почти полсотни авторов – это немало, учитывая критерии отбора. Понятно, что пришлось провести выставочный комитет, ведь сегодня Орловское региональное отделение Союза художников насчитывает около ста человек. Некоторые авторы, к примеру Гиви Калмахелидзе, представлены двумя работами, чтобы усилить экспозицию. В итоге мы везем в Москву более 60 работ. Уже напечатаны приглашения, плакаты и отдан в печать каталог с информацией о каждом участнике выставки. Открывает аннотацию вступительное слово врио губернатора области Андрея Клычкова. Считаю, что это правильно, поскольку представляет выставку областная администрация.

Название экспозиции «Родине моей поклонитесь» в определенной степени отсылает к известным строкам из письма Тургенева. «Родине поклонитесь» – так называется и Всероссийский литературный конкурс. Выставка продлится с 10 по 27 августа. Планируется также издание подробного каталога об орловских художниках. Кстати, в нем теплые слова в адрес орловцев сказали Андрей Ковальчук и Александр Греков – председатель и оргсекретарь ВТОО СХ России.

Вернисаж года

Не за горами и главный вернисаж года, посвященный 200-летию И.С. Тургенева. К юбилею готовится не только Орловщина, но и вся Россия. 9 ноября по этому поводу пройдут торжества в Москве, после чего празднование переместится на орловскую землю. Большая художественная выставка, посвященная великому мастеру слова, станет частью юбилейных мероприятий.

Анатолий Костяников не торопится раскрывать интригу.

– Секретариат СХ России принял решение о проведении в Орле Всероссийской четвертой художественной выставки «Образ Родины». Не стану пока вдаваться в подробности, скажу только, что планируется задействовать 7 выставочных площадей. Ожидаем много гостей. Работа по подготовке кипит вовсю, постоянно связываемся и с Питером, и с Москвой, – улыбается Костяников. – В течение дня принимаю до десятка звонков из разных регионов по этому поводу. В начале сентября в Орле пройдет выставочный комитет.

Первая Всероссийская выставка «Образ Родины» прошла в Орле в 1998 году и была приурочена к 220-летию образования Орловской губернии и 55-летию Победы в Орловско-Курской битве.

Андрей ТУРБИН

Эстафета подвига

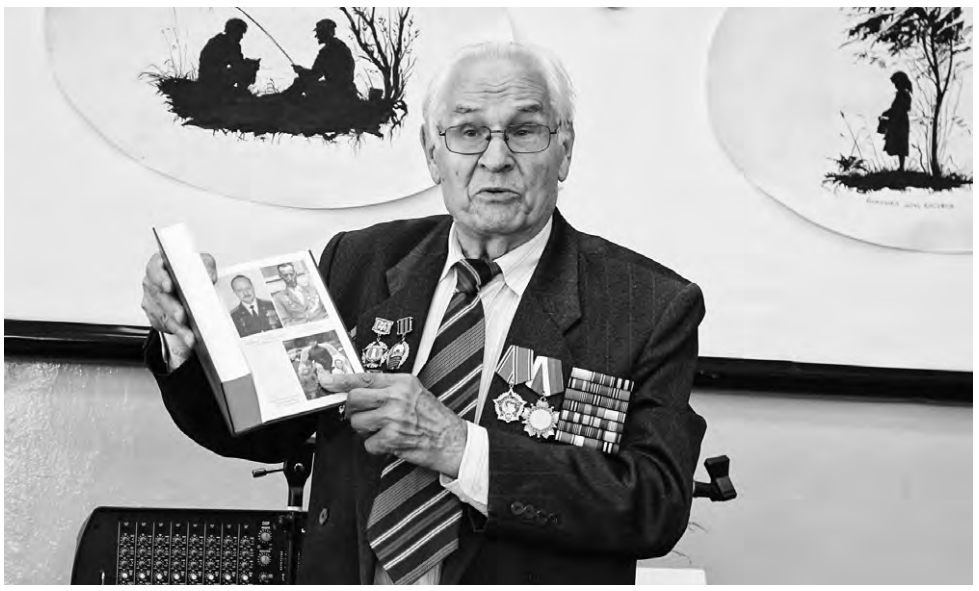
В детской библиотеке им. М.М. Пришвина состоялась презентация диска с видеогалереей защитников Отечества.

Это шестой выпуск электронного издания в рамках проекта «Мы не вправе их забыть», – поясняет директор библиотеки Ирина Никашкина.

– Мы запустили его 15 лет назад, к 60-й годовщине освобождения города, и за это время при содействии районных ветеранских организаций Орла записали воспоминания более тридцати фронтовиков, тружеников тыла, узников концлагерей, сынов полка, детей войны. Многих уже нет в живых, но все отснятые материалы собраны в диски с бесценной информацией от свидетелей и участников событий, дополненной фотографиями из семейных архивов, документами военной поры, показом боевых наград. Шестой диск мы постарались завершить к юбилейной дате освобождения Орла. В его создании, как всегда, принимали участие сотрудники библиотеки Татьяна Трунова, Маргарита Сорокина, Алексей Вербовский.

На представление диска библиотека пригласила героев видеогалереи – фронтовиков Абрама Израилевича Миркина и Юрия Васильевича Кушелева, а также несовершеннолетних детей военной поры Искру Алексеевну Сидоренко и Любовь Федосеевну Балашову. Самой молодой гостье – 87 лет, но бодрости, светлой памяти, живости ума представителей этого поколения могут позавидовать и молодые. Орловским подросткам – юнармейцам школы № 10 – представилась редкая возможность услышать из первых уст воспоминания о фронтовых буднях и праздниках, бытовых трудностях населения оккупированного Орла, страхе и его преодолении, маленьких семейных торжествах и одной огромной общей радости, вернувшейся в город в августе 1943 года. Пожалуй, только 98-летний Абрам Миркин, бывший командир зенитного орудия, в течение всей блокады оборонявший Ленинград и разделивший участь его жителей, был старше их, сегодняшних подростков: к началу войны ему исполнилось 20 лет. Остальные в годы оккупации были их ровесниками, и самые яркие воспоминания, сохраненные на диске, – о той поре.

Ветеран педагогического труда, 60 лет проработавшая старшей



пионервожатой школы № 31 Любовь Балашова перед войной была принята в пионеры и рассказала, как дерзко повязала однажды галстук в присутствии фашиста, занявшего их дом. О том, как, рискуя жизнью, вместе с мамой прятала в подполье своего дома инженера с завода им. Медведева, оставленного в городе с секретным заданием и не успевшего покинуть его до прихода оккупантов.

А Искра Сидоренко хорошо помнит, как после многомесячного немецкого «лая» в августе 1943 года с разрушенного железнодорожного вокзала на 4-ю Курскую улицу донеслась усиленная динамиками русская речь, которая возвестила об освобождении Орла. Рассказала, как через их двор освободители прокладывали кабель для оперативной связи, вспоминала, в каких местах верхней части их улицы стояли наши зенитки. Уже шестого августа отец девушки вернулся в железнодорожное депо, где работал до оккупации, и 19 августа 1943 года 17-летней Искре здесь открыли трудовую книжку...

– Мы все в этом возрасте уже работали, а по вечерам и в воскресенье в обязательном порядке вместе с родителями и учителями выходили на расчистку города от завалов, на его благоустройство и озеленение, – вспоминает героиня видеогалереи. – По 250-300 часов общественных работ насчитывалось у каждого жителя Орла в первые годы после оккупации.

В победном 1945 году, когда воины-освободители возвращались с фронта, железнодорожная станция Орел уже принимала составы, а в 1950 году было заново отстроено и здание вокзала. Большую лепту в этот огромный трудовой подвиг внесла городская молодежь.

Военная биография Юрия Кушелева, фронтового разведчика, тоже полна драматических страниц. В мае 1943-го 16-летний юноша был вместе с другими молодыми людьми Орловской области вывезен в Германию на принудительные работы и только в апреле 1945 года освобожден войсками Красной Армии. Служил в разведке танкового корпуса, в советской военной администрации провинции Мекленбург (Западная Померания). Домой вернулся только весной 1950 года. Окончил Тимирязевскую академию, стал кандидатом экономических наук, пишет книги о малоизвестных героях войны. Вместе с сыном ведет работу по розыску могил своих однополчан, собирает информацию об успешных побегах советских военнопленных из концлагерей. Свои поиски объясняет желанием показать молодежи непокорность врагу, мужество и отвагу соотечественников даже в самые трагические моменты их жизни.

В видеогалерею «Мы не вправе их забыть» включены и свидетельства воина послевоенного времени – участника контртеррористической операции на Северном Кавказе Виталия Пенькова. Он рассказал об особенностях этой не менее страшной войны, когда нет передовой и тыла, когда гнев за зверски убитых товарищей так силен, что самым трудным становится не мстить всем подряд. Юнармейцы услышали воспоминания о школьном детстве с шефством над семьями фронтовиков, сбором и изучением биографий знаменитых земляков, пополнением новыми материалами школьных музеев боевой и трудовой славы. Виталий Владимирович закончил свой рассказ словами о том, что для проявления лучших моральных и физических качеств современным подросткам совсем не нужна война: в мирной жизни немало проблем, в решении которых могут и должны принимать участие и молодые россияне.

Валентина НОВОШИНСКАЯ

ПОДВИГ героев-комсомольцев

5 августа, в 18.00 у подножия памятника Героям-комсомольцам пройдет праздничное мероприятие, посвященное 75-й годовщине освобождения Орла и области от фашистских захватчиков. Орловский областной центр народного творчества приглашает всех гостей и жителей нашего города принять в нем участие (0+).

Гости праздника увидят театрализованное представление о героях-комсомольцах Орловщины «Легенды расскажут, какими мы были...».

Затем в сквере состоится награждение победителей конкурса «Лучший дом, подъезд, дворовая территория, улица» Заводского района.

Во второй части праздничной программы орловцы увидят концерт «Современный город», в котором примут участие лучшие творческие коллективы и солисты города, а также приглашенные музыканты, проект «Музыкальная мельница», в который входят участники проектов «Голос. Дети» и «Синяя птица».

Параллельно с центральной площадкой в сквере будут представлена спортивная площадка «Спорт + молодежь!», силовое шоу «Богатырские забавы», спортивные состязания от клуба «Вятичи».

Выставка орловских фотохудожников «Крылатый город над Окой» позволит совершить путешествие в историческое прошлое, увидеть послевоенный и современный Орел.

На празднике будут организованы выставка оружия, военной формы и трофеев «Наследие Великой Отечественной войны», полевая кухня, выставка народных ремесел, казачьи забавы, детская игровая площадка с аниматорами, конкурс рисунка на асфальте, аквагрим.

РЕКЛАМА

РЕКЛАМА

«Война, которую я пережил»

5 августа с 12.00 на пересечении ул. Ленина и пер. Георгиевского, у кинотеатра «Победа», военно-исторический поисковый клуб «Дороги войны» развернет выставку, посвященную 75-й годовщине освобождения Орла от немецко-фашистских захватчиков (0+).

В экспозиции — элементы боевого снаряжения солдат Красной Армии, военная форма, боевые награды СССР времен Великой Отечественной войны, а также макеты оружия, которое было в руках советских солдат при освобождении города Орла.

Для орловцев, желающих поближе познакомиться с артефактами военной истории, клуб «Дороги войны» организует стационарную выставку «Победный 43-й». Она будет открыта с 1 августа по 30 сентября в Военно-историческом музее.

На выставке будут представлены фронтовые письма, листовки и периодика времен войны, личные вещи бойцов и командиров Красной Армии и солдат вермахта, элементы боевого снаряжения и вооружения воюющих сторон, детали и фрагменты боевой техники советского и немецкого производства, найденные при проведении поисковых работ на территории Орловской области по боям зимы-лета 1943 года.

Подготовила Ольга БАБЕНКОВА

В Орле вспоминают генерала Яковлева

На этой неделе в Управлении Росгвардии по Орловской области вспоминают легендарного командующего внутренними войсками генерал-лейтенанта Ивана Кирилловича Яковлева.

Победа в Великой Отечественной войне состоит из имен миллионов наших соотечественников. Имя генерала Яковлева – одно из них. 1941 год лейтенант Яковлев встретил командиром минометного взвода. Все годы войны был на передовой. Победу встретил в звании майора, будучи награжденным шестью орденами. В 1949 году поступил в Военную академию бронетанковых и механизированных войск имени И.В. Сталина. 14 мая 1968 года генерал-лейтенант танковых войск И.К. Яковлев назначен начальником Главного управления внутренних войск, внутренней и конвойной охраны Министерства охраны общественного порядка СССР. После реорганизации министерства, с 11 февраля 1969 года, должность называлась «начальник Главного управления внутренних войск МВД СССР-начальник внутренних войск. За 18 лет командования Яковлеву удалось превратить внутренние войска в мощную самостоятельную силовую структуру, способную решать любые поставленные задачи.

– Мы должны не только помнить, но и равняться на славный путь службы Ивана Яковлева, – считает **заместитель начальника Управления Росгвардии по Орловской области полковник Андрей Раевский.** – Такие люди примером своей жизни обязывают нас нести службу сегодня с удвоенной ответственностью.

В честь 100-летнего юбилея в Управлении орловских росгвардейцев, правопреемников внутренних войск, 3 августа состоится торжественный митинг. В нем примут участие не только военнослужащие и сотрудники, но и ветераны. Они-то как раз и помнят годы службы под командованием Яковлева.

Ксения ШИРИНА

«ОРЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА»
Учредители: администрация города Орла, Орловский городской Совет народных депутатов.
Издатель: МАУ города Орла «Городское информационно-издательское агентство».
Директор и главный редактор Е.И. ГЛАЗКОВА.
Адрес издателя и редакции: 302030, г. Орел, пл. Мира, 3 (6-й этаж).
Телефоны: 544-911 (журналисты), 544-101 (бухгалтерия, факс). E-mail: orel-gazeta@mail.ru

Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство серии ПИ № ТУ 57-00114 от 31 августа 2010 года.

Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов.
Коммерческая информация публикуется с пометкой «На правах рекламы» или «Реклама».
Цена свободная. Выходит по пятницам.
Индекс издания – 53223

Отпечатана в АО «Типография «Труд» (302028, г. Орел, ул. Ленина, 1).
Заказ № 1544.
Тираж 5000 экз. Офсетная печать.
Подписано в печать 2.08.2018 г.:
по графику – 17.00, фактически – 17.00.

16+

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
КОМИССИЯ ПО ПРИСВОЕНИЮ ЗВАНИЯ «ПОЧЁТНЫЙ ГРАЖДАНИН ГОРОДА ОРЛА» И ВНЕСЕНИЮ ИМЁН ГРАЖДАН В КНИГУ ПОЧЁТА ГОРОДА ОРЛА
РЕШЕНИЕ

№ 1-к **от 30 июля 2018 года**

О присвоении звания «Почётный гражданин города Орла»

Рассмотрев ходатайства трудовых коллективов, общественных организаций о присвоении звания «Почётный гражданин города Орла», принимая во внимание ситуацию с общей бюджетной необеспеченностью, а также в соответствии с Положением о комиссии по присвоению звания «Почётный гражданин города Орла» и внесению имён граждан в Книгу Почёта города Орла, принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 28.02.2013 № 30/0548-ГС,

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

I. Отклонить представленные в 2018 году ходатайства на присвоение звания «Почётный гражданин города Орла» следующим кандидатам:

1. Королёв Николай Николаевич;
2. Коровин Александр Яковлевич;
3. Кирилловская Нина Максимовна;
4. Рыбалов Александр Александрович;
5. Неделин Владимир Михайлович;
6. Черников Михаил Михайлович.

II. Не вносить в 2018 году на рассмотрение Орловского городского Совета народных депутатов предложения по кандидатурам на присвоение звания «Почётный гражданин города Орла».

Председатель комиссии Н.А. Паршиков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
КОМИССИЯ ПО ПРИСВОЕНИЮ ЗВАНИЯ «ПОЧЁТНЫЙ ГРАЖДАНИН ГОРОДА ОРЛА» И ВНЕСЕНИЮ ИМЁН ГРАЖДАН В КНИГУ ПОЧЁТА ГОРОДА ОРЛА
РЕШЕНИЕ

№ 2-к **от 30 июля 2018 года**

О внесении имён граждан в Книгу Почёта города Орла

Рассмотрев ходатайства трудовых коллективов, общественных организаций о внесении имён граждан в Книгу Почёта города Орла, принимая во внимание ситуацию с общей бюджетной необеспеченностью, а также в соответствии с Положением о комиссии по присвоению звания «Почётный гражданин города Орла» и внесению имён граждан в Книгу Почёта города Орла, принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 28.02.2013 № 30/0548-ГС,

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

I. Отклонить представленное в 2018 году ходатайство на внесение имени Афонина Алексея Александровича в Книгу Почёта города Орла.

II. Не вносить в 2018 году на рассмотрение Орловского городского Совета народных депутатов предложения по кандидатурам на внесение имён граждан в Книгу Почёта города Орла.

Председатель комиссии Н.А. Паршиков

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020506:507, расположенного по ул.Спивака, 79, разрешенное использование: гостевая стоянка индивидуального легкового автотранспорта.

1. Организатор: Администрация города Орла в лице Управления муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла юридический адрес: 302028, Орловская обл., г. Орел, ул. Пролетарская гора, д. 1; телефоны 8-(4862)-43-27-32 (приемная), 8-(4862)-43-70-86 (контактный).

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: Постановление администрации города Орла от 31.07.2018г. № 3417 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым № 57:25:0020506:507, расположенного по ул.Спивака, 79».

4. Аукцион состоится 03 сентября 2018 г. в 14 час. 15 мин. по адресу: г. Орел, ул.Пролетарская гора, д. 1, 3-й этаж (малый зал).

Аукцион проводится в порядке, установленном Земельным кодексом РФ.

5. Предмет аукциона: продажа земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020506:507.

Характеристики земельного участка:

- адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, г.Орел, ул.Спивака, 79;
- кадастровый номер: 57:25:0020506:507;
- площадь: 8 кв.м;
- разрешенное использование: в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел» – гостевая стоянка индивидуального легкового автотранспорта (код 18.221), в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540, разрешенное использование – обслуживание автотранспорта;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- сведения о правах: относится к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена; границы земельного участка: описаны в выписке из ЕГРН на земельный участок;
- обременения: отсутствуют;
- ограничения использования:

1) участок предоставляется для целей не связанных со строительством;

2) часть земельного участка в пределах охранной зоны водопровода, использовать в соответствии с Правилами охраны сетей водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением администрации города Орла от 29.11.2010 N 3995, постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

3) победителю аукциона необходимо обеспечить доступ к землям общего пользования правообладателю земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020506:32 путем заключения соглашения об установлении сервитута.

Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденным решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008г. № 38/616-ГС (далее ПЗЗ), земельный участок размещается в территориальной зоне О-1 – Зоне делового, общественного и коммерческого назначения.

Земельный участок свободен от застройки.

6. Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка): 37 593 (тридцать семь тысяч пятьсот девяносто три) рубля 00 копеек (НДС не облагается),

7. Шаг аукциона: 1 127 (одна тысяча сто двадцать семь) рублей 00 копеек.

8. Размер задатка: 7 518 (семь тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 00 копеек.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: УФК по Орловской области (УМИЗ л/с 05543012010)
ИНН 5701000921 КПП 575301001
Расчетный счет: № 40302810300003000057
В отделение Орел
БИК 045402001
ОКТМО 54701000
КБК 163 1 14 06012 04 0000 430

Внесенный задаток возвращается в соответствии с реквизитами, указанными в заявке:

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе - в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок;
- заявителю, отозвавшему заявку - в течение 3-х рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона);
- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона; в иных случаях, в порядке, установленном законодательством.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

9. Прием заявок:

Претендентам для участия в аукционе необходимо представить документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка на указанный в пункте 8 настоящего извещения счет.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 03 августа 2018 г. в рабочие дни с 9 до 18 часов (перерыв с 13.00 до 14.00). Прием заявок осуществляется по адресу: г. Орел, Пролетарская гора, 1, каб. 209.

Окончание приема заявок: 18 часов 00 минут 28 августа 2018 года.

10. Определение участников аукциона – 29 августа 2018 года в 16 часов 00 минут по адресу: г.Орел, Пролетарская гора, 1, каб. 507.

К участию в аукционе допускаются заявители, своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие своевременное поступление задатка. Заявитель не допускается к участию в аукционе при наличии сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьей 39.12. Земельного кодекса РФ реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Со всеми имеющимися документами в отношении выставляемого на аукцион земельного участка можно ознакомиться в Управлении муниципального имущества и землепользования администрации города Орла по адресу: г. Орел, Пролетарская гора, 1, каб. 209. Телефон 43-70-86.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11, в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Предложения о цене предмета торгов заявляются открыто в ходе проведения аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Итоги аукциона подводятся непосредственно по окончании торгов на месте проведения аукциона.

Договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Договор купли-продажи земельного участка с победителем аукциона, договор купли-продажи земельного участка с единственным принявшим участие в аукционе его участником, с единственным признанным участником аукциона, с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона подписывается в порядке и сроки, установленные статьей 39.12 Земельного кодекса РФ.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора, не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Управление муниципального
имущества и землепользования
Администрации города Орла

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже земельного участка, назначенного на _____ 2018г.

_____
(полное наименование юридического лица , ОГРН, ИНН, ФИО, паспортные данные физического лица, подавшего заявку)
_____(далее Претендент)
в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____,

ознакомившись с извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Орловская городская газета» и размещенным на сайте www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Орла: www.orel-adm.ru., принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020506:507, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г.Орел, ул. Спивака, 79, площадью 8 кв.м с видом разрешенного использования: гостевая стоянка индивидуального легкового автотранспорта (код 18.221), обязуюсь:

1) соблюдать порядок проведения аукциона, определенный действующим законодательством;

2) в случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол о результатах торгов в день проведения аукциона;
- заключить с организатором аукциона договор купли-продажи земельного участка по цене, сложившейся в результате аукциона, в порядке и сроки, установленные действующим законодательством, на условиях опубликованного проекта договора;
- исполнить условия использования земельного участка, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона.

Согласен с тем, что в случае признания победителем аукциона и уклонения от подписания протокола о результатах торгов, договора купли-продажи земельного участка, исполнения условий обременения утрачиваю внесенный задаток.

С порядком проведения аукциона и всей интересующей документацией в отношении выставляемого на торги земельного участка ознакомлен.

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами местного самоуправления, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях предоставления муниципальной услуги.

Место нахождения (место регистрации) претендента:_____

Адрес для направления корреспонденции и уведомлений:_____Телефон, факс, электронная почта _____Банковские реквизиты (для возврата задатка) Претендента:

_____
_____

Приложения:

_____
_____

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____
(фамилия, инициалы, краткая подпись)

«_____» _____ 2018 г.

Заявка принята Продавцом
Час _____ мин. _____ «_____»_____2018г. За № _____
Подпись уполномоченного лица Продавца
_____

Д О Г О В О Р
купли-продажи земельного участка № _____
г. Орел « __ » _____ 2018 г.

Управление муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Федеральной налоговой службы по Советскому району г. Орла 30 июня 2006 года за основным государственным регистрационным номером 1025700826502, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице исполняющего начальника управления Лобова Максима Александровича, Положения об Управлении муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла, утвержденного постановлением администрации города Орла № 1156 от 27 июня 2006 года, зарегистрированного Инспекцией Федеральной налоговой службы по Советскому району г. Орла за государственным регистрационным № 2065753026733 от 30 июня 2006 года, с одной стороны, и

1) /для юридических лиц /_____
(полное наименование организации, предприятия, учреждения)
зарегистрировано _____
и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц_____
за основным государственным номером _____, ИНН _____,
в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)
действующего на основании _____

2) /для индивидуальных предпринимателей/

_____
(полное наименование предпринимателя, паспортные данные, место, год рождения)
зарегистрирован _____ и внесен в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей
_____
за основным государственным номером _____, ИНН _____,

3) /для физических лиц/ _____,
(Ф.И.О., паспортные данные, место, год рождения)
проживающий (ая) _____,
(адрес постоянного места жительства)

именуемое (ый), (ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

На основании статей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, протокола от _____ 2018 г. о результатах аукциона по продаже земельного участка, Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок (далее – Участок) из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 57:25:0020506:507 площадью 8 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г.Орёл, ул.Спивака, 79, разрешенное использование: в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел» – гостевая стоянка индивидуального легкового автотранспорта (код 18.221), в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540, разрешенное использование – обслуживание автотранспорта.

Обременения: отсутствуют.

Ограничения использования:

1) участок предоставляется для целей не связанных со строительством;

2) часть земельного участка в пределах охранной зоны водопровода, использовать в соответствии с Правилами охраны сетей водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением администрации города Орла от 29.11.2010 N 3995, постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

3) победителю аукциона необходимо обеспечить доступ к землям общего пользования правообладателю земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020506:32 путем заключения соглашения об установлении сервитута.

2. Условия и сроки расчетов

2.1. Цена Участка в соответствии с протоколом от _____ 2018 г. о результатах аукциона по продаже земельного участка № 57:25:0020506:507 составляет _____ (_____) рублей __копеек.

2.2. В цену Участка включена сумма задатка в размере 7 518 (семь тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 00 копеек, внесенная Покупателем на счет Организатора торгов.

2.3. Покупатель обязуется произвести оплату в сумме _____ (_____) рублей ____ копеек по настоящему договору в 10 (десяти)-дневный срок с момента заключения настоящего договора на расчетный счет для продажи земли:

Получатель: УФК по Орловской области (УМИЗ л/с 04543012010)
ИНН 5701000921, КПП 575301001
Расчетный счет: № 40101810100000010001
В Отделение Орел
БИК 045402001
ОКТМО 54701000001
КБК 163 1 14 06012 04 0000 430.

Оплата считается произведенной с момента зачисления банком платежа на указанный счет.

3. Обязательства сторон

3.1. Продавец обязуется передать Покупателю Участок в 10 (десяти)-дневный срок с момента поступления на указанный счет полной суммы по договору. Передача Участка оформляется Актом приема-передачи.

Продавец гарантирует, что Участок никому не продан, не подарен, в споре, под арестом, в залоге не состоит.

3.2. Покупатель несет обязанность по использованию Участка в соответствии с Земельным кодексом РФ.

3.3. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с Гражданским и Земельным законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае несвоевременного исполнения денежного обязательства, указанного в пункте 2.2, Покупатель обязан уплатить неустойку в размере 0,1 процента от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки на счет, указанный в пункте 2.2 настоящего договора.

4.2. В случае просрочки Покупателем платежа, указанного в п.2.2 настоящего договора, или его части свыше 30 (тридцати) дней, Продавец вправе в соответствии с п.1 ст. 450 ГК РФ в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора. В этом случае договор считается расторгнутым по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента направления отказа от договора по адресу, указанному в разделе 6 настоящего договора.

4.3. В случае расторжения договора на основании п.4.2 Покупатель обязан оплатить штраф в размере 20% от установленной договором цены продажи Участка на счет, указанный в пункте 2.3 настоящего договора.

5. Заключительные положения

5.1. Право собственности у Покупателя на Участок возникает с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области.

5.2. Настоящий договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Два экземпляра остаются у Продавца, один передается Покупателю, один – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области.

5.3. В качестве неотъемлемой части к договору прилагается Акт приема-передачи.

6. Юридические адреса и подписи сторон:

Продавец: Управление муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла

Адрес: 302028, г. Орел, Пролетарская гора,1

Покупатель:

Адрес:

Продавец М.А. Лобов _____

подпись

МП

Покупатель _____

подпись

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от «01 августа»2018 г. № 4

Администрация города Орла, в лице комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по проекту:

«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0040307:69, площадью 4 813 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Космонавтов, 1-д, в части отступов от границ земельного участка с северо-запада – 2,0 м, с запада – 0,0 м в целях реконструкции здания в офисный центр»

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

Постановление МЭРА города Орла от 01.08.2018г. № 80–П

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- Схема планировочной организации земельного участка
- Чертеж градостроительного плана земельного участка

Сроки проведения публичных слушаний по проекту:

с «03» августа 2018 г. по «16» августа 2018 г.

Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу:

Пролетарская гора, д. 7; Управление градостроительства администрации города Орла.

Дата открытия экспозиции (экспозиций) «03» августа 2018 г.

Срок проведения экспозиции (экспозиций):

с «03» августа 2018 г. по «16» августа 2018 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций):

Вторник, среда, четверг с 9.00 час. до 18.00 час.

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: с «03» августа 2018 г. по «16» августа 2018 г. в форме:

1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;

2) письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

www/orel-adm.ru в блоке «Градостроительное землепользование», раздел «Публичные слушания».

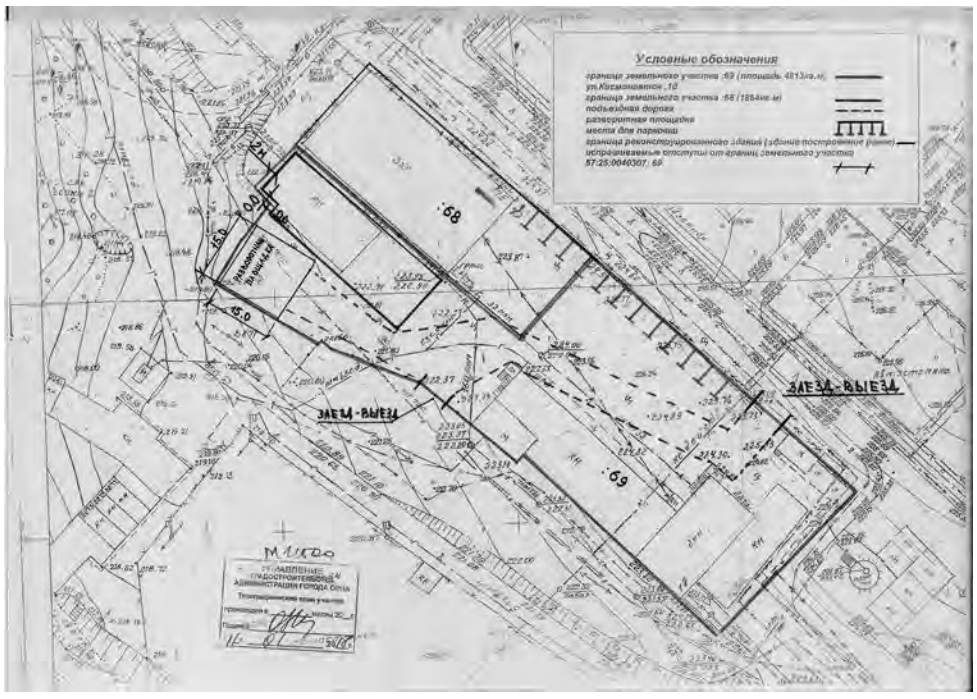
Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте:«03» августа 2018 г.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 16.08.2018 г. в малом зале территориального управления по Северному району администрации города Орла (г. Орел, Московское шоссе, 137)

Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний: 76 43 52.

Заместитель председателя комиссии В.В. Булгаков

Член Комиссии, ответственный за организацию проведения публичных слушаний Л.А. Шлыкова



Объявлен конкурс по формированию кадрового резерва администрации города Орла по должностям муниципальной службы:

начальник отдела социальной поддержки граждан управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла;

заместитель начальника отдела социальной поддержки граждан управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла;

начальник отдела опеки и попечительства управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла;

заместитель начальника отдела опеки и попечительства управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла;

начальник отдела культурного наследия, культурно-досуговой деятельности, искусства и художественного образования управления культуры администрации города Орла;

главный специалист отдела культурного наследия, культурно-досуговой деятельности, искусства и художественного образования управления культуры администрации города Орла.

Требования к кандидатам:

для включения в кадровый резерв администрации города Орла по должности муниципальной службы начальника отдела социальной поддержки граждан управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла:

- высшее образование;
- наличие не менее двух лет стажа муниципальной службы или не менее четырех лет стажа работы по специальности, направлению подготовки, а также не менее одного года стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки для лиц, имеющих дипломы специалиста или магистра с отличием, в течение трех лет со дня выдачи диплома;
- знание законодательства Российской Федерации, в том числе: Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003г. № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 02.03.2007г. №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», Устава города Орла, Федеральный закон от 24 ноября 1995 г. N 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Федеральный закон от 12.01.1995г. № 5 «О ветеранах», решение Орловского городского Совета народных депутатов от 24 ноября 2005 года №78/825-ГС «О дополнительных социальных гарантиях гражданам, предоставляемых за счет средств местного бюджета», нормативно-правовых актов регулирующих делопроизводство, правила делового этикета;
- наличие навыков в области информационно-коммуникативных технологий, а также навыков делового общения с гражданами;
- должен уметь пользоваться компьютерной и другой организационной техникой, а также необходимым программным обеспечением в соответствии с базовым уровнем квалификационных требований к муниципальному служащему в области информационно-коммуникационных технологий, владеть знаниями:
- аппаратного и программного обеспечения,
- возможностей и особенностей применения современных информационно-коммуникационных технологий в муниципальных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота,
- общих вопросов в области обеспечения информационной безопасности;
- владение навыками работы с информационно-телекоммуникационными сетями, в том числе сетью Интернет, управления электронной почтой, работы в операционной системе, текстовом редакторе, с базами данных и электронными таблицами, использования графических объектов в электронных документах.

для включения в кадровый резерв администрации города Орла по должности муниципальной службы заместителя начальника отдела социальной поддержки граждан управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла:

- высшее образование;
- наличие не менее двух лет стажа муниципальной службы или не менее четырех лет стажа работы по специальности, направлению подготовки, а также не менее одного года стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки для лиц, имеющих дипломы специалиста или магистра с отличием, в течение трех лет со дня выдачи диплома;
- знание законодательства Российской Федерации, в том числе: Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003г. № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 02.03.2007г. №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», Устава города Орла, Федеральный закон от 24 ноября 1995 г. N 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Федеральный закон от 12.01.1995г. № 5 «О ветеранах», решение Орловского городского Совета народных депутатов от 24 ноября 2005 года №78/825-ГС «О дополнительных социальных гарантиях гражданам, предоставляемых за счет средств местного бюджета», нормативно-правовых актов регулирующих делопроизводство, правила делового этикета;
- наличие навыков в области информационно-коммуникативных технологий, а также навыков делового общения с гражданами;
- должен уметь пользоваться компьютерной и другой организационной техникой, а также необходимым программным обеспечением в соответствии с базовым уровнем квалификационных требований к муниципальному служащему в области информационно-коммуникационных технологий, владеть знаниями:
- аппаратного и программного обеспечения,
- возможностей и особенностей применения современных информационно-коммуникационных технологий в муниципальных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота,
- общих вопросов в области обеспечения информационной безопасности;
- владение навыками работы с информационно-телекоммуникационными сетями, в том числе сетью Интернет, управления электронной почтой, работы в операционной системе, текстовом редакторе, с базами данных и электронными таблицами, использования графических объектов в электронных документах.

для включения в кадровый резерв администрации города Орла по должности муниципальной службы начальника отдела опеки и попечительства управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла:

- высшее образование;
- наличие не менее двух лет стажа муниципальной службы или не менее четырех лет стажа работы по специальности, направлению подготовки, а также не менее одного года стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки для лиц, имеющих дипломы специалиста или магистра с отличием, в течение трех лет со дня выдачи диплома;
- необходимо знать: Конституцию Российской Федерации, федеральные законы, Указы Президента Российской Федерации, нормативно - правовые акты Президента Российской Федерации, законы и нормативно - правовые акты Орловской области, Устав города Орла, иные нормативные правовые акты, регулирующие вопросы, отнесенные к компетенции отдела опеки и попечительства управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла, нормативно-правовые акты, регулирующие делопроизводство, нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты, правил делового этикета.
- необходимо уметь работать с людьми, обладать коммуникативными навыками, пользоваться компьютерной и другой организационной техникой, а также необходимым программным обеспечением в соответствии с базовым уровнем квалификационных требований к муниципальному служащему в области информационно-коммуникационных технологий;
- иметь знания: аппаратного и программного обеспечения, возможностей и особенностей применения современных информационно-коммуникационных технологий в муниципальных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота, общих вопросов в области обеспечения информационной безопасности;
- иметь навыки: работы с внутренними и периферийными устройствами компьютера, работы с информационно-телекоммуникационными сетями, в том числе сетью Интернет, работы в операционной системе, управления электронной почтой, работы в текстовом редакторе, работы с электронными таблицами, подготовки презентаций, использования графических объектов в электронных документах, работы с базами данных;
- иметь навыки работы с правовыми системами «Гарант», «Консультант Плюс»;
- иметь навыки подготовки делового письма, владение прогрессивными методами работы, повышающими оперативность и качество выполнения должностных обязанностей, навыками ведения деловых переговоров, аналитической работы и контроля, публичных выступлений, разрешения конфликтов и др.

для включения в кадровый резерв администрации города Орла по должности муниципальной службы заместителя начальника отдела опеки и попечительства управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла:

- высшее образование;
- наличие не менее двух лет стажа муниципальной службы или не менее четырех лет стажа работы по специальности, направлению подготовки, а также не менее одного года стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки для лиц, имеющих дипломы специалиста или магистра с отличием, в течение трех лет со дня выдачи диплома;
- необходимо знать: Конституцию Российской Федерации, федеральные законы, Указы Президента Российской Федерации, нормативно - правовые акты Президента Российской Федерации, законы и нормативно - правовые акты Орловской области, Устав города Орла, иные нормативные правовые акты, регулирующие вопросы, отнесенные к компетенции отдела опеки и попечительства управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла, нормативно-правовые акты, регулирующие делопроизводство, нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты, правил делового этикета.
- необходимо уметь работать с людьми, обладать коммуникативными навыками, пользоваться компьютерной и другой организационной техникой, а также необходимым программным обеспечением в соответствии с базовым уровнем квалификационных требований к муниципальному служащему в области информационно-коммуникационных технологий;
- иметь знания: аппаратного и программного обеспечения, возможностей и особенностей применения современных информационно-коммуникационных технологий в муниципальных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота, общих вопро-

сов в области обеспечения информационной безопасности;

- иметь навыки: работы с внутренними и периферийными устройствами компьютера, работы с информационно-телекоммуникационными сетями, в том числе сетью Интернет, работы в операционной системе, управления электронной почтой, работы в текстовом редакторе, работы с электронными таблицами, подготовки презентаций, использования графических объектов в электронных документах, работы с базами данных;

- иметь навыки работы с правовыми системами «Гарант», «Консультант Плюс», навыки подготовки делового письма, разрешения конфликтов.

для включения в кадровый резерв администрации города Орла по должности муниципальной службы начальника отдела культурного наследия, культурно-досуговой деятельности, искусства и художественного образования управления культуры администрации города Орла:

- высшее образование;

- наличие не менее двух лет стажа муниципальной службы или не менее четырех лет стажа работы по специальности, направлению подготовки, а также не менее одного года стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки для лиц, имеющих дипломы специалиста или магистра с отличием, в течение трех лет со дня выдачи диплома

- необходимо знать: Конституцию Российской Федерации, федеральные законы, Указы Президента Российской Федерации, нормативно - правовые акты Президента Российской Федерации, законы и нормативно - правовые акты Орловской области, Устав города Орла, иные нормативные правовые акты, регулирующие вопросы, отнесенные к компетенции управления культуры администрации города Орла, нормативно-правовые акты, регулирующие делопроизводства, нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты, правил делового этикета.

- необходимо уметь работать с людьми, обладать коммуникативными навыками, пользоваться компьютерной и другой организационной техникой, а также необходимым программным обеспечением в соответствии с базовым уровнем квалификационных требований к муниципальному служащему в области информационно-коммуникационных технологий;

- иметь знания: аппаратного и программного обеспечения, возможностей и особенностей применения современных информационно-коммуникационных технологий в муниципальных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота, общих вопросов в области обеспечения информационной безопасности;

- иметь навыки: работы с внутренними и периферийными устройствами компьютера, работы с информационно-телекоммуникационными сетями, в том числе сетью Интернет, работы в операционной системе, управления электронной почтой, работы в текстовом редакторе, работы с электронными таблицами, подготовки презентаций, использования графических объектов в электронных документах, работы с базами данных;

- иметь навыки работы подготовки делового письма, разрешения конфликтов.

для включения в кадровый резерв администрации города Орла по должности муниципальной службы главного специалиста отдела культурного наследия, культурно-досуговой деятельности, искусства и художественного образования управления культуры администрации города Орла:

- высшее образование;

- необходимо знать: Конституцию Российской Федерации, федеральные законы, Указы Президента Российской Федерации, нормативно - правовые акты Президента Российской Федерации, законы и нормативно - правовые акты Орловской области, Устав города Орла, иные нормативные правовые акты, регулирующие вопросы, отнесенные к компетенции управления культуры администрации города Орла, нормативно-правовые акты, регулирующие делопроизводства, нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты, правил делового этикета.

- необходимо уметь работать с людьми, обладать коммуникативными навыками, пользоваться компьютерной и другой организационной техникой, а также необходимым программным обеспечением в соответствии с базовым уровнем квалификационных требований к муниципальному служащему в области информационно-коммуникационных технологий;

- иметь знания: аппаратного и программного обеспечения, возможностей и особенностей применения современных информационно-коммуникационных технологий в муниципальных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота, общих вопросов в области обеспечения информационной безопасности;

- иметь навыки: работы с внутренними и периферийными устройствами компьютера, работы с информационно-телекоммуникационными сетями, в том числе сетью Интернет, работы в операционной системе, управления электронной почтой, работы в текстовом редакторе, работы с электронными таблицами, подготовки презентаций, использования графических объектов в электронных документах, работы с базами данных;

- иметь навыки работы подготовки делового письма, разрешения конфликтов.

В конкурсную комиссию предоставляются следующие документы:

личное заявление;

собственноручно заполненную и подписанную анкету по установленной форме с фотографией (форма анкеты утверждена распоряжением Правительства РФ от 26.05.2005 г. №667-р);

паспорт (оригинал и копию);

трудовую книжку (оригинал и копию);

документ об образовании (оригинал и копию);

справку о доходах, расходах об имуществе и обязательствах имущественного характера, утвержденную Указом Президента Российской Федерации от 23 июня 2014 г. № 460;

страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования (оригинал и копию);

свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации (оригинал и копию);

документы воинского учета – для военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу (оригинал и копию);

заключение медицинского учреждения об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу (психотерапевта, нарколога, терапевта по учетным формам № 001-ГС/у);

резюме и характеристики (по желанию);

Дата и время проведения конкурсов (заседания комиссии по подведению итогов конкурсов) 11 сентября 2018 года в 15 час. 00 мин.

Приём документов производится с 06 августа по 04 сентября 2018 года по адресу: г.Орел, Пролетарская гора, 1, каб. 321.

Телефон: 43-51-57;

Адрес в Интернет: www.orel-adm.ru

Режим работы с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

ПРОЕКТ

Трудовой договор
с муниципальным служащим

город Орел «____»_____ 20___ г.

_____

Должность и ФИО представителя нанимателя (Работодателя)

_____ ,

действующий на основании Устава г. Орла, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и гражданин (ка) _____ _____ , именуемый (ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем.

I. Общие положения.

1.1. Работодатель заключает настоящий трудовой договор с муниципальным служащим, назначенным в:

а) отдел социальной поддержки граждан управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла на ведущую должность муниципальной службы (категория «руководители») – начальником отдела;

б) отдел социальной поддержки граждан управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла на ведущую должность муниципальной службы (категория «специалисты») – заместителем начальника отдела;

в) отдел опеки и попечительства управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла на ведущую должность муниципальной службы (категория «руководители») – начальником отдела;

г) отдел опеки и попечительства управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла на ведущую должность муниципальной службы (категория «специалисты») – заместителем начальника отдела;

д) отдел культурного наследия, культурно-досуговой деятельности, искусства и художественного образования управления культуры администрации города Орла на ведущую должность муниципальной службы (категория «руководители») – начальником отдела;

е) отдел культурного наследия, культурно-досуговой деятельности, искусства и художественного образования управления культуры администрации города Орла на старшую должность муниципальной службы (категория «специалисты») – главным специалистом.

установив испытательный срок с «_____» _____ 20___ г. по «_____» _____ 20___ г.,

присвоив квалификационный разряд _____ .

распоряжением администрации города Орла от «___»_____201__ года №_____.

1.2. Настоящий трудовой договор заключается на неопределенный срок.

1.3. Дата начала работы «___»_____ 201___ года.

1.4. Настоящий трудовой договор регулирует трудовые и иные отношения между Работодателем и Работни¬ком. Работа по данному трудовому договору является основным местом работы Работника.

II. Права и обязанности сторон.

2.1. Работник имеет право на:

2.1.1 письменное оформление содержания и объема должностных обязанностей и создание условий для их исполнения, ознакомление с документами, устанавливающими его права и обязанности по замещаемой должности муниципальной службы, критериями оценки качества исполнения должностных обязанностей и условиями продвижения по службе;

2.1.2 обеспечение организационно-технических условий, необходимых для исполнения должностных обязанностей;

2.1.3 оплату труда и другие выплаты в соответствии с трудовым законодательством, законодательством о муниципальной службе и трудовым договором;

2.1.4 отдых, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего (служебного) времени, предоставлением выходных дней и нерабочих праздничных дней, а также ежегодного оплачиваемого отпуска;

2.1.5 получение в установленном порядке информации и материалов, необходимых для исполнения должностных обязанностей, а также на внесение предложений о совершенствовании деятельности администрации города (района);

2.1.6 участие по своей инициативе в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы;

2.1.7 повышение квалификации в соответствии с муниципальным правовым актом за счет средств местного бюджета;

2.1.8 защиту своих персональных данных;

2.1.9 ознакомление со всеми материалами своего личного дела, с отзывами о профессиональной деятельности и другими документами до внесения их в его личное дело, а также на приобщение к личному делу его письменных объяснений;

2.1.10 объединение, включая право создавать профессиональные союзы, для защиты своих прав, социально-экономических и профессиональных интересов;

2.1.11 рассмотрение индивидуальных трудовых споров в соответствии с трудовым законодательством, защиту своих прав и законных интересов на муниципальной службе, включая обжалование в суд их нарушений;

2.1.12 пенсионное обеспечение в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.1.13 выполнение после предварительного письменного уведомления работодателя иной оплачиваемой работы, если это не повлечет за собой конфликт интересов, и если иное не предусмотрено законодательством о муниципальной службе;

2.1.14 иные права, предусмотренные трудовым законодательством с особенностями, установленными законодательством о муниципальной службе.

2.2 «Работнику» в связи с прохождением муниципальной службы, запрещается:

2.2.1 состоять членом органа управления коммерческой организации, если иное не предусмотрено федеральными законами или если ему не поручено участвовать в управлении этой организацией;

2.2.2 замещать другую муниципальную должность, государственную должность Российской Федерации либо государственную должность субъекта Российской Федерации, а также должность государственной службы, оплачиваемую выборную должность в органе профессионального союза;

2.2.3 заниматься предпринимательской деятельностью;

2.2.4 быть поверенным или представителем по делам третьих лиц в администрации города (района), в которых он замещает должность муниципальной службы либо которые непосредственно подчинены или подконтрольны ему, если иное не предусмотрено федеральными законами;

2.2.5 получать в связи с должностным положением или в связи с исполнением должностных обязанностей вознаграждения от физических и юридических лиц (подарки, денежное вознаграждение, ссуды, услуги, оплату развлечений, отдыха, транспортных расходов и иные вознаграждения). Подарки, полученные муниципальным служащим в связи с протокольными мероприятиями, со служебными командировками и с другими официальными мероприятиями, признаются муниципальной собственностью и передаются муниципальным служащим по акту в администрацию города, за исключением случаев, установленных Гражданским кодексом Российской Федерации;

2.2.6 выезжать в командировки за счет средств физических и юридических лиц, за исключением служебных командировок;

2.2.7 использовать в целях, не связанных с исполнением должностных обязанностей, средства материально-технического, финансового и иного обеспечения, другое муниципальное имущество;

2.2.8 разглашать или использовать в целях, не связанных с муниципальной службой, в том числе после увольнения, сведения, отнесенные в соответствии с федеральными законами к сведениям конфиденциального характера, или служебную информацию, ставшие ему известными в связи с исполнением должностных обязанностей;

2.2.9 допускать публичные высказывания, суждения и оценки, в том числе в средствах массовой информации, в отношении деятельности органов местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования и их руководителей, если это не входит в его должностные обязанности;

2.2.10 принимать без письменного разрешения главы муниципального образования награды, почетные и специальные звания (за исключением научных) иностранных государств, международных организаций;

2.2.11 использовать преимущества должностного положения для предвыборной агитации, а также для агитации по вопросам референдума;

2.2.12 использовать свое должностное положение в интересах политических партий, религиозных и других общественных объединений, а также публично выражать отношение к указанным объединениям в качестве муниципального служащего;

2.2.13 создавать в органах местного самоуправления, муниципальных органах структуры политических партий, религиозных и других общественных объединений (за исключением профессиональных союзов, а также ветеранских и иных органов общественной самодеятельности) или способствовать созданию указанных структур;

2.2.14 прекращать исполнение должностных обязанностей в целях урегулирования трудового спора;

2.2.15 входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

2.2.16 заниматься без письменного разрешения работодателя оплачиваемой деятельностью, финансируемой исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

2.2.17 исполнять данное ему неправомерное поручение, представив руководителю, давшему поручение, в письменной форме обоснование неправомерности в соответствии с законодательством.

2.3 Работник обязан:

2.3.1 соблюдать Конституцию РФ, федеральные конституционные законы, федеральные законы, законы Орловской области, иные нормативные правовые акты РФ, Орловской области, устав муниципального образования и иные муниципальные правовые акты и обеспечивать их исполнение;

2.3.2 соблюдать Регламент администрации, должностную инструкцию, порядок работы со служебной информацией;

2.3.3 соблюдать при исполнении должностных обязанностей права и законные интересы граждан и организаций;

2.3.4 поддерживать уровень квалификации, необходимый для надлежащего исполнения должностных обязанностей;

2.3.5 не разглашать сведения, составляющие государственную и иную охраняемую законами тайну, а также сведения, ставшие ему известными в связи с исполнением должностных обязанностей, в том числе сведения, касающиеся частной жизни и здоровья граждан или затрагивающие их честь и достоинство;

2.3.6 беречь государственное и муниципальное имущество;

2.3.7 представлять в установленном порядке предусмотренные законодательством Российской Федерации сведения о себе и членах своей семьи, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера;

2.3.8 сообщать работодателю о выходе из гражданства Российской Федерации в день выхода или о приобретении гражданства иностранного государства в день его приобретения;

2.3.9 соблюдать ограничения, выполнять обязательства, не нарушать запреты, которые установленные законодательством;

2.3.10 сообщать работодателю о личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая может привести к конфликту интересов, и принимать меры по предотвращению подобного конфликта, уведомлять работодателя (представителя нанимателя), органы прокуратуры или другие органы государственной власти обо всех случаях обращения к нему каких-либо лиц в целях склонения к совершению коррупционных правонарушений;

2.3.11 при прекращении муниципальной службы возвратить все документы, содержащие служебную информацию.

2.3.12 соблюдать положения Кодекса этики и служебного поведения муниципальных служащих органов местного самоуправления города Орла, Муниципальной избирательной комиссии города Орла, утвержденного решением Орловского городского Совета народных депутатов от 27 ноября 2014 года №57/1057-ГС».

2.4 Работодатель обязан:

2.4.1 в пределах своих правомочий гарантировать соблюдение прав и законных интересов «Работника», обязуясь не вмешиваться в текущую рабочую деятельность за исключением случаев, предусмотренных действующим за¬конодательством.

2.4.2 обеспечить безопасность труда и условия, отвечающие требованиям охраны и гигиены труда (ст. 22 Трудового кодекса РФ).

2.4.3 предоставлять по требованию Работника полную информацию о его персональных данных, хранящихся у Работодателя (ст. 89 Трудового кодекса РФ);

2.4.4 осуществлять обязательное социальное страхование Работника в соответствии с Трудовым кодексом РФ и иными федеральными законами.

Ш. Режим и условия оплаты труда.

3.1 Работодатель устанавливает Работнику:

3.1.1 рабочий день в соответствии с Регламентом администрации г. Орла с 9.00 до 18.00 продолжительностью 8 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00;

3.1.2 в соответствии с действующими на момент заключения настоящего трудового договора муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Орла, регулирующими оплату труда муниципальных служащих: месячный должностной оклад в размере:

а) начальник отдела социальной поддержки граждан управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла 10250,78 рублей;

б) заместитель начальника отдела социальной поддержки граждан управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла 8913,72 рублей;

в) начальник отдела опеки и попечительства управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла 10250,78 рублей;

г) заместитель начальника отдела опеки и попечительства управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла 8913,72 рублей;

д) начальник отдела культурного наследия, культурно-досуговой деятельности, искусства и художественного образования управления культуры администрации города Орла 10250,78 рублей;

е) главный специалист отдела культурного наследия, культурно-досуговой деятельности, искусства и художественного образования управления культуры администрации города Орла 7576,66 рублей;

надбавка за особые условия муниципальной службы – XXXX рублей, надбавка за выслугу лет – XXXX рублей, ежемесячное денежное поощрение – XXXX рублей;

3.1.3 денежное содержание Работнику выплачивается два раза в месяц 1 и 16 числа и в соответствии с порядком, определенным ст. 136 Трудового кодекса РФ, в месте выполнения работы, либо перечисляются на указанный счет в банке, на условиях, определенных договором между Работником и банком, который обслуживает Работодателя;

3.1.4 ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 30 календарных дней;

3.1.5 ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за выслугу лет в соответствии с законодательством Российской Федерации и Орловской области о муниципальной службе;

3.2 В случае смерти Работника в период действия трудового договора, его семье выплачивается пособие в размере трех должностных окладов Работника;

3.3 Вопросы премирования и оказания материальной помощи регулируются соответствующим нормативно-правовым актом муниципального образования «Город «Орел».

IV. Расторжение трудового договора.

4.1 Основаниями прекращения трудового договора являются:

4.1.1 истечение срока действия (в случае заключения срочного трудового договора);

4.1.2 соглашение сторон;

4.1.3 инициатива Работодателя;

4.1.4 инициатива Работника;

4.1.5 перевод Работника по его просьбе или с его согласия на работу к другому работодателю или переход на выборную работу (должность);

4.1.6 отказ Работника от продолжения работы в связи с изменением существенных условий трудового договора;

4.1.7 разглашения сведений, составляющих государственную или служебную тайну;

4.1.8 в случае вступления в законную силу приговора суда, которым Работник осужден к лишению свободы или иному наказанию, исключающему возможность продолжения работы по трудовому договору;

4.1.9 другие обстоятельства, предусмотренные законодательством.

4.2 По истечении срока действия трудовой договор расторгается согласно п. 2 ст. 77 Трудового кодекса РФ, о чём Работник предупреждается в письменной форме не менее чем за три дня до увольнения. Если по истечении срока действия трудового договора трудовые отношения между сторонами фактически продолжаются, и ни одна из сторон не потребовала их прекращения, трудовой договор считается продленным на тех же условиях на неопределенный срок.

4.3 По соглашению сторон расторжение трудового договора оформляется соглашением к нему, которое является неотъемлемой частью трудового договора и действует с момента подписания его сторонами. В этом случае Работнику выплачивается выходное пособие в размере трех среднемесячных заработных плат.

4.4. По инициативе Работника трудовой договор расторгается по истечении двух недель с момента письменного предупреждения об этом Работодателя. Трудовой договор может быть расторгнут до истечения указанного срока по соглашению сторон или по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

4.5 Помимо оснований для расторжения трудового договора, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации, трудовой договор с муниципальным служащим может быть также расторгнут по инициативе работодателя в случае:

4.5.1 достижения предельного возраста, установленного для замещения должности муниципальной службы;

4.5.2 прекращения гражданства РФ, прекращения гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право находиться на муниципальной службе, приобретения гражданства иностранного государства, получения вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина РФ на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора РФ, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право находиться на муниципальной службе;

4.5.3 несоблюдения ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой.

V. Ответственность сторон.

5.1 Сторона по настоящему трудовому договору, причинившая ущерб другой стороне, возмещает этот ущерб в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2 Работник, за нарушение требований, установленных законом, привлекается к уголовной, административ¬ной, дисциплинарной и иной ответственности.

5.3 Работник несет материальную ответственность за ущерб, причиненный Работодателю в результате его действий или бездействия в соответствии со ст. 238, 241, 242, 243, 246, 247, 248, 249 Трудового кодекса РФ.

5.4 Ущерб, причиненный Работнику увечьем, либо иным повреждением здоровья, связанный с исполнением им своих трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством.

5.5 Работодатель несёт материальную ответственность в случае нарушения установленного срока выплаты заработной платы, оплаты отпуска, выплат при увольнении и других выплат, причитающихся Работнику. Размер денежной компенсации определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

VI. Прочие условия.

6.1 Споры, возникающие между сторонами, разрешаются в установленном действующем законодательством порядке.

6.2 Трудовой договор составлен в двух экземплярах, один из которых хранится у Работника, другой – у Работодателя.

6.3 Во всём остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

6.4 Трудовой договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Работник»

_____

_____

_____

_____

(Ф.И.О., адрес по прописке)

Паспорт _____ № _____

Выдан _____

_____

«_____»_____ 20_____ г.

_____

подпись «Работодатель»

_____

должность

_____

_____

ФИО

_____

подпись

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Город Орел 01 августа 2018 года

Место проведения публичных слушаний:

Большой зал администрации города Орла (г. Орел, Пролетарская Гора, 1).

Публичные слушания назначены:

Постановлением мэра города Орла от 27 июня 2018 года № 70-П.

Вопрос, рассмотренный на публичных слушаниях:

Проект планировки территории с целью внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Максима Горького, Карьерная, пер. Костомаровский и ул. Левый Берег реки Оки в городе Орле.

В публичных слушаниях приняли участие 15 человек.

Выводы:

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту планировки территории с целью внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Максима Горького, Карьерная,

пер. Костомаровский и ул. Левый Берег реки Оки в городе Орле, проведены

в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Участники публичных слушаний не возражали против проекта планировки территории с целью внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Максима Горького, Карьерная, пер. Костомаровский и ул. Левый Берег реки Оки в городе Орле.

Председатель комиссии по землепользованию и застройке города, первый заместитель главы администрации города Орла О.В. Минкин

Заведующий сектором градостроительных планов, отклонений и организации публичных процедур Л.А. Шлыкова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Город Орел 27 июля 2018 года

Место проведения публичных слушаний:

Большой зал администрации города Орла (г. Орел, Пролетарская Гора, 1).

Публичные слушания назначены:

Постановлением мэра города Орла от 20 июня 2018 года № 69-П.

Вопрос, рассмотренный на публичных слушаниях:

Проект межевания территории под объектом капитального строительства – ресторан «Океан» и магазин «Океан», местоположением: Орловская область, г. Орел, ул. Комсомольская, 256.

В публичных слушаниях приняли участие 13 человек.

Выводы:

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту межевания территории под объектом капитального строительства – ресторан «Океан» и магазин «Океан», местоположением: Орловская область, г. Орел, ул. Комсомольская, 256, проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Участники публичных слушаний не возражали против проекта межевания территории под объектом капитального строительства – ресторан «Океан» и магазин «Океан», местоположением: Орловская область, г. Орел, ул. Комсомольская, 256.

Председатель комиссии по землепользованию и застройке города, первый заместитель главы администрации города Орла О.В. Минкин

Заведующий сектором градостроительных планов, отклонений и организации публичных процедур Л.А. Шлыкова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЕЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2018г. **№ 3352**

Орёл

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка № 57:25:0000000:5531

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной Ответственностью «Знаменский СГЦ», руководствуясь статьей 23 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Минтранса России от 17.10..2012 № 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», на основании договора от 03.07.2018 №52 на прокладку, перенос или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования регионального, межмуниципального или местного значения Орловской области, согласия на планируемое размещение инженерных коммуникаций при проектировани и прокладки, переносе или переустройстве инженерных коммуникаций в

границах полосы отвода автомобильной дороги МКУ «УКХ г. Орла», согласия на планируемое размещение инженерных коммуникаций при проектировании прокладки, переносе или переустройстве инженерных коммуникаций в

границах полосы отвода автомобильной дороги МКУ «УКХ г. Орла» от 03.07.2018, регистрационной записи от 09.06.2017 №57:25:0000000:5531-57/002/2017-1, отчёта об определении рыночной стоимости публичного сервитута от 20.07.2018 № 594-17, выполненного ИП Кондратовым С.В., администрация города Орла постановляет:

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) в отношении части земельного участка площадью 20 кв.м., входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 57:25:0000000:5531 общей площадью 5924 кв.м., расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, пер. Элеваторный, в целях прокладки сетей газоснабжения к «Офисно-производственному комплексу» в границах полосы отвода автомобильной дороги по пер. Элеваторному (инв. №001363) сроком на 1 месяц согласно приложению.

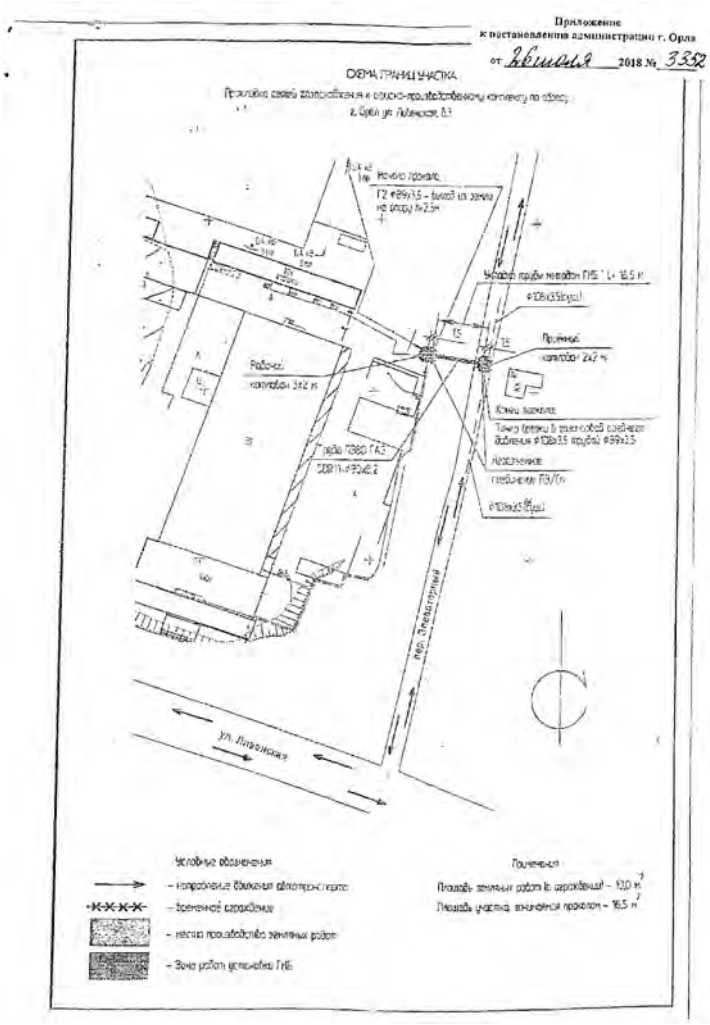
2. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на часть земельного участка общей площадью 20 кв.м., указанного в п.1 настоящего постановления, в границах полосы отвода автомобильной дороги составит 101 (сто один) рубль 00 копеек за 1 кв.м, в год.

3. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Знаменский СГЦ» заключить с владельцем автомобильной дороги соглашение, предусматривающее размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления.

4. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В.Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла О.В. Минкина.

Глава администрации города Орла А.С.Муромский



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2018г. **№ 3354**

Орёл

Об итогах девятнадцатого городского смотра военно-патриотической работы среди муниципальных образовательных учреждений города Орла

Во исполнение постановления администрации города Орла от 21.09.2017 года № 4181 «О проведении девятнадцатого городского смотра военно–патриотической работы среди муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений города Орла» в 2017-2018 учебном году администрацией города Орла в лице управления образования администрации города Орла проведен традиционный девятнадцатого городской смотр военно-патриотической работы среди муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений города Орла.

По результатам девятнадцатого городского смотра военно-патриотической работы в 2017-2018 учебном году победителем стал коллектив муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения – средняя общеобразовательная школа № 33 г. Орла (и.о. директора Т.И. Тарасова).

Лучшие результаты в данном конкурсе среди муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений города Орла показали коллективы лицея № 40 г. Орла (директор Е.А. Шатохин) , средней общеобразовательной школы № 10 г. Орла (директор О.П. Чистякова).

За высокие показатели в работе по патриотическому воспитанию учащихся муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений города Орла администрация города Орла постановляет:

1. Наградить переходящим знаменем администрации города Орла «Победителю городского смотра военно-патриотической работы» коллектив муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения – средняя общеобразовательная школа № 33 г. Орла (и.о. директора Т.И. Тарасова).

2. Наградить Почетными грамотами администрации города Орла коллективы следующих учреждений:

- муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения – средней общеобразовательной школы № 33 г. Орла (и.о. директора Т.И. Тарасова), победителя девятнадцатого городского смотра военно–патриотической работы среди муниципальных образовательных учреждений города Орла;

– муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения – лицея № 40 г. Орла (директор Е.А. Шатохин), занявшего II место в девятнадцатом городском смотре военно–патриотической работы среди муниципальных образовательных учреждений города Орла;

– муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения – средней общеобразовательной школы № 10 г. Орла (директор О.П. Чистякова), занявшего III место в девятнадцатом городском смотре военно – патриотической работы среди муниципальных образовательных учреждений города Орла».

3. Управлению образования администрации города Орла (А.В.Шатохин), директору муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения - средняя общеобразовательная школа № 33 г. Орла (и.о. директора Т.И. Тарасова) организовать экскурсионную поездку для учащихся муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения - по местам боев Великой Отечественной войны.

4. Утвердить смету на оплату экскурсионной поездки по местам боев Великой Отечественной войны для учащихся муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения - средняя общеобразовательная школа № 33 г. Орла (приложение).

5. Финансово-экономическому управлению администрации города Орла (И.Н.Краличев) профинансировать управление образования администрации города Орла (А.В. Шатохин) в размере 30000 (тридцать тысяч) рублей согласно утверждённой смете на оплату экскурсионной поездки из средств бюджета города Орла, в пределах, утвержденных на 2018 год ассигнований на образование.

6. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В.Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации города Орла в сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла – начальника управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла Е.В. Данилевскую.

Глава администрации города Орла А.С. Муромский

Приложение
к постановлению
администрации города Орла
26 июля 2018г. № 3354

Смета на оплату экскурсионной поездки по местам боёв Великой Отечественной войны для учащихся муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения – средней общеобразовательной школы № 33 г. Орла

Наименование	Код по ЭКР	Сумма, руб.
Экскурсионное обслуживание группы в количестве 26 человек (24 учащихся, 2 сопровождающих) по местам боёв Великой Отечественной войны (однодневное)	226	30000,00
ИТОГО:		30 000,00

Начальник управления образования А.В. Шатохин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2018г. **№ 3357**

Орёл

О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 10.04.2017 № 1391 «Об утверждении Положения о проведении конкурса на предоставление субсидий из бюджета города Орла социально ориентированным некоммерческим организациям»

В соответствии с Федеральным законом от 06Л0.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», руководствуясь статьей 22 Устава города Орла, в целях актуализации правовых норм, регламентирующих вопросы поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций в городе Орле, администрация города Орла постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Орла от 10.04.2017 № 1391 «Об утверждении Положения о проведении конкурса на предоставление субсидий из бюджета города Орла социально ориентированным некоммерческим организациям» следующие изменения:

1.1. дополнить абзац 7 подпункта 8.3 пункта 8 после слов «в установленные сроки» словами:

«, а также неиспользованного остатка субсидий»;

1.2. дополнить подпункт 8.9 пункта 8 абзацем следующего содержания:

«СО НКО - исполнителям общественно полезных услуг субсидии предоставляются на срок не менее двух лет с использованием не позднее 20 ноября последнего года срока использования субсидии.»;

1.3. дополнить подпункт 8.11 пункта 8 абзацем следующего содержания:

«В случае возникновения на момент окончания установленного договором срока использования субсидии и при завершении реализации проекта (программы) неиспользованнного остатка субсидии остаток субсидии подлежит возврату в бюджет города Орла в течение 10 рабочих дней с даты окончания срока использования субсидии.»

2. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В. Орлова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - руководителя аппарата администрации города Орла И.В. Проваленкову.

Глава администрации города Орла А.С.Муромский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2018г. **№ 3364**

Орёл

О демонтаже (переносе) самовольно установленных нестационарных объектов по ул. Грановского в районе пересечения с ул. Лескова (вдоль ограждения Троицкого кладбища) и в районе дома №39 по ул. Тургенева в городе Орле

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», Уставом города Орла, Правилами благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 № 5/0073-ГС, в целях предупреждения угрозы террористической безопасности на территории города Орла, на основании Порядка выявления и демонтажа (переноса) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла, утвержденного постановлением администрации города Орла от 19.02.2015 № 493, протокола комиссии по решению вопросов о демонтаже (переносе) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла от 25.06.2018 № 14, администрация города Орла постановляет:

1. Муниципальному казенному учреждению «Управление коммунальным хозяйством города Орла» (С.А. Климова):

1.1. произвести демонтаж (перенос) 4 (четырех) самовольно установленных нестационарных объектов (металлических гаражей под номерами 5,6,7,9 согласно приложению №1 к настоящему постановлению), расположенных на земельном участке в кадастровом квартале 57:25:0010311 по адресу: город Орел, ул. Грановского в районе пересечения с ул. Лескова, вдоль ограждения Троицкого кладбища и 9 (девять) самовольно установленных нестационарных объектов (металлических гаражей под номерами 1,2,3,4,5,6,7,9,10 согласно приложению №2 к настоящему постановлению), расположенному на земельном участке в кадастровом квартале 57:25:0010215 по адресу: город Орел, ул. Тургенева, в районе дома №39, а также находящегося в них имущества (в случае наличия) в соответствии с действующим законодательством;

1.2. информацию о дате и времени начала работ, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления, довести до территориального управления по Советскому району администрации города Орла (А.В. Левковский) не позднее, чем за 10 рабочих дней до их осуществления;

1.3. выполнить благоустройство земельных участков, освобожденных от гаражей, включающее: очистку территории от строительного и бытового мусора, планировку участка, подсыпку плодородного слоя почвы и посев многолетних трав.

2. Муниципальному унитарному предприятию «Спецавтобаза по санитарной очистке города Орла» (А.Г.Байдак):

2.1. обеспечить временное хранение демонтированных (перенесенных) объектов и находящегося в них имущества (в случае наличия) на специально отведенной территории, в соответствии с действующим законодательством.

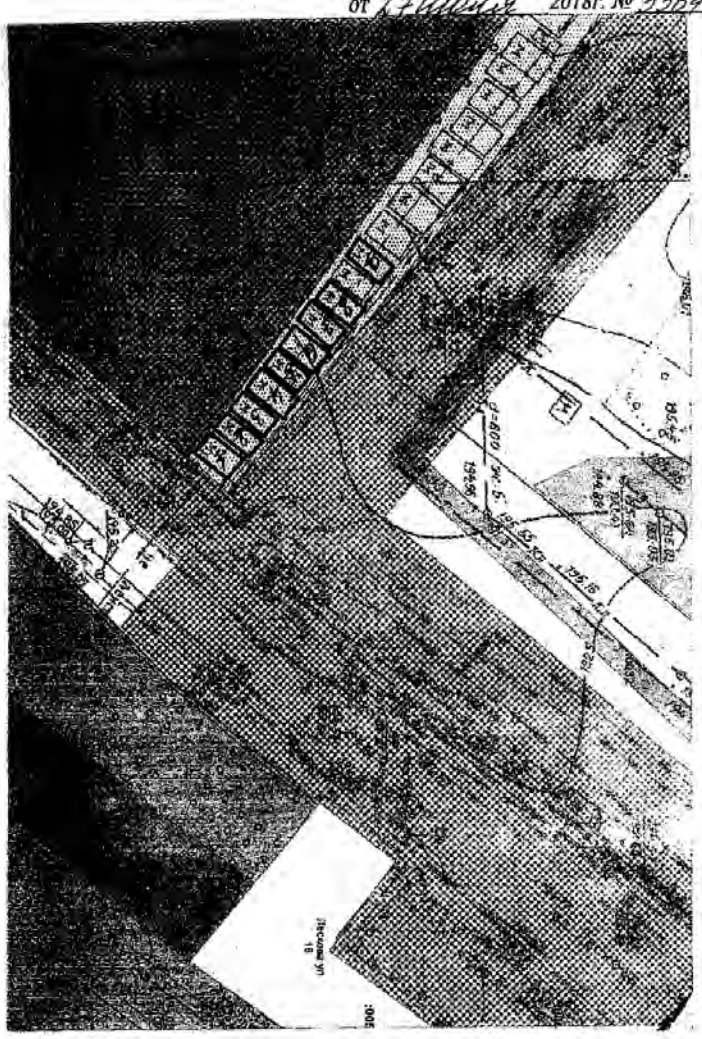
3. Финансовому управлению администрации города Орла (И.Н.Краличев) профинансировать МКУ «Управление коммунальным хозяйством города Орла» на выполнение мероприятий, указанных в подпунктах 1.1 и 1.3 настоящего постановления.

4. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л. В. Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника финансово- экономического управления администрации города Орла И.Н. Краличева

Глава администрации города Орла А.С.Муромский

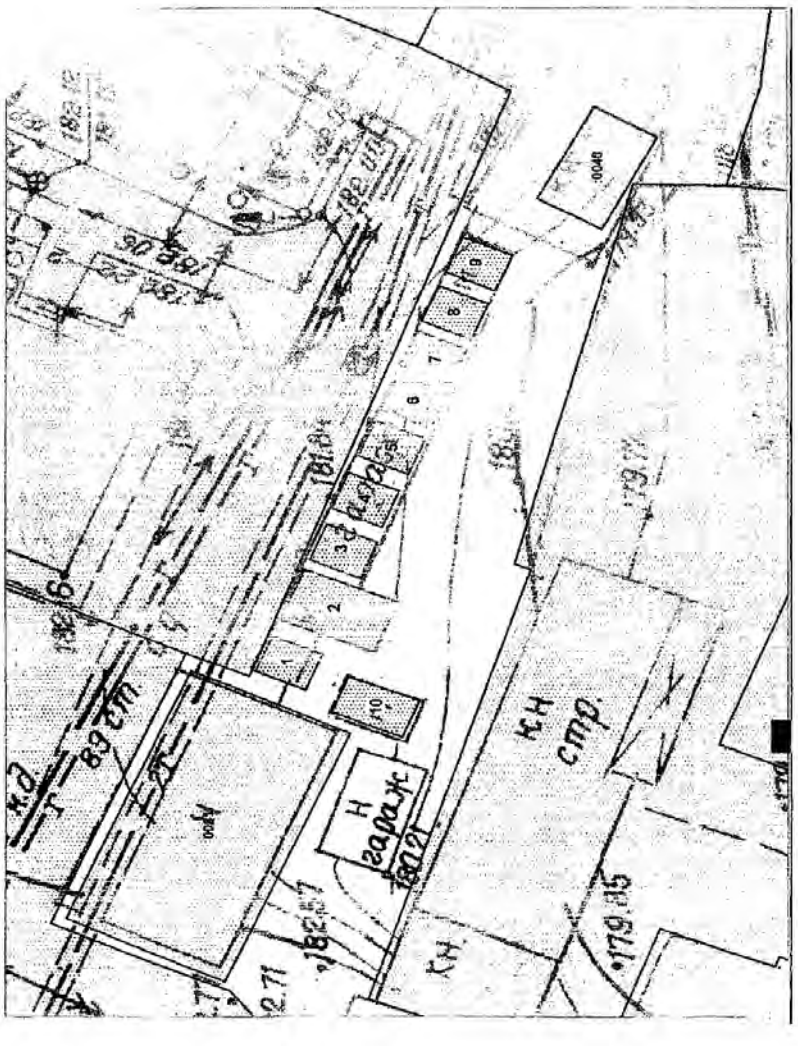
Приложение №1
к постановлению администрации города Орла
от 27 июля 2018г. № 3364



г. Орёл, ул.Грановского в районе пересечения с ул.Лескова кадастровый номер 57:25:0010311

Заместитель главы администрации г. Орла – начальник финансово-экономического управления И.Н.Краличев

Приложение №2
к постановлению администрации города Орла
от 27 июля 2018г. № 3364



г. Орёл, ул. Тургенева, в районе дома №39, кадастровый номер 57:25:0010215

Заместитель главы администрации г.Орла – начальник финансово-экономического управления И.Н.Краличев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2018г. **№ 3368**

Орёл

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 0,9 м., с северо-западной стороны на расстоянии 2,5 м., с юго-западной стороны на расстоянии 0,5 м. на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010110:4 по ул. Сибирская, 19 в городе Орле

Рассмотрев обращение Петрухиной О.В., заключение о результатах публичных слушаний от 09 июля 2018 года, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 21 марта 2018 года № 57:25:0010110:4-57/001/2018-1, руководствуясь статьями 40, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 2006 года № 363 «Об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-03 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 октября 2008 года № 38/616-ГС, администрация города Орла постановляет:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010110:4, площадью 502 кв. м, расположенном по адресу: город Орел, ул. Сибирская, 19, принадлежащем Петрухиной Ольге Вильдановне на праве общей собственности, в части отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 0,9 м., северо- западной стороны на расстоянии 2,5 м., с юго-западной стороны на расстоянии 0,5 м., в связи с возражениями правообладателя смежного земельного участка.

2. Управлению градостроительства администрации города Орла (В.В.Булгаков) направить настоящее постановление для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В.Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет,

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла О.В. Минкина.

Глава администрации города Орла А.С.Муромский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2018г. **№ 3369**

Орёл

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040408:2544, расположенного по адресу: город Орел, ул. Никольская

Рассмотрев обращение Алексашина А.Н., действующего в интересах Ефимцева И.А. по доверенности, заключение о результатах публичных слушаний от 09 июня 2018 года, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05 октября 2017 года № 57:25:9949498:2544-57/001/2017-1, руководствуясь статьями 39, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 2006 года № 363 «Об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-03 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 октября 2008 года № 38/616-ГС, администрация города Орла постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальный жилой дом (код 1.110) с кадастровым номером 57:25:0040408:2544, площадью 250 кв. м, расположенного по адресу: город Орёл, ул. Никольская, принадлежащего Ефимцеву Ивану Алексеевичу на праве собственности.

2. Управлению градостроительства администрации города Орла (В.В.Булгаков) направить настоящее постановление для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В.Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла О.В. Минкина.

Глава администрации города Орла А.С.Муромский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2018г. **№ 3371**

Орёл

О демонтаже (переносе) самовольно установленных нестационарных объектов в районе пересечения ул. Приборостроительная и ул. Цветаева в городе Орле со стороны БУЗ ОО «Орловский противотуберкулезный диспансер».

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», Уставом города Орла, Правилами благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 № 5/0073-ГС, в целях предупреждения угрозы террористической безопасности на территории города Орла, на основании Порядка выявления и демонтажа (переноса) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла, утвержденного постановлением администрации города Орла от 19.02.2015 № 493, протокола комиссии по решению вопросов о демонтаже (переносе) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла от 05.04.2018 № 12, администрация города Орла постановляет:

1. Муниципальному казенному учреждению «Управление коммунальным хозяйством города Орла» (С.А. Климова):

1.1. произвести демонтаж (перенос) самовольно установленных нестационарных объектов («сторожка» и металлическое ограждение согласно приложению к настоящему постановлению), расположенных на земельном участке с кадастровым номером № 57:25:0010309:8 по адресу: город Орел, пересечения ул. Приборостроительная и ул. Цветаева со стороны БУЗ ОО «Орловский противотуберкулезный диспансер», а также находящегося в них имущества (в случае наличия) в соответствии с действующим законодательством;

1.2. информацию о дате и времени начала работ, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления, довести до территориального управления по Советскому району администрации города Орла (А.В. Левковский) не позднее, чем за 10 рабочих дней до их осуществления;

1.3. выполнить благоустройство земельного участка, освобожденного от объектов, включающее: очистку территории от строительного и бытового мусора, планировку участка.

2. Муниципальному унитарному предприятию «Спецавтобаза по санитарной очистке города Орла» (А.Г.Байдак):

2.1. обеспечить временное хранение демонтированных (перенесенных) объектов и находящегося в них имущества (в случае наличия) на специально отведенной территории, в соответствии с действующим законодательством.

3. Финансовому управлению администрации города Орла (И.Н.Краличев) профинансировать МКУ «Управление коммунальным хозяйством города Орла» на выполнение мероприятий, указанных в подпунктах 1.1 и 1.3 настоящего постановления.

4. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В.Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника финансово- экономического управления администрации города Орла И.Н. Краличева

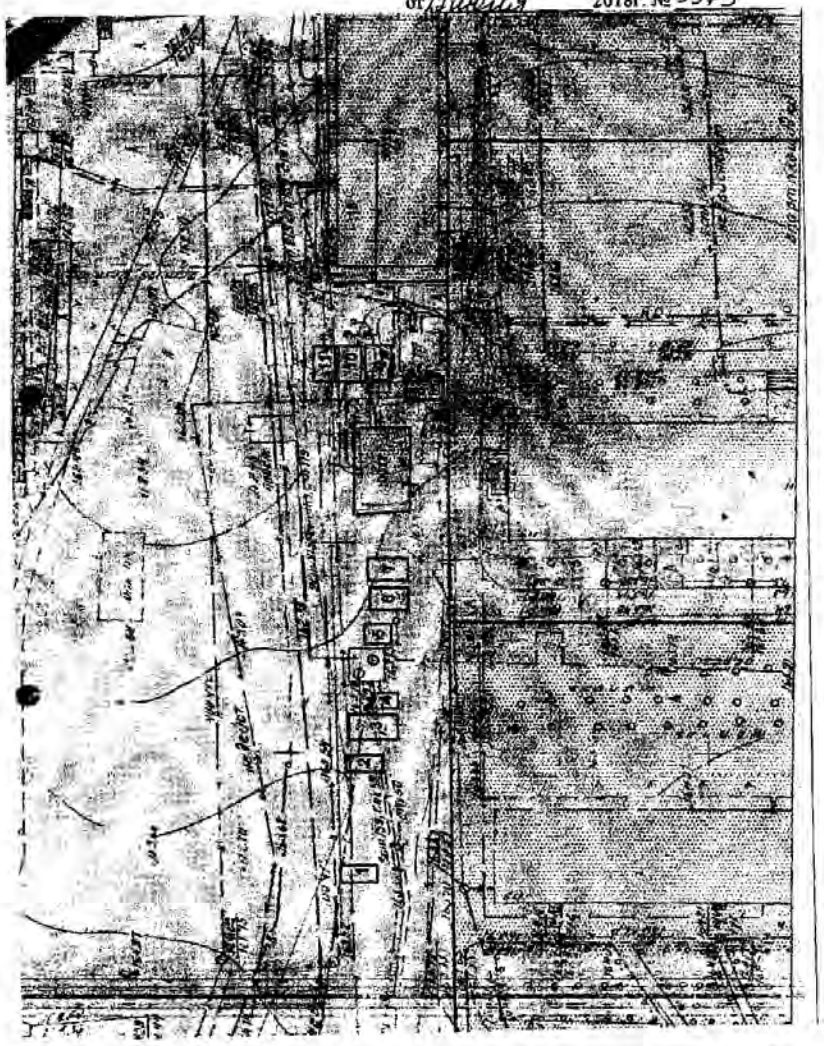
Глава администрации города Орла А.С.Муромский

Приложение
к постановлению администрации г.Орла
от 27 июля 2018г. №3371

г.Орел, пересечение
ул. Приборостроительной и ул. Цветаева в
районе БУЗ ОО «Орловский
противотуберкулезный диспансер»

Заместитель главы администрации
г. Орла — начальник финансово -
экономического управления
_____И.Н.Краличев

Приложение №1
к постановлению администрации города Орла
от 27 июля 2018г. № 3373



г. Орёл, ул. Максима Горького,
в районе домов №№117, 119
кадастровый номер 57:25:0010704

Заместитель главы администрации
г. Орла – начальник финансово-
экономического управления
И.Н.Краличев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2018г. **№ 3373**

Орёл

О демонтаже (переносе) самовольно установленных нестационарных объектов в районе домов №№ 117, 119 по ул. Максима Горького и в районе дома №8 по ул. Новикова в городе Орле

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», Уставом города Орла, Правилами благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 № 5/0073-ГС, в целях предупреждения угрозы террористической безопасности на территории города Орла, на основании Порядка выявления и демонтажа (переноса) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла, утвержденного постановлением администрации города Орла от 19.02.2015 № 493, протокола комиссии по решению вопросов о демонтаже (переносе) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла от 01.09.2017 № 8, администрация города Орла постановляет:

1. Муниципальному казенному учреждению «Управление коммунальным хозяйством города Орла» (С.А. Климова):

1.1. произвести демонтаж (перенос) 10 (десяти) самовольно установленных нестационарных объектов (металлических гаражей под номерами 1,3,4,5,6,7,8,9,10,11 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению), расположенных на земельном участке с кадастровым номером № 57:25:0010704 по адресу: город Орел, ул. Максима Горького, район д. 117, 119 и 1 (один) самовольно установленный нестационарный объект (металлический гараж согласно приложению №2 к настоящему постановлению), расположенному на земельном участке с кадастровым номером № 57:25:0010219:61 по адресу: город Орел, ул. Новикова, район д. 8, а также находящегося в них имущества (в случае наличия) в соответствии с действующим законодательством;

1.2. информацию о дате и времени начала работ, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления, довести до территориального управления по Советскому району администрации города Орла (А.В. Левковский) не позднее, чем за 10 рабочих дней до их осуществления;

1.3. выполнить благоустройство земельных участков, освобожденных от гаражей, включающее: очистку территории от строительного и бытового мусора, планировку участка, подсыпку плодородного слоя почвы и посев многолетних трав.

2. Муниципальному унитарному предприятию «Спецавтобаза по санитарной очистке города Орла» (А.Г.Байдак):

2.1. обеспечить временное хранение демонтированных (перенесенных) объектов и находящегося в них имущества (в случае наличия) на специально отведенной территории, в соответствии с действующим законодательством.

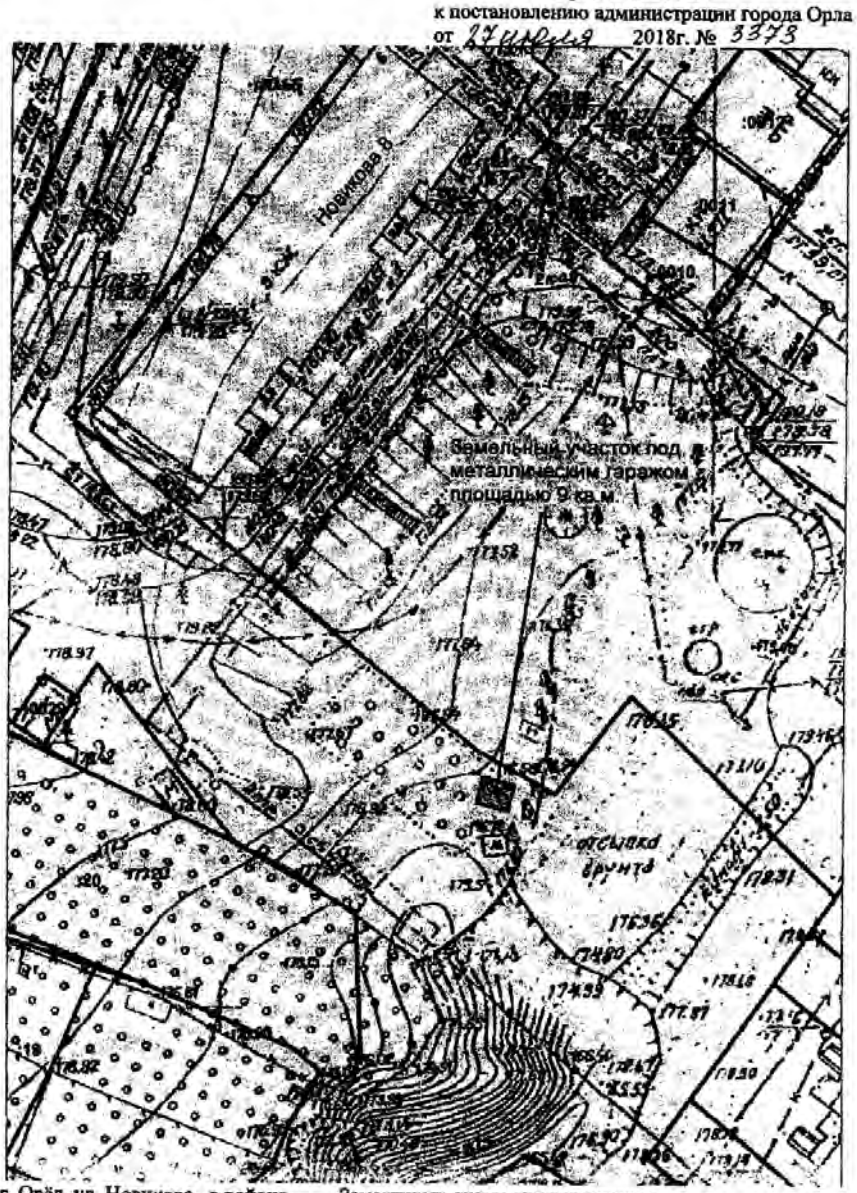
3. Финансовому управлению администрации города Орла (И.Н.Краличев) профинансировать МКУ «Управление коммунальным хозяйством города Орла» на выполнение мероприятий, указанных в подпунктах 1.1 и 1.3 настоящего постановления.

4. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л. В. Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника финансово- экономического управления администрации города Орла И.Н. Краличева

Глава администрации города Орла А.С.Муромский

Приложение №2
к постановлению администрации города Орла
от 27 июля 2018г. № 3373



г. Орёл, ул. Новикова, в районе
дома №8, кадастровый номер
57:25:0010219:61

Заместитель главы администрации
г.Орла – начальник финансово-
экономического управления
И.Н.Краличев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2018г. **№ 3374**

Орёл

О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 22.02.2018 № 880 «Об утверждении Положения об организации похоронного дела, ритуальных услуг и содержании мест захоронения (погребения) на территории города Орла»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Устава города Орла, решения Орловского городского Совета народных депутатов от 31.05.2018 № 40/0730-ГС «Об историко-мемориальном кладбище города Орла», администрация города Орла постановляет:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации города Орла от 22.02.2018 № 880 «Об утверждении Положения об организации похоронного дела, ритуальных услуг и содержании мест захоронения (погребения) на территории города Орла»:

1.1. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3.1. Предоставление участков земли для погребения умерших на общественных кладбищах города Орла, Историко-мемориальном кладбище города Орла.

2.3.2. Регистрация захоронений, произведенных на общественных кладбищах города Орла, Историко-мемориальном кладбище города Орла.

2.3.3. Ведение и хранение книг регистрации захоронений.

2.3.4. Проведение инвентаризации захоронений, произведенных на общественных кладбищах города Орла, Историко-мемориальном кладбище города Орла, контроль за её проведением подрядными организациями.

2.3.5. Организация содержания мест погребения в соответствии с санитарными и экологическими требованиями, Правилами содержания мест погребения на территории города Орла.».

1.2. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Захоронение (подзахоронение), эксгумация (перезахоронение) умерших на общественных кладбищах города Орла, Историко-мемориалвном кладбище города Орла

4.1. Участки земли для погребения умерших предоставляются на Наугорском, Иоанно-Богословском, Лужковском, Историко-мемориальном кладбищах города Орла.

4.2. Размеры участков земли, предоставляемых Учреждением для погребения умерших на Наугорском, Иоанно-Богословском, Лужковском, Историко-мемориальном кладбищах города Орла:

4.2.1. Для одиночного захоронения: длина – 2,5 метра, ширина – 1,5 метра.

4.2.2. Для родственного захоронения: длина – 2,5 метра, ширина – 3 метра.

4.2.3. Для семейного (родового) захоронения: длина – 2,5 метра, ширина – 4 метра.

4.2.4. Для семейного (родового) захоронения в склеп (с учетом вероисповедания): длина – 4 метра, ширина – 4 метра.

4.2.5. Для захоронения на Историко-мемориальном кладбище города Орла: длина – 2,5 метра, ширина – 3 метра.

4.3. Подзахоронение умерших в родственные могилы разрешается по истечении кладбищенского периода (времени разложения и минерализации тела умершего) – 15-ти лет с момента предыдущего захоронения.

4.4. Эксгумация (перезахоронение) тел (останков) умерших может производиться по желанию супруга или родственников умершего, а также по требованию правоохранительных органов на основании постановления об эксгумации. При наличии возражений супруга или родственников умершего эксгумация (перезахоронение) производится на основании решения суда о проведении эксгумации.

4.5. Если эксгумация (перезахоронение) проводится по обращению супруга или родственников умершего, в Учреждение представляются следующие документы:

4.5.1. Заявление.

4.5.2. Паспорт.

4.5.3. Свидетельство о смерти.

4.5.4. Разрешение на предоставление участка земли для погребения умершего на общественном кладбище города Орла (удостоверение о захоронении) (при его наличии).

4.5.5. Письменное согласие супруга(и) или родственников умершего.

4.6. Эксгумация (перезахоронение) производится Специализированной службой с соблюдением требований СанПиН 2.1.2882-11.

4.7. Граждане, осуществившие погребение умершего, несут ответственность за содержание в надлежащем состоянии предоставленного участка земли, памятников, оград, цветников и других элементов благоустройства за счет собственных средств. Посадка деревьев в пределах предоставленных участков земли для погребения умерших запрещена.».

1.3. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Порядок регистрации захоронений на общественных кладбищах города Орла, Историко-мемориальном кладбище города Орла».

5.1. Информация о каждом захоронении, произведенном на общественном кладбище города Орла, Историко-мемориальном кладбище города Орла заносится в книгу регистрации захоронений установленного образца и электронную базу захоронений.

5.2. Книги регистрации захоронений являются документами строгой отчетности и относятся к делам с постоянным сроком хранения.

5.3. Инвентаризация захоронений, произведенных на общественных кладбищах города Орла, Историко-мемориальном кладбище города Орла, проводится не реже 1 раза в 15 лет.».

2. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В.Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.orel-adm.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла Н.А. Ванифатова.

Глава администрации города Орла А.С.Муромский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 июля 2018г. **№ 3386**

Орёл

О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 27.12.2017 № 5917 «Об определении на 2018 год рабочих мест для лиц, осужденных к исправительным работам»

На основании статьи 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение индивидуального предпринимателя Утиной Н.С. от 17 июля 2018 г., №3, в целях увеличения количества рабочих мест для отбывания исправительных работ, назначенных осужденным, администрация города Орла постановляет:

1. Внести изменения в приложение «Перечень рабочих мест для лиц, осужденных к исправительным работам, на 2018 год» к постановлению администрации города Орла от 27.12.2017 № 5917 «Об определении на 2018 год рабочих мест для лиц, осужденных к исправительным работам», дополнив пунктом следующего содержания:

№ п/п	Наименование и адрес организации	Выделяемое количество рабочих мест
71.	ИП Утина Н.С.. 302030, г. Орел, ул. Пушкина, д. 54. лит. А1. пом. 21, оф. 4п	5

2. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В. Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника финансово – экономического управления администрации города Орла И.Н.Краличева.

Глава администрации города Орла А.С.Муромский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ЕОРОД ОРЕЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 июля 2018г. **№ 3389**

Орёл

О демонтаже (переносе) самовольно установленных нестационарных объектов в районе дома 76 по ул. Черкасская в городе Орле

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.03.2006 №35-ФЗ «О противодействии терроризму», руководствуясь Уставом города Орла, Правилами благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орёл», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 №5/0073-ГС, в целях предупреждения угрозы террористической безопасности на территории города Орла, на основании постановления администрации города Орла от 19.02.2015 № 493 «Об утверждении Порядка выявления и демон!ажа (переноса) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла», протокола комиссии по решению вопросов о демонтаже (переносе) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла от 25.06.2018 № 14, администрация города Орла постановляет:

1. Муниципальному казенному учреждению «Управление коммунальным хозяйством города Орла» (С.А. Климова):

1.1. Произвести демонтаж (перенос) 9 (девяти) самовольно установленных нестационарных объектов (металлические гаражи) согласно приложению к настоящему постановлению, расположенных на земельном участке в кадастровом квартале номером 57:25:0020321 по адресу: город Орёл, ул. Черкасская, в районе дома 76, а также находящегося в них имущества (в случае наличия) в соответствии с действующим законодательством;

1.2. Обеспечить временное хранение демонтированных (перенесенных) объектов и находящегося в них имущества (в случае наличия) в соответствии с действующим законодательством;

1.3. Информацию о дате и времени начала работ, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления, довести до территориальной управления по Заводскому району администрации города Орла (Ю.А. Студенников) не позднее, чем за 10 рабочих дней до их осуществления;

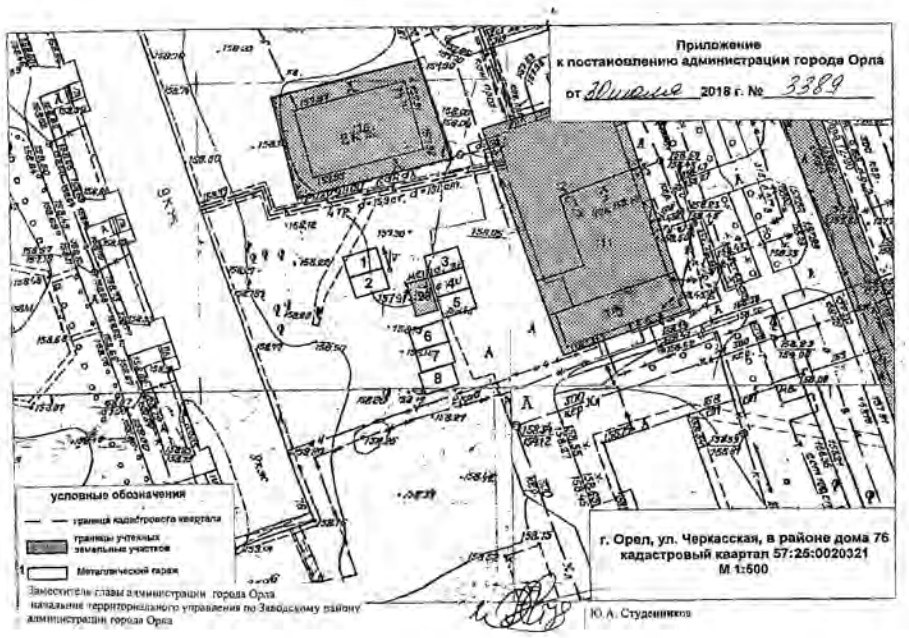
1.4. Обеспечить выполнение благоустройства земельного участка, освобожденного от нестационарных объектов, включающее: очистку территории от строительного и бытового мусора, планировку участка.

2. Финансово-экономическому управлению администрации города Орла (И.Н. Краличев) профинансировать МКУ «Управление коммунальным хозяйством города Орла» на выполнение мероприятий, указанных в подпунктах 1.1, 1.2, 1.4 настоящего постановления.

3. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В.Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника финансово- экономического управления администрации города Орла И.Н. Краличева.

Глава администрации города Орла А.С. Муромский



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЕЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 июля 2018г. **№ 3391**

Орёл

О демонтаже (переносе) самовольно установленного нестационарного объекта по ул. Калинина, участок 38 в городе Орле

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.03.2006 №35-ФЗ «О противодействии терроризму», руководствуясь Уставом города Орла, Правилами благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орёл», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 №5/0073-ГС, в целях предупреждения угрозы террористической безопасности на территории города Орла, на основании постановления администрации города Орла от 19.02.2015 № 493 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа (переноса) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла», протокола комиссии по решению вопросов о демонтаже (переносе) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла от 25.06.2018 г. № 14, администрация города Орла постановляет:

1. Муниципальному казенному учреждению «Управление коммунальным хозяйством города Орла» (С. А. Климова):

1.1. произвести демонтаж (перенос) 1 (одного) самовольно установленного нестационарного объекта (металлический гараж), согласно приложению к настоящему постановлению, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020123:67 по адресу: город Орёл, ул. Калинина, участок 38 в городе Орле, а также находящегося в нем имущества (в случае наличия) в соответствии с действующим законодательством;

1.2. обеспечить временное хранение демонтированного (перенесенного) объекта и находящегося в нем имущества (в случае наличия) в соответствии с действующим законодательством;

1.3. информацию о дате и времени начала работ, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления, довести до территориального управления по Заводскому району администрации города Орла (Ю.А. Студенников) не позднее, чем за 10 рабочих дней до их осуществления;

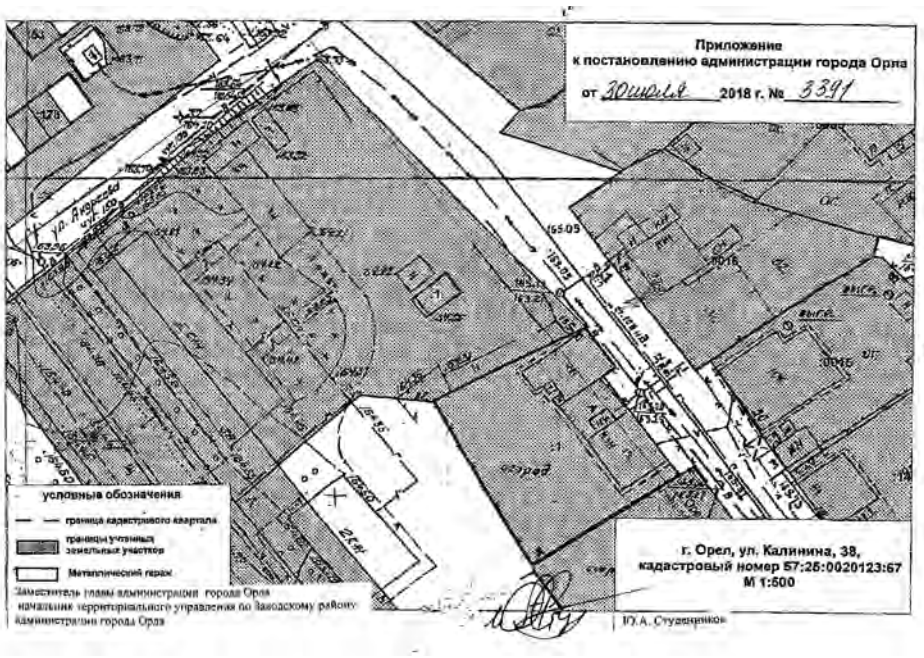
1.4. обеспечить выполнение благоустройства земельного участка, освобожденного от нестационарного объекта, включающее: очистку территории от строительного и бытового мусора.

2. Финансово-экономическому управлению администрации города Орла (И.Н.Краличев) профинансировать МКУ «Управление коммунальным хозяйством города Орла» на выполнение мероприятий, указанных в подпунктах 1.1, 1.2, 1.4 настоящего постановления.

3. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В.Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника финансово- экономического управления администрации города Орла И.Н. Краличева.

Глава администрации города Орла А. С. Муромский



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЕЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2018г. **№ 3417**

Орёл

О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым № 57:25:0020506:507, расположенного по ул.Спивака, 79

Руководствуясь Земельным кодексом РФ, Положением «О регулировании отдельных земельных отношений в городе Орле», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 29.05.2014 № 49/0935-ГС, на основании отчета № 462-18 от 31.05.2018 об оценке рыночной стоимости земельного участка, выполненного ИП Кондратовым С.В., администрация города Орла постановляет:

1. Провести 03 сентября 2018 года открытый по составу участников аукцион по продаже земельного участка, относящегося к землям, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 8 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г.Орел, ул. Спивака, 79, кадастровый номер 57:25:0020506:507, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

2. Установить начальную цену продажи земельного участка в размере 37 593 (тридцать семь тысяч пятьсот девяносто три) рубля 00 копеек (НДС не облагается), шаг аукциона- в размере 1 127 (одна тысяча сто двадцать семь) рублей 00 копеек, задаток - в размере 7 518 (семь тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 00 копеек.

3. Управлению муниципального имущества и землепользования администрации города Орла (М.А. Лобов) организовать и провести аукцион в соответствии с настоящим постановлением.

4. Утвердить:

4.1. извещение о проведении аукциона (приложение №1);

4.2. форму заявки на участие в аукционе (приложение №2);

4.3. проект договора купли-продажи земельного участка (приложение № 3)

5. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В. Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет в разделе «Аукционы и конкурсы» за исключением приложений.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла О.В.Минкина.

Глава администрации города Орла А.С.Муромский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2018г. **№ 3435**

Орёл

Об установке искусственных неровностей

В целях обеспечения безопасности дорожного движения в городе Орле, в соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», руководствуясь Уставом города Орла и протоколом заседания комиссии по безопасности дорожного движения от 17.07.2017 № 5, администрация города Орла постановляет:

1. Утвердить схему установки искусственных неровностей по переулку Соляной в районе примыкания к улице Карачевская в городе Орле согласно приложению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление коммунальным хозяйством города Орла» (С. А. Климова) произвести установку искусственных неровностей по переулку Соляной в районе примыкания к улице Карачевская в городе Орле согласно схеме.

3. Муниципальному казенному учреждению «Управление коммунальным хозяйством города Орла» (С.А. Климова) совместно с управлением городского хозяйства и транспорта администрации города Орла (Н.А. Ванифатов) при актуализации проекта организации дорожного движения на автомобильных дорогах города Орла, учесть изменения в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

4. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В.Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла — начальника управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла Н.А. Ванифатова.

Глава администрации города Орла А.С.Муромский

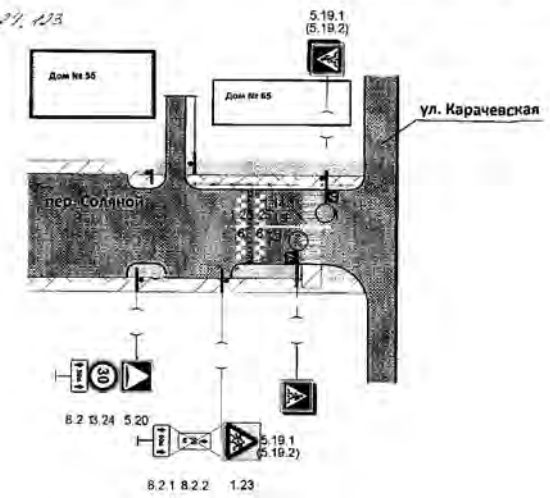
Согласовано
Начальник ОГИБДД УМВД
России по городу Орлу
А. В. Фарафонов

Согласовано
начальник МКУ «УКХ г. Орла»
С. А. Климова

Заместитель главы администрации города Орла – начальник управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла
Н. А. Ванифатов

Схема установки искусственной неровности по пер. Соляной в районе примыкания к ул. Карачевская

Приложение
к постановлению
администрации города Орла
от 31 июля 2018г. № 3435



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2018г. **№ 3438**

Орёл

О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 27.06.2012 №2099 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений (ордеров), постановлений на производство земляных работ»

В целях приведения административного регламента предоставления муниципальной услуги в соответствие с действующим законодательством, на основании Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Устава города Орла, администрация города Орла постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Орла от 27.06.2012 №2099 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений (ордеров), постановлений на производство земляных работ» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла Н.А.Ванифатова.»;

1.2. В Приложение № 1 к постановлению внести следующие изменения:

1.2.1 слова «Комитет административно-технического контроля администрации города Орла» заменить словами «Управление городского хозяйства и транспорта администрации города Орла» в соответствующем падеже;

1.2.2. пункт 1.3. дополнить словами:

«- постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 №1300 «Об утверждении Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;»;

- постановлением Правительства Орловской области от 7 августа 2015 №366 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Орловской области без предоставления земельных участков и установления сервитутов».»;

1.2.3. в пункте 2.1.1. слова «230» заменить словами «213»;

1.2.4. в пункте 2.1.2. слова «(4862) 76-22-73 (приёмная Комитета), (4862) 76-49-01 (начальник Комитета), (4862) 47-49-09 (специалист Комитета)» заменить словами «(4862) 43-29-95 (приёмная заместителя главы администрации города Орла - начальника управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла), (4862) 76-26-33 (заместитель начальника Управления), (4862) 76-22-73 (специалист отдела Управления)»;

1.2.5. по тексту слова «визируется начальником Комитета или его заместителем, подписывается заместителем главы администрации города Орла, координирующим деятельность Комитета» заменить словами «визируется начальником отдела Управления, заместителем начальника Управления, подписывается заместителем главы администрации города Орла - начальником Управления»;

1.2.6. подпункт 7 пункта 2.3. исключить;

1.2.7. пункт 2.3. после подпункта 8 дополнить абзацем следующего содержания: «Заявитель вправе представить:

- копию разрешения о сносе зелёных насаждений (в случае производства земляных работ в зоне роста деревьев, кустарников);

- копию постановления администрации города Орла о выдаче разрешения на использование земель для размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории города Орла без предоставления земельных участков и установления сервитутов;

- копию постановления администрации города Орла об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) полосы отвода автомобильной дороги.»;

1.2.8. по тексту Приложения № 1 слова «визируется начальником Комитета или его заместителем, подписывается главой администрации города Орла» заменить словами «визируется начальником отдела Управления, заместителем начальника Управления, заместителем главы администрации города Орла - начальником Управления, подписывается главой администрации города Орла»;

1.2.9. подпункт 2.5.2. изложить в новой редакции:

«2.5.2. Требования к зданию, размещению и оформлению помещений

Здания, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны находиться в пешеходной доступности (не более 10 минут пешком) для заявителей от остановок общественного транспорта.

Здания должны быть оборудованы отдельным входом для свободного доступа заявителей в помещения. Центральные входы здания должны быть оборудованы информационными табличками, содержащими информацию об Управлении, осуществляющем предоставление муниципальной услуги. Здания оборудуются системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации, противопожарной системой и средствами пожаротушения.»;

1.2.10. подпункт 2.5.3. изложить в новой редакции:

«2.5.3. Оборудование мест ожидания

Места ожидания должны быть оборудованы стульями или скамейками, отвечать санитарным правилам и нормам по чистоте, освещенности, тепловому режиму, иметь естественное проветривание. Санузлы во время приёма должны быть открытыми и отвечать требованиям санитарных правил и нормативов.

При предоставлении муниципальной услуги инвалиду или лицу из числа маломобильных групп населения при необходимости оказывается содействие при входе в здание или помещение оказания услуги и его сопровождении в здании или помещении.

При предоставлении муниципальной услуги инвалиду или лицу из числа маломобильных групп населения оказывается необходимая помощь, связанная с разъяснением в доступной для инвалида форме порядка предоставления и получения услуги, оформлением необходимых документов, ознакомлением с последовательностью действий, необходимых для получения услуги.».

1.2.11. подпункт 2.5.4. изложить в новой редакции:

«2.5.4. Места для приёма заявителей

Приём заявителей осуществляется в специально выделенных для этих целей помещениях (кабинетах).

Двери кабинетов оборудуются вывеской с указанием номера кабинета, фамилий, имен и отчеств работников, осуществляющих приём граждан. Помещения, в которых осуществляется приём граждан, должны обеспечивать комфортное расположение заявителя и специалиста, возможность и удобство оформления заявителем письменного обращения.

Кабинеты приёма заявителей оборудуются столом и стульями, должны отвечать санитарным правилам, нормам по чистоте, освещенности, тепловому режиму, иметь естественное проветривание. Кабинеты оборудуются системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации, противопожарной системой и средствами пожаротушения. Вход и выход из помещений оборудуются соответствующими указателями.

При организации рабочих мест для специалистов должна быть предусмотрена возможность свободного входа и выхода из помещений при необходимости.

На информационных стендах в помещении, предназначенном для приёма документов, размещается следующая информация:

- извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регламентирующие порядок предоставления муниципальной услуги, права и ответственность специалиста и заявителя;
- текст настоящего административного регламента с приложениями;
- блок-схема последовательности административных процедур при исполнении муниципальной услуги;
- образец оформления запроса, необходимого для предоставления муниципальной услуги, и требования к нему;
- месторасположение, график (режим) работы, номера телефонов;
- основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги;
- порядок обжалования решений, действий или бездействия должностных лиц.»;

1.2.12. Раздел 2. после подпункта 2.5.4. дополнить пунктом 2.6.:

«2.6. Показатели доступности и качества предоставления муниципальной услуги

Показателями доступности и качества предоставления муниципальной услуги являются:

1) открытость деятельности органа, предоставляющего муниципальную услугу;
2) соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги и условий ожидания приема;
3) доступность обращения за предоставлением муниципальной услуги;
4) количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность;
5) возможность получения муниципальной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг;
6) своевременное, полное информирование о муниципальной услуге посредством методов, предусмотренных административным регламентом;
7) ресурсное обеспечение исполнения административного регламента;
8) соблюдение требований к обеспечению доступности предоставления муниципальной услуги для инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.».

1.2.13. абзац 2 пункта 3.1. изложить в новой редакции: «Заявления, направленные по почте или полученные при личном обращении заявителя, принимаются и регистрируются специалистом администрации города Орла, ответственным за приём и регистрацию входящей и исходящей корреспонденции, в день их поступления.

По желанию заявителя при приёме и регистрации заявления на втором экземпляре специалист, осуществляющий приём и регистрацию корреспонденции, проставляет отметку о дате принятия документа.».

1.3. в Приложение № 1 к Административному регламенту внести следующие изменения:

1.3.1. слова «Комитету административно-технического контроля администрации города Орла» заменить словами «отделу административно-технического контроля территориального управления по соответствующему району администрации города Орла»;

1.3.2. абзац следующего содержания «- копии разрешения о сносе зелёных насаждений (в случае производства земляных работ в зоне роста деревьев, кустарников) исключить;

1.3.3. после слов «..., в случае нарушения дорожного покрытия.» дополнить абзацем следующего содержания: «Заявитель вправе представить:

- копию разрешения о сносе зелёных насаждений (в случае производства земляных работ в зоне роста деревьев, кустарников);
- копию постановления администрации города Орла о выдаче разрешения на использование земель для размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории города Орла без предоставления земельных участков и установления сервитутов;
- копию постановления администрации города Орла об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) полосы отвода автомобильной дороги.»;

1.4. Приложение № 2 к Административному регламенту внести следующие изменения:

1.4.1. слова «Комитету административно-технического контроля администрации г. Орла» заменить словами «отделу административно-технического контроля территориального управления по соответствующему району администрации города Орла»;

1.4.2. слова «Подписи, ФИО Производитель работ, ФИО Заказчик» исключить;

1.4.3. слова «Заместитель главы администрации города Орла» заменить словами «Заместитель главы администрации города Орла - начальник управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла».

1.5. в Приложениях № 4, № 5 к Административному регламенту внести следующие изменения:

1.5.1. слова «Администрации района» заменить словами «Территориальное управление администрации города Орла»; слова «Отдела Комитета АТК» заменить словами «Отдела АТК территориального управления администрации города Орла».

2. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В. Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла Н.А. Ванифатова.

Глава администрации города Орла А.С. Муромский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 августа 2018г. **№ 3446**

Орёл

О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 27.12.2017 № 5917 «Об определении на 2018 год рабочих мест для лиц, осужденных к исправительным работам»

На основании статьи 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, учитывая обращения ФКУ УИИ УФСИН России по Орловской области (филиал по Советскому району) от 18.07.2018 г. № 58/ТО/25/18-1283, ООО «ТД «Мир Колбас» от 19 июля 2018 г., №1, в целях увеличения количества рабочих мест для отбывания исправительных работ, назначенных осужденным, администрация города Орла постановляет:

1. Внести изменения в приложение «Перечень рабочих мест для лиц, осужденных к исправительным работам, на 2018 год» к постановлению администрации города Орла от 27.12.2017 № 5917 «Об определении на 2018 год рабочих мест для лиц, осужденных к исправительным работам», дополнив пунктами следующего содержания:

№ п/п	Наименование и адрес организации	Выделяемое количество рабочих мест
72.	ИП Петросян Г.А., 302028, г. Орел, ул. Новикова, д. 13, кв. 105	1
73.	ООО «ТД «Мир Колбас». 302004, г. Орел, ул. Ливеиская, д. 78	1

2.

3. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В. Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника финансово - экономического управления администрации города Орла И.Н. Краличева.

Глава администрации города Орла А.С.Муромский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 августа 2018г. **№ 3451**

Орёл

О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 03 мая 2012 г. № 1402 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Орёл»

На основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 22 Устава города Орла, во исполнение протеста прокуратуры Советского района г. Орла от 19.06.2018 года № 14-18, в связи с проведёнными организационно-штатными мероприятиями в администрации города Орла и в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства, администрация города Орла постановляет:

1. В приложение № 2 к постановлению администрации города Орла от 03 мая 2012 г. № 1402 «Об утверждении положения «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Орёл» внести следующие изменения:

1.1. В пункте 1.3.1 слова «управлением архитектуры и градостроительства администрации города Орла» заменить словами «управлением градостроительства администрации города Орла».

1.2. По тексту приложения слова «УАиГ г. Орла» заменить словом «управление» в соответствующем падеже.

1.3. Пункт 2.4.2 исключить, пункт 2.8.1 изложить в новой редакции: «2.8.1. Основания для приостановления муниципальной услуги отсутствуют.».

1.4. В пункте 2.5:

- подпункт 4) изложить в следующей редакции: «4) Положение «Об управлении градостроительства администрации города Орла», утверждённое постановлением администрации города Орла от 22 марта 2016 г. № 111/1»;
- подпункт 6) изложить в следующей редакции; «6) Федеральный закон от 30 декабря 2015 г. № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Российская газета» № 1 от 11.01.2016 г.)».

1.5. В пункте 2.9.1 подпункт 5) исключить.

2. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В.Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла О.В.Минкина.

Глава администрации города Орла А.С.Муромский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 августа 2018г. **№ 3452**

Орёл

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» и о признании утратившими силу постановлений Администрации города Орла от 02 августа 2012 № 2507, от 21.08.2013 № 3796

В целях повышения качества муниципальных услуг в области градостроительной деятельности, оптимизации и регламентации процессов по их оказанию, повышения эффективности взаимодействия администрации города Орла с заявителями при оказании муниципальных услуг, в соответствии с Федеральным законом от 07 июля 2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Орла от 18 ноября 2011 № 3580 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг города Орла», постановлением Администрации города Орла от 07 мая 2010 № 1471 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», администрация города Орла постановляет:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Орла от 02 августа 2012 № 2507 «Об утверждении административного регламента «Согласование проектных решений фасадов зданий и сооружений, нестационарных объектов мелкорозничной торговли, малых архитектурных форм, а также схемы (планы) благоустройства территорий».

3. Признать утратившим силу постановление Администрации города Орла от 21.08.2013 № 3796 «О внесении изменений в постановление Администрации города Орла от 02 августа 2012 г. № 2507».

4. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Л.В. Орлова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

5. Управлению градостроительства администрации города Орла (В.В.Булгаков) разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» в информационной системе Орловской области «Региональный реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Орловской области».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла О.В. Минкина.

Глава администрации города Орла А.С. Муромский

Приложение
к постановлению
администрации города Орла
от 01 августа 2018г. № 3452

Административный регламент
предоставления муниципальной услуги

«Предоставление решения о согласовании
архитектурно-градостроительного облика объекта»

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предмет регулирования административного регламента.

1.1.1. Предметом регулирования настоящего административного регламента является порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» (далее – муниципальная услуга).

Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта не является основанием для реализации проекта без получения необходимой разрешительной документации в установленном законом порядке.

Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта подтверждает, что представленное эскизное решение не нарушает существующий архитектурно-градостроительный облик объекта и (или) существующей архитектурно-градостроительной среды.

1.1.2. Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» (далее – регламент) разработан в целях повышения качества и доступности результатов исполнения вышеуказанной муниципальной услуги, создание комфортных условий для потребителей результатов исполнения данной услуги и определяет состав, сроки и последовательность действий (административных процедур) при оказании услуги.

1.2. Описание заявителей.

1.2.1. Заявителем о предоставлении муниципальной услуги являются юридические и физические лица, либо лица, наделенные полномочиями действовать от их имени.

1.2.2. От имени физических лиц подавать заявление о предоставлении муниципальной услуги могут в частности:

а) законные представители (родители, усыновители, опекуны) несовершеннолетних в возрасте до 18 лет;

б) опекуны недееспособных граждан;

в) представители заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления (далее – представитель заявителя).

1.2.3. От имени юридических лиц заявление о предоставлении муниципальной услуги могут подавать лица, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами, представители по доверенности или договору. В предусмотренных законом случаях от имени юридического лица могут действовать его участники.

1.3. Требования к информированию о порядке предоставления муниципальной услуги.

1.3.1. Информация о порядке оказания муниципальной услуги предоставляется управлением градостроительства администрации города Орла (далее – управление).

а) непосредственно в управлении;

б) с использованием средств телефонной связи;

в) посредством размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Орла.

1.3.2. Информирование о муниципальной услуге проводится в форме индивидуального устного или письменного информирования, публичного устного или письменного информирования. Информирование осуществляется на русском языке.

Основными требованиями к информированию заявителей о правилах исполнения муниципальной услуги (далее – информирование) являются:

достоверность предоставляемой информации;
четкость в изложении информации;
полнота информирования;
наглядность форм предоставляемой информации (при письменном информировании);
удобство и доступность получения информации;
оперативность предоставления информации.

1.3.3. Адрес управления: 302000, г. Орел, ул. Пролетарская Гора, д. 7.

Адрес электронной почты: uaig-orel@yandex.ru

Официальный адрес сайта администрации города Орла: www.orel-adm.ru.

1.3.4. На сайте администрации г. Орла www.orel-adm.ru размещается текст настоящего регламента с приложениями.

1.3.5. Сведения о графике (режиме) работы управления размещаются непосредственно в здании управления, а также сообщаются по телефонам для справок (консультаций).

Телефоны для справок управления:

а) приемная начальника управления – 43-30-43 (тел/факс);

б) начальник отдела благоустройства городской среды и предпроектных предложений (далее отдела) – 43-35-72;

в) специалисты отдела – 43-35-72; 76-22-47.

Режим работы управления: понедельник – пятница (с 9:00 до 18:00); перерыв с 13:00 до 14:00.Суббота, воскресенье – выходные дни.

1.3.6. Информация о процедуре предоставления муниципальной услуги сообщается по номерам телефонов для справок (консультаций).

1.3.7. При ответах на телефонные звонки и устные обращения специалисты управления подробно и в вежливой (корректной) форме информируют обратившихся по интересующим их вопросам.

1.3.8. При невозможности специалиста управления, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другое должностное лицо или же обратившемуся гражданину должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно получить необходимую информацию.

1.3.9. Муниципальная услуга предоставляется на основании письменного заявления, поданного в управление градостроительства администрации города Орла.

1.3.10. Заинтересованные лица, представившие в управление градостроительства администрации города Орла запрос и документы для получения муниципальной услуги, информируются:

об отказе в предоставлении муниципальной услуги;
о сроках оформления документов и возможности их получения.

1.4. Порядок информирования о ходе предоставления муниципальной услуги.

1.4.1. Информирование о ходе предоставления муниципальной услуги осуществляется специалистами управления при непосредственном личном контакте с заявителями, а также с использованием почтовой и телефонной связи.

1.4.2. Информация о сроке оформления документов и возможности их получения сообщается при приеме документов, а в случае сокращения срока - по контактным телефонам, указанным в запросе.

1.4.3. Для получения сведений о прохождении административных процедур по предоставлению муниципальной услуги заявителем указываются (называются) дата подачи заявления, фамилия заявителя, наименование муниципальной услуги. Заявителю предоставляются сведения о том, на каком этапе рассмотрения находится его заявление о предоставлении муниципальной услуги.

1.5. Порядок получения консультаций о предоставлении муниципальной услуги.

1.5.1. Консультации (справки) по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляются специалистами управления, предоставляющими муниципальную услугу.

1.5.2. Консультации предоставляются по следующим вопросам:

информация о составе документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
комплектность (достаточность) представленных документов;
правильность оформления документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
источник получения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (орган или организация, ее местонахождение);
время приема, порядок и сроки выдачи документов;
порядок обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых в ходе предоставления муниципальной услуги;
иные вопросы, относящиеся к настоящему регламенту.

1.5.3. Основными требованиями при консультировании являются:

актуальность;
своевременность;
четкость в изложении материала;
полнота консультирования;
наглядность форм подачи материала;
удобство и доступность.

1.5.4. Консультации предоставляются при личном обращении в Структурное подразделение, посредством телефонной связи или электронной почты.

1.5.5. Консультации (справки) по вопросам предоставления муниципальной услуги предоставляются бесплатно.

1.5.6. При консультировании по телефону специалист управления должен назвать свою фамилию, имя, отчество, должность, а также наименование органа, в которое обратилось заинтересованное лицо, а затем – в вежливой форме проинформировать обратившегося по интересующим вопросам.

1.5.7. При консультировании по письменным обращениям заявителю дается четкий и понятный ответ на поставленные вопросы, указывается фамилия, имя, отчество, номер телефона исполнителя. Ответ на обращение подписывается начальником (заместителем начальника) управления градостроительства администрации города Орла и направляется по почте на адрес заявителя в срок, не превышающий 20 дней с момента поступления письменного обращения.

1.5.8. При консультировании по электронной почте заявителю дается четкий и понятный ответ на поставленные вопросы, указывается фамилия, имя, отчество, должность, адрес электронной почты и номер телефона исполнителя. Ответ на обращение направляется на адрес электронной почты заявителя в срок, не превышающий 20 дней с момента поступления обращения.

Раздел II. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

2.1. Наименование муниципальной услуги – «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта».

2.2. Муниципальная услуга предоставляется Структурным подразделением администрации города Орла – управлением градостроительства администрации города Орла.

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги.

2.3.1. Конечным результатом предоставления муниципальной услуги является:

1) Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта – согласование эскизного проекта архитектурно-градостроительного облика объекта;

2) Письменный мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.

2.4. Сроки и способы предоставления муниципальной услуги.

2.4.1. Срок предоставления муниципальной услуги, срок приостановления предоставления муниципальной услуги, сроки выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

2.4.2. Муниципальная услуга или отказ в предоставлении такой услуги производится в срок, не превышающий 20 календарных дней с даты поступления обращения.

2.4.3. Приостановление предоставления муниципальной услуги осуществляется в случае предоставления заявителем документов, содержащих устранимые ошибки или противоречивые сведения.

Приостановление предоставления муниципальной услуги по основаниям, указанным выше, осуществляется на срок не более 30 календарных дней с момента направления уведомления заявителю.

2.4.4. Сроки выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, в случае направления документов по почте происходит в день подписания документов, подтверждающих оказание муниципальной услуги или отказ в предоставлении такой услуги и не превышает 20 календарных дней со дня поступления обращения.

В случае выдачи заявителю (представителю заявителя) лично под расписку (выдачу осуществляет управление), исполнение муниципальной услуги считается завершённым независимо от сроков получения заявителем (представителем заявителя) документа.

2.5. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги.

2.5.1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

2.5.2. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации;

2.5.3. Федеральный закон от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;

2.5.4. Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию (утв. Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87);

2.5.5. Закон Орловской области от 06.06.2013 № 1490-ОЗ «Об ответственности за административные правонарушения»;

2.5.6. Закон Орловской области от 03.07.2014 № 1637-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры народов Российской Федерации), расположенных на территории Орловской области»;

2.5.7. Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орел (утв. Решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008 № 38/616-ГС);

2.5.8. Правила благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орел» (утвержденные решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 № 5/0073-ГС).

2.6. Перечень документов, предоставляемых заявителями.

2.6.1. Для получения муниципальной услуги заявителем предоставляется:

1) Заявление (приложение № 1 к регламенту), в рамках которого предоставляется муниципальная услуга;

2) доверенность, оформленная надлежащим образом (в случае подачи заявления представителем заявителя);

3) документация на согласование архитектурно-градостроительного облика объекта в составе, указанном в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

2.6.2. Управление в рамках межведомственного электронного взаимодействия в соответствующих органах дополнительно запрашивает следующую информацию:

1) выписку из государственного кадастра недвижимости с координатами точек поворотов углов;

2) правоустанавливающие документы на земельный участок и объекты недвижимости;

3) технические паспорта на существующие здания, строения и сооружения на земельном участке.

2.6.3. Заявитель вправе самостоятельно собрать и представить на рассмотрение весь необходимый для принятия решения пакет документов.

2.6.4. Заявитель вправе приложить к запросу следующие документы:

1) выписку из государственного кадастра недвижимости с координатами точек поворотов углов – один экземпляр;

2) правоустанавливающие документы на земельный участок и объекты недвижимости – один экземпляр;

3) технические паспорта на существующие здания, строения и сооружения на земельном участке – один экземпляр.

2.6.5. В запросе указываются полные реквизиты заявителя, испрашиваемая форма предоставления услуги.

Запрос может быть написан от руки или машинописным способом, распечатан посредством электронных печатающих устройств.

Запрос от юридических лиц оформляется на фирменных бланках, в случае оформления запроса на простом листе ставится штамп или печать юридического лица.

2.7. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

2.7.1. В приеме документов для предоставления муниципальной услуги отказывается в случаях, если:

текст документов (заявление, документ, удостоверяющий полномочия представителя) написан неразборчиво, имеет сокращения в наименовании заявителя, указании места жительства (места нахождения), имеет подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные неточности;

текст документов (заявление, документ, удостоверяющий полномочия представителя) исполнен карандашом;

документы имеют серьезные повреждения, которые не позволяют однозначно истолковать их содержание.

2.8. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

2.8.1. В предоставлении муниципальной услуги отказывается в случае:

текст заявления не поддается прочтению;

не указаны фамилия, имя, отчество заявителя и адрес, по которому должен быть направлен ответ;

повторное обращение, по которому был дан исчерпывающий ответ (в случае отсутствия устранения ранее направленных замечаний);

отсутствия полного пакета документов, предусмотренных пунктом 2.6.1 настоящего Административного регламента и приложением № 2 к нему;

реализация проекта приведет к нарушению архитектурно-градостроительного облика объекта либо архитектурно-градостроительного облика сложившейся застройки;

проектирование объекта за границами отведенного под строительство земельного участка;

получение ответа государственных органов об отсутствии в их распоряжении документов (их копий или сведений, содержащихся в них), предусмотренных пунктом 2.6.2. настоящего Административного регламента, если заявитель не представил их самостоятельно;

нарушение требований строительных норм и правил, ПЗЗ или других норм и правил в области градостроительства.

2.8.2. В случае принятия решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги по основаниям, указанным в подпункте 2.8.1 настоящего регламента, специалист управления готовит проект мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Проект мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги, запрос и прилагаемые к нему документы предоставляются начальнику (заместителю начальника) управления для подписания.

2.8.3. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

Максимальное время ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.

2.9. Срок и порядок регистрации запросов заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

Запрос о предоставлении муниципальной услуги, соответствующий установленным требованиям, в том числе при личном обращении заявителя, регистрируется в день его поступления специалистом Структурного подразделения, ответственным за прием и регистрацию входящей и исходящей корреспонденции в подразделении, предоставляющем муниципальную услугу.

2.10. Требования к месту предоставления муниципальной услуги.

2.10.1. Здания, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны находиться в пешеходной доступности (не более 10 минут пешком) для заявителей от остановок общественного транспорта.

Здания должны быть оборудованы отдельным входом для свободного доступа заявителей в помещения.

Центральные входы в здания должны быть оборудованы информационными табличками, содержащими информацию об органе муниципальной власти, осуществляющим предоставление муниципальной услуги.

Здания оборудуются системами оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации, противопожарной системой и средствами пожаротушения.

2.10.2. Прием заявителей осуществляется в специально выделенных для этих целей помещениях (кабинетах).

Двери кабинетов оборудуются вывеской с указанием номера кабинета, фамилий, имен, отчеств и должностей работников, осуществляющих прием граждан, режим работы. Помещения, в которых осуществляется прием граждан, должны обеспечивать комфортное расположение заявителя и специалиста, возможность и удобство оформления заявителем письменного обращения. Кабинеты приема заявителей оборудуются столом и стульями, должны отвечать санитарным правилам нормам по чистоте, освещенности, тепловому режиму, иметь естественное проветривание. Кабинеты оборудуются системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации, противопожарной системой и средствами пожаротушения.

Вход и выход из помещений оборудуются соответствующими указателями.

При организации рабочих мест для специалистов должна быть предусмотрена возможность свободного входа и выхода из помещений при необходимости.

2.10.3. На информационных стендах в помещении, предназначенном для приема документов, размещается следующая информация:

извлечение из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регламентирующие порядок предоставления муниципальной услуги, права и ответственность специалиста заявителя;

текст настоящего административного регламента с приложениями;

блок-схема последовательности административных процедур при исполнении муниципальной услуги;

образец заполнения запроса, необходимого для предоставления муниципальной услуги и требования к нему;

месторасположение, график (режим) работы, номера телефонов;

основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

порядок обжалования решений, действий или бездействия должностных лиц.

2.10.4. Места ожидания должны быть оборудованы стульями или скамейками, отвечать санитарным правилам и нормам по чистоте, освещенности, тепловому режиму, иметь естественное проветривание.

Санузлы во время приема должны быть открытыми и отвечать требованиям санитарных правил и нормативов.

2.10.5. При предоставлении муниципальной услуги инвалиду или лицу из числа маломобильных групп населения при необходимости оказывается содействие при входе в здание или помещение оказания услуги и его сопровождении в здании или помещении.

2.10.6. При предоставлении муниципальной услуги инвалиду или лицу из числа маломобильных групп населения оказывается необходимая помощь, связанная с разъяснением в доступной для инвалида форме порядка предоставления и получения услуги, оформлением необходимых документов, ознакомлением с последовательностью действий, необходимых для получения услуги.

2.11. Показатели доступности и качества муниципальной услуги.

2.11.1. Показателями доступности и качества предоставления муниципальной услуги являются:

1) открытость деятельности органа, предоставляющего муниципальную услугу;

2) соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги и условий ожидания приема;

3) доступность обращения за предоставлением муниципальной услуги;

4) количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность;

5) возможность получения муниципальной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг;

6) своевременное, полное информирование о муниципальной услуге посредством методов, предусмотренных административным регламентом;

7) ресурсное обеспечение исполнения административного регламента;

8) соблюдение требований к обеспечению доступности предоставления муниципальной услуги для инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

2.12. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональном центре и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

2.12.1. Основными требованиями к размещаемой информации являются:

достоверность;
полнота;
четкость в изложении;
доступность получения информации гражданами.

2.13. Предоставление муниципальной услуги в многофункциональном центре и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

2.13.1. Муниципальная услуга в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг не предоставляется.

2.13.2. Информация о порядке, способах и условиях предоставления муниципальной услуги представляется заявителям через Интернет-сайт администрации города Орла (www.orel-adm.ru) и по электронной почте с учетом времени подготовки ответа заявителям в срок, установленный действующим законодательством для рассмотрения заявлений и обращений граждан, с момента регистрации обращения.

Предоставление муниципальной услуги в электронном виде обеспечивает возможность получения заявителем сведений о ходе выполнения запроса.

Раздел III. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР, ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОСОБЕННОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ И В МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕНТРАХ

3.1. Последовательность административных процедур и сроки предоставления муниципальной услуги.

3.1.1. Перечень действий и сроки предоставления муниципальной услуги:

прием заявления и прилагаемых к нему документов и их регистрация;
направление заявления о предоставлении муниципальной услуги на рассмотрение;
рассмотрение заявления и изучение представленных документов на предмет возможности предоставления муниципальной услуги;
подготовка проекта решения;
предоставление проекта решения начальнику (заместителю начальника) управления для подписания;
уведомление заявителя;
выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта либо ответа с обоснованием отказа в согласовании (предоставлении муниципальной услуги) заявителю.

3.1.2. Блок-схема предоставления муниципальной услуги приведена в приложении № 3 к настоящему регламенту.

3.1.3. Административные процедуры:

1) прием и регистрация запроса и прилагаемых к нему документов об оказании муниципальной услуги.

Основанием для начала административной процедуры является обращение в управление градостроительства администрации города Орла с заявлением о согласовании проектной документации заинтересованного гражданина или юридического лица. При отсутствии оснований для отказа в приеме заявления специалист управления, выполняющий обязанности делопроизводителя, обязан принять заявление и документы к нему. Указанный специалист регистрирует заявление и документы к нему в день их поступления и присваивает им номер в соответствии с текущей регистрацией, направляет зарегистрированное заявление и документы к нему начальнику управления. Начальник управления рассматривает заявление и документы и проставляет резолюцию о направлении их в отдел благоустройства городской среды и предпроектных предложений под подпись. Начальник отдела благоустройства городской среды и предпроектных предложений (далее – начальник отдела) ставит резолюцию с указанием ответственного исполнителя с последующей передачей заявления и документов указанному в резолюции исполнителю (далее – исполнитель).

2) Исполнитель производит анализ поступившего запроса и документов, а также осуществляет направление межведомственных запросов, взаимодействие с иными структурными подразделениями администрации города Орла, органами государственной власти (при необходимости).

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 2.8.1 настоящего регламента, исполнитель подготавливает проект решения об отказе в согласовании проектной документации.

В случае отсутствия оснований для отказа в оказании муниципальной услуги исполнитель на заявлении указывает на отсутствие замечаний к проекту.

Проект предоставления муниципальной услуги (либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги) согласовывается с начальником отдела и представляется начальнику управления для подписания в срок не позднее, чем за три дня до истечения установленного срока рассмотрения запроса.

3) Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта (согласованный эскизный проект) производится лично заявителю или уполномоченному им лицу при предъявлении документов, удостоверяющих личность и полномочия представителя юридического лица (доверенность, оформленная надлежащим образом) либо направляется по почте.

Заявителю (или уполномоченному представителю заявителя в случае выдачи на руки) направляется (либо выдается на руки) один экземпляр решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта (согласованный эскизный проект) на бумажном носителе, второй экземпляр – передается в технический архив администрации города Орла.

4) В случае отказа в предоставлении муниципальной услуги осуществляется регистрация письменного ответа с обоснованием отказа в течение одного дня.

5) После регистрации письменный ответ направляется (либо выдается на руки) заявителю (или уполномоченному заявителем лицу) сотрудником, ответственным за документационное обеспечение.

Раздел IV. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ РЕГЛАМЕНТА

4.1. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением положений регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также принятием решений ответственными лицами.

4.1.1. Текущий контроль за принятием решений, соблюдением и исполнением положений настоящего регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется управлением градостроительства администрации города Орла непосредственно при предоставлении услуги, а также путем проведения проверок в ходе предоставления муниципальной услуги.

4.1.2. В ходе текущего контроля назначенным ответственным лицом управления градостроительства администрации города Орла (начальником отдела благоустройства городской среды и предпроектных предложений – далее начальник отдела) проверяется:

соблюдение сроков выполнения административных процедур;

последовательность, полнота, результативность действий в рамках осуществления административных процедур;

правильность принятых решений при предоставлении муниципальной услуги.

Текущий контроль включает в себя также рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащие жалобы на решения (действия, бездействия), принимаемые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги.

4.1.3. По результатам текущего контроля, в случае выявления нарушений начальник отдела дает указания по устранению выявленных нарушений и контролирует их устранение.

4.2. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги.

4.2.1. Оценка качества предоставления муниципальной услуги, последующий контроль за исполнением настоящего регламента осуществляется начальником (заместителем начальника) управления и включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заинтересованных лиц, оформление актов проверок, подготовку предложений по повышению качества предоставления муниципальной услуги и недопущению выявленных нарушений.

Плановые проверки исполнения регламента осуществляются в соответствии с графиком проверок, но не реже чем раз в два года.

4.2.2. Внеплановые проверки проводятся по конкретному письменному обращению заявителя в управление на действия (бездействие) должностных лиц. При проверке рассматриваются все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги (комплексные проверки), или вопросы, связанные с исполнением той или иной административной процедуры (тематические проверки).

4.2.3. По результатам проверок лица, допустившие нарушения регламента, привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

О мерах, принятых в отношении виновных лиц, в течение 10 дней со дня принятия таких мер управление сообщает в письменной форме заявителю, права и (или) законные интересы которого нарушены.

4.2.4. Контроль за соблюдением федерального законодательства о деятельности, являющейся предметом предоставляемой муниципальной услуги, осуществляется органами государственной власти Орловской области, наделенными соответствующими контрольными функциями, в установленном законодательством порядке.

4.3. Ответственность должностных лиц, муниципальных служащих администрации города Орла за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги.

4.3.1. По результатам проведенных проверок, в случае выявления нарушений соблюдения положений настоящего регламента, виновные должностные лица и муниципальные служащие несут персональную ответственность за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.4. Порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций.

4.4.1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций, осуществляется посредством открытости деятельности управления градостроительства администрации города Орла при предоставлении муниципальной услуги, получения полной, актуальной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги и возможности досудебного (внесудебного) рассмотрения обращений (жалоб) в процессе получения муниципальной услуги.

Раздел V. ДОСУДЕБНЫЙ (ВНЕСУДЕБНЫЙ) ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ РЕШЕНИЙ И ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

5.1. Заявитель имеет право на досудебное (внесудебное) и судебное обжалование действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых при предоставлении муниципальной услуги.

5.2. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) при предоставлении муниципальной услуги является жалоба заявителя на предоставление муниципальной услуги.

5.3. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в случаях:

а) нарушения срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

б) нарушения срока предоставления муниципальной услуги;

в) требования представления заявителем документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Орловской области, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

г) отказа в приёме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Орловской области, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

д) отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Орловской области, муниципальными правовыми актами;

е) требования внесения заявителем при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Орловской области, муниципальными правовыми актами;

ж) отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностного лица в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.4. Жалоба может быть подана в письменной форме на бумажном носителе или в электронной форме в Структурное подразделение, администрацию города Орла. Жалоба рассматривается начальником управления градостроительства администрации города Орла, первым заместителем главы администрации города Орла в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа или его должностного лица в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.

По результатам рассмотрения жалобы принимается решение об удовлетворении жалобы или об отказе в удовлетворении жалобы.

5.5. Заинтересованные лица имеют право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

5.6. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в рассмотрении жалобы либо приостановления ее рассмотрения:

а) текст жалобы не поддается прочтению;

б) в тексте имеются не цензурные слова;

в) не указаны фамилия, имя, отчество заявителя, обратившегося с жалобой, адрес, по которому должен быть направлен ответ;

г) повторное обращение с жалобой, по которой был дан исчерпывающий ответ (в случае отсутствия иных, ранее не указанных, доводов по существу вопроса).

5.7. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.8. Порядок обжалования решения по жалобе:

первому заместителю главы администрации города Орла на решения, действия (бездействие) начальника управления градостроительства администрации города Орла;

главе администрации города Орла на решения, действия (бездействие) первого заместителя главы администрации города Орла.

Срок рассмотрения – 15 рабочих дней со дня регистрации жалобы.

Приложение № 1
к административному регламенту
«Предоставление решения о согласовании
архитектурно-градостроительного облика объекта»

Начальник управления
градостроительства администрации
города Орла В.В. Булгаков

Форма заявления

Начальнику управления градостроительства
администрации города Орла
В.В. Булгакову

(Ф.И.О. физ. лица или представителя
юр.лица (с доверенностью), должность, название организации)
_____ _____
адрес: _____
_____

контактный телефон: _____
_____

Заявление

Прошу предоставить решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта _____
Приложение: документация в соответствии с прилагаемой описью на ___ л.
Дата Подпись

Приложение № 2
административному регламенту
«Предоставление решения о согласовании
архитектурно-градостроительного облика объекта»

Перечень документации, предоставляемой для согласования
архитектурно-градостроительного облика объекта

Документация для согласования архитектурно-градостроительного облика объекта, в том числе эскизный проект, выполненный в двух экземплярах (один возвращается заявителю, второй остается в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Орел») в цветном изображении, оформленный в установленном законом порядке с титульным листом (с указанием наименования объекта и его адреса, заказчика и исполнителя проекта) предоставляется в следующем составе.

1. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства:

схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия, а также план благоустройства прилегающей территории, выполненный на топографической основе в масштабе М 1:500 с датой корректировки не более двух лет с указанием красных линий, парковочных мест и границ земельного участка, отведенного под строительство;

сводный план сетей инженерно-технического обеспечения;

планы здания;

чертежи всех фасадов здания, оформленные в установленном законом порядке с указанием планируемых мест для размещения вывесок и рекламы (в случаях размещения нежилых помещений на первых этажах многоквартирных домов, а также строительства полностью нежилого здания), а также цветовое решение и ведомость отделки фасадов;

чертежи с показом архитектурной подсветки объекта (в случае нового строительства или отсутствии таковой при реконструкции существующих объектов) – для объектов, расположенных в историческом центре и заповедных зонах города, а также на магистральных улицах, на видовых точках города;

чертежи фрагментов фасадов, архитектурных и конструктивных элементов, требующих детального изображения, а также разрезы в случаях, если эти детали и элементы на общем фасаде здания изображены в мелком масштабе и не видны, а соответственно не дают полного представления о проектируемом объекте;

согласие собственника на проведение работ по реконструкции объекта (в случае, если помещение не находится в собственности заявителя).

1.1. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и которые заявитель вправе представить самостоятельно:

1.1.1. заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры в случае, если выполнение работ планируется на объекте культурного наследия или, если объект размещается в заповедной зоне города Орла (Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области – в отношении объектов культурного наследия регионального значения и в случае размещения в заповедной зоне города Орла, управления культуры администрации города Орла – в отношении объектов культурного наследия местного значения);

1.1.2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зарегистрированных правах на земельный участок, на котором расположен (будет расположен) объект согласования архитектурно-градостроительного облика, запись о котором внесена в ЕГРН или уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах.

1.1.3. Выписка из ЕГРН о зарегистрированных правах на объект согласования архитектурно-градостроительного облика, запись о котором внесена в ЕГРН или уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах.

1.1.4. Градостроительный план земельного участка.

Данный документ находится в распоряжении органа предоставляющего услугу.

Для предоставления муниципальной услуги администрация в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает документы, предусмотренные пунктом 1.1 самостоятельно.

Заявитель вправе представить документы, предусмотренные пунктом 1.1 в полном объеме или частично самостоятельно. Непредставление заявителем указанных документов не является основанием для отказа заявителю в предоставлении услуги.

2. При ремонте фасадов зданий (сооружений, малых архитектурных форм) с изменением ранее утвержденного цветового решения и отделки (без изменения конструктивных и архитектурных частей и деталей) должен быть представлен Паспорт цветового решения и отделки фасадов здания, включающий в себя:

внешний облик существующего положения здания (цветное фото) – всех фасадов здания;

проектное предложение по цветовому решению всех фасадов здания;

ведомость колористического решения и отделки фасадов;

согласие собственника на проведение работ по изменению внешнего облика помещения (здания), а также его перепланировку (в случае, если помещение не находится в собственности заявителя).

2.1. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и которые заявитель вправе представить самостоятельно:

2.1.1. заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры в случае, если выполнение работ планируется на объекте культурного наследия или, если объект размещается в заповедной зоне города Орла (Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области – в отношении объектов культурного наследия регионального значения и в случае размещения в заповедной зоне города Орла, управления культуры администрации города Орла – в отношении объектов культурного наследия местного значения).

Для предоставления муниципальной услуги администрация в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает документы, предусмотренные пунктом 2.1 самостоятельно.

3. При проведении работ, ведущих к изменению существующего внешнего облика объекта, архитектурных элементов, деталей и частей фасада здания (в том числе в результате переустройства и (или) перепланировки помещения, влияющих на изменение внешнего вида существующего жилого (нежилого) помещения (здания): организации (закладки) входа (в том числе в подвальное помещение), организации (закладки) окон, организация или демонтаж лоджий, балконов, колонн, пилястр, остекление балконов (лоджий), размещение внешних блоков кондиционеров на главных фасадах зданий, выходящих на магистральные улицы города, расположенных в заповедных зонах города и других архитектурных элементов и деталей:

внешний облик существующего положения здания (цветное фото) – полностью всего фасада здания (в случае если планируется перепланировка и (или) переустройство помещения – указание границ данного помещения на общем фасаде здания по периметру переводимого помещения);

чертежи фрагментов фасадов, архитектурных и конструктивных элементов, требующих детального изображения в случаях, если эти детали и элементы на общем фасаде здания изображены в мелком масштабе и не видны, а соответственно не дают полного представления о проектируемом объекте;

схема благоустройства (по периметру помещения), с показом границ перепланируемого и (или) переустраиваемого помещения на плане здания выполненная на топографической основе в масштабе М 1:500 с указанием границы планируемого благоустройства – выполняется в случае благоустройства прилегающей территории, например при организации входа в здание или помещение;

проектное предложение по изменению фасада (фасадов) здания, выполненное в цветном изображении (фотомонтаж с учетом существующей ситуации) с указанием планируемых мест для размещения вывесок и рекламы (в случаях, если их размещение планируется – для нежилых помещений и зданий);

чертеж фасада (фасадов) здания с указанием высотных отметок, а также цветовое решение и ведомость отделки фасада (фасадов).

заключение проектной организации (имеющей право на выполнение данного вида работ) о том, что изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом (в случае переустройства и (или) перепланировки помещения);

согласие собственника на проведение работ по изменению внешнего облика помещения (здания), а также его перепланировку (в случае, если помещение не находится в собственности заявителя).

3.1. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и которые заявитель вправе представить самостоятельно:

3.1.1. заключение органа архитектуры, истории и культуры в случае, если выполнение работ планируется на объекте культурного наследия или, если объект размещается в заповедной зоне города Орла (Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области – в отношении объектов культурного наследия регионального значения и в случае размещения в заповедной зоне города Орла, управления культуры администрации города Орла – в отношении объектов культурного наследия местного значения);

3.1.2. Выписка из ЕГРН о зарегистрированных правах на объект согласования архитектурно-градостроительного облика, запись о котором внесена в ЕГРН или уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах.

3.1.3. Технический паспорт помещения.

Для предоставления муниципальной услуги администрация в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает документы, предусмотренные пунктом 3.1 самостоятельно.

Заявитель вправе представить документы, предусмотренные пунктом 3.1 в полном объеме или частично самостоятельно. Непредставление заявителем указанных документов не является основанием для отказа заявителю в предоставлении услуги.

4. При переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, ведущем к изменению архитектурно-градостроительного облика объекта и благоустройства прилегающей территории:

пояснительная записка к проекту, содержащая технико-экономические показатели, в том числе код вида использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел» с указанием расчетной единицы (общей площади, количества работающих и т.п.), в соответствии с которой определяется количество стоянок (парковочных мест);

внешний облик существующего положения здания – всех фасадов по периметру переводимого помещения с указанием границы переводимого помещения (цветное фото здания);

план до (технический план помещения) и после перепланировки (переустройства) помещения (проектное предложение) с экспликацией помещений;

схема благоустройства прилегающей территории, выполненная на топографической основе в М 1:500 с отображением границ переводимого помещения на плане здания, границ планируемого благоустройства, парковочных мест (в случае организации нежилого помещения) – выполняется по периметру переводимого помещения;

проектное предложение по изменению внешнего облика здания (полностью всего фасада здания), в связи с переводом помещения, выполненное в цвете (фотомонтаж, показывающий изменение существующего внешнего облика здания) с указанием планируемых мест для размещения вывесок и рекламы (в случаях перевода в нежилые помещения);

предложение по перспективному изменению главного фасада здания по всей длине с учетом переводимого помещения и возможного дальнейшего перевода в нежилые помещения рядом расположенных жилых помещений, с указанием планируемых мест для размещения вывесок и рекламы в случаях перевода в нежилые помещения (для зданий, являющихся объектами культурного наследия, а также для зданий, расположенных в заповедной зоне города Орла);

фасад (фасады) непосредственно в границах переводимого помещения с указанием высотных отметок, а также цветовое решение и ведомость отделки фасада (фасадов);

чертежи фрагментов фасадов, архитектурных и конструктивных элементов, требующих детального изображения в случаях, если эти детали и элементы на общем фасаде здания изображены в мелком масштабе и не видны, а соответственно не дают полного представления о проектируемом объекте.

4.1. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и которые заявитель вправе представить самостоятельно:

4.1.1. заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры в случае, если выполнение работ планируется на объекте культурного наследия или, если объект размещается в заповедной зоне города Орла (Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области – в отношении объектов культурного наследия регионального значения и в случае размещения в заповедной зоне города Орла, управления культуры администрации города Орла – в отношении объектов культурного наследия местного значения).

Для предоставления муниципальной услуги администрация в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает документы, предусмотренные пунктом 4.1 самостоятельно.

5. При размещении нестационарных объектов:

- ситуационный план (с указанием предполагаемого места размещения объекта в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Орла);

фотография существующей градостроительной ситуации планируемого места установки объекта;

проектное предложение по установке объекта с привязкой к существующей ситуации (фотомонтаж);

план благоустройства прилегающей территории с привязкой и указанием подъездных путей, мест разгрузки товара, парковки автомашин;

чертежи фасадов объекта с указанием их высотных отметок, а также цветовое решение и ведомость отделки фасадов;

чертежи фрагментов фасадов, архитектурных и конструктивных элементов, требующих детального изображения;

При наличии ранее согласованной документации заявитель вправе представить в качестве приложения ранее согласованную документацию.

6. При благоустройстве территорий, установке малых архитектурных форм:

ситуационный план;

план посадки зеленых насаждений, в случае если планируется посадка новых зеленых насаждений;

фотография существующей градостроительной ситуации планируемого места размещения объектов монументального искусства и (или) установки малых архитектурных форм (в случае установки объектов монументального искусства и (или) малых архитектурных форм);

проектное предложение по установке объектов монументального искусства и (или) малых архитектурных форм (в случае установки объектов монументального искусства и (или) малых архитектурных форм) с привязкой к существующей ситуации (фотомонтаж);

внешний вид объектов монументального искусства (в случае установки объектов монументального искусства) с указанием размеров, колористического решения и материалов изготовления;

внешний вид малых архитектурных форм (в случае установки малых архитектурных форм) с указанием размеров, колористического решения и материалов изготовления;

план благоустройства территории, выполненный на топографической съемке в масштабе М 1:500 с датой корректировки не более двух лет (при необходимости с привязкой малых архитектурных форм и (или) объектов монументального искусства и указанием их размеров).

При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий. Для зон исторической застройки, заповедных зон, городских многофункциональных центров малые архитектурные формы рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

6.1. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и которые заявитель вправе представить самостоятельно:

6.1.1. заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры в случае, если выполнение работ планируется на объекте культурного наследия или, если объект размещается в заповедной зоне города Орла (Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области – в отношении объектов культурного наследия регионального значения и в случае размещения в заповедной зоне города Орла, управления культуры администрации города Орла – в отношении объектов культурного наследия местного значения).

Для предоставления муниципальной услуги администрация в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает документы, предусмотренные пунктом 6.1 самостоятельно.

7. При размещении информационных конструкций, а также декоративных элементов на фасаде здания:

внешний облик существующего положения здания (цветное фото) – полностью всего фасада здания;

фото фрагмента фасада подлежащего согласованию;

общее предложение (фотомонтаж) по размещению информационной конструкции на здании (полностью фасад здания целиком) с учетом всех информационных (рекламных) конструкций, размещенных в соответствии с требованиями Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орел»;

проектное предложение по размещению информационной конструкции на здании (фрагмент в границах помещения организации (учреждения, магазина), для которого планируется размещение вышеуказанной конструкции с привязкой места расположения;

эскиз информационной конструкции с указанием размеров, материалов, наличия подсветки.

7.1. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и которые заявитель вправе представить самостоятельно:

7.1.1. заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры в случае, если выполнение работ планируется на объекте культурного наследия или, если объект размещается в заповедной зоне города Орла (Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области – в отношении объектов культурного наследия регионального значения и в случае размещения в заповедной зоне города Орла, управления культуры администрации города Орла – в отношении объектов культурного наследия местного значения).

Для предоставления муниципальной услуги администрация в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает документы, предусмотренные пунктом 7.1 самостоятельно.

Приложение № 3
к административному регламенту
«Предоставление решения о согласовании
архитектурно-градостроительного облика объекта»

Блок – схема
общей структуры муниципальной услуги
«Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Управление муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла (продавец) сообщает, что 01 августа 2018 года в 11 часов по адресу: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 1, 3-й этаж (малый зал) состоялся открытый аукцион по продаже составляющих муниципальную казну, находящихся в муниципальной собственности объектов недвижимости:

- нежилое помещение общей площадью 7,5 кв. м, этаж 2, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. 3-я Курская, д. 15, пом. 21 (лот № 3). Предпоследнее предложение о цене объекта сделала Рольская Мария Александровна. Победителем продажи признано Общество с ограниченной ответственностью «Крон», цена продажи – 65 000,00 (Шестьдесят пять тысяч) руб. с учетом НДС;

- нежилое помещение общей площадью 17,4 кв. м, этаж 2, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 231, пом. 89 (лот № 9). Предпоследнее предложение о цене объекта сделал Канарский Андрей Иванович. Победителем продажи признана Фатеева Галина Владимировна, цена продажи – 507 000,00 (Пятьсот семь тысяч) руб. с учетом НДС.

Аукцион по продаже:

- нежилого здания: производственные мастерские, складские помещения, лит. А, общей площадью 483,1 кв. м, этаж 1, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Автовокзальная, д. 77б (лот № 1);

- нежилого помещения общей площадью 35,3 кв. м, 4 этаж, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 320, пом. 3 (лот № 2);

- нежилого помещения № 1 общей площадью 72,6 кв. м, этаж 1, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Металлургов, д. 19а, пом. 1 (лот № 4);

- нежилого помещения общей площадью 32,9 кв. м, этаж цокольный, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, Московское шоссе, д. 171, пом. 231д (лот № 5);

- нежилого помещения общей площадью 21,1 кв. м, этаж 1, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. 7 Ноября, д. 16, пом. 17б (лот № 6);

- нежилого помещения общей площадью 24,4 кв. м, этаж подвал, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 196, пом. 70 (лот № 7);

- нежилого помещения общей площадью 22,5 кв. м, этаж 3, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 231, пом. 78б (лот № 8);

- нежилого помещения общей площадью 432,5 кв. м, этаж подвал, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Кромская, д. 5, пом. 149 (лот № 11);

- нежилого помещения общей площадью 102,2 кв. м, этаж подвал, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ш. Карачевское, д. 6, пом. 75 (лот № 12);

- нежилого помещения общей площадью 33 кв. м, этаж 1, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, шоссе Наугорское, д. 9, пом. 71 (лот № 13)

признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Аукцион по продаже нежилого помещения общей площадью 52,9 кв. м, этаж 1, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 358, пом. 65 (лот № 10) признан не состоявшимся в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в торгах.

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация города Орла
Управление муниципального имущества и землепользования
РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.08.2018 **№ 451**

Орёл

Об условиях приватизации имущества казны муниципального образования «Город Орел» и организации продажи муниципального имущества на аукционе

Во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Орла на 2018 год, в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ, решением Орловского городского Совета народных депутатов № 22/0381-ГС от 30 августа 2012 г. «Об организации продажи муниципального имущества города Орла в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и признании утратившими силу муниципальных нормативных правовых актов», решением Орловского городского Совета народных депутатов № 65/1178-ГС от 28 мая 2015 года «О Положении «О порядке принятия решений об условиях приватизации имущества казны муниципального образования «Город Орел», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12 августа 2002 г. № 585:

I. Отделу реестра и сделок с недвижимостью (Н. К. Моногарова):

- в связи с признанием аукциона 01 августа 2018 года несостоявшимся провести повторно открытый по форме подачи предложений по цене имущества и составу участников аукцион по продаже составляющих муниципальную казну объектов муниципальной собственности:

1. нежилого здания: производственные мастерские, складские помещения, лит. А, общей площадью 483,1 кв. м, этаж 1, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Автовокзальная, д. 77б;

2. нежилого помещения общей площадью 35,3 кв. м, 4 этаж, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 320, пом. 3;

3. нежилого помещения № 1 общей площадью 72,6 кв. м, этаж 1, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Металлургов, д. 19а, пом. 1;

4. нежилого помещения общей площадью 32,9 кв. м, этаж цокольный, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, Московское шоссе, д. 171, пом. 231д;

5. нежилого помещения общей площадью 24,4 кв. м, этаж подвал, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 196, пом. 70;

6. нежилого помещения общей площадью 22,5 кв. м, этаж 3, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 231, пом. 78б;

7. нежилого помещения общей площадью 432,5 кв. м, этаж подвал, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Кромская, д. 5, пом. 149;

8. нежилого помещения общей площадью 102,2 кв. м, этаж подвал, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ш. Карачевское, д. 6, пом. 75;

9. нежилого помещения общей площадью 33 кв. м, этаж 1, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, шоссе Наугорское, д. 9, пом. 71.

- провести открытый по форме подачи предложений по цене имущества и составу участников аукцион по продаже составляющих муниципальную казну объектов муниципальной собственности:

1. транспортное средство: марка, модель ТС – ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXC0003796, наименование (тип ТС) – автобус для перевозки детей, категория ТС (А, В, С, Д, прицеп) - D, год изготовления ТС - 2012, модель, № двигателя 523400 С1004553, шасси (рама) отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № X1M3205CXC0003796, цвет кузова (кабины, прицепа) желтый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 124 л.с. (91.2), рабочий объем двигателя, куб.см 4670, тип двигателя бензиновый, экологический класс третий, разрешенная максимальная масса 6270 кг, масса без нагрузки 5080 кг, организация-изготовитель ТС (страна) – ООО «Павловский автобусный завод».

II. Утвердить:

1. начальную цену продажи нежилого здания: производственные мастерские, складские помещения, лит. А, общей площадью 483,1 кв. м, этаж 1, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Автовокзальная, д. 77б, в размере 4 851 000,00 (Четыре миллиона восемьсот пятьдесят одна тысяча) руб. с учётом НДС на основании Отчёта № 99-18 от 30.03.2018 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества» объект оценки: производственные мастерские, складские помещения, назначение: нежилое, общая площадь 483,1 кв. м, инвентарный номер 3056, литер А, этажность 1, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, г. Орёл, ул. Автовокзальная, д. 77б, выполненного ИП Кондратовым Сергеем Вячеславовичем,

шаг аукциона – 240 000,00 (Двести сорок тысяч) руб.;

2. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью 35,3 кв. м, этаж 4, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 320, пом. 3, в размере 317 000,00 (Триста семнадцать тысяч) руб. с учётом НДС на основании Отчёта № 98-18 от 30.03.2018 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества» Объект оценки: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь: 35,3 кв. м, этаж 4, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 320, пом. 3, выполненного ИП Кондратовым Сергеем Вячеславовичем,

шаг аукциона – 15 000,00 (Пятнадцать тысяч) руб.

3. начальную цену продажи нежилого помещения № 1 общей площадью 72,6 кв. м, этаж 1, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Металлургов, д. 19а, пом. 1, в размере 217 000,00 (Двести семнадцать тысяч) руб. с учётом НДС на основании Отчёта № 96-18 от 30.03.2018 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества» Объект оценки: Помещение: нежилое помещение № 1, назначение: нежилое, общая площадь 72,6 кв. м, этаж: 1, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, г. Орёл, ул. Металлургов, д. 19а, пом. 1, выполненного ИП Кондратовым Сергеем Вячеславовичем,

шаг аукциона – 10 000,00 (Десять тысяч) руб.;

4. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью 32,9 кв. м, этаж цокольный, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, шоссе Московское, д. 171, пом. 231д, в размере 209 000,00 (Двести девять тысяч) руб. с учётом НДС на основании Отчёта № 97-18 от 30.03.2018 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества» Объект оценки: Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 32,9 кв. м, этаж цокольный, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, г. Орёл, шоссе Московское, д. 171, пом. 231д, выполненного ИП Кондратовым Сергеем Вячеславовичем,

шаг аукциона – 10 000,00 (Десять тысяч) руб.;

5. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью

24,4 кв. м, этаж подвал, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 196, пом. 70, в размере 77 000,00 (Семьдесят семь тысяч) руб. с учётом НДС на основании Отчёта № 286-18 от 18.05.2018 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества» объект оценки: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 24,4 кв.м, этаж подвал, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 196, пом. 70, выполненного ИП Кондратовым Сергеем Вячеславовичем,

шаг аукциона – 3 000,00 (Три тысячи) руб.;

6. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью

22,5 кв. м, этаж 3, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 231, пом. 78б, в размере 456 000,00 (Четыреста пятьдесят шесть тысяч) руб. с учётом НДС на основании Отчёта № 197-18 от 16.04.2018 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества» объект оценки: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 22,5 кв.м, этаж 3, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 231, пом. 78б, выполненного ИП Кондратовым Сергеем Вячеславовичем,

шаг аукциона – 22 000,00 (Двадцать две тысячи) руб.;

7. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью

432,5 кв. м, этаж подвал, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Кромская, д. 5, пом. 149, в размере 427 000,00 (Четыреста двадцать семь тысяч) руб. с учётом НДС на основании Отчёта № 287-18 от 18.05.2018 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества» объект оценки: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 432,5 кв.м, этаж подвал, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, г. Орёл, ул. Кромская, д. 5, лит. А, пом. 149, выполненного ИП Кондратовым Сергеем Вячеславовичем,

шаг аукциона – 21 000,00 (Двадцать одна тысяча) руб.;

8. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью 102,2 кв. м, этаж подвал, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, Карачевское шоссе, д. 6, пом. 75, в размере 291 000,00 (Двести девяносто одна тысяча) руб. с учётом НДС на основании Отчёта № 285-18 от 18.05.2018 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества» Объект оценки: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 102,2 кв. м, этаж подвал, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, г. Орёл, Карачевское шоссе, д. 6, пом. 75, выполненного ИП Кондратовым С.В.,

шаг аукциона – 14 000,00 (Четырнадцать тысяч) руб.;

9. начальную цену продажи нежилого помещения общей площадью 33,0 кв. м, этаж 1, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, Наугорское шоссе, д. 9, пом. 71, в размере 675 000,00 (Шестьсот семьдесят пять тысяч) руб. с учётом НДС на основании Отчёта № 190-18 от 16.04.2018 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества» Объект оценки: Помещение: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 33 кв. м, этаж: 1, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, г. Орёл, Наугорское шоссе, д. 9, пом. 71, выполненного ИП Кондратовым С.В.,

шаг аукциона – 33 000,00 (Тридцать три тысячи) руб.

10. начальную цену продажи транспортного средства: марка, модель ТС – ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXC0003796, наименование (тип ТС) – автобус для перевозки детей, категория ТС (А, В, С, Д, прицеп) - D, год изготовления ТС - 2012, модель, № двигателя 523400 С1004553, шасси (рама) отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № X1M3205CXC0003796, цвет кузова (кабины, прицепа) желтый, мощность двигателя, л. с. (кВт) 124 л.с. (91.2), рабочий объем двигателя, куб. см 4670, тип двигателя бензиновый, экологический класс третий, разрешенная максимальная масса 6270 кг, масса без нагрузки 5080 кг, организация-изготовитель ТС (страна) – ООО «Павловский автобусный завод», в размере 683 220,00 (Шестьсот восемьдесят три тысячи двести двадцать) руб. с учётом НДС на основании Отчета № 64-О/2018 от 25.05.2018 об оценке рыночной стоимости движимого имущества, -автобус ПАЗ 32053-70, VIN: X1M3205CXC0003796, модель, № двигателя 523400 С1004553, 2012 г.в. выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «ОЦЕНКА+»,

шаг аукциона – 34 000,00 (Тридцать четыре тысячи) руб.

III. Утвердить задаток в размере 20 % начальной цены продажи.

IV. Утвердить текст прилагаемого информационного сообщения о проведении аукциона.

V. Утвердить бланк заявки на участие в аукционе.

VI. Опубликовать настоящее распоряжение в официальном печатном издании администрации города Орла, а также разместить на официальном сайте администрации города Орла и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

VII. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Управления муниципального имущества и землепользования администрации города Орла М. В. Савельеву.

Приложение:

1. Текст информационного сообщения о проведении аукциона на 6 л.;

2. Бланк заявки на участие в аукционе на 2 л.

Начальник управления М. А. Лобов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла во исполнение решений Орловского городского Совета народных депутатов № 33/0605-ГС от 30 ноября 2017 года, № 38/0689-ГС от 12 апреля 2018 года, № 40/0716-ГС от 31 мая 2018 года, № 41/0742-ГС от 28 июня 2018 года, распоряжения от 02.08.2018 № 451 Управления муниципального имущества и землепользования администрации города Орла сообщает:

12 сентября 2018 года в 11 часов по адресу: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 1, 3-й этаж (малый зал) состоится открытый по форме подачи предложений по цене имущества и составу участников аукцион по продаже составляющих муниципальную казну объектов муниципальной собственности:

лот № 1: нежилое здание: производственные мастерские, складские помещения, лит. А, общей площадью 483,1 кв. м, этаж 1, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Автовокзальная, д. 77б.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 4 851 000,00 (Четыре миллиона восемьсот пятьдесят одна тысяча) руб. с учетом НДС, шаг аукциона – 240 000,00 (Двести сорок тысяч) руб.

Муниципальное нежилое здание по ул. Автовокзальной расположено на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020713:37 площадью

3818 кв.м, на котором кроме муниципального нежилого здания, расположено административное здание, находящееся в частной собственности. Согласно информации управления градостроительства, с учётом застройки земельного участка, его ограждения, а также доступа к землям общего пользования данный земельный участок разделу не подлежит.

На указанный земельный участок заключен договор аренды с множественностью лиц на стороне арендатора.

В соответствии с п. 4 ст. 35 Земельного кодекса РФ отчуждение (предоставление в собственность) земельного участка по ул. Автовокзальной, 77б в порядке одновременной приватизации не представляется возможным.

Аукцион по продаже нежилого здания признан несостоявшимся 28 июня, 02 августа 2017 года, 20 июня, 01 августа 2018 года в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся 29 ноября 2017 года в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

лот № 2: нежилое помещение общей площадью 35,3 кв. м, этаж 4, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 320, пом. 3.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 317 000,00 (Триста семнадцать тысяч) руб. с учётом НДС, шаг аукциона – 15 000,00 (Пятнадцать тысяч) руб.

Аукционы по продаже нежилого помещения признаны несостоявшимися 19 марта, 23 апреля, 23 мая 2014 года, 06 июля, 10 августа, 14 сентября, 26 октября 2016 года, 14 июня, 19 июля, 23 августа, 27 сентября, 01 ноября 2017 года, 20 июня, 01 августа 2018 года в связи с отсутствием заявок.

лот № 3: нежилое помещение № 1 общей площадью 72,6 кв. м, этаж 1, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Металлургов, д. 19а, пом. 1.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 217 000,00 (Двести семнадцать тысяч) руб. с учетом НДС, шаг аукциона – 10 000,00 (Десять тысяч) руб.

Аукционы по продаже нежилого помещения признаны несостоявшимися 19 октября, 25 ноября, 23 декабря 2015 года, 24 февраля, 27 мая, 06 июля, 10 августа, 14 сентября, 26 октября 2016 года, 17 мая, 28 июня, 02 августа 2017 года, 20 июня, 01 августа 2018 года в связи с отсутствием заявок на участие.

Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся 29 ноября 2017 года в связи с отсутствием заявок.

лот № 4: нежилое помещение общей площадью 32,9 кв. м, этаж цокольный, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, шоссе Московское, д. 171, пом. 231д.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 209 000,00 (Двести девять тысяч) руб. с учетом НДС, шаг аукциона – 10 000,00 (Десять тысяч) руб.

Аукционы по продаже нежилого помещения признаны несостоявшимися 09 февраля, 30 июня, 04 августа, 21 сентября 2015 года, 12 октября, 16 ноября, 21 декабря 2016 года, 01 марта, 17 мая, 28 июня, 02 августа 2017 года, 20 июня, 01 августа 2018 года в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся 29 ноября 2017 года в связи с отсутствием заявок.

лот № 5: нежилое помещение общей площадью 24,4 кв. м, этаж подвал, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 196, пом. 70.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 77 000,00 (Семьдесят семь тысяч) руб. с учетом НДС, шаг аукциона – 3

000,00 (Три тысячи) руб.

Аукционы по продаже нежилого помещения признаны несостоявшимися 11 июля, 11 сентября 2012 года, 04 июля 2013 года, 09 февраля, 12 марта, 20 апреля, 08 сентября, 26 октября, 02 декабря 2015 года, 20 июля, 24 августа, 28 сентября, 02 ноября 2016 года, 14 июня, 19 июля, 23 августа, 27 сентября 2017 года, 01 ноября 2017 года, 01 августа 2018 года в связи с отсутствием заявок на участие в торгах, 07 мая 2013 года – в связи с тем, что ни один из претендентов не признан участником аукциона.

Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся 12 декабря 2013 года, 22 января, 28 мая, 03 июля, 04 августа, 03 сентября 2014 года в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

лот № 6: нежилое помещение общей площадью 22,5 кв. м, этаж 3, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 231, пом. 78б.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 456 000,00 (Четыреста пятьдесят шесть тысяч) руб. с учетом НДС, шаг аукциона – 22 000,00 (Двадцать две тысячи) руб.

Аукцион по продаже нежилого помещения признан несостоявшимся 01 августа 2018 года в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

лот № 7: нежилое помещение общей площадью 432,5 кв. м, этаж подвал, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Кромская, д. 5, пом. 149.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 427 000,00 (Четыреста двадцать семь тысяч) руб. с учетом НДС, шаг аукциона – 21 000,00 (Двадцать одна тысяча) руб.

Аукцион по продаже нежилого помещения признан несостоявшимся 01 августа 2018 года в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

лот № 8: нежилое помещение общей площадью 102,2 кв. м, этаж подвал, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, Карачевское шоссе, д. 6, пом. 75.

Нежилое помещение по адресу: Орловская область, г. Орёл, Карачевское шоссе, д. 6, пом. 75 не имеет отдельного входа. Вход в помещение осуществляется только через смежное помещение, находящееся в собственности третьего лица, соглашение с которым о входе в помещение № 75 у Продавца отсутствует.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 291 000,00 (Двести девяносто одна тысяча) руб. с учётом НДС, шаг аукциона – 14 000,00 (Четырнадцать тысяч) руб.

Аукцион по продаже объекта признан несостоявшимся 06 апреля, 13 мая, 22 июня, 27 июля, 31 августа 2016 года, 23 августа, 27 сентября, 01 ноября, 21 декабря 2017 года, 01 августа 2018 года в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

лот № 9: нежилое помещение общей площадью 33,0 кв. м, этаж 1, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, Наугорское шоссе, д. 9, пом. 71.

Начальная цена продажи нежилого помещения установлена в размере 675 000,00 (Шестьсот семьдесят пять тысяч) руб. с учётом НДС, шаг аукциона – 33 000,00 (Тридцать три тысячи) руб.

Аукцион по продаже нежилого помещения признан несостоявшимся 01 августа 2018 года в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

лот № 10: транспортное средство: марка, модель ТС – ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXC0003796, наименование (тип ТС) – автобус для перевозки детей, категория ТС (A, B, C, Д, прицеп) -D, год изготовления ТС - 2012, модель, № двигателя 523400 C1004553, шасси (рама) отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № X1M3205CXC0003796, цвет кузова (кабины, прицепа) желтый, мощность двигателя, л. с. (кВт) 124 л.с. (91.2), рабочий объем двигателя, куб. см 4670, тип двигателя бензиновый, экологический класс третий, разрешенная максимальная масса 6270 кг, масса без нагрузки 5080кг, организация-изготовитель ТС (страна) – ООО «Павловский автобусный завод».

Начальная цена продажи установлена в размере 683 220,00 (Шестьсот восемьдесят три тысячи двести двадцать) руб. с учетом НДС, шаг аукциона – 34 000,00 (Тридцать четыре тысячи) руб.

Предложения по цене имущества заявляются открыто в ходе проведения торгов. Критерием выявления победителя является максимальная цена покупки. Итоги аукциона подводятся в день и на месте его проведения.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Задаток в размере 20% начальной цены продажи перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН 5701000921, КПП 575301001, УФК по Орловской области (УМИЗ л/с 05543012010), расчетный счет № 40302810300003000057 в Отделении Орел, БИК 045402001, ОКТМО 54701000,

КБК 16311402043040000410. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже объекта муниципальной собственности (с указанием даты аукциона, номера лота и адреса объекта недвижимости).

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток в размере 20% начальной цены должен поступить на счет, указанный в информационном сообщении, в срок не позднее 05 сентября 2018 года. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт продавца, является выписка со счёта продавца.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней со дня подведения итогов аукциона.

Форма оплаты - единовременная, денежная в течение 8 рабочих дней после заключения договора купли-продажи. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Налог на добавленную стоимость уплачивается покупателем в соответствии со ст. 161 Налогового Кодекса РФ.

Покупателями могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года N 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Определение участников аукциона – 07 сентября 2018 года.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Бланк заявки должен быть размещен на 1 листе формата А4 (распечатан с 2-х сторон).

В выставляемых на продажу помещениях могут быть расположены инженерно-технические коммуникации, являющиеся общим имуществом собственников многоквартирного дома (здания).

Со всеми интересующими документами в отношении выставляемых на торги объектов, в том числе проектом договора купли-продажи, можно ознакомиться в Управлении муниципального имущества и землепользования администрации города Орла по адресу: город Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 1, каб. 505.

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни (выходные – суббота, воскресенье) с 9 до 13 и с 14 до 18 часов с 03 августа 2018 года по 03 сентября 2018 года включительно по адресу: город Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 1, к. 505, тел. (4862) 47-55-41.

Управление муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
12 сентября 2018 года
город Орел

_____
(полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку),
_____, именуемый далее Претендент,
в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____,
принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности города Орла имущества:
_____
(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)
_____
_____
_____(лот № _____), обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном _____ _____ от «___» _____ 2018 г. № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с действующим законодательством и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в течение 8 рабочих дней после заключения договора купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:
_____
_____

Зарегистрирован ли в качестве индивидуального предпринимателя (для физ. лиц) _____
Контактный телефон: _____

Приложения:
_____
_____
_____
_____

Подпись Претендента (его полномочного представителя)
_____
(фамилия, инициалы и краткая подпись)
М.П. «___» _____ 2018 г.

Заявка принята Продавцом:
час. ____ мин. ____ «_____» _____ 2018 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца
_____
(фамилия, инициалы и краткая подпись)

ИЗВЕЩЕНИЕ № О-294 О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Бобылева Ирина Владимировна (г. Орел, ул. Ленина д.1, пом.12, тел. 484-284, e-mail: 484284@mail.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 10975) выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границ в отношении земельных участков:

Адрес: Орловская область, г Орёл, СНТ «Коммунальник-3», участок №62 с кадастровым номером 57:25:0021404:296. Заказчиком кадастровых работ является: Нелюбина Маргарита Николаевна, проживающий(ая) по адресу: Орловская обл, г. Орёл, ул. Пионерская, д.6, кв.35, тел. 9200835870, 4862456133. Адреса смежных земельных участков: Орловская область, г Орёл, СНТ «Коммунальник-3», участок №60 в кадастровом квартале: 57:25:0021404; Орловская область, г Орёл, СНТ «Коммунальник-3», участок №119 в кадастровом квартале: 57:25:0021404;

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Орел, ул. Ленина д.1, пом.12 4 сентября 2018 г. В 9 часов 00 минут. С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Орел, ул. Ленина д.1, пом.12. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течении 30 дней с момента опубликования данного извещения по адресу: г. Орел, ул. Ленина д.1, пом.12. При себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ № О-295 О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Тебякина Ольга Юрьевна (г. Орел, ул. Ленина, д.1, пом.12, тел. 484-284, e-mail: 484284@mail.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность:31316) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ в отношении земельного участка:

Адрес: Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, уч-к УРОЖАЙ (ГОРРЕМСТРОЙТРЕСТ) с кадастровым номером 57:25:0020902:199 в кадастровом квартале 57:25:0020902. Заказчиком кадастровых работ является: Минкин Александр Васильевич, проживающий по адресу: Орловская область, г Орёл, ул. Латышских Стрелков, д. 14, кв. 31, тел. 89208286990, 89961667202. Адреса смежных земельных участков: Орловская область, г Орёл, район Карачевского шоссе, СТ «Урожай», участок 113 в кадастровом квартале: 57:25:0020902; Орловская область, г Орёл, район Карачевского шоссе, СТ «Урожай» земли общего пользования в кадастровом квартале 57:25:0020902. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Орел, ул. Ленина, 1, типография «Труд», пом. 12 04.09.2018 г. в 9 часов 00 минут. Ознакомиться с проектами межевых планов земельных участков, а также передать свои возражения и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности можно в течении 30 дней с момента опубликования данного извещения по адресу г. Орел, ул. Ленина, 1, типография «Труд», пом. 12. При себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Потаповым Александром Валерьевичем (г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, тел.: 8-953-813-29-69, 8- (4862)-44-26-33, квалификационный аттестат 57-13-159, адрес электронной почты: potapesku@mail.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 29432) выполняются работы в отношении земельного участка, с кадастровым номером 57:25:0031203:193, расположенного по адресу: Орловская область, г Орел, СТ «Железнодорожник», участок №228.

Заказчиком кадастровых работ является Грушина Надежда Александровна, проживающий (ая) по адресу: Орловская область, г.Орёл, ул.Привокзальная, д.10, кв.30, телефон 8-953-611-30-81.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, 03.09.2018г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, тел. 8-(4862)-44-26-33. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 03.08.2018г. по 02.09.2018г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка, после ознакомления с проектом межевого плана, принимаются с 03.08.2018г. по адресу: г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, тел. 8-(4862)-42-26-33, 8-953-813-29-69.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать местоположение границы земельного участка, расположены в кадастровом квартале 57:25:0031203, по адресу: г.Орёл, ул.Краснозоренская, 23, СНТ «Железнодорожник-1», участок №227, земельный участок 57:25:0031203:325 и по адресу: г.Орёл, ул.Краснозоренская, 23, СНТ «Железнодорожник-1», участок №243, земельный участок 57:25:0031203:205.

При проведении согласования местоположения границ земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о праве собственности на земельный участок (основание: ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»).

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Потаповым Александром Валерьевичем (г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, тел.: 8-953-813-29-69, 8- (4862)-44-26-33, квалификационный аттестат 57-13-159, адрес электронной почты: potapesku@mail.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 29432) выполняются работы в отношении земельного участка, с кадастровым номером 57:10:1910401:694, расположенного по адресу: Орловская обл, р-н Орловский, пгт Знаменка, СНТ «Дружба», линия 2, участок №56.

Заказчиком кадастровых работ является Кожус Валерий Петрович, проживающий по адресу: Орловская область, г.Орёл, ул.Раздольная, д.86, кв.15, телефон 8-910-307-14-52.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Орловская обл, р-н Орловский, пгт Знаменка, СНТ «Дружба», линия 2, участок №56. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, тел. 8-(4862)-44-26-33. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 03.08.2018г. по 02.09.2018г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка, после ознакомления с проектом межевого плана, принимаются с 03.08.2018г. по адресу: г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, тел. 8-(4862)-42-26-33,8-953-813-29-69.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого необходимо согласовать местоположение границы земельного участка, расположен в кадастровом квартале 57:10:1910401, по адресу: Орловская обл, р-н Орловский, пгт Знаменка, СНТ «Дружба», линия 2, участок №58, земельный участок 57:10:1910401:696.

При проведении согласования местоположения границ земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о праве собственности на земельный участок (основание: ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»).

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Потаповым Александром Валерьевичем (г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, тел.: 8-953-813-29-69, 8- (4862)-44-26-33, квалификационный аттестат 57-13-159, адрес электронной почты: potapesku@mail.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 29432) выполняются работы в отношении земельного участка, с кадастровым номером 57:25:0010709:39, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, ГСК ЭНЕРГЕТИК .

Заказчиком кадастровых работ является Суханов Алексей Алексеевич, проживающий (ая) по адресу: Орловская область, г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.15, кв.1, телефон 8-910-302-53-31.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, 03.09.2018г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, тел. 8-(4862)-44-26-33. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 03.08.2018г. по 02.09.2018г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка, после ознакомления с проектом межевого плана, принимаются с 03.08.2018г. по адресу: г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, тел. 8-(4862)-42-26-33, 8-953-813-29-69.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать местоположение границы земельного участка, расположены в кадастровом квартале 57:25:0010709, по адресу: г.Орёл, ГСК Энергетик, гараж №15, ряд 2 и по адресу: г.Орёл, ГСК Энергетик, гараж №17, ряд 2.

При проведении согласования местоположения границ земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о праве собственности на земельный участок (основание: ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»).

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Потаповым Александром Валерьевичем (г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, тел.: 8-953-813-29-69, 8- (4862)-44-26-33, квалификационный аттестат 57-13-159, адрес электронной почты: potapesku@mail.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 29432) выполняются работы в отношении земельного участка, с кадастровым номером 57:25:0030756:238, расположенного по адресу: Орловская обл, г Орел, пер Левووражный, 1 «а», ПГК «Лада», на земельном участке расположен гараж Б-173.

Заказчиком кадастровых работ является Чижов Анатолий Евгеньевич, проживающий по адресу: Орловский район, д.Ступишино, ул.Генерала Ермолова, д.34а, телефон 8-953-815-23-12.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, 03.09.2018г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, тел. 8-(4862)-44-26-33. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 03.08.2018г. по 02.09.2018г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка, после ознакомления с проектом межевого плана, принимаются с 03.08.2018г. по адресу: г.Орёл, ул.Приборостроительная, д.8, тел. 8-(4862)-42-26-33, 8-953-813-29-69.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать местоположение границы земельного участка, расположены в кадастровом квартале 57:25:0030756, по адресу: 1) г Орёл, пер Левووражный, 1 «а», ПГК « Лада», гараж Б-172, 2) г Орёл, пер Левووражный, 1 «а», ПГК « Лада», гараж Б-110, 3) г Орёл, пер Левووражный, 1 «а», ПГК « Лада», гараж Б-174.

При проведении согласования местоположения границ земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о праве собственности на земельный участок (основание: ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»).

«ОРЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА»
Учредители: администрация города Орла, Орловский городской Совет народных депутатов.
Издатель: МАУ города Орла «Городское информационно-издательское агентство».
Директор и главный редактор Е.И. ГЛАЗКОВА.
Адрес издателя и редакции: 302030, г. Орел, пл. Мира, 3 (6-й этаж).
Телефоны: 544-911 (журналисты), 544-101 (бухгалтерия, факс).
E-mail: orel-gazeta@mail.ru

Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов.
Коммерческая информация публикуется с пометкой «На правах рекламы» или «Реклама».
Цена свободная. Выходит по пятницам.
Индекс издания — 53223

Отпечатана в АО «Типография «Труд» (302000, г. Орёл, ул. Ленина, 1).
Заказ № 1545.
Тираж 3500 экз. Офсетная печать.
Подписано в печать 02.08.2018 г.: по графику — 17.00, фактически — 17.00.

16+

Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство серии ПИ № ТУ 57-00114 от 31 августа 2010 года.