

ШКОЛА

совершенства

Орловская
детская
хореографи-
ческая школа
весной этого
года отпразд-
нует 40-летний
юбилей.

На юбилейный концерт в Орел ждут самую известную выпускницу школы, ведущую солистку Большого театра Кристину Кретову.

О прошлом и настоящем хореографической школы — в интервью директора Ксении Меркуловой.

| с. 9



Уважаемые орловцы! Поздравляю вас с Днем защитника Отечества!

23 февраля Россия чествует свои доблестные Вооруженные силы, всех, кто посвятил жизнь укреплению ее могущества и безопасности.

В день всенародного праздника нас объединяют чувство гордости за героическую историю нашей великой державы, память о славных победах легендарных предков, преподавших потомкам уроки беззаветной любви к Родине.

В год 75-летия Великой Победы жители Орловской области с особой благодарностью вспоминают о бессмертном подвиге советского народа, отдают дань глубокого уважения победителям, всем ветеранам, отстаившим свободу и независимость родной страны.

Сохраняя верность ратному долгу, нынешнее поколение российских воинов надежно стоит на страже без-

опасности государства и его граждан. Мы гордимся боевой мощью и выучкой наших Вооруженных сил, оснащенных новейшей военной техникой, способных защитить интересы страны и выполнять сложные задачи за ее пределами.

Наш долг — беречь и умножать славные традиции мужества и патриотизма, своими делами обеспечивать динамичное развитие орловского края, вносить свой вклад в процветание России.

Уважаемые орловцы!

В этот праздничный день от души желаю вам крепкого здоровья, благополучия, новых успехов в службе и труде на благо Орловщины и всего нашего Отечества.

Андрей КЛЫЧКОВ,
губернатор Орловской области

Уважаемые орловцы! Поздравляем вас с Днем защитника Отечества!

В этот день мы прежде всего чествуем каждого, кому довелось с оружием в руках защищать свое Отечество. Наши Вооруженные силы, созданные для защиты Родины и охраны ее границ, прошли большой и славный боевой путь. Мы преклоняем головы перед солдатами и офицерами, самоотверженно сражавшимися в разные годы за интересы своей страны, своих сограждан.

Мы в неоплатном долгу перед ветеранами Великой Отечественной войны и сделаем все для того, чтобы их великий подвиг жил вечно в памяти народной!

Поздравления и слова благодарности всем, кто сегодня несет службу в рядах Российской армии, каждому, кто укрепляет мощь страны своим трудом!

Крепкого вам здоровья, радости и благополучия вашим семьям!

Процветания нашей России!

Василий НОВИКОВ,
мэр Орла

Александр МУРОМСКИЙ,
глава администрации Орла

Как будем праздновать

В день защитника Отечества жителей и гостей Орла ожидают патриотические акции, творческие программы и фейерверк (6+).

В Орловском городском центре культуры на этой неделе развернутся две книжно-иллюстративные выставки, посвященные великому подвигу.

21 февраля состоится церемония возложения Гирлянды славы и цветов к стеле «Орел — город воинской славы». Начало в 10.00. Почтить память героев, павших во благо России, приглашаются все желающие.

Праздничное мероприятие «Встреча поколений» начнется в 11.00 в Военно-историческом музее.

В 14.00 в орловском академическом театре начнется праздничный концерт ко Дню защитника Отечества.

Услышать музыку военных лет, ритмы вальса жи-



телей и гостей Орла приглашает ансамбль «Славица». В их концертом зале на улице Максима Горького в 15.00 состоится концертная программа «Святое дело Родине служить».

22 февраля в Городском парке культуры и отдыха

пройдут концерт «Отчизны славные сыны», творческий мастер-класс для детей, вечера отдыха. Старт программы в 15.00.

В 19.00 в КДЦ «Металлург» начнется дискотека 80-х «День защитника Отечества» (12+).

23 февраля в 11.00 в урочище Медведевский лес состоится открытый чемпионат и первенство по спортивному ориентированию на лыжах.

В этот же день у подвешенного моста Детского парка состоится конкурсно-игро-

вая программа «Юные защитники» и познавательная викторина «России верные сыны». Начало в 12.00. В это же время в КДЦ «Металлург» начнется концертная программа «Мой всемогущий папа!».

В 20.00 завершит мероприятия ко Дню защитника Отечества фейерверк (12+).

Ольга БАБЕНКОВА

Вниманию водителей!

21 февраля с 00.00 до 11.00 на ул. Салтыкова-Щедрина от дома №31 до дома №35 в связи с проведением праздничных мероприятий ко Дню защитника Отечества будет запрещена стоянка транспортных средств, а с 9.00 до 11.00 запретят движение транспортных средств на этом участке. Обезд организуют по пл. Ленина от ул. Салтыкова-Щедрина до ул. Пролетарская Гора и по ул. Пролетарская Гора.

В очереди на снос

В Орле для сноса 18 расселенных домов найдут подрядчиков.



Как сообщил 18 февраля на рабочем совещании в администрации Орла первый замначальника УКХ Артем Москвичев, на снос восьми домов уже имеется постановление муниципалитета.

Работы обойдутся казне в 5,2 млн рублей. На демонтаж еще 10

домов постановление готовится, их снос будет стоить примерно 6 млн рублей.

Глава администрации Орла Александр Муромский поручил ответственным лицам ускорить процесс подготовки постановления и приступить к поиску подрядчиков.

Он также обратил внима-

ние на расселенный дом №2 на улице Калинина, который, по словам соседей, стал местом пребывания граждан, ведущих асоциальный образ жизни.

Александр Муромский поручил проверить дома, которые пока невозможно снести, и ограничить туда доступ посторонних лиц.

Вероника ИКОННИКОВА

Дворы отремонтируют по гарантии

На все работы по ремонту дворовых территории, выполненные в Орле в последние годы, предусматривается четырехлетняя гарантия.

Состояние всех дворов, на которые еще действует гарантия, проверят специалисты и в случае выявления проблем направят подрядчикам претензии.

Глава администрации города Александр Муромский 18 февраля на рабочем совещании поручил в

первую очередь сосредоточиться на дворах, где гарантия скоро истекает.

В этом году планируют отремонтировать еще 65 дворов. Дизайн-проекты всех уже согласованы с жителями, проектно-сметная документация успешно прошла экспертизу.

Торги по определению под-

рядчиков состоятся в конце февраля. Работы стартуют с наступлением благоприятной погоды, а завершатся к 1 сентября.

Контракты не предусматривают аванса: оплата из бюджета — только после выполнения и при положительном заключении независимой лаборатории.

Елена МАСЛОВА

Нерадивых перевозчиков наказывают

В Орле следят за соблюдением графиков водителями маршруток.

Масштабный рейд вместе с сотрудниками госавтоинспекции специалисты администрации города провели в выходные 15 и 16 февраля.

В центре внимания оказался маршрут № 26 «Ул. Часовая — санаторий «Лесной». Его график работы нередко вызывает нарекания жителей. В результате рейда выяснилось, что из 12

автобусов в выходные в рейс выходили только шесть. На основании проверки перевозчику направлена претензия.

Об этом на рабочем совещании сообщил **замглавы администрации Евгений Гришин**.

Каждую неделю в Орле теперь проходит по две проверки соблюдения графиков водителями маршруток. Какие именно маршруты и когда будут про-

верять, знают только те, кто выходят в рейд. При составлении графика проверок учитываются обращения жителей. Наблюдение за работой перевозчиков также ведется с помощью системы ГЛОНАСС.

Глава администрации Александр Муромский поручил не оставлять без внимания также чистоту автобусов.

Елена МАСЛОВА

УВЕДОМЛЕНИЕ

В четверг, **27 февраля, в 10.00** в малом зале администрации города Орла (ул. Пролетарская Гора, 1) состоится шестьдесят четвертое заседание Орловского городского Совета народных депутатов пятого созыва.

Город озеленят

Весной в Орле высадят 5 тыс. деревьев. Об этом говорилось 18 февраля на рабочем совещании в администрации города.

Как сообщил **замглавы администрации Евгений Гришин**, места, где появятся саженцы, определяли, исходя из заявок глав районов и обращений орловцев.

За последние несколько лет в Орле снесли 2 214 аварийных, больных и старых деревьев. В первую очередь молодые деревья будут сажать вместо спиленных.

Аукцион на посадку деревьев разместили на электронной площадке. Возможно, работами по озеленению как обычно займется МУП «Зеленстрой». **Юрий Козлов, директор МУПа**, сообщил о намерении участвовать в торгах.

Елена МАСЛОВА

«Водоканал» обновляет сети

В Орле ул. Высоковольтную перекроют почти на полтора месяца: движение на участке от дома №8 до развязки с дорогой М-2 «Крым» будет полностью закрыто со 2 марта по 10 апреля.

Однако к началу дачного сезона движение здесь должны открыть. Такую задачу поставил на рабочем совещании **глава администрации города Александр Муромский**.

Полного перекрытия движения потребует строительство нового водовода длиной 2,3 км. Он повысит мощность всей водопроводной сети города и улучшит качество воды для жителей Знаменки, Заводского и Советского районов.

По словам **директора «Орелводоканала» Василия Иванова**, часть водовода уже построена. Начаты подготовительные работы для продолжения строительства, идет поставка труб.

Со 2 марта по 10 апреля предстоит проложить около 710 метров. В целом строительство водовода завершится к концу 2020 года.

— Улица Высоковольтная — важная транспортная артерия для дачников окрестных поселков. Движение нужно восстановить до начала дачного сезона, — подытожил **Александр Муромский**.

Елена МАСЛОВА

Будет свет

Набережная в Орле снова пострадала от вандалов. Хулиганы разбили 11 плафонов уличных фонарей на набережной Дубровинского.

Об этом рассказал замначальника управления коммунальным хозяйством Артем Москвичев 18 февраля на рабочем совещании в администрации города. Новые плафоны уже заказаны, установить их планируется к концу февраля.

До конца месяца также восстановят освещение на бульваре Победы, где перегорели 9 фонарей.

Специалисты УКХ каждый вечер следят за состоянием освещения парков и скверов города.

Елена МАСЛОВА



В Орле растет количество «самозанятых»

С 1 января 2019 года в областном центре в качестве «самозанятых» зарегистрировались более 420 человек.

Только за январь 2020 года статус «самозанятого» избрали более 40 человек, сообщили в налоговой инспекции по г. Орлу.

Там пояснили, что с 2019 года действует новый налоговый режим: налог на профессиональный доход. Им могут воспользоваться граждане, которые сами, без наемных работников, оказывают услуги или реализуют продукцию собственного производства. Им достаточно зарегистрироваться в приложении ФНС России «Мой налог» и оплачивать 4% с дохода, полученного от физических лиц или 6% — с юридических. Формировать чеки, раз в месяц платить налог, который посчитает налоговая инспекция, тоже можно через приложение. При этом регистрировать ИП необязательно.

Пока этот режим экспериментальный — с 2020 года его можно применять только в 23 субъектах России. Орловская область не входит в этот перечень. Однако, чтобы стать «самозанятым», необязательно проживать на территории экспериментального субъекта. Место ведения своей деятельности налогоплательщик может выбирать: либо по месту своего нахождения, либо по месту нахождения покупателя или заказчика, сообщили в налоговой инспекции.

Людмила ФЕДОСОВА

Как спасти ТТП

20 февраля на заседании комитета Орловского горсовета по экономической политике и развитию предпринимательства народные избранники рассмотрели вопрос о ситуации, сложившейся на муниципальном трамвайно-троллейбусном предприятии (МУП ТТП).



Как сообщил депутатам начальник финансово-экономического управления Орла Игорь Краличев, по состоянию на 1 января этого года кредиторская задолженность ТТП составляет около 90 млн рублей. Это долги по налогам и за потребленную электроэнергию.

В прошлом году трамваями и троллейбусами орловцы воспользовались 10 млн 785 тысяч раз. Однако себестоимость поездки составляла 26,32 рубля. То есть фактически ТТП перевозило граждан себе в убыток.

В итоге предприятие потеряло около 40 млн рублей, даже с учетом субсидии в размере 82 млн рублей, полученной из бюджета.

Одним из вариантов выхода из кризиса Игорь Краличев считает пополнение парка ТТП

автобусами.

В ближайшее время ожидается поступление 50 автобусов из Москвы. Однако для того, чтобы они начали работать, тоже потребуются средства.

Около 8 млн рублей — на процедуру регистрации транспорта и приобретение страховок. Еще 7,8 млн рублей — на зарплату водителей и обслуживание автобусов в течение месяца.

Но перед этим придется оплатить кредиторскую задолженность, чтобы освободить счета ТТП от возможной блокировки.

— Собственных средств на оплату долга у предприятия нет, у ТТП есть деньги только на зарплату сотрудников. Придется изыскивать эти 90 млн рублей из других источников, — сообщил Игорь Краличев.

Зампредседателя Орловского горсовета Раиса Дубровская предложила обратиться за

помощью в администрацию Орловской области, поскольку в бюджете Орла таких средств нет.

Депутат Тимур Нерушев поинтересовался, на какие именно маршруты планируется выпустить новые автобусы, ведь все маршруты уже проторгованы и распределены между перевозчиками. Представитель отдела транспортного обслуживания администрации Орла ответил, что перевозчики нередко нарушают условия контрактов, что может стать основанием для их расторжения и передачи маршрутов муниципальному транспорту.

Депутаты отправили план вывода ТТП из кризиса на доработку и решили рассмотреть предложения администрации на следующем заседании комитета.

Вероника ИКОННИКОВА

ВТБ Капитал вновь занял лидирующие позиции на инвестиционно-банковском рынке по версии исследования Global Finance



ВТБ Капитал стал лучшим в двух номинациях ежегодного исследования журнала Global Finance The World's Best Investment Banks. В частности, ВТБ Капитал третий раз подряд признан лучшим инвестиционным банком на развивающихся рынках, а также победил в номинации «Лучший инвестиционный банк в сфере использования новых финансовых технологий в Центральной и Восточной Европе».

Алексей Яковицкий, генеральный директор ВТБ Капитал, сказал: «В 2019 году мы реализовали ряд крупных транзакций для наших российских и международных клиентов, что позволило нам сохранить ведущие позиции на рынке и завоевать признание международных экспертов. Полученная нами в третий раз награда в очередной раз подчеркивает актуальность решений, которые мы предлагаем на развивающихся рынках, и

является показателем высокого уровня экспертизы команды ВТБ Капитал».

Редакторы Global Finance и отраслевые эксперты выбрали победителей на основе таких критериев, как доля рынка, количество и объем сделок, регионы присутствия, возможности работы при меняющейся рыночной конъюнктуре, инновационный подход, репутация на рынке.

Журнал Global Finance выходит в США с 1987 года. В настоящее время он распространяется в 163 странах, общий тираж составляет свыше 50 тысяч экземпляров. Целевую аудиторию журнала составляют топ-менеджеры и финансовые директоры международных компаний и финансовых учреждений, отвечающие за принятие инвестиционных и стратегических решений.

Проверка на дорогах

«Губернаторский контроль» проверил работу общественного транспорта в Орле в вечернее время.



19 февраля «Губернаторский контроль» совместно с ГИБДД по городу проверил работу общественного транспорта в вечернее время.

Руководство области и города выбрали маршруты, на которые поступает больше всего жалоб от горожан.

Первой остановкой, куда приехал «Губернаторский контроль», стал микрорайон «Новая Ботаника». Согласно маршруту здесь ходят два автобуса № 21 и 39 с интервалом 15-20 минут. Всего 8 единиц техники.

Отметим, что в этот вечер маршрутки ходили в соответствии с графиком. Как заметил

руководитель Департамента строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области Денис Блохин, вероятно, это связано с тем, что он анонсировал объезд «Губернаторского контроля».

Больше всего нареканий орловцев на работу общественного транспорта после 8 вечера «Губернаторский контроль» услышал на остановке в микрорайоне «Лужки». Люди сетовали на то, что вечером практически невозможно уехать из этого микрорайона. Кроме того, мэр Орла Василий Новиков обратил внимание на неубранную

территорию вокруг остановки общественного транспорта, а выдавшая виды перекошенная урна была полностью завалена мусором. По мнению градоначальника, необходимо провести переговоры и с хозяйственными объектами о приведении в порядок территорий вокруг их магазинов. Дело в том, что на площади, где расположена остановка общественного транспорта, находится большое количество небольших магазинчиков, работающих круглосуточно. Зачастую подойти к ним затруднительно из-за грязи и поломанной тротуарной плитки.

Завершился объезд на остановке «Стадион им. Ленина». Несмотря на позднее время, транспорт здесь ходил согласно графику.

Мэр Орла Василий Новиков подчеркнул, что такие объезды совместно с «Губернаторским контролем» станут постоянными, пока не будет наведен полный порядок в этой сфере.

На каждой остановке водителей проверили и сотрудники ГИБДД. Проверка касалась наличия путевых листов, знаков о запрете курения, карт маршрутов регулярных перевозок, документов на транспортное средство.

Пресс-служба
горсовета Орла

Торговля только по закону

Сотрудники отдела АТК Железнодорожного района в прошлом году составили 993 предписания на устранение нарушений в сфере благоустройства.

Об этом рассказал на рабочем совещании в администрации города 18 февраля начальник теруправления Юрий Тарасов.

В частности, 80 предписаний было выписано за несвоевременный вывоз мусора и уборку контейнерных площадок, 51 — по уборке придомовых территорий многоквартирных жилых домов, 71 — по уборке территорий у организаций, 262 — по приведению фасадов зданий в надлежащий вид, 159 — по согласованию рекламы и вывесок.

Если предписания не выполняются, на ответственных лиц составляют административный протокол. В прошлом году было составлено 244 протокола, по которым выписано штрафов на 286 тыс. рублей.

Железнодорожный район отличается тем, что на его территории нет систематической незаконной торговли.

— Ведется большая разъяснительная работа с гражданами, имеющими личное подсобное хозяйство, реализующими излишки выращенной продукции на пешеходном тротуаре, — пояснил Юрий Тарасов.

Елена МАСЛОВА

Без хозяина

В Орле усилят работу по сносу брошенных ларьков и ликвидации бесхозных машин.

Вопрос рассматривался 18 февраля на совместном заседании антитеррористической комиссии Орла, представителей силовых структур и МЧС.

Мэр областного центра Василий Новиков отметил, что работа по сносу брошенных ларьков проводится регулярно. Такой же опыт стоит применить в отношении брошенных машин, которые бывшие владельцы оставляют во дворах и на улицах.

Участники заседания согласились с тем, что подобное бесхозное имущество может представлять опасность для граждан.

Александра КУЗНЕЦОВА

ВТБ Капитал Инвестиции удвоил количество клиентов

Клиентская база ВТБ Капитал Инвестиции в 2019 г. выросла в два раза, до 715,6 тысячи человек. Активы под управлением возросли на треть, до 2 трлн рублей. Клиентские средства физлиц при этом увеличились на 58%, до 922 млрд рублей.

Такие итоги представил на заседании Консультационного совета акционеров ВТБ Владимир Потапов, глава ВТБ Капитал Инвестиции, руководитель Департамента брокерского обслуживания, старший вице-президент ВТБ. Он также рассказал о планах по дальнейшему развитию направления и соответствующих технологий в периметре банковской группы.

Доходы розничного брокера ВТБ выросли на 41%, до 6,2 млрд рублей. В полтора раза были

увеличены доходы всего бизнеса ВТБ Капитал Инвестиции, до 11,3 млрд рублей. Брокер ВТБ был признан лучшей компанией сегмента в 2019 г. на конкурсе элиты финансового рынка НАУФОР. 94% брокерских счетов за прошлый год было открыто онлайн. Флагманский цифровой продукт ВТБ Капитал Инвестиции — ВТБ Мои Инвестиции — в 2019 г. активно развивался. Каждый день через него совершается более 80 тысяч сделок. Общее число активных пользователей за 2019 г. выросло в 6 раз — до 200 тысяч человек. Месячный оборот совершаемых через приложение сделок достигает 400 млрд рублей.

По итогам 2019 г. ВТБ стал безусловным лидером российского рынка по объемам привлечения средств в паевые инвестиционные фонды. За год

инвесторы вложили в ПИФы ВТБ Капитал Управление активами 49,5 млрд рублей. Это порядка половины средств, привлеченных всеми игроками рынка.

«В 2020 г. ВТБ Капитал Инвестиции не планирует снижать темпы роста. Мы намерены оставаться лидерами рынка по уровню удовлетворенности наших клиентов и нашим позициям. Будем дальше совершенствовать свои продуктовые предложения. В частности, расширим линейку биржевых фондов, которые сейчас активно набирают популярность у клиентов. Будем совершенствовать ВТБ Мои Инвестиции, а также работать над предоставлением прямого упрощенного доступа к инвестиционным инструментам в ВТБ-онлайн», — отметил Владимир Потапов.

Машины для ДПС

18 февраля в Орел было доставлено 20 новых служебных автомобилей для несения службы инспекторами ДПС.

Машины полностью оборудованы всем необходимым, сообщили в региональном УМВД России.

Новые служебные автомобили выделены МВД РФ в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

Золотые псы

На содержание одной бездомной собаки в приюте необходимо 13 тысяч рублей в месяц. Таких денег в бюджете сейчас нет.



ФОТО ИЗ АРХИВА РЕДАКЦИИ

На данный момент вопрос строительства приюта для бездомных животных в областном центре остается открытым. Средств на строительство приюта и его функционирование в городской, ни в областной казне пока нет. Эту проблему обсудили на заседании профильного комитета областного Совета.

Как сообщил депутатам начальник управления ветеринарии Орловской области Алексей Максимовский, в этом году из областного бюджета выделили на отлов безнадзорных животных 5,6 млн рублей (примерно на уровне прошлых лет).

С начала года по настоящий момент в Орле отловили 27 бездомных собак, они на 28 дней

помещены в приют, где пройдут стерилизацию и вакцинацию. Затем их выпустят обратно, рассказал начальник управления.

В других муниципальных образованиях отловлены 17 собак (8 – в Орловском, 5 – в Урицком, 4 – в Ливенском районах).

Сейчас в Орловской области существует всего два приюта для

животных. Оба они находятся в Орловском районе (с. Звягинки и д. Болотово). Арендатором этих частных приютов является компания ООО «Экосервис», которая и проводит работы по отлову по государственному контракту.

Что касается создания приюта для животных в Орле, то в ближайшей перспективе, судя по обсуждению,

в этом вопросе есть проблемы, связанные с финансированием. Ранее под приют собирались отдать помещение бывшего свинокмплекса, расположенного на территории МУП «Спецавтобаза».

Однако на его ремонт и перепрофилирование надо не менее 10 млн рублей. Объект принадлежит городу, денег в городском бюджете нет, а полномочия по отлову собак несколько лет назад были отданы на уровень региональной власти. Поэтому было принято решение передать свинокмплекс в ведение области, чтобы можно было там создать приют.

Как выяснилось на заседании комитета, чтобы организовать 28-дневную передержку одного бездомного пса в питомнике, нужно потратить 13 тысяч бюджетных рублей. По-

нятно, что в нынешних финансовых условиях это фантастические цифры.

При этом проблема с бездомными животными в городах и населенных пунктах области существует.

Как сообщил на заседании комитета замначальника управления городского хозяйства и транспорта г. Орла Александр Филатов, муниципалитет ежедневно принимает по пять-шесть обращений горожан по поводу брошенных животных.

— Дело в том, что федеральным законодательством полномочия по обращению с животными без владельцев отнесены к органам государственной власти, а у муниципалитета есть лишь право на осуществление данной работы. Юридически это совершенно разные категории. Поэтому, в связи со сложной финансовой ситуацией Орла, вот уже три года данные работы не финансируются. Последний раз около одного миллиона рублей было выделено в 2017 году, — рассказал Александр Филатов.

ВТБ Пенсионный фонд прошел стресс-тестирование Банка России с результатом 99,9%

ВТБ Пенсионный фонд прошел обязательное для негосударственных пенсионных фондов (НПФ) стресс-тестирование Банка России с результатом 99,9%. Успешным прохождением считается 75%.

В настоящий момент стресс-тестирование проводится в фонде не реже одного раза в квартал (а также по мере необходимости). По результатам, в каждом из пяти сценариев (30 001 итерация) случаев дефицита средств выявлено не было. У ВТБ Пенсионный фонд достаточно активен для исполнения своих обязательств перед вкладчиками, участниками, застрахованными лицами, их правопреемниками и Агентством по страхованию вкладов в полном объеме и в установленный срок.

«Полученные результаты подтверждают адекватность применяемых ВТБ Пенсионный фонд методов ограничения рисков и показывают, что фонд способен исполнять свои обязательства со значительным превышением требований регулятора.



Сценарии, разработанные ЦБ, учитывают любые возможные изменения показателей, влияющих на развитие экономики и рынков, на которых мы осуществляем инвестирование доверенных нам средств. Приятно сознавать, что наша надежность превышает требования, установленные Банком России. Это еще раз подтверждает факт, что мы способны выполнять свои обязательства даже в самых сложных обстоятельствах без потерь для клиентов», — заявила Лариса Горчаковская, генеральный директор ВТБ Пенсионный фонд.

Стресс-тестирование Банка России проверяет финансовую устойчивость НПФ при наступлении различных неблагоприятных событий, например, уменьшении доходности российских и зарубежных гособлигаций, изменении спреда доходности корпоративных облигаций или в общем кредитного качества крупнейших эмитентов и т.д. Процедура позволяет идентифицировать источники возможных проблем с исполнением обязательств фондами и предотвратить их. Стресс-тестирование обязательно для всех российских НПФ.

Вдвое меньше плана

Смомента начала реализации программы капитального ремонта многоквартирных домов (с 2014 года) региональный Фонд капремонта собрал с населения 3,5 млрд рублей.

Об этом на заседании профильного комитета Орловского облсовета сообщила депутатом директор фонда Ольга Павлова.

При этом фонд явно не успевает реализовывать программу. На текущий момент на его счетах находится около миллиарда рублей взносов орловцев. Обеспечено контрактами около половины из них, в работе — 188 млн рублей.

В 2019 году капитально отремонтирован 171 дом. В утвержденных планах Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Орловской области на 2019 год значился ремонт 201 дома по программе 2019 года и 99 домов по программам предыдущих лет, которые не были выполнены своевременно. В целом в 2019 году планировалось отремонтировать 300 домов. На заседании комитета облсовета директор фонда Ольга Павлова пожаловалась на дефицит подрядчиков. Сегодня в активе фонда 12 компаний-подрядчиков, а нужно не менее 30.

До 2044 года (времени завершения программы) в Орловской области должно быть отремонтировано 4 426 многоквартирных домов.

Галина ЗАХАРОВА

Зоны отдыха

Как будут выглядеть опушка Медведевского леса и сквер им. Героя Ермолаева после благоустройства.



14 февраля общественная комиссия по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» утвердила дизайн-проекты территорий, которые победили в рейтинговом голосовании орловцев и будут благоустроены в этом году, сообщает пресс-служба администрации Орла. Подробно о проектах рассказал начальник управления градостроительства Владимир Плотников.

Спорт и прогулки

На территории, ограниченной ул. Рошинской и опушкой Медведевского леса, за-

планированы санитарная обрезка деревьев, устройство парковки, контейнерной площадки, обустройство въезда на территорию, наладка системы видеонаблюдения.

Окружать территорию будут тропинки из щебеночного отсева — это эко-покрытие, одинаково удобное для спортсменов, велосипедистов и маломобильных групп населения. Оно легко пропускает влагу, отдыхающим не мешают лужи. При необходимости (например, для ремонта) тропинки можно будет демонтировать, а затем без ущерба природе вернуть обратно.

Тропинки подсветят фонарями. Планируется отремонтировать

старые опоры (11 шт.) и установить новые (6 шт.). Вдоль пешеходной зоны разместят скамьи и урны — всего 24 комплекта.

На опушке Медведевского леса оборудуют детскую и спортивную площадки с песчаным покрытием. Малышам предложат развлечения в песочном дворике, на каруселях и разнообразных качелях. Ребята постарше ждут брусью, тренажеры и турники.

К благоустройству этого общественного пространства планирует подключиться управление физкультуры и спорта Орловской области. Предполагается, что в перспективе вместо старого футбольного поля и полуразвалившихся трибун,

здесь может появиться плоскостное спортивное сооружение.

Точка притяжения

Сквер им. Героя Ермолаева — это имя теперь носит сквер у завода «Стекломаш». В конце прошлого года горсовет одобрил решение увековечить в названии сквера память о Петре Алексеевиче Ермолаеве, нашем земляке, участнике Великой Отечественной войны, полном кавалере ордена Славы.

Он родился в Орле, в рабочей семье, окончил четыре класса, работал токарем на заводе. С сентября 1943 года — на фронтах Великой Отечественной войны. Рядовой, связной,

ющей чаши фонтана (замена коммуникаций потребует значительных финансовых затрат), а скверу им. Героя Ермолаева вернуть былой статус «точки притяжения».

Доминантой сквера станет его центральная часть. Здесь планируется высадить около 30 новых деревьев, которые будут подсвечиваться по ночам. За «зеленой» площадкой установят арт-объект. Он будет служить местом для отдыха и фотозоной. По обе стороны от арт-объекта появятся детские площадки — для самых маленьких и ребят постарше. Для взрослых оборудуют зону тихого отдыха.

Перекусить и выпить кофе можно будет в торговой точке у входа в сквер. Для автомобилистов сделают парковку.

В сквере также обновят освещение, установят урны, скамейки. Кстати, здесь используют новый для Орла дизайн скамеек — их сидения будут прикреплены к ограждениям «зеленых» зон.

Общественная комиссия единогласно одобрила оба проекта. Теперь на очереди составление проектно-сметной документации, ее утверждение, поиск подрядчика, а затем уже непосредственно работы по благоустройству территорий.

Людмила
ВЛАДИМИРОВА

стрелок. За проявленное мужество в боях на Белорусском фронте в 1944 и 1945 годах был награжден орденами Славы 3, 2 и 1 степени. После войны вернулся в Орел, работал на мясокомбинате. Скончался ветеран в 1959 году. В 2016 году по инициативе поисковиков его останки были перезахоронены на воинском мемориале Троицкого кладбища.

Когда-то сквер у завода «Стекломаш» процветал и радовал глаз пышными клумбами, изобилием зелени. Здесь размещался один из самых больших в Орле фонтанов площадью 336 кв.м.

Разработчики нового проекта предлагают избавиться от существующей

В Орле проведут конкурс масленичных чучел

Жителям Орла предлагают изготовить куклу для конкурса «Сударыня Масленица».

В творческом испытании к празднику Масленицы могут участвовать орловцы от 3 до 18 лет, сообщили в администрации города.

Так, кукла должна быть не менее 1,2 метра. Использовать для ее изготовления можно любые материалы, однако нужно сохранять верность традициям, напомнили в администрации

города.

Заявки на участие и фотографии своего чучела нужно прислать на электронную почту park.park@mail.ru до 27 февраля. Справки по телефону 73-17-20.

Куклы-чучела участникам предстоит самостоятельно доставить на площадь Ленина 1 марта к 11.30.

Жюри конкурса «Сударыня Масленица» оценит работы по

четырем возрастным категориям: дошкольники, ученики начальной, средней и старшей школ. Кукол, созданных творческими объединениями и студиями, будут судить отдельно.

Итоги конкурса будут подведены 1 марта в Детском парке. Всех участников ждут грамоты, а победителей и призеров ожидают памятные подарки.

Ольга БАБЕНКОВА



Вперед, Шуруев!

Орловец Леонид Шуруев считает, что проблемы микрорайона «Лужки» можно и нужно решать. Какие именно вопросы волнуют активиста, и какой он видит выход из сложившейся ситуации? Об этом и многом другом Леонид Владимирович рассказал «Орловской городской».



— Почему вы так неравнодушны к микрорайону «Лужки» и переживаете за его жителей?

— Ответ простой: я здесь родился и вырос. Здесь живут мои родственники, друзья, соседи, которых я знаю с малых лет, моя семья. Я многолетний отец, а это ответственность, забота, понимание проблем семьи и общества. Вся моя трудовая биография связана с Заводским районом. Увидеть свой район благоустроенным и красивым, а родной город Орел развивающимся — вот то, что заботит меня и всех неравнодушных орловцев. Проблемы Лужков известны мне не понаслышке. Например, вопрос транспорта. Уехать из этого микрорайона утром и приехать сюда вечером всегда было затруднительно. Лет пятнадцать назад можно было воспользоваться двумя видами транспорта: трамваем № 4 — для тех, кто проживает в районе Половца, или автобусом № 9. Сейчас появились маршрутные такси, но прямо скажу: серьезно ситуация не улучшилась.

— По какой причине проблема не решена?

— Лужки обслуживают небольшие автобусы «Газели». На всех желающих мест попросту не хватает. Маршрутки едут переполненные, пропускают остановки. Еще стоит отметить транспортную проблему жителей соседнего поселения — Половца.

Оттуда тоже трудно уехать. А недавно из-за того, что конкурсная процедура по выбору перевозчика затянулась, люди остались без транспортного сообщения на целый месяц.

— Как, по вашему мнению, нужно решать транспортный вопрос?

— Перевозчики обязаны полностью обеспечивать потребность граждан в общественном транспорте. Если в небольших автобусах мест на всех не хватает, значит, необходимо прописать в договоре обязанность выпускать на линии автобусы большей вместимости с интервалом хотя бы 15 минут. Еще одна мера — восстановление маршрута «Станция Лужки — 1-я Посадская». Конечно, все это стоит обсуждать на уровне муниципалитета, договариваться с перевозчиками, искать компромиссы. Это серьезная тема.

— Жителей Лужков также волнует проблема безопасности дорожного движения...

— Совершенно верно. В последнее время участились случаи ДТП с участием пешеходов. Власти планируют установить дополнительные светофоры. Но этого мало: здесь ездят большегрузы со стороны Брянска в сторону Ливен и Ельца. На выезде из города дорога идет на подъем, так что водители фур увеличивают скорость, чтобы проще было проехать. На мой взгляд, решением может стать увеличение

интервала между разрешающими и запрещающими движением сигналами светофоров. Так, транспорт не будет скапливаться на выезде на объездную. Плюс необходим особый контроль за водителями: установка знаков ограничения скорости до 40 км/ч. на участках, где это необходимо, установка камер фото-, видеонаблюдения.

— Какие еще жалобы вы часто слышите от соседей?

— Это, конечно, удручающее состояние конечной остановки «Лужки». Особенно людей беспокоит освещение, а точнее — его отсутствие. Ранним утром и вечером люди стоят на остановке в темноте, что само по себе небезопасно.

Волнует жителей и благоустройство территорий: ремонт дворов, проездов, дорог. Частный сектор отсыпают асфальтогранулятом, но гораздо реже, чем требуется.

— Расскажите о себе. Чем вы занимаетесь по жизни?

— После окончания аграрного университета я начал заниматься своим делом — организовал собственное сельскохозяйственное предприятие (1-я Орловская МТС: машинно-тракторная станция), которое работает в районе поселения Половец. Сегодня наше предприятие успешно работает, и в этом заслуга трудового коллектива — команды профессионалов, любящих свое дело. Мы оказываем услуги фермерам по обработке

земли, предоставляем технику в аренду, занимаемся ремонтом. На данный момент в парке МТС около 50 единиц техники: это тракторы с различным навесным оборудованием, комбайны. На предприятии трудятся 20 человек — механизаторы, комбайнеры. Занятость круглогодичная, самый активный период, конечно, уборочная кампания. Когда надо подменить сотрудника или предстоит большой объем работы, я сам выхожу в поле. У предприятия также есть собственные земельные участки, которые мы самостоятельно засеваем сельскохозяйственными культурами.

— Признайтесь честно, вы авторитарный руководитель?

— Нет, наоборот. К своим сотрудникам я отношусь как к равным: советуюсь с ними, как лучше поступить, как сделать так, чтобы всем было комфортно работать. Ведь так скорее получишь хороший результат. Также считаю, что соблюдение финансовой дисциплины, честность в отношениях с поставщиками и покупателями, личная порядочность — вот слагаемые любой успешно развивающейся деятельности. И я всегда стараюсь их придерживаться.

— На селе обращаться к руководителю предприятия за помощью — обычная практика. А к вам приходят с просьбами?

— Да, и вместе с коллек-

тивом я стараюсь помогать по мере возможности. Мы оказываем безвозмездную помощь начинающим фермерам, мелким сельхозпредприятиям, которые испытывают трудности.

Хватает проблем и в городе, и я делаю все, что в моих силах, для их решения. У меня в Лужках живет брат. Мы с ним знаем всех соседей, всех, кто неравнодушен: уличкомов, домкомов, активистов. Действуем сообща. Например, в частном секторе квартальные проезды всегда были проблемой. Их нужно постоянно расчищать, латать. Этими вопросами мы и занимаемся с братом и соседями: выбираем проблемные участки, задействуем технику, если это необходимо.

Один из моих главных принципов: сказал — сделал!

— Вы же еще благотворительностью занимаетесь?

— Благотворительность — это, наверное, очень громкое слово. По мере возможности оказываем материальную помощь ветеранам войны и труда, пенсионерам, малоимущим семьям, инвалидам. Помогаем в организации праздничных мероприятий, принимаем активное участие в благотворительных акциях, которые проводятся в городе. Оказываем помощь и поддержку молодым орловским спортсменам, чтобы они могли выезжать на соревнования междуна-

родного уровня.

В этом году по просьбе и совместно с жителями нашего микрорайона мы устроили новогодний праздник. Так сказать, возродили традицию. Возле станции Лужки раньше устанавливали елку, вокруг которой собирались жители окрестных домов, приходили люди из Половца, но уже лет семь подряд елки не было. В этом году, посоветовавшись с уличкомом и домкомом, заново установили елку, пригласили артистов, раздали детям сладкие подарки. Такие мероприятия объединяют, дают возможность соседям пообщаться и даже обсудить насущные вопросы в праздничной атмосфере.

Я убежден, что благополучие и стабильность достигаются путем совместного решения больших и маленьких проблем. Поэтому и дальше буду продолжать работу с активистами, помогать как организатор, как руководитель предприятия, в распоряжении которого имеется спецтехника, поддерживать инициативы населения. Ведь только так возможно отстаивать интересы граждан и менять ситуацию в лучшую сторону.

Вот и сейчас ко мне обратились неравнодушные и активные жители Лужков с просьбой организовать праздничное мероприятие на Масленицу. В центр города не всем удается выехать и поучаствовать в широких народных гуляньях. Решил инициативу поддержать, провести концерт и спортивно-развлекательные конкурсы для детей и молодежи.

Пользуясь случаем, приглашаю всех жителей Заводского района на площадку стадиона рядом с домами № 23, 25, 27 по улице 6-й Орловской дивизии **29 февраля в 14.00 на праздник «Прощай, Масленица!» (0+).**

— От всей души желаем вам удачи!

— Спасибо! Я уверен, что активных, неравнодушных, по-настоящему любящих свой край людей много. А это значит, что мы можем решить многие проблемы и сделать нашу жизнь в родном городе лучше.

Вероника
ИКОННИКОВА

Школа совершенства

В этом году Орловская детская хореографическая школа отмечает 40-летие. С директором Ксенией Меркуловой встретился наш корреспондент.



— **Ксения Геннадьевна, в чем вы видите главный результат работы вашего учебного заведения?**

— Из каждого гадкого утенка мы делаем лебедя — стараемся максимально раскрыть потенциал каждого ребенка и вытащить все, на что он способен. Да, в школе есть отбор, на бюджетные места берем не всех. Однако есть платные занятия, куда принимаем всех детей. Они учатся практически по той же программе, но немного легче. Нередки случаи, когда мы переводим детей из упрощенных классов в бюджетные.

— **Сколько сейчас детей учится в хореографической школе?**

— Более 500 детей от 3 до 18 лет. В этом году мы в первый раз набрали деток с 3 лет. 90% из набранных в сентябре малышей все еще занимаются. Они уже выступали на новогоднем концерте. В будущем надеемся, что эти детишки придут к нам в первый класс. Сейчас у нас такое большое здание, и все равно не хватает места. Иногда удивительно, как школа

помещалась в предыдущем?

— **В том небольшом здании на ул. Максима Горького хореографическая школа размещалась с момента основания и до 2016 года?**

— Это так. А еще раньше там была казарма... Школа была открыта в июле 1980 года благодаря усилиям Элеоноры Михайловны Панковой. Она была танцовщицей, влюбленным в танец человеком. Она — один из основоположников детской хореографии в Орле. Благодаря ее усилиям в разных точках города — в ДК «Дормаш», в колледже культуры, ДК СПЗ и др. — были открыты студии детского танца. Элеонора Михайловна сама ходила по детским садам, приглашала на занятия, отбирала детей. Сейчас нам приходится выдерживать некоторую конкуренцию — секций и студий открывается множество. Однако классическое начальное хореографическое образование даем только мы. После окончания нашей школы, дети готовы поступать в профессиональные учебные за-

ведения. Мы надеемся, что наша самая известная на сегодняшний день выпускница, ведущая солистка Большого театра Кристина Кретьова сможет приехать к нам на юбилейный концерт.

— **А мальчиков вы берете?**

— Конечно, но их приходит мало. Еще до первого класса, во время подготовительной программы им интересно. А когда программа усложняется, дети становятся к станку, мальчики бросают занятия. И наша большая боль — у нас нет преподавателя-мужчины. В муниципальном учреждении дополнительного образования зарплата, к сожалению, не так велика, чтобы привлечь мужчин на работу. Мы хотели бы, чтобы в школу пришел мужчина-педагог и смог заразить мальчиков своим примером.

— **Чем вы больше всего гордитесь в школе, которой руководите?**

— Педагогическим коллективом. Да, у нас прекрасное современное здание, масса наград со всевозможных конкурсов. Но ничего бы этого

не было без замечательных людей, которые работают в школе. У нас много заслуженных педагогов с огромным опытом и молодых преподавателей. Это педагоги, к которым с радостью идут дети, которым доверяют родители. Каждый из преподавателей — личность, многие — с непростыми судьбами, но все — хорошие люди и настоящие профессионалы.

— **Что самое сложное в управлении хореографической школой?**

— Работа с коллективом! Люди — это самое важное, но и самое сложное. Нужно проникнуться историей каждого, вникнуть в каждую ситуацию, сделать так, чтобы всем было хорошо и самой остаться, скажем так, в чести. Хозяйственная деятельность, финансовая составляющая... Мы стараемся держать марку во что бы то ни стало. И если нашу школу знают за пределами Орла, это говорит, наверное, о том, что получается. Недавно я ездила на всероссийскую педагогическую конференцию в лагере «Сириус» в Сочи. Было очень при-

ятно, когда коллеги из Санкт-Петербургской Академии танца им. Бориса Эйфмана упомянули нашу школу, не зная, что я сижу в зале.

— **Система дополнительного образования сталкивается с тем, что с возрастом дети посещают занятия реже. Да и в целом считается, что молодое поколение предпочитает виртуальную реальность. Согласны?**

— Сейчас программа основной школы довольно сложна. К старшим классам детям все тяжелее справляться с ней, постоянно посещая хореографическую школу. Многие буквально разываются. Именно старшие классы самые сложные в плане оттока. Чем ближе к ЕГЭ, тем грустнее... Мы всеми силами стараемся сохранить наш контингент. И дети молодцы — у многих получается совмещать.

— **Балет — это жестоко?**

— Это прежде всего большой труд! В любой сфере деятельности, если ты хочешь добиться каких-то успехов, нужно много трудиться, отказывая себе в чем-то. Судя по тому, как дети

идут на уроки, с какой радостью идут к своим педагогам, у нас в классах особой жестокости не наблюдается (улыбается). А судя по количеству наград — трудиться мы учим хорошо.

— **Не все дети, которые у вас занимаются, станут профессиональными танцорами. Что дает им хореографическая школа, кроме умения танцевать?**

— Кто-то из великих сказал: «Если не можешь решить какую-то проблему, танцуй». Уверена: то время, которое они проводят здесь, посвящают искусству, не проходит даром. Это как минимум умение себя подать, общаться, раскрыться, искать творческий подход в любой ситуации. Сейчас, например, мы усиленно готовимся к юбилейному концерту (0+). Приглашаем всех 3 апреля в Городской центр культуры. Специально для юбилея делаем новую программу — каждый из педагогов готовится удивить зрителей.

Елена МАСЛОВА
Фото из архива
хореографической
школы

Раскрыть потенциал

19 февраля в администрации Орла состоялась очередная встреча с экспертами ГК «Росатом». Им представили проекты по оптимизации работы муниципальной власти, учреждений образования и общественного транспорта.



Сэкономить время и усилить контроль

Орловская область вошла в число пилотных регионов, где при содействии ГК «Росатом» реализуется проект «Эффективный регион».

На первом этапе предложено шесть проектов. Об одном из них «Орловской городской» рассказал замначальника финансово-экономического управления администрации Орла Михаил Кузнецов.

— Это межведомственный проект, направленный на оптимизацию процесса предъявления и оплаты актов о приемке выполненных работ по содержанию улично-дорожной сети (УДС) Орла.

Ежемесячно подрядчики готовят около 20 актов выполненных работ. Предъявление этих

актов к оплате представляет собой процедуру, включающую девять этапов. До поступления денежных средств на расчетный счет предприятия деньги проходят через шесть структурных подразделений. В результате контролировать весь процесс от приемки работ до оплаты затруднительно. А своевременная оплата необходима подрядчикам для выплаты заработной платы и погашения задолженности перед поставщиками. Упрощение и автоматизация данной процедуры является главной задачей предлагаемого проекта.

Планируется: внедрение системы электронного документооборота в процедуру предъявления актов; разработка порядка проведения работ по содержанию УДС на основе краткосроч-

ных прогнозов погоды, еженедельная приемка; переход на финансирование работ по предварительным заявкам, сокращение сроков оплаты выполненных работ до четырех рабочих дней.

Рабочей группой был изучен опыт ГУП ОО «Дорожная служба» и КУ ОО «Орелгосзаказчик» по эксплуатации информационной системы автоматизации производственных процессов в дорожной деятельности, реализованной на базе программного комплекса RoadsSoft.

Указанный программный продукт значительно упрощает процесс формирования и предъявления актов выполненных работ. Была проведена рабочая встреча с разработчиком данной системы, выработана стратегия ее внедрения на террито-

рии Орла.

В рамках межведомственного проекта администрацией Орла уже разработан и утвержден регламент, в котором отражены:

- последовательность выполнения работ;
- предельные сроки рассмотрения пакета документов на оплату работ по содержанию УДС структурными подразделениями муниципалитета;

- предельные сроки подачи заявок в Департамент строительства, ТЭК, ЖКХ, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области.

По завершении межведомственного проекта процесс предъявления и оплаты актов выполненных работ по содержанию УДС должен стать более эффективным и прозрачным.

С учетом мнения горожан

Специалисты администрации Орла провели опрос жителей и перевозчиков, обслуживающих муниципальные маршруты.

Опрос проводился в рамках подготовки к реализации проекта «Осуществление контроля за работой общественного транспорта в городе Орле». Проект готовится при поддержке ГК «Росатом» по программе «Эффективный регион».

Результаты опроса представил замначальника отдела организации транспортного обслуживания Дмитрий Паничкин.

На вопросы ответили 395 жителей Орла в возрасте от 15 до 60 лет и старше.

Большинство опрошенных сообщили, что недовольны работой общественного транспорта.

А именно их не устраивает: несоблюдение графика движения автобусов в часы пик, в выходные дни и вечернее время, малая вместимость автобусов, грубость и хамство со стороны водителей, недостаточное количество транспорта на линиях. При этом 200 человек сообщили, что пользуются интернет-сервисами «2ГИС», Bus57 и электронными табло, чтобы уточнить время прибытия транспорта. Некоторые заявили о несоответствии информации на табло с реальным движением автобусов.

Также на вопросы ответили 17 перевозчиков. Из них трое отметили, что муниципальные контракты следует заключать на пять лет. Только тогда будет возможно строить планы по закупке нового подвижного состава, найму водителей. Пять перевозчиков признались, что не всегда выполняют условия контракта. Большинство сообщили, что довольны действующей транспортной схемой. В то же время перевозчиков не устраивает состояние дорог, остановок, отсутствие заездных карманов.

На основе проведенного анализа будет разработан подробный план по улучшению качества транспортного обслуживания.

Эффективное образование

Орловские школы и детские сады представили 27 проектов по оптимизации учебных процессов.

Учителя орловских школ и лицеев работали над повышением эффективности работы по ведению дневников и журналов, над эффективностью использования длительных перемен, занимались оптимизацией работы школьного информационно-библиотечного центра. Воспитатели представили проекты по расширению функционала сайтов детских садов, оптимизации работы методической службы, повышению эффективности подготовки детей к школе и другие.

25 февраля учителям и воспитателям предстоит защитить все представленные проекты. Решение об их дальнейшей реализации примет глава администрации Орла Александр Муромский.

Новое управление

В Орле планируют создать жилищное управление, которое займется учетом муниципальных квартир.

МКУ «Жилищное управление» — это один из проектов, который муниципалитет подготовил совместно с экспертами ГК «Росатом».

Сейчас за муниципальное жилье отвечает несколько структур: управление городского хозяйства и транспорта, управление муниципального имущества и землепользования, управление коммунальным хозяйством Орла. Это вызывает трудности, связанные с учетом жилья и рассмотрением заявлений, поступающих от граждан. Нет точных данных о количестве пустующих квартир и помещений, требующих ремонта. Решение текущих вопросов занимает в среднем 90 дней.

МКУ «Жилищное управление» будет заниматься учетом муниципального жилья и мониторингом его состояния, проверять, кто живет в квартирах, работать с гражданами, задолжавшими плату за социальный наем. А также решать все текущие вопросы заявителей в течение 30 дней.

Проект будет представлен депутатам Орловского горсовета в феврале-марте. Если народные избранники одобряют инициативу, муниципалитет утвердит устав МКУ и учредит юридическое лицо.

Подготовила
Вероника ИКОННИКОВА

Человек и пароход

Анатолия Хворостова по праву можно назвать «человек и пароход». Замечательный педагог, талантливый художник, редкой души человек, который превыше всего ценит дар отдавать. Долгое время Анатолий Семенович возглавлял кафедру черчения и труда художественно-графического факультета ОГУ. Профессор и по сей день трудится.



ФОТО ИЗ АРХИВА АНАТОЛИЯ ХВОРОСТОВА
«СИНЬ АПРЕЛЬСКАЯ». ХОЛСТ. МАСЛО. АВТОРСКАЯ РАМА



Более 30 лет Анатолий Хворостов входит в состав диссертационного совета Московского педагогического государственного университета, который в свое время окончил. Коренной москвич, в Орел он приехал по приглашению самого Курнакова. 22 февраля Анатолию Хворостову исполняется 80 лет.

— Художник — человек, открывающий новые измерения, мастерски владея ремеслом, — убежден он. — Я занимался художественной мозаикой-маркетри, чеканкой, писал маслом, сам делал рамы для картин, и всегда была потребность рассказать, что умею. Художник — сочинитель, композиция ведь и есть сочинение. И обязательно нужна обратная связь от зрителя. Чтобы художник, вложивший столько времени и таланта в работу, получил ту силу, какую он передал картине.

— Зачем нам искусство, ведь мир итак прекрасен, достаточно выехать на природу?

— Изобразительное искусство нужно, чтобы человек мог понять в какой красоте он живет. Я знаю людей, занимающих высокие посты на федеральном уровне; когда-то они окончили художественную школу, не став художниками,

приобрели такое понимание мира вокруг, что успешно руководят на своих должностях.

Мы получаем что-то важное, когда учимся рисованию, когда смотрим на произведения искусства. Далеко не все из нас видят красоту окружающего мира, распознают звуки, которые издает земля, — для этого и нужны художники и музыканты.

— Обычно художники крайне неохотно раскрывают секреты мастерства, по вашим же учебникам учились миллионы студентов Советского Союза, продолжают учиться и сейчас. Откуда такая потребность делиться?

— Видимо, во мне сидит педагог, тот, кто все время рассказывает. Художник — закрытая личность, эгоист. Один из известных даже сыновьям не показывал, как работает, чтобы не плодить конкурентов. В учебнике «Начинающего пейзажиста» я так и

начал предисловие, что в течение десятилетий искал, как писать небо, воду, траву, и не найдя таких книг, написал их сам. Издательство «Юрайт» по согласованию с 88 учебными заведениями России создало возможность 403 623 студентам временно и бесплатно заниматься по моим книгам.

— Почему мы все умеем читать и писать, а рисовать — только избранные?

— Это очень правильный вопрос. Навыки рисовать, что-то делать своими руками — важнейшие! Япония после войны обогнала все страны — участники Второй мировой, потому что они начали готовить лучших в мире рабочих и инженеров, взяв за основу нашу программу Единой трудовой школы, созданную в 1918 году группой педагогов под руководством Луначарского. Одними из важных

предметов в ней были рисование, моделирование из бумаги, резьба по дереву. Мы от нее отошли в начале 30-х годов. Художники не смогли удержать интерес к своему предмету. И постепенно ИЗО перестало иметь самостоятельное значение: 40 минут в неделю, и то учителю приходится их буквально выцарапывать. Черчение же вовсе упразднили. Это огромное стратегическое упущение.

Да, общеобразовательная школа не готовит художника, но ведь она не готовит и писателя. А зачем тогда столько часов литературы и русского языка? Можно в первом классе научить читать и на том закончить. Человек начинает жизнь с рисования: еще не умея писать, он уже выражает свои мысли. Любой специалист должен уметь рисовать — это обязательный навык передавать свои чувства и желания классически-

ми средствами.

— Вы открыли миру художника Мясоедова. Расскажите, как это было?

— Я не ехал к нему в Орел, я просто открыл глаза и увидел мемориальную доску на доме. Там было написано, что это орловская мужская гимназия, где учились такие-то, в том числе художник Г.Г. Мясоедов. А заметил я его еще в Москве, в Третьяковской галерее. «Земство обедает»: привилегированная часть ест за окошком, а несколько мужичков сидят на улице, закусывают лучком и черным хлебом. Мне запомнилось, что фамилия у художника «сытная». Всегда молча здоровался с этой работой, заходя в галерею.

В Орле в то время я прожил с семьей уже достаточно времени и заинтересовался, почему в таком выдающемся краю, где родилось столько литераторов, о Мясоедове ничего

неизвестно. Оказалось, что и в СССР не было известно. Идеологическая диверсия: он — столбовой дворянин, потомок одной из древнейших фамилий — никак не вписывался в официальное советское искусство. Одно только «Земство» и висело в Третьяковке. И писать о нем не рекомендовалось.

В то время активно работал профессор Костин, ученик философа Бахтина. Он стал создавать библиотеку историко-культурного наследия Орловского края — 50 томов. Позвонил мне: «Я хотел бы, чтобы вы написали книгу о Мясоедове». А я к тому времени опубликовал несколько статей о нем и везде ставил вопрос: почему мы ничего не знаем об этом уникальном художнике? В 2008 году вышла моя книга «Мясоедов известный и неизвестный».

— В 2020-м вас наградили большим знаком ордена «Карл Фаберже — придворный ювелир» — самой серьезной наградой среди российских художников декоративно-прикладного искусства. А что вам дала Орловщина?

— Орловщина дала мне все: работу, должность, квартиру. Мы с семьей, где подрастало два мальчика, кстати, оба они стали художниками, лишь одну ночь ночевали в общежитии: в те времена — это сверхнеобыкновенная щедрость. И все 45 лет, что мы тут живем, мне хотелось отплатить тем же. Я даже написал гимн, где есть такие строки: «В могучих глубинах Орловской земли сокрыт некий творчества гений. На этих просторах раскрыться смогли Лесков и Тургенев, Лесков и Тургенев, не только Лесков и Тургенев...».

Елена
МИХАЛЬКОВА

Похоронные дела

В Орле возбуждены очередные похоронные уголовные дела.

18 февраля управление Следственного комитета по Орловской области сообщило о возбуждении уголовного дела против ответственного сотрудника УКХ Орла и директора торгового комплекса МУП «Ритуально-обрядовые услуги г. Орла».

Они подозреваются по статьям УК «получение взятки» и «посредничество во взяточничестве».

Как полагает следствие, 17 февраля начальник отдела мониторинга состояния и контроля за содержанием мест захоронений МКУ «Управление коммунальным хозяйством г. Орла» Александр Фролов получил 20 тысяч рублей взятки за предоставление участка для захоронения.

А директор торгового комплекса МУП «РОУ» Александр Арбузов взял 50 тысяч рублей, чтобы передать Фролову за предоставление участка для захоронения.

17 февраля оба фигуранта были задержаны органами правопорядка с поли-

ным при передаче денег. Видео и фото этого задержания попали в орловские СМИ.

Сейчас рассматривается вопрос об избрании для задержанных меры пресечения.

В Орле коррупционные дела по похоронному бизнесу возбуждаются с завидным постоянством. Сажает тех, кто брал взятки, на их место приходят следующие, которые снова берут и их снова сажают... Только совсем недавно гремело резонансное дело преступной группы, члены которой за взятки предоставляли места на кладбищах Орла. Его фигурантами были начальник отдела инвентаризации захоронений городского УКХ Эдуард Троцюк и сотрудники УКХ Сергей Митюшкин, Михаил Пономарев, Александр Коржавых, землекопы муниципального предприятия «Ритуально-обрядовые услуги» Дмитрий и Николай Гуркины.



Нарушители тишины

С начала этого года сотрудники полиции выявили более 180 случаев нарушений тишины в областном центре.

По каждому факту полицейские проводят проверку и при подтверждении составляют протокол об административном правонарушении.

Виновным будут назначены штрафы в размере до трех тысяч рублей, для должностных лиц сумма штрафа составит до пяти тысяч рублей, юридических лиц — до десяти тысяч рублей.

В УМВД России по Орловской области напомнили, что не допускается нарушение тишины и покоя граждан с 23.00 до 7.00 в рабочие дни и с 23.00 до 10.00 в выходные и праздничные дни.

Также тишину нужно соблюдать с 13.00 до 15.00 ежедневно.

Заплатил и спит спокойно

Житель Орла заплатил 900 тысяч рублей, испугавшись замены штрафа на реальное лишение свободы.

Как сообщили в УФССП России по Орловской области, орловец был осужден и приговорен судом к выплате уголовного штрафа в размере 900 тысяч рублей. Мужчину обвиняли в сокрытии денежных средств либо имущества организации, за счет которых должно производиться взыскание налогов, сборов, страховых взносов.

Мужчина, будучи руководителем организации, перечислил финансовые средства предприятия на счета третьих лиц, чтобы скрыть их от принудительного взыскания по налогам и

страховым взносам.

В качестве наказания ему был назначен уголовный штраф в размере 900 тысяч рублей, который мужчина оплачивать не спешил, и дело дошло до судебных приставов. Пристав-исполнитель ограничил должника в праве выезда за пределы РФ и предупредил, что передает в суд материалы о замене штрафа реальным лишением свободы. После этого должник погасил свою задолженность по уголовному штрафу в полном объеме.

Пусть мама придет...

18 февраля около остановки «Гипсовый комбинат» в Железнодорожном районе Орла была обнаружена 4-летняя девочка.

На стоящую одну маленькую девочку обратили внимание сотрудники вневедомственной охраны. Правоохранители подошли к ребенку, но испуганная девочка не смогла ответить на вопросы. Родителей девочки искали на близлежащей территории, но безуспешно. Тогда к розыску подключились полицейские. Совместными усилиями личности родителей были установлены.

В настоящее время проводится проверка по данному факту, сообщила специалист пресс-службы Управления Росгвардии по Орловской области Ксения Ширина.

Компенсация от застройщика

Орловский областной суд защитил права покупателя квартиры и вынес решение о выплате ему более 190 тысяч рублей компенсации за выявленные недостатки в приобретенном жилье.

Орловец обратился в суд с иском о защите прав потребителей к застройщику АО «Жилстрой» по поводу недостатков, выявленных в новой квартире в Болховском микрорайоне.

Квартира была приобретена в 2017 году. В ходе эксплуатации там были обнаружены недостатки: оконные блоки установлены с отклонением по вертикали, полы имеют отклонения по плоскости, покраска ванной комнаты выполнена некачественно, говорится в материалах облсуда. Покупатель привлек экспертов, которые определили, что стоимость исправления строительных огрехов обойдется владельцу квартиры в 110 тысяч рублей.

В июне и июле 2019 года истец направлял застройщику претензии с требованием выплатить ему стоимость ремонтно-восстановительных работ по устранению брака. Ответчик с перечнем недостатков согласился, но деньги возвращать отказался. Владелец квартиры пошел в суд. Он подал иск в размере более 400 тысяч рублей.

В ходе рассмотрения иска сначала в райсуде, затем — в областном суде произошли изменения со стороны ответчика. Ответчиком по иску было привлечено ПАО «Орелстрой», говорится в сообщении облсуда.

В итоге областной суд частично удовлетворил иск заявителя. В его пользу застройщик заплатит 193 тысячи рублей, из которых 110 309 рублей — ущерб, понесенный истцом на исправление недостатков, 10 000 рублей — компенсация морального вреда, 60 154 рубля — штраф за отказ добровольно выполнить требования потребителя и затраты на эксперта в размере 12 500 рублей.

Гаражи орловцев могут попасть под амнистию

Минэкономразвития и Росреестр предлагают провести гаражную амнистию. Соответствующий законопроект внесен в Правительство России.



В случае принятия законопроекта, владельцы незарегистрированных гаражей и земельных участков смогут их оформить.

Как сообщили в Росреестре по Орловской области, в настоящее время жители региона зарегистрировали более 40 тысяч прав на гаражи, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

Из-за отсутствия правоустанавливающих документов граждане годами не могли оформить объекты, а сами постройки из-за отсутствия в законе определения «гараж» не учитывались, поэтому количество фактически существующих, но не оформленных в установленном порядке

объектов, значительно выше.

Законопроектом устанавливается перечень документов, подтверждающих владение гражданином объекта гаражного назначения. Например, длительное добросовестное использование, выплата пая в гаражном кооперативе, ранее полученное решение о распределении гаража, документы, подтверждающие оплату различных платежей при эксплуатации, ранее полученные документы технической инвентаризации и другое.

— Упрощенный порядок регистрации прав будет распространяться на гаражи, построенные на принадлежащих муниципалитетам земельных участках, возведенные до 2004 года, а также на объекты, расположенные в гаражно-строительном кооперативе, — говорится в сообщении **регионального Росреестра**.

В случае принятия законопроекта он вступит в силу в 2021 году.

Новый этап изменения пенсионного возраста

Постепенное повышение пенсионного возраста продолжается. В этом году изменения затронут мужчин 1960 года рождения и женщин 1965 года рождения, то есть тех, кому в 2020 году исполнится 60 и 55 лет, соответственно.

Для этих граждан пенсионный возраст увеличится на полтора года. То есть с учетом переходных положений мужчины 1960 года рождения и женщины 1965 года рождения получают право выйти на пенсию в возрасте 61 года 6 месяцев мужчины и 56 лет 6 месяцев женщины.

Например: женщине, рожденной 05.01.1965 года, страховая пенсия по старости может быть назначена

с 05.07.2021 года в возрасте 56 лет 6 месяцев на основании ее заявления.

Необходимо помнить, что для определения права на страховую пенсию по старости должны быть соблюдены требования по страховому стажу. В 2021 году это 12 лет. А также необходимо наличие величины индивидуального пенсионного коэффициента — в 2021 году не менее 21, сообщили в **Орловском отделении ПФР России**.

Риски при покупке автомобиля должника

Орловские судебные приставы обратились к покупателям автомобилей с рекомендацией проверять их владельцев на наличие долгов.

Как сообщают в ведомстве, нередки случаи, когда новые владельцы не могут поставить машину на регистрационный учет.

И все из-за того, что предыдущие владельцы оказывались должниками. На их имущество могли наложить запрет любых регистрационных действий.

Чтобы избежать такой ситуации, в УФССП России по Орловской области рекомендуют перед покупкой поискать фамилию продавца в списке должников.

Сделать это можно с помощью электронного сервиса «Банк данных исполнительных производств» на официальном сайте ведомства.

Получить льготу по налогам просто

В городской налоговой инспекции напомнили, как получить льготу по имущественным налогам.

Так, если право на льготу по транспортному, земельному налогам и налогу на имущество возникло в 2019 году впервые, то гражданин может обратиться в любую налоговую инспекцию с заявлением.

Лучше это сделать до начала массовой рассылки налоговых уведомлений за 2019 год, то есть до 20 мая 2020 года. Подать заявление можно через «личный кабинет налогоплательщика», по почте, через любую инспекцию или в МФЦ.

При этом не требуется по-

вторно подавать заявление, если оно уже подавалось, но в нем не указывалось, что льгота будет использоваться в ограниченный период.

Пенсионеры, предпенсионеры, инвалиды, лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, владельцы хозпостроек не более

50 кв. м могут не направлять заявления о предоставлении налоговых льгот. Для них действует беззаявительный порядок. Налоговики применяют льготы на основании сведений о льготниках, полученных из ПФР, Росре-

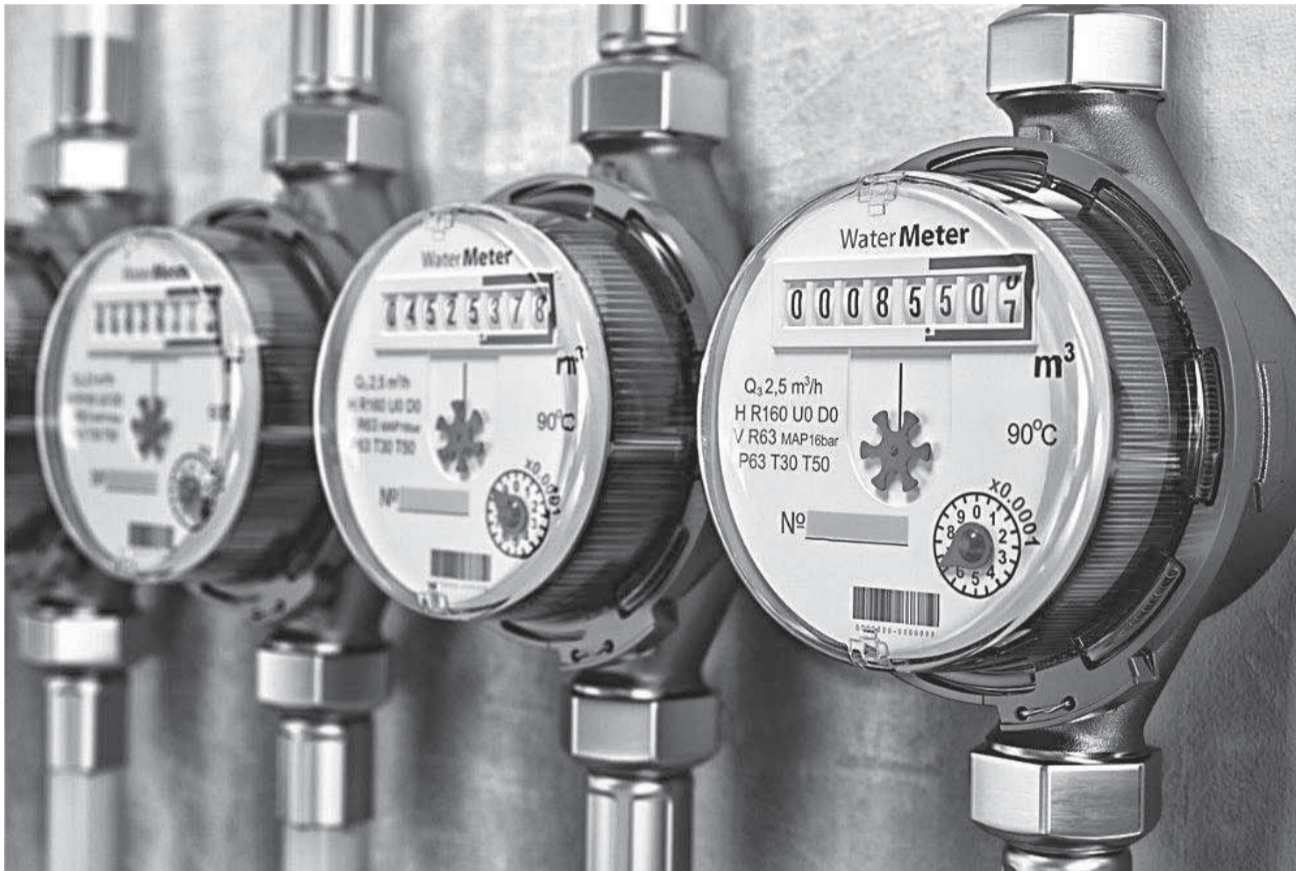
стра и органов соцзащиты.

В 2019 году в ИФНС России по городу за предоставлением налоговых льгот по имущественным налогам обратились 9627 орловцев. С начала этого года уже подано 798 обращений.

Подготовила Ольга БАБЕНКОВА

Поверка счетчика: что необходимо знать

Чаще всего посетители ЖКХ-Центров обращаются в абонентский отдел с вопросом, почему плату за коммунальную услугу начислили по среднему или нормативному значению, ведь показания приборов учета переданы вовремя.



Ситуацию разъясняет руководитель ЖКХ-ЦЕНТРА «ЕДИНОЕ ОКНО» Ольга Стеблецова:

— Во-первых, сразу отмечу, что индивидуальные приборы учета (счетчики) в обязательном порядке должны быть опломбированы и поверены. Процедура поверки определена российским законодательством.

Водосчетчики приравниваются к средствам измерения, эксплуатация которых регулируется ФЗ № 102 от 26.06.2008. По сути, прибор учета — это устройство, которое считает объем потребленных коммунальных ресурсов, и он может иметь погрешности, неточности, отклонения, вызванные условиями хранения, транспортировки и пр. Для того, чтобы исключить погрешность в работе прибора учета, законодательство обязывает производить его поверку.

Приборы учета холодной воды следует поверять каждые шесть лет,

горячей воды — каждые четыре года. Сроки поверки счетчиков газа и электроэнергии указаны в техпаспорте устройства.

Хочу заметить, что все приборы учета выпускаются с заводской поверкой, срок которой указан в паспорте прибора. То есть, если вы купили счетчик, который лежал на прилавке магазина, потом у вас дома, то независимо от даты его установки, первую поверку вам придется сделать в срок, указанный в паспорте прибора, а далее — в такие же сроки с дат очередных поверок.

Очень важно знать, что по закону, если срок поверки закончился, то есть, если потребитель вовремя не поверил свои приборы учета, то они считаются выведенными из эксплуатации, и тогда платежи за соответствующие коммунальные услуги рассчитываются сначала исходя из среднего потребления, а затем по нормативу потребления (подробности см. в Правилах предоставления

коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354).

Еще одна важная тонкость: если в квартире установлены парные приборы учета, например два на холодную воду и два на горячую, то при окончании срока поверки одного из пары, второй выводится автоматически, и начисление платы происходит на основании средних или нормативных показателей по соответствующей услуге в целом. То есть, если выводится из эксплуатации один из приборов холодной воды, вся холодная вода по квартире рассчитывается по среднему или нормативу, так как законодатель не предусмотрел «половинчатые» нормативы, например, норматив потребления по ванной комнате или по кухне.

— **Как не пропустить срок поверки?**

— Срок поверки легко

забыть, но и также легко следить за его соблюдением. Во-первых, на сайте www.kom-online.ru в личном кабинете абонента указаны сроки поверки всех приборов учета каждого потребителя, который пользуется услугами сайта; во-вторых, в платежном документе, предоставляемом жителям ЖКХ-Центром, за два месяца до окончания сроков поверки приборов учета мы начинаем предупреждать дополнительную строчкой на лицевой стороне квитанции об окончании срока поверки.

— **Где можно заказать услугу по поверке?**

— Если вы увидели, что срок поверки вашего прибора учета истекает, и вы не хотите, чтобы вам начали рассчитывать средние показатели, нужно незамедлительно «заказать» эту услугу у организации или индивидуального предпринимателя, которые имеют на это соответствующее разрешение. При этом, если житель заказывает эту услугу

по телефону Единой диспетчерской службы 8-800-510-510-0, мы сами найдем организацию, которая свяжется с заявителем, выполнит поверку, а ее результаты и показания передаст для использования в дальнейших расчетах коммунальных услуг. А в случаях, когда житель сам находит исполнителя этих услуг, то свидетельство поверки придется передать в любой ЖКХ-Центр, чтобы мы его внесли в информационную базу, и также использовать его в начислениях.

Бывают случаи, когда нам приносят акты поверки, произведенной физическими или иными лицами, которых нет в реестре получивших на эту работу законного разрешения. В этих случаях мы вправе отказать в принятии такого документа в работу. Дело в том, что в п. 2 ст. 13 Федерального закона № 102 от 26.06.2008 г. сказано, что «Поверку средств измерений осуществляют аккредитованные в соответствии с законодательством Российской Федерации об аккредитации в национальной системе аккредитации на проведение поверки средств измерений юридические лица и индивидуальные предприниматели». Выдачей аттестата аккредитации (лицензии) на право проведения поверки водосчетчиков на территории РФ занимается Федеральная служба по аккредитации (Росаккредитация). Она же ведет реестр юридических и физических лиц, являющихся их обладателями (сайт Росаккредитация).

— **Что происходит, если потребитель все-таки пропустил срок поверки?**

— Во-первых, в платежном документе будет предьявлено

к оплате начисление по соответствующей коммунальной услуге не по фактическим показаниям, а замещающим, рассчитанным по формулам, указанным в Правилах предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354;

Во-вторых, помимо основной услуги, в платежном документе появится расчет повышающего коэффициента за потребление коммунального ресурса без прибора учета, что также регулируется вышеуказанными Правилами.

В третьих, из платежного документа будет исключена таблица, в которой раньше потребитель вписывал своей рукой показания этого прибора учета.

Как только поверка будет произведена и ее результаты будут получены ЖКХ-Центром от подрядчика, если поверку заказали по телефону Единой диспетчерской службы, или нам их передал сам потребитель, то с даты, следующей со дня фиксации показаний на момент поверки, мы начнем расчет коммунальной услуги от этих показаний, а повышающий коэффициент будет закрыт на дату поверки.

Еще несколько слов о счетчиках электроэнергии и газа. Межповерочный период у них, как правило, больше по времени, чем у водосчетчиков, и указывается заводом-изготовителем. Следует обращать на это внимание при покупке и установке.

Ольга ИСАКОВА

Орловские перевозчики сослались на коронавирус в Китае

В Орле пассажирские перевозчики объяснили отсутствие видеорегистраторов в салонах своих автобусов вспышкой коронавируса в Китае.



Испросили еще месяц отсрочки для установки приборов. 20 февраля депутаты рассмотрели этот вопрос на заседании комитета горсовета по экономической политике и развитию предпринимательства комитета горсовета Орла.

Логика перевозчиков сводится к тому, что из-за вируса начались перебои поставок оборудования из Китая, и поэтому поставить регистраторы в салонах автобусов в марте этого года, как того требует контракт, не получится, рассказала зампредела горсовета Раиса Дубровская.

При этом присутствующие справедливо отметили, что до коронавируса у перевозчиков в Орле было достаточно времени для закупки техники — а именно с осени прошлого года.

— Мы и так пошли им на уступки. Они должны регистрировать оборудование в МВД. И такое оборудование обошлось бы им не меньше 50 тысяч рублей за единицу. Мы же позволили им купить технику дешевле, — посоветовал на заседании комитета представитель транспортного отдела администрации Орла Дмитрий Ветров.

Депутат Тимур Нерушев предложил дать перевозчикам отсрочку на месяц, а депутат Наталья Кирдеева согласилась с представителем администрации и отметила, что приобрести регистраторы можно и в Орле, сообщает пресс-служба горсовета Орла.

Как было отмечено на комитете, часть перевозчиков необходимые приборы закупили и готовы работать с видеорегистраторами в салонах.

Галина ЗАХАРОВА

УК под контролем

Чаще всего в сфере ЖКХ орловцы жалуются на протечки крыш.

Об этом рассказал 18 февраля на рабочем совещании в администрации города замначальника управления городского хозяйства и транспорта Леонид Захарченко. Он проинформировал об итогах работы муниципального жилищного контроля за прошлый год.

Муниципальный жилищный контроль по закону может реагировать только на жалобы жителей многоквартирных домов, где есть муниципальное имущество. Он проверяет качество работы управляющей компании и, в случае необходимости, выдает предписание. Если предписание не выполняется, УК грозит штраф.

Плановые проверки муниципального жилищного

контроль пока проводить не имеет права, поэтому реагирует только на обращения граждан.

В 2019 году было проведено 794 проверки и выдано 607 предписаний об устранении нарушений. На УК, которые не устраняют нарушения с первого раза, составлено 38 протоколов об административных правонарушениях. Общая сумма штрафов — 284,5 тыс. рублей; 51% жалоб — на протекание крыш, 15% — на состояние лестничных площадок и подъездов. От 2% до 8% занимает доля жалоб на недостаточный напор и температуру воды, отопление, сбор и вывоз мусора.

— Такая структура обращений во многом обусловлена тем, что в Орле много многоквартирных домов ста-

рой постройки. 28,6% домов построено в период до 1960 года, 37,6% — с 1961 по 1980 годы. Состояние элементов общего имущества домов, имеющих длительный срок эксплуатации, часто вызывает нарекания. Значительная часть обращений связана с ненадлежащим исполнением управляющими компаниями обязательств по содержанию общедомового имущества. Часто в обращениях указывается, что управляющие компании оставляют без внимания неоднократные заявки по вопросам, решение которых даже не требует значительных затрат (замена стекла в подъезде или восстановление изоляции электропроводки), — комментирует Леонид Захарченко.

Елена МАСЛОВА

Подрядчики определены

Улицу Старо-Московскую в Орле отремонтирует «Строительная компания «Монолит».

Компания получит муниципальный контракт на 15,9 млн рублей.

На торги по этому лоту поступила только одна заявка — от ООО «Строительная компания «Монолит». По условиям контракта работы на объекте должны начаться с 1 мая и завершиться 31 августа.

Также подведены итоги аукциона по выбору подрядчика на ремонт улицы 5 Августа. Победителем признано ООО «РемДорСтрой». По контракту подрядная организация должна выполнить фрезирование 12 900 кв. м покрытия, а затем на этой же площади уложить выравнивающий слой асфальта, сообщили в городской администрации.

Кроме того, подрядчику предстоит заасфальтировать заездные карманы, отремонтировать тротуары, установить бордюры и поребрик.

Начало работ по контракту с 1 мая, окончание — 31 августа.

Стоимость ремонтной кампании-2020 в областном центре предварительно оценивается в 385,6 млн рублей.

Галина ЗАХАРОВА

ПРОГУЛКА по дому Тургенева



Музей-усадьба Спасское-Лутовиново приглашает на онлайн-тур по дому Тургенева.



Теперь с экспозицией музея можно ознакомиться с экрана компьютера или телефона.

Виртуальный тур по заказу руководства музея разработал орловский фотограф Владимир Тиняков.

Все желающие смогут заочно прогуляться по тургеневскому дому, а также получить дополнительные сведения о каждом предмете обстановки и экспонатах. Самые любознательные пользователи смогут поискать артефакт, спрятанный в одной из комнат дома. Как искать этот загадоч-

ный артефакт — каждому придется думать самому.

Главная задача виртуального тура — вызвать у зрителей желание лично побывать в доме Тургенева, сообщили в музее.

Ведь только увидев все своими глазами, пообщавшись с экскурсоводами и прогулявшись по аллеям старинного парка, можно в полной мере насладиться атмосферой дворянской усадьбы.

Ссылка на тур размещена на главной странице официального сайта Спасского-Лутовинова в разделе «Галерея».

Военный плакат

21 февраля в Орле открылась выставка «Военный плакат» из фондов московского Музея Победы (6+).

Плакаты времен Великой Отечественной войны будут представлены в Орловском краеведческом музее.

Открытие выставки в 15.00.

Выставка «Военный плакат» представляет собой ретроспективу советского плаката 1941 — 1945 гг., сообщили в музее.

Во время войны искусство помогало объединить людей в борьбе с врагом, внушало надежду и укрепляло веру в победу. Отличительными чертами искусства тех лет стали доходчивость и эмоциональность при внешней простоте.

Орловцы увидят более 30 работ известных художников военного времени.

Выставка будет работать до 8 апреля.

Широта русского ромansa

3 марта муниципальный ансамбль «Славица» приглашает всех желающих на камерный вечер ромansa «Душа с душой говорит» (6+).

Мероприятие начнется в 18.00 по адресу ул. М. Горького, 47а.

Романсы — это особый пласт музыкальной культуры, удивительное сочетание поэзии и музыки.

Жителей и гостей Орла приглашают оценить красоту этого жанра. Лирическое исполнение артистами-вокалистами ансамбля «Славица» Татьяной Тумановой, Ольгой Шукаевой, Любовью Автомоновой, Николаем Печко, Александром Кокоевым и Виталием Широковым затронет сердца ценителей.

Заказ билетов по телефонам: 8-910-200-54-16, 42-28-08.

Выставка литографий Купера

Ворловском музее И.С. Тургенева открылась выставка одного из самых признанных во всем мире современных художников Юрия Купера «Иллюстрации к трагедии А.С. Пушкина «Моцарт и Сальери» из фондов Воронежского областного музея им. И.Н. Крамского (6+).

Орловцы смогут увидеть 17 литографий. Для Юрия Купера самым важным в иллюстрациях были не герои трагедии, а место действия, и этим местом, вдохновившим художника на создание иллюстраций, стал музей-заповедник «Михайловское», где А.С. Пушкин работал над «Маленькими трагедиями». Художника поразили экспонаты, представленные в музее: бокал с ядом, из которого мог быть отравлен Моцарт, кусок ткани, перо... Они — как личные вещи, свидетели исчезнувших мгновений жизни героев и автора трагедии.

Выставка будет работать до 10 марта.

Подготовила Ольга БАБЕНКОВА



Зарегистрируйтесь на gosuslugi.ru и получайте госуслуги без очередей и сложностей

госуслуги
Проще, чем кажется

РЕКЛАМА

территории города Орла в 2020 году», утверждённого постановлением администрации города Орла от 28.01.2020 № 210 и «Плана основных мероприятий города Орла в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности на водных объектах на 2020 год», утверждённого постановлением администрации города Орла от 24.01.2020 № 181, администрация города Орла постановляет:

- 1. Утвердить План мероприятий о проведении профилактической акции «Безопасное жильё» с 17 февраля по 17 марта 2020 года (приложение).
2. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла О.В. Минкина.
Глава администрации города Орла
А.С. Муромский

Приложение к постановлению администрации города Орла от 13 февраля 2020г. № 489

ПЛАН мероприятий о проведении профилактической акции «Безопасное жильё» с 17 февраля по 17 марта 2020 года

Table with 4 columns: № п/п, Мероприятия, Ответственные исполнители, Дата исполнения. It details 15 different activities related to fire safety and disaster prevention.

Начальник управления по безопасности администрации города Орла И.В. Тарасов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ» Администрация города Орла ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 февраля 2020г. Орёл № 491

О проведении капитального ремонта лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования «Город Орёл»

Во исполнение статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Орловской области от 28.11.2017 № 500 «Об утверждении краткосрочного плана реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» в 2018-2020 годах...»

- 1. Провести капитальный ремонт лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Орел, ул. Приборостроительная, д. 8, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и не приняли решение о проведении капитального ремонта лифтового оборудования в многоквартирном доме.
2. Территориальному управлению по Советскому району (А.В. Левковский) администрации города Орла уведомить собственников помещений многоквартирного дома, указанных в пункте 1 постановления, о принятом администрацией города Орла решении.
3. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О. Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла Е. А. Гришину.

А. С. Муромский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ» Администрация города Орла ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 февраля 2020г. Орёл № 492

О проведении молодежной патриотической акции «Доблесть. Отвага. Честь», посвященной Дню Защитника Отечества

В целях нравственно-патриотического воспитания молодежи, повышения чувства гражданственности, формирования чувства гордости за Отечество, в соответствии с ведомственной целевой программой «Молодежь города Орла на 2020-2022 годы», утвержденной постановлением администрации города Орла от 02.09.2019 года № 367З, администрация города Орла постановляет:

- 1. Управлению по организационной работе, молодежной политике и связям с общественными организациями аппарата администрации города Орла (Д.А. Шабунина) провести 20 февраля 2020 года в 14.00 молодежную патриотическую акцию «Доблесть. Отвага. Честь», посвященную Дню защитника Отечества в Культурном центре УМВД России по Орловской области (город Орёл, ул. Тургенева, д.15).
2. Утвердить Положение о проведении молодежной патриотической акции «Доблесть. Отвага. Честь», посвященной Дню защитника Отечества (приложение).
3. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети интернет (www.orel-adm.ru).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - руководителя аппарата администрации города Орла И.В. Проваленкову.
Глава администрации города Орла
А.С. Муромский

Приложение к постановлению администрации города Орла 14 февраля 2020г. № 492

Положение о проведении молодежной патриотической акции «Доблесть. Отвага. Честь», посвященной Дню защитника Отечества

- 1. Общие положения
1.1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения молодежной патриотической акции «Доблесть. Отвага. Честь», посвященной Дню защитника Отечества (далее - Мероприятие).
1.2. Мероприятие проводится 20 февраля 2020 года в 14.00 часов в Культурном центре УМВД России по Орловской области (город Орёл, ул. Тургенева, д.15).
1.3. Организатором Мероприятия является администрация города Орла в лице управления по организационной работе, молодежной политике и связям с общественными организациями аппарата администрации города Орла (далее - Организатор Мероприятия).
2. Цели и задачи Мероприятия
2.1. Целями Мероприятия являются:
- развитие у подрастающего поколения гражданственности, патриотизма как важнейших духовно-нравственных и социальных ценностей;
- повышение чувства гражданственности, формирование чувства гордости за Отечество;
- развитие способности осмысливать события и явления действительности во взаимосвязи прошлого, настоящего и будущего.
2.2. Задачами Мероприятия являются:
- воспитание гордости за свою Родину, за ее народных героев, знание и уважительное отношение к прошлому страны;
- формирование чувства верности своему Отечеству и воспитания готовности у подрастающего поколения в любой момент защитить свою Родину;
- развитие интереса к службе в Вооруженных Силах Российской Федерации и формирование на конкретном историческом примере гражданско-патриотических чувств и убеждений.
3. Участники Мероприятия
В Мероприятии принимают участие подростки, состоящие на различных видах профилактического учёта, в количестве 10 человек в возрасте от 14 до 18 лет от каждого территориального управления администрации города Орла. Заявка на участие в Мероприятии (приложение к Положению) необходимо предоставить до 19 февраля 2020 года в отдел молодежной политики управления по организационной работе, молодежной политике и связям с общественными организациями аппарата администрации города Орла по адресу: город Орёл, ул. Пролетарская гора, д 1, каб. 328, тел.: 8 (4862) 76-34-53.
4. Программа проведения Мероприятия В программе Мероприятия:
14.00 – 15.00 часов – экскурсия по Культурному центру УМВД России по Орловской области, обсуждение вопросов нравственно-патриотического воспитания молодежи на конкретных примерах героев Отечества прошлого и настоящего для подростков, состоящих на различных видах профилактического учёта при территориальных управлениях по Железнодорожному и Северному районам администрации города Орла;
15.00 - 16.00 часов - экскурсия по Культурному центру УМВД России по Орловской области, обсуждение вопросов нравственно-патриотического воспитания молодежи на конкретных примерах героев Отечества прошлого и настоящего для подростков, состоящих на различных видах профилактического учёта при территориальных управлениях по Заводскому и Советскому районам администрации города Орла.
Начальник управления по организационной работе, молодежной политике и связям с общественными организациями аппарата администрации города Орла
Д.А.Шабунина

Приложение к Положению о проведении молодежной патриотической акции «Доблесть * Отвага. Честь», посвященной Дню защитника Отечества Заявка

Table for application form with columns: № п/п, Фамилия, имя, отчество, Дата рождения, Место регистрации. Includes fields for applicant name, contact info, and date.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ» Администрация города Орла ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 493

Орёл О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040408:473, расположенного по ул. Щепкина, д.24

Руководствуясь статьями 39.11-39.12, 39.18 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положением «О регулировании отдельных земельных отношений в городе Орле», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 29.05.2014 №49/0935-ГС, на основании отчета о

6 оценке № 2077-19 от 11.12.2019, выполненного ИП Кондратовым С.В., технических условий подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения от 28.11.2019 №259-А, 260-А, писем АО «Газпром газораспределение Орёл» от 24.01.2020 №01/28/14/133, филиала ПАО «Квадра»-«Орловская генерация» от 27.01.2020 №СМ-882/160, филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго» от 03.02.2020 №МП1-ОР/22-3/577, ООО «Газпром теплотермо Орёл» от 29.01.2020 №254, администрация города Орла постановляет:

- 1. Провести 23 марта 2020 года аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 759,3 кв.м, адрес: Российская Федерация, Орловская область, г.Орёл, ул.Щепкина, д.24, кадастровый номер 57:25:0040408:473, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальный жилой дом. Срок аренды: 20 (двадцать) лет.
2. Установить начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 35200 (тридцать пять тысяч двести) рублей 00 копеек (НДС не облагается), шаг аукциона - в размере 1 056 (одна тысяча пятьдесят шесть) рублей 00 копеек, задаток — в размере 7040 (семь тысяч сорок) рублей 00 копеек.
3. Управлению муниципального имущества и землепользования администрации города Орла (Т.В. Решетова) организовать и провести аукцион в соответствии с настоящим постановлением.
4. Утвердить извещение о проведении аукциона согласно приложению.
5. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет в разделе «Аукционы и конкурсы» за исключением приложении.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника финансово-экономического управления И.Н. Краличева.
Глава администрации города Орла
А.С. Муромский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ» Администрация города Орла ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 509

Орёл О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010826:175 по ул. Политтехнической, 16 в городе Орле

Рассмотрев обращение Лозового А.В., действующего по доверенности в интересах Евсеевой И.А., рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03 февраля 2020 года № КУВИ-001/2020-2090143, руководствуясь статьями 40, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 2006 года № 363 «Об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 октября 2008 года № 38/616-ГС, администрация города Орла постановляет:

- 1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома (код 1.110) на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010826:175, площадью 999,79 кв. м, расположенном по адресу: г. Орел, ул. Политтехническая, 16, принадлежащем Евсеевой Ирине Александровне на праве собственности, в части минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 2,7 м.
2. Управлению градостроительства администрации города Орла (В.В. Плотников) направить настоящее постановление для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла О.В. Минкина.
Глава администрации города Орла
А.С. Муромский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ» Администрация города Орла ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 512

Орёл Об утверждении муниципальной программы «Развитие отрасли культуры в городе Орле на 2020 – 2022 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Орла, постановлением администрации города Орла «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Орла» от 28.10.2013 № 4849 и в целях развития отрасли культуры на территории муниципального образования «Город Орёл», администрация города Орла постановляет:

- 1. Утвердить муниципальную программу «Развитие отрасли культуры в городе Орле на 2020 – 2022 годы» (приложение).
2. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (Трифонова О.Н.) опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет настоящее постановление.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника управления социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла Е.В. Данилевскую.
Глава администрации города Орла
А.С. Муромский

Арендатор:
Юридический адрес: _____
Телефон: _____

К договору прилагаются:
а) Акт приема-передачи в аренду помещения (Приложение №1)
б) Порядок оплаты (Приложение №2)

ПОДПИСИ СТОРОН:

От Арендодателя:

м.п.

От Арендатора:

м.п.

Приложение №1
к договору № _____
от «__» _____ 2020г.

Акт
приема - передачи в аренду помещения
г. Орел от «__» _____ 2020г.

В соответствии с договором Арендодатель передал, а Арендатор принял объект права: помещение: нежилое помещение, назначение: нежилое, характеристика помещения дана на основании технического паспорта, изготовленного _____ Помещение сдается для использования по следующему назначению _____ (только по целевому назначению для осуществления одного или нескольких видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях»).
Краткая характеристика здания, нежилого помещения и его техническое состояние: _____

Передал: Арендодатель
(юридический адрес)

Принял: Арендатор
(юридический адрес)
От Арендодателя

м.п.

От Арендатора

м.п.

Приложение № 2
к договору аренды № _____
от «__» _____ 2020г.

Порядок оплаты
Арендатор обязан оплачивать арендную плату следующим образом:

Арендная плата перечисляется с указанием номера договора аренды на счет 4010181010000010001 Управления Федерального казначейства по Орловской области (для УМИЗ ИНН 5701000921, КПП 575301001, ОКТМО 54701000001), ГРКЦ ГУ Банка России по Орловской области г. Орел, БИК 045402001, код бюджетной классификации для арендной платы 163 111 05034 04 0000 120.
Арендодатель _____
Арендатор _____
Расчет составил _____

Приложение № 3 к извещению
В Управление муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении объекта в аренду

_____ (полное и сокращенное наименование социально ориентированной некоммерческой организации)

(дата ее государственной регистрации, ОГРН, ИНН, адрес (место нахождения) постоянно действующего органа)

(почтовый адрес, номер телефона, адрес электронной почты, адрес сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет») _____, именуемое(-ый, -ая) далее Заявитель,

в лице _____, (должность, фамилия, имя, отчество) действующего на основании _____, изучив извещение о предоставлении в аренду недвижимого имущества, расположенного (ой) по адресу: _____

_____ общей площадью _____ кв.м. прилагаю следующие сведения:

1. Сведения об объекте:
_____ (адрес объекта)
_____ (номер этажа, на котором расположен объект, описание местоположения этого объекта в пределах данного этажа или здания)

2. Сведения о видах деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», осуществляемых социально ориентированной некоммерческой организацией в соответствии с учредительными документами за последние пять лет
_____ (виды деятельности, краткое описание содержания и конкретных результатов реализованных программ, проектов, мероприятий)

3. Сведения о видах деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», осуществляемых социально ориентированной некоммерческой организацией в соответствии с учредительными документами:
_____ (виды деятельности, краткое описание содержания реализуемых программ, проектов, мероприятий)

4. Сведения об объеме денежных средств, использованных социально ориентированной некоммерческой организацией по целевому назначению на осуществление в соответствии с учредительными документами видов деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», за последние пять лет:
(за каждый год: общий объем денежных средств, объем целевых поступлений от граждан, объем целевых поступлений от российских организаций)
_____ (объем целевых поступлений от иностранных граждан и лиц без гражданства, объем целевых поступлений от иностранных организаций)
_____ (объем доходов от целевого капитала некоммерческих организаций)
_____ (объем внереализационных доходов, объем доходов от реализации товаров, работ и услуг)

5. Сведения о грантах, выделенных социально ориентированной некоммерческой организации по результатам конкурсов некоммерческими неправительственными организациями за счет субсидий из федерального бюджета за последние пять лет
_____ (наименования указанных организаций, размеры грантов, даты их получения)
_____ (краткое описание проектов (мероприятий), на реализацию которых они выделены)

6. Сведения о субсидиях, полученных социально ориентированной некоммерческой организацией из федерального бюджета, бюджетов субъектов РФ и местных бюджетов за последние пять лет
_____ (наименования органов, принявших решения о предоставлении субсидий, размеры субсидий, даты их получения, краткое описание мероприятий (программ, проектов), на реализацию которых они предоставлены)

7. Сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в т.ч. иностранных
_____ (наименования таких организаций и сроки членства в них)

8. Сведения о средней численности работников социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет _____

(наименования таких организаций и сроки членства в них)

8. Сведения о средней численности работников социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет
_____ (средняя численность работников за каждый год)

9. Сведения о средней численности добровольцев социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет
_____ (средняя численность добровольцев за каждый год)

10. Сведения о недвижимом имуществе, принадлежащем социально ориентированной некоммерческой организации на праве собственности
_____ (наименование, площадь, кадастровые номера, адреса, даты государственной регистрации права собственности)

11. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся и находившемся во владении и (или) в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет, за исключением недвижимого имущества, право владения и (или) пользование которым использовалось исключительно для проведения отдельных мероприятий.
_____ (наименование, площадь, адреса, сроки владения и (или) пользования, вид права, размеры арендной платы (при аренде), указание на принадлежность к государственной и муниципальной собственности)

12. Сведения о наличии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год

13. Сведения о видах деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», для осуществления которых на территории субъекта Российской Федерации социально ориентированная некоммерческая организация обязуется использовать объект _____

14. Обоснование потребности социально ориентированной некоммерческой организации в предоставлении объекта в аренду на льготных условиях

15. Согласие на заключение договора аренды по типовой форме _____ (да, нет)

16. Перечень прилагаемых документов:
1) копии учредительных документов социально ориентированной некоммерческой организации;
2) документ, подтверждающий полномочия руководителя социально ориентированной некоммерческой организации (копия решения о назначении или об избрании), а в случае подписания заявления о предоставлении объекта в аренду представителем социально ориентированной некоммерческой организации, также доверенность на осуществление соответствующих действий, подписанную руководителем и заверенную печатью указанной организации, или нотариально удостоверенная копия такой доверенности;
3) решение об одобрении или о совершении сделки по форме договора, содержащейся в размещенном на официальном сайте извещении, на условиях, указанных в заявлении о предоставлении объекта в аренду, в случае, если принятие такого решения предусмотрено учредительными документами социально ориентированной некоммерческой организации;
4*) выписка из единого государственного реестра юридических лиц со сведениями о социально ориентированной некоммерческой организации, выданную не ранее чем за три месяца до даты размещения извещения на официальном сайте, или нотариально удостоверенную копию такой выписки;
5*) копии документов, представленных социально ориентированной некоммерческой организацией в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в сфере регистрации некоммерческих организаций, в соответствии с подпунктом 3 и (или) подпунктом 3.1 статьи 32 Федерального закона «О некоммерческих организациях» за последние пять лет;
6*) копии годовой бухгалтерской отчетности социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет;
7*) письма органов государственной власти, органов местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организаций, граждан и их объединений, содержащие оценку (отзывы, рекомендации) деятельности социально ориентированной некоммерческой организации, или их копии;
8*) иные документы, содержащие, подтверждающие и (или) поясняющие сведения, предусмотренные подпунктами 5 - 16 пункта 11 Положения «О предоставлении муниципального имущества социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе», принятого решением Орловского городского Совета народных депутатов от 27 июня 2013 года №35/0656-ГС.
Приложение: на _____ л. в 1 экз.

Подпись _____ Дата _____

* - Документы, перечисленные в пунктах 4-8, социально ориентированная некоммерческая организация вправе по собственной инициативе приложить к заявлению о предоставлении объекта в аренду.

Приложение № 4 к извещению
В Управление муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении объекта в безвозмездное пользование

_____ (полное и сокращенное наименование социально ориентированной некоммерческой организации)

(дата ее государственной регистрации, ОГРН, ИНН, адрес (место нахождения) постоянно действующего органа)

(почтовый адрес, номер телефона, адрес электронной почты, адрес сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет») _____, именуемое(-ый, -ая) далее Заявитель,

в лице _____, (должность, фамилия, имя, отчество) действующего на основании _____, изучив извещение о предоставлении в безвозмездное пользование недвижимого имущества, расположенного (ой) по адресу _____

_____ общей площадью _____ кв.м. прилагаю следующие сведения:

1. Сведения об объекте:
_____ (адрес объекта)
_____ (номер этажа, на котором расположен объект, описание местоположения этого объекта в пределах данного этажа или здания)

2. Сведения о видах деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», осуществляемых социально ориентированной некоммерческой организацией в соответствии с учредительными документами за последние пять лет
_____ (виды деятельности, краткое описание содержания и конкретных результатов реализованных программ, проектов, мероприятий)

3. Сведения о видах деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», осуществляемых социально ориентированной некоммерческой организацией в соответствии с учредительными документами:
_____ (виды деятельности, краткое описание содержания реализуемых программ, проектов, мероприятий)

4. Сведения об объеме денежных средств, использованных социально ориентированной некоммерческой организацией по целевому назначению на осуществление в соответствии с учредительными документами видов деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», за последние пять лет:
(за каждый год: общий объем денежных средств, объем целевых поступлений от граждан, объем целевых поступлений от российских организаций)
_____ (объем целевых поступлений от иностранных граждан и лиц без гражданства, объем целевых поступлений от иностранных организаций)
_____ (объем доходов от целевого капитала некоммерческих организаций)
_____ (объем внереализационных доходов, объем доходов от реализации товаров, работ и услуг)

5. Сведения о грантах, выделенных социально ориентированной некоммерческой организации по результатам конкурсов некоммерческими неправительственными организациями за счет субсидий из федерального бюджета за последние пять лет
_____ (наименования указанных организаций, размеры грантов, даты их получения)
_____ (краткое описание проектов (мероприятий), на реализацию которых они выделены)

6. Сведения о субсидиях, полученных социально ориентированной некоммерческой организацией из федерального бюджета, бюджетов субъектов РФ и местных бюджетов за последние пять лет
_____ (наименования органов, принявших решения о предоставлении субсидий, размеры субсидий, даты их получения, краткое описание мероприятий (программ, проектов), на реализацию которых они предоставлены)

7. Сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в т.ч. иностранных
_____ (наименования таких организаций и сроки членства в них)

8. Сведения о средней численности работников социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет _____

(средняя численность работников за каждый год)

9. Сведения о средней численности добровольцев социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет

(средняя численность добровольцев за каждый год)

10. Сведения о недвижимом имуществе, принадлежащем социально ориентированной некоммерческой организации на праве собственности

(наименование, площадь, кадастровые номера, адреса, даты государственной регистрации права собственности)

11. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся и находившемся во владении и (или) в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет, за исключением недвижимого имущества, право владения и (или) пользование которым использовалось исключительно для проведения отдельных мероприятий

(наименование, площадь, адреса, сроки владения и (или) пользования, вид права, размеры арендной платы (при аренде), указание на принадлежность к государственной и муниципальной собственности)

12. Сведения о наличии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год

13. Сведения о видах деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», для осуществления которых на территории субъекта Российской Федерации социально ориентированная некоммерческая организация обязуется использовать объект

14. Обоснование потребности социально ориентированной некоммерческой организации в предоставлении объекта в безвозмездное пользование

15. Согласие на заключение договора безвозмездного пользования по типовой форме

(да, нет)

16. Перечень прилагаемых документов:

1) копии учредительных документов социально ориентированной некоммерческой организации;

2) документ, подтверждающий полномочия руководителя социально ориентированной некоммерческой организации (копия решения о назначении или об избрании), а в случае подписания заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование представителем социально ориентированной некоммерческой организации, также доверенность на осуществление соответствующих действий, подписанную руководителем и заверенную печатью указанной организации, или нотариально удостоверенная копия такой доверенности;

3) решение об одобрении или о совершении сделки по форме договора, содержащейся в размещенном на официальном сайте извещении, на условиях, указанных в заявлении о предоставлении объекта в безвозмездное пользование, в случае, если принятие такого решения предусмотрено учредительными документами социально ориентированной некоммерческой организации;

4*) выписка из единого государственного реестра юридических лиц со сведениями о социально ориентированной некоммерческой организации, выданную не ранее чем за три месяца до даты размещения извещения на официальном сайте, или нотариально удостоверенную копию такой выписки;

5*) копии документов, представленных социально ориентированной некоммерческой организацией в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в сфере регистрации некоммерческих организаций, в соответствии с подпунктом 3 и (или) подпунктом 3.1 статьи 32 Федерального закона «О некоммерческих организациях» за последние пять лет;

6*) копии годовой бухгалтерской отчетности социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет;

7*) письма органов государственной власти, органов местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организаций, граждан и их объединений, содержащие оценку (отзывы, рекомендации) деятельности социально ориентированной некоммерческой организации, или их копии;

8*) иные документы, содержащие, подтверждающие и (или) поясняющие сведения, предусмотренные подпунктами 5 - 16 пункта 11 Положения «О предоставлении муниципального имущества социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе», принятого решением Орловского городского Совета народных депутатов от 27 июня 2013 года №35/0656-ГС.

Приложение: на _____ л. в 1 экз.

Подпись _____ Дата _____

* - Документы, перечисленные в пунктах 4-8, социально ориентированная некоммерческая организация вправе по собственной инициативе приложить к заявлению о предоставлении объекта в безвозмездное пользование.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СПЛУШАНИЙ

№ 17

от «18 февраля» 2020 г. Администрация города Орла, в лице комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по проекту:

«Проект межевания территории для изменения красных линий ул. Покровская на интервале от пл. Мира до ул. Советская в городе Орле в границах кадастровых кварталов 57:25:0030405, 57:25:0030406»

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

Постановление мэра города Орла от 13.02.2020 г. № 17 – П

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- Проект межевания территории для изменения красных линий ул. Покровская на интервале от пл. Мира до ул. Советская в городе Орле в границах кадастровых кварталов 57:25:0030405, 57:25:0030406

Сроки проведения публичных слушаний по проекту:

с «21» февраля 2020 г. по «20» марта 2020 г.

Порядок проведения ПС включает:

Экспозиция (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу:

Пролетарская гора, д. 7: Управление градостроительства администрации города Орла.

Дата открытия экспозиции (экспозиций) «21» февраля 2020 г.

Срок проведения экспозиции (экспозиций):

с «21» февраля 2020 г. по «20» марта 2020 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций):

Вторник, среда, четверг с 9.00 час. до 13.00 час. с 14.00 час. до 18.00 час.

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: с «21» февраля 2020 г. по «20» марта 2020 г. в форме:

1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;

2) письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

www.orel-adm.ru в блоке «Градостроительное землепользование», раздел «Публичные слушания».

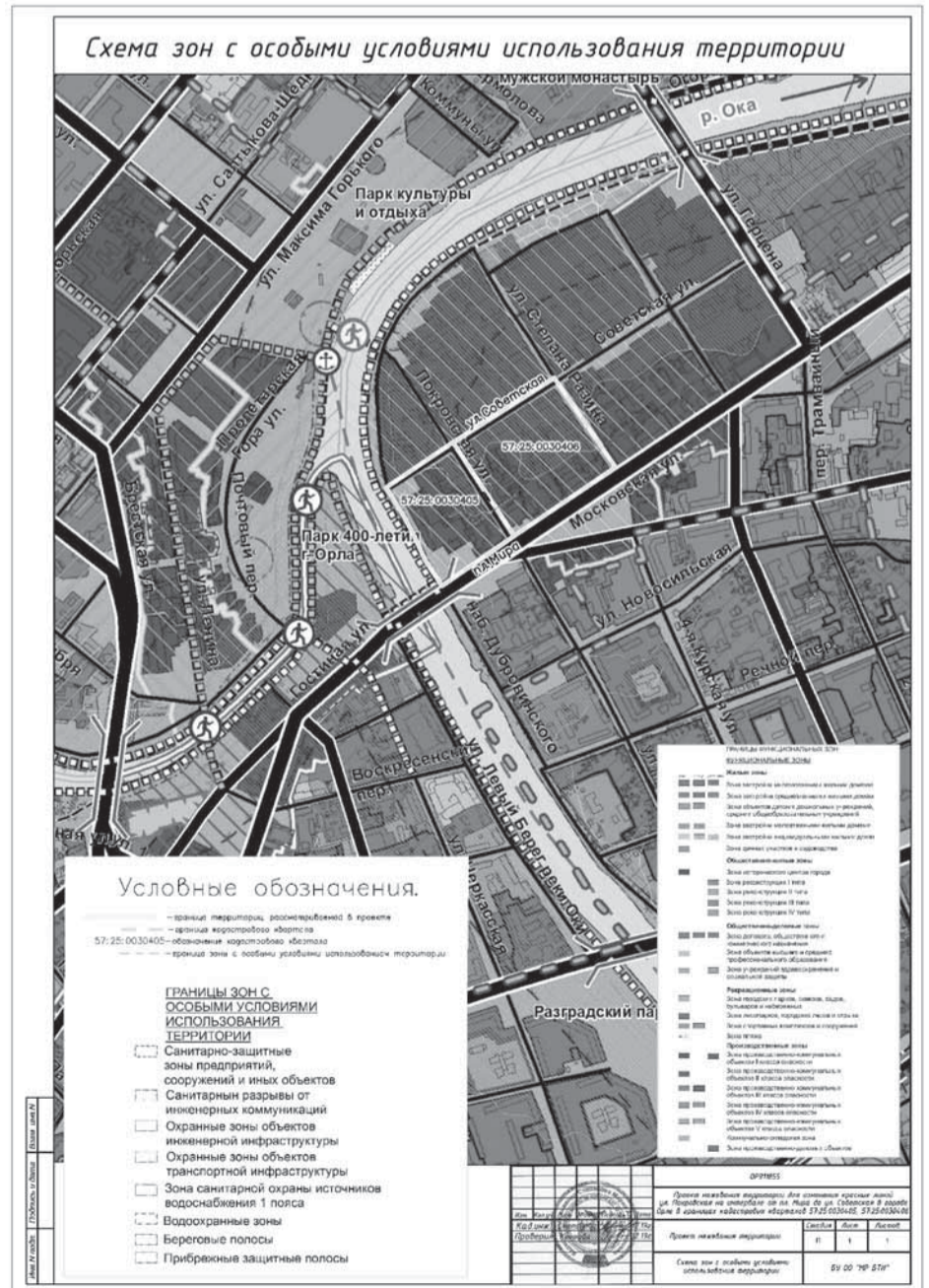
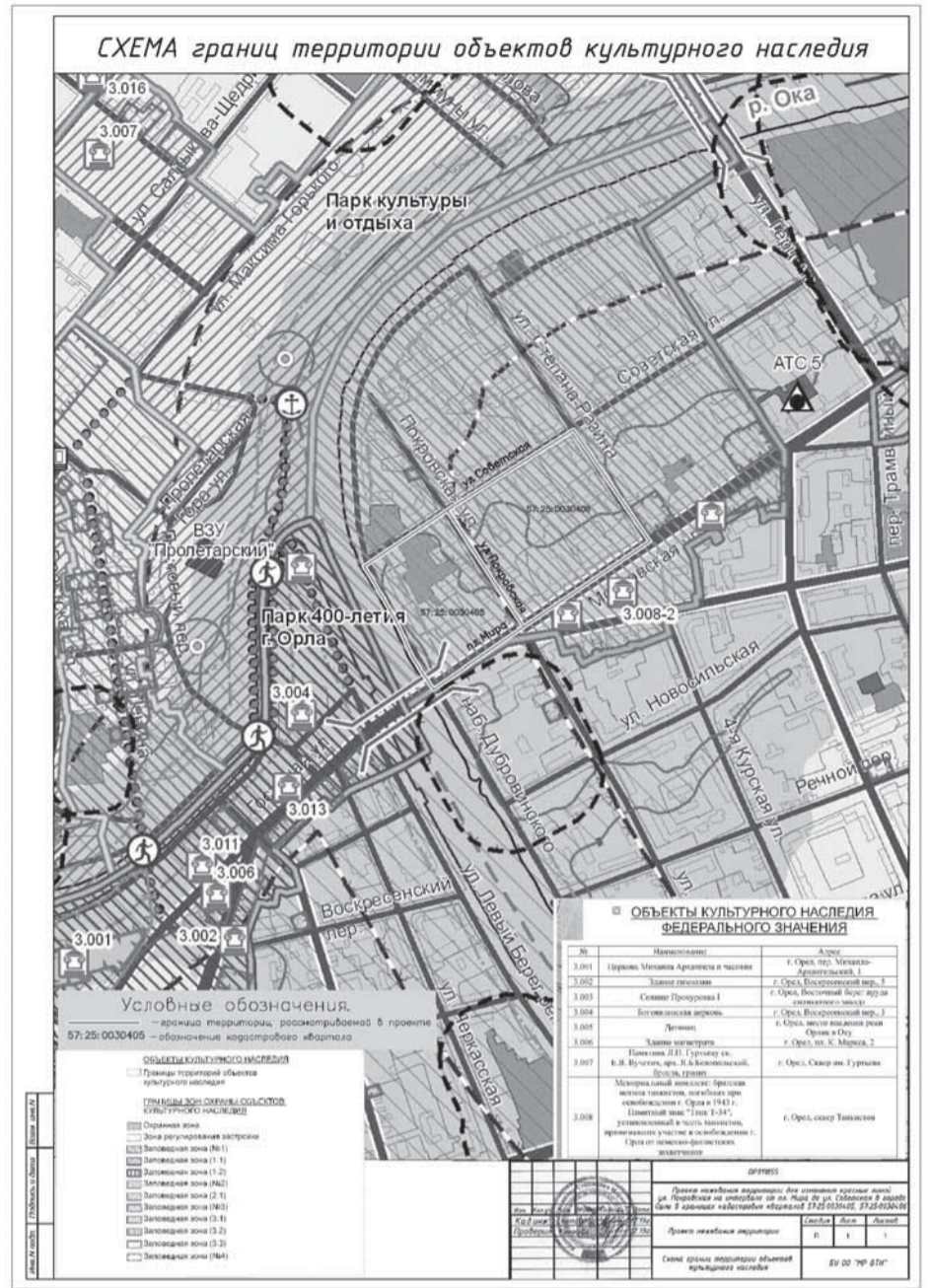
Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: «21» февраля 2020 г.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 20.03.2020 г., 16 час. 00 мин., в малом зале администрации города Орла (г. Орел, Пролетарская гора, 1)

Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний: 76 43 52.

Председатель комиссии О.В. Минкин

Главный специалист сектора градостроительных планов, отклонений и организации публичных процедур Ю.В. Галкина





**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРАЗДНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ОРЛА ПРИ ПРОВЕДЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПОСВЯЩЕННЫХ
ПРАЗДНИКУ «ШИРОКАЯ МАСЛЕНИЦА»**

01 марта 2020 года

Во исполнение постановлений администрации города Орла от 21 сентября 2015г. № 4192 «Об организации работы нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Орёл», от 24 октября 2016г. № 4798 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов на территории города Орла» финансово-экономическое управление администрации города Орла извещает об организации 01 марта 2020 года праздничной торговли на территории города Орла.

При проведении мероприятий, посвященных празднику «Широкая масленица», 01 марта 2020 года организуется праздничная торговля на площади им. В. И. Ленина с привлечением 5 (пяти) объектов общественного питания. Стоимость размещения объекта составляет 7413 рублей. Ассортиментный перечень предлагаемой к реализации продукции собственного производства при организации праздничной торговли указан в приложении №1 к информационному сообщению. Требования к оказанию услуг общественного питания указаны в приложении №2 к информационному сообщению.

Для участия в праздничной торговле хозяйствующие субъекты подают заявку (форма Заявки – приложение №3 к информационному сообщению), копии учредительных документов (для юридических лиц); копию документа, удостоверяющего личность (для физических лиц); копию документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц), или копию документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель юридического лица; ассортиментный перечень товаров; фотографии объекта праздничной торговли, торгового оборудования; документы, подтверждающие наличие у заявителя предприятия общественного питания (для выездных объектов общественного питания), подписанный договор присоединения в 2-х экземплярах (приложение №4 к информационному сообщению).

Информационное сообщение является публичной офертой. Условием оферты является то, что договор об участии будет заключен с первым откликнувшимся лицом, на основании чего хозяйствующий субъект получит право размещения торгового оборудования для организации праздничной торговли после оплаты места размещения объекта праздничной торговли.

Существенными условиями договора присоединения является то, что хозяйствующий субъект, осуществляющий праздничную торговлю, присоединяется и обязуется выполнять изложенные в договоре условия, определенные Положением о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов при проведении культурно-массовых и иных мероприятий на территории муниципального образования «Город Орёл», утвержденным постановлением администрации города Орла от 21 сентября 2015 года № 4192.

Уполномоченным органом является комиссия по рассмотрению заявок на право размещения объектов праздничной торговли на территории города Орла, состав которой утвержден постановлением администрации города Орла от 14 октября 2015г. № 4608. Контактное лицо: Прохорова Елена Юрьевна, тел. +7 (4862) 76-27-42.

Заявки на участие в праздничной торговле представляются организатору – комиссии по рассмотрению заявок на право размещения объектов праздничной торговли на территории города Орла по адресу: г. Орел, Пролетарская гора, 1, каб. 424 в рабочие дни с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское), с 21 февраля 2020 года по 25 февраля 2020 года. Рассмотрение заявок на право размещения объектов праздничной торговли на территории города состоится на заседании комиссии 26 февраля 2020 года.

Документация об организации праздничной торговли размещена на сайте администрации города (www.orel-adm.ru) в разделе «Деятельность. Торговля. Нормативно-правовые акты».

Денежные средства за участие в праздничной торговле перечисляются на расчетный счет:

УФК по Орловской области (Администрация города Орла)
л/с 04543011980
ИНН 5701000745
КПП 575301001
Р/с № 40101810845250010006
Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ОРЕЛ Г. ОРЕЛ
БИК 045402001
ОКТМО 54701000001
КБК 00211705040040000180
Назначение платежа:
Прочие не налоговые доходы бюджетов городских округов (средства от размещения объектов нестационарной торговой сети).

Приложение №2
к информационному сообщению

Требования к оказанию услуг общественного питания

При оказании услуги общественного питания в объекте праздничной торговли необходимо:
- иметь необходимое холодильное оборудование, столы и стулья для посетителей;
- иметь в достаточном количестве торговый инвентарь, лотки для выкладки товаров, посуду и столовые приборы одноразового использования, упаковочный материал, салфетки, скатерти, емкости для сбора мусора, другие предметы материально-технического оснащения, необходимые для выездной торговли;
- использовать для жарки шашлыка только готовый древесный уголь, металлический настил под мангал, металлические шампурки;
- обеспечить обслуживающий персонал униформой, головными уборами, фирменными нагрудными знаками (бейджками);
- обслуживающему персоналу иметь личные медицинские книжки установленного образца с отметками о прохождении необходимых обследований, результатов лабораторных исследований, прохождении профессиональной гигиенической подготовки и аттестации;
- иметь ветеринарные справки на сырье, сопроводительные документы на сопутствующие пищевые продукты.

Приложение №3
к информационному сообщению

ЗАЯВКА

на право размещения объектов праздничной торговли на территории города Орла в 2020 году

Хозяйствующий субъект _____
(полное наименование)
Почтовый адрес: _____
Телефон _____ Факс _____
Просим предоставить место для участия в организации праздничной торговли
1 марта 2020 года «Широкая масленица»
(дата проведения мероприятия и название мероприятия)

на улицах города — выездной объект общественного питания

- Приложение:
1. копии учредительных документов (для юридических лиц);
2. копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц);
3. подписанный договор присоединения в 2-х экземплярах;
4. копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц), или копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель юридического лица;
5. ассортиментный перечень товаров;
6. фотографии объекта праздничной торговли, торгового оборудования;
7. документы, подтверждающие наличие у заявителя предприятия общественного питания (для выездных объектов общественного питания).

дата _____ подпись _____
Заявка принята: _____ год _____
подпись лица, ответственного за прием заявок

Приложение №4
к информационному сообщению

**Договор присоединения № _____
на право размещения объектов праздничной торговли
на территории города Орла в 2020 году**

г. Орел « _____ » 2020 год

Администрация города Орла в лице заместителя главы администрации города Орла – начальника финансово-экономического управления И. Н. Краличева, действующего на основании постановления администрации города Орла от 21 сентября 2015 года № 4192 «О размещении нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Орёл», с одной стороны, и _____, в лице директора _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

- Настоящим (наименование хозяйствующего субъекта) осуществляющий праздничную торговлю, присоединяется и обязуется выполнять нижеизложенные условия:
- соблюдать установленные правила торговли, санитарные нормы и правила, правила пожарной безопасности, ассортимент реализуемой продукции, не допускать реализацию напитков в стеклянной таре;
- обеспечить наличие вывески со своим наименованием, местонахождении, четко оформленных ценников и консультирование о реализуемом товаре;
- использовать необходимое холодильное оборудование, столы и стулья для посетителей, стеллажи, столы для выкладки товаров и расчета с покупателем;
- иметь в достаточном количестве торговый инвентарь, лотки для выкладки товаров, посуду и столовые приборы одноразового использования, упаковочный материал, салфетки, скатерти, емкости для сбора мусора, другие предметы материально-технического оснащения, необходимые для выездной торговли;
- использовать для жарки шашлыка только готовый древесный уголь, металлический настил под мангал, металлические шампурки;
- обеспечить обслуживающий персонал униформой, головными уборами, фирменными нагрудными знаками (бейджками);
- обслуживающему персоналу иметь личные медицинские книжки установленного образца с отметками о прохождении необходимых обследований, результатов лабораторных исследований, прохождении профессиональной гигиенической подготовки и аттестации;
- иметь ветеринарные справки на сырье, сопроводительные документы на сопутствующие пищевые продукты;
- обеспечивать доступ контролирующим органам к месту осуществления праздничной торговли;
- после завершения торговли и оказания услуг общественного питания производить уборку мусора по месту осуществления выездной торговли.
- Администрация города Орла обязана предоставить хозяйствующему субъекту для осуществления торговли согласно заявке (при соответствии последнего условиям участия в праздничной торговле) право на размещение объекта праздничной торговли по адресу: г. Орел, площадь им. В. И. Ленина, место для осуществления деятельности выездного объекта общественного питания в соответствии с утвержденной администрацией города Орла схемой размещения объектов праздничной торговли на территории города Орла в 2020 году.
- Администрация города Орла имеет право:
- определять конкретное место (места) на землях общего пользования для осуществления праздничной торговли;
- контролировать соблюдение требований к организации праздничной торговли хозяйствующими субъектами, участвующими в проведении праздничных и иных культурно-массовых мероприятий.
- Настоящий договор действует на «01» марта 2020г.
- Неотъемлемой частью договора является документ об оплате права размещения объекта праздничной торговли.
- Адреса и реквизиты Сторон

Сторона 1 Администрация города Орла г. Орел, Пролетарская гора, 1, тел. 76-38-93	Сторона 2
Заместитель главы администрации города Орла - начальник финансово-экономического управления администрации города Орла И. Н. Краличев	
Подпись, печать	Подпись, печать

Приложение №1

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель главы администрации
города Орла - начальник
финансово-экономического
управления администрации
города Орла
И. Н. Краличев
2020 г.

«СОГЛАСОВАНО»
Руководитель Управления
Роспотребнадзора по
Орловской области
А. П. Румянцев
2020 г.

**РЕКОМЕНДУЕМЫЙ АССОРТИМЕНТНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
предлагаемой для реализации продукции собственного производства
при проведении мероприятий, посвященных празднику «Широкая
масленица» 01 марта 2020 года**

- Кондитерские выпечные изделия (без кремовых начинок),
- Кондитерские изделия (конфеты, карамель, печенье, вафли и так далее) только в фасованном виде, шоколад, жевательная резинка, поп-корн, сладкая вата (в специальном оборудовании),
- Безалкогольные напитки (соки, лимонад, минеральная вода и так далее) в промышленной упаковке (пластик, картон, жесть), торговля в розлив только при наличии разовой посуды,
- Горячие напитки (чай, кофе, какао и другие), торговля в розлив с применением разовой посуды,
- Кулинарная продукция:
блины с различными начинками, блины без начинки, оладьи, пирожки с различными начинками, шашлык из рыбы, мяса, курицы и другая кулинарная продукция предприятий общественного питания при условии соблюдения требований СП 2.3.6.1079-01. «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья».

Заместитель начальника отдела
потребительского рынка
финансово-экономического
управления администрации
города Орла
Е. Ю. Прохорова

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от «18 февраля» 2020 г.
Администрация города Орла, в лице комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по проекту:
«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57.25.0021524.229, площадью 587 кв. м, местоположением: г. Орел, пер. Лужковский, д. 4, стр. 1, в части минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 1,0 м с юго-западной стороны на расстоянии 1,4 м»
Правовой акт о назначении публичных слушаний:
Постановление мэра города Орла от 17.02.2020 г. № 19 - П
Перечень информационных материалов к указанному проекту:
- Схема планировочной организации земельного участка;

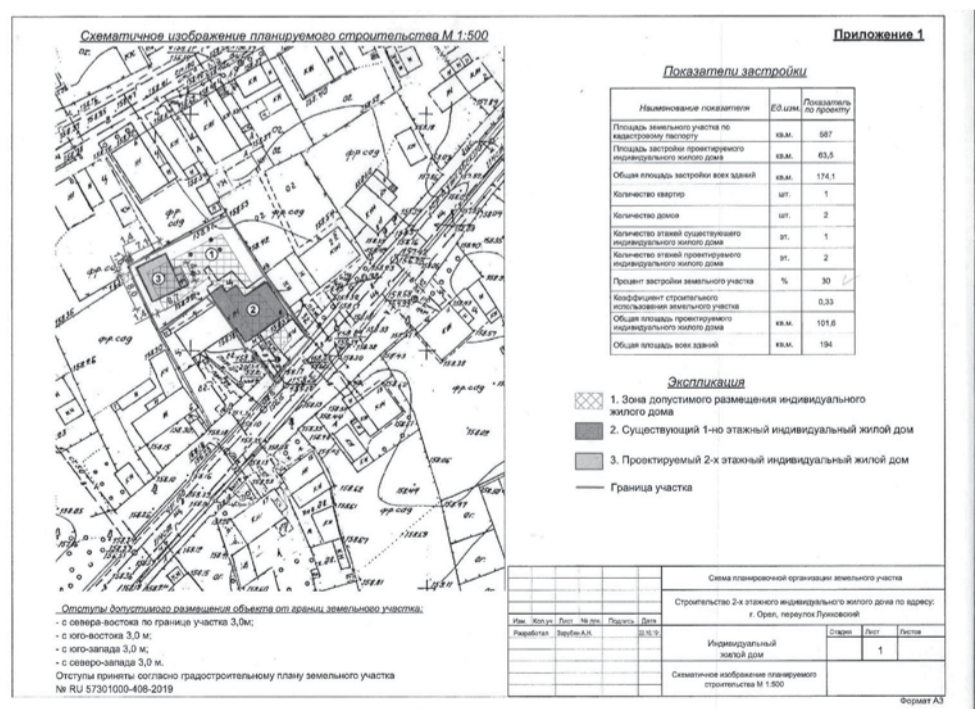
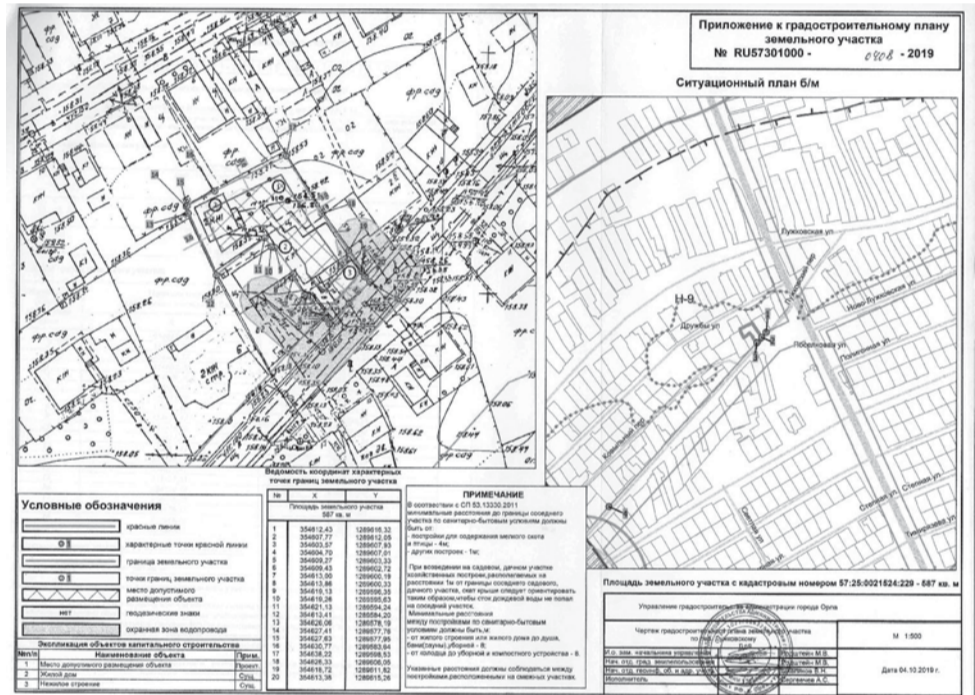
№ 18

- Чертеж градостроительного плана земельного участка;
Сроки проведения публичных слушаний по проекту:
с «21» февраля 2020 г. по «04» марта 2020 г.
Порядок проведения ПС включает:
Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу:
Пролетарская гора, д. 7; Управление градостроительства администрации города Орла.

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0021524:29 по пер. Лужковского, дом 4, строение 1 в городе Орле

Рассмотрев обращение Зарубина А.Н. заключение о результатах публичных слушаний от 2020 года, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11 февраля 2020 года № КУВИ-001/2020-2794529, руководствуясь статьями 40, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 2006 года № 363 «Об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441-03 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 октября 2008 года № 38/616-ГС, администрация города Орла постановляет:

- 1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0021524:229, площадью 587 кв. м, расположенном по адресу: г. Орел, пер. Лужковский, дом 4, строение 1, принадлежащем Зарубину Александру Николаевичу на праве собственности, в части минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 1,0 м, с юго-западной стороны на расстоянии 1,4 м.
2. Управлению градостроительства администрации города Орла (В.В. Плотников) направить настоящее постановление для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла О.В. Минкина.
Глава администрации города Орла А.С. Муромский



Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу:
Пролетарская гора, д. 7; Управление градостроительства администрации города Орла.
Дата открытия экспозиции (экспозиций) «21» февраля 2020 г.
Срок проведения экспозиции (экспозиций):
с «21» февраля 2020 г. по «04» марта 2020 г.
Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций):
Вторник, среда, четверг с 9.00 час. до 13.00 час. с 14.00 час. до 18.00 час.
Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: с «21» февраля 2020 г. по «04» марта 2020 г. в форме:
1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;
2) письменной форме в адрес Комиссии;
3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:
www.orel-adm.ru в блоке «Градостроительное землепользование», раздел «Публичные слушания».
Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: «21» февраля 2020 г.
Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 04.03.2020 г., 16 час. 15 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации г. Орла (г. Орел, ул. Пролетарская гора, 7)
Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний: 76 43 52.
Председатель комиссии О.В. Минкин
Главный специалист сектора градостроительных планов, отклонений и организации публичных процедур Ю.В. Галкина

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0021524:29 по ул. Маяковского, 98 в городе Орле
Рассмотрев обращение Алисовой О.С., заключение о результатах публичных слушаний от 2020 года, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11 февраля 2020 года № КУВИ-001/2020-2797998, руководствуясь статьями 40, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 2006 года № 363 «Об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441-03 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 октября 2008 года № 38/616-ГС, администрация города Орла постановляет:

- 1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0021524:229, площадью 384 кв. м, расположенном по адресу: г. Орел, ул. Маяковского, 98, принадлежащем Алисовой Ольге Сергеевне на праве собственности, в части минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 0,5 м, с юго-восточной стороны на расстоянии 0 м.
2. Управлению градостроительства администрации города Орла (В.В. Плотников) направить настоящее постановление для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла О.В. Минкина.
Глава администрации города Орла А.С. Муромский

Схема планировочной организации земельного участка (СПОЗУ)
Адрес участка: Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, ул Маяковского, д 98
Кадастровый номер участка: 57:25:0020429:25
ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Собственник участка: Алисова Ольга Сергеевна
Категория земель – земля населенных пунктов.
Основной вид разрешенного использования – эксплуатация и обслуживание жилого дома.
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
Количество этажей - 3
Высота здания - 8м.
Площадь застройки - 135м2
Коэффициент застройки (процент застройки) 35%
Суммарная поэтажная площадь в габаритах наружных стен 312 м2
Коэффициент плотности застройки - 0,8
Общая площадь 239 м2
Строительный объем 2042,88
Площадь участка - 384 м2
Объекты под снос (старый дом, гараж, туалет)
Вновь возводимое здание (два этажа с подвалом)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 февраля 2020г.
Орёл
О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 10.12.2019 г. № 5303 «Об утверждении Порядка предоставления компенсации руководителям органов территориального общественного самоуправления города Орла в размере 50 процентов оплаты коммунальных услуг (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами) – в пределах установленных нормативов потребления указанных услуг»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О территориальном общественном самоуправлении в городе Орле», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 29.04.2014 № 48/0915-ГС, руководствуясь статьей 22 Устава города Орла, в целях актуализации правовых норм, регламентирующих вопросы материального стимулирования органов территориального общественного самоуправления в городе Орле, администрация города Орла постановляет:
1. Внести в Приложение к постановлению Администрации города Орла от 10.12.2019 г. № 5303 «Об утверждении Порядка предоставления компенсации руководителям органов территориального общественного самоуправления города Орла в размере 50 процентов оплаты коммунальных услуг (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами) – в пределах установленных нормативов потребления указанных услуг» следующие изменения:
1.1. подпункт 1.3. пункта 1 изложить в новой редакции:
«1.3. «Ежеквартальная денежная компенсация не предоставляется руководителям органов территориального общественного самоуправления при наличии у них задолженности по оплате всех видов коммунальных услуг, указанных заявителем в заявлении и подлежащих компенсации в соответствии с решением Орловского городского совета народных депутатов от 29.04.2014 № 48/0915-ГС «О принятии новой редакции Положения «О территориальном общественном самоуправлении в городе Орле»».

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
№ 19
Администрация города Орла, в лице комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по проекту:
«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020429:25, площадью 384 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Маяковского, 98, в части минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 0,5 м, с юго-восточной стороны на расстоянии 0 м»
Правовой акт о назначении публичных слушаний:
Постановление мэра города Орла от 17.02.2020 г. № 18 - П
Перечень информационных материалов к указанному проекту:
- Схема планировочной организации земельного участка
Сроки проведения публичных слушаний по проекту:
с «21» февраля 2020 г. по «04» марта 2020 г.
Порядок проведения ПС включает:

