

# ТАЙНЫ Красного моста

Узнать о том, как протекала жизнь в Орле с XVI века до наших дней, позволила реконструкция Красного моста.

Наряду со строительными бригадами ООО «Ремспецмост» у подножия объекта трудятся ученые экспедиции Института археологии Российской академии наук (РАН) под руководством научного сотрудника Олега Радюши.

| с. 8



ФОТО ОЛЕГА РАДЮШИ

## КОРОТКО | РЕГИОН

**Работы по капремонту путе-провода и реконструкции моста во Мценске идут в соответствии с графиком.**

17 марта глава региона Андрей Клычков ознакомился с ходом работ во время рабочего визита во Мценск.

На этих объектах занят подрядчик ООО «ОрелДорМост». Срок окончания работ – конец декабря 2021 года. Работы ведутся по графику.

На мосту завершён монтаж косоуров и лестничных маршей сходов с моста, перильного ограждения на пролетном строении.

Сейчас ведётся монтаж водосбросных лотков и водоочистных сооружений.

**Вакцинацию от COVID-19 прошли 17 050 жителей Орловской области.**

Такие данные сообщил замруководителя областного Департамента здравоохранения Владимир Николаев. По его словам, в область поступило 36 719 доз вакцины. В настоящее время первую дозу вакцины получили 29 190 человек.

**В Орловском районе затопило низководный мост между деревнями Тайное и Касьяновка.**

На 18 марта уровень воды составлял 15 см выше дорожного полотна моста. Движение по мосту перекрыто, имеется объездной путь, жизнеобеспечение жителей деревни не нарушено.

**По итогам 2020 года сеть связи «четвертого поколения» доступна примерно 80% населения области.**

В местах со сложным рельефом операторы продолжают поддерживать и развивать сети в стандарте 2G и 3G. По многочисленным просьбам жителей деревни Каменки Малоархангельского района компаний МТС в качестве пилотного проекта в декабре 2020 года здесь установлено передвижное оборудование мобильной связи 4G.

**Почти 93% жителей Орловской области зарегистрированы в Единой системе идентификации и аутентификации.**

Об этом сообщил начальник управления связи регионального Департамента информационных технологий Александр Абашин.

По его словам, количество пользователей системы ЕСИА в регионе превышает 719 тыс. человек, что составляет 92,7% от числа жителей области.

В текущем году в Орле планируется открытие еще одного отделения МФЦ – на территории торгово-развлекательного комплекса «ГРИНН».

Подготовила  
Ольга БАБЕНКОВА

# Проезд подорожает

В Орле проезд в транспорте подорожает на три рубля.



**Вопрос о повышении тарифа на проезд в общественном транспорте будет рассмотрен на сессии горсовета Орла 25 марта.**

18 марта повышение стоимости проезда согласовали члены комитета по экономике и развитию предпринимательства горсовета. Проезд подорожает

на три рубля. С 17 рублей до 20 рублей – при безналичной оплате и с 20 до 23 рублей – при оплате наличными.

– Основная проблема с перевозками в регионе связана с дефицитом водителей. И если решение не будет принято, то это ставит под вопрос существование пассажирских перевозок в принципе, – сказал на

заседании комитета замначальника финансово-экономического управления Орла Михаил Кузнецов.

Как сообщалось ранее, перевозчики в феврале этого года вышли на городские власти с предложением увеличить тариф на проезд до 30 рублей.

Галина ЗАХАРОВА  
Подробности на с. 7.

## Детский отдых

В Орле готовятся к летней оздоровительной кампании.

**Вопросы организации работы летних детских лагерей депутаты обсудили 17 марта на заседании комитета горсовета по образованию, культуре и социальной политике.**

Стоимость питания детей в пришкольном лагере на этот год установлена в 185 рублей 65 копеек в день. 70% суммы будет оплачивать бюджет, остальное – родители. Исключение – дети-льготники. Их пребывание в лагере бюджет оплатит полностью.

На питание детей в при-

школьных лагерях дневного пребывания в городском бюджете запланировано более 13 млн рублей. Это примерно на 3 млн меньше, чем в прошлом году. Это значит, что в 2021 году пришкольные лагеря смогут посещать меньше детей, чем в 2020.

В первую очередь туда будут брать детей льготных категорий, затем – в порядке очереди тех, кто раньше подаст заявление.

Депутаты посоветовали администрации города найти в бюджете недостающие 3 млн, чтобы в пришкольные лагеря в

июне смогли ходить все желающие.

Всего же на оздоровительную кампанию в городском бюджете заложено более 27 млн рублей. Туда также входит отдых детей в загородных лагерях. В этом году городской бюджет по-прежнему будет оплачивать 85% стоимости путевки для семей льготников и 45% для всех остальных. Стоимость одного дня пребывания ребенка в загородном оздоровительном лагере в этом году определена в 1005 рублей.

Елена МАСЛОВА

## Новый спортобъект

В этом году вблизи школы № 15 в Орле по национальному проекту «Демография» будет построен физкультурно-оздоровительный комплекс открытого типа.

Стоимость объекта – около 35 млн рублей. Площадь ФОКа – 8,5 тысячи квадратных метров. Здесь будут поле, беговые дорожки, площадки для волейбола, баскетбола и воркаута. Предусмотрена также зрительская трибуна на 100 человек. Заниматься здесь смогут как ученики школы, так и жители окрестных домов. Для школьников и горожан будут сделаны отдельные входы в ФОК.

Галина ЗАХАРОВА

# Ученик года

Победителем муниципального этапа конкурса «Ученик года — 2021» в Орле признан десятиклассник школы № 26 Степан Сергеев.



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ АДМИНИСТРАЦИИ ОРЛА

Лауреатами конкурса стали ученица 10 класса гимназии № 34 Анна Муницына и ученица 11 класса школы № 45 Софья Волчкова.

Победителя и лауреатов поздравил и наградил мэр Орла Юрий Парахин.

Конкурс «Ученик года» проводится в Орле с 2013 года. В этом году в нем приняли участие 39 школьников.

Галина ЗАХАРОВА

## Дети без родителей

На учете в городском отделе опеки и попечительства состоят 465 детей.

**О**грустной статистике 17 марта рассказали на заседании комитета горсовета по образованию, культуре и социальной политике.

Из общего количества детей без родителей 234 находятся под опекой взрослых, 195 воспитываются в приемных семьях, 14

учатся в сузах, 22 находятся в госучреждениях для сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

В 2020 году 57 детей остались без попечения родителей. Для Орла это средняя цифра за год. Из них 45 устроены в семьи, 9 направлены в госучреждения, двое возвращены родителями,

один ребенок умер от болезни.

В прошлом году на содержание каждого ребенка, оставшегося без попечения родителей, выплачивалось по 6,5 тыс. рублей ежемесячно. Опекуну получали по 4,4 тыс. рублей каждый месяц.

Елена МАСЛОВА

## Благоустройство-2022

По итогам общественного обсуждения в Орле определено девять общественных территорий, которые будут участвовать в рейтинговом голосовании за отбор территорий для благоустройства в 2022 году.

Как сообщает администрация Орловской области, из 50 территорий, которые участвовали в общественном обсуждении, были отобраны лидеры. Это парк «Ботаника», Городской парк культуры и отдыха, площадь Жукова, набережная Оки — от пляжа Городского парка культуры и отдыха до

Октябрьского моста, парк «Семинарский», сквер «Разградский», сквер у библиотеки им. Бунина, территория, прилегающая к ДК «Металлург». Также в список вошла территория, ограниченная Наугорским шоссе, Ледовой ареной и домами № 7, 9 по ул. Картукова.

Рейтинговое голосование за

выбор территорий для благоустройства в 2022 году пройдет с 26 апреля по 31 мая. Свой голос можно будет отдать за тот или иной объект очно — на счетных участках и дистанционно — на единой платформе по голосованию <https://57.gorodsreda.ru/>.

Галина ЗАХАРОВА

### УВЕДОМЛЕНИЕ

В четверг, **25 марта, в 10.00** в малом зале администрации города Орла (ул. Пролетарская Гора, 1) состоится девятое заседание Орловского городского Совета народных депутатов шестого созыва.

## Контракт могут расторгнуть

**Г**ородская администрация в одностороннем порядке планирует расторгнуть контракт на строительство детского сада на улице Планерной, сообщил в соцсети мэр Орла Юрий Парахин.

Объект строит ООО «АгроСтрой-Монтаж», которое, по словам мэра города, «со своими обязанностями не справилось». У властей к подрядчику есть претензии и к срокам строительства, и к его качеству. В адрес компании направлено уведомление о расторжении контракта.

При этом у подрядчика остается 10 дней для улучшения ситуации. Если это произойдет, он продолжит работать на объекте. Если нет, то контракт расторгнут и мэрия подаст документы в ФАС на включение компании в реестр недобросовестных поставщиков, сообщил Юрий Парахин.

В любом случае, сейчас уже понятно, что сроки сдачи объекта сдвигаются на более позднее время. Мэр Орла этого не скрывает.

«Из-за случившейся ситуации сроки придется сместить, ведь предстоит заново найти подрядчика. Будем стараться завершить объект к концу года», — написал он.

Первоначально детсадик на Планерной предполагалось сдать в июле 2021 года. Он строится по нацпроекту «Демография».

Галина ЗАХАРОВА

## На спецавтобазу приехал тягач

**С**едельный тягач стоимостью 5,6 млн рублей поступил в распоряжение муниципальной спецавтобазы по санитарной очистке города Орла.

Торги на поставку техники выиграла подмосковная компания «Автоспецтехника», снизив максимальную цену контракта на 190 тысяч рублей.

Тягач предназначен для транспортировки многотонных грузов.

Галина ЗАХАРОВА

## Ноутбуки для школьников

Состоялся электронный аукцион на закупку ноутбуков для школ Орла.

Всего будет закуплено 96 ноутбуков. Начальная (максимальная) цена контракта городскими властями определена в 5,66 млн рублей.

Закупленные переносные компьютеры будут распределены по шести школам Орла. Лицей №4 получит 15 ноутбуков, по 16 компьютеров получат школа № 13, гимназия № 19, школа № 23 с углубленным изучением английского языка и школа № 24 с углубленным изучением отдельных предметов гуманитарного профиля. Для лицея № 40 предусмотрено 17 ноутбуков.

Итоги торгов станут известны в ближайшее время.

Галина ЗАХАРОВА

## Остановки приведут в порядок

В этом году в Орле появится 14 новых остановочных павильонов.

Павильоны установят по нацпроекту «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Остановки входят в стоимость обустройства дорог и тротуаров.

17 марта на заседании комитета по ЖКХ Орловского горсовета депутаты порекомендовали УКХ Орла продолжить выявлять проблемные места, где требуется установка остановочных павильонов.

По информации замначальника УКХ Орла Артема Москвичева, в этом году на ремонт, покраску и приведение в порядок 119 остановок будет выделено около 2,5 млн рублей. Конкурс уже проведен, подрядчиком стала ИП Утина.

Вероника ИКОННИКОВА



## Защитникам Отечества

В парке Победы планируют установить часовню.

Об этом шла речь 17 марта на заседании комитета горсовета по образованию, культуре и социальной политике.

С такой инициативой в администрацию города обратились члены общественной организации ветеранов органов госбезопасности и УФСБ.

Небольшую часовню планируется посвятить защитникам Отечества. Ее установят за счет внебюджетных средств в рамках всероссийской благотворительной программы «Молчаливое эхо войны».

Проект прошел областной Градостроительный совет, согласован с управлением по

госохране объектов культурного наследия и городской комиссией по установке объектов монументального искусства.

Депутаты комитета проект утвердили, окончательное решение будет принято на заседании горсовета.

Елена МАСЛОВА

## Памяти маршала Победы

Бюст маршала Жукова установят за счет программы наказов избирателей.

17 марта на заседании комитета горсовета по образованию, культуре и социальной политике депутаты одобрили установку бюста маршала на одноименной площади.

Бюст будет располагаться лицом к площади, спиной к стадиону. Его установят в небольшом сквере, который будет отделять

памятное место от стадиона и площади, где продолжат проводить ярмарки «Хлебосольный выходной».

Как рассказал депутатам начальник городского управления градостроительства Владимир Плотников, расходы по проектированию, изготовлению и установке бюста маршала Жукова лягут на программу

наказов избирателей депутатам Орловского областного Совета. Общая стоимость — 876 тысяч рублей. Сам бюст уже изготовлен и хранится в УКХ. Его автор — московский скульптор Артур Маргарян.

Окончательное решение на следующей неделе примет горсовет.

Елена МАСЛОВА

## Без воды

В феврале жители некоторых домов на ул. Привокзальной и ул. Старо-Привокзальной оставались без воды.

По словам депутата Орловского горсовета Владимира Букалова, водопроводные сети, к которым подключены дома, принадлежат ОАО «РЖД». Аварии на этих сетях возникают постоянно, поскольку они сильно изношены и практически не обслуживаются.

— Жители оставались без воды около недели. Силами «Орелводоканала» был организован подвоз воды, сотрудники МУПа устранили неполадку. Есть два варианта решения вопроса: подключить дома к муниципальным сетям или взять сети РЖД на баланс, — заключил Владимир Букалов.

Депутаты решили проработать вопрос совместно с администрацией Орла, руководством РЖД и «Орелводоканала».

Вероника ИКОННИКОВА

## МИРАТОРГ

### Приглашаем на открытые вакансии

в связи с расширением производства

- Ветеринарный врач
- Инженер КИПиА
- Оператор свинокомплекса
- Химик
- Начальник участка
- Специалист по производственному учету
- Тракторист
- Специалист по генетике
- Слесарь АСУ ТП
- Мастер ПРР на железной дороге
- Электрик
- Водитель автобуса
- Грузчик
- Водитель погрузчика

• трудоустройство по ТК РФ, белая зарплата (оклад + бонус каждый месяц), оплата больничных и отпусков

• бесплатные средства дезинфекции  
• бесплатная удобная форма для работы  
• доставка корпоративным транспортом

Информация по телефону:  
+7(980)379-40-28 Светлана  
+7(910)741-88-18 Анастасия

Анкеты можно заполнить по адресу:  
Центр занятости ул.Октябрьская 30

# Деньги на расселение



Администрация Орла обратилась за финансовой помощью к областным и федеральным властям для расселения аварийных домов.

**Пр**облема в том, что аварийные жилые дома на ул. Metallургов, 38, 40, Кромском шоссе, 15 не входят в действующую программу переселения, так как признаны аварийными после 1 января 2017 года.

Чтобы получить дополнительное финансирование, городские власти обратились в правительство региона с предложением привлечь денежные средства из резервного фонда Правитель-

ства РФ. На расселение аварийных домов, по оценке, потребуется 318,3 млн рублей.

Пока ответы на эти запросы не получены, сообщили в пресс-службе городской администрации.

Между тем в доме № 38 на ул. Metallургов запланирован комплекс противоаварийных мероприятий по усилению конструкций дома. ООО «СМУ-19» уже снимает окна, двери и полы, выносит строительный мусор. Но продолжать работу нельзя,

пока в доме остаются жильцы. По состоянию на 15 марта в 32 из 167 помещений аварийного дома продолжают жить люди. Власти предлагают жильцам временно перебраться в маневренный фонд или пункт временного размещения в гостинице «Русь». При этом муниципалитет обещает компенсацию платы за наем жилых помещений, в которых временно проживают жители трех домов.

Людмила ФЕДОСОВА

## Улицы без фонарей

В Орле разработали программу установки фонарей на улицах, не оборудованных системами освещения.

**К**ак сообщил 17 марта на заседании комитета по ЖКХ Орловского горсовета замначальника отдела транспортного обслуживания населения Орла Никита Митряев, программа рассчитана на три года, планируется создать 32 км уличных сетей.

Общая стоимость — более 60 млн рублей. Данные об участ-

ках, которые необходимо осветить, предоставили депутаты Орловского горсовета.

Предположительно, финансирование поступит из Дорожного фонда области. Средства также будут выделены по нацпроекту «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

Депутаты обсудили ситуацию с выполнением заявок на ремонт уличного освещения.

— На улицах в вечернее время не работают целые участки сетей. Заявки на ремонт выполняются медленно, порой люди ждут несколько недель, — пояснил депутат Владимир Букалов.

Народные избранники решили провести совместные рейды с сотрудниками УКХ Орла в вечернее время, выявить проблемные участки и составить акты.

Вероника ИКОННИКОВА

## Ограничения продлены

В Орловской области до конца апреля 2021 года продлили ограничительные меры, введенные в связи с коронавирусом.

Решение принято на заседании регионального оперативного штаба 18 марта, сообщает пресс-служба правительства региона.

По информации территориального управления Роспотребнадзора, ежедневный показатель заболеваемости коронавирусом на 100 тысяч населения в Орловской области (по состоянию на 17 марта

— 8,6) пока превышает среднероссийский показатель — 6,1. Кроме того, большую часть заболевших составляют люди старшего возраста, которые наиболее уязвимы к коронавирусу. Ведомство также обратило внимание на риски распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной мутуирующими штаммами.

## Еще четыре двора

**В**перечень дворовых территорий, которые будут отремонтированы и благоустроены в этом году, добавлены четыре двора.

Это ул. Бурова, 26, Брянская, 52, Metallургов, 8 и Гуртьева, 18, сообщили в администрации Орла.

Расширить перечень дворов на ремонт в этом году позволила экономия в размере семи миллионов рублей, которая появилась по результатам торгов по другим дворовым территориям.

Таким образом, в этом году в Орле должны отремонтировать 42 двора. Работы ведутся по национальному проекту «Жилье и городская среда».

Галина ЗАХАРОВА

## Ливневку готовят к паводку

**В**областном центре ливневую канализацию готовят к паводку, сообщили в администрации Орла.

Подрядчик ООО «Стройспецмонтаж» проводит работу по плановой промывке городских сетей ливневой канализации.

Уже завершена промывка центрального коллектора на ул. Комсомольской, на очереди — ул. Раздольная.

Кроме того, из-за таяния снега активизировались работы по откатке проблемных участков автомобильных дорог, на которых сети не справляются со стоками или же вовсе отсутствуют.

Подрядчиком запланированы работы на улицах Мостовой, Автовокзальной и Октябрьской. Также предстоит ремонт водоотводных лотков около дома № 45 на улице Раздольной и в районе моста на улице Поселковой.

Ольга БАБЕНКОВА

## Станет светлее

**Н**а улице Фомина в Орле добавят освещение, установив там фонари, демонтированные с Красного моста.

Об этом сообщил первый замглавы администрации Олег Минкин на заседании комитета по ЖКХ.

Ранее депутаты обращали внимание на то, что улица Фомина на время ремонта Красного моста стала одним из основных объездных путей, однако ее освещение оставляет желать лучшего.

Ольга БАБЕНКОВА

## МКУ реформируют

**В** Орле планируют оптимизировать структуру администрации за счет реорганизации муниципальных казенных учреждений (МКУ).

Процесс начали с создания МКУ «Жилищное управление».

Новое учреждение займется всеми вопросами, связанными с жилищной сферой: от приватизации муниципальных помещений до закупки жилья для детей-сирот. При этом не предполагается увеличение штатов: в состав МКУ войдут действующие сотрудники управления коммунальным хозяйством и других профильных структурных подразделений администрации Орла.

Кроме того, планируется на базе УКХ и МКУ «Управление капитального строительства г. Орла» создать Службу единого заказчика, а также объединить три учреждения: единую дежурно-диспетчерскую службу г. Орла, службу технического обеспечения администрации города и централизованную хозяйственную службу учреждений культуры г. Орла.

Уже на апрельской сессии Орловского горсовета планируется рассмотреть Положение об оплате труда сотрудников МКУ «Жилищное управление» и других реорганизованных казенных учреждений, сообщили в пресс-службе городской администрации.

Людмила ФЕДОСОВА

## Средств не хватает

**В** этом году в Орле планируют оборудовать пять контейнерных площадок.

Как сообщил 17 марта на заседании комитета по ЖКХ Орловского горсовета замначальника управления городского хозяйства и транспорта Александр Филатов, на 2021 год на программу по ремонту и созданию новых контейнерных площадок выделено 627 тыс. рублей.

Этих средств хватит на оборудование пяти площадок. Филатов попросил депутатов рассмотреть возможность увеличения финансирования программы.

— Недавно было получено разъяснение по поводу федерального закона «Об обращении с ТКО». За муниципалитетами сохранили обязанности по закупке контейнеров для площадок, расположенных на общественных территориях. Это потребует дополнительных средств, — пояснил Филатов.

Депутаты поручили проработать вопрос финансовому блоку администрации Орла.

Вероника ИКОННИКОВА

# Судьба цирка

Властям Орла придется искать, куда пристроить животных из цирка.



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ ОРЛОВСКОГО ГОРСОВЕТА

**16** марта на заседании комитета по муниципальной собственности горсовета Орла депутаты обсуждали ситуацию с цирком «Триумф», а точнее, с его сносом.

Как известно, 1 апреля кончается срок, данный судом владельцу цирка для добровольного демонтажа самого цирка и других его сооружений. ООО

«Цирк «Триумф» проиграло суду муниципалитету, который оспаривал законность использования под цирк земельного участка на площади Жукова в Орле.

Если владелец цирка не снесет его (а так, скорее всего, и будет), делать это придется городским властям вместе с приставами. Ситуация осложняется еще и тем, что в трейлерах до сих

пор находятся животные.

— Наличие животных в цирке — это давление на городскую власть, — сказал на заседании комитета зампред горсовета Владимир Негин.

В настоящее время администрация Орла утвердила план мероприятий по освобождению площади Жукова от сооружений цирка.

Галина ЗАХАРОВА

## Склон укрепят

Проблемный склон проезда в районе дома № 46 на ул. Бурова в Орле будут укреплять.

**О**б этом сообщил первый замглавы администрации Орла Олег Минкин. В данный момент власти разрабатывают проектно-сметную документацию предстоящих работ.

В конце февраля этого года городские власти сообщили об отказе от планов построить автомобильную дорогу по улице Бурова в районе дома № 46. Эта часть дороги будет закрыта. Пока нормальную безопасную дорогу построить в этом месте не представляется возможным.

Взамен закрытого отрезка дороги движение пустят по улице Металлургов, а парковку для автомобилей сделают рядом с больницей имени Боткина. При этом Олег Минкин не исключил, что в будущем можно будет вернуться к вопросу проектирования и строительства дороги в этом месте.

В мае 2017 года из-за строительства нового многоквартирного дома фактически на проезжей части на улице Бурова около дома № 46 произошло обрушение автодороги. Были

нарушены техкоммуникации, порвались водопроводные и газовые сети. Из-за ЧП жители дома № 46 практически все лето сидели без газа и горячей воды.

Тогда администрация областного центра обратилась в суд. Власти просили суд обязать застройщика устранить последствия провала грунта, возникшего по его вине. В итоге суд отказал в удовлетворении иска, посчитав требования администрации избыточными.

Галина ЗАХАРОВА

## «Орелпродукт» ищет работников

**Ц**ентр занятости населения Северного района Орла 24 марта проводит видеособеседование безработных граждан с представителями АО «Орелпродукт».

Предприятие находится во Мценске, однако работодатель готов принять на работу жителей других районов, в том числе Орла и организовать их подвоз к месту работы и обратно. Предприятию требуются операторы производственных линий и работники склада на зарплату от 40 тыс. рублей в месяц, сообщили в областном управлении труда и занятости.

Видеособеседование пройдет 24 марта с 10.00 до 12.00 по адресу: г. Орел, ул. Космонавтов, дом 3. Желающие могут также пообщаться с работодателем по телефонам: 8-910-306-32-16; 8-910-260-33-87.

Людмила ВЛАДИМИРОВА

# Цена проезда

Почему перевозчики требуют повышения тарифа на проезд в общественном транспорте, и о каких суммах идет речь. Об этом и многом другом «Орловской городской» рассказал замначальника управления городского хозяйства и транспорта Орла Вадим Ничипоров.



ФОТО ОЛЬГИ БАБЕНКОВОЙ

— Вадим Николаевич, напомните, сколько времени стоимость проезда не менялась?

— С 1 января 2018 года был установлен тариф в размере 17 рублей за поездку. С февраля 2019 года увеличилась стоимость при наличной оплате - до 20 рублей, при оплате картой стоимость осталась прежней — 17 рублей. Жители постепенно привыкли расплачиваться безналичным способом. Соответственно, количество платежей наличными в последнее время серьезно сократилось.

— И перевозчиков такое положение дел не устраивает...

— Да, они обратились в администрацию с просьбой повысить стоимость. Но сначала давайте разберемся, действительно ли перевозчики получают те самые 17 рублей за поездку. Предприятия имеют контракты с АО «РИЦ Орловской обла-

сти» и за обслуживание терминалов платят 5% стоимости проезда. То есть фактически получают не 17 рублей, а 16 рублей 15 копеек. Также они принимают платежи по единым транспортным картам, владельцы которых платят 15 рублей за поездку. Кроме того, осуществляют обслуживание льготных категорий граждан: студентов, школьников, пенсионеров. В прошлом году по социальным проездным производилась оплата 12 рублей за поездку, в январе этого года — 14 рублей 20 копеек. И компенсации за провоз льготников еще надо дождаться. Процедура длительная и может занимать несколько месяцев. А иногда и до полугода, если приходится обращаться в суд при возникновении разногласий. Такая практика тоже есть. Если учитывать все вышеперечисленные факторы, реальная сто-

имость проезда колеблется в пределах 15-16 рублей.

— Какие проблемы перевозчики называют самыми болезненными?

— Это кадровый голод. Причем проблема касается и частных, и муниципального трамвайно-троллейбусного предприятия. В Орле из-за нехватки водителей на линии не выходит около 50-60 единиц транспорта в сутки. Людей не устраивает заработная плата, они уезжают в другие регионы или вовсе уходят из профессии. На одном автобусе должны работать два водителя, на практике — хорошо, если есть один. Допустим, человек заболел, тогда автобус просто стоит. Да, со стороны жителей поступает много критики по поводу того, что трудно уехать в вечернее время, что графики не соблюдают. Но водителей тоже можно понять: автобус должен быть на линии с 6 утра

до 23 часов вечера. Один человек не может столько времени находиться за рулем. Поэтому мы часто наблюдаем картину, когда автобус уходит с маршрута раньше положенного.

— Уже намечены способы решения данного вопроса?

— Да, перевозчики готовы обучать водителей категории D за свой счет, лишь бы люди проработали хоть какое-то время. За последние три недели нашлось шесть человек, готовых пойти на курсы. Если к концу года обучение пройдут хотя бы 25-30 человек, на линии выйдут 15-20 автобусов. И это уже немало. Ситуация с транспортным обслуживанием заметно улучшится, когда удастся выпустить еще хотя бы 45 автобусов. Но водителей надо удерживать, увеличивать оплату их труда.

— Какие еще аргументы приводятся в пользу повышения стоимости

проезда?

— Все мы видим, насколько подорожало топливо, в том числе дизельное топливо и газ. Повысилась стоимость запчастей, многие из которых для автобусов являются расходным материалом. Подорожали покрышки и так далее. Кроме того, нужно обновлять подвижной состав, а новый транспорт предприятия зачастую берут в лизинг, своих денег не хватает.

— Какие варианты повышения стоимости рассматриваются?

— Продолжается проверка экономических обоснований. Пока рассматривается два варианта. Это повышение стоимости проезда при наличном расчете до 24 рублей, при безналичном — до 21 рубля. И повышение стоимости проезда при наличном расчете до 23 рублей, при безналичном — до 20 рублей. Решение должно быть принято

депутатами Орловского горсовета. Напомню: изначально перевозчики просили повысить стоимость сразу до 30 рублей. Но такая сумма будет неподъемной для жителей.

— Улучшится ли качество обслуживания после повышения стоимости проезда?

— К сожалению, об этом пока говорить рано. Сейчас стоит задача удержать предприятия на плаву. Обеспечить им хотя бы минимум, чтобы они могли и дальше заниматься перевозками. Уже немало перевозчиков попросту закрылись, ушли в другие сферы. Если до 2015 года в Орле было около 50 частных предприятий, то сейчас их 10. И не все крупные, у кого-то и по пять автобусов.

Сложилась такая практика: тариф на проезд обсуждается только когда перевозчики уже вызывают о помощи. Причем этот вопрос всегда болезненный и вызывает широкий общественный резонанс. Я за то, чтобы тариф на проезд менялся постепенно, незначительно, но на регулярной основе, например, ежегодно.

Кроме того, нужно увеличивать срок заключаемых муниципальных контрактов. Сейчас контракты заключены всего на полгода — до 1 июля. В планах — заключение контрактов на два с половиной года. Ведь перевозчикам надо обновлять подвижной состав и соблюдать другие требования. А чтобы покупать новые автобусы, руководители предприятий должны быть уверены, что возместят затраты.

Беседовала Вероника ИКОННИКОВА

# Подземный ход через Оку — местная байка

Узнать о том, как протекала жизнь в городе с XVI века до наших дней, позволила реконструкция Красного моста.



**Н**аряду со строительными бригадами ООО «Рем-спецмост» у подножия объекта трудятся ученые экспедиции Института археологии Российской академии наук (РАН) под руководством научно-го сотрудника Олега РАДЮШИ.

Интерес к этому месту возник у археологов еще в 2018 году. Тогда здесь велась разведка под реконструкцию Красного моста. При закладке шурфа у памятника Ивану Грозному под землей были обнаружены подвалы конца XIX века, остатки домов, составляющие целую улицу, и даже небольшой монетный клад. Участок города признали объектом культурного наследия, а территорию немедленно поставили под охрану.

Когда с началом реконструкции в прямом смысле копнули глубже, стало понятно: в районе Красного моста жизнь кипела. Об этом свидетельствовали проглядававшие через черномост опоры старого моста и деревянный прототип современного тротуара.

Как пояснил Олег Радюш, особенность культурных слоев центральной части России такова, что дерево и органика зачастую до наших дней не доходят. Однако этот случай поистине уникален: условия повышенной влажности способствовали сохранению приличного облика большинства находок из кожи, бересты и древесины, каких здесь немало. Ведь именно в этом месте в XVI-XVIII веках пролегла главная дорога из Москвы, именно здесь и начинался Орел.

Выглядело это так. Через белокаменные ворота с деревянной башней (они изображены на плане города 1779 года) традиционный въезд: с трактирами (с сохранившейся атрибутикой питейных заведений в виде царской мерной стеклотары, керамической и деревянной посуды), мясными лавками (их присутствие выдают фрагменты зданий, скелеты домашнего скота), постоялыми дворами. Располагались здесь и торговые ряды, о чем говорят находки в виде потерянных нерадивы-

ми горожанами монеток (их уже удалось обнаружить свыше 150 штук!), нательных крестиков, пуговиц и перстней. Примечательно, что слой XVII века хранит в себе россыпи пуль. Что за события их оставили — пока загадка даже для исследователей.

Глубина в 1,5 метра открывает нам сразу четыре эпохи — от конца правления Ивана Грозного до середины прошлого столетия.

Так, верхний слой загадочно, почти мистически составляют каменные глыбы с надписями на церковнославянском. Олег Радюш поясняет:

— В 1943 году, при освобождении Орла, часть моста была взорвана.

Разрушение после авиабомбы восстанавливали быстро и экономно: задействовали не только битый кирпич, но и несколько надгробий XVIII и начала XIX веков, перетащенных, предположительно, с Богоявленского кладбища. Мы пока обнаружили четыре памятника, но, скорее всего, в неочищенной стене их ряд продолжается.

Надгробия археологи передадут Орловской епархии.

Другая обширная находка — чугунная лестница XIX века, расположенная под нынешним тротуаром со стороны рынка, которая была закрыта фальшстеной в послевоенное время.

Остальные ценности

вскоре найдут постоянное пристанище в Орловском краеведческом музее. Там уже, например, появился такой экспонат, как въездной чугунный столб, который стоял на Мариинском мосту. Мелкие же находки (монеты-чешуйки, кожаный сапог, туески) требуют кропотливой и длительной реставрации.

Много легенд хранит наша земля. Некоторые из них, к сожалению, так и остаются легендами. Например, археологи экспедиции Института РАН утверждают: подземный ход через Оку — просто местная байка.

Построить подобное сооружение в то время было нереально.

Но многие тайны и загадки, которые хранит в себе сердце города, приоткроются уже совсем скоро. Олег Радюш обещает, что осенью в Орловском краеведческом музее будет организована выставка-презентация по результатам проделанной археологами работы. С этим ученые затягивать не собираются: поисковые работы закончатся уже в апреле, а документальный отчет будет готов к середине мая. Оперативность обусловлена жесткими сроками сдачи самого Красного моста.

**Оксана ХРАМЧЕНКОВА,**  
пресс-служба администрации Орла





# В ожидании любви

На сцене «Свободного пространства» состоялась премьера спектакля «Ночи Кабирии» (16+) по мотивам одноименного киносценария Федерико Феллини.

«Ночи Кабирии», поставленные на сцене орловского театра главным режиссером Ярославского театра юного зрителя им. В.С. Розова Игорем Лариным, — история о человеке, о хрупкой маленькой женщине, вынужденной столкнуться со всей грязью и несправедливостью мира.

«Кабирия — жертва, какой может стать каждый в тот или иной момент жизни. Однако Кабирии не повезло больше, чем многим из нас», — так говорил о героине сам великий Феллини.

Да, продающая себя в одном из самых бедных районов Рима Кабирия, как и ее коллеги, груба, криклива, вульгарна. Однако ее личность, взгляд на мир и ожидания от жизни решительно не соотносятся со столь непростым и откровенно опасным ремеслом. Проживая свою при-



ФОТО ОЛЕСИ СУРОВЫХ

вычную жизнь день за днем и ночь за ночью, проходя через множество разочарований и обид, Кабирия продолжает ждать и верить, что однажды оставит улицу, станет честной женщиной и, конечно же, встретит любовь. Раз за разом она обжигается, падает и встает в надежде на лучшую

участь, ожидающую ее за поворотом.

По одной из версий, серьезным подспорьем в создании персонажей для фильма Федерико Феллини стало его собственное знакомство с представительницами древнейшей профессии, состоявшееся во время съемок картины «Мошенники» (16+).

Образы этих женщин — простых, резких, драчливых, изо всех сил старающихся быть счастливыми на своем месте, Игорь Ларин перенес на театральную сцену мастерски.

В спектакле нет декораций, их с успехом заменяет видеोगрафия, позволяющая зрителю видеть лица находящихся-

ся на сцене артистов крупным планом, а продемонстрированные в нужный момент кадры из фильма Феллини становятся не пояснением, а скорее яркой иллюстрацией, усиливающей эмоциональное восприятие истории.

— У нас использовалась живая камера, это было необычно. Одна-

ко такое соединение театральной ткани и крупного плана актера в этой постановке было необходимо, — говорит режиссер. — В первую очередь «Ночи Кабирии» — это история о человеческой душе, которая живет и хочет жить несмотря ни на что, жаждет любить и быть любимой.

Итог этой истории, подведенный Игорем Лариным, отличается от финала, к которому Федерико Феллини привел героиню в 1957 году.

Хорошо это или плохо зрители, знакомые с фильмом, оценят сами, и во многом эта оценка будет зависеть от того же, что определило судьбу Кабирии — от взгляда на мир, от степени доверия к жизни. Но какой бы ни была концовка, неизменной всегда останется суть. Стать жертвой людей и обстоятельств действительно может каждый. Однако как поступить с этой данностью, человек решает сам.

## Частная коллекция

В офисном здании на улице Колхозной в Орле работает частная картинная галерея, посетить которую можно совершенно безвозмездно.

— Это мое хобби, но картины не должны пылиться в хранилище, они созданы для того, чтобы на них смотрели. Поэтому я решил сделать это пространство доступным для всех желающих, — рассказывает **владелец галереи известный орловский бизнесмен Олег Карпиков**.

Сегодня в залах галереи представлено около 30 работ, еще более 250 полотен ожидает своего часа.

По словам предпринимателя, единственным критерием, по которому он определяет, попадет ли то или иное произведение в его коллекцию,

является впечатление, которое производит работа.

— Я убежден, что у картин, являющих собой подлинное искусство, есть душа, настроение, особый смысл. Изображение на холсте — не просто картинка, оно должно вызывать отклик, заставлять человека задуматься. Художников, чьи полотна представлены здесь, не так много, однако в большинстве своем это орловские мастера, в буквальном смысле живущие искусством, — говорит он.

Для каждого экспоната коллекционер сам

тщательно подбирает раму; освещают их заказанные в Японии специальные лампы, а любоваться полотнами можно, расположившись в мягких креслах.

— Я знаю и помню каждое полотно из своей коллекции, все они особенные, — говорит Олег Карпиков. — Место картин — в галерее, и мне приятно делиться с другими возможностью провести время среди них. Мне нравится, когда сюда приходят орловцы. Интересно говорить с посетителями об их впечатлениях, о картинах, которые они особо отметили.



## Награда артисту

**Высшая награда Союза театральных деятелей России — «Золотой знак Союза театральных деятелей Российской Федерации» — присуждена заслуженному артисту России, артисту Орловского государственного академического театра им. И.С. Тургенева Павлу Легкобиту.**

Уже более четверти века Павел Легкобит возглавляет региональное отделение СТД.

Репертуар артиста в Орловском театре насчитывает более 150 ролей, а в его фильмографии — легендарная картина «Большая перемена» (0+).

Золотой знак Союза театральных деятелей РФ Павел Легкобит получает за «многoletнее высокое служение Искусству Театра, плодотворную творческую и общественную деятельность, большой личный вклад в развитие театрального искусства России, уставную деятельность ВТО-СТД РФ».

Церемония награждения состоится в Орле в ближайшее время, сообщили в театре.

Подготовила Анастасия ИЗВЕКОВА

# Живая река

Участники клуба подводной охоты «Орел» в третий раз планируют выпустить в Оку в черте областного центра молодняк рыбы карповых пород. О том, как это делается и зачем, рассказал руководитель клуба Александр Мармылев.



ФОТО АВТОРА

— Александр, почему вы, человек, который занимается спортивной подводной охотой, решили организовать такой экологический проект?

— У подводных охотников нет задачи набить мешки рыбой. Людям, которые занимаются этим много лет, объемы улова уже совсем не интересны. Либо ищешь какой-то один особенный трофей, либо просто плаваешь — любишь подводный мир. Со временем вместо ружья берешь с собой видеокамеру.

Кроме того, с пяти лет я увлекаюсь рыбалкой, причем чаще всего ловил именно на берегах Оки. Все берега в черте города и его окрестностях знаю с детства наизусть.

Когда начал заниматься подводной охотой, стал замечать, насколько уменьшается в Оке поголовье карповой рыбы. У нас в реке много хищников, плотвы, леща, а карповых стало очень мало.

Это связано с разными факторами. В том числе, с вредными выбросами в реку и браконьерством — использо-

ванием электроудочек. Достаточно нескольких человек с таким снаряжением, чтобы сильно повредить популяции. Таким образом они не только вылавливают рыбу, но лишают оставшуюся возможность размножаться — метать икру. Даже не в период нереста попадает рыба, внутри которой испорченная икра. Даже если сбросить эту икру у рыбы получается, такая икра нежизнеспособна.

Кроме того, карповая рыба, в частности толстолобик, очень чувствительна к температуре. Даже если не хватает двух градусов, рыба не сможет метать икру. По этой причине во многих реках Центральной России толстолобик просто не может воспроизводиться — холодно.

Однако это очень полезная рыба. Она питается вредными микроорганизмами. Ее иногда запускают в водоемы искусственно, чтобы она очищала растительность или гидросооружения.

Сазан, карп в нашей полосе нерестятся, но популяция не успевает

восстановиться. Сейчас плаваешь под водой и не видишь того, что было даже несколько лет назад. Тогда можно было встретить карпа или сазана весом более 10 килограммов. Да, в черте города или совсем рядом с ним — мне попадались и под «Черкасским мостом», и в районе центрального парка, и в районе Гати. Сазаны попадаются и сейчас, но очень редко.

— Вы выпускаете рыбу, чтобы она осталась именно в черте города?

— Да, задача именно такая. Хочется, чтобы в нашем городе реки жили. У нас за 7-10 лет возможно поднять поголовье карповых. Это несложно — достаточно два раза в год проводить зарыбление и хватит всем: и рыбакам, и подводным охотникам, и даже браконьерам достанется.

— Клуб будет делать зарыбление уже не в первый раз. Расскажите о предыдущем опыте.

— Первое зарыбление мы сделали весной 2020 года. Выпустили в Оку 400 кг толстолобика. Каждая рыба по 200 — 300 граммов. Едва

успели как раз перед началом пандемии. Осенью запускали карпа, сазана, белого амура — всего 300 кг. В этот раз рыба была разная — от 200 до 500 граммов.

Осенью, после того, как запустили малька, мы лично смотрели, как он там. Несколько дней после зарыбления ныряли по несколько человек.

Когда малек попадает в новый водоем, он должен акклиматизироваться. Это для него стресс. Он останавливается и начинает приходить в себя. Часть не справляется с акклиматизацией. Однако погибшей рыбы мы не видели, а вот стайки, который стоят в укромном месте и адаптируются, наблюдали. Потом рыба уходит.

Встречали мы также толстолобиков, которых выпустили весной. Нет, мы не помним их всех «в лицо». Просто на этом участке реки толстолобика до этого почти не было. Плюс, если мы выпустили весной рыбу по 200 граммов, то через пару месяцев она вырастет граммов до 400. Если

такого встречаем, это скорее всего — наш.

Мы договорились с рыбаками, которые активно участвуют в жизни сообщества, чтобы не ловили белого амура, пока он маленький. Через год он будет уже 2-3 килограмма. За такой рыбой охотиться явно интереснее. Даже если рыбку будут ловить, все равно зарыбление — польза для реки.

Мы планируем делать это ежегодно весной и осенью. Как раз в это время года приживаемость малька самая лучшая.

— Для зарыбления вы проводите сбор средств?

— Да. Сбор средств происходит через соцсети, главным образом через группу клуба подводной охоты «Орел». Нас легко найти в интернете, поучаствовать может каждый.

Суммы присылали совсем разные: кто-то 50 рублей, кто-то — пару тысяч. Но сумма как таковая совсем не важна — главное участие. Всего в сборах участвовали примерно по 40 человек. Присылали деньги даже из других городов. Оба

раза мы собрали почти по 50 тысяч рублей.

Кто-то до сих пор не верит, что мы это делаем не для того, чтобы заработать. Однако мы отчитываемся по каждой сумме, бухгалтерия совершенно чистая.

Хотелось бы, конечно, чтобы денег собиралось больше. Например, мои друзья из клуба подводной охоты в Брянске каждый раз собирают больше 100 тысяч — выпускают по две машины рыбы. Я уверен, что и у нас так тоже обязательно будет.

— Не опасаетесь, что желающие сразу бросятся ловить рыбу, которую вы выпустили?

— Пусть попробуют. Я не думаю, что у них получится выловить всю. Это не та рыба, которая легко бросается на наживку. А если браконьеры решат ловить сетями или электроудочкой, то здесь уже ничего не поможет. Всю не выловят все равно. Если выпустить ее регулярно два раза в год, то им будет все сложнее и сложнее истребить популяцию.

# Голоса из прошлого

Среди новинок орловского издательства «ОРЛИК» – несколько книг известного краеведа кандидата филологических наук Елены Ашихминой.



## «Язык любви, цветов, ночных лучей»

Так назвала Елена Николаевна свое исследование орловского периода жизни и творчества Афанасия Фета. Некоторые архивные данные публикуются впервые, в них немало новых биографических сведений о многочисленных родственниках, друзьях и соседях Фета, в том числе Тургеневе и Толстом.

Впечатляет география исследований Ашихминой – более 20 населенных пунктов в нынешних Мценском, Болховском, Орловском, Залогощенском, Ливенском, Свердловском, Хотынецком районах, связанных с пребыванием в них поэта, десятки имен и фамилий с историями и характеристиками. Автор знакомит читателя не только с событиями, имеющими непосредственное отношение к герою книги. Она дает и подробное описание уездных и волостных центров, сел и деревень, какими они были во времена Фета. Интересны страницы, рассказывающие об отношениях, системе воспитания в семье, детских забавах. Представлены сведения

о Фете – успешном фермере, мировом судье, благотворителе, построившем на свои средства больницу в Мценском районе, которая работала и в советское время. Книга щедро иллюстрирована архивными фотографиями и снимками автора.

## Где «нежная грезил Лиза»

Еще одна книга Елены Ашихминой – «Орел. Дворянское гнездо» – попытка любящего свою малую родину и знающего ее историю человека в очередной раз привлечь внимание к духовному символу города, защитить его от разрушения, возродить и сохранить для будущих поколений как «патент на благородство». Это выражение А. Фета привела в обширном предисловии к книге известный орловский тургеневед Людмила Балыкова.

Автор книги приглашает совершить увлекательнейшую прогулку по Орлу середины XIX века, по тем его уголкам, где «нежная грезил Лиза». Кроме истории усадьбы и «Дома Калитиных», читатель узнает о всех его владельцах и хранителях, возможных прототипах главных



героев, прослеживает их реальные судьбы. С благодарностью автор называет своих предшественников – ученых, литераторов, краеведов, музейных работников, так много сделавших для сквера «Дворянское гнездо», и с горечью говорит о том, как мало мы преуспели в осуществлении давно задуманного – сделать в доме Лизы музей самого «орловского» романа Тургенева.

## Дедушкина быль

Среди экспонатов Орловского музея изобразительных искусств немало картин из коллекции князей Куракиных. Хранятся усадебные ценности и в областном краеведческом музее, и в Эрмитаже. От большинства дворянских гнезд Орловской губернии в ходе революционных событий не осталось ничего, а усадьбу Куракиных крестьяне взяли под свою охрану и защитили от мародеров. Несом-

ненная заслуга в этом Михаила Гавриловича Патенкова, тогдашнего председателя Куракинского волостного Совета Малоархангельского уезда, чей гражданский подвиг был отмечен авторитетными искусствоведами уже тогда.

В прошлом году, спустя 60 лет после кончины деда (1882 – 1963), его записи нашла, отредактировала и подготовила к печати внучка Ольга Патенкова, дав книге название «Как куракинский крестьянин в люди выходил». Полтора десятка школьных тетрадей вместили воспоминания до-революционных лет и представляют собой ценные свидетельства времени: крестьянский и городской быт, сезонные работы в селе, нравы и традиции. Автор прошел нелегкий путь от батрака до учителя, воспитал с женой и дал высшее образование шестерым детям. Предваряя записи, Ольга Патенкова с грустью сетует на огромный разрыв

между поколениями дедов и шагнувших в XXI век внуков, которые знают свою родословную разве что до имен, «привязанных к отечествам родителей». Эта книга как раз и восполняет пробел, рассказывая о детстве и юности поколения, пережившего переворот 1917 года и послереволюционную смуту. Автор – не просто старательный бытописатель. Здесь и живое восприятие природы, и пересказы услышанных «страшилок», и восторг от впервые увиденного моря в Севастополе. В предисловии к книге Елена Ашихмина дает оценку Михаилу Патенкову как человеку, сохранившему для потомков художественные ценности одного из самых богатых «дворянских гнезд» Орловской области.

## «Из горсточки неведомых семян»

Автора этой книги Марину Петухову (1960 – 2020) читатели

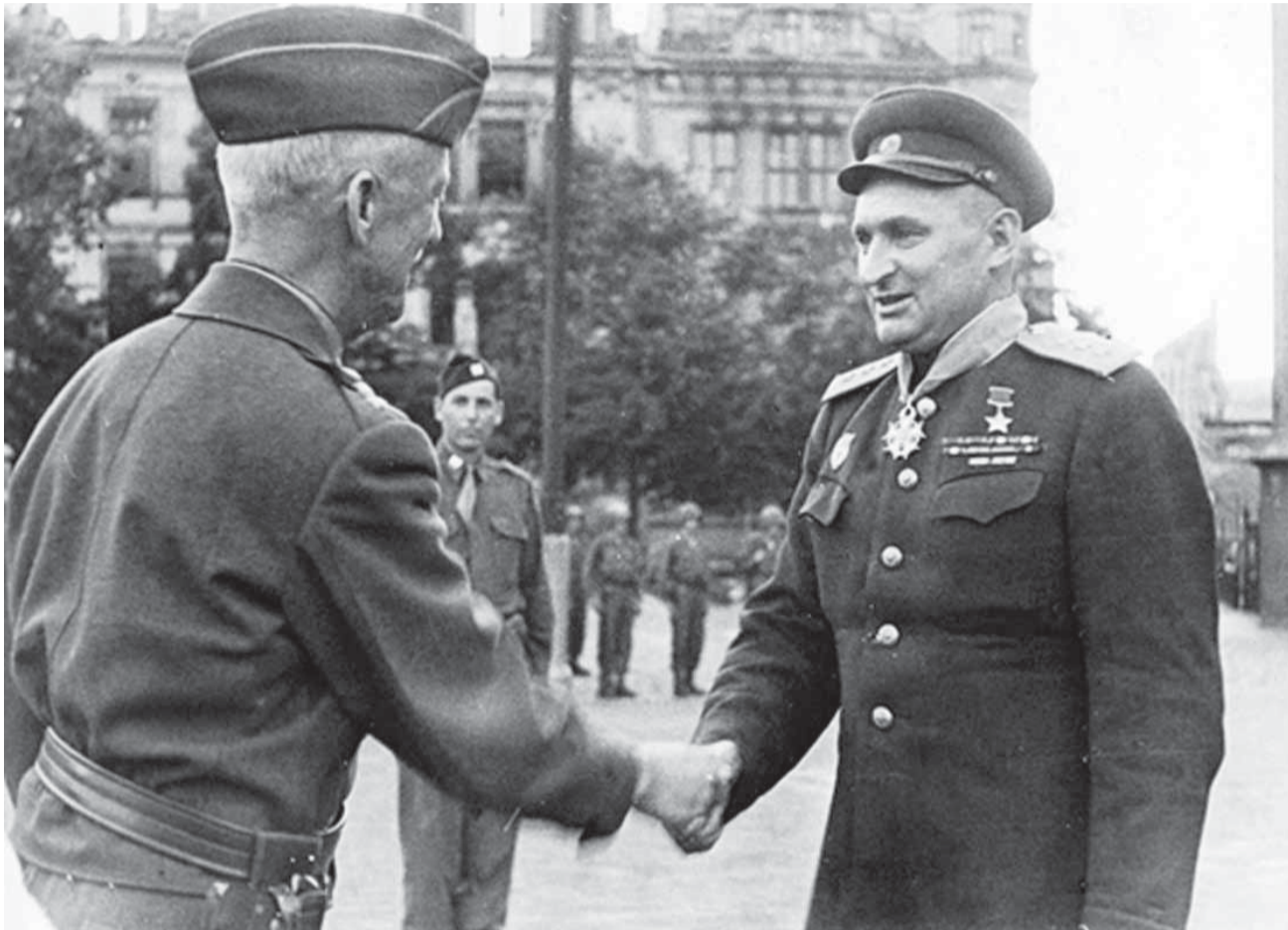
нашей газеты знают по публикациям о поэте-фронтовике Евгении Аграновиче, уроженце Орла. Это Марина вернула нам имя земляка, а после его кончины добилась установления мемориальной доски на 4-й Курской улице и написала большое исследование о его жизни и творчестве.

Оно вошло в книгу, которая издана уже после кончины Марины Евгеньевны. Десять лет эта мужественная женщина боролась с недугом и все эти годы не переставала писать. Семья Петуховых с помощью Елены Ашихминой собрала под одной обложкой разбросанные по разным изданиям документальную и художественную прозу, и читателю предстала яркая индивидуальность, даровитый литератор со своим почерком и видением мира. Остается только сожалеть, что Марина не дождалась этой книги.

Валентина  
НОВОШИНСКАЯ

# На страже Родины

Наш земляк генерал Жадов прошел путь от красноармейца до генерала, прослужив в рядах Вооруженных сил 52 года.



КОМАНДАРМ АЛЕКСЕЙ ЖАДОВ ПРИВЕТСТВУЕТ КОМАНДАРМА ХОДЖЕСА НА ФОНЕ АМЕРИКАНСКОГО ПОЧЕТНОГО КАРАУЛА. ГЕРМАНИЯ, АПРЕЛЬ 1945 г.

## Доброволец

Будущий генерал Алексей Семенович Жадов (урожденный Жидов) родился 17(30) марта 1901 года в многодетной крестьянской семье в селе Никольском Орловского уезда Орловской губернии (ныне Свердловский район Орловской области).

В 1912 году Алексей окончил четыре класса церковно-приходской школы, был пастухом, затем — переписчиком в волостном военном отделе.

В мае 1919 года юноша добровольно вступил в ряды Красной Армии. Позже его направили на кавалерийские курсы.

С лета 1920 года Алексей служил командиром учебного взвода, помощником командира эскадрона в Первой Конной армии, воевал против армии барона Врангеля на Южном фронте. Сражался с украинской повстанческой армией Нестора Махно, воевал против басмачей в Средней

Азии.

## Военная биография

С октября 1924 года Алексей Семенович командовал кавалерийским взводом в 48-й стрелковой дивизии Московского военного округа.

В 1929 году он окончил Московские военно-политические курсы, служил командиром и политруком эскадрона 14-й кавалерийской дивизии в том же округе, в 1934 году окончил Военную академию имени М.В. Фрунзе.

В 1940 году Алексей Жадов принял командование 21-й Туркестанской горнокавалерийской дивизией в Среднеазиатском военном округе.

## Начало войны

Накануне войны Жадов был назначен командиром 4-го воздушно-десантного корпуса. В ходе Белостокско-Минского и Смоленского сражений корпус

под его командованием в тяжелой обстановке первых месяцев войны вел упорные бои на реке Березине, удерживал рубеж на реке Сож.

Со 2 августа 1941 года уже в должности начальника штаба 3-й армии Брянского фронта Алексей Семенович участвовал в Орловско-Брянской оборонительной операции и в контрнаступлении под Москвой.

В мае 1942 года Жадов получил назначение командиром 8-го кавалерийского корпуса, однако вскоре попал под бомбежку немецкой авиации, получил тяжелые травмы. Вернулся к исполнению обязанностей только в сентябре 1942 года.

В октябре 1942 года назначен командиром 66-й армии Донского фронта, которая в то время вела боевые действия севернее Сталинграда.

## Сталинградская битва

В ходе Сталинградской битвы армия под

командованием Жадова отличилась, нанеся несколько мощных контрударов по флангу немецких войск, прорвавшихся с севера к Сталинграду, что нарушило замыслы врага и сковало действия ряда его дивизий.

24 ноября Жадов докладывал командующему фронтом Рокоссовскому итоги боев за истекший день. В заключение Рокоссовский передал командарму пожелание Сталина изменить фамилию. Так Жидов стал Жадовым.

Его заслуги в Сталинградской битве были отмечены полководческим орденом Кутузова I степени.

## Боевой путь

Как вспоминал маршал Советского Союза Конев, «в период битвы на Курской дуге Жадов лично, как командарм, и вся его армия в целом показали примерную стойкость».

В ходе боев за Левобережную Украину армия Жадова 23 сентября

овладела Полтавой, 29 сентября — Кременчугом, а затем форсировала Днепр, захватила плацдарм на правом берегу.

Армия Жадова принимала участие в Висло-Одерской, Берлинской и Пражской операциях, 21 раз отмечалась в приказах Верховного Главнокомандующего.

6 апреля 1945 года генерал-полковнику А.С. Жадову присвоено звание Героя Советского Союза.

## Встреча на Эльбе

25 апреля 1945 года на Эльбе 5-я гвардейская армия генерала Жадова встретилась с американскими войсками — гитлеровская армия оказалась окончательно рассеянной пополам.

30 апреля советский генерал устроил прием в честь командующего американской армией, на котором вручил представителям союзных войск памятный альбом с медалью «За оборону Сталинграда».

## Награды

8 мая армия Жадова во взаимодействии с другими частями полностью овладела Дрезденом.

На следующий день его солдаты в заминированных штольнях нашли спрятанные гитлеровцами шедевры из Дрезденской картинной галереи, в числе которых оказалась знаменитая «Сикстинская Мадонна» Рафаэля.

В начале мая войдя в Чехословакию, армия освободила узников концлагеря Лейтмериц. За заслуги в деле освобождения Чехословакии и спасение ее столицы Праги от разрушения Жадов был удостоен высшей награды этой страны — ордена Белого Льва.

Боевые заслуги генерала Алексея Семенови-

ча Жадова были также отмечены тремя орденами Ленина, орденом Октябрьской Революции, пятью — Красного Знамени, двумя орденами Суворова I степени, Кутузова I степени, Красной Звезды, медалями, а также иностранными наградами, в числе которых орден «Легион Почета степени командора» (США, 1945).

## После войны

После войны Жадов занимал ответственные должности: от заместителя главнокомандующего Сухопутными войсками до первого заместителя главного инспектора Вооруженных сил и военного инспектора-советника.

Жадов также избирался депутатом Верховных Советов РСФСР и СССР.

Алексей Семенович ушел в отставку в 1969 году. Умер 10 ноября 1977 года, похоронен на Новодевичьем кладбище в Москве.

## Память

Генерал Жадов является почетным гражданином города Кричева (Республика Беларусь).

В Змиевке в сквере имени генерала Жадова установлен бюст прославленного военачальника, средняя общеобразовательная школа в с. Никольском носит его имя.

Генерал А.С. Жадов увековечен на Прохоровском поле в скульптурной композиции «Командующие армиями». В его честь названа одна из площадей Москвы, на доме, где он жил в последние годы, установлена мемориальная доска. Именем Жадова названы улицы и установлены мемориальные доски в Орле, Кропивницком, Кременчуге, Полтаве, в поселках Прохоровке и Змиевке.

Марина САМАРИНА

# Уйти на пенсию станет проще

Многим категориям работников станет проще досрочно выйти на пенсию. В стаж, дающий право на досрочную пенсию, включены периоды обучения и дополнительного профессионального образования.



**К**ак сообщили в орловском ПФР, ранее для занятых на работах с тяжелыми и вредными условиями труда, а также для педагогических, медицинских и творческих работников при подсчете стажа, дающего право на досрочную пенсию, учитывались только периоды работы, больничные и отпуска.

Согласно новым правилам, в специальный стаж попадают курсы повышения квалификации, во время которых за сотрудниками сохраняются рабочие места и зарплата, а работодатели отчисляют за обучающихся взносы на обязательное пенсионное страхование.

Данные изменения особенно актуальны для тех, чья профессия требует постоянного повышения квалификации. Речь, в частности, идет об учителях и врачах.

Включение указанных периодов в специальный стаж позволит гражданам реализовать свои пенсионные права без обращения в суд.

Новые правила регламентируются постановлением Правительства РФ от 4 марта 2021 года №322.

Ольга БАБЕНКОВА

# Пожарная безопасность

В Орле проводится профилактическая акция «Безопасное жилье».

Пожары в жилых домах, квартирах возникают, как правило, в результате небрежного, халатного обращения с огнем (курение, применение открытых источников огня и т. д.), из-за неисправности, а также нарушения эксплуатации бытовых электронагревательных приборов, внутриквартирных систем электрооборудования. Последствия пожара печальны, но их, как и сам пожар, можно избежать, соблюдая элементарные требования правил пожарной безопасности.

**ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЕЙ ВКЛЮЧАЙТЕ** в электросеть утюг, плитку, чайник и другие электроприборы только исправные и при наличии несгораемой подставки.

**НЕ ЗАБЫВАЙТЕ**, уходя из дома, выключать электронагревательные приборы.

**НЕ ДОПУСКАЙТЕ** одновременного включения в электросеть нескольких мощных потребителей электроэнергии (электроплита, электрокамин, чайник и др.), вызывающих перегрузку электросети.

**ОПАСНО** использовать неисправ-

ные выключатели, розетки, вилки, оголенные провода, соединять провода при помощи скрутки.

**СЛЕДИТЕ** за исправностью и чистотой всех электробытовых приборов. Монтаж электропроводки и ее ремонт доверяйте только специалистам.

**НЕ ЗАБЫВАЙТЕ**, что газ взрывоопасен всегда.

**НЕЛЬЗЯ** при наличии запаха газа в квартире включать электроосвещение, зажигать спички, курить, применять открытый огонь. В этом случае необходимо немедленно вызвать по телефону 104 аварийную газовую службу и до ее прибытия тщательно проветрить помещения.

Открывая кран газопровода, следует проверить, закрыты ли краны у газовых приборов. Перед тем, как зажечь газовую горелку, нужно зажечь спичку, а затем открывать кран горелки.

**СЛЕДИТЕ**, чтобы закипающая жидкость не заливала пламени горелки.

**НЕДОПУСТИМО** оставлять включенные газовые приборы без присмотра. Над газовой плитой нельзя сушить

белье. Перед использованием газовой колонкой в ванной комнате следует проверить наличие тяги в дымоходе.

Наибольшее число пожаров в квартирах происходит от небрежного курения (выбрасывания непогашенных окурков и спичек с балконов и из окон). Особую опасность представляет курение в постели лиц, находящихся в нетрезвом состоянии.

**НЕ ДОПУСКАЙТЕ ШАЛОСТИ ДЕТЕЙ С ОГНЕМ**

Не оставляйте детей дома одних, когда горит газовая плита, топятся камин, печь или включены электроприборы.

Храните спички в местах, недоступных для детей. Шалость детей со спичками – частая причина пожаров.

С каждым годом все выше и выше становятся вновь строящиеся жилые дома в городе. В домах повышенной этажности (10 и более этажей) смонтированы установки автоматического дымоудаления и пожаротушения. Для того, чтобы противопожарные средства были в постоянной готовности, **НЕОБХОДИМО:**

- двери коридоров, в которых расположены пожарные краны, закрывать на замки, а также следить за наличием и исправностью уплотняющих прокладок в створе квартирной двери;

- доступ к люку на балконе содержать свободным, в зимнее время крышку люка очищать от снега и льда;

- в коридоре, идущем от лестничной клетки к квартире, не складывать и не хранить различные вещи, мебель и т. п.;

- следить, чтобы ящики пожарных кранов были полностью укомплектованы рукавами и стволами;

- не разрешать детям включать противопожарные устройства;

- при обнаружении каких-либо неисправностей противопожарного оборудования в доме немедленно сообщить об этом в жилищную организацию.

Лестничная клетка, коридор, запасной выход относятся к путям эвакуации на случай пожара. Не разрешается под лестничными маршами устраивать кладовки, загромождать коридор, забивать или загромождать запасной выход. Следует содержать подвалы и чердаки в чистоте.

**В СЛУЧАЕ ПОЖАРА ИЛИ ПОЯВЛЕНИЯ ДЫМА НЕМЕДЛЕННО СООБЩИТЕ В ПОЖАРНУЮ ОХРАНУ ПО ТЕЛЕФОНУ 112 с мобильного и 101 – с городского телефонов, УКАЗАВ ТОЧНЫЙ АДРЕС.**

В.В. ТИТОВА



ОРЛОВСКИЕ ЛЕКАРИ

# Орловские лекари

В отдел краеведческих документов библиотеки им. И.А. Бунина поступила книга кандидата исторических наук, заслуженного работника культуры РФ Валентины Титовой «Орловские лекари».

**Это библиографическое издание, содержащее систематический свод сведений о представителях медицинской науки и здравоохранения, которые родились, учились, жили и работали в Орловской губернии с конца XVIII до первой трети XX века.**

Как пишет Валентина Титова, «В первые годы после открытия медико-хирургических академий было признано целесообразным набирать в них студентов, главным образом, из состава воспитанников семинарий, как имевших достаточные для поступления знания латыни и других предметов, так и из соображений о пользе «сего соединения физического лечения с духовными утешениями в лицах служителей веры... «Орловские епархиальные ведомости» дают возможность выявить отдельные имена семинаристов, которые направлялись для получения медицинского образования в столицы».

Во второй части книги представлены материалы о лекарях, работавших на Орловщине и внесших значительный вклад в развитие губернского здравоохранения.

В Орле и губернии родились, учились и работали выдающиеся врачи. Хочется сказать несколько слов о некоторых из них, ставших героями книги.

**Хирург, физиолог, ветеринарный врач, уроженец города Орла Василий Александрович БАСОВ (1812–1879)**, окончив Орловскую мужскую гимназию, стал профессором Московского университета. Большое внимание уделял преподаванию хирургии, организации учебного процесса, составил новую программу преподавания хирургии, проведения практических занятий по топографической анатомии и



ВАСИЛИЙ БАСОВ

оперативной хирургии. Внедрил в учебный процесс для преподавания хирургии демонстрации опытов на животных, показ анатомических препаратов и таблиц. Басов был известен как лучший хирург-практик и врач, по преимуществу безвозмездный. Одним из учеников Василия Александровича являлся врач-хирург Н.В. Склифосовский.

**Александр Иванович БАБУХИН (1827–1891)** – физиолог, доктор медицины, ординарный

профессор, уроженец села Семендяево Мценского уезда, ученый с мировым именем, один из основоположников отечественной гистологии (раздел биологии, изучающий строение, жизнедеятельность и развитие тканей живых организмов), один из самых ярких профессоров медицинского факультета Императорского Московского университета в 1860–1980-е годы. Он пользовался славой талантливого изобретателя. Известны микроскоп Бабухина и мембрана Бабухина (от-



АЛЕКСАНДР БАБУХИН

деляет сетчатку от стекловидного тела глаза). Разработал методику преподавания гистологии, написал учебную программу, собрал коллекцию микроскопов, гистологических препаратов, учебных таблиц, эмбриологических муляжей. Имя ученого увековечено. В 1893 году в гистологическом институте Императорского Московского университета был установлен бюст А.И. Бабухина. В июне

2001 года в Орле перед зданием медицинского института Орловского государственного университета им. И.С. Тургенева открыт памятник нашему земляку.

**Уроженец города Орла, доктор медицины, художник, писатель, путешественник Павел Яковлевич ПЯСЕЦКИЙ (1843–1919)** служил в Главном военно-медицинском управлении в Санкт-Петербурге. Отдав предпочтение хирургии, он явился одним из первых русских ученых, обогативших трансплантологию

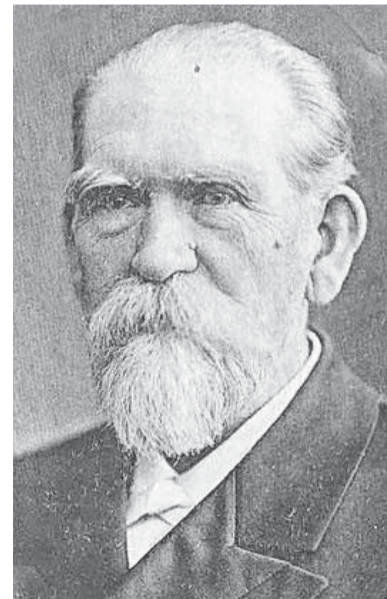


ПАВЕЛ ПЯСЕЦКИЙ

новыми способами. Разработанная им в 1870 году операция получила известность в медицине как «метод Пясецкого». Не менее известной заслугой доктора стало внедрение в отечественную медицинскую практику кефира, который до этого времени почти не был известен в России. Таким образом, П.Я. Пясецкий внес свою лепту в его распространение в пищевом рационе жителей страны. В 1890-е годы Павел Яковлевич созда-

ет уникальное полотно – «Великая транссибирская магистраль». Эта картина была написана по поручению Комитета по сооружению Сибирской железной дороги для участия во Всемирной выставке в Париже в 1900 году. Панорама длиной более 900 метров изображала участок железной дороги от Волги до Новосибирска и имела огромный успех. Работа художника была удостоена Большой Золотой медали, а автор награжден французским орденом Почетного легиона.

шой Болховской улице (ныне – ул. Ленина) построен по специальному заказу провизора Карла Борисовича Рота с целью размещения в нем аптеки и жилья для семьи аптекаря. Проект на постройку каменного дома со службами в третьей части Орла был составлен академиком И.Ф. Тибо-Бриньолем в 1858 году, а утвержден губернским архитектором И.П. Лутохиным. Здание во второй половине XIX века состояло из трех примерно равных вертикальных объемов, каждый из кото-



ВЛАДИМИР РОТ

**Доктор медицины, профессор, уроженец города Орла Владимир Карлович РОТ (1848–1916)** был одним из ведущих отечественных неврологов конца XIX – начала XX веков, основоположником учения о нервно-мышечных болезнях в России, создателем клинической школы неврологов. Известны аппарат Рота и болезнь Рота. Интересно, что его отец, швед по происхождению, владел аптекой в Орле. Дом по Боль-

рых включал два этажа и подвальное помещение со сводчатыми потолками. С начала 1900-х до 1918 года домом с аптекой владел провизор И.С. Голубев. Во время реконструкции здания в 1964 году был надстроен третий этаж и утрачен ряд декоративных элементов. Сейчас в этом доме также располагаются аптека и жилые помещения.

**Подготовила  
Ольга БАБЕНКОВА**  
Окончание –  
в следующем номере.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

Управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла извещает о проведении 23 апреля 2021 года в 11 часов 00 мин. по адресу: город Орел, ул. Пролетарская гора, д. 1, 3-й этаж (малый зал администрации города Орла) аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Орле.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений по цене предмета торгов. Сведения об организаторе аукциона: Управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла Место нахождения: город Орел, ул. Пролетарская гора, д.1 Почтовый адрес: 302028, город Орел, ул. Пролетарская гора, д.1 Адрес электронной почты: eliseev@orel-adm.ru Контактный телефон: (4862) 47-55-41

Предметом аукциона является заключение договора аренды объектов недвижимого имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Орле:

№ лота	Наименование, адрес нежилого помещения	Площадь, м2	Срок аренды	Целевое назначение использования объекта недвижимости	Начальная цена договора (размер годовой арендной платы), руб., без учета НДС.1	Шаг аукциона, руб.	Размер задатка, руб.	Примечание
1	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 63,3 кв.м., этаж 1, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. 3-я Курская, д. 15, пом. 16	63,3	5 лет	Универсальное	221552,52	11077,63	44310,50	Нежилые помещения включены в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Орле, утвержденный решением Орловского городского Совета народных депутатов №72/1169-ГС от 16.12.2010 г.. Согласно Положению «О порядке и условиях предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «Город Орёл», утвержденному решением Орловского городского Совета народных депутатов от 28.10.2010 г. №69/1136-ГС, субъектам малого и среднего предпринимательства, занимающимся социально значимыми видами деятельности,
2	Нежилое помещение общей площадью 327 кв.м., состоящее из объектов права: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 150,8 кв.м., этаж 1, расположенное по адресу: Орловская область, город Орел, пер. Бетонный, д. 18, пом. 46 и нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 176,2 кв.м., этаж подвал, расположенное по адресу: Орловская область, город Орел, пер. Бетонный, д. 18 пом. 47	327,0	5 лет	Универсальное	298773,36	14938,67	59754,67	
3	Помещение: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 197,8 кв.м., этаж 4, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д.320, лит. А, пом. 31	197,8	5 лет	Универсальное	396391,20	19819,56	79278,24	
4	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 175,4 кв.м., этаж 1, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, шоссе Московское, д. 170, пом. 252	175,4	5 лет	Универсальное	420960,00	21048,00	84192,00	
5	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 28,5 кв.м., этаж 1, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, шоссе Московское, д. 170, пом. 255	28,5	5 лет	Универсальное	85500,00	4275,00	17100,00	
6	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 485,4 кв.м., этаж подвал, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, шоссе Наугорское, д. 23, пом. 131	485,4	5 лет	Универсальное	489690,94	24484,55	97938,19	
7	Помещение №60: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 82,9 кв.м., этаж 1, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Силикатная, д. 24а	82,9	5 лет	Универсальное	143032,34	7151,62	28606,47	указанными в 3.3 указанного Положения, и соблюдающими условия, установленные в пункте 3.4 указанного Положения, на основании решения Орловского городского Совета народных депутатов, не ранее 6 месяцев с даты заключения договора аренды, с предварительного письменного согласия антимонопольного органа могут предоставляться льготы по арендной плате.

1 Начальная цена договора (размер годовой арендной платы) устанавливается на основании отчета об оценке объектов, произведенной независимым оценщиком. С отчетами об определении рыночной стоимости арендной платы можно ознакомиться у организатора аукциона.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены договора) устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора (размер годовой арендной платы), либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления, или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. В подтверждение заявителем могут быть представлены следующие документы:

- а) справка государственной налоговой службы о вырубке от реализации товаров (работ, услуг) без учета НДС или балансовой стоимости активов (остаточной стоимости основных средств и нематериальных активов) за предшествующий календарный год;
- б) справка государственной налоговой службы о средней численности работников за предшествующий календарный год.

В аукционе могут принять участие юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленном в настоящем извещении, внесшие задатки на счет организатора аукциона в установленные сроки.

Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота). Организатор вправе принять решение об отказе в проведении аукциона в любое время, но не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Информация о проведении аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт торгов) по адресу: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации города Орла по адресу: www.orel-adm.ru.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно по адресу: город Орел, ул. Пролетарская гора, д.1, каб. 505 в рабочие дни с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00 со дня размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов. Кроме того, с документацией об аукционе можно ознакомиться на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru. Контактный телефон по вопросам выдачи документации об аукционе: (4862) 47-55-41.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9:00 час. до 18:00 час., перерыв с 13:00 до 14:00 начиная с 18 марта 2021 года по адресу: город Орел, ул. Пролетарская гора, д. 1, каб. № 505. Окончание срока подачи заявок на участие в аукционе: 16 апреля 2021 года в 16 час. 00 мин.

Участие в аукционе оформляется заявкой (бланк заявки установленной формы представлен в Приложении №2 к документации об аукционе, размещенном на официальном сайте торгов), которая должна содержать сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц); д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (см. Приложение №3 к документации об аукционе);

ж) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, а также информацию о банковских реквизитах, по которым может быть возвращен задаток на участие в аукционе (кроме юр. лиц).

Бланк заявки на участие в аукционе должен быть размещен на 1 листе формата А4 (распечатан с 2-х сторон). Заполняется и подается организатору торгов в 2 экземплярах.

Копии документов заверяются следующим образом. При заверении соответствия копии документа подлиннику ниже реквизита «подпись» проставляют заверительную надпись: «Верно»; должность лица, заверившего копию; личную подпись; расшифровку подписи (инициалы, фамилию); дату заверения. Допускается копию документа заверять печатью, определяемой по усмотрению организации.

Задатки за участие в аукционе, в размере 20% начальной цены договора (начального размера годовой арендной платы) вносятся претендентами по следующим реквизитам:

Получатель: Финансово-экономическое управление администрации города Орла (УМИЗ л/сч 05543012010), ИНН 5701000921, КПП 575301001

Адрес: 302028, г. Орел, ул. Пролетарская гора, 1  
БИК 015402901, К/сч 40102810545370000046, Р/сч 03232643547010005400  
Отделение Орел/УФК по Орловской области г. Орел  
КБК 16311105034040000120, ОКТМО 54701000

Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды (указать наименование заявляемого объекта, № лота).

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

от «15» марта 2021 г.  
Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020611:10, площадью 3 109 кв. м, местоположением: г. Орел, пер. Донской, 55, в части минимальных отступов от границ земельного участка с северной стороны на расстоянии 0 м, с западной стороны на расстоянии 0 м»

Правовой акт о назначении публичных слушаний  
Постановление Мэра города Орла от 25.02.2020 г. № 11  
Количество участников публичных слушаний: 4 человека  
Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от «12» марта 2021 года № 12  
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

№ п/п	Содержание	Аргументированные рекомендации комиссии
1.	Не поступало	Не поступало

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

№ п/п	Содержание	Аргументированные рекомендации комиссии
1.	Не поступало	Не поступало

Выводы по результатам публичных слушаний:  
1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020611:10, площадью 3 109 кв. м, местоположением: г. Орел, пер. Донской, 55, в части минимальных отступов от границ земельного участка с северной стороны на расстоянии 0 м, с западной стороны на расстоянии 0 м проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».  
2. Подготовить рекомендации Мэру города Орла в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения по рассматриваемому вопросу.  
Заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке города Орла, начальник управления градостроительства администрации города Орла  
Член Комиссии, ответственный за организацию проведения публичных слушаний

В.В. Плотников  
Л.А. Шлыкова

# Преступность сократилась

17 марта на комиссии по профилактике правонарушений в городе Орле обсудили итоги работы за 2020 год.

**Профилактика правонарушений включает в себя правовое просвещение и информирование граждан, профилактику правонарушений среди несовершеннолетних, создание условий для деятельности добровольных дружин по охране порядка.**

По информации **Вадима Карлова, начальника отдела по взаимодействию с правоохранительными органами управления по безопасности администрации Орла**, в городе действуют комиссии по делам несовершеннолетних и защите их

прав. В 2020 году комиссиями вынесено 593 постановления о привлечении к административной ответственности: 473 из них составлено в отношении родителей и 120 — на несовершеннолетних. На учете состояли 163 подростка и 254 семьи, в которых нет условий для воспитания, содержания, обучения детей. В 2020 году социальный патруль выходил в рейды 203 раза. В их поле зрения попали 920 семей. По информации **УМВД по Орловской области**, в 2020 году несовершеннолетними совершено 71 преступление. По сравнению с

предыдущим годом уровень преступности снизился на 28,3%. Вадим Карлов сообщил, что за прошлый год было составлено 173 протокола об административных правонарушениях. Общее число преступлений сократилось на 22,5% и составило 1422. В охране порядка помогли четыре дружины из 265 человек. О привлечении нарушителей к работе на муниципальных предприятиях в 2020 году рассказал **начальник уголовно-исполнительной инспекции Управления федеральной службы исполнения наказаний по Орловской области полковник внутренней службы**

**Юрий Агибалов.** В 2020 году были осуждены к отбыванию обязательных работ 225 человек, к отбыванию исправительных работ — 263 человека. Часть их них отдавали долг обществу в 7 муниципальных организациях Орла. Также, добавила **заместитель начальника финансово-экономического управления Алла Ашихмина**, 30 мест предоставили для исправительных работ 30 коммерческих организаций и 127 — для обязательных работ 6 организаций. **Пресс-служба администрации города**

# 25 квартал

В Орле будет открыта вторая современная модельная библиотека.



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ АДМИНИСТРАЦИИ ОРЛА

**Е**е создадут в **Юношеской библиотеке на улице Рошинской в Орле по национальному проекту «Культура».** Библиотека будет переоборудована и сдана к осени этого года. Ее назовут «25 квартал».

В библиотеке создадут три основных модуля - информационный, читательский и служебный. Читательский модуль будет включать в себя секторы открытого

фонда, свободного чтения.

— Почему «квартал»? Потому что библиотека — это тоже часть городской среды, которая является местом притяжения молодежи. А «25» — номер дома по адресу, — рассказала **заведующая филиалом №8 Центральной библиотечной системы (ЦБС) города Орла Елена Бондаренкова.**

*Уже на следующей неделе двери юношеской библиотеки закроются. Читатели смогут только сдать ранее взятые книги. При этом*

коллектив ЦБС продолжит нести знания в массы — запланированы выездные мероприятия, безусловно, с учетом всех установленных на время неблагополучной эпидемиологической обстановки требований.

А открыть обновленный «25 квартал» планируется осенью 2021 года.

Первая библиотека нового формата была создана в Орле в прошлом году на базе городской Пушкинки.

**Галина ЗАХАРОВА**

## «Ныне отпускаеши»

**В** Музее-заповеднике Ивана Тургенева Спасское-Лутовиново открылась выставка «Ныне отпускаеши», посвященная 160-летию отмены крепостного права в России (12+).

В экспозиции из собрания музея-заповедника и Орловского краеведческого музея представлены экспонаты, которые рассказывают о роли Ивана Тургенева в деле освобождения русских крестьян. Это, например, документы «господской конторы» матери писателя Варвары Петровны, прижизненные издания «Записок охотника», памятная медаль в честь освобождения крестьян, на престольное Евангелие 1779 г. из Спасского храма и другое.

На выставке работают экскурсоводы, в дополнение к экскурсии проводится мастер-класс «Лубочная картинка».

*Ныне отпускаеши — фраза из Библии (Евангелие от Луки), применяется в значении свершения чего-то долгожданного. И.С. Тургенев использовал ее в повести «Пунин и Бабурин», рассказывая о реакции героя на принятие Манифеста об отмене крепостного права.*



## Народный концерт

**20** марта в 15.00 в Орловском городском центре культуры состоится концерт муниципального оркестра русских народных инструментов под руководством заслуженного деятеля искусств РФ профессора Виктора Сухорослова (6+).

Солисты — Таисия Казарина, Александра Семенова, Наталья Титова, Ольга Сухова, Павел Поляков, Дарья Калужская. Также участие в концерте примут гармонист Антон Лукьяновский, домбристка Дарья Климова.

В программе — произведения русских и зарубежных композиторов, народные песни и обработки, песни советских композиторов, произведения Евгения Дербенко и многое другое.

**Справки по тел. 72-21-95.**

**Ольга БАБЕНКОВА**



Зарегистрируйтесь на [gosuslugi.ru](http://gosuslugi.ru) и получайте госуслуги без очередей и сложностей

**госуслуги**  
Проще, чем кажется

РЕКЛАМА



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 марта 2021

Орёл

№ 942

О закреплении муниципальных бюджетных общеобразовательных организаций за территориями города Орла

Руководствуясь ст. 9 Закона РФ от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Уставом города Орла, администрация города Орла постановляет:

1. Закрепить муниципальные бюджетные общеобразовательные организации города Орла за территориями города Орла, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Постановление администрации города Орла от 17.01.2020 г. №77 «О закреплении муниципальных бюджетных общеобразовательных организаций за территориями города Орла» признать утратившим силу.
3. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла – руководителя аппарата администрации города Орла И.В. Проваленкову.

Ю.Н. Парахин

Приложение  
к постановлению  
администрации города Орла  
от 11 марта 2021 № 942

Закрепление муниципальных бюджетных общеобразовательных организаций за территориями города Орла

№ МБОУ	Наименование улиц, переулков, проездов, тупиков, бульваров, набережных, шоссе	Номера домов
№ 1	ул. Гурьева	5 - 7, 10, 14, 16, 18
	ул. Октябрьская	28, 31, 35а, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46а, 47, 47а, 47б, 48, 49, 50, 52, 53, 56 - 60
	ул. Красноармейская	1, 3, 4, 5, 6а, 7 - 15, 16
	ул. Сурена Шаумяна	26, 28, 30, 32, 34, 36, 38
	ул. Пионерская	4, 6, 10, 19, 21
	ул. Салтыкова-Щедрина	33, 35, 35а, 35б, 36, 37а, 49
	ул. Максима Горького	39, 41, 47, 47к1, 49
	ул. 60-летия Октября	7, 9, 11, 13, 15, 17
	ул. Ломоносова	1, 3, 3а, 5, 7, 11
	ул. Лескова	26, 28, 30, 32, 34, 36
№ 2	ул. Энгельса	2 - 3а (четн.); 5 - 37 (нечетн.)
	проезд Вишневы	1 - 11 (нечетн.); 20 - 26 (четн.)
	проезд Фурманова	1 - 23 (нечетн.); 2 - 26 (четн.)
	ул. Васильевская	6 - 78 (четн.); 9 - 65 (нечетн.)
	ул. 1-я Посадская	6/4, 13, 15, 16, 17, 20, 22, 23, 23а
	ул. 2-я Посадская	2 - 35, 39
	ул. Карачевская	11 - 71 (нечетн.); 12 - 94 (четн.)
	ул. Панчука	20 - 38 (четн.); 27 - 55 (нечетн.)
	ул. 1-я Пушкарная	1 - 33 (нечетн.); 6 - 52 (четн.)
	ул. Садово-Пушкарная	6 - 54 (четн.); 9 - 39 (нечетн.)
№ 3	ул. Набережная Есенина	1 - 5 (нечетн.); 2 - 8 (четн.), 10, 12, 14, 16
	ул. Комсомольская	20, 23, 25, 38, 40а, 44, 48, 48а
	пер. Соляной	22 - 34 (четн.); 9 - 23 (нечетн.)
	ул. Зеленый ров	1 - 13
	ул. Молодежная	1 - 98
	ул. Окраинная	1 - 81
	ул. Гайдара	12 - 49
	ул. Толстого	1 - 35
	ул. Севастопольская	1 - 16
	пер. Зимний	7, 9, 10, 12 - 27а
№ 4	пер. Снежный	1 - 9
	пер. Северный	1 - 18
	пер. Окраинный	1, 3, 7, 9, 11
	пер. Нахимовский	1, 2, 3, 5
	пер. Гайдара	4
	пер. Щекотихинский	2, 3, 6
	пер. Литейный	5 - 15 (нечетн.); 10 - 22 (четн.)
	ул. Раздольная	1, 5
	пл. Мира	5, 5а, 5б, 5в
	ул. Московская	21, 41, 43, 45
№ 5	Набережная Дубровинского	66, 74, 74а, 76, 86, 88, 90, 92, 94, 96
	ул. Советская	11, 15, 15а, 17, 19, 20, 25, 30, 41, 43, 51, 70а, 75
	ул. Покровская	10, 18, 20, 28, 32
	ул. Степана Разина	1, 2, 8, 10а, 10б, 12, 14, 16, 20
	ул. Революции	3, 3 к. 1, 5, 7, 9, 11, 30, 34
	ул. Герцена	1, 3, 9, 11, 13, 17
	площадь Поликарпова	2, 4, 4а, 10, 18
	пер. Новосильский	1, 2а, 3, 4, 4/1
	ул. Бурова	2 - 10, 14, 18 - 22 (четн.); 26
	ул. Маринченко	1 - 7 (нечетн.), 11 - 17 (нечетн.), 19, 19а
№ 6	Московское шоссе	139, 143, 145, 147, 149, 151
	ул. Комсомольская	356, 358, 360 - 372 (четн.); 376 - 396 (четн.); 400 - 406 (нечетн.)
	ул. Планерная	29 - 51 (нечетн.)
	ул. Кромская	3, 5, 7, 8, 10
	ул. Машиностроительная	1, 3, 5
	ул. Высоковольная	1 - 6, 11, 13, 15, 21, 23, 25, 27
	ул. Автогрейдерная	1 - 11
	пер. Аптечный	2, 3, 5, 6, 8, 9, 11
	пер. Багажный	1, 3
	пер. Железнодорожный	1, 3 - 11, 18, 29
№ 7	ул. Орджоникидзе	1, 5
	площадь Привокзальная	1
	ул. Железнодорожная	9 - 17, 23 - 71 (нечетн.); 22 - 32, 46 - 76 (четн.)
	ул. Ляшко	6, 11, 13, 14, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 28, 30, 31, 32, 36, 38, 40
	пер. Металлистов	3, 5
	пер. Ударников	3, 5, 6, 8, 11, 13
	ул. Московская	76, 78, 80, 98, 100, 102, 104, 106, 108, 112, 114, 116, 118, 155, 157, 171, 175
	пер. Артельный	18, 20, 22, 24, 26, 28
	поселок Кирпичного завода	5 - 45
	Московское шоссе	1 - 29а (нечетн.)
№ 8	ул. Привокзальная	2, 3, 4, 6, 10, 12, 16
	пер. Детский	1, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 32
	пер. Привокзальный	1, 3, 5
	пер. Московский	7, 9
	пер. Фабричный	14
	пер. Заводской	6, 10
	ул. Михалыцина	8, 8а, 9, 11
	пер. Седова	1, 2, 4, 6
	пер. Строительный	1 - 10
	пер. Суворовский	1 - 36
№ 9	пер. Товарный	1 - 9 (нечетн.); 2
	пер. Банный	6, 7, 8, 9
	ул. Первомайская	3 - 19 (нечетн.); 10 - 38 (четн.)
	пер. Индустриальный	1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14
	пер. Нагорный	5, 7, 9, 11
	пер. Кольцова	1 - 13 (нечетн.); 19 - 31 (нечетн.); 35, 37; 4 - 8, 14, 20 - 26а (четн.)
	пер. Тихий	1, 2, 3, 4
	ул. Лужковская	1 - 15б
	ул. Дружбы	1 - 48
	ул. Яблочная	2 - 88, 106, 134
№ 10	ул. Заречная	1 - 80б
	ул. Стенная	1 - 82
	ул. Тимирязева	1 - 83
	ул. Менделеева	1, 2, 3, 3а - 67
	ул. Поселковая	2, 9, 24, 38 - 54
	ул. Челябинская	1 - 53
	ул. Половецкая	1 - 113
	ул. Уральская	1, 3, 4
	ул. Тютчева	1 - 47 (нечетн.); 2 - 48а (четн.)
	ул. Свердлова	2 - 60 (четн.); 1 - 43 (нечетн.)
№ 11	ул. Гурьевская	1, 3 - 42
	ул. Челюскинцев	1 - 34, 41
	ул. 6-ой Орловской дивизии	11 - 27 (нечетн.)
	ул. Ново-Лушковская	4 - 40
	ул. Полигонная	1 - 38
	ул. Узловая	1, 2, 3
	ул. Журавинская	1, 4 - 16, 18, 20
	ул. Непрещая	16, 3, 8, 12, 16
	ул. Любановская	2, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23
	ул. Афонина	1 - 17, 27, 30
№ 12	ул. Светлая	1, 2, 4 - 26, 27, 29, 31
	пер. Ковыльный	1 - 57
	пер. Лушковский	1 - 49
	пер. Половецкий	1 - 102
	пер. Уральский	1 - 21
	пер. Оренбургский	1 - 3, 9, 2 - 12, 16
	пер. Грибной	1, 3, 7, 9
	пер. Еловый	1 - 8
	пер. Менделеева	1, 2, 3, 5, 6, 7, 9
	пер. Новолоповский	1, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 12
№ 13	пер. Крутой	4
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Автомобилист	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Автомобилист-1	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Автомобилист-2	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Вулкан	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Горка	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Зарыбская дача	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Звезда	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ им. Мичурина	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
№ 14	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
№ 15	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
№ 16	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
№ 17	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
№ 18	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
№ 19	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
№ 20	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
№ 21	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
№ 22	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
№ 23	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
№ 24	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
№ 25	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Колосок	

№ 13	ул. Лермонтова	1 - 48
	пер. Молодогвардейский	2 - 29
	пер. Комсомольский	3 - 5 (нечетн.); 8 - 30 (четн.)
	проезд Цветочный	1 - 24
	пер. Маслозаводской	5, 9, 15, 17
	проезд Садовый	1 - 7 (нечетн.); 2 - 26 (четн.); 30
	пер. Щенной	1, 3, 4, 6
	пер. Кузнецкий	2 - 20а
	ул. Металлургов	19, 19б, 27, 54
	ул. Раздольная	49, 51, 53, 55, 82б, 84, 86, 88, 90, 102, 104
№ 14	ул. Рошинская	27, 29, 31, 37
	ул. Родзевича-Белевича	21, 23
	ул. Веселая	6, 9 - 13 (нечетн.); 10 - 14 (четн.); 18 - 24, 28
	ул. Генерала Жадова	2, 9 - 13, 19 - 25 (нечетн.)
	ул. Генерала Родина	1 - 13, 15 - 22, 24 - 66, 68
	ул. Пархоменко	2, 5 - 15, 18 - 38, 103
	ул. Глиники	1 - 36
	ул. Грибоедова	1 - 36
	ул. Чайковского	1 - 36
	пер. Спортивный	1 - 12, 14
№ 15	пер. Стартовый	1 - 12
	пер. Часовой	3 - 9, 11 - 34
	пер. Восход	2, 4, 5, 5а, 6 - 11, 13 - 25а, 31 - 35
	ул. Часовая	1 - 29 (нечетн.); 2 - 20 (четн.); 39, 43, 45
	пер. Глинистый	1, 1а, 2, 3, 4, 5
	пер. Балочный	1, 2, 3, 4, 4а
	пер. Стадионный	5 - 11 (нечетн.); 18 - 24 (четн.)
	ул. Трудовые резервы	1 - 20, 25 - 29, 32, 32а, 33 - 53, 40, 57 - 61, 68, 69 - 79а, 83 - 93 (нечетн.)
	ул. Инженерная	1/1, 1/2, 1а, 3, 4, 6, 8 - 18, 18/1, 20 - 26, 28, 32
	ул. Техническая	1, 1

	Щенная площадь	10, 12, 12а, 14, 16	
	пер. Пушкарный	1, 2 - 24 (четн.)	
№ 26	пер. Шевцовой	1 - 9, 13, 13а, 15, 21	
	ул. Мостовая	23	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Медик		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Зеленый берег		
	ул. Черкасская	32, 36, 38, 45	
	ул. Гагарина	22 - 54 (четн.); 11 - 35 (нечетн.)	
	ул. 1-ая Посадская	23 - 43 (нечетн.); 28 - 40 (четн.); 50	
	пер. Воскресенский	7, 9, 13а, 14а, 16а	
	ул. Левый берег реки Оки	27, 29, 43, 51, 57	
	ул. Розы Люксембург	10 - 52 (четн.); 17 - 49 (нечетн.)	
№ 27	ул. Гостинная	3	
	пл. К. Маркса	5, 5/7, 5/9	
	ул. Маяковского	1, 3, 5, 11, 17, 19, 23, 25, 27, 28, 28/1, 28/2, 29, 33, 35, 37	
	ул. 3-я Курская	4, 6, 8, 12, 24, 26, 28, 30, 52	
	ул. 4-я Курская	2, 8, 11 - 31, 57 - 121 (нечетн.); 32 - 108 (четн.)	
	ул. Фомина	1, 2, 4, 5, 9, 11, 12, 13, 15, 23, 25, 40, 43, 44, 49 - 66, 68, 69 - 99а	
	ул. 5 Августа	1, 5, 7, 7а, 7б, 11, 13, 15, 17	
	пер. Речной	2 - 30 (четн.); 46, 48, 11, 13, 15, 15а, 21 - 25 (нечетн.); 29	
	ул. Русанова	1, 3, 7 - 19а (нечетн.); 31, 4 - 14, 18 - 24, 30 - 34 (четн.); 42, 42а, 42б, 42в	
	Набережная Дубровинского	8, 12, 14, 24, 26, 28, 32, 32а, 44, 46, 48, 50, 58, 62	
№ 28	ул. Новосильская	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	
	ул. Комсомольская	260 - 266, 270 - 274, 282 - 288, 300 - 306, 310к1, 310 - 316, 322 - 328, 332, 334, 338, 340, 342, 344, 346, 350 - 354 (четн.);	
	ул. Авиационная	2, 6, 7к1, 7к2	
	ул. Проекторная	7 - 41 (нечетн.)	
	ул. Тамбовская	4 - 38 (четн.)	
	ул. Латышских стрелков	107	
	ул. Солнцевская	14	
	ул. Черепиная	18, 24а	
	ул. Красина	1 - 49 (нечетн.); 6а - 54 (четн.)	
	ул. Гагарина	58 - 108 (четн.)	
№ 29	ул. Нормандия-Неман	2 - 54 (четн.); 3 - 73 (нечетн.)	
	ул. Маяковского	30 - 136 (четн.); 39 - 191 (нечетн.)	
	ул. Песковская	6 - 54 (четн.); 11 - 77 (нечетн.)	
	ул. Холодная	10 - 14 (четн.)	
	пер. Комсомольский	11а - 13, 13б, 29	
	пер. Шагатын	1 - 57 (нечетн.); 4 - 34 (четн.)	
	ул. Бранская	2 - 52 (четн.)	
	ул. Широко-Холодная	3 - 27 (нечетн.)	
	пер. Узко-Холодный	2 - 19	
	проезд Тракторный	1 - 10	
№ 30	пер. Дальний	1 - 21 (нечетн.); 2 - 14 (четн.)	
	проезд Песчаный	1 - 15	
	проезд Партизанский	1 - 5 (нечетн.); 2 - 14 (четн.)	
	ул. Комсомольская	53 - 141 (нечетн.)	
	ул. МОПРа	1 - 31 (нечетн.); 2 - 20 (четн.)	
	проезд Хлебозаводской	1 - 21 (нечетн.); 2 - 8 (четн.)	
	ул. Паровозная	1 - 27	
	ул. Вольная	1 - 34	
	ул. Гвардейская	1 - 56	
	ул. Елецкая	1 - 60	
№ 31	ул. Лазо	1 - 22	
	ул. Тульская	1 - 61	
	ул. Шульгина	1 - 93	
	ул. Серпуховская	5 - 100	
	ул. Девоская	2 - 13	
	ул. Контактная	1 - 8	
	ул. Электровозная	2 - 55	
	ул. Крестьянская	1 - 28	
	ул. Смоленская	1 - 62	
	ул. Пришвина	20 - 46	
№ 32	ул. Олушечная	1 - 22	
	пер. Кировский	1 - 18	
	ул. Текстильная	2 - 29	
	ул. Текмашевская	1 - 15	
	Старо-Московское шоссе	16 - 34	
	Московское шоссе	6 - 64 (четн.)	
	ул. Высокая	1 - 43	
	ул. Полевая	1 - 50	
	ул. Мичурина	2 - 18	
	ул. Чкалова	1 - 29	
№ 33	ул. Поликарпова	1 - 69	
	ул. Андриябужная	1 - 39	
	ул. Радищева	5 - 7	
	ул. Полтавская	1, 2, 3, 4, 5, 7, 9	
	пер. Смоленский	1 - 12	
	пер. Тепловозный	1 - 21	
	пер. Артельный	1 - 10	
	пер. Самарский	4, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24	
	ул. Станционная	1, 1а, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 13	
	пер. Электровозный	2, 4	
№ 34	ул. Михалицына	1	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Садовод		
	ул. Лесная	2 - 43	
	ул. Старо-Привокзальная	4, 6, 10	
	ул. Грузовая	20 - 123	
	ул. Пушкина	161 - 214	
	ул. Новосильская	113 - 167	
	ул. Добролюбова	2 - 80	
	ул. Прудильная	58 - 138	
	ул. Ляшко	68 - 100	
№ 35	ул. Белинского	1 - 32	
	ул. Медведева	20 - 100	
	пер. Пеньевский	1 - 9	
	пер. Мценский	1 - 13	
	пер. Привокзальный	1 - 10	
	пер. Торцовый	1 - 7а	
	проезд Коленчатый	1 - 5	
	пер. Лунина	1 - 7	
	пер. Мало-Новосильский	1 - 29	
	пер. Локомотивный	1 - 9	
№ 36	пер. 5-го Августа	1 - 30	
	пер. Пушкинский	1 - 7а	
	пер. Туликовский	2 - 21	
	пер. Бригадный	1 - 14	
	пер. Суворовский	1 - 24	
	пер. Кутузовский	1 - 12	
	пер. Мало-Грузовой	16/2	
	пер. Хлебный	2 - 30	
	пер. Вагонный	1, 2, 3, 5, 7	
	Медведевский тупик	1 - 6	
№ 37	пер. Орловский	1 - 5 (нечетн.); 4, 4а, 8 - 14, 18 - 32 (четн.)	
	пер. Прудный	1, 3, 4, 5, 6, 8	
	пер. Репинский	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12	
	ул. Привокзальная	13, 15, 28, 28б, 30, 32, 38, 40, 42	
	ул. Московская	24, 28, 28а, 36, 36а, 42, 51, 58, 59, 59а, 60, 61, 62, 66	
	ул. Пушкина	2 - 20, 24, 44, 46, 31 - 65, 66 - 68, 82 - 130, 67 - 117	
	ул. Поликарпова	10	
	ул. Новосильская	17-47	
	ул. Старо-Московская	1 - 55 (нечетн.); 20, 23	
	ул. 1-ая Курская	1, 6, 8, 12, 14, 16, 19, 23, 24	
№ 38	ул. 2-ая Курская	2 - 22, 30	
	ул. Герцена	2а	
	ул. Емельяна Пугачева	1 - 69 (нечетн.); 2 - 62 (четн.)	
	ул. Грузовая	1 - 51 (нечетн.); 2 - 62 (четн.)	
	ул. Ново-Прядильная	2, 6, 7, 8, 9, 11, 16, 19, 21, 23	
	пер. Трамвайный	2, 2а, 26, 2в, 4	
	пер. Культурный	1 - 32	
	ул. Белинского	1 - 17 (нечетн.); 2 - 36 (четн.)	
	ул. Прядильная	1 - 34, 56а	
	пер. Прядильный	1, 1а, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22	
№ 39	пер. Пожарный	1 - 23	
	пер. Шахматный	1 - 10	
	проезд Парковый	1 - 10, 12, 14	
	пер. Угловой	6	
	пер. Пеньевский	1, 2, 3	
	пер. Боковой	5, 14, 16	
	пер. Клишицкий	2, 4	
	пер. Брянецкая	1, 2, 3	
	пер. Белгородский	1, 2, 2а, 2б, 3, 4, 4а, 5, 7, 9, 10, 11, 13	
	пер. Гаражный	1, 2, 3, 4, 6, 8, 8а, 10, 10а, 12, 14	
пер. Никитский	1, 2, 3, 4, 5, 6, 9		
№ 40	ул. Андриябужная	40 - 134 (четн.); 43 - 137 (нечетн.)	
	ул. Поликарпова	66 - 158 (четн.); 71 - 165 (нечетн.)	
	ул. Чкалова	26 - 118 (четн.); 31 - 123 (нечетн.)	
	ул. Мичурина	19 - 109 (нечетн.); 20 - 86 (четн.)	
	ул. Смоленская	63 - 111 (нечетн.); 64 - 106 (четн.)	
	ул. Серпуховская	99 - 139 (нечетн.); 102 - 150 (четн.)	
	ул. Шульгина	66 - 110 (четн.); 95 - 163 (нечетн.)	
	ул. Тульская	65 - 97 (нечетн.); 90 - 130 (четн.)	
	ул. Гвардейская	57 - 101 (нечетн.); 58 - 116 (четн.)	
	ул. Елецкая	62 - 96 (четн.); 85 - 137 (нечетн.)	
№ 41	ул. Полевая	47 - 101 (нечетн.); 50 - 102 (четн.)	
	ул. Выходная	1 - 88	
	ул. Паровозная	28 - 64 (четн.); 82, 29 - 97 (нечетн.)	
	ул. Волжская	6 - 24 (четн.); 7 - 21 (нечетн.)	
	пер. Ремонтный	1 - 19 (нечетн.); 14 - 24 (четн.)	
	ул. Лесопильная	12 - 32 (четн.); 13 - 27 (нечетн.)	
	ул. Деревобудочная	2 - 18 (четн.); 3 - 21 (нечетн.)	
	пер. Южный	1 - 97 (нечетн.); 2 - 16 (четн.); 20, 30, 32, 101	
	ул. Моховская	1 - 7	
	ул. Краснозорова	2 - 6, 11, 17д	
№ 42	пер. Краснозорова	1 - 7	
	ул. Придорожная	1 - 11	
	ул. Мебельная	1 - 19 (нечетн.); 2 - 10 (четн.)	
	пер. Столярный	1 - 10	
	ул. Калужская	1 - 69 (нечетн.); 2 - 96 (четн.)	
	ул. Восточная	2 - 66 (четн.); 7 - 69 (нечетн.)	
	ул. Луговая	1 - 68	
	ул. Ольховцевая	1 - 49 (нечетн.); 8 - 48 (четн.); 50, 54, 60	
	пер. Ракетный	1 - 12	
	пер. Светофорный	2, 3, 4	
№ 43	пер. Путейский	2 - 22 (четн.)	
	ул. Российская	7, 11, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80	
	ул. Кузьмичевская	2, 4, 7, 8, 10, 10а, 12, 14, 16, 18	
	ул. Лежневская	2, 4, 6, 8, 10, 11	
	Новосильское шоссе	1, 3, 4, 5, 7, 9, 14	
	ул. Рельсовая	1, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 18	
	пер. Волжский	8, 10, 12	
	ул. Березовая	1 - 17, 21, 36, 40 - 44, 46 - 48, 50, 52, 56, 58, 59, 90	
	ул. Северная	40	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Заря		
№ 44	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Дружба		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Железнодорожник-1		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Здоровый отдых		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Журавушка		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Завод Металлоизделий		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Коммунальник-4		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Минчуринцев-2		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Яблоница		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Учитель		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Ягодка		
№ 45	ул. Комсомольская	234 - 258 (четн.)	
	Карачевское шоссе	1 - 41 (нечетн.)	
	ул. Кирпичная	1 - 49 (нечетн.); 2 - 30 (четн.)	
	ул. Солдатская	1 - 59 (нечетн.); 2 - 30 (четн.)	
	ул. Латышских стрелков	91 - 101 (нечетн.); 92 - 96 (четн.)	
	ул. Солнцевская	1, 2, 2а, 4, 6, 8, 8а	
	ул. Тамбовская	1 - 33 (нечетн.)	
	ул. Черепиная	1 - 11 (нечетн.); 2, 8 - 14 (четн.)	
	проезд Кирпичный	1 - 8, 10, 12	
	пер. Орлицкий	2 - 16 (четн.); 13 - 15 (нечетн.)	
№ 46	ул. Урицкого	1 - 51, 2 - 44	
	ул. 1-ая Курская	92 - 258	
	ул. Минская	1 - 38	
	ул. Бунина	1 - 74	
	ул. Пятницкая	1 - 161	
	ул. Славянская	1 - 43	
	ул. Фестивальная	2 - 85	
	ул. Ростовская	1 - 14	
	ул. Ливенская	1 - 72	
	ул. Черниговская	1 - 41	
№ 47	ул. Чернышевского	1 - 44	
	ул. Фрунзе	1 - 40	
	ул. Абрамова и Соколова	2 - 118	
	ул. Средняя Пятницкая	1 - 94	
	ул. Элеваторная	2 - 46	
	ул. Штернберга	1 - 51	
	ул. Мясоедова	1 - 42	
	ул. Молдавская	1 - 68	
	ул. Весенняя	1 - 35	
	проезд Калининская	1 - 19	
№ 48	Рабочий городок	1 - 94	
	пер. Летний	3 - 27	
	пер. Подольский	1 - 9	
	пер. Янтарный	2 - 10	
	пер. Стишский	1 - 19	
	пер. Орбитный	1 - 9	
	пер. Сенной	2 - 12	
	проезд Фата	4 - 16	
	пер. Пятницкий	1, 2, 24	
	пер. Фестивальный	2 - 34	
пер. Нижний	1 - 13		
№ 49	пер. Харьковский	1 - 20	
	пер. Мостовой	1 - 30	
	пер. Транспортный	1 - 50	
	пер. Элеваторный	2 - 34	
	пер. Зерновой	3 - 11	
	пер. Поворотный	1 - 11	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Андриябуж		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Водник		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Восход		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Гипририбор		
жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Железнодорожник-2			
жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Заря-2			
№ 50	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Зеленая Дубрава		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Коммунальник		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Кораблики		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Локомотив		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Малютка		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Медик		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Объединенный коммунальник		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Погузчик		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Строитель		
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Трикошанник		
№ 51	ул. Приборостроительная	48, 52, 54, 56, 60 - 72, 76	
	ул. Матвеева	8, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 23, 25, 27, 29, 31, 33	
	ул. Цветаева	36 - 46 (четн.)	
	ул. Игнатова	25а, 29а, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43	
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Ягодка-3		
	ул. Бурова	30, 30/1, 30/2, 32, 34, 36, 38, 40, 44, 44а, 46	
	ул. Космонавтов	5	
	ул. Маринченко	21, 23, 31	
	№ 52	ул. Раздольная	35, 37, 37а, 37б, 39, 39а, 39б, 41а, 41б, 43а, 43б, 45, 45б - 74 (четн.); 76к1, 76к2, 76к3, 76к4, 76кб
		ул. Родзевича-Белевича	1, 5, 7, 8, 26
ул. Металлургов		21, 23	
ул. Нормандия-Неман		58 - 74, 93, 99, 101	
ул. Розы Люксембург		54	
ул. Гагарина		49, 51, 71 - 96 (нечетн.)	
ул. Черкасская		72, 75, 76, 79, 100 - 104	
ул. Песковская		58, 81 - 99, 109, 119, 121, 129	
ул. Линейная		1 - 75 (нечетн.); 133	
ул. Заводская		1 - 59	
№ 53	ул. Городская	1 - 105 (нечетн.); 2 - 82 (четн.)	
	пер. Степнянский	1 - 7, 2 - 16	
	пер. Равнинный	1, 2, 3, 14	
	ул. Линейный тупик	1 - 20а	
	пер. Игрушечный	1 - 25 (нечетн.); 2 - 14 (четн.)	
	пер. Донской	3 - 73а (нечетн.); 2 - 58 (четн.)	
	ул. Скульптурная	1 - 53 (нечетн.); 2 - 60 (четн.)	
	пер. Поименный	1 - 17, 20а	
	пер. Городской	3 - 20, 23 - 27, 30	
	ул. Радужная	1, 6, 8, 9, 11, 12, 13, 15, 22, 30 - 42	
№ 54	ул. Преображенского	2, 3, 6, 10 - 20, 28, 32, 36, 40	
	ул. Поименная	1 - 7, 13, 19, 21, 35, 41, 45, 47, 53, 55	
	ул. Кривцова	2, 6, 10 - 16, 22, 26 - 30 (четн.); 19 - 25 (нечетн.); 31	
	ул. Отрядная	1 - 7, 2 - 10, 14, 15, 17, 18, 20, 25, 27	
	пер. Приокский	1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 13	
	пер. Преображенский	2, 3, 6, 7, 11, 12, 14, 17, 19, 28	
	пер. Лебединный	2, 6	
	пер. Отрядный	4, 5, 6, 7, 8, 9, 11	
	пер. Скульптурный	1, 2, 3, 6, 7, 8, 12	
	тупик Степнянский	1, 2, 3	
№ 55	ул		

ул. Санько	6а, 6б	
ул. Тихая	10	
ул. Юрина	17	
ул. Ушаковой	2, 10, 12, 13	
ул. Комарова-Жореса	1-25	
ул. Политехническая	1, 1а, 3, 7, 11	
ул. Образцова	7	
жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Ока		
жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Наугорское		
жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Самолет		
№51	бул. Молодежи 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 20	
	Карачевское шоссе 98, 100, 102, 104	
	ул. Полковника Старина	3, 5
	ул. Зеленина	6, 8, 10
	ул. Алроса	1, 2, 3, 5, 7, 9
	ул. Емлютина	2, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22
	ул. Зареченская	1к. 1, 1к.2, 2к.1, 2к. 2, 2к. 3, 4к. 1, 4к. 2
	жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Карачевское	

жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Комбинат молочный (городской) Орловский	
жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Орловский маслобойный завод	
жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Пенсионеров Заводского района г. Орла им. 21 съезда КПСС	
жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Строитель-1	
жилые дома и жилые строения, расположенные на территории СНТ Урожай	
№52	пер. Бетонный 3-18
	ул. Орелостровская 1, 3, 3а, 5, 7, 9, 11а, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 33, 35, 41а, 45, 47, 49
	ул. 5-ой Орловской стрелковой дивизии 2-6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20
	парк «Ботаника» 1-8
	пер. Маслзаводской 12, 14, 16, 18, 19а, 21, 23
	пер. Пищевой 9, 10, 12, 13, 14а, 16 к. 3

Заместитель начальника управления образования  
О.В. Минкин

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»  
Администрация города Орла  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12 марта 2021

Орёл

№ 958

**Об утверждении схемы установки дорожных знаков по ул. Старо - Привокзальная**

В целях обеспечения безопасности дорожного движения в городе Орле, руководствуясь федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Орла, протоколом заседания городской комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения от 14.01.2021 № 4, администрация города Орла постановляет:

1. Утвердить схему установки дорожных знаков по ул. Старо - Привокзальная, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению городского хозяйства и транспорта администрации города Орла совместно с МКУ «УКХ г. Орла» (А. В. Москвичев) внести изменения в Проект организации дорожного движения по автомобильным дорогам города Орла, утвержденный постановлением администрации города Орла от 30.12.2011 № 4288, в соответствии с настоящим постановлением.
3. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О. Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла — начальника управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла.

Мэр города Орла  
Ю. Н. Парахин



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»  
Администрация города Орла  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12 марта 2021

Орёл

№ 959

**Об утверждении схемы установки дорожных знаков 6.10.1 «Указатель направлений»**

В целях обеспечения безопасности дорожного движения в городе Орле, руководствуясь федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Орла, протоколом заседания городской комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения от 14.01.2021 № 4, администрация города Орла постановляет:

1. Утвердить схему установки дорожных знаков 6.10.1 «Указатель направлений», согласно приложениям (1-11) к настоящему постановлению.
2. Управлению городского хозяйства и транспорта администрации города Орла совместно с МКУ «УКХ г. Орла» (А. В. Москвичев) внести изменения в Проект организации дорожного движения по автомобильным дорогам города Орла, утвержденный постановлением администрации города Орла от 30.12.2011 № 4288, в соответствии с настоящим постановлением.
3. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О. Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла.

Мэр города Орла  
Ю. Н. Парахин

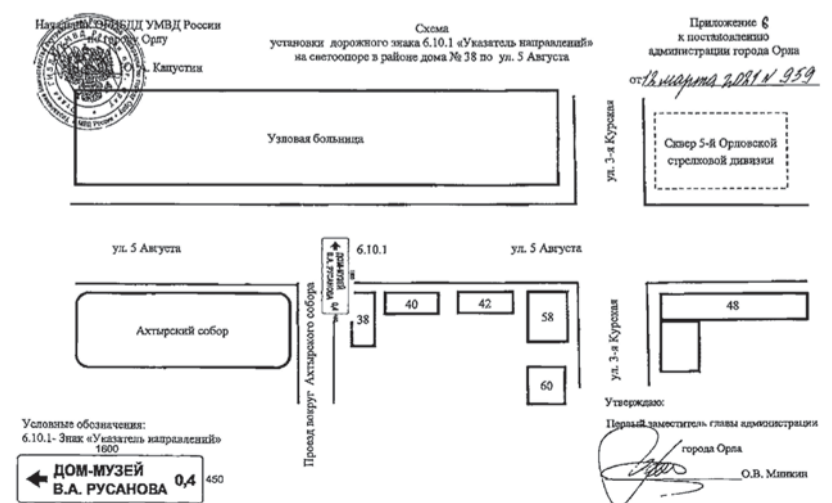
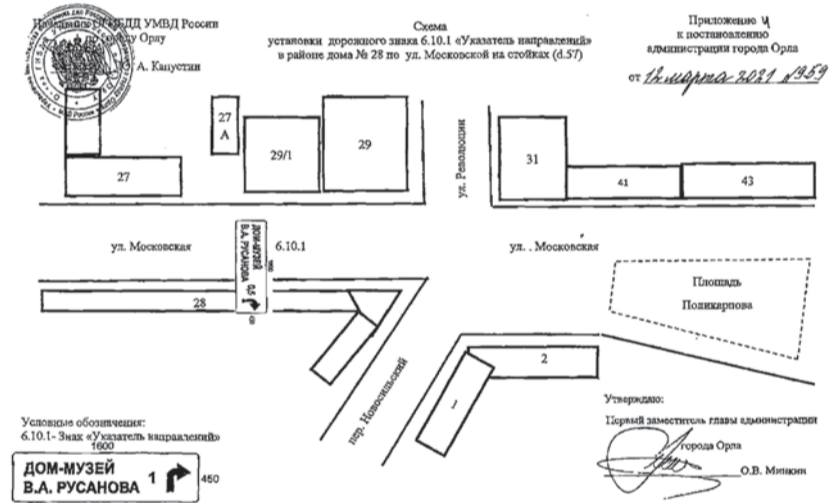
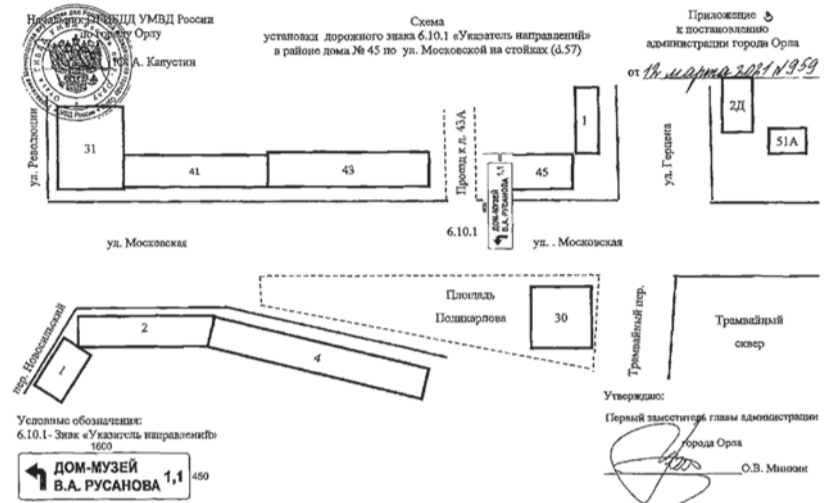
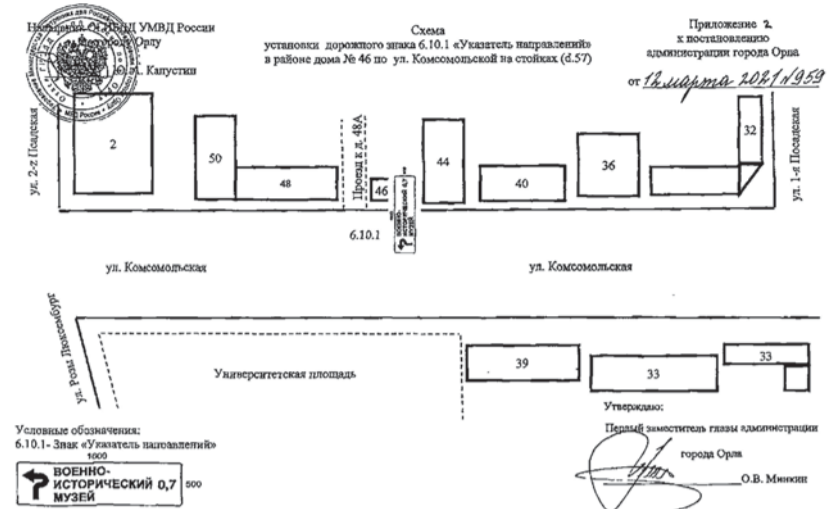
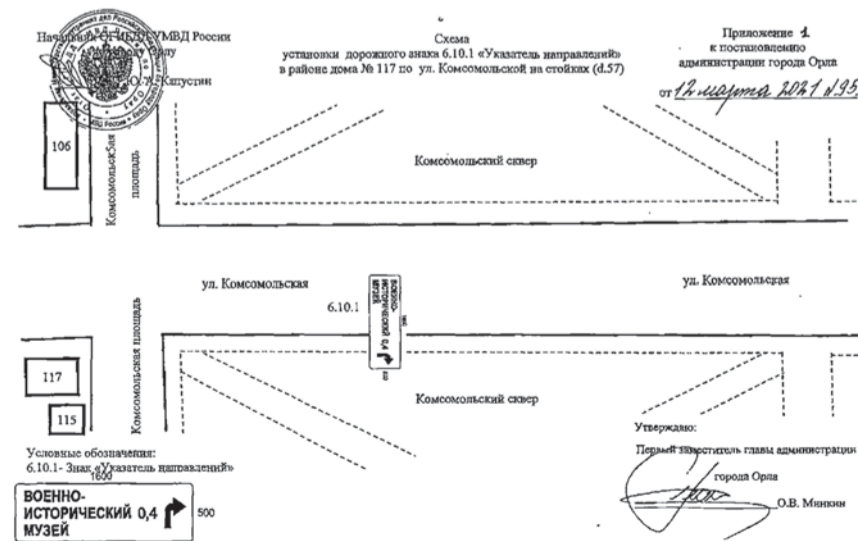


Схема установки дорожного знака 6.10.1 «Указатель направлений» в районе дома № 2 по ул. Гостиная на стойках (д.57)

Приложение 7 к постановлению администрации города Орла от 18 марта 2021 г. № 959

Утверждаю: Первый заместитель главы администрации города Орла О.В. Милосен

Условные обозначения: 6.10.1 - Знак «Указатель направлений» 1600

ТУРИСТСКИЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ 0,2 ЦЕНТР

Схема установки дорожного знака 6.10.1 «Указатель направлений» в районе дома № 5/7 по ул. Карла Маркса на стойках (д.57)

Приложение 8 к постановлению администрации города Орла от 18 марта 2021 г. № 959

Утверждаю: Первый заместитель главы администрации города Орла О.В. Милосен

Условные обозначения: 6.10.1 - Знак «Указатель направлений» 1600

ТУРИСТСКИЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ 0,2 ЦЕНТР

Схема установки дорожного знака 6.10.1 «Указатель направлений» в районе дома № 2 по ул. Гостиная на стойках (д.57)

Приложение 9 к постановлению администрации города Орла от 18 марта 2021 г. № 959

Утверждаю: Первый заместитель главы администрации города Орла О.В. Милосен

Условные обозначения: 6.10.1 - Знак «Указатель направлений» 1600

ОРЛОВСКИЙ КРАЕВЕДЧЕСКИЙ 0,2 МУЗЕЙ

Схема установки дорожного знака 6.10.1 «Указатель направлений» в районе дома № 3 по ул. Карла Маркса на стойках (д.57)

Приложение 10 к постановлению администрации города Орла от 18 марта 2021 г. № 959

Утверждаю: Первый заместитель главы администрации города Орла О.В. Милосен

Условные обозначения: 6.10.1 - Знак «Указатель направлений» 1600

ОРЛОВСКИЙ КРАЕВЕДЧЕСКИЙ 0,2 МУЗЕЙ

Схема установки дорожного знака 6.10.1 «Указатель направлений» в районе дома № 71 по ул. Гагарина на стойках (д.57)

Приложение 11 к постановлению администрации города Орла от 18 марта 2021 г. № 959

Утверждаю: Первый заместитель главы администрации города Орла О.В. Милосен

Условные обозначения: 6.10.1 - Знак «Указатель направлений» 1700

ОРЛОВСКИЙ КРАЕВЕДЧЕСКИЙ 1,3 МУЗЕЙ

ВОЕННО-ИСТОРИЧЕСКИЙ 0,8 МУЗЕЙ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ» Администрация города Орла ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 960

Орёл

12 марта 2021

О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 20 ноября 2015 года №5185 «Об утверждении Правил определения нормативных затрат на обеспечение функций муниципальных органов (включая подведомственные казенные учреждения)»

Руководствуясь статьями 18, 22 Устава города Орла, администрация города Орла постановляет:

- Внести в приложение к постановлению администрации города Орла от 20 ноября 2015 г. №5185 «Об утверждении Правил определения нормативных затрат на обеспечение функций муниципальных органов (включая подведомственные казенные учреждения)» следующие изменения:
  - пункт 96 Правил определения нормативных затрат на обеспечение функций муниципальных органов (включая подведомственные казенные учреждения) изложить в следующей редакции:
 

«96. Затраты на приобретение страховых полисов обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств в отношении каждого транспортного средства определяются как произведение предельного размера базовой ставки страхового тарифа по каждому транспортному средству и коэффициентов страховых тарифов в соответствии с порядком применения страховщиками страховых тарифов по обязательному страхованию при определении страховой премии по договору обязательного страхования, установленным Центральным банком Российской Федерации в соответствии со статьей 8 Федерального закона «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств»».
  - Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла (www.orel-adm.ru) в сети Интернет.
  - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника финансово-экономического управления администрации города Орла И.Н. Краличева.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ» Администрация города Орла ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 971

Орёл

15 марта 2021

Об утверждении порядка использования населением объектов спорта, находящихся в муниципальной собственности, в том числе спортивной инфраструктурой образовательных организаций во внеучебное время на территории города Орла

В целях создания условий для развития физической культуры и массового спорта в городе Орле, а также для организации досуга граждан, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 34 статьи 24 Устава города Орла, во исполнение поручения Президента Российской Федерации от 22.11.2019 №Пр-2397, администрация города Орла постановляет:

- Утвердить Порядок использования населением объектов спорта, находящихся в муниципальной собственности, в том числе спортивной инфраструктурой образовательных организаций во внеучебное время на территории города Орла (приложение 1).
- Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет (www.orel-adm.ru).
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника управления Социальной поддержки населения, физической культуры и спорта администрации города Орла.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин

Приложение 1 к постановлению администрации города Орла № 971 от 15 марта 2021г.

Порядок использования населением объектов спорта, находящихся в муниципальной собственности, в том числе спортивной инфраструктурой образовательных организаций во внеучебное время на территории муниципального образования «Город Орёл».

- Общие положения.
  - Настоящий Порядок использования населением объектов спорта, находящихся в муниципальной собственности, в том числе объектов спорта образовательных организаций во внеучебное время (далее - Порядок) определяет правила поведения на объектах спорта и правила нахождения на объектах спорта, находящихся в муниципальной собственности, в том числе спортивной инфраструктурой образовательных организаций во внеучебное время на территории муниципального образования «Город Орёл» (далее - объекты спорта), которые включают в себя объекты спортивной инфраструктуры, в том числе и общеобразовательных учреждений города Орла. Настоящий порядок не регулирует отношения, связанные с управлением и распоряжением муниципальным имуществом.
  - Эксплуатация объектов спорта рекомендуется только в целях основной деятельности по проведению спортивных и физкультурных мероприятий, оказанию физкультурно-оздоровительных услуг. Объекты спорта образовательной организации не могут быть использованы населением в ущерб образовательной деятельности.
  - Правообладатели объектов спорта несут ответственность за их сохранность и доступность.
  - Обслуживание объектов спорта производится в соответствии с правилами техники безопасности, пожарной безопасности и санитарно-гигиеническими нормами и правилами.
  - Структурное подразделение администрации города Орла в полномочия, которого входят вопросы в сфере физической культуры и спорта составляет реестр объектов спорта.
  - Реестр включает в себя название организации, в пользовании которой находятся объекты спорта, ее адрес, название объекта спорта, контактная информация (телефон, адрес электронной почты, официальный сайт, уполномоченное на организацию использования объекта спорта должностное лицо).
  - Порядок и реестр размещаются на официальном сайте администрации города Орла и сайтах учреждений. Учреждения обеспечивают информирование населения о возможности использования объектов спорта также иными доступными способами.
  - Целью настоящего Порядка является систематизация правил пользования объектами спорта, находящихся на территории города Орла.
  - Задачами настоящего Порядка являются:
    - привлечение максимально возможного числа жителей к систематическим занятиям спортом, направленным на развитие их личности, формирование здорового образа жизни, воспитания физических, морально-этических и волевых качеств;
    - повышение роли физической культуры в оздоровлении населения, предупреждение заболеваемости и сохранение их здоровья;
    - повышение уровня физической подготовленности и улучшение спортивных результатов с учетом индивидуальных способностей занимающихся;
    - профилактика правонарушений и вредных привычек среди населения.
  - Правила использования объектов спорта.
  - Использование объектов спорта возможно только в соответствии с их основным функциональным назначением.
  - Допускается использование только исправного оборудования и инвентаря.
  - Правообладатели объектов спорта в случае обнаружения (возникновения) поломки (частичного повреждения) оборудования или сооружения, делающей невозможным или опасным для жизни и здоровья их дальнейшее использование, несет ответственность за их устранение.
  - При использовании объекта спорта занимающимся необходимо соблюдать технику безопасности и придерживаться санитарно-гигиенических норм.
  - Распоряжение объектами спорта, находящихся в ведении образовательных учреждений, расположенных на территории города Орла, осуществляется на основе договора между пользователем объекта и образовательной организацией в порядке определенном решением Орловского городского Совета народных депутатов от 16.12.2010 № 72/1164-ГС «О порядке предоставления в безвозмездное пользование муниципального имущества города Орла» и внесении изменения в положение «О владении, пользовании и распоряжении (управлении) муниципальным имуществом города Орла» и решением Орловского городского Совета народных депутатов от 16.12.2010 № 72/1163-ГС «О Положении «О порядке предоставления в аренду муниципального имущества города Орла» и внесении изменения в положение «О владении, пользовании и распоряжении (управлении) муниципальным имуществом города Орла, а в случаях предусмотренных действующим законодательством договор между пользователем и образовательной организацией заключается только при наличии положительного заключения муниципальной комиссии по оценке последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющего муниципальной собственностью».
  - При использовании объекта спорта запрещается:
    - распивать спиртные напитки, употреблять табачные, наркотические или психотропные вещества;
    - носить на территорию спортивной площадки стеклянную посуду, взрывчатые и пожароопасные вещества, пиротехнические изделия, а также запускать фейерверки, салюты и т.п.;
    - выгуливать животных;
    - бросать посторонние предметы, разбрасывать и складировать мусор, пищевые отходы, разливать какие-либо жидкости на покрытие объекта, а также причинять ущерб покрытию какими-либо посторонними предметами;
    - ломать, перемещать, использовать не по назначению спортивные снаряды, сооружения, малые архитектурные формы, скамейки и ограждения;
    - крепить к ограждениям различные вывески, объявления рекламного характера;
    - наносить любые надписи и повреждения оборудования на территории объекта;
    - умышленно мешать другим занимающимся на территории объекта;
    - производить самостоятельную разборку, сборку и ремонт спортивных снарядов и оборудования.
  - Права и обязанности посетителей и правообладателей объектов спорта.
    - При использовании объектов спорта посетители наделяются определенными правами и обязанностями.
      - Посетители объектов спорта имеют право:
        - на пользование всеми видами услуг, предусмотренными функциональными особенностями объекта;
        - на пронос личных вещей, не запрещенных настоящим Порядком;
        - Посетители объектов спорта обязаны:
          - бережно относиться к объектам спорта;
          - поддерживать порядок и не нарушать дисциплину при использовании объекта спорта;
          - предупреждать конфликтные ситуации, не допускать оскорбительных выражений и хулиганских действий в адрес других лиц;
          - при обнаружении (возникновении) поломки (повреждения) оборудования или сооружений, делающей невозможным или опасным их дальнейшее использование, необходимо прекратить использование неисправного оборудования и незамедлительно сообщить об этом ответственному за данный объект спорта.
        - В ходе эксплуатации объектов спорта правообладатели наделяются правами и обязанностями.
          - Правообладатели объектов спорта имеют право:
            - ограничивать количество посетителей, а также регламентировать время посещения спортивных объектов;
            - требовать бережного отношения к объектам спорта.
          - Правообладатели объектов спорта обязаны:
            - поддерживать порядок в ходе эксплуатации объектов спорта;
            - устранять поломки и повреждения оборудования и покрытия, возникающие в процессе эксплуатации;
            - разработать и разместить информационные материалы по использованию объекта спорта.
        - Заключительные положения.
          - Правила настоящего Порядка являются обязательными для исполнения всеми пользователями и правообладателями объектов спорта.
          - Пользователи объектами спорта, нарушившие требования настоящего Порядка, могут быть удалены с объекта, а также привлечены к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заместитель главы администрации города Орла — руководитель аппарата администрации города Орла И.В. Проваленкова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ» Администрация города Орла ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 1009

Орёл

16 марта 2021

О мерах поддержки субъектов предпринимательской деятельности осуществляющих деятельность в сфере общественного питания

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь, Постановлением Правительства РФ от 03 апреля 2020г. № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», распоряжением Правительства-РФ от 30 января 2021г. №208-р, Рекомендациями по организации работы предприятий общественного

питания в условиях сохранения рисков распространения COVID-19 по организации работы предприятий общественного питания с учетом эпидемиологической ситуации, утвержденными Главным государственным санитарным врачом РФ 30 мая 2020г., статьями 18-22 Устава города Орла, администрация города Орла постановляет:

1. Приостановить на период с 15 апреля 2021 года до 15 октября 2021 года действие абзаца 2 п. 2.4 приложения №1 к постановлению администрации города Орла от 21 сентября 2015г. № 4192 «О размещении нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Орёл» в части, касающейся размещения сезонных (летних) кафе.
2. Предоставить на период с 15 апреля 2021 года до 15 октября 2021 года субъектам предпринимательской деятельности, работающим в пострадавших отраслях, осуществляющих виды экономической деятельности, включенные в группировку Общероссийского классификатора видов экономической деятельности «Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков» (Код ОКВЭД 2 «56»), являющимся пользователями стационарных объектов общественного питания, право на размещение нестационарного торгового объекта – сезонное (летнее) кафе на территории, непосредственно примыкающей к стационарному объекту общественного питания.
3. Плату за размещение нестационарного торгового объекта произвести в соответствии с Методикой определения начальной цены на право размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Орёл» (приложение №5 к постановлению администрации города Орла от 21 сентября 2015г. № 4192).
4. Схему размещения нестационарных торговых объектов, перечисленных в п. 1 настоящего постановления, включая местоположение и размер площади места размещения, внешний вид НТО, согласовать в установленном порядке.
5. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла – начальника финансово-экономического управления администрации города Орла И.Н. Краличева.

Ю.Н.Парахин

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16 марта 2021

№ 1010

**Об внесении изменений в постановление администрации города Орла от 18 ноября 2011 года № 3580 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг города Орла»**

В соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Орловского городского Совета народных депутатов от 26.11.2020 № 4/0054-ГС «О положении «О создании семейных (родовых) захоронений на общественных кладбищах города Орла», постановлением администрации города Орла от 08.10.2009 № 3185 «Об утверждении Положения о реестре муниципальных услуг города Орла», руководствуясь статьёй 22 Устава города Орла, администрация города Орла постановляет:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Орла от 18.11.2011 № 3580 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг города Орла» следующие изменения:
  - 1.1. в разделе 3 «Услуги, не подлежащие предоставлению в электронной форме, выполняемые за счет средств бюджета города Орла, предоставляемые муниципальными учреждениями и другими организациями, в которых не размещается муниципальное задание» строку 3-21 исключить, строку 3-23 изложить в новой редакции:

3-23	Предоставление участков земли для создания семейных (родовых) захоронений на общественных кладбищах города Орла	МКУ «Управление коммунальным хозяйством города Орла»	Управление городского хозяйства и транспорта администрации города Орла	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Закон Орловской области от 28.06.2019 № 2358-ОЗ «О семейных (родовых) захоронениях на территории Орловской области», Устав города Орла, решение Орловского городского Совета народных депутатов от 26.11.2020 № 4/0054-ГС «О положении «О создании семейных (родовых) захоронений на общественных кладбищах города Орла»
------	---	--	--	---

2. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла – начальника финансово-экономического управления администрации города Орла И.Н. Краличева.

Ю.Н.Парахин

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»  
Администрация города Орла  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 марта 2021

№ 1023

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020714:338 по пер. Фруктовому, 19 в городе Орле**

Рассмотрев обращение Бобылева С.В., заключение о результатах публичных слушаний от 09 марта 2021 года, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 12 февраля 2021 года № 99/2021/375399894, руководствуясь статьями 40, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 года № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 октября 2008 года № 38/616-ГС, администрация города Орла постановляет:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020714:338, площадью 265 кв. м, расположенном по адресу: г. Орёл, пер. Фруктовый, 19, принадлежащем Бобылеву Сергею Владимировичу на праве собственности, в части максимального процента застройки более 40 % (48,6 %), в связи с нарушением требований технических и градостроительных регламентов.
2. Управлению градостроительства администрации города Орла (В.В. Плотников) направить настоящее постановление для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла О.В. Минкина.

Ю.Н.Парахин

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»  
Администрация города Орла  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18 марта 2021

№ 1025

**Об внесении изменений в постановление администрации города Орла от 20.12.2010 № 4241 «Об утверждении Положения «О комиссии администрации города Орла по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов»**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством и руководствуясь статьёй 22 Устава города Орла, администрация города Орла постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Орла от 20.12.2010 № 4241 «Об утверждении Положения «О комиссии администрации города Орла по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов» следующие изменения:
  - 1.1. пункт 2 постановления и приложение №2 к постановлению признать утратившими силу;
  - 1.2. дополнить пункт 5 Приложения №1 к постановлению абзацем вторым следующего содержания:  
«Состав комиссии утверждается постановлением администрации города Орла.»
2. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Ю.Н.Парахин

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»  
Мэр города Орла  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 марта 2021

№ 18

**О назначении публичных слушаний в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0040408:2322, расположенном по адресу: г. Орёл, ул. Германо, 9**

Рассмотрев обращение Ерденова В.В., руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 18 Устава города Орла, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 28 июня 2018 года № 41/0735-ГС, на основании Закона Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 октября 2008 года № 38/616-ГС, постановляю:

1. Назначить публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0040408:2322, площадью 694 кв. м, расположенном по адресу: г. Орёл, ул. Германо, 9, в части минимального отступа от красной линии менее 3 м (0 м).
2. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла О.В. Минкина.

Ю.Н.Парахин

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

от «17 марта» 2021 г. № 15  
Администрация города Орла, в лице комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по проекту:

«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0040408:2322, площадью 694 кв. м, местоположением: г. Орёл, ул. Германо, 9, в части минимального отступа от красной линии менее 3 м (0 м)»

- Правовой акт о назначении публичных слушаний:  
Постановление Мэра города Орла от 17.03.2021 г. № 18  
Перечень информационных материалов к указанному проекту:  
- Схема планировочной организации земельного участка;  
Сроки проведения публичных слушаний по проекту:  
с «19» марта 2021 г. по «01» апреля 2021 г.  
Порядок проведения ПС включает:

Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу: Пролетарская гора, д. 7; Управление градостроительства администрации города Орла.  
Дата открытия экспозиции (экспозиций) «19» марта 2021 г.  
Срок проведения экспозиции (экспозиций): с «19» марта 2021 г. по «01» апреля 2021 г.  
Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций): Вторник, среда, четверг с 9.00 час. до 13.00 час., с 14.00 час. до 18.00 час.  
Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: с «19» марта 2021 г. по «01» апреля 2021 г. в форме:  
1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;  
2) письменной форме в адрес Комиссии;  
3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.  
Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:  
www.orel-adm.ru в блоке «Городская деятельность», раздел «Градостроительство и землепользование» - «Публичные слушания»  
Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: «19» марта 2021 г.  
Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 01.04.2021 г., 16 час. 40 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации г. Орла (г. Орёл, ул. Пролетарская гора, 7)  
Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний: +7 (4862) 76 43 52.  
Председатель комиссии О.В. Минкин  
Член Комиссии, ответственный за организацию проведения публичных слушаний Л.А. Шлыквова

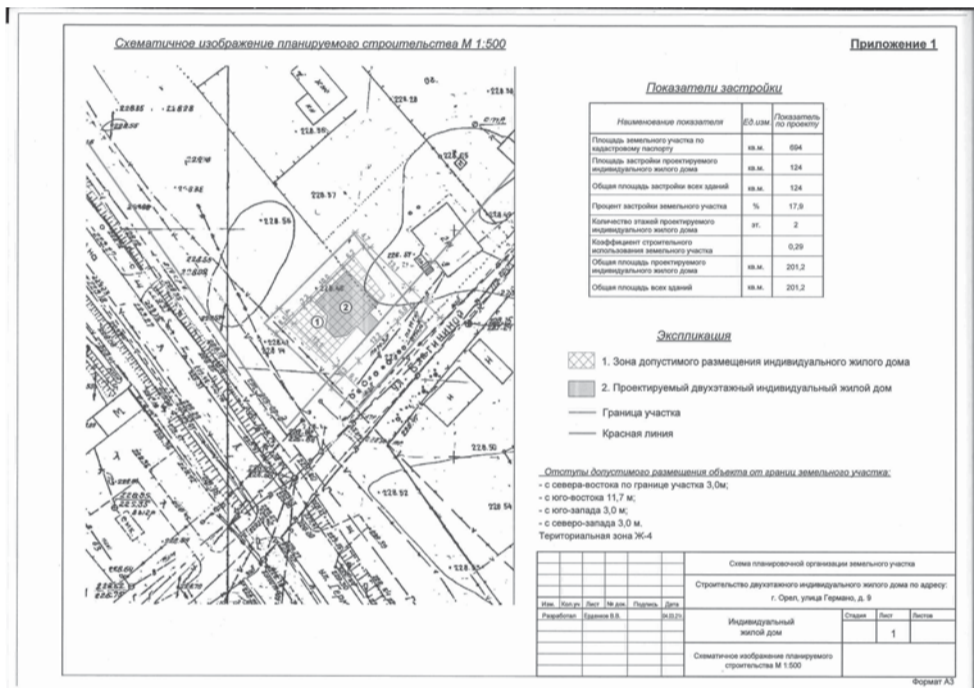
Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0040408:2322 по ул. Германо, 9 в городе Орле

Рассмотрев обращение Ерденова В.В., заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ 2021 года, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15 марта 2021 года № КУВИ-002/2021-22774123, руководствуясь статьями 40, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 года № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 октября 2008 года № 38/616-ГС, администрация города Орла постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0040408:2322, площадью 694 кв. м, расположенном по адресу: г. Орёл, ул. Германо, 9, принадлежащем Ерденову Вячеславу Владимировичу на праве собственности, в части минимального отступа от красной линии менее 3 м (0 м).
2. Управлению градостроительства администрации города Орла (В.В. Плотников) направить настоящее постановление для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Управлению документальной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла О.В. Минкина.

Мэр города Орла Ю.Н.Парахин



**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 57:25:0040323:17, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО УЛ. РОДЗЕВИЧА-БЕЛЕВИЧА**

1. Организатор: администрация города Орла в лице Управления муниципального имущества и землепользования администрации города Орла юридический адрес: 302028, Орловская обл., г. Орёл, ул. Пролетарская гора, д. 1; телефоны 8-(4862)-43-27-32 (приемная), 8-(4862)-43-70-86 (контактный).

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников (далее – Аукцион).
3. Основание проведения: постановление администрации города Орла от 11.03.2021г. № 922 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040323:17, расположенного по ул. Родзевича-Белевича».
4. Аукцион состоится 19 апреля 2021 г. в 14 час. 15 мин. по адресу: г. Орёл, ул.Пролетарская гора, д. 1, 3-й этаж (малый зал). Аукцион проводится в порядке, установленном Земельным кодексом РФ.
5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040323:17.

Характеристики земельного участка:  
- адрес: Российская Федерация, Орловская область, г.Орёл, ул.Родзевича-Белевича;  
- кадастровый номер: 57:25:0040323:17;  
- площадь: 2405 кв.м;  
- разрешенное использование: обеспечение занятий спортом в помещениях;  
- категория земель: земли населенных пунктов;  
- сведения о правах: на земельный участок государственная собственность не разграничена;  
- границы земельного участка: описаны в выписке из ЕГРН на земельный участок;  
- обременения: отсутствуют;  
- ограничения использования:

1) Часть земельного участка площадью 124,76 кв.м, расположенную в охранной зоне сети электроснабжения, использовать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Согласно данному постановлению в пределах охранной зоны без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений.

По информации, предоставленной АО «Орелоблэнерго» от 22.01.2021 № ЦОП/01-31-05/24 ИО, правообладателю земельного участка необходимо получить технические условия и выполнить мероприятия по переносу с земельного участка №57:25:0040323:17 принадлежащих обществу следующих кабельных линий:

- кабельной линии марки АСБ-10 ТП 875.02- ТП 875.03 сечением не менее 150 мм2;
- кабельной линии марки АСБ-10 РП 30.15- ТП 875.01 сечением не менее 150 мм2;
- кабельных линий 2 (двух) марки АСБ-10 РП 30.11- ТП 881.05 сечением не менее 150 мм2.

2) Часть земельного участка площадью 240,95 кв.м, расположенную в границах охранной зоны сети водоотведения, использовать в соответствии с:

- СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.
- СП 32.13330.2012. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85.
- СП 42.13330.2012. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.
- СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

По информации филиала ПАО «Квадра» - «Орловская генерация» от 01.02.2021 №СН-882.2/152 в границах участка №57:25:0040323:17 расположена 4х-трубная тепловая сеть (2 трубопровода отопления диаметром 2 Ду 150мм и 2 трубопровода горячего водоснабжения диаметрами Ду100мм подающий и Ду 80мм рециркуляционный) к жилому дому №23 по ул.Родзевича-Белевича надземной и частично подземной прокладкой. Данная сеть эксплуатируется филиалом на правах аренды у собственника АО «Орелгортеплоэнерго».

Если данная тепловая сеть попадает в зону строительных работ, необходим ее вынос за границы зоны. Выполнение данных работ будет возможным при наличии письменного согласия собственника сети.

Технические условия на вынос теплосетей из зоны строительных работ (при необходимости), строительство наружных теплосетей к подключаемому объекту, а также устройство узла учета тепловой энергии будут выданы филиалом после определения застройщика и его обращения в филиал ПАО «Квадра» - «Орловская генерация».

Согласно ПЗЗ, земельный участок размещается в территориальной зоне Ж-1 – зоне застройки многоквартирными жилыми домами. Земельный участок свободен от застройки.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Вид параметра	
Размещение здания на участке:	
Минимальный отступ от красной линии, м	3
Минимальный отступ от границ участка, м	6
Использование участка:	
Максимальный процент застройки, % для жилых объектов:	60

Градостроительный план земельного участка имеется в составе аукционной документации. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, информация о

**плата за подключение:**

<b>1) Газоснабжение:</b>	
направление использования газа	отопление
подключение объекта капитального строительства осуществит к газораспределительной сети:	существующий подземный газопровод среднего давления - 530 мм по ул.Раздольной
давление газа в точке подключения:	максимальное – 0,3МПа; фактическое (расчетное): 0,15МПа
максимальная нагрузка (часовой расход газа)	61,00 м3/час
срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства	730 дней с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения
срок действия технических условий	до 05.05.2021г.
плата за подключение	Согласно п.26, 23 Постановления Правительства РФ от 30.12.2013г. №1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», плата за технологическое присоединение газопользующего оборудования с максимальным расходом газа свыше 500 куб.метров газа в час и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе свыше 0,6 МПа, а также в случаях, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, в случае, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации, устанавливаемые исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, в случае когда мероприятия по технологическому присоединению предусматривают прокладку газопровода методом горизонтально направленного бурения. Ориентировочная стоимость работ по подключению определена на основании стандартизированных тарифных ставок, утвержденных приказом №531-Т от 24.12.2020г. Управлением по тарифам и ценовой политике Орловской области и составит 965 681 рублей 39 коп., в том числе НДС 20% 160 946 руб. 90 коп.

<b>2) Водоснабжение и водоотведение:</b>	
2.1. Возможность подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на границе земельного участка. Возможность подключения объекта к водопроводным и канализационным сетям, эксплуатацию которых осуществляет МПП ВКХ «Орелводоканал», на границе земельного участка отсутствует.	
Подключение нагрузки объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на дату оформления технических условий возможно на Северо-восточной насосной станции (д.Конежка). Для создания на границе земельного участка возможности подключения Объекта к водопроводным сетям, эксплуатацию которых осуществляет МПП ВКХ «Орелводоканал», требуется выполнить:	
- модернизацию с увеличением пропускной способности магистральных водопроводных сетей, обеспечивающих подачу холодной воды в город Орёл (частично выполнение работ предусмотрено Инвестиционной программой МПП ВКХ «Орелводоканал» на 2016-2022 годы);	
- строительство водопроводных сетей от точки подключения к действующим водопроводным сетям, эксплуатацию которых осуществляет МПП ВКХ «Орелводоканал», до точки подключения на границе земельного участка.	
Подключение нагрузки объекта к централизованной системе водоотведения на дату оформления технических условий возможно к канализационной насосной станции №8 (д.Нижняя Лужна). Для создания на границе земельного участка возможности подключения Объекта к канализационным сетям, эксплуатацию которых осуществляет МПП ВКХ «Орелводоканал», требуется выполнить:	
- модернизацию магистральных канализационных сетей, обеспечивающих отведение сточных вод (выполнение части работ планируется в рамках реализации действующей Инвестиционной программы МПП ВКХ «Орелводоканал» на 2016-2022 годы за счет части денежных средств, вносимых застройщиками в качестве платы за подключение);	
- строительство канализационных сетей от точки подключения к действующей канализационной сети до точки подключения объекта на границе земельного участка.	
2.2. Максимальная нагрузка в возможной точке подключения:	
- наибольший суточный расход холодной воды: 70,25 м3;	
- наибольший суточный расход сточных вод: 70,0 м3.	
2.3. Сроки подключения.	
Инвестиционной программой МПП ВКХ «Орелводоканал» на 2016-2022 годы мероприятия по подключению Объекта не предусмотрены. Сроки подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения будут определены после включения мероприятий по созданию возможности подключения в инвестиционную программу МПП ВКХ «Орелводоканал» при оформлении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения, заключаемого с правообладателем земельного участка, с учетом сроков реализации Инвестиционной программы МПП ВКХ «Орелводоканал».	
2.4. Срок действия технических условий - до 04.02.2024г.	
2.5. Информация о плате за подключение к сетям водоснабжения. Ставки тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, утвержденные для МПП ВКХ «Орелводоканал» приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 20.11.2019г. №365-т составляют (без НДС):	
- ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети - 1,98 тыс.руб. за 1м3/сутки без учета платы за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;	
- ставка тарифа за протяженность водопроводной сети, выполненной из полиэтиленовых труб:	
-- тип грунта – сухой, тип прокладки сетей – закрытый, глубина залегания – до 3 м, условие прокладки – одна нить в одной траншее: диаметр до 100 мм – 3899,08 тыс. руб./км, диаметр 150 мм – 4103,15 тыс.руб./км, диаметр 200 мм – 4458,44 тыс.руб./км, диаметр 250 мм – 6413,52 тыс.руб./км, диаметр 300 мм – 7717,97 тыс.руб./км, диаметр 350 мм – 9268,90 тыс. руб./км, диаметр 400 мм – 10391,47 тыс.руб./км;	
-- тип грунта – сухой, тип прокладки сетей – открытый с учетом восстановления асфальтового покрытия, глубина залегания – до 3 м, условие прокладки – одна нить в одной траншее: диаметр до 100 мм – 8290,81 тыс.руб./км, диаметр 150 мм – 8506,96 тыс. руб./км, диаметр 200 мм – 8855,12 тыс.руб./км, диаметр 250 мм – 10837,78 тыс. руб./км, диаметр 300 мм – 12128,65 тыс.руб./км, диаметр 350 мм – 13656,40 тыс. руб./км, диаметр 400 мм – 14785,64 тыс. руб./км	
-- тип грунта – мокрый, тип прокладки сетей – открытый, глубина залегания до 3м, условие прокладки – одна нить в одной траншее: диаметр до 100 мм – 5722,39 тыс. руб./км, диаметр 150 мм – 5952,94 тыс. руб./км, диаметр 200 мм – 6346,51 тыс. руб./км, диаметр 250 мм – 8257,60 тыс. руб./км, диаметр 300 мм – 9660,90 тыс. руб./км, диаметр 350 мм – 11226,16 тыс.руб./км, диаметр 400 мм – 12374,46 тыс. руб./км.	
-- тип грунта – мокрый, тип прокладки сетей – открытый с учетом восстановления асфальтового покрытия, глубина залегания - 3м, условие прокладки - одна нить в одной траншее: диаметр до 100 мм – 10210,25 тыс. руб./км, диаметр 150 мм – 10440,80 тыс. руб./км, диаметр 200 мм – 10834,37 тыс. руб./км, диаметр 250 мм – 12745,46 тыс. руб./км, диаметр 300 мм – 14148,77 тыс. руб./км, диаметр 350 мм – 15714,02 тыс.руб./км, диаметр 400 мм – 16862,32 тыс. руб./км.	
-- тип грунта – сухой, тип прокладки сетей – продавливание без разработки грунта (прокол), глубина залегания – 2м, условие прокладки – одна нить в одной траншее: диаметр до 100 мм – 4749 тыс.руб/м, диаметр 150 мм - 6,606 тыс.руб/м, диаметр 200 мм – 7,507 тыс.руб/м, диаметр 250 мм – 9,330 тыс.руб/м, диаметр 300 мм – 11,841 тыс.руб/м, диаметр 400 мм – 14,101 тыс.руб/м.	

2.6. Информация о плате за подключение к сетям водоотведения. Ставки тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, утвержденные для МПП ВКХ «Орелводоканал» приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 20.11.2019г. №365-т составляют (без НДС):	
- ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети - 1,36 тыс.руб. за 1м3/сутки без учета платы за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоотведения;	
- ставка тарифа за протяженность напорной канализационной сети, выполненной из полиэтиленовых труб:	
-- тип грунта – сухой, тип прокладки сетей – открытый, глубина залегания – до 3 м, условие прокладки – одна нить в одной траншее: диаметр до 100 мм – 3590,15 тыс. руб./км, диаметр 150 мм – 4229,83 тыс.руб./км, диаметр 200 мм – 4565,22 тыс. руб./км, диаметр 250 мм – 6552,33 тыс.руб./км, диаметр 300 мм – 7851,74 тыс.руб./км, диаметр 350 мм – 9384,66 тыс. руб./км, диаметр 400 мм – 10627,31 тыс.руб./км;	
-- тип грунта – сухой, тип прокладки сетей – открытый с учетом восстановления асфальтового покрытия, глубина залегания – до 3 м, условие прокладки – одна нить в одной траншее: диаметр до 100 мм – 3729,44 тыс.руб./км, диаметр 150 мм – 5855,53 тыс. руб./км, диаметр 200 мм – 8243,67 тыс.руб./км, диаметр 250 мм – 11042,67 тыс. руб./км, диаметр 300 мм – 12342,08 тыс.руб./км, диаметр 350 мм – 13875,01 тыс. руб./км, диаметр 400 мм – 15017,65 тыс. руб./км	
-- тип грунта – мокрый, тип прокладки сетей – открытый, глубина залегания до 3м, условие прокладки – одна нить в одной траншее: диаметр до 100 мм – 3564,44 тыс. руб./км, диаметр 150 мм – 5693,84 тыс. руб./км, диаметр 200 мм – 6557,97 тыс. руб./км, диаметр 250 мм – 8492,28 тыс. руб./км, диаметр 300 мм – 9898,29 тыс. руб./км, диаметр 350 мм – 11455,94 тыс.руб./км, диаметр 400 мм – 12618,48 тыс. руб./км.	
-- тип грунта – мокрый, тип прокладки сетей – открытый с учетом восстановления асфальтового покрытия, глубина залегания - 3м, условие прокладки - одна нить в одной траншее: диаметр до 100 мм – 3874,52 тыс. руб./км, диаметр 150 мм – 5822,42 тыс. руб./км, диаметр 200 мм – 8306,46 тыс. руб./км, диаметр 250 мм – 11759,47 тыс. руб./км, диаметр 300 мм – 14388,63 тыс. руб./км, диаметр 350 мм – 15946,28 тыс.руб./км, диаметр 400 мм – 17108,83 тыс. руб./км.	
-- тип грунта – сухой, тип прокладки сетей – продавливание без разработки грунта (прокол), глубина залегания – 2м, условие прокладки – одна нить в одной траншее: диаметр до 100 мм – 4749 тыс.руб/м, диаметр 150 мм - 6,606 тыс.руб/м, диаметр 200 мм – 7,507 тыс.руб/м, диаметр 250 мм – 9,330 тыс.руб/м, диаметр 300 мм – 11,841 тыс.руб/м, диаметр 400 мм – 14,101 тыс.руб/м.	
- ставка тарифа за протяженность самотечной канализационной сети, выполненной из полиэтиленовых труб:	
-- тип грунта – сухой, тип прокладки сетей – открытый, глубина залегания – до 3 м, условие прокладки – одна нить в одной траншее: диаметр до 160 мм – 2412,74 тыс. руб./км, диаметр 200 мм – 2451,71 тыс. руб./км, диаметр 315 мм – 3586,55 тыс.руб./км, диаметр 400 мм – 4175,58 тыс. руб./км, диаметр 500 мм – 6225,30 тыс.руб./км, диаметр 630 мм – 8582,51 тыс.руб./км;	
-- тип грунта – мокрый, тип прокладки сетей – открытый, глубина залегания до 3м, условие прокладки – одна нить в одной траншее: диаметр до 160 мм – 2688,12 тыс. руб./км, диаметр 200 мм – 2522,36 тыс. руб./км, диаметр 315 мм – 3657,70 тыс.руб./км, диаметр 400 мм – 4303,06 тыс. руб./км, диаметр 500 мм – 6303,41 тыс.руб./км, диаметр 630 мм – 8714,85 тыс.руб./км;	

В связи с тем, что величина подключаемой (технологическое присоединяемой) нагрузки объекта превышает предельный уровень нагрузки, в соответствии с постановлением Правительства Орловской области от 28.11.2019г. №661 составляющий 30 м3/сут. и (или) при создании для подключения водопроводных сетей и канализационных сетей диаметром, превышающим 150 мм, плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения будет установлена в индивидуальном порядке приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области.

<b>3) Теплоснабжение – использование газа.</b>	
В соответствии с письмом филиала ПАО «Квадра» - «Орловская генерация» от 01.02.2021 №СН-882.2/152 техническая возможность подключения теплоснабжения проектируемого физкультурно-оздоровительного комплекса с тепловой нагрузкой 0,49 Гкал/ч к системе централизованного теплоснабжения от Орловской ТЭЦ имеется. Порядок технологического присоединения объектов капитального строительства к тепловым сетям регламентирован Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включающими правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 №787.	
Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства в расчете на единицу подключаемой мощности устанавливается приказом уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов (Управление по тарифам и ценовой политике Орловской области). В настоящее время размер платы за подключение объектов капитального строительства к тепловым сетям филиала «Квадра»-«Орловская генерация» Управлением по тарифам и ценовой политике Орловской области не установлен.	
Установление платы за подключение будет возможно после обращения заявителя (застройщика) и изготовления предварительной проектно-сметной документации на комплекс необходимых мероприятий по подключению.	

**В соответствии с письмом АО «Орелоблэнерго» от 22.01.2021 № ЦОП/01-31-05/24 ИО техническая возможность технологического присоединения к электрическим сетям АО «Орелоблэнерго» энергопринимающего устройства объекта капитального строительства, предполагаемого к размещению на земельном участке №57:25:0040323:17 имеется.**

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с тарифными решениями Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области.

В инвестиционной программе АО «Орелоблэнерго» технологическое присоединение энергопринимающего устройства данного объекта капитального строительства не предусмотрено.

В соответствии с письмом МКУ «УКХ г.Орла» от 20.01.2021 №149:

1) водоотведение поверхностных стоков: отвод сточных вод определить проектом в существующую городскую сеть ливневой канализации; произвести обследование технического состояния существующей сети для подключения; подключение осуществить в существующую сеть ливневой канализации.

2) благоустройство: выполнить благоустройство прилегающей территории, архитектурно-планировочное решение проекта согласовать с Управлением градостроительства администрации г.Орла;

3) общие условия: данные условия являются основанием для разработки проектной документации;

- проектирование и строительство должно осуществляться организациями, имеющими соответствующий доступ;
- до начала строительных работ рабочий проект согласовать с МКУ «Управление коммунальным хозяйством г.Орла»;
- выполненные работы и исполнительную документацию предъявить к сдаче МКУ «Управление коммунальным хозяйством г.Орла»;

6. Срок аренды: 66 (шестьдесят шесть) месяцев.

7. Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок): 279 500 (двести семьдесят девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (НДС не облагается),

8. Шаг аукциона: 8 385 (восемь тысяч триста восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

9. Размер задатка: 55 900 (пятьдесят пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

Финансово-экономическое управление администрации города Орла (УМИЗ л/с 05543012010)

ИНН 5701000921 КПП 575301001

Адрес: 302028, г.Орел, ул.Пролетарская гора, 1

БИК 015402901

К/сч 40102810545370000046

Расчетный счет: 03232643547010005400

Отделение Орел/УФК по Орловской области г.Орел

ОКТМО 54701000

КБК 163 1 14 06012 04 0000 430

Внесенный задаток возвращается в соответствии с реквизитами, указанными в заявке:

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе - в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок;

- заявителю, отозвавшему заявку - в течение 3-х рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона);

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- заявителям, подавшим заявку на участие в аукционе в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона; в иных случаях, в порядке, установленном законодательством.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

10. Прием заявок: Претендентам для участия в аукционе необходимо представить документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов в государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка на указанный в пункте 10 настоящего извещения счет.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 19 марта 2021г. в рабочие дни с 9 до 18 часов (перерыв с 13.00 до 14.00). Прием заявок осуществляется по адресу: г. Орел, Пролетарская гора, 1, каб. 209.

Окончание приема заявок: 18 часов 00 минут 13 апреля 2021г.

11. Определение участников аукциона – 14 апреля 2021 г. в 16 часов 00 минут по адресу: г.Орел, Пролетарская гора, 1, каб. 507.

К участию в аукционе допускаются заявители, своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие своевременное поступление задатка. Заявитель не допускается к участию в аукционе при наличии сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьёй 39.12. Земельного кодекса РФ реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Со всеми имеющимися документами в отношении выставляемого на аукцион земельного участка можно ознакомиться в Управлении муниципального имущества и землепользования администрации города Орла по адресу: г. Орел, Пролетарская гора, 1, каб. 209. Телефон 43-70-86.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11, в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Предложения о цене предмета торгов заявляются открыто в ходе проведения аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Итоги аукциона подводятся непосредственно по окончании торгов на месте проведения аукциона.

Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Договор аренды земельного участка с победителем аукциона, договор аренды земельного участка с единственным принявшим участие в аукционе его участником, с единственным признанным участником аукциона, с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона подписывается в порядке и сроки, установленные статьёй 39.12 Земельного кодекса РФ.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

В случае, если победителем аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора, не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Управление муниципального имущества и землепользования  
Администрации города Орла

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**  
на право заключения договора аренды земельного участка,  
назначенного на \_\_\_\_\_ 2021г.

(для юридического лица – полное наименование, ОГРН, ИНН, для физического лица – ФИО, паспортные данные, ИНН) \_\_\_\_\_ (далее Претендент)

в лице \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество, должность)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
ознакомившись с извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Орловская городская газета» и размещенным на сайте www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Орла: www.orel-adm.ru, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040101:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, г.Орёл, ул.Роздвинская-Белевича, площадь 2405 кв.м с видом разрешенного использования: обеспечение занятий спортом в помещениях, обязуюсь:

- 1) соблюдать порядок проведения аукциона, определенный действующим законодательством;
- 2) в случае признания победителем аукциона:
  - подписать протокол о результатах торгов в день проведения аукциона;
  - заключить с организатором аукциона договор аренды земельного участка по цене, сложившейся в результате аукциона, в порядке и сроки, установленные действующим законодательством, на условиях опубликованного проекта договора;
  - исполнить условия использования земельного участка, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона.

Согласен с тем, что в случае признания победителем аукциона и уклонения от подписания протокола о результатах торгов, договора аренды земельного участка, исполнения условий обременения утратившего внесенный задаток

С порядком проведения аукциона и всей интересующей документацией в отношении выставляемого на торги земельного участка ознакомлен. Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами местного самоуправления, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях предоставления муниципальной услуги.

Достоверность предоставленных сведений подтверждаю.

Место нахождения (место регистрации) претендента: \_\_\_\_\_

Адрес для направления корреспонденции и уведомлений: \_\_\_\_\_ Телефон, факс, электронная почта \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты (для возврата задатка) Претендента: \_\_\_\_\_

Приложения: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, краткая подпись)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Заявка принята Продавцом  
Час \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021г. За № \_\_\_\_\_  
Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_

**ДОГОВОР**  
**АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,**  
кадастровый номер №57:25:0040323:17

г. Орел « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Управление муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла, зарегистрировано Регистрационной палатой администрации города Орла 07.05.1997 N 690 серия С и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Советскому району г. Орла 11.10.2002 за основным государственным номером 1025700826502, ИНН 5701000921, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об Управлении муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла, утвержденного постановлением администрации города Орла от 27 июня 2006 года № 1156, зарегистрированного Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №9 по Орловской области 17.01.2020г. за государственным регистрационным № 2205700004728, с одной стороны, и \_\_\_\_\_,

- 1) /для юридических лиц/ \_\_\_\_\_ (полное наименование организации, предприятия, учреждения), зарегистрировано \_\_\_\_\_ и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц \_\_\_\_\_

за основным государственным номером \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующего на основании \_\_\_\_\_, /для индивидуальных предпринимателей/ \_\_\_\_\_ (полное наименование предпринимателя, паспортные данные, место, дата рождения) зарегистрирован \_\_\_\_\_ и внесен в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей \_\_\_\_\_ за основным государственным номером \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, /для физических лиц/ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., паспортные данные, место, дата рождения), проживающий(ая) \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (адрес постоянного места жительства, место работы) именуемый(ые) в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, на основании \_\_\_\_\_, протокола о результатах аукциона от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г./ решения Орловского городского Совета народных депутатов от 29.05.2014 N 49/0935-ГС «О Положении «О регулировании отдельных земель-

ных отношений в городе Орле»

заклучили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Арендодатель представляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов кадастровый номер 57:25:0040323:17, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г.Орёл, ул.Родзевича-Белевича (далее - земельный участок), вид разрешенного использования: обеспечение занятий спортом в помещениях, общей площадью 2405 кв.м.

Целевое назначение земельного участка: для строительства спортивного клуба, (или спортивного зала, бассейна, физкультурно-оздоровительного комплекса в зданиях и сооружениях).

1.2. На земельном участке не имеется зданий, строений, сооружений.  
1.3. На момент подписания договора земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена

**2. ОБРЕМЕНЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

2.1. Обременения земельного участка: нет.  
2.2. Часть земельного участка площадью 124,76 кв.м, расположенную в охранной зоне сети электроснабжения, использовать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Согласно данному постановлению в пределах охранной зоны без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений.

По информации, предоставленной АО «Орелоблэнерго» от 22.01.2021 № ЦОП/01-31-05/24 ИО, правообладателю земельного участка необходимо получить технические условия и выполнить мероприятия по переносу с земельного участка №57:25:0040323:17 принадлежащих обществу следующих кабельных линий:

- кабельной линии марки АСБ-10 ТП 875.02- ТП 875.03 сечением не менее 150 мм2;
- кабельной линии марки АСБ-10 РП 30.15- ТП 875.01 сечением не менее 150 мм2;
- кабельных линий 2 (двух) марки АСБ-10 РП 30.11- ТП 881.05 сечением не менее 150 мм2.

2.3. Часть земельного участка площадью 240,95 кв.м, расположенную в границах охранной зоны сети водоотведения, использовать в соответствии с

- СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

- СП 32.13330.2012. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85.

2.4. Часть земельного участка площадью 680,99 кв.м, расположенную в охранной зоне сети теплоснабжения, использовать в соответствии с:

- СП 124.13330.2012. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003,
- СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

По информации филиала ПАО «Квадра» - «Орловская генерация» от 01.02.2021 №СН-882.2/152 в границах участка №57:25:0040323:17 расположена 4х-трубная тепловая сеть (2 трубопровода отопления диаметром 2 Ду 150мм и 2 трубопровода горячего водоснабжения диаметрами Ду100мм подающий и Ду 80мм рециркуляционный) к жилому дому №23 по ул.Родзевича-Белевича надземной и частично подземной прокладки. Данная сеть эксплуатируется филиалом на правах аренды у собственника АО «Орелгортеплоэнерго».

Если данная тепловая сеть попадает в зону строительных работ, необходим вынос за границы зоны. Выполнение данных работ будет возможным при наличии письменного согласия собственника сети.

Технические условия на вынос теплосетей из зоны строительных работ (при необходимости), строительство наружных теплосетей к подключаемому объекту, а также устройство узла учета тепловой энергии будут выданы филиалом после определения застройщика и его обращения в филиал ПАО «Квадра» - «Орловская генерация».

**3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

3.1. Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательству, возникшим из заключенного на торгах договора (п. 7 статьи 448 ГК РФ), в том числе вносить арендные права в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества.

3.2. Сроки освоения земельного участка, строительства: 66 (шестьдесят шесть) месяцев.

**4. СРОК ДОГОВОРА**

4.1. Срок действия Договора: с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (66 месяцев).  
4.2. Договор аренды считается прекращенным по истечении срока, указанного в п. 4.1 настоящего договора, по взаимному соглашению сторон, достигнутому при заключении настоящего Договора. Настоящее условие является заблаговременным соглашением сторон против возобновления договора на неопределенный срок по окончании срока аренды, установленного в пункте 4.1 Договора.

4.3. Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами и государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области и действует до окончания срока аренды земельного участка или досрочного его расторжения на основании действующего законодательства или условий договора.

Стороны устанавливают, что в соответствии с ч. 2 ст. 425 ГК РФ условия настоящего Договора распространяются на отношения, возникшие с начала срока, указанного в пункте 4.1 Договора.

4.4. Договор является одновременно актом приема-передачи земельного участка.  
4.5. Неиспользование Участка после заключения Договора аренды не является основанием для возврата арендной платы Арендатору.

**5. АРЕНДНАЯ ПЛАТА**

5.1. Арендные платежи начинают исчисляться с \_\_\_\_\_  
Арендная плата за земельный участок устанавливается в денежной форме в размере \_\_\_\_\_ (сумма цифрами и прописью) рублей в год, включая задаток в сумме 55 900 (пятьдесят пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Расчет размера арендной платы определен в приложении к договору, являющему его неотъемлемой частью.

5.2. Размер арендной платы, установленный в п. 5.1 договора, пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке не чаще одного раза в год и не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, путем увеличения ее размера на уровень индекса потребительских цен (инфляции) по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Орловской области.

5.3. Арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошли указанные в п. 5.2 случаи.

Перерасчет арендной платы производится в одностороннем порядке Арендодателем, который письменно уведомляет Арендатора. Данное уведомление является неотъемлемой частью договора.

Указанные условия договора считаются заблаговременным согласием арендатора на изменение арендной платы в установленном договором порядке.

5.4. Арендная плата перечисляется Арендатором на счет:

УФК по Орловской области (УМИЗ л/сч 04543012010)  
ИНН 5701000921 КПП 575301001

Адрес:302028, г.Орел, ул.Пролетарская гора, 1  
Расчетный счет: 0310064300000015400

Отделение Орел/УФК по Орловской области г.Орел  
БИК 045402001

К/сч 40102810545370000046  
КБК арендной платы за землю 16311105012040000120  
ОКТМО 54701000001

Арендная плата за использование земельного участка вносится ежемесячно равными долями не позднее 25 числа текущего месяца.  
В платежном документе (поручении, квитанции) на перечисление арендной платы указываются назначение платежа, дата и номер договора аренды, на основании которого она вносится.

Арендодатель вправе засчитывать поступающие от арендатора платежи в счет арендной платы в порядке календарной очередности, независимо от периода аренды, который арендатор указывает в назначении платежа.

В случае неуплаты арендной платы в установленный договором срок, арендатор уплачивает арендодателю пеню в размере 1/300 ключевой ставки Центрального Банка России от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

**6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

6.1. Арендодатель имеет право:  
- досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором; приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором(рами) с нарушениями условий договора;

- изъять земельный участок для государственных и муниципальных нужд, в порядке и с гарантиями, установленными законодательством Российской Федерации;

- осуществлять контроль за использованием и охраной земель Арендатором;  
- обращаться в суд по вопросам нарушения Арендатором условий договора аренды.

6.2. Арендодатель обязан:  
- выполнять в полном объеме все условия Договора;

- своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.  
Арендодатель не вправе вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора.

6.3. Арендатор имеет право:  
- использовать Участок в соответствии с целью и условиями его предоставления и принадлежностью к землям населенных пунктов;

- произвести государственную регистрацию настоящего Договора и всех последующих изменений к нему за счет собственных средств в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области;

6.4. Арендатор обязан:  
- использовать земельный участок в соответствии с п.1.1 настоящего договора;

- приступать к использованию земельного участка после получения документов, удостоверяющих право аренды;

- не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также загрязнению прилегающих земель;

- письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за два месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока Договора, так и при досрочном освобождении его, и сдать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального;

- выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации городских подземных и наземных инженерных коммуникаций, сооружений, дорог и т.п., а также обеспечить безвозмездный и беспрепятственный допуск к их ремонту и обслуживанию;

- в случае реорганизации предприятия, учреждения, организации, смерти Арендатора его правопреемник (наследник) должен направить Арендодателю письменное уведомление об этом с заявкой на оформление новых документов, удостоверяющих право на Участок, или заявить об отказе от него;

- в случае изменения адреса или иных реквизитов Арендатора в недельный срок направить Арендодателю уведомление об этом. При несообщении об этом все извещения, повестки, уведомления и другие документы, посланные по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются врученными арендатору;

- не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными и другими природными объектами;

- своевременно и полностью выплачивать Арендодателю установленную Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему арендную плату за пользование Участком;

- уточнять у Арендодателя размер арендной платы;

- в случае возникновения необходимости в земельных участках для государственных и муниципальных нужд уступить государству или муниципальному образованию земельный участок или часть его при условии гарантий прав Арендатора, установленных законом;

- обеспечить Арендодателю доступ на земельный участок по его требованию;

6.5. Права и обязанности сторон, не предусмотренные настоящим договором, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**7. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

7.1. Изменения и (или) дополнения к договору оформляются сторонами в письменной форме.  
7.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению сторон либо по требованию одной из сторон в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.3. Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут):  
- если Арендатор использует земельный участок не по целевому назначению;

- с связи с нарушением условий настоящего Договора;

- если Арендатор использует земельный участок способами, приводящими к значительному ухудшению экологической обстановки, существенному снижению плодородия земли;

- если Арендатор не внес арендной платы в течение двух месяцев подряд или внес ее не в полном объеме.

- в случае существенного изменения обстоятельств;

- в случае, если Арендатор сдал в субаренду или иным образом передал арендуемый земельный участок полностью или частично третьим лицам без письменного уведомления Арендодателя.

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

8.3. Споры, возникающие при исполнении договора, рассматриваются арбитражным судом, судом общей юрисдикции, мировыми судьями в соответствии с подведомственностью и подсудностью дел по месту заключения настоящего договора в городе Орле. Арендатор согласен на рассмотрение дел в Арбитражном суде Орловской области в порядке упрощенного производства по искам Арендодателя при нарушении Арендатором обязательств по настоящему договору.

**9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один для Арендодателя, один - для Арендатора и один - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области.

9.2. Расходы, связанные с оформлением договора, несет Арендатор.

**10. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ:**

11. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: Управление муниципального имущества и землепользования администрации г. Орла, юридический адрес: г.Орел, Пролетарская гора, д.1 ИНН 5701000921

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_  
Арендатор: \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество гражданина, \_\_\_\_\_)

его паспортные данные – серия, номер, дата выдачи, кем выдан) \_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_

Кор./счет \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ ОКПО \_\_\_\_\_

12. ПОДПИСИ СТОРОН \_\_\_\_\_

От Арендодателя \_\_\_\_\_

Начальник управления \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество) \_\_\_\_\_

(подпись) \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_

От Арендатора \_\_\_\_\_

(должность) \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество) \_\_\_\_\_

(подпись) \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_

Получил \_\_\_\_\_

(должность) \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 57:25:0000000:4962, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО УЛ.РАЗДОЛЬНОЙ, 795 КВАРТАЛ.**

1. Организатор: администрация города Орла в лице Управления муниципального имущества и землепользования администрации города Орла юридический адрес: 302028, Орловская обл., г. Орел, ул. Пролетарская гора, д. 1; телефоны 8-(4862)-43-27-32 (приемная), 8-(4862)-43-70-86 (контактный).

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: постановление администрации города Орла от 11.03.2021г. № 921 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым № 57:25:0000000:4962, расположенного по ул.Раздольной, 795 квартал».

4. Аукцион состоится 26 апреля 2021 г. в 14 час. 15 мин. по адресу: г. Орел, ул.Пролетарская гора, д. 1, 3-й этаж (малый зал). Аукцион проводится в порядке, установленном Земельным кодексом РФ.

5. Предмет аукциона: продажа земельного участка с кадастровым номером 57:25:0000000:4962.

Характеристики земельного участка:  
- адрес (местоположение): Российская Федерация, Орловская область, г.Орел, ул.Раздольная, 795 квартал;

- кадастровый номер: 57:25:0000000:4962;

- площадь: 1203 кв.м;

- разрешенное использование: гостевые стоянки индивидуального легкового автотранспорта (для целей, не связанных со строительством);

- категория земель: земли населенных пунктов;

- сведения о правах: на земельный участок государственная собственность не разграничена;

- границы земельного участка: описаны в выписке из ЕГРН;

- обременения: отсутствуют;

- ограничения использования:  
1) участок предоставляется для целей не связанных со строительством;

2) Часть земельного участка, расположенную в охранной зоне сети электроснабжения, использовать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Согласовано письмом АО «Орелоблэнерго» от 11.02.2021 №ЦОП/01-31-05/71 ИО при условии выполнения правообладателем земельного участка мероприятий по переносу принадлежащих обществу кабельных линий:

- кабельной линии марки АСБ-10 КЛ-10кВ №915 Пищевая – РП 27.03 сечением не менее 240 мм2;

- кабельной линии марки АСБ-10 КЛ-10кВ №929 Пищевая – РП 27.12 сечением не менее 240 мм2;

3) Часть земельного участка, расположенную в границах охранной зоны сетей водоснабжения, использовать в соответствии с Правилами охраны сетей водоснабжения и водоотведения, утвержденным постановлением администрации города Орла от 29.11.2010 N 3995, СП 42.13330.2016 Градостроительство. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция. СНиП 2.07.01-89\* , СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* .

4) Часть земельного участка площадью 335 кв.м, расположенную в охранной зоне сети водоотведения, использовать в соответствии с Правилами охраны сетей водоснабжения и водоотведения, утвержденным постановлением администрации города Орла от 29.11.2010 N 3995, СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* , СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (с изменением №1).

Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденным решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008г. № 38/616-ГС (далее ПЗЗ), земельный участок размещается в территориальной зоне Ж-1 – Зоне застройки многоэтажными жилыми домами.

Земельный участок свободен от застройки.  
6. Начальная цена предмета аукциона: 1 596 080 (один миллион пятьсот девяносто шесть тысяч восемьдесят) рублей 25 копеек (НДС не облагается).

7. Шаг аукциона: 47 882 (сорок семь тысяч восемьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек.  
8. Размер задатка: 319 216 (триста девятнадцать тысяч двести шестнадцать) рублей 00 копеек.

Реквизиты для перечисления задатка: \_\_\_\_\_

Получатель: \_\_\_\_\_

Финансово-экономическое управление администрации города Орла (УМИЗ я/с 05543012010)  
ИНН 5701000921 КПП 575301001

Адрес: 302028, г.Орел, ул.Пролетарская гора, 1  
БИК 015402901

К/сч 40102810545370000046  
Расчетный счет: 03232643547010005400

Отделение Орел/УФК по Орловской области г.Орел  
ОКТМО 54701000

КБК 163 1 14 06012 04 0000 430  
Внесенный задаток возвращается в соответствии с реквизитами, указанными в заявке:

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе - в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок;

- заявителю, отзывавшему заявку - в течение 3-х рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона);

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- заявителю, подавшим заявку на участие в аукционе в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона; в иных случаях, в порядке, установленном законодательством.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьй порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

9. Прием заявок:  
Претендентам для участия в аукционе необходимо представить документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка на указанный в пункте 8 настоящего извещения счет.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

При подаче заявки физическое лицо предьявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 19 марта 2021г. в рабочие дни с 9 до 18 часов (перерыв с 13.00 до 14.00). Прием заявок осуществляется по адресу: г. Орел, Пролетарская гора, 1, каб. 209.

Окончание приема заявок: 18 часов 00 минут 20 апреля 2021 года.

10. Определение участников аукциона – 21 апреля 2021 года в 16 часов 00 минут по адресу: г.Орел, Пролетарская гора, 1, каб. 507.

К участию в аукционе допускаются заявители, своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие своевременное поступление задатка. Заявитель не допускается к участию в аукционе при наличии сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьёй 39.12 Земельного кодекса РФ реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Со всеми имеющимися документами в отношении выставяемого на аукцион земельного участка можно ознакомиться в Управлении муниципального имущества и землепользования администрации города Орла по адресу: г. Орел, Пролетарская гора, 1, каб. 209. Телефон 43-70-86.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11, в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Предложения о цене предмета торгов заявляются открыто в ходе проведения аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.  
Итоги аукциона подводятся непосредственно по окончании торгов на месте проведения аук

указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора, не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Управление муниципального имущества и землепользования  
Администрации города Орла

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**  
по продаже земельного участка, назначенного на \_\_\_\_\_ 2021г.

(для юридического лица – полное наименование, ОГРН, ИНН, для физического лица – ФИО, паспортные данные и ИНН) \_\_\_\_\_ (далее Претендент)

в лице \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность) действующего на основании \_\_\_\_\_, ознакомившись с извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Орловская городская газета» и размещенным на сайте www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Орла: www.orel-adm.ru., принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 57:25:0000000:4962, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г.Орел, ул.Раздольная, 795 квартал, площадью 1203 кв.м с видом разрешенного использования: гостевые стоянки индивидуального легкового автотранспорта (для целей, не связанных со строительством), обязуюсь:

- 1) соблюдать порядок проведения аукциона, определенный действующим законодательством;
- 2) в случае признания победителем аукциона:
  - подписать протокол о результатах торгов в день проведения аукциона;
  - заключить с организатором аукциона договор купли-продажи земельного участка по цене, сложившейся в результате аукциона, в порядке и сроки, установленные действующим законодательством, на условиях опубликованного проекта договора;
  - исполнить условия использования земельного участка, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона.

Согласен с тем, что в случае признания победителем аукциона и уклонения от подписания протокола о результатах торгов, договора купли-продажи земельного участка, исполнения условий обременения утрачиваю внесенный задаток.

С порядком проведения аукциона и всей интересующей документацией в отношении выставляемого на торги земельного участка ознакомлен. Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами местного самоуправления, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях предоставления муниципальной услуги.

Достоверность предоставленных сведений подтверждаю.  
Место нахождения (место регистрации) претендента: \_\_\_\_\_ Телефон, \_\_\_\_\_  
Адрес для направления корреспонденции и уведомлений: \_\_\_\_\_  
факс, электронная почта \_\_\_\_\_ Банковские реквизиты (для возврата задатка) Претендента: \_\_\_\_\_

Приложения: \_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, краткая подпись) \_\_\_\_\_  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

Заявка принята Продавцом  
Час \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021г. За № \_\_\_\_\_  
Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_

**ДОГОВОР**  
купи-продажи земельного участка № \_\_\_\_\_ г. Орел «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

Управление муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла, зарегистрировано Регистрационной палатой администрации города Орла 07.05.1997 № 690 серия С и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Советскому району г. Орла 11.10.2002 за основным государственным номером 1025700826502, ИНН 5701000921, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице начальника управления Решетовой Татьяны Владимировны, действующей на основании Положения об Управлении муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла, утвержденного постановлением администрации города Орла от 27 июня 2006 года № 1156, зарегистрированного Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №9 по Орловской области 17.01.2020г. за государственным регистрационным № 2205700004728, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (полное наименование организации, предприятия, учреждения) зарегистрировано \_\_\_\_\_ и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц \_\_\_\_\_ за основным государственным номером \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.) действующего на основании \_\_\_\_\_ 2) /для индивидуальных предпринимателей/ \_\_\_\_\_

(полное наименование предпринимателя, паспортные данные, место, год рождения) зарегистрирован \_\_\_\_\_ и внесен в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей \_\_\_\_\_ за основным государственным номером \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, 3) /для физических лиц/ \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., паспортные данные, место, год рождения) проживающий (ая) \_\_\_\_\_ (адрес постоянного места жительства) именуемый (ый), (ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора На основании статей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения «О регулировании отдельных земельных отношений в городе Орле», принятого решением Орловского городского Совета народных депутатов от 29.05.2014 № 49/0935-ГС, протокола от \_\_\_\_\_ 2021 г. о результатах аукциона по продаже земельного участка, Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок (далее – Участок) из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 57:25:0000000:4962 площадью 1203 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г.Орёл, ул.Раздольная, 795 квартал, разрешенное использование: гостевые стоянки индивидуального легкового автотранспорта (для целей, не связанных со строительством).
- Обременения: отсутствуют.
- Ограничения использования:
  - 1) участок предоставляется для целей не связанных со строительством;
  - 2) Часть земельного участка, расположенную в охранной зоне сети электроснабжения, использовать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Согласовано письмом АО «Орелобленэнерго» от 11.02.2021 №ЦОП/01-31-05/71 ИО при условии выполнения правообладателем земельного участка мероприятий по переносу принадлежащих обществу кабельных линий:

- кабельной линии марки АСБ-10 КЛ-10кВ №915 Пищевая – РП 27.03 сечением не менее 240 мм2;
- кабельной линии марки АСБ-10 КЛ-10кВ №929 Пищевая – РП 27.12 сечением не менее 240 мм2;
- 3) Часть земельного участка, расположенную в границах охранной зоны сетей водоснабжения, использовать в соответствии с Правилами охраны сетей водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением администрации города Орла от 29.11.2010 N 3995, СП 42.13330.2016 Градостроительство. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция. СНиП 2.07.01-89\*, СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.
- 4) Часть земельного участка площадью 335 кв.м, расположенную в охранной зоне сети водоотведения, использовать в соответствии с Правилами охраны сетей водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением администрации города Орла от 29.11.2010 N 3995, СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (с изменением №1).

2. Условия и сроки расчетов
1. Цена Участка в соответствии с протоколом от \_\_\_\_\_ 2021 г. о результатах аукциона по продаже земельного участка № 57:25:0000000:4962 составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.
- 2.2. В цену Участка включена сумма задатка в размере 319 216 (триста девяносто тысяч двести шестнадцать) рублей 00 копейка, внесенная Покупателем на счет Организатора торгов.
- 2.3. Покупатель обязуется произвести оплату в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек по настоящему договору в 10 (десяти)-дневный срок с момента заключения настоящего договора на расчетный счет для продажи земли:
 

Получатель:  
УФК по Орловской области (УМИЗ л/сч 04543012010)  
ИНН 5701000921 КПП 575301001  
Адрес:302028, г.Орел, ул.Пролетарская гора, 1  
Расчетный счет: 0310064300000015400  
Отделение Орел/УФК по Орловской области г.Орел  
БИК 045402001  
К/сч 40102810545370000046  
ОКТМО 54701000001

КБК 163 1 14 06012 04 0000 430.  
Оплата считается произведенной с момента зачисления банком платежа на указанный счет.

3. Обязательства сторон
- 3.1. Продавец обязуется передать Покупателю Участок в 10 (десяти)-дневный срок с момента поступления на указанный счет полной суммы по договору. Передача Участка оформляется Актом приема-передачи.
- 3.2. Продавец гарантирует, что Участок никому не продан, не подарен, в споре, под арестом, в залоге не состоит.
- 3.3. Покупатель несет обязанность по использованию Участка в соответствии с Земельным кодексом РФ.
- 3.3. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с Гражданским и Земельным законодательством Российской Федерации.
4. Ответственность сторон
- 4.1. В случае несвоевременного исполнения денежного обязательства, указанного в пункте 2.3, Покупатель обязан уплатить неустойку в размере 0,1 процента от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки на счет, указанный в пункте 2.2 настоящего договора.
- 4.2. В случае просрочки Покупателем платежа, указанного в п.2.3 настоящего договора, или его части свыше 30 (тридцати) дней, Продавец вправе в соответствии с п.1 ст. 450 ГК РФ в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора. В этом случае договор считается расторгнутым по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента направления отказа от договора по адресу, указанному в разделе 6 настоящего договора.
- 4.3. В случае расторжения договора на основании п.4.2 Покупатель обязан оплатить штраф в размере 20% от установленной договором цены продажи Участка на счет, указанный в пункте 2.3 настоящего договора.
5. Заключительные положения
- 5.1. Право собственности у Покупателя на Участок возникает с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области.
- 5.2. Настоящий договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Два экземпляра остаются у Продавца, один передается Покупателю, один – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области.
- 5.3. В качестве неотъемлемой части к договору прилагается Акт приема-передачи.
6. Юридические адреса и подписи сторон:  
Продавец: Управление муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла  
Адрес: 302028, г. Орел, Пролетарская гора,1  
Покупатель:  
Адрес: \_\_\_\_\_

Продавец Т.В. Решетова \_\_\_\_\_  
подпись  
МП

Покупатель \_\_\_\_\_  
подпись

### ИНФОРМАЦИОННЫЕ СООБЩЕНИЯ

В связи с сокращением в администрации города Орла единицы «заместитель начальника отдела организации транспортного обслуживания населения и связи управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла», распоряжением администрации города Орла от 17.03.2021 № 209 отменен конкурс по формированию кадрового резерва администрации города Орла по должности муниципальной службы «заместитель начальника отдела организации транспортного обслуживания населения и связи управления городского хозяйства и транспорта администрации города Орла», назначенный на 8 апреля 2021 года.

\* \* \*

В соответствии с постановлением администрации города Орла от 05.02.2021г. №397 Управлением муниципального имущества и землепользования администрации города Орла 15.03.2021г. проведен аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1319 кв.м, расположенного по адресу: г. Орел, Карачевское шоссе, 1106, кадастровый номер 57:25:0020901:185, разрешенное использование: магазины. Согласно протоколу о результатах аукциона от 15.03.2021г. победителем аукциона признан Рыбаков А.И.

Объявлен конкурс по формированию кадрового резерва администрации города Орла по должности муниципальной службы:  
- главный специалист отдела организационной работы и делопроизводства территориального управления по Советскому району администрации города Орла.  
Требования к кандидатам:  
для включения в кадровый резерв администрации города Орла по должности муниципальной службы главный специалист отдела организационной работы и делопроизводства территориального управления по Советскому району администрации города Орла:  
- высшее образование;  
- знание законодательства Российской Федерации, в том числе: Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федерального закона от 02.05.2006 № 59 – ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Устава Орловской области, Устава города Орла, федеральных законов, нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, законов и нормативных правовых актов Орловской области, иных нормативных правовых актов, применительно к исполнению своих должностных обязанностей, а также делопроизводства, норм охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты, правил делового этикета;  
- уметь работать с людьми, обладать коммуникативными навыками, пользоваться компьютерной и другой организационной техникой, а также необходимым программным обеспечением в соответствии с базовым уровнем квалификационных требований к муниципальному служащему в области информационно-коммуникационных технологий;  
- иметь знания: аппаратного и программного обеспечения, возможностей и особенностей применения современных информационно-коммуникационных технологий в муниципальных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота, общих вопросов в области обеспечения информационной безопасности;  
- иметь навыки: работы с внутренними и периферийными устройствами компьютера, работы с информационно-телекоммуникационными сетями, в том числе связь Интернет, работы в операционной системе, управления электронной почтой, работы в текстовом редакторе, работы с электронными таблицами, подготовки презентаций, использования графических объектов в электронных документах, работы с базами данных;  
-иметь навыки работы с правовыми системами «Гарант», «Консультант Плюс», навыки работы с документами электронного документооборота – ЭОС «Дело», навыки подготовки делового письма, ведения деловых переговоров, аналитической работы и контроля, публичных выступлений, разрешения конфликтов; владеть прогрессивными методами работы, повышающими оперативность и качество выполнения должностных обязанностей.

В конкурсную комиссию предоставляются следующие документы:  
- личное заявление;  
- анкету по установленной форме с фотографией (форма анкеты утверждена распоряжением Правительства РФ от 26.05.2005 г. №667-р);  
- паспорт (оригинал и копию);  
- трудовую книжку (оригинал и копию) и (или) сведения о трудовой деятельности, за исключением случаев, если трудовой договор заключается впервые;  
- документ об образовании (оригинал и копию);  
- сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера в Порядке, установленном решением Орловского городского Совета народных депутатов от 27.11.2014 N 57/1045-ГС;  
- документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета (оригинал и копию), в том числе в форме электронного документа;  
- свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации (оригинал и копию);  
- документы воинского учета – для военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу (оригинал и копию);  
- заключение медицинского учреждения об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу (по учетной форме №001-ГС/У);  
- резюме и характеристики (по желанию);  
Дата и время проведения конкурсов (заседания комиссии по подведению итогов конкурсов) 22 апреля 2021 года в 15 час. 00 мин.  
Приём документов производится с 22 марта по 20 апреля 2021 года по адресу: г. Орел, Пролетарская гора, 1, каб. 321. Телефон: 43-51-57;  
Адрес в Интернет: www.orel-adm.ru  
Режим работы с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Бахотским Денисом Сергеевичем (квалификационный аттестат № 57-10-5, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 5853, почтовый адрес: 302038, г. Орёл, а/я 28, контактный телефон: 8-4862-49-29-29, адрес электронной почты: Aval@lime-rig@yandex.ru), выполняются кадастровые работы в связи с уточнением границ земельных участков с кадастровыми номерами: 57:25:0010803:256, расположенного по адресу: РФ, Орловская область, г. Орёл, Весёлая Слобода, СТ «Часовщик», участок №123.

Заказчик кадастровых работ: Цветкова Галина Ивановна, тел. 8-912-116-11-38, проживающая по адресу: Орловская область, Орловский район, д. Образцово, ул. Орловская, д. 1, кв. 88.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: РФ, Орловская область, г. Орёл, Весёлая Слобода, СТ «Часовщик», участок №123, 20.04.2021г. в 11:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Орёл, ул. Гуртьева, д. 14, пом. 62.  
Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 19.03.2021г. по 19.04.2021 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 19.03.2021г. по 19.04.2021г. по адресу: г. Орёл, ул. Гуртьева, д. 14, пом. 62.  
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены по адресу: РФ, Орловская область, г. Орёл, Весёлая Слобода, СТ «Часовщик» в кадастровом квартале 57:25:0010803.  
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). Реклама

\* \* \*

Кадастровый инженер Торсуков Сергей Александрович, почтовый адрес: 302028, Орловская область, г. Орел, ул. Октябрьская, д.27, пом. 6, оф. 203, E-mail: dowie@9823@gmail.com, тел.: 8-900-487-73-31, № регистрации: 6251.

Выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 57:25:0021405:100, расположенного Российской Федерации, Орловская область, г. Орёл, СНТ «Ботаника».

Заказчиком кадастровых работ является Свирич Олег Васильевич. Почтовый адрес: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Латышских Стрелков, Дом 79, Квартира 43, тел. 8-903-637-05-14

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 302028, Орловская область, г. Орел, ул. Октябрьская, д.27, пом. 6, оф. 203, 21.04.2021 в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 302028, Орловская область, г. Орел, ул. Октябрьская, д.27, пом. 6, оф. 203.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 19.03.2021 по адресу: 302028, Орловская область, г. Орел, ул. Октябрьская, д.27, пом. 6, оф. 203.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены по адресу: Орловская область, г. Орёл, СНТ «Ботаника», кадастровый квартал: 57:25:0021405.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).