

# БОЛДЕЕМ за «Орел»

15 июля ФК «Орел» примет на своем поле «Локомотив» из Лисок.



Матч состоится на центральном стадионе Орла. Начало в 18.30.

Как сообщили в областной администрации, предстоящий матч – это встреча принципиальных соперников в борьбе за первую тройку. На текущий момент у «Локомотива» в активе 25 очков и второе место в турнирной таблице Первенства СФФ «Центр». Орловские футболисты после обидного поражения на последних минутах от «Металлурга-Оскол» с 24-мя очками находятся на 4-й строчке.

«Орлы» ждут на трибунах своих болельщиков, которые активно поддерживают команду на протяжении всего сезона. Среди тех, кто посетит матч 15 июля, ФК «Орел» разыграет ценные призы.

## КОРОТКО | РЕГИОН

**Г**убернатор Орловской области Андрей Клычков принял участие в мероприятиях, посвященных 80-летию танкового сражения под Прохоровкой.

Мероприятие прошло в Белгородской области. Именно 12 июля 1943 года началась наступательная операция «Кутузов», в ходе которой 5 августа 1943 года был освобожден Орел.

**В** Орловской области в 2022 году из незаконного оборота изъято 1780 литров этилового спирта и 2224 литра спиртосодержащей жидкости.

Было возбуждено четыре уголовных дела. Орловские полицейские провели более 300 проверок с целью декриминализации рынка алкогольной продукции, по итогам которых составлено 128 протоколов об административных правонарушениях.

**В** Орловской области 73 человека подали заявки на вступление в регистр доноров костного мозга через Почту России.

Почта России совместно с Национальным РДКМ и Русфондом реализуют проект по привлечению доноров костного мозга. 73 человека из Орловской области подали заявки, и 8 из них стали реальными донорами для больных раком людей. Заявки можно оставить на сайте rdkm.ru, а процедура типирования будет выполнена в лаборатории в Казани.

**Н**овая маммографическая система поступила в Должанскую центральную районную больницу.

Стоимость оборудования составила 9,5 млн рублей. Средства были выделены в рамках нацпроекта «Здравоохранение». В ближайшее время новый маммограф начнет свою работу, специалисты районной больницы уже прошли необходимое обучение, сообщили в областной администрации.

**О**тделения семейных МФЦ откроются на базе комплексных центров соцобслуживания в Мценске и Крохах.

На развитие сети семейных МФЦ в 2023 году направлено 1,5 млн рублей из областного бюджета. В настоящее время в Орле, Ливнах и Болхове работают четыре семейных МФЦ.

**З**а пять месяцев этого года автотранспортом крупных и средних предприятий Орловской области перевезено более 3 млн тонн различных грузов.

За счет увеличения средней дальности перевозок с 67,7 км в январе-мае 2022 года до 102,8 км грузооборот автотранспорта в регионе достиг отметки в 310,2 млн т/км.

Подготовила  
Ольга БАБЕНКОВА

# Раньше срока

«Орелводоканал» завершил работы по врезке кольцевого водовода.



**11** июля в Орле заполнили системы водой после запуска нового кольцевого водовода диаметром 300 мм, который прокладывали от улицы Латышских стрелков по улицам Прожекторной и Солнцевской.

Врезка в магистральный водовод диаметром 900 мм была выполнена быстрее, чем планировалось, доложил гендиректор «Орелводоканала» Василий Иванов мэру Орла Юрию Парахину.

Кольцевой водовод предназначен в первую очередь для обеспечения водой и системы пожаротушения новых многоэтажных домов по улице Прожекторной. Вторая важная задача – стабилизация давления в сетях в домах квартала, ограниченного улицами Латышских стрелков, Карачевским шоссе и улицей Спивака.

Галина ЗАХАРОВА

## Обновление здания

В Орле капитально отремонтируют Дом детского творчества.

**В**ласти Орла готовятся к капитальному ремонту объекта культурного наследия – Дома детского творчества №3 на улице Комсомольской.

Завершены торги по разработке научно-проектной документации на проведение капитального ремонта. Контракт стоимостью в 4,5 млн рублей подписан с компанией из Орла «Горпроект».

Проект должен быть готов до конца года.

Дом детского творчества расположен на ул. Комсомольской,

39. Трехэтажное здание было построено в 1848 году.

Его построил мещанин Репин как жилой дом. В 1874 году его выкупила Городская дума для Александровского реального училища. Флигели здания были соединены с главным корпусом. С южной стороны на втором этаже архитектор И.Ф. Тибо-Бриньоль спроектировал помещение для домового храма Александра Невского. В 1879 году архитектор М.М. Поливанов произвел внутреннее переустройство дома. В 1890-е годы с северной стороны к главному корпусу была сделана двух-

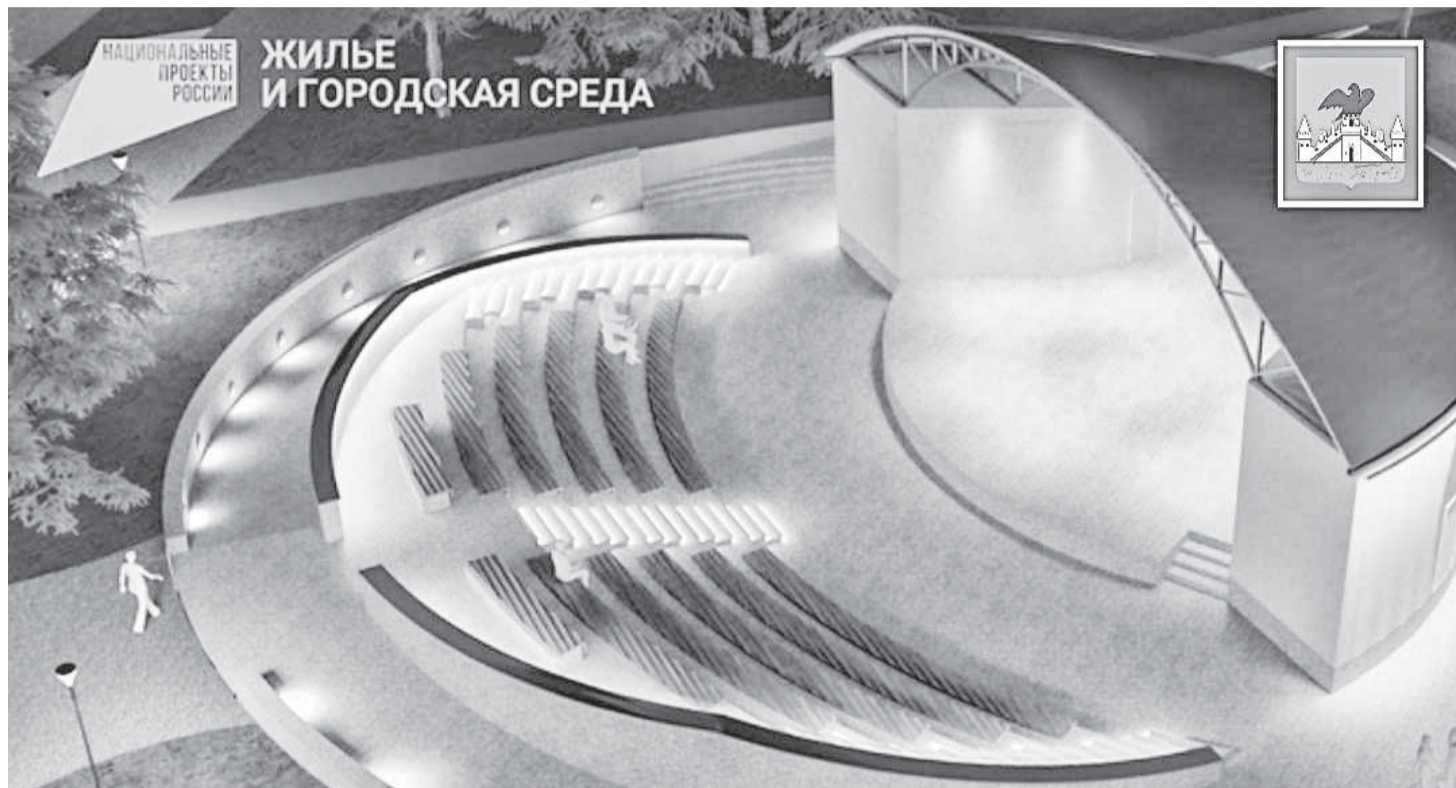
этажная пристройка для рисовального класса, а архитектор М.М. Пухальский надстроил церковное помещение третьим этажом.

Александровское училище работало до 1918 года. После революции в нем разместили единую трудовую школу. В советское время здесь также располагались различные учебные заведения. В 1983 году завершилась очередная реконструкция здания, и в нем открыли Дом пионеров Заводского района, который затем стал Домом детского творчества.

Галина ЗАХАРОВА

# Новая сцена с амфитеатром

Как будет выглядеть Городской парк Орла после реконструкции?



**Г**ородской парк культуры и отдыха — одно из самых знаковых мест Орла, ведь это не только памятник архитектуры, но и любимое место жителей для прогулок и отдыха. Он — один из старейших в стране, так как был открыт в первой половине XIX века — 1 мая 1823 года.

За этот длительный период реконструкция проводилась всего два раза — в 1960-м и с 2018-го по 2019-й годы.

Тогда были сделаны колоннада на входе, фонтан и прилегающая к нему территория, высажено 2500 метров живой изгороди. В парке появились деревья взамен выкорчеванных, новые скамейки, урны и освещение. Жители и гости Орла смогли прогуляться по обновленным аллеям вдоль ул. Горького.

В этом году начнутся работы по благоустройству двух зон — сценической площадки и участка у нового «Кванториума». Это стало возможным благодаря нацпроекту. Проект преобразования Городского парка культуры и отдыха в прошлом году стал победителем рейтингового голосования национального проекта «Жилье и городская среда».

Как рассказала директор горпарка Анна Чистякова, серьезные изменения коснутся сценической площадки. Сейчас сцена смотрит на площадь Ленина. В рамках благоустройства

ее развернут на 45 градусов, и она будет смотреть на поющий фонтан. Установят абсолютно новую конструкцию с внутренними помещениями, где можно будет хранить музыкальное оборудование и другой инвентарь. Перед сценой расположится амфитеатр. По итогу должен получиться неглубокий аналог летней сцены в Детском парке Орла.

«Сцена сядет по рельефу ниже, чем есть сейчас, а лавки заменят шесть рядов амфитеатра. Задняя стенка амфитеатра не будет высоко задрана, чтобы жители могли увидеть выступление, например, от фонтана. «Зеркало» сцены выйдет больше, чем есть сейчас. Его сделают в форме трапеции, площадь — почти 100 кв. м.

«Наши артисты уже сейчас хотят опробовать новую сцену, но им придется подождать до сентября», — рассказала Анна Чистякова.

Кроме того, на выделенные деньги замостят плиткой территорию возле нового «Кванториума». А еще удалось найти за счет экономии средства на аллею. Изначально стоимость благоустройства оценивалась в 58,3 млн рублей. Однако тендер выиграло ООО «Триумф» с предложением в 48,1 млн рублей. На оставшиеся 10 миллионов рублей и планируют отремонтировать аллею, которая ведет от ул. Максима Горького вдоль «Кванториума» к зоне аттракционов, а также

завершить первую аллею — от «Кванториума» до ул. Коммуны. Сейчас идет поиск подрядчика.

## ИЗ ИСТОРИИ:

Начало истории Городского сада связано с получением Орлом в XVIII веке статуса губернского центра и его всеобъемлющей перепланировкой по перспективному плану 1779 года. На рубеже XVIII-XIX веков в этой части города складывался архитектурный ансамбль центра, важной составляющей которого и должен был стать главный городской сад. Работы по его закладке на левом берегу Оки были начаты в октябре 1822 года по инициативе тогдашнего орловского губернатора Николая Ивановича Шредера. В честь основателя сад весь XIX век именовали «Орловский городской публичный Шредерский сад».

Место для закладки сада выбрали не случайно: высокий левый берег Оки с крутым обрывом, откуда открывалась красивая панорама на реку и на противоположный правый берег — уникальная точка города Орла. В Шредерском публичном саду бывало много известных русских писателей: Тургенев, Лесков, Бунин, Толстой, Вовчок, Андреев. Каждый из них оставил воспоминания о проведенном там времени: кто-то в дневниках, а кто-то — на страницах произведений.

Мария ИВАНОВА

## Пешеходные дорожки обновили

**Ж**ители Орла неоднократно обращали внимание на состояние пешеходных дорожек на Наугорском кладбище.

12 июля по поручению мэра Орла Юрия Парахина МБУ «Спецавтобаза» приступило к укладке асфальта на одном из самых проблемных участков центральной дороги.

«Подготовительные работы начались еще в прошлую пятницу. Сначала мы окосили прилегающую территорию и удалили растительный слой, уложили выравнивающий слой из асфальтогранулята. Потребовалось порядка 70 тонн материала. Завтра ремонт планируем завершить. Протяженность дороги составит 220 метров, а ширина 2,2 метра. Толщина выравнивающего слоя — 7-10 см, а асфальта 5 см», — сообщил старший мастер МБУ «Спецавтобаза» Сергей Кос.

В ремонте задействованы пять сотрудников и пять единиц техники.



## Чистая вода

**Н**а улице Береговой в Орле продолжается строительство станции умягчения Окского водозабора.

Подрядчик строительства — компания «Транком Строй» уже выполнила работы по устройству котлована, производится монтаж свай. На объекте работают четыре единицы техники и бригада рабочих.

Также на территории строительной площадки ведется видеонаблюдение в режиме реального времени. За исполнением строительных работ на объекте установлен контроль.

Строительство станции умягчения Окского ВЗУ ведется в рамках нацпроекта «Жилье и городская среда». Стоимость контракта на строительство станции составила 217,5 млн рублей. Завершение строительства запланировано на конец 2023 года. Станция позволит улучшить качество поставляемой в Орел питьевой воды.

Ольга БАБЕНКОВА

## ИНФОРМАЦИЯ О ДЕМОНТАЖЕ НЕЗАКОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Территориальное управление по Заводскому району администрации города Орла в соответствии с постановлением администрации города Орла от 19.02.2015 №493 «Об утверждении порядка выявления и демонтажа (переноса) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла» информирует о сроках добровольного демонтажа конструкций, самовольно размещенных на муниципальной земле:

- кирпичное ограждение в районе дома №65 по ул. Карачевской до 17 июля 2023 года;

- гаражи в районе дома №34 по ул. Достоевского до 20 июля 2023 года.

В случае неисполнения настоящего уведомления объекты будут демонтированы и вывезены в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу: г. Орел, Новосильское шоссе, 18, а с собственников будут взысканы средства, затраченные на демонтаж, транспортировку и хранение демонтированного объекта.

Справки: (4862) 25-52-10, доб. 2214.

Территориальное управление по Советскому району администрации города Орла в соответствии с постановлением администрации города Орла от 19.02.2015 №493 «Об утверждении порядка выявления и демонтажа (переноса) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла» информирует, что **демонтаж самовольно установленных металлических гаражей в районе дома №18 по ул. Приборостроительной будет осуществляться с 10.00 18 июля 2023 года.**

Справки: (4862) 25-52-10 (доб. 2318).

## Системы оповещения обновят

**Подведены итоги электронного аукциона на работы по поставке оборудования, монтажу и пусконаладке в рамках модернизации автоматизированной системы централизованного оповещения в Орле и Орловском муниципальном округе.**

В торгах принимала участие одна компания, с ней и заключен контракт стоимостью 12,1 млн рублей. Это ООО «Южный центр технологий безопасности» из Краснодарского края. Заказчиком по контракту выступает ГКУ Орловской области «Отряд аварийно-спасательной и противопожарной службы».

Подрядчик должен провести модернизацию системы оповещения до конца этого года.

Галина ЗАХАРОВА

# Работы в разгаре

В Орле еще шесть дворов, отремонтированные по нацпроекту «Жилье и городская среда», успешно прошли комиссионную приемку.



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ АДМИНИСТРАЦИИ ОРЛА

**Это двory домов № 7 и 9 в переулке Воскресенском и №5/7 на площади Карла Маркса. И двory домов № 41 и 43 на улице Игнатова и дома № 44 на улице Цветаева.**

Качество работ в этих дворах оценил первый заммэра Орла Вадим Ничипоров.

Во всех дворах рабочие заасфальтировали дворовые проезды, заменили бордюры, установили лавочки и урны, входы в подъезды домов оборудовали фонарями. В процессе работы подрядчик учитывал замечания и пожелания жителей прилегающих многоэтажек. Так, около дома № 7 в переулке Воскресенском также подсыпали земли для обустройства палисадника по просьбе местных жителей.

Вадим Ничипоров отметил, что в Орле уже отремонтировано и принято 18 дворовых



территорий, осталось благоустроить еще 15 дворов.

Кроме того, на прошлой неделе активно стартовали работы по ремонту 40 дворов, на ремонт которых удалось дополнительно привлечь 300 млн рублей.

В их числе 11 дворов в районе улиц Матросова и Полесской и 28 дворов в центре Орла, ограниченных улицами Ленина, Тургенева, Брестской, Максима Горького и переулком Почтовым.

Ольга БАБЕНКОВА

## Петунии и бегонии

На улицах Орле работники спецавтобазы продолжают высаживать саженцы цветов.

**Как рассказали в администрации Орла, город украсили агератум, бархатцы, цинерария, различные виды петуний**

На прошедших выходных озеленили клумбы возле Богоявленского храма и на улице Брестской.

Кроме того, красочный вид приобретают цветочные клумбы в пешеходной зоне на улице Ленина.

Посадка на всех клумбах займет около недели.

Ольга БАБЕНКОВА



# Гранты для талантливых школьников

В Орле школьникам за особые успехи в обучении и личные достижения будут присуждать муниципальные гранты.



**Д**епутаты горсовета Орла на прошедшей сессии поддержали внесенное мэром Орла Юрием Парахиным предложение об учреждении таких ежегодных грантов.

Сделано это «в целях выявления и поддержки талантливой молодежи города Орла», говорится в решении горсовета.

Грант будет составлять 20 тысяч рублей и выплачиваться из городского бюджета.

Материалы претендентов на городской грант должны быть предоставлены школами в конкурсную комиссию с 20 июля

по 18 августа включительно.

Как следует из положения о конкурсном отборе, каждый год будет утверждаться 18 грантов в размере 20 тысяч рублей каждый по следующим номинациям:

«Естественно-научная направленность» — 3 гранта. Профильные предметы — химия, биология, экология, физика;

«Социально — гуманитарная направленность» — 3 гранта. Профильные предметы — обществознание, история, география, право, экономика;

«Филологическая направленность» — 3 гранта. Профильные

предметы — русский, иностранные языки, литература;

«Математическая направленность» — 3 гранта. Профильные предметы — математика, информатика;

«Спортивная направленность» — 3 гранта;

«Художественно-эстетическая направленность» — 3 гранта.

В конкурсном отборе могут участвовать школьники в возрасте от 14 до 18 лет. Гранты победителям планируется вручить не позднее 1 сентября.

Галина ЗАХАРОВА

## Все вместе

**12** июля в прямом эфире губернатор области обратил внимание на погибшие деревья в Зареченском микрорайоне. К сожалению, вдоль ул. Емлютина некоторые деревья действительно засохли, но большую часть из них возможно спасти постоянным поливом.

Аллея лип вдоль ул. Емлютина — это совместный труд жителей, ПАО «Орелстрой», Благотворительного фонда «Созидание» и МБУ «Зеленстрой». Как пояснила директор «Созидания» Екатерина Сачкова, «зеленые» праздники в Зареченском микрорайоне проводятся ежегодно. Их главная цель не только озеленить кварталы, но и привить культуру социально-экологической ответственности. «Каждый житель присвоил название своим деревьям, согласился оберегать их и поливать. К сожалению, не все деревья прижились и укоренились — мы это признаем и готовы весной заменить их», — подтвердила Екатерина Сачкова.

При этом начальник участка по зеленому насаждениям МБУ «Спецавтобаза» Татьяна Можина подчеркнула, что деревья еще не погибли — они перебалуют и нуждаются в поливе. К процессу пригласили всех жителей Зареченского микрорайона.

Дальше по улице, в районе дома №14, МБУ «Зеленстрой» высадило 2 года назад 30 лип. Сегодня семь деревьев погибли. Эта погрешность в пределах приживаемости, подчеркивает Татьяна Можина. Она также подтвердила, что при наличии финансирования осенью засохшие деревья уберут и посадят новые.

# Объем выдач ипотеки самозанятым банком ВТБ превысил 5 млрд рублей

С начала года около 1,3 тысячи самозанятых получили в ВТБ жилищные кредиты на общую сумму более 5,2 млрд рублей. По статистике банка, чаще всего такие клиенты приобретают квартиры, а средний размер одного кредита составляет около 4 млн рублей.

**П**о данным ВТБ, недвижимость в многоквартирных домах оформляют в ипотеку около 95% заемщиков, работающих на себя. Порядка 4% самозанятых получают средства на дома с земельным участком, а 1% оформляют апартаменты.

Наибольшую активность клиенты, осуществляющие свою трудовую деятельность в рамках специального налогового режима, проявляют в Москве и области — здесь ВТБ проводит примерно каждую пятую ипотечную сделку с самозанятыми. В топ-3 регионов также входят Краснодарский край



и Санкт-Петербург с Ленинградской областью с долей 8% и 6% от общего числа выдач соответственно.

«Сегодня поддержке самозанятых уделяется особое внимание. Таким россиянам доступен широкий набор инструментов

финансовой помощи как на федеральном, так и региональном уровнях. К активной работе с сегментом подключаются крупные банки, фокусируясь на повышении качества жизни самозанятых клиентов. ВТБ за счет перехода на новые IT-системы существенно улучшил условия ипотеки для заемщиков, получающих финансирование без подтверждения дохода. После перезапуска программы спрос самозанятых россиян на ипотеку ВТБ вырос почти в 3 раза и продолжает поступательно увеличиваться», — прокомментировал начальник управления «Ипотечное кредитование» ВТБ Сергей Бабин.

# Поколение героев

Специальная военная операция рождает новое поколение героев. Участник СВО Андрей побывал в гостях у ветерана Великой Отечественной войны Леопольда Борисовича Дыскина, чтобы передать ему благодарность от молодых защитников и рассказать из первых уст, как сейчас обстоят дела на фронте.



**Леопольд Борисович Дыскин** — участник Южно-Сахалинской наступательной операции августа 1945 года. За бесстрашие и героизм он награжден медалью «За победу над Японией».

Дома мужчину остались ждать супруга и двое детей. Семья — это главная причина, по которой Андрей встал на защиту Родины.

Также решительно сейчас сражаются участники СВО.

«У меня не было сомнений, что мы находимся там, где надо, и делаем то, что нужно», — подчеркнул Андрей.

Его призвали на фронт в рамках частичной мобилизации в сентябре 2022 года.

Воины охотно делились друг с другом фронтовыми историями, которые показывают связь поколений победителей. Леопольд Борисович Дыскин попросил Андрея передать сослуживцам его благодарность и свое напутствие: «Победа обязательно будет за вами, ребята!» Ветеран крепко обнял бойца и передал подарок — чай и сладости.

## ПОМОЖЕМ НАШИМ!

### Реквизиты для перевода денег на нужды солдат:

Орловское отделение №8595  
 ПАО Сбербанк  
 К/счет 30101810300000000601  
 БИК 045402601, ИНН 7707083893  
 КПП 575202001  
 Наименование организации:  
 НО БФ «БЛАГО ДАРИ»  
 ИНН 5720997772, КПП 572001001  
 Р/счет 40701810947000000060



## Груз для ВДВ

Заместитель мэра Орла Сергей Филатов и начальник теруправления по Железнодорожному району Максим Барбашов благополучно доставили трехтонный груз в Соледар для наших штурмовых бригад ВДВ.

Традиционно ребята передают жителям Орла свой привет и обещание во что бы то ни стало приблизить нашу общую победу! Работайте, братья! Мы рядом!



## Нужное оборудование

Первый заместитель мэра Орла Ирина Проваленкова встретилась с двумя участниками СВО — Иваном и Михаилом. Они подчеркнули, что ни в чем не нуждаются, однако спецоборудование помогло бы лучше выполнять боевые задачи.



Орловская епархия — надежный друг городской команды в поддержке наших защитников. В этот раз по первой просьбе предоставили квадрокоптер. Сегодня его Ивану передал настоятель Троицкого храма Орла протоиерей Андрей Михалев.

Администрация Орла приложила к квадрокоптеру планшет для управления. Техника передана на перепрошивку, а после Иван заберет ее на передовую.

Михаил просил рации. Они заказаны и по прибытии также сразу будут переданы бойцу.

# Быть патриотом

Патриотическое воспитание — это главенствующая задача учреждений образования и культуры, каждого взрослого человека и прежде всего родителей. Ее потенциал 11 июля обсудили на Координационном совете по укреплению межнационального мира и межконфессионального согласия, профилактике межнациональных конфликтов.



**Совет возглавляет мэр Орла Юрий Парахин. Открывая заседание, он подчеркнул: «Годами на братской Украине в головы молодежи внедрялись искаженные представления о добре и зле. В результате появилось новое поколение нацистов — приспешников тех, кого русская армия разбила 78 лет назад. Наша общая задача — не допустить их влияния на наших детей. Мы должны бороться за каждый молодой ум и показывать своим примером, кто такой Герой и что значит быть патриотом».**

В Орле десятки патриотических объединений. Значительное место занимает Центр «Десант-

ник», который возглавляет Михаил Уколов — участник миротворческой операции в Косово. Он рассказал членам Совета о работе своего коллектива.

«Десантник» образован 21 января 1998 года по инициативе ветеранов боевых действий в Афганистане, Чечне, других «горячих точках», ветеранов ВДВ и спецназа. За 25 лет из Центра выпустили свыше 5 тыс. человек. Их учили ветераны боевых действий, воспитывали на собственном примере. Поэтому многие из выпускников выполняли боевые задачи в Чечне, Косово, Ираке, Северной Осетии, Сирии... Многие сейчас находятся на полях СВО.

«Среди наших выпускников за

участие в СВО 23 человека представлены к ордену Мужества, 34 человека награждены медалью «За отвагу». Эта героическая статистика растет день ото дня», — подчеркнул Михаил Уколов.

Главная задача «Десантника» — подготовить молодых людей к службе в армии, преимущественно в ВДВ. Речь идет не только о военно-патриотическом воспитании, но и физической, морально-психологической подготовке. Юноши и девушки в год совершают свыше 100 парашютных прыжков, они осваивают универсальный бой, проходят стрелковую, строевую, легководолазную и высотную подготовки. Их учат ориентироваться в лесу и оказывать медицинскую помощь.

Их воспитывают настоящими защитниками Отечества.

Многие после Центра поступают в Рязанское училище им. В.Ф. Маргелова и становятся десантниками. В 2018 году среди кадетов оказалась наша землячка. Кто-то уходит в армию в составе ВДВ, спецназа ГРУ и ССО. И каждый готов выложиться на максимум.

«За нашу молодежь можно и нужно бороться, воспитывая ребят личным примером и знакомя их с героическим прошлым нашей Родины. То, что мы вкладываем в ребят сегодня, даст результат уже завтра. И от каждого из нас зависит то, в какой стране будут жить наши потомки», — подчеркнул Михаил Уколов.

## Наказ товарищей

В Орел приехал мобилизованный Артем, которому в апреле городская команда передавала генератор. Сейчас он приехал повидаться с детьми, а заодно и выполнить наказ товарищей.

«По возможности, — говорили они, — привези форму». Ведь на фронте это такой же расходник, как средства гигиены, поскольку нести службу доводится в любую погоду.

У товарного знака «Спец-одежда-Игнотекс Орел» под руководством Игоря Решилина на сегодняшний день для бойцов закуплено уже свыше 800 комплектов формы. Производство полностью свое — от ткани

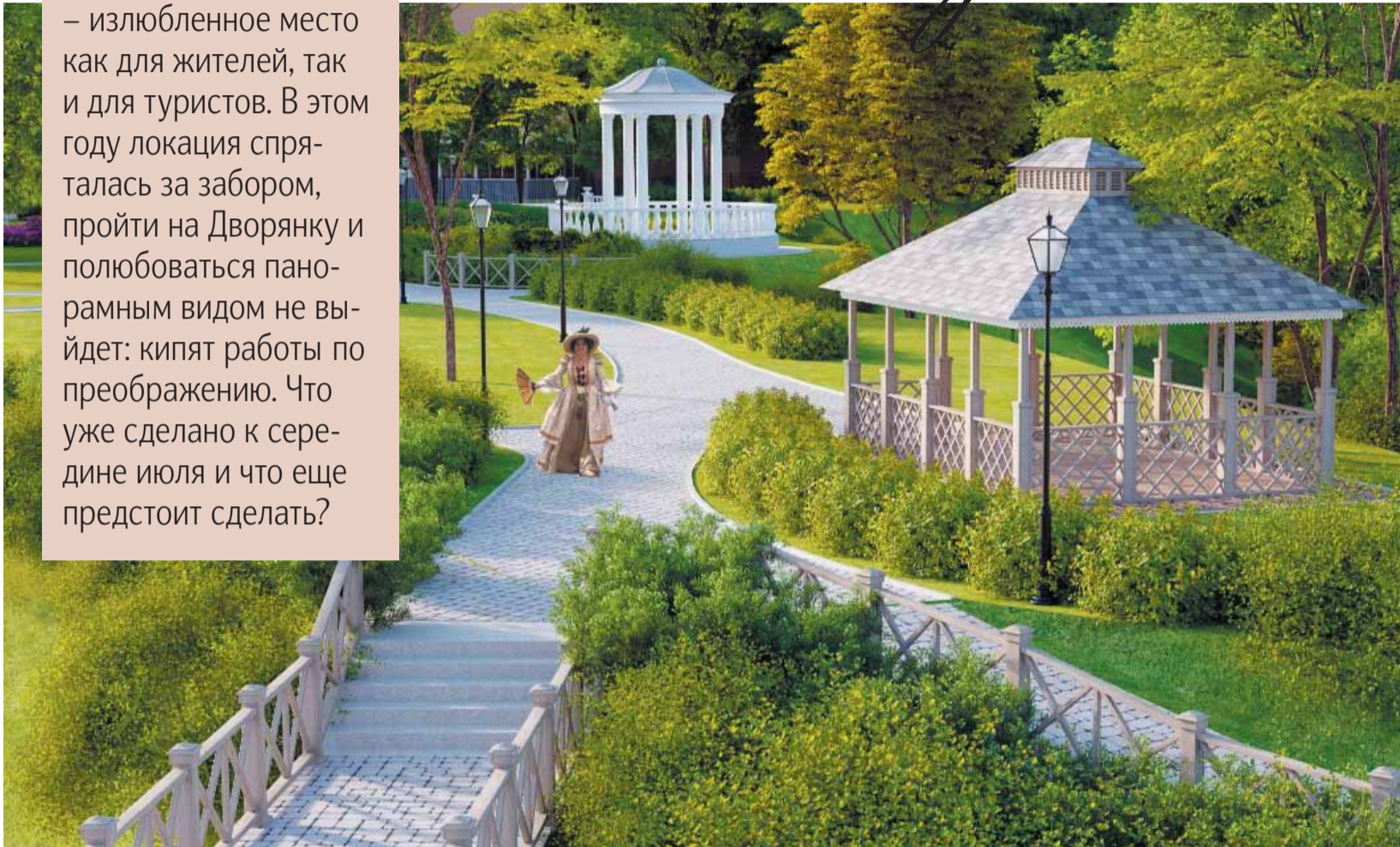
до пуговиц. 12 июля первый заместитель мэра Орла Ирина Проваленкова передала Артему 12 комплектов, а также продуктовые наборы от Орловского социального кластера, детское питание и иконы от Орловской епархии.

По воле судьбы Артем скоро вернется домой к семье. Мы очень ждем его, а его товарищам вместе с формой передаем наши добрые пожелания.



# Новое лицо Дворянки

Ландшафтный парк «Дворянское гнездо» – излюбленное место как для жителей, так и для туристов. В этом году локация спряталась за забором, пройти на Дворянку и полюбоваться панорамным видом не выйдет: кипят работы по преобразению. Что уже сделано к середине июля и что еще предстоит сделать?



На днях сюда наведались проверяющие в составе заместителя мэра Орла Вадима Ничипорова, начальника

МКУ «Объединенный муниципальный заказчик» Максима Лобова, представителя фирмы-подрядчика, ведущей

ремонт, а также спикера и вице-спикера облсовета Леонида Музалевского и Михаила Вдовина.

Как мы уже рассказывали ранее, работу ведет ООО торговая строительная компания «Элитный сад» из Брян-

ской области, сумма контракта превышает 119 миллионов рублей, а работы, согласно ему, должны быть заверше-

ны в срок до 1 сентября 2023. Деньги перечислены, материалы закуплены. Работа кипит.

В настоящее время ведутся земляные работы, укладывается основание под дорожки, тротуарные поребрики, готовится фундамент под новую ротонду, идет расчистка склонов и их укрепление, а также высадка газона на них.

Кроме того, на Дворянке уже установлены элементы будущей ротонды взамен старой, которую пришлось снести из-за аварийного ее состояния. Элементы будущей балюстрады тоже подвезены и ждут своего часа.

– Каждый этап контролируют проектировщик, депутаты облсовета. Замечания есть, работу нужно успеть доделать в короткий срок, – прокомментировал вице-спикер облсовета Михаил Вдовин.

**Инга РОМАНОВА**

## Лучший дом и двор

10 июля стартовал Всероссийский конкурс лучших практик управления многоквартирными домами «Лучший дом. Лучший двор». Его целью является выявление лучших практик управления многоквартирными домами, содержания дворов и подъездов.

**Прием заявок начинается с 10 июля и продлится по 10 октября 2023 года. Все поступившие заявки, прошедшие проверку на соответствие формальным требованиям, опубликуют на сайте конкурса: <https://moydom.er.ru/>**

Кроме того, с 10 июля по 30 ноября 2023 года одновременно с публикацией заявок на сайте конкурса будет проходить «народное голосование» за опубликованные заявки.

С 1 декабря по 8 декабря – этап определения победителей. Жюри конкурса определяют 5 победителей в каждой номинации из числа заявок, получивших наибольшее количество в «народном голосовании».

Также жюри определит лучший регион

по проведению конкурса в каждом федеральном округе.

Оценивать поступившие заявки будут по актуальности проблем или задач, которые решаются в кейсе, новизне и креативности, возможности тиражировать практику.

Подать заявку на конкурс может любой желающий до 10 октября, описав практику, которая используется в доме. Практики будут оцениваться по четырем номинациям:

- Самый дружный дом;
- Лучший подъезд;
- Лучший двор;
- Самый энергоэффективный дом.

Победителей определят до 5 сентября.

Ознакомиться с информацией более подробно и подать заявку на участие можно на сайте конкурса - <https://moydom.er.ru>





УВАЖЕНИЕ / ПОЧЕТНАЯ ПРОФЕССИЯ / ДОСТОЙНАЯ ОПЛАТА



# НАША ПРОФЕССИЯ - РОДИНУ ЗАЩИЩАТЬ

**СТАНЬ:**



ВОДИТЕЛЕМ  
АВТОМОБИЛЯ



КОМАНДИРОМ  
ТАНКА



ВОЕННЫМ  
МЕДИКОМ



СТРЕЛКОМ



МИНЕРОМ



**Служба по контракту**



8 (4862) 54-03-86



г. Орёл, ул. Привокзальная, д. 17

# Новации июля

Что надо знать гражданам об изменениях в законодательстве.

1 июля

## Освобождение лекарств для тяжелобольных детей от НДС

Реализацию фонду «Круг добра» лекарств, не зарегистрированных в России и ввезенных в страну для лечения детей с тяжелыми и редкими (орфанными) заболеваниями, освободят от НДС.

Также это коснется дальнейшей передачи фондом этих лекарств в больницы и аптеки.

## Электронный обмен документами с налоговой

Налогоплательщики-физлица смогут получать и отправлять документы в налоговые органы через портал «Госуслуги».

Для этого нужно направить в ФНС соответствующее электронное уведомление через портал. Аналогичным способом можно отказаться от такого порядка обмена документами.

## Введение акциза на сахаросодержащие напитки

Сахаросодержащие напитки включены в перечень подакцизных товаров. Акциз в размере 7 рублей за литр будут взимать с напитков, содержащих сахар, сахарный сироп или мед, если объемная доля углеводов в них будет превышать 5 г на 100 мл напитка (при этом этилового спирта — не более 1,2 %). Соки, морсы и нектары сахаросодержащими напитками признаваться не будут.

Основная цель закона — оздоровление населения за счет уменьшения потребления сахаросодержащих напитков.

## Снижение максимальной ставки по потребительским кредитам

Максимальный размер ежедневной процентной ставки по договорам потребительского кредита снижен с 1 до 0,8 %. Кроме того, максимальное значение полной стоимости кредита или займа снижается с 365 до 292 % годовых, а максимальная сумма всех платежей по нему — со 150 до 130 % от суммы предоставленного займа.

## Упрощение получения «дальневосточного гектара»

Подать документы, а также получить необходимые сведения о программе «Дальне-

восточный гектар» будет можно через портал «Госуслуги». Вдвое — с 30 до 60 дней — увеличен срок для подписания проекта договора о безвозмездном пользовании земельным участком. При невозможности его использования гражданин сможет один раз отказаться от договора.

Закон направлен на упрощение процедуры получения и освоения земли в Арктической зоне и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока.

## Увеличение минимального размера капитала МФО

Минимальный размер собственных средств микрокредитной компании должен составлять не менее 4 млн рублей. Правило не затрагивает МФО, финансирующие бизнес, и организации, учредителем которых является РФ, субъект РФ или муниципальное образование.

## Упрощение назначения пенсий

Государственные и муниципальные архивы при наличии у них документов будут предоставлять по запросу СФР сведения о гражданине, необходимые для назначения пенсии или доплаты к ней, через Единую государственную информационную систему социального обеспечения (ЕГИССО).

Изменения позволят сократить сроки предоставления информации, необходимой для своевременного и правильного назначения пенсий.

## Единые стандарты соцподдержки

Унифицируются требования к таким мерам социальной поддержки, предоставляемой субъектами России, как компенсация расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг или родительской платы за детский сад. Единые требования на федеральном уровне позволят обращаться за этой помощью онлайн через портал «Госуслуги» и получать информацию о ходе рассмотрения заявления на каждом этапе.

5 июля

## Национальный доклад в сфере образования

Правительство будет ежегодно представлять на заседаниях Государственной Думы национальный доклад о реализации государственной политики в сфере образования.

Срок его передачи в ГД — не позднее 15 мая года, следующего за отчетным.

Как отмечал председатель ГД Вячеслав Володин, «Национальный доклад Правительства в ГД о реализации госполитики в сфере образования позволит предметно обсуждать поставленные вопросы и повысит качество принимаемых решений».

14 июля

## Поддержка социально ориентированных НКО

Расширяются меры информационной поддержки, которую могут получать социально ориентированные НКО. Государство поможет защитить сайты некоммерческих организаций от хакерских атак, а также окажет поддержку в создании официальных сайтов.

15 июля

## Взаимодействие со страховщиком в электронной форме

Расширены возможности обмена информацией и документами в электронной форме между сторонами договора страхования.

Что касается ОСАГО, осмотр транспортного средства страховщиком допускается путем обмена с потерпевшим фото- и видеоматериалами в электронной форме. Также создаются условия получения страховщиками сведений об обстоятельствах дорожно-транспортных происшествий и иных страховых случаев из внешних источников в автоматизированном режиме.

## Банк экстремистских материалов

В России начинает работать специализированный информационный банк данных экстремистских материалов. Оператором системы будет Министерство юстиции. Это поможет повысить эффективность оперативно-разыскных мероприятий и следственных действий.

## Передача оружия для охоты

Граждане РФ, юрлица и ИП, работающие в сфере охотничьего хозяйства, вправе передавать принадлежащее им оружие россиянам, имеющим охотничий билет, а также разрешение на хранение, ношение и использование охотничьего оружия.

Материал подготовлен по информации пресс-службы Госдумы России

# Взгляд мастера

Николай Комов – заслуженный работник культуры РФ, народный мастер Орловской области, человек, во многом благодаря которому в нашем городе появилась Общественная организация художников Орловской области «Товарищество орловских художников». С корреспондентом «Орловской городской газеты» Николай Петрович поделился секретом своего личного счастья и рассказал, в какой момент человек может с полным правом назвать себя художником.



– Николай Петрович, опишите, что такое живопись для вас?

– Это прежде всего красота мира. Видите ли, изобразительное искусство – это не только технический навык, одного его мало. Изобразительное искусство – это прежде всего непрерывное развитие человека. Развитие интеллектуальное, духовное, развитие собственной способности видеть образы и многообразие мира. Это умение художника взаимодействовать, выстраивать отношения с людьми, понимать их. К примеру, если говорить о цветах и образах. Как правило, люди не замечают этого, но оттенки того же неба и зелени меняются в течение нескольких минут. Было – и уже ушло. В процессе преподавания я запрещал людям использовать черную и коричневую краски для изображения стволов деревьев до тех пор, пока они не научатся работать с цветом и технологией. Взрослые очень удивлялись: «Как, почему? Какого же

цвета, в таком случае, окажется дерево?!». Но именно с этого момента для каждого начинался личный поиск, включалось особое внимание, благодаря которому становился заметен и находился нужный цвет. Что же касается того, что значит живопись лично для меня... В свое время я учился на художественно-графическом факультете Орловского пединститута. Пропадал я там сутками, и как-то раз в буквальном смысле забыл про собственный день рождения. Приехал домой, когда гости уже устали меня ждать, отпраздновали без меня и благополучно разошлись.

– Вы посвятили педагогической деятельности не один десяток лет. Какой вы преподаватель?

– Строгий и понимающий. В частности, я очень не люблю опозданий, ни чужих, ни собственных. И в целом считаю, что к делу, которым занимаешься, стоит относиться всерьез.

– Вы совершенно не производите впечатление

строгую человека, если честно...

– Мне просто нравится общаться с людьми. Мне это интересно.

– Это часть вашего педагогического успеха? Ведь вы успешно преподавали живопись и совсем маленьким деткам 4,5 – 8 лет, и подросткам, и людям зрелым.

– Мне в самом деле интересны люди, и я четко вижу грань между серьезным подходом к делу и принуждением. Так, совсем маленькие детки нуждаются в свободе. Если ребенок приходит на занятие в плохом настроении и уставшим, не надо его заставлять становиться к листу. Можно предложить ему отдохнуть, посмотреть, как занимаются другие, и спустя немного времени он с энтузиазмом включится в работу сам. С подростками важно говорить на равных. Да, они еще не взрослые, но не стоит недооценивать их ум и способности. Про взрослых и говорить нечего! Знаете, я убежденный противник того, чтобы с кем-то говорить свысока. Неважно, на-

сколько ты старше по возрасту или выше по статусу. Там, где беседуют два человека, они по определению равны, и только так можно достичь чего-то хорошего.

– Вы переняли такой подход у мастеров, учивших вас?

– И да, и нет. Во-первых, такой подход полностью соответствует моим личным взглядам. Во-вторых, от тех, кто нас обучает мы, безусловно, берем лучшее. Мне посчастливилось учиться у таких мастеров как Андрей Курнаков и Георгий Дышленко. Так, Андрей Ильич не просто учил на практике, показывал своим примером, как должно работать с композицией и цветом. Он всегда был рад своим ученикам, приглашал их в гости. Про Георгия Васильевича для наглядности расскажу такой эпизод: мы с ним жили практически по соседству, он был состоявшимся и признанным художником, нашим деканом, а я – так, просто студент-первокурсник. И вот мы с ним

стоим на одной остановке, ливень такой, что даже видно плохо. Он останавливает для себя такси, садится в него, а потом выглядывает и говорит: «А ты чего стоишь, студент?!». Из машины он вышел раньше, но при этом заплатил таксисту, чтобы и меня довели до дома. Когда постоянно находишься в такой среде, невозможно не становиться ее частью.

– Николай Петрович, а в какой момент человек получает право называться художником?

– В тот момент, когда он впервые берет в руки мелок или карандаш. Да, сначала он будет рисовать бессмысленные линии, но мастерство с развитием мелкой моторики ребенка, с осознанием того, что он делает. Я убежден, что художник – это не только не про образование, это про восприятие мира.

– Вы стояли у истоков «Товарищества орловских художников». Сегодня, 35 лет спустя, это то, к чему вы стремитесь?

– Ключевое слово

в названии нашего сообщества именно «товарищество». Среди нас есть и профессионалы, и любители, и опытные мастера, и начинающие. Да, это то, чего я хотел, потому что друг для друга мы прежде всего опора и поддержка. Такое доброе и принимающее общество.

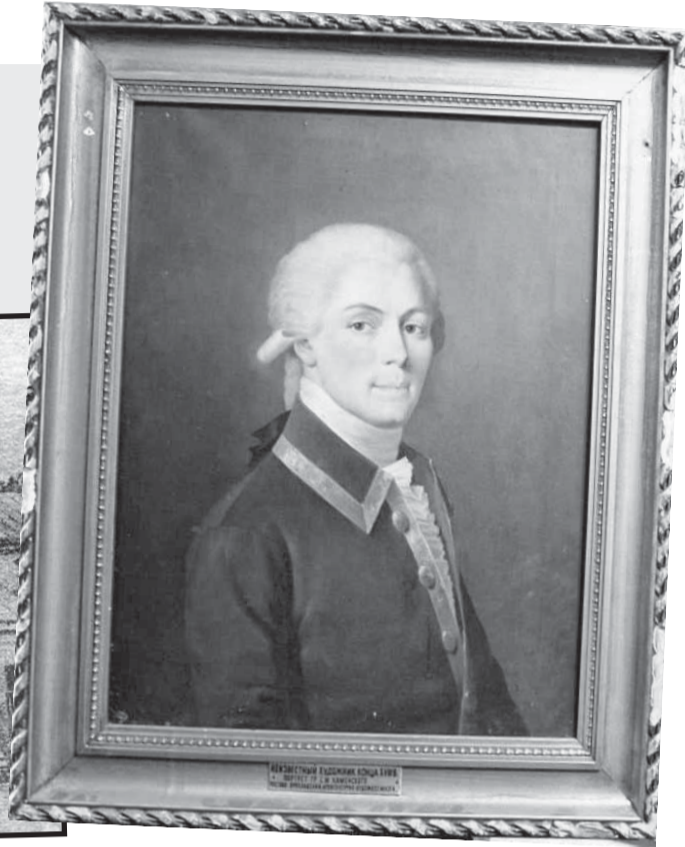
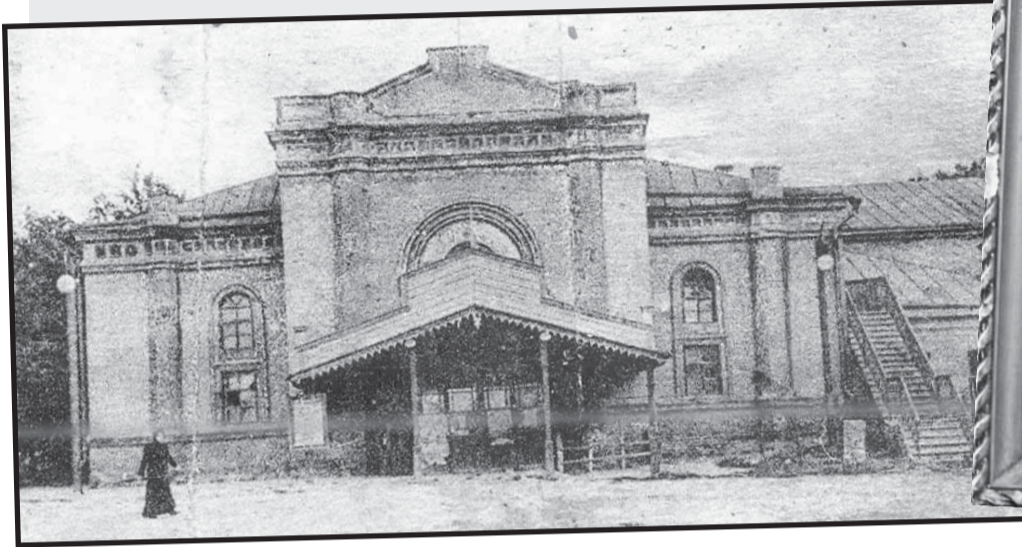
– Насколько я знаю, у вас вообще очень творческая семья: супруга – народный мастер, сын преподаватель Академии акварели и изящных искусств Сергея Андрияки, невестка преподаватель изобразительного искусства, внучка учится на художника...

– Да, все это сложилось очень естественно. Наш старший сын Игорь действительно преподает в Академии акварели и изящных искусств Сергея Андрияки. Кстати, я теперь очень жалею, что не сохранил обои, которые он разрисовал, будучи совсем маленьким. Младший сын Максим занимается мебелью, внучки Вика и Катя занимаются дизайном и графикой, третья внучка Валерия выбрала для себя путь, с творчеством не связанный, а младшая Маша еще школьница, для нее это решение впереди, но у нее уже прекрасные работы. Игорь 2 года и 7 месяцев посвятил созданию римской мозаики, которую 8 мая этого года подарил Орлу и установил на здании Православной гимназии им. Св. мученика Кукши. Мы с женой в этом году отметим 50 лет совместной жизни. Я влюбился в нее один раз, и с тех пор мы не расстаемся: ведем быт, путешествуем, расписываем глиняные игрушки. Думаю, именно в этом состоит так называемый секрет – нам просто хорошо и интересно вместе.

Анастасия  
ИЗВЕКОВА

# Граф Каменский

## Крепостник, театрал и эпатажный чудаков.



### Краткая биография

Граф Сергей Михайлович Каменский — русский генерал от инфантерии, известен как Каменский 1-й.

Жестокий крепостник, любитель крепостного театра, сын фельдмаршала Михаила Федотовича. Образование получил в Императорском сухопутном шляхетском кадетском корпусе.

Наследник огромного состояния отца и брата, после смерти сестры и матери стал обладателем всех фамильных земель.

В 1815 году открыл в Орле свой знаменитый театр, который просуществовал 20 лет.

Умер в декабре 1834 года в возрасте 63 лет, похоронен в Москве на кладбище Новодевичье-го монастыря.

Личность неоднозначная и заметная. Многие хроникеры и историки былых времен уделяли сему персонажу внимание в своих трудах.

Вот что писал о Каменском в своей книге «История Орла» мещанин Дмитрий Басов, который в XIX веке всерьез увлекался историческими трудами о родном городе.

«...А с 1814 года прибыл в город Орел сын покойного графа Михаила Федотовича

Каменского граф Сергей Михайлович, генерал от инфантерии, избрал себе место напротив нового собора [Петропавловского] и целый квартал купил у обывателей местов; и расчистил место и построил себе дом весь деревянный и при этом сделал церковь и стены в церкви были подведены на манер мрамора, с хорами, на которых стояли отличные певчие; иконы все были живописные.

Еще устроил при доме театр, в котором сам изволил быть директором. На открытии дома, богослужения в церкви и театра изволил сделать за городом фейерверк отличный; стоил ему семьдесят тысяч. Народ с удивлением смотрел на фейерверк, ибо от начала города не было у нас фейерверка».

В книге другого орловского старожила Александра Юрасовского ««Былые чудаки в Орловской губернии» к портрету графа Каменского прибавляются новые живописные черты.

«Граф С.М. Каменский, родившийся в 1770 г., не отличался ни сановитостью, ни изяществом манер, ни красотой: толстый, при росте меньше среднего, неуклюжий, сутуловатый, почти совсем лысый, с косыми глазами, аляповатым носом,

с отвислыми губами и с лицом кирпичного цвета, граф производил комичное впечатление, тем более, что любил молодиться и франтить. Все свои ордена он постоянно носил на себе. Вставал граф обыкновенно в 4.30 утра, тотчас же облакался в полную генеральскую форму, надевал ленту и ордена и ехал делать визиты, что продолжалось часов до 6, а иногда и до 7 утра. Так как орловцы в то время любили хорошо поспать, то ясно, что такого раннего визита никто принимать не мог. Это было как нельзя более на руку Каменскому, который для того и делал визиты в такое время, когда еще петухи не просыпались, чтобы везде получить отказы. Совсем же не делать визитов граф считал в высшей степени невежливым и неприличным».

Как директор театра он много работал в театре. «Не разгибая спины, граф работал здесь до 9 часов: раздавал публичные билеты, записывал каждую выдачу в книгу, вносил полученные за них деньги в особую шнуровую тетрадь, рассылал даровые билеты....

Всех покупавших билеты граф подробно допрашивал: от себя ли покупаются билеты или от кого другого; если посланный или посланный почему-либо не нрави-

лись ему, он ни за какие деньги не давал билетов и отгонял покупателя от кассы... Ровно в два часа граф Каменский позволял себе чуть-чуть передохнуть и подышать свежим воздухом. Он шел гулять по Орлу и, пройдя известное, всегда строго определенное расстояние, не сделав ни шагу более, ни шагу менее, возвращался домой обедать.

В это время в дворецкой бил барабан и играла валторна: это означало, что его многочисленная дворня также собиралась обедать. Чтобы в домашнем быту было более порядка и дисциплины, дворня Каменского жила на военном положении: собиралась на обеды и ужины и ложилась спать всегда с барабанным боем; есть и пить никто из дворовых не смел сидя, а непременно стоя, так как, по наблюдениям графа, человек в стоячем положении всегда ест только до сыта, «а не до бесчувствия».

Всюду графа сопровождала его любовница-проституировка, которой приказывалось носить на груди его портрет. Когда она чем-то прогневляла Каменского, ей надевали другой портрет, на котором были изображены только затылок и спина графа.

### Театр Каменского

В 1815 году граф Сергей Михайлович Каменский воплотил свою давнюю мечту, открыв знаменитый театр в Орле в день своих именин. Его предки также были связаны с театром: дед Федот Каменский принимал участие в создании первого театра при дворе Великой княгини Натальи Алексеевны в селе Преображенском, а при отце Михаиле Федотовиче спектакли ставились в Театральном павильоне в Сабуровской крепости. Однако Сергей Михайлович создал не крепостной театр, а городской публичный, рассчитанный на 500 мест. При нем были балетное и актерское училища, где воспитанницы жили и учились и назывались «пансионерками».

Здание театра было вместительным, с партером, несколькими десятками кресел и двухъярусными ложами с галереей, образующими амфитеатр.

### Светлая сторона

Несмотря на свое самодурство и чудаковатость, Сергей Каменский был известен как один из самых образованных людей своего времени, имел обширную библиотеку, переводил пьесы с европейских языков и был автором нескольких

музыкальных произведений. Кроме того, он совмещал театральную деятельность с просветительской работой и издавал первый в Орле театральный журнал «Друг россиян», где публиковались отрывки из пьес и размышления о спектаклях. За свои опыты в области драматургии Каменский был избран Почетным членом Академии изящной словесности в Харькове и Москве.

### Закат

К концу жизни граф распродал все имения, так как стал нуждаться в деньгах. Он растратил огромное состояние, которое ему досталось, и к старости пришел в крайне стесненных материальных обстоятельствах. Современники писали о его бедственном положении в этот период.

По поводу судьбы театра, в открытых источниках существуют две основные версии. Первая. К концу жизни граф подарил свой театр городу. Все актеры получили вольную, но остались в труппе и на протяжении всего XIX века театр работал.

Другие авторы утверждают, что Каменский не дарил театр городу Орлу. После его смерти театр продолжал работу под управлением его наследников (всего у графа было 13 детей). В 1831 году театр был закрыт по распоряжению властей за несоответствие «местным потребностям и вкусам». Однако в 1833 году театр был возрожден с помощью частных средств и продолжал свою деятельность до 1887 года, когда его здание было сожжено в результате пожара.

Но все историки и эксперты сходятся в одном: театр Каменского в Орле был одним из первых в стране публичных театров и оказал большое влияние на дальнейшее развитие этого вида искусства не только в Орловской губернии, но и в целом в России.

Подготовила  
Галина ЗАХАРОВА



## ПРОКУРАТУРА СОВЕТСКОГО РАЙОНА ОРЛА

# Льготы, предоставляемые ветеранам труда в Орловской области

**В**соответствии с частью 7 ветеранами труда признаются:

- **Граждане, имеющие удостоверение «Ветеран труда».** Порядок выдачи таких удостоверений определяют субъекты РФ.

- **Граждане, которые набрали достаточное количество лет стажа — не менее 25 лет для мужчин и 20 лет для женщин,** или имеющие выслугу лет, необходимую для назначения пенсии, если они:

- награждены орденами или медалями СССР или РФ;

- удостоены почетных званий СССР или РФ.

- награждены почетными грамотами Президента РФ или удостоены его благодарности;

- награждены ведомственными знаками отличия за заслуги в труде и продолжительную работу не менее 15 лет;

- **Граждане, которые начали работать в несовершеннолетнем возрасте в период ВОВ** и имеют стаж для назначения пенсии не менее 40 лет для мужчин и 35 лет для женщин.

В Орловской области действуют следующие льготы для ветеранов труда, установленные Законом Орловской области от 19 ноября 2004 года № 440-ОЗ «О социальной поддержке ветеранов в Орловской области»:

Лицам, имеющим звание «Ветеран труда», после достижения ими возраста (или приобретения иного основания для этого), дающего право на пенсию, предоставляются меры социальной поддержки в виде компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

**1. платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения,** включающей в себя плату за услуги,

работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах — занимаемой жилой площади), в пределах установленной правительством Орловской области социальной нормы площади жилья;

**2. взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме,** но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного правительством Орловской области, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах — зани-

маемой жилой площади), в пределах установленной правительством Орловской области социальной нормы площади жилья;

**3. платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию,** потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;

**4. платы за коммунальные услуги** — в пределах нормативов потребления коммунальных услуг, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Орловской области.

Лица, имеющие звание «Ветеран труда», имеют право на **ежемесячную денежную выплату** в размере 380 рублей. Размер выплаты индексируется ежегодно.

## Профилактика правонарушений среди несовершеннолетних

Проблема подростков-правонарушителей в современном обществе остается одной из самых актуальных, сложных и противоречивых.

**Создание эффективной системы воспитательной работы по профилактике правонарушений и преступлений среди несовершеннолетних — задача трудновыполнимая. Ее реализация возможна только при целенаправленном взаимодействии: ученик — родитель — школа.**

Чаще всего трудновоспитуемость начинает проявляться в подростковом возрасте, который считается сложным, противоречивым, переходным от детства к юности и охватывает период от 11 до 15 лет. Особенности социальных условий жизни подростка в предшествующие годы, сложившийся характер взаимоотношений в семье и школе, накладывают отпечаток на то, насколько бесконфликтно перенесет подросток те возрастные и психофизические изменения, которые происходят с ним в этот период, как будет решена социальная задача «вхождения» его в мир взрослых, определение своего места в микро-социальном окружении, характерных для этого периода.

Для старшего подросткового возраста характерно повышенное восприятие чувства чести, долга, товарищества, романтической влюбленности. Подростки начина-

ют предъявлять друг к другу более высокие моральные требования. На первое место у них выступают не те качества, которые характеризуют сверстников как хороших учеников, а нравственные черты: товарища ценят за смелость, мужество, способность помочь в трудную минуту и т.п. Для них характерна потребность в дружеском общении, они очень дорожат дружбой и болезненно переживают возникающие разрывы.

Учащиеся в подростковом возрасте требуют усиленного социального контроля со стороны семьи, школы, общественности, так как в этом возрасте формирование личности еще не закончилось, у подростков неустойчивые установки, они еще не осознали свое место в общественной жизни. Авторитет родителей в этот период может ослабевать, а влияние неформальных групп ближайшего микроокружения, наоборот, возрастать.

Семья, родители выполняют ключевую роль в дальнейшем формировании личности подростка. В статье 63 Семейного кодекса РФ закреплено право и обязанность родителей по воспитанию своих детей. В соответствии с ней, родители несут ответственность за

воспитание и развитие своих детей. Они обязаны заботиться о здоровье, физическом, психическом, духовном и нравственном развитии своих детей. Родители, осуществляющие родительские права в ущерб правам и интересам детей, несут ответственность в установленном законом порядке. Отсутствие надлежащего родительского контроля и должного воспитания нередко становится следствием совершения несовершеннолетним правонарушения. При наличии причинной связи между совершенным несовершеннолетним противоправным поведением и отсутствием надлежащего родительского надзора родители могут быть привлечены к административной ответственности по ч. 1 ст. 5.35 КоАП РФ в виде предупреждения или штрафа в размере от 100 до 500 рублей.

Именно поэтому для родителей так важно в целях профилактики преступлений и правонарушений среди молодежи:

1. Не допускать конфликтных семейных ситуаций на глазах у ребенка.

2. Быть толерантными по отношению к своим детям, с пониманием относиться к их начинаниям.

3. Не ставить детей на второе место после выстраивания профессиональной карьеры, личной жизни.

4. Ответственно относиться к воспитанию своих детей, уделять им как можно больше внимания в подростковом периоде. Прививать правильные жизненные ориентиры, убеждения, ценности. Формировать чувство ответственности и долга.

5. Обращать внимание на поведение детей и стараться пресечь любые проявления жестокости со стороны ребенка по отношению к животным, братьям и сестрам, а также к своим ровесникам.

6. Стараться как можно лучше знать с кем общается их ребенок, т.к. дружеское общение со сверстниками — одна из главных психологических потребностей в подростковом и юношеском возрасте и то, чего не хватает ребенку дома, он стремится перенять именно от своих друзей.

Детям с детства важно знать, что нельзя отнимать, портить или брать без разрешения чужие вещи. Задача родителей — акцентировать внимание детей на ответственном поведении, необходимости и важности отвечать за свои действия.

Показывайте также положительный результат от стремлений исправить свои ошибки, показывайте возможность исправления сделанного. И самое главное — демонстрируйте детям собственный положительный пример. Таким образом, семья является важным элементом в системе профилактики преступлений и правонарушений.

ОТЧЕТ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ НА 2023-2028ГГ.

Table with 6 columns: №п/п, Наименование мероприятия, Срок исполнения, Ответственный исполнитель, Источник финансирования, Достижимый эффект, отчет на 01.07.2023г.

СРЕДНИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗОВ ПРОБ ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ ЗА 2 КВАРТАЛ 2023 ГОДА (ПРОБЫ ОТОБРАНЫ ИЗ РЕЗЕРВУАРОВ ЧИСТОЙ ВОДЫ (РЧВ))

Table with 7 columns: Наименование показателя, Единицы измерения, Средние данные результатов испытаний (измерений) by region, ПДК согласно СанПиН 1.2.3685-21.

\*\* Временные отступления от гигиенических нормативов, установленные Главным государственным санитарным врачом по Орловской области А.П. Румянцевым, согласно письму № 57-00-02/09-05-2023 от 09.01.2023 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЕЛ» МЭР ГОРОДА ОРЛА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 июля 2023

Орёл

№ 61

О назначении публичных слушаний в городе Орле по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57-25:0030115-9 по пер. Литейный, д. 12

Рассмотрев обращения Агапова Дениса Васильевича от 27.06.2023 №№ 603-А/У, 604-А/У, руководствуясь статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Устава города Орла, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 28.06.2018 № 41/0735-ГС, на основании Закона Орловской области от 20.12.2019 № 2441-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008 № 38/616-ГС, постановляю:

- 1. Назначить публичные слушания в городе Орле в отношении земельного участка с кадастровым номером 57-25:0030115-9, площадью 526 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, пер. Литейный, д. 12, на 27.07.2023 г., 16 час. 00 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации г. Орла (г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, 7):
1.1. На условно разрешенный вид использования земельного участка - «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).
1.2. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома, в части:
- минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 0,9 м, с северо-восточной стороны на расстоянии 4 м, с юго-западной стороны на расстоянии 0,78 м;
- максимального процента застройки более 40 % (46%).
2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (И.Е. Башкарова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Орла В.Н. Ничипорова. Мэр города Орла Ю.Н. Парахин

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

№ 53

Администрация города Орла, в лице комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по проекту:

«Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка - «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57-25:0030115-9, площадью 526 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, пер. Литейный, д. 12, в части:

- минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 0,9 м, с северо-восточной стороны на расстоянии 4 м, с юго-западной стороны на расстоянии 0,78 м;
- максимального процента застройки более 40 % (46%)»
Правовой акт о назначении публичных слушаний:
Постановление Мэра города Орла от 12.07.2023 г. № 61
Перечень информационных материалов к указанному проекту:
- план земельного участка.

Сроки проведения публичных слушаний по проекту: с «14» июля 2023 г. по «04» августа 2023 г.
Порядок проведения ПС включает:
Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7. Управление градостроительства администрации города Орла.

Дата открытия экспозиции (экспозиций) «14» июля 2023 г.
Срок проведения экспозиции (экспозиций): с «14» июля 2023 г. по «27» июля 2023 г.
Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций): Вторник, среда, четверг с 9.00 час. до 13.00 час., с 14.00 час. до 18.00 час.

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: с «14» июля 2023 г. по «27» июля 2023 г. в форме:
1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;

2) письменной форме в адрес Комиссии;
3) посредством записки в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: www.orel-adm.ru в блоке «Деятельность» - раздел «Градостроительство и землепользование» - «Публичные слушания».

Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: «14» июля 2023 г.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 27.07.2023 г., 16 час. 00 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации г. Орла (г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7)

Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний: +7(4862)764352.

Председатель комиссии по землепользованию и застройке города Орла, первый заместитель Мэра города Орла В.Н. Ничипоров
Член Комиссии, ответственный за организацию проведения публичных слушаний Ю.В. Быковская

Проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57-25:0030115-9 по пер. Литейный, д. 12 в городе Орле

Рассмотрев обращения Агапова Дениса Васильевича от 27.06.2023 №№ 603-А/У, 604-А/У, заключение о результатах публичных слушаний от 27.06.2023, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 02.07.2023 № КУВИ-001/2023-151522752, руководствуясь статьями 39, 40, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 года № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 20.12.2019 года № 2441-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008 года № 38/616-ГС, администрация города Орла постановляет:

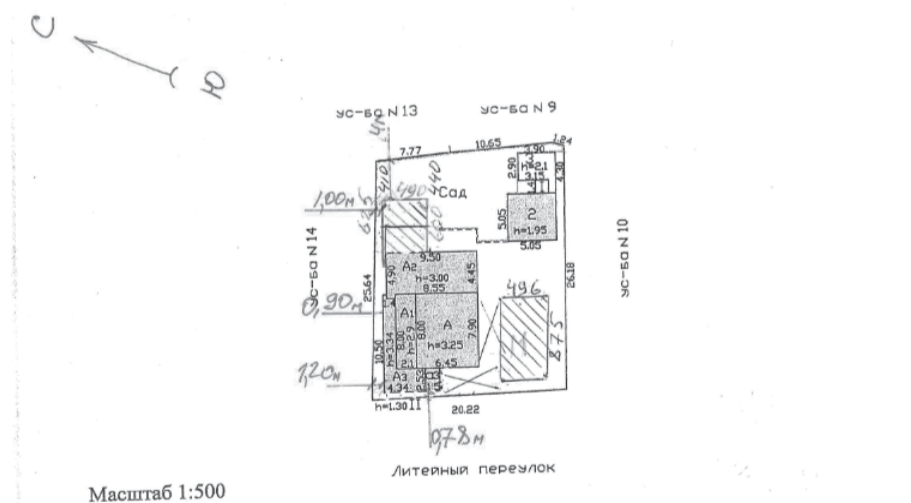
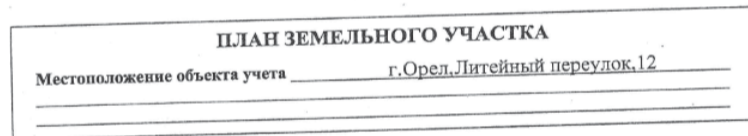
1. Предоставить разрешения на земельный участок с кадастровым номером 57-25:0010702:8 площадью 1 188 кв.м, 57-25:0030115-9, площадью 526 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, пер. Литейный, д. 12, принадлежащего Агапову Денису Васильевичу на праве собственности:

1.1. На условно разрешенный вид использования земельного участка - «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).
1.2. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома, в части:

- минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 0,9 м, с северо-восточной стороны на расстоянии 4 м, с юго-западной стороны на расстоянии 0,78 м;
- максимального процента застройки более 40 % (46%).
2. Управлению градостроительства администрации города Орла (М.В. Родштейн) направить настоящее постановление для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (И.Е. Башкарова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Орла В.Н. Ничипорова. Мэр города Орла Ю.Н. Парахин



Специальный реестр свободных нежилых муниципальных помещений, торги на право аренды которых в течение последних двенадцати месяцев трижды были признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок, а также из нежилых муниципальных помещений, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Орла, торги по продаже которых в течение последних двенадцати месяцев были признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок по состоянию на 01.07.2023 г.

Table with 5 columns: №п/п, Описание объекта, Адрес объекта, Технические характеристики объекта, Целевое назначение.

Перечень свободного муниципального имущества города Орла, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям по состоянию на 01.07.2023г.

Table with 5 columns: №п/п, Наименование объекта, Наличие пользователя, Адрес объекта недвижимости, Площадь (кв.м), Фактическое и/или предполагаемое использование объекта.

Перечень муниципального имущества и земельных участков, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в городе Орле, по состоянию на 01.07.2023г.

Table with 6 columns: № п/п, Адрес (местоположение) объекта, Вид объекта недвижимости, Номер, Тип (кадастровый условный, устаревший), Целевое использование, Площадь кв. м. Row 1: Орловская область, г. Орел, Наугорское шоссе, д. 23, лит. А1, А2, пом. 131; нежилое помещение; 57:25:0010160:1005; кадастровый; универсальное; 485,4

Заводской район. Table with 6 columns: № п/п, Адрес (местоположение) объекта, Вид объекта недвижимости, Номер, Тип (кадастровый условный, устаревший), Целевое использование, Площадь кв. м. Rows 1-6: Орловская область, г. Орел, пер. Бетонный, д. 18, пом. 46; Орловская область, г. Орел, ул. Комсомольская, д. 320, лит. А, пом. 31; г. Орел, ул. Линейная; г. Орел, р-н Заводской, ул. 2-я Пушкарная, уч. 144а; г. Орел, ул. Лужковская, участок 90а; Орловская область, г. Орел, ул. Комсомольская, д. 231, пом. 102

Северный район. Table with 6 columns: № п/п, Адрес (местоположение) объекта, Вид объекта недвижимости, Номер, Тип (кадастровый условный, устаревший), Целевое использование, Площадь кв. м. Row 1: Орловская область, г. Орел, ул. Космонавтов, участок 34; земельный участок; 57:25:0040301:1176; кадастровый; офисный центр с ограниченным количеством рабочих мест; 244

РЕЕСТР СВОБОДНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.07.2023Г.

Советский район. Table with 5 columns: № п/п, Улица, Дом, Площадь (кв. м.), Примечание. Rows 1-8: Наугорское шоссе, Ленина, Ленина, Ленина, Ленина, Ленина, Ленина, Салтыкова-Щедрина

Заводской район. Table with 5 columns: № п/п, Улица, Дом, Площадь (кв. м.), Примечание. Rows 1-9: Посадская, Комсомольская, Комсомольская, Рыночный пер., Бетонный пер., Машиностроительная, Комсомольская, Комсомольская, 1-я Пушкарная

Северный район. Table with 5 columns: № п/п, Улица, Дом, Площадь (кв. м.), Примечание. Rows 1-12: Московское шоссе, Московское шоссе, Силикатная, Силикатная, Силикатная, Московское шоссе, Металлургов, Космонавтов, Космонавтов, Маринченко, Маринченко, Металлургов

Железнодорожный район. Table with 5 columns: № п/п, Улица, Дом, Площадь (кв. м.), Примечание. Rows 1-4: Гайдара, Гайдара, Старо-Московская, Старо-Московское шоссе

Помещения, выделенные курсивом, являются объектами культурного наследия. В соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)». Более подробную информацию Вы можете получить в Управлении муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла (ул. Пролетарская гора, д. 1): - по помещениям, расположенным в Советском, Железнодорожном районах города Орла - каб.511, тел.: +7(4862)432354; - по помещениям, расположенным в Заводском, Северном районах города Орла - каб. 510, тел.: +7(4862) 47 88 83.

Перечень нежилых помещений, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Орла на 2023 год по состоянию на 01.07.2023г.

Советский район. Table with 5 columns: № п/п, Улица, Дом, Площадь (кв. м.), Примечание. Rows 1-4: Андрианова, Матросова, Октябрьская, Коммуны

Заводской район. Table with 5 columns: № п/п, Улица, Дом, Площадь (кв. м.), Примечание. Rows 1-3: Карачевская, Машиностроительная, Левый Берег реки Оки

Помещения, выделенные курсивом, являются объектами культурного наследия. В соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)». Более подробную информацию Вы можете получить в Управлении муниципального имущества и землепользования администрации города Орла (ул. Пролетарская гора, д.1): тел. 47 55 41

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ» Мэр города Орла ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 июля 2023 Орёл № 62

О назначении публичных слушаний в городе Орле по проекту внесения изменений в решение Орловского городского Совета народных депутатов

от 30.06.2011 № 5/0073-ГС «О Правилах благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орёл» Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Орла, решением Орловского городского Совета народных депутатов от 31.08.2006 № 6/095-ГС «О проекте Положения «О публичных слушаниях в городе Орле», постановляю:

- 1. Провести 25.07.2023 в 15-00 в градостроительном зале управления градостроительства администрации города Орла (ул. Пролетарская гора, д.7) публичные слушания по проекту решения Орловского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в решение Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 № 5/0073-ГС «О Правилах благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орёл»».
2. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний (далее - Комиссия) в следующем составе:
- председатель Комиссии - первый заместитель Мэра города Орла Ничипоров Вадим Николаевич;
- секретарь Комиссии - инженер отдела благоустройства городской среды и предпроектных предложений управления градостроительства администрации города Орла Веретеникова Алина Алексеевна;
- члены Комиссии:
- Зуева Анна Сергеевна - начальник отдела административно-технического контроля территориального управления по Железнодорожному району администрации города Орла;
- Кривенева Татьяна Викторовна - начальник отдела благоустройства городской среды и предпроектных предложений управления градостроительства администрации города Орла;
- представитель МКУ «Объединенный муниципальный заказчик» (по согласованию);
- представитель некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» (по согласованию);
- представитель Орловского городского Совета народных депутатов (по согласованию);
- представитель управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области (по согласованию);
- представитель управления строительства, дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Орла (по согласованию);
- Проценко Ольга Николаевна - начальник отдела административно-технического контроля территориального управления по Заводскому району администрации города Орла;
- Родштейн Мария Викторовна - начальник управления градостроительства администрации города Орла;
- Суханова Елена Леонидовна - заместитель начальника управления градостроительства администрации города Орла;
- Терехов Сергей Аданасьевич - начальник отдела административно-технического контроля территориального управления по Северному району администрации города Орла;
- Шутанов Геннадий Иванович - начальник отдела административно-технического контроля территориального управления по Советскому району администрации города Орла.
3. Предложения и замечания по проекту решения Орловского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в решение Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 №5/0073-ГС «О Правилах благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орёл» принимаются Комиссией до 24.07.2023 по адресу: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д.7, кабинет № 30 в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00.
4. Ответственность за подготовку и проведение публичных слушаний возложить на Комиссию.
5. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (И.Е. Башкотова) опубликовать настоящее постановление, а также проект решения Орловского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в решение Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 №5/0073-ГС «О Правилах благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орёл» в газете «Орловская городская газета» и на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет (www.orel-adm.ru).
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Орла В.Н. Ничипорова.

Ю.Н. Парахин

Проект (вносится Мэром города Орла)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ОРЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023 года (принято на \_\_\_\_\_ заседании городского Совета)

О внесении изменений в решение Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 № 5/0073-ГС «О Правилах благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орёл» (первое чтение)

Рассмотрев проект, внесенный Мэром города Орла, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Орла ОРЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

- 1. Принять в первом чтении следующие изменения в решение Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 № 5/0073-ГС «О Правилах благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орёл»:
1.1. Подпункт 2.4.1.4. изложить в следующей редакции:
«2.4.1.4. Палисадник – участок земель территории общего пользования, имеющий декоративное ограждение и используемый для создания цветников, газонов, высадки декоративных кустарников, расположенный между границей земельного участка индивидуальной жилой застройки (не превышающий длину его фронтальной части) и автомобильной дорогой.»
1.2. Пункт 2.8. дополнить подпунктом 2.8.12. следующего содержания:
«2.8.12. Фальшфасад – конструкция, устанавливаемая на фасаде здания на время проведения работ по строительству, реконструкции, реставрации, текущему и капитальному ремонту, отделке и окраске фасадов зданий, строений, сооружений, а также в случаях предусмотренных пп. 11.2.9. настоящих Правил, с изображением на строительной сетке фасада здания, на котором планируется проведение вышеуказанных работ.»
1.3. Пункт 11.2. дополнить подпунктами 11.2.8.-11.2.10. следующего содержания:
«11.2.8. На фасадах зданий и сооружений, выходящих на улицы и площади, как в центральной части города, так и на основных магистралях городского округа, на период их строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта должны быть размещены строительные сетки, а в случаях проведения указанных работ на срок более 3 месяцев (либо приостановления работ) – фальшфасады (за исключением жилых зданий, используемых для проживания граждан). В случаях проведения работ на фасадах объектов культурного наследия, фальшфасады должны быть размещены независимо от места расположения данных объектов.
11.2.9. В случае неудовлетворительного внешнего облика объектов и отсутствия возможности проведения в ближайшее время работ по их реконструкции и капитальному ремонту, фальшфасады должны быть размещены до начала проведения соответствующих работ по их реконструкции и капитальному ремонту.
11.2.10. Все решения по устройству ограждения в виде строительных сеток и фальшфасада должны соответствовать действующим строительным нормам и правилам, и выполнены в соответствии с ГОСТ.»
1.4. Дополнить подпункт 11.3.3. абзацем следующего содержания:
«- организовывать огороды на прилегающей территории»
1.5. Изложить подпункт 11.4.2. в следующей редакции:
«11.4.2. Ширина палисадника в существующей застройке определяется с учетом категории улицы и не может превышать 3 м.»

В.Ф. Новиков Ю.Н. Парахин

# Что мы пьем?

Роспотребнадзор обнародовал информацию о качестве питьевой воды в регионе.

Лабораторные исследования проводились в источниках водоснабжения и разводящей сети. В ряде населенных пунктов области у экспертов возникли вопросы — вода была мутной и жесткой, также не отвечала требованиям по санитарно-химическим показателям. Нарушения регистрировались в Болховском, Должанском, Глазуновском, Колпнянском, Покровском, Свердловском, Троснянском, Шаблыкинском и Орловском районах. В подобных случаях Роспо-

требнадзор обращается в суды, чтобы те побудили районную администрацию исправить ситуацию. В целом же 93 % жителей Орловской области обеспечены чистой водой, а городские вообще на все 94%. Наблюдается снижение доли проб, не отвечающих гигиеническим нормативам по сравнению с аналогичным периодом прошлого года по микробиологическим показателям — с 1,5% до 1,2%, санитарно-химическим показателям — с 14,1% до 12,4% соответственно.

# Взяли «помощников»

За госизмену в Орловской области задержали трансгендера и ЛГБТ-активиста. По версии следствия, злоумышленник для поддержки Вооруженных сил Украины перевел в соседнюю страну крупную сумму.

«В отношении задержанного следственным подразделением территориального органа безопасности возбуждено уголовное дело по статье 275 (государственная измена) УК России», — сообщили в Центре общественных связей ФСБ. По данным силовиков, орловец, ранее изменивший половую принадлежность с женщины на мужчину, был волонтером правозащитного медиа-проекта «ОВД-Инфо»\* и администратором тематического антивоенного ресурса. Он сделал безналичный перевод на счет в украинском банке. Подозреваемому грозит до 20 лет лишения свободы и крупный штраф. Тем временем у наших соседей в Курской области тоже хватает «отличившихся». Там силовики пресекли деятельность российских граждан, подозреваемых в передаче Украине сведений об объектах Минобороны РФ. Диверсанты передавали боевикам сведения для нанесения ударов в районах погрузки, содержания и путей следования военной техники. Мария ИВАНОВА

# Летать

*как птицы*



**С**портсмены-планеристы знают, что это такое «летать как птицы». Именно орловский планерист больше полувека назад поднялся на планере на высоту 6354 метра, что до него не делал никто. Знаете, кто это был? А в 60-е годы на базе орловского аэроклуба сборная команды Советского Союза готовилась к соревнованиям.

В этом году планерному спорту в России исполняется 100 лет, а орловскому аэро-

клубу — 85. В честь этого в Туристском информационно-выставочном центре Орла открылась выставка, посвященная этим двум датам (0+).

На выставке вы узнаете об истории планерного спорта, жизни и достижениях советских, российских и орловских планеристов, их рекордах.

Приходите и погрузитесь в жизни людей, умеющих «летать как птицы» — без мотора, только на крыльях!

**Ольга БАБЕНКОВА**

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

Два школьника ищут подработку в Орле на летний период. Готовы расклеивать или раздавать рекламные листовки, стикеры, визитки, объявления, другие рекламные или информационные материалы, расклеивать объявления, разносить печатную продукцию по почтовым ящикам.

Возраст 14 лет. Согласие родителей имеется.

**Контактные телефоны** 8-906-660-9989,  
8-900-484-3893.



## Делать добро

**В** прошлом месяце в парке Победы открылась первая инклюзивная площадка для особенных детей. Это стало возможным благодаря целеустремленным и небезразличным участникам Благотворительного полумарафона «ПоБерегу».

«В этом году снова будем ставить спортивные рекорды ради благой цели! Регистрация уже открыта. Дистанции — 1 км, 5,2 км и 21,1 км. Уже зарегистрировано свыше 300 участников. Есть дистанция на 100 м для ребят с ОВЗ. Делюсь промокодом DU97YT, который дает право бесплатного участия с сопровождающим.

Спасибо всем, кто бежал в прошлом году, спасибо всем, кто уже начал тренировки к этому году. Все вместе мы меняем город к лучшему!», — написал мэр Орла **Юрий Пархин** на своей странице в соцсети.

## Мастерство актера

**20** июля в Бунинской библиотеке пройдет мастер-класс режиссера, театрального педагога **Натали Егоровой (6+)**.

Мастер-класс будет посвящен сценическому вниманию — активному сознательному процессу, где участвуют все системы восприятия (зрение, слух, осязание, обоняние).

В творческой мастерской участники познакомятся с основными принципами ораторского искусства, получат навыки актерского мастерства, избавятся от страха публичных выступлений, научатся удерживать внимание аудитории, правильно дышать и говорить красивым поставленным голосом. Доступно посещение мастер-класса по Пушкинской карте.

# МИРАТОРГ

## ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ

### СВИНОВОДЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС:

- ✓ ОПЕРАТОР ПО УХОДУ ЗА ЖИВОТНЫМИ
- ✓ ТРАКТОРИСТ
- ✓ ПОМОЩНИК ТРАКТОРИСТА
- ✓ ОПЕРАТОР ОБЩЕГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
- ✓ ВЕТЕРИНАРНЫЙ ВРАЧ

### КОРМОПРОИЗВОДСТВО:

- ✓ ОПЕРАТОР ЦЕХА
- ✓ ОПЕРАТОР ЭЛЕВАТОРА
- ✓ ОПЕРАТОР СКЛАДА
- ✓ ЭЛЕКТРИК-НАЛАДЧИК
- ✓ СЛЕСАРЬ
- ✓ ВОДИТЕЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО АВТОМОБИЛЯ

**РАБОТА  
В МИРАТОРГ-  
ЭТО СТАБИЛЬНО!**

### ИНФОРМАЦИЯ ПО ТЕЛЕФОНУ:

8-910-741-88-18  
**Анастасия**  
8-980-795-55-46  
**Марина**

### МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:

- официальное оформление
- доставка до места работы
- комплект спец. одежды и средства индивидуальной защиты
- корпоративные подарки для детей сотрудников

**Анкеты можно заполнить по адресу:**  
ЦЗН – Орел, ул. Октябрьская, 30.

РЕКЛАМА



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 июля 2023

№ 3368

Орёл

Об утверждении схемы нанесения горизонтальной дорожной разметки 1.5 по пер. Ремонтный и ул. Березовая

В целях обеспечения безопасности дорожного движения в городе Орле, руководствуясь федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Орла, протоколом заседания городской комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения от 02.03.2023 № 1, администрация города Орла постановляет:

- 1. Утвердить схему нанесения горизонтальной дорожной разметки 1.5 по пер. Ремонтный и ул. Березовая согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению строительства, дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Орла (Н. С. Митряев) совместно с муниципальным казенным учреждением «Объединённый муниципальный заказчик города Орла» (М. А. Лобов) внести изменения в Проект организации дорожного движения на автомобильных дорогах города Орла, утверждённый постановлением администрации города Орла от 30.11.2011 № 4288 в соответствии с настоящим постановлением.
3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (И.Е.Т.Башкатова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Орла В. Н. Ничипорова.

Ю.Н. Парахин

Схема нанесения горизонтальной дорожной разметки 1.5 по пер. Ремонтный от ул. Паровозной до ул. Калужской

Приложение к постановлению администрации города Орла 05 июля 2023 № 3368



Схема нанесения горизонтальной дорожной разметки 1.5 по ул. Березовой от ул. Ручейная до ул. Восточная

Приложение к постановлению администрации города Орла 05 июля 2023 № 3368

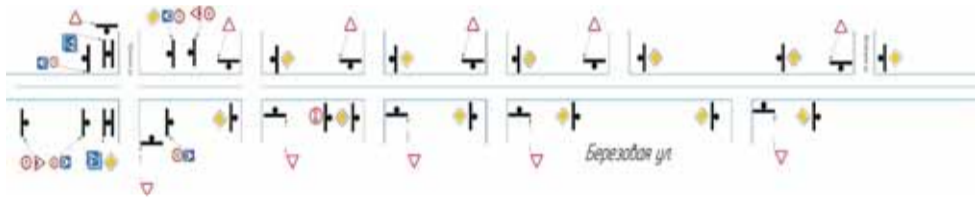


Схема нанесения горизонтальной дорожной разметки 1.5 по ул. Березовой от ул. Пясечного до ул. Калининкова

Приложение к постановлению администрации города Орла 05 июля 2023 № 3368



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 июля 2023

№ 3369

Орёл

О проведении молодежной интернет-акции «Прогулка по родному городу Орлу», посвященной 457-й годовщине основания города Орла

В целях нравственно-патриотического воспитания молодого поколения, активизации творческого потенциала молодежи, организации культурного досуга и создания условий для самореализации молодежи, в соответствии с ведомственной целевой программой «Молодежь города Орла на 2023 - 2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Орла от 30.11.2022 года № 6859, администрация города Орла постановляет:

- 1. Управлению по организационной работе, молодежной политике и связям с общественными организациями администрации города Орла (О.Ю. Тарарычкова) организовать и провести с 12 июля по 10 августа 2023 года молодежную интернет-акцию «Прогулка по родному городу Орлу», посвященную 457-й годовщине основания города Орла.
2. Утвердить Положение о проведении молодежной интернет-акции «Прогулка по родному городу Орлу», посвященной 457-й годовщине основания города Орла, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (И.Е. Башкатова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Орла И.В. Проваленкову.

Ю.Н. Парахин

Приложение к постановлению администрации города Орла 06 июля 2023 № 3369

Положение

о проведении молодежной интернет-акции «Прогулка по родному городу Орлу», посвященной 457-й годовщине основания города Орла

- 1. Общие положения
1.1. Настоящее положение определяет порядок организации и проведения молодежной интернет-акции «Прогулка по родному городу Орлу», посвященной 457-й годовщине основания города Орла (далее – Акция). Акция направлена на развитие творческого потенциала и поддержку талантливой молодежи, патриотическое воспитание молодого поколения, организацию культурного досуга, привлечение молодежи города Орла к участию в общественно-значимых мероприятиях.
1.2. Акция проводится с 12 июля по 10 августа 2023 года.
1.3. Организатором Акции является администрация города Орла в лице управления по организационной работе, молодежной политике и связям с общественными организациями администрации города Орла (далее – Организатор).

- 2. Цели и задачи Акции
2.1. Целями Акции являются:
- нравственно-патриотическое воспитание молодежи;
- пропаганда историко-культурного наследия города Орла, отображение общественной и культурной жизни города посредством фотографии.
2.2. Задачами Акции являются:
- создание условий для самореализации талантов и творческих способностей молодежи в фотографическом искусстве;
- формирование позитивного имиджа города;
- воспитание чувства любви к малой Родине.
3. Условия и порядок проведения Акции
3.1. К участию в Акции приглашается молодежь города Орла в возрасте от 14 до 35 лет включительно (далее – Участник).
3.2. Для участия в Акции необходимо в срок до 4 августа 2023 года направить на адрес электронной почты mp570na@yandex.ru:
- заявку, включающую в себя рассказ о любимом месте, расположенном в городе Орле, приложив его фотографию (в формате JPEG или PNG), согласно приложению 1 к настоящему Положению;
- заполненное согласие на обработку персональных данных согласно приложению 2 к настоящему Положению.
3.3. 7 августа 2023 года собранные материалы будут опубликованы в социальной сети «ВКонтакте» в группе «Управление организационной работы» (https://vk.com/org.upr57). Организатор вправе не размещать материалы, представленные с нарушением требований, изложенных в п. 3.2. настоящего Положения.
3.4. Организатор Акции оставляет за собой право использовать работы участников с целью популяризации молодежной политики на территории города Орла. Права авторов соблюдаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
3.5. Организатор, в случае необходимости, осуществляет рецензирование материалов, поступивших для участия в Акции.
3.6. Организатор Акции не несет ответственность за нарушение участниками Акции авторских прав третьих лиц.
3.7. Предоставленные Организатору заявки являются подтверждением согласия Участника с условиями проведения Акции.
3.8. Три работы участников Акции, набравшие наибольшее количество «лайков» в социальной сети «ВКонтакте» в группе «Управление организационной работы» (https://vk.com/org.upr57) в период с 7 по 10 августа 2023 года, будут отмечены призами администрации города Орла.
Заместитель начальника управления – начальник организационного отдела управления по организационной работе, молодежной политике и связям с общественными организациями администрации города Орла

Е.В. Шалинина

Приложение 1 к Положению о проведении молодежной интернет-акции «Прогулка по родному городу Орлу», посвященной 457-й годовщине основания города Орла

Заявка на участие

в молодежной интернет-акции «Прогулка по родному городу Орлу», посвященной 457-й годовщине основания города Орла

Формуляр для заполнения с полями: ФИО участника, Дата рождения, Место регистрации, Место работы (учебы), Контактный телефон, Название фотоработы, Рассказ о любимом месте.

Принимая участие в Акции, я беру на себя ответственность за соблюдение авторских прав и даю согласие на обработку персональных данных. С правилами участия в Акции ознакомлен(а):

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подпись Ф.И.О. дата

Приложение 2
к Положению о проведении молодежной интернет-акции «Прогулка по родному городу Орлу», посвященной 457-й годовщине основания города Орла
СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, \_\_\_\_\_, зарегистрированный(ая) по адресу: \_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_ выдан: \_\_\_\_\_, именуемый далее «Субъект ПДн» в соответствии с частью 4 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» свободно, своей волей в целях: обеспечения требований законодательства Российской Федерации, а также актов, решений, постановлений органов местного самоуправления; идентификации личности Субъекта ПДн; анализа интересов Субъекта ПДн, проведения опросов; обеспечения информирования Субъекта ПДн; обеспечения действующего в организации уровня безопасности, в том числе действующего пропускного режима и контроля его соблюдения; осуществления видеозаписи на территории и в помещениях; статистического и т.п., учёта и отчетности, в том числе для подготовки отчетов по статистическим формам, рейтинговым отчетам, а также комплексного мониторинга деятельности организации даю согласие Администрации города Орла (ОГРН 1025700831640, ИНН 5701000745), зарегистрированному по адресу: 302028, Орловская область, город Орел, ул. Пролетарская Гора, д.1 на обработку своих персональных данных/персональных данных ФИО \_\_\_\_\_, зарегистрированный(ая) по адресу: \_\_\_\_\_, паспорт (при наличии): серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_ выдан: \_\_\_\_\_, законным представителем которого я являюсь, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части 1 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» (включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение персональных данных), в объеме: фамилия, имя, отчество; адрес места регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания; реквизиты документа, удостоверяющего личность; дата, год, место рождения, адрес регистрации и почтовый адрес, номер-ра телефона (мобильный, домашний, рабочий), адрес электронной почты, личные фотографии, иная необходимая для целей обработки ПДн информация. Обработка вышеуказанных персональных данных будет осуществляться как неавтоматизированным, так и автоматизированным способом, в том числе путем внесения их в электронную базу данных, включая списки (реестры) и отчетные формы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, актами, решениями, постановлениями органов местного самоуправления. Настоящее согласие на обработку персональных данных действует с момента его подписания и может быть отозвано мной в любое время путем подачи в Администрацию города Орла заявления в простой письменной форме. Персональные данные субъекта подлежат хранению в течение сроков, установленных законодательством Российской Федерации. Персональные данные уничтожаются: по достижению целей обработки персональных данных; при ликвидации или реорганизации организации; на основании письменного обращения субъекта персональных данных с требованием о прекращении обработки его персональных данных (оператор прекратит обработку таких персональных данных в течение 3 (трех) рабочих дней, о чем будет направлено письменное уведомление субъекту персональных данных в течение 10 (десяти) рабочих дней.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(ФИО) (подпись)
СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ, РАЗРЕШЕННЫХ СУБЪЕКТОМ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ ДЛЯ РАСПРОСТРАНЕНИЯ

Я, \_\_\_\_\_, в соответствии с соответствием со ст. 10.1 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных», в целях оказания содействия Администрации города Орла в реализации на территории муниципального образования «Город Орёл» государственной молодежной политики, путем размещения информации о моем участии в её реализации на сайте и в социальных сетях организации в информационно-коммуникационной сети интернет, а также в целях обеспечения требований законодательства Российской Федерации свободно, своей волей даю согласие Администрации города Орла (ОГРН 1025700831640, ИНН 5701000745), зарегистрированному по адресу: 302028, Орловская область, город Орел, ул. Пролетарская Гора, д.1 на обработку и распространение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте организации (https://www.orel-adm.ru/ru/), группах в социальных сетях Вконтакте (https://vk.com/orladm;https://vk.com/org.upr57), своих персональных данных/ персональных данных ФИО \_\_\_\_\_, законным представителем которого я являюсь а именно: фамилия, имя, отчество; фотографии; информация о моей деятельности связанной с осуществлением государственной молодежной политики. Условия и запреты на обработку вышеуказанных персональных данных (ч. 9 ст. 10.1 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных») (нужное отметить): не устанавливаю; устанавливаю запрет на передачу (кроме предоставления доступа) этих данных оператором неограниченному кругу лиц; устанавливаю запрет на обработку (кроме получения доступа) этих данных неограниченным кругом лиц; устанавливаю условия обработки (кроме получения доступа) этих данных неограниченным кругом лиц.

Условия, при которых полученные персональные данные могут передаваться оператором только по его внутренней сети, обеспечивающей доступ к информации лишь для строго определенных сотрудников, либо с использованием информационно-телекоммуникационных сетей, либо без передачи полученных персональных данных: не устанавливаю

Настоящее согласие на обработку персональных данных действует с момента его подписания и может быть отозвано мной в любое время путем подачи в Администрацию города Орла заявления в простой письменной форме.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(ФИО) (подпись)
Заместитель начальника управления – начальник организационного отдела управления по организационной работе, молодежной политике и связям с общественными организациями администрации города Орла управления по организационной работе, молодежной политике и связям с общественными организациями администрации города Орла

Е. В. Шалинина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 июля 2023

№ 3398

Орёл

О внесении изменения в постановление администрации города Орла от 30.12.2022 № 7651 «Об утверждении перечней видов обязательных работ, объектов и мест для отбывания уголовного наказания в виде обязательных и исправительных работ»

На основании статьи 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, рассмотрев обращение ФКУ УИИ УФСИН России по Орловской области (филиал по Северному району г. Орла) от 16.06.2023 № 58/ТО/31/27-2004, в целях увеличения количества рабочих мест для отбывания исправительных работ, назначенных осужденным, администрация города Орла постановляет:

- 1. Внести изменение в постановление администрации города Орла от 30.12.2022 № 7651 «Об утверждении перечней видов обязательных работ, объектов и мест для отбывания уголовного наказания в виде обязательных и исправительных работ», дополнив приложение № 3 «Перечень мест, определенных для отбывания уголовного наказания осужденными к исправительным работам» пунктом следующего содержания:

Table with 3 columns: № п/п, Наименование организации, Место фактического отбывания уголовного наказания осужденных к исправительным работам. Row 37: ИП НиколаевАлексей Николаевич, 302025, г. Орел, ул. Германю, д.2

- 2. Распространить действие настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 16.06.2023 г.
3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (И.Е. Башкатова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла А.В. Степанова.

Ю.Н. Парахин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 июля 2023

№ 3399

Орёл

О внесении изменения в постановление администрации города Орла от 30.12.2022 № 7651 «Об утверждении перечней видов обязательных работ, объектов и мест для отбывания уголовного наказания в виде обязательных и исправительных работ»

На основании статьи 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, рассмотрев обращение ФКУ УИИ УФСИН России по Орловской области (ОИИ и применение иных мер уголовно-правового характера ФКУ УИИ УФСИН России по Орловской области) от 27 июня 2023 г. №исх- 58/ТО/31/4 - 2187, в целях увеличения количества рабочих мест для отбывания исправительных работ, назначенных осужденным, администрация города Орла постановляет:

- 1. Внести изменение в постановление администрации города Орла от 30.12.2022 № 7651 «Об утверждении перечней видов обязательных работ, объектов и мест для отбывания уголовного наказания в виде обязательных и исправительных работ», дополнив приложение № 3 «Перечень мест, определенных для отбывания уголовного наказания осужденными к исправительным работам» пунктом следующего содержания:

Table with 3 columns: № п/п, Наименование организации, Место фактического отбывания уголовного наказания осужденных к исправительным работам. Row 38: ООО «ТоргМед», 302004, г. Орел, ул. Ливенская, д. 68а

- 2. Распространить действие настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 27.06.2023 г.
3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (И.Е. Башкатова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла А.В. Степанова.

Ю.Н. Парахин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 июля 2023

№ 3417

Орёл

О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 31 марта 2022 года № 1728 «Об утверждении детализированного Перечня мероприятий, реализуемых в рамках инфраструктурных проектов города Орла на территории, подлежащей комплексному развитию, ограниченной улицами Куйбышева, Цветаева, Наугорским шоссе и границей участка № 57625:0010301:1065»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2023 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Орла администрация города Орла постановляет:

- 1. Внести изменение в постановление администрации города Орла от 31 марта 2022 года № 1728 «Об утверждении детализированного Перечня мероприятий, реализуемых в рамках инфраструктурных проектов города Орла на территории, подлежащей комплексному развитию, ограниченной улицами Куйбышева, Цветаева, Наугорским шоссе и границей участка № 57625:0010301:1065» изложив приложение в новой редакции согласно

приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (И.Е. Башкарова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Орла В.Н. Ничипорова.  
Мэр города Орла Ю.Н. Парахин

Приложение к постановлению администрации города Орла от 10 июля 2023 г. № 3417														
Приложение к постановлению администрации города Орла от 31 марта 2022 г. № 1728														
Детализированный Перечень мероприятий, реализуемых в рамках инфраструктурных проектов города Орла на территории ограниченной улицами Куйбышева, Цветаева, Наугорским шоссе и границей участка с кадастровым номером 57:25:0010301:1065														
№	Наименование проекта	Наименование объекта, адрес объекта	Годы проектирования/строительства/реконструкции объектов	Год ввода в эксплуатацию объекта	Мощность/приоритетности объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и т.д.)	Предельная стоимость объекта (тыс. руб.)	Источники финансирования, в т.ч. по годам реализации программы (тыс. руб.)	Всего	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1		«Комплексное развитие территории жилой застройки квартала, ограниченной улицами Куйбышева, Цветаева, Наугорским шоссе и границей участка № 57:25:0010301:1065»	2022-2024	2024		179 846,000000	Итого	179 846,000000	20 000,00	59 846,000000	100 000,000000			
								Средства областного бюджета						
								в том числе за счет инфраструктурных бюджетных кредитов, полученных из бюджетов Российской Федерации на финансирование реализации инфраструктурных проектов (далее - инфраструктурные бюджетные кредиты)	179 846,000000	20 000,00	59 846,000000	100 000,000000		
								Средства местного бюджета						
		«Комплексное развитие территории жилой застройки квартала, ограниченной улицами Куйбышева, Цветаева, Наугорским шоссе и границей участка № 57:25:0010301:1065»	2023		19 407,88166	Итого	19 407,88166		19 407,88166					
							Средства областного бюджета							
							в том числе за счет инфраструктурных бюджетных кредитов	19 407,88166		19 407,88166				
							Средства местного бюджета							
		«Комплексное развитие территории квартала, ограниченной улицами Куйбышева, Цветаева, Наугорским шоссе и границей участка № 57:25:0010301:1065»	2023-2024	2024	121 884,26232	Итого	121 884,26232		21 884,26232	100 000,000000				
							Средства областного бюджета							
							в том числе за счет инфраструктурных бюджетных кредитов	121 884,26232		21 884,26232	100 000,000000			
							Средства местного бюджета							
		«Инженерная инфраструктура территории комплексного развития жилой застройки в муниципальном образовании «Город Орёл», ограниченной улицами Куйбышева, Цветаева, Наугорским шоссе и границей участка с кадастровым номером 57:25:0010301:1065-1 (1 этап - реконструкция сетей водопровода и канализации по ул. Плещеевская)»	2023-2024	2024	21 884,26232	Итого	21 884,26232		21 884,26232					
							Средства областного бюджета							
							в том числе за счет инфраструктурных бюджетных кредитов	21 884,26232		21 884,26232				
							Средства местного бюджета							
		«Комплексное развитие территории жилой застройки квартала, ограниченной улицами Куйбышева, Цветаева, Наугорским шоссе и границей участка с кадастровым номером 57:25:0010301:1065» (2 этап - реконструкция сетей газопровода)»	2023-2024	2024	10 000,000000	Итого	10 000,000000			10 000,000000				
							Средства областного бюджета							
							в том числе за счет инфраструктурных бюджетных кредитов	10 000,000000			10 000,000000			
							Средства местного бюджета							
		«Выполнение работ по строительству и реконструкции объекта: «Инженерная инфраструктура территории комплексного развития жилой застройки в муниципальной территории комплексного развития жилой застройки в муниципальном образовании «Город Орёл», ограниченной улицами Куйбышева, Цветаева, Наугорским шоссе и границей участка с кадастровым номером 57:25:0010301:1065» (3 этап - строительство сетей водопровода по ул. Куйбышева)»	2023-2024	2024	30 000,000000	Итого	30 000,000000			30 000,000000				
							Средства областного бюджета							
							в том числе за счет инфраструктурных бюджетных кредитов	30 000,000000			30 000,000000			
							Средства местного бюджета							
		«Выполнение работ по строительству и реконструкции объекта: «Инженерная инфраструктура территории комплексного развития жилой застройки в муниципальной территории комплексного развития жилой застройки в муниципальном образовании «Город Орёл», ограниченной улицами Куйбышева, Цветаева, Наугорским шоссе и границей участка с кадастровым номером 57:25:0010301:1065» (4 этап - реконструкция внешних сетей канализации)»	2023-2024	2024	20 000,000000	Итого	20 000,000000			20 000,000000				
							Средства областного бюджета							
							в том числе за счет инфраструктурных бюджетных кредитов	20 000,000000			20 000,000000			
							Средства местного бюджета							

Итого	40 000,000000			40 000,000000		
Средства областного бюджета						
в том числе за счет инфраструктурных бюджетных кредитов	40 000,000000			40 000,000000		
Средства местного бюджета						
Итого	38 553,85602	20 000,000000	18 553,85602			
Средства областного бюджета						
в том числе за счет инфраструктурных бюджетных кредитов	38 553,85602	20 000,000000	18 553,85602			
Средства местного бюджета						

Начальник управления строительства, дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Орла Н.С. Митряев

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»  
Администрация города Орла  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 3427

10 ИЮЛЯ 2023

Орёл

**О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 10.04.2006 № 149 «О создании Орловской городской межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»**

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», в связи с организационно-штатными мероприятиями в администрации города Орла, руководствуясь ст. 22 Устава города Орла, администрация города Орла постановляет:

- Внести изменения в постановление администрации города Орла от 10.04.2006 №149 «О создании Орловской городской межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заменив в приложении № 1 к постановлению слова «Сергеев А.С.» словами «Суханова Е.Л.».
- Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (И.Е. Башкарова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла С.Н. Филатова.

Ю.Н. Парахин

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»  
Администрация города Орла  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 3431

10.07.2023

Орёл

**О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 30.03.2017 г. №1239 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Орле»**

В целях актуализации нормативной правовой базы, руководствуясь ст.22 Устава города Орла, администрация города Орла постановляет:

- Внести в постановление администрации города Орла от 30.03.2017 № 1239 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Орле» следующие изменения:
  - Паспорт муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Орле» изложить в следующей редакции:
 

«Паспорт  
муниципальной программы  
«Обеспечение жильем молодых семей в городе Орле»

Наименование муниципальной программы	Обеспечение жильем молодых семей в городе Орле (далее – Программа)
Ответственный исполнитель Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла
Соисполнитель Программы	Муниципальное казенное учреждение «Жилищное управление г. Орла»
Перечень основных мероприятий Программы	Основное мероприятие 1: финансовое обеспечение реализации Программы; Основное мероприятие 2: организационное обеспечение реализации Программы.
Цель Программы	Содействие решению жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Задача Программы	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома (далее - социальные выплаты)
Целевые индикаторы и показатели Программы	Количество молодых семей - участников Программы, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства
Этапы и сроки реализации Программы	2017 - 2025 годы Этапы не выделяются
Объемы бюджетных ассигнований на реализацию Программы	Общий объем средств, предусмотренных на реализацию Программы (прогнозируемый объем) – 319747,761 тыс. рублей, в том числе по годам: 2017 г. – 41904,57 тыс. рублей 2018 г. – 32546,57 тыс. рублей 2019 г. – 59406,749 тыс. рублей 2020 г. – 33255,577 тыс. рублей 2021 г. – 30749,329 тыс. рублей 2022 г. – 28567,566 тыс. рублей 2023 г. – 31105,8 тыс. рублей 2024 г. – 31105,8 тыс. рублей 2025 г. – 31105,8 тыс. рублей Из общего объема средств: - средства бюджета Орловской области (в том числе средства федерального бюджета) (прогнозируемый объем) – 56520,298 тыс. рублей, в том числе по годам: 2017 г. – 8066,6 тыс. рублей 2018 г. – 4767,3 тыс. рублей 2019 г. – 13930,883 тыс. рублей 2020 г. – 4888,57 тыс. рублей 2021 г. – 4007,058 тыс. рублей 2022 г. – 3714,376 тыс. рублей 2023 г. – 6118,432 тыс. рублей 2024 г. – 5562,840 тыс. рублей 2025 г. – 5464,239 тыс. рублей - средства бюджета города Орла (прогнозируемый объем) – 55391,419 тыс. рублей, в том числе по годам: 2017 г. – 6600,0 тыс. рублей 2018 г. – 6624,0 тыс. рублей 2019 г. – 6861,479 тыс. рублей 2020 г. – 6750,882 тыс. рублей 2021 г. – 6755,207 тыс. рублей 2022 г. – 6284,272 тыс. рублей 2023 г. – 4768,598 тыс. рублей 2024 г. – 5324,190 тыс. рублей 2025 г. – 5422,791 тыс. рублей - собственные средства и заемные средства молодых семей – 207836,044 тыс. рублей, в том числе по годам: 2017 г. – 27237,97 тыс. рублей 2018 г. – 21155,27 тыс. рублей 2019 г. – 38614,387 тыс. рублей 2020 г. – 21616,125 тыс. рублей 2021 г. – 19987,064 тыс. рублей 2022 г. – 18568,918 тыс. рублей 2023 г. – 20218,77 тыс. рублей 2024 г. – 20218,77 тыс. рублей 2025 г. – 20218,77 тыс. рублей

- В разделе III приложения к постановлению слова: «Общий объем финансирования составит – 319747,761 тыс. рублей, в том числе: за счет средств бюджета Орловской области (в том числе за счет средств федерального бюджета) (прогнозируемый объем) – 46308,437 тыс. рублей; за счет бюджета города Орла (прогнозируемый объем) – 52939,486 тыс. рублей; за счет собственных и заемных средств молодых семей (прогнозируемый объем) – 184317,57 тыс. рублей» заменить словами: «Общий объем финансирования составит – 319747,761 тыс. рублей, в том числе: за счет средств бюджета Орловской области (в том числе за счет средств федерального бюджета) (прогнозируемый объем) – 56520,298 тыс. рублей; за счет бюджета города Орла (прогнозируемый объем) – 55391,419 тыс. рублей; за счет собственных и заемных средств молодых семей (прогнозируемый объем) – 207836,044 тыс. рублей».
- В разделе IV приложения к постановлению:
  - слова «Срок реализации Программы – 2017-2024 годы» заменить словами «Срок реализации Программы – 2017-2025 годы»;
  - строку «Сведения о целевых показателях эффективности реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Орле», изложить в следующей редакции:

«Сведения  
о целевых показателях эффективности реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Орле»»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значения показателей эффективности												
			2016 год (базовый)	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год			
1.	Количество молодых семей - участников Программы, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	Семья	16	16	13	26	13	11	8	5	5	5	5	5	5

- 1.4. Приложение к муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей в городе Орле» «Перечень основных мероприятий Программы» изложить в новой редакции, согласно Приложению к настоящей программе.
  2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (И.Е. Башкатова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
  3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника МКУ «Жилищное управление г. Орла» И.Н. Шелкову, заместителя Мэра города Орла – начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла С.Н. Филатова.
- Мэр города Орла  
Ю. Н. Парахин

Приложение к постановлению администрации г. Орла от «10» июля 2023г. № 3431

Приложение к муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей в городе Орле»

Перечень основных мероприятий Программы

№ п/п	Наименование основного мероприятия Программы	Ответственный исполнитель	Срок начала реализации	Окончание реализации	Ожидаемый непосредственный результат	Объем финансирований, всего: тыс.руб.	В том числе по годам									
							2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	
1.	Основное мероприятие 1 Программы: финансовое обеспечение реализации Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла, МКУ «Жилищное управление г. Орла»	2017 г.	2025 г.	Предоставление социальных выплат для приобретения жилья 102 молодым семьям-участникам Программы, в том числе: 2017 г. – 16; 2018 г. – 16; 2019 г. – 26; 2020 г. – 13; 2021 г. – 11; 2022 г. – 8; 2023 г. – 5; 2024 г. – 5; 2025 г. – 5	319147,61	41904,57	32546,57	59406,749	33255,577	30749,329	28567,566	31105,8	31105,8	31105,8	
	Мероприятие 1.1. определение ежегодного объема бюджетных ассигнований, выделяемых из бюджета города Орла на реализацию мероприятий Программы;	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла, МКУ «Жилищное управление г. Орла»	2017 г.	2025 г.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Мероприятие 1.2. предоставление социальных выплат для приобретения жилья исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в бюджете города Орла, в том числе за счет субсидий из бюджета Орловской области	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла, МКУ «Жилищное управление г. Орла»	2017 г.	2025 г.	Предоставление социальных выплат для приобретения жилья 102 молодым семьям-участникам Программы, в том числе: 2017 г. – 16; 2018 г. – 13; 2019 г. – 26; 2020 г. – 13; 2021 г. – 11; 2022 г. – 8; 2023 г. – 5; 2024 г. – 5; 2025 г. – 5	283565,493	41904,57	32546,57	59406,749	33255,577	30749,329	28567,566	31105,8	31105,8	31105,8	
	В том числе:															
	бюджет города Орла		2017 г.	2025 г.		55391,419	6600,0	6624,0	6861,479	6750,882	6755,207	6284,272	4768,598	5324,190	5422,791	
	областной бюджет (в том числе средства федерального бюджета)		2017 г.	2025 г.		56520,298	8066,6	4767,3	13930,883	4888,57	4007,058	3714,376	6118,432	5562,840	5464,239	
	собственные и заемные средства молодых семей		2017 г.	2025 г.		207836,044	27237,97	21155,27	38614,387	21616,125	19987,064	18568,918	20218,77	20218,77	20218,77	
2.	Основное мероприятие 2. организационное обеспечение реализации Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла, МКУ «Жилищное управление г. Орла»	2017 г.	2025 г.	Выдача 102 свидетельства, в том числе: 2017 г. – 16; 2018 г. – 13; 2019 г. – 26; 2020 г. – 13; 2021 г. – 11; 2022 г. – 8; 2023 г. – 5; 2024 г. – 5; 2025 г. – 5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Мероприятие 2.1. информирование населения о целях и задачах Программы, об условиях участия молодых семей в Программе посредством электронных и печатных средств массовой информации	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла, МКУ «Жилищное управление г. Орла»	2017 г.	2025 г.	Содействие решению жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Мероприятие 2.2. признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла, МКУ «Жилищное управление г. Орла»	2017 г.	2025 г.	Подготовка проектов постановлений администрации города Орла о признании молодых семей нуждающимися в жилом помещении	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Мероприятие 2.3. признание молодых семей имеющими достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла, МКУ «Жилищное управление г. Орла»	2017 г.	2025 г.	Подготовка заключений о признании молодых семей имеющими достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 2.4. признание молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, участниками Программы;	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла, МКУ «Жилищное управление г. Орла»	2017 г.	2025 г.	Подготовка проектов постановлений администрации города Орла о включении молодых семей в список участников Программы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 2.5. ведение учета молодых семей - участников Программы;	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла, МКУ «Жилищное управление г. Орла»	2017 г.	2025 г.	Формирование списка молодых семей-участников Программы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 2.6. формирование списков молодых семей-участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла, МКУ «Жилищное управление г. Орла»	2017 г.	2025 г.	Подготовка и направление в Департамент жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области списка молодых семей – участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в очередном году	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 2.7. выдача молодым семьям свидетельства на приобретение жилья исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в бюджете города Орла, в том числе за счет субсидий из бюджета Орловской области	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла, МКУ «Жилищное управление г. Орла»	2017 г.	2025 г.	Выдача 102 свидетельства, в том числе: 2017 г. – 16; 2018 г. – 13; 2019 г. – 26; 2020 г. – 13; 2021 г. – 11; 2022 г. – 8; 2023 г. – 5; 2024 г. – 5; 2025 г. – 5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Начальник МКУ «Жилищное управление г. Орла»

И. Н. Шелкова

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»  
Администрация города Орла  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12 июля 2023

№ 3500

**Орёл  
О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 21.02.2023 № 804 «Об утверждении порядка предоставления из бюджета города Орла субсидий транспортным организациям, осуществляющим перевозки пассажиров по сезонным маршрутам для проезда жителей города Орла к садово-дачным массивам в 2023 году»**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Орла, постановлением администрации города Орла от 05.12.2011 № 3864 «Об утверждении Положения о создании условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения автомобильным и наземным электрическим транспортом в городе Орле», администрация города Орла постановляет:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации города Орла от 21.02.2023 № 804 «Об утверждении порядка предоставления из бюджета города Орла субсидий транспортным организациям, осуществляющим перевозки пассажиров по сезонным маршрутам для проезда жителей города Орла к садово-дачным массивам в 2023 году»:
    - 1.1. в пункте 3.1. раздела 3. приложения к постановлению подпункт, а) исключить;
    - 1.2. подпункт 3.2. раздела 3. приложения к постановлению изложить в новой редакции:
 

«3.2. Уполномоченный орган совместно с управлением экономического развития администрации города Орла осуществляет проверку полученных документов в течении 14 календарных дней со дня их подачи на основании данных системы ГЛОНАСС о количестве выполненных рейсов за отчетный период.»
  2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (И.Е. Башкатова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.orel-adm.ru](http://www.orel-adm.ru)).
  3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Орла В.Н. Ничипорова.
- Мэр города Орла  
Ю.Н. Парахин

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»  
Администрация города Орла  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13 июля 2023

№ 3503

**Орёл  
О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 16 октября 2013г. № 4685 «О создании рабочей группы по рассмотрению предложений, замечаний и согласованию проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Орла»**

Руководствуясь статьей 22 Устава города Орла, администрация города Орла постановляет:

1. Внести изменение в постановление администрации города Орла от 16 октября 2013г. № 4685 «О создании рабочей группы по рассмотрению предложений, замечаний и согласованию проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Орла», изложив приложение № 1 в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (И.Е. Башкатова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла А.В. Степанова.

Мэр города Орла  
Ю.Н. Парахин

Приложение к постановлению администрации города Орла от «13» июля 2023 г. № 3503  
Приложение № 1 к постановлению администрации города Орла от 16 октября 2013 г. № 4685

Состав рабочей группы по рассмотрению предложений, замечаний и согласованию проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Орла.

Председатель рабочей группы:	
Степанов А.В.	- заместитель Мэра города Орла;
Заместитель председателя рабочей группы:	
Сурнова А.Е.	- начальник управления экономического развития администрации города Орла;
Секретарь рабочей группы:	
Башкатова О.В.	- начальник отдела потребительского рынка управления экономического развития администрации города Орла;
Члены рабочей группы:	

Гаврилов О.Н.	- архитектор отдела благоустройства городской среды и предпроектных предложений управления градостроительства администрации города Орла;
Гуль С.В.	- инспектор отдела аренды земельных участков управления муниципального имущества и землепользования администрации города Орла;
Зуева А.С.	- начальник отдела административно-технического контроля территориального управления по Железнодорожному району администрации города Орла;
Митин С.В.	- заместитель начальника управления экономического развития администрации города Орла;
Монченко А.И.	- главный специалист отдела по благоустройству и коммунальным вопросам территориального управления по Заводскому району администрации города Орла;
Парахина Г.О.	- главный специалист отдела по благоустройству и коммунальным вопросам территориального управления по Северному району администрации города Орла;
Супонев А.А.	- начальник отдела правотворчества правового управления администрации города Орла;
Сырцев В.И.	- главный специалист отдела по благоустройству и коммунальным вопросам территориального управления по Советскому району администрации города Орла.

Начальник управления экономического развития администрации города Орла А.Е. Сурнова

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОБЪЕКТА В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ИЛИ АРЕНДУ (В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ЛЬГОТНЫМ СТАВКАМ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ) СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫМ НЕКОММЕРЧЕСКИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ**

Управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла, в соответствии с Положением «О предоставлении муниципального имущества социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 27 июня 2013 года №35/0656-ГС, извещает о проведении конкурса на право заключения договоров безвозмездного пользования или аренды муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе.

Сведения об организаторе конкурса:

Управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла

Место нахождения: город Орел, ул. Пролетарская гора, д.1  
Почтовый адрес: 302000, город Орел, ул. Пролетарская гора, д.1  
Адрес электронной почты: alehina@orel-adm.ru  
Контактный телефон: (4862) 43-23-54

Сведения об объекте:

№п/п	Общая площадь объекта (кв. м)	Адрес объекта недвижимости	Номер этажа, на котором расположен объект, местоположение объекта в пределах данного этажа или в пределах здания	Год ввода объекта в эксплуатацию	Сведения об ограничениях (обременениях) в отношении объекта	Состояние объекта
1	12,1	Орловская область, г. Орел, ул. Ленина, д. 15, лит. А, пом. 31	3 этаж в 3-х этажном здании	до 1917г.	Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, утвержденный приказом от 03.05.2023 №64	Удовлетворительное
2	24,2	Орловская область, г. Орел, ул. Ленина, д. 15, лит. А, пом. 37	3 этаж в 3-х этажном здании	до 1917г.	Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, утвержденный приказом от 03.05.2023 №64	Удовлетворительное

Нежилые помещения передаются с обязательным условием соблюдения требований Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области от 03.05.2023 №64.

Размер годовой арендной платы за пользование нежилым муниципальным помещением общей площадью 12,1 кв.м, расположенным по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Ленина, д. 15, лит. А, пом. 31 на основании отчета № 3205/23 от 30.06.2023 об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы объекта недвижимости, выполненного ООО «Аналитик Центр» составляет 50 617,28 руб. (без учета НДС), 59 467,22 руб. (с учетом НДС).

Размер годовой арендной платы за пользование нежилым муниципальным помещением общей площадью 24,2 кв.м, расположенным по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Ленина, д. 15, лит. А, пом. 37 на основании отчета № 3206/23 от 30.06.2023 об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы объекта недвижимости, выполненного ООО «Аналитик Центр» составляет 101 236,48 руб. (без учета НДС), 118 936,36 руб. (с учетом НДС).

Годовая арендная плата по договору аренды объекта устанавливается в рублях в размере 50% размера годовой арендной платы за объект на основании отчета об оценке рыночной арендной платы.

Типовые формы договора безвозмездного пользования и договора аренды размещены в Приложениях №1 и 2 к настоящему извещению.

Заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 09:00 час. до 18:00 час. (перерыв с 13:00 час. по 14:00 час.), начиная с 10.07.2023 года по адресу: город Орел, ул. Пролетарская гора, д. 1, каб. № 511.

Окончание срока подачи заявлений о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду 07.08.2023 года в 16:00 час.

Открытие конвертов с заявлениями о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду, будет производиться 08.08.2023 года в 16:00 час. по адресу: город Орел, ул. Пролетарская гора, д. 1, каб. № 507.

Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду подается в письменной форме с текстовой копией на электронном носителе в запечатанном конверте, на котором указываются слова «Заявление социально ориентированной некоммерческой организации о предоставлении имущества», а также общая площадь испрашиваемого объекта и его адрес (бланк заявления установленной формы представлен в Приложениях №3, №4 к настоящему извещению и размещен на официальном сайте администрации города Орла) или в форме электронного документа\*.

Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду подписывается лицом, имеющим право действовать от имени социально ориентированной некоммерческой организации с доверенности (далее – руководитель), или представителем социально ориентированной некоммерческой организации, действующем на основании доверенности.

К заявлению о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду должны быть приложены:

- 1) копии учредительных документов социально ориентированной некоммерческой организации;
- 2) документ, подтверждающий полномочия руководителя социально ориентированной некоммерческой организации (копия решения о назначении или об избрании), а в случае подписания заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду представителем социально ориентированной некоммерческой организации, также доверенность на осуществление соответствующих действий, подписанную руководителем и заверенную печатью указанной организации, или нотариально удостоверенная копия такой доверенности;
- 3) решение об одобрении или о совершении сделки по форме договора, содержащейся в размещенном на официальном сайте извещении, на условиях, указанных в заявлении о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду, в случае, если принятие такого решения предусмотрено учредительными документами социально ориентированной некоммерческой организации.

Социально ориентированная некоммерческая организация вправе по собственной инициативе приложить к заявлению о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду следующие документы:

- 1) выписку из единого государственного реестра юридических лиц со сведениями о социально ориентированной некоммерческой организации, выданную не ранее чем за три месяца до даты размещения извещения на официальном сайте, или нотариально удостоверенную копию такой выписки;
- 2) копии документов, представленных социально ориентированной некоммерческой организацией в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в сфере регистрации некоммерческих организаций, в соответствии с подпунктом 3 и (или) подпунктом 3.1 статьи 32 Федерального закона «О некоммерческих организациях» за последние пять лет;
- 3) копии годовой бухгалтерской отчетности социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет;
- 4) письма органов государственной власти, органов местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организаций, граждан и их объединений, содержащие оценку (отзывы, рекомендации) деятельности социально ориентированной некоммерческой организации, или их копии;
- 5) иные документы, содержащие, подтверждающие и (или) поясняющие сведения, предусмотренные подпунктами 5 - 16 пункта 11 Положения «О предоставлении муниципального имущества социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 27 июня 2013 года №35/0656-ГС.

Объект предоставляется социально ориентированной некоммерческой организации во владение и (или) в пользование на следующих условиях:

- 1) объект предоставляется в безвозмездное пользование или в аренду на срок до пяти лет;
- 2) объект предоставляется в безвозмездное пользование только социально ориентированной некоммерческой организации, за исключением государственных и муниципальных учреждений, при условии осуществления ею в соответствии с учредительными документами деятельности по одному или нескольким видам, предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», на территории муниципального образования «Город Орёл» в течение не менее трех лет до подачи указанной организацией заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование;
- 3) объект предоставляется в аренду (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированной некоммерческой организации, за исключением государственных и муниципальных учреждений, при условии осуществления ею в соответствии с учредительными документами деятельности по одному или нескольким видам, предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», на территории муниципального образования «Город Орёл» в течение не менее одного года до подачи указанной организацией заявления о предоставлении объекта в аренду;
- 4) объект должен использоваться только по целевому назначению для осуществления одного или нескольких видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях» и указываемых в договоре безвозмездного пользования объектом или договоре аренды объекта;
- 5) годовая арендная плата по договору аренды объекта устанавливается в рублях в размере пятидесяти процентов размера годовой арендной платы за объект на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, и не подлежит изменению в течение срока действия договора аренды объекта;
- 6) запрещаются продажа объекта, передача прав и обязанностей по договору безвозмездного пользования объектом или договору аренды объекта другому лицу, передача прав по указанным договорам в залог и внесение их в уставный капитал хозяйственных обществ, предоставление объекта в субаренду;
- 7) социально ориентированная некоммерческая организация, которой объект предоставлен в безвозмездное пользование или в аренду, вправе в любое время отказаться от договора безвозмездного пользования объектом или договора аренды объекта, уведомив об этом уполномоченный орган за один месяц;
- 8) отсутствие у социально ориентированной некоммерческой организации задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов размера годовой арендной платы за объект на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, предусмотренного подпунктом 5 настоящего пункта. Данное условие считается соблюденным, если социально ориентированная некоммерческая организация обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день заключения договора безвозмездного пользования объектом или договора аренды объекта не вступило в законную силу;
- 9) непроведение ликвидации социально ориентированной некоммерческой организации и отсутствие решения арбитражного суда о признании ее банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 10) отсутствие социально ориентированной некоммерческой организации в перечне в соответствии с пунктом 2 статьи 6 Федерального закона «О противодействии легализации (отмыванию) денежных средств, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;
- 11) в случае если социально ориентированная некоммерческая организация в течение трех и более лет подряд на безвозмездной основе занимает нежилое помещение, включенное в Перечень, и добросовестно выполняет условия договора, решение о предоставлении ей на новый срок в безвозмездное пользование указанного нежилого помещения, принимает Орловский городской Совет народных депутатов без предварительного проведения конкурсов или аукционов при условии осуществления видов деятельности направленных на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в РФ, а также других видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

В течение десяти дней со дня подписания протокола об итогах конкурса, которым оформлено решение комиссии об определении получателя муниципальной поддержки, Управление муниципального имущества и землепользования администрации г. Орла (далее-УМИЗ) передает получателю проект договора.

Указанный проект договора подписывается получателем муниципальной поддержки и представляется в УМИЗ в десятидневный срок. Конкурс проводится в соответствии с Положением «О предоставлении муниципального имущества социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 27 июня 2013 года №35/0656-ГС.

депутатов от 27 июня 2013 года №35/0656-ГС.

УМИЗ вправе внести изменения в извещение, размещенное на официальном сайте, не позднее чем за пять дней до даты окончания приема заявлений. При этом срок приема заявлений должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте изменений в извещение до даты окончания приема заявлений не составлял не менее двадцати дней.

Организатор вправе отказаться от проведения конкурса в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты окончания срока подачи заявлений о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду.

\* - Прием документов в электронной форме не осуществляется до момента внедрения информационной системы, обеспечивающей исполнение электронной цифровой подписи.

Приложение №1 к извещению

Договор безвозмездного пользования муниципального недвижимого имущества, находящегося в муниципальной казне и предназначенного для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе г. Орел « » 2023г.

Управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Советскому району г. Орла 11 октября 2002 г. за основным государственным регистрационным номером 1025700826502, ИНН 5701000921, именуемое в дальнейшем «Судодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании распоряжения администрации города Орла \_\_\_\_\_ и Положения об Управлении муниципального имущества и землепользования администрации города Орла, утвержденного постановлением администрации города Орла №1156 от 27 июня 2006г., зарегистрированного Инспекцией Федеральной налоговой службы по Советскому району г. Орла рег. № 2065753026733 от 30 июня 2006 г. (в редакции постановления администрации города Орла № 5092/1 от 02 декабря 2019 года, зарегистрированного МРЧ ФНС № 9 по Орловской области рег. № 220570004728 от 17 января 2020 года), с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(полное наименование организации, предприятия, учреждения) зарегистрировано \_\_\_\_\_ и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Судополучатель», за основным государственным номером \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. На основании \_\_\_\_\_ Судодатель передает, а Судодатель принимает в безвозмездное пользование нежилое(ые) помещение(ия), относящееся (иеся) к муниципальной собственности города Орла, расположенное(ые) по адресу: \_\_\_\_\_, помещение (часть помещения) № \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., по \_\_\_\_\_ этажу (номера комнат по плану строения), для осуществления (видов деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 ст.31.1. ФЗ «О некоммерческих организациях»):

Техническая характеристика помещения дана на основании технического (кадастрового) паспорта, изготовленного инвентарный № \_\_\_\_\_, по состоянию на \_\_\_\_\_ г. Рыночная /или/ Первоначальная /или/ Остаточная стоимость нежилого помещения, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, по состоянию на \_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_.

1.2. Передаваемое имущество является объектом муниципальной казны и передается в безвозмездное пользование по Акту приема-передачи (Приложение № \_\_\_\_\_), который является обязательным приложением к настоящему Договору.

1.3. План передаваемого недвижимого имущества (Приложение № \_\_\_\_\_) является обязательным приложением к настоящему Договору.

1.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

2. Срок договора.

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

2.2. Договор заключается сроком на \_\_\_\_\_ лет с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

2.3. Стороны устанавливают, что условия заключенного ими договора применяются к их отношениям, возникшим до заключения договора с \_\_\_\_\_.

(пункт 2.3. исключается в договор, если к моменту заключения договора помещение уже находилось в пользовании Судополучателя).

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Судодатель вправе осуществлять контроль за сохранностью имущества, передаваемого в безвозмездное пользование, и его использование в соответствии с целевым назначением, указанным в настоящем Договоре.

3.2. Судополучатель обязуется:

3.2.1. Содержать помещения, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии.

3.2.2. Не передавать помещения, указанные в пункте 1.1 Договора, в залог, в качестве вклада в уставный капитал (фонд) других организаций, не сдавать в аренду и не распоряжаться муниципальным имуществом иным образом.

3.2.3. Совершено производить за свой счет техническое обслуживание, капитальный и текущий ремонты имущества, переданного в безвозмездное пользование, принимать долевое участие в капитальном ремонте здания, указанного в пункте 1.1. Договора, производимом Судодателем, пропорционально отношению общей площади имущества к общей площади данного здания; поддерживать прилегающую территорию в соответствии с действующими санитарными и экологическими требованиями.

3.2.4. Использовать помещение строго по целевому назначению для осуществления видов деятельности в соответствии с пунктом 1.1. договора.

3.2.5. Не производить без письменного согласования Судодателя перепланировку, неотделимых улучшений и переоборудования помещений, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора. При проведении с согласия Судодателя неотделимых улучшений, переоборудования, перепланировки помещений, указанных в пункте 1.1. Судополучатель обязан за свой счет получить все необходимые в соответствии с действующим законодательством согласования, разрешения, заключения, произвести техническую инвентаризацию, изготовить технический паспорт в 2 экземплярах и предоставить его Судодателю вместе со справкой БТИ для внесения изменений в свидетельство о государственной регистрации права муниципальной собственности.

Все улучшения, производимые Судополучателем, возмещению собственником имущества не подлежат.

3.2.6. В десятидневный срок после подписания договора обратиться к поставщикам коммунальных услуг за заключением договоров на техническое обслуживание (в случае отсутствия у Судополучателя соответствующих служб), договоров с поставщиками коммунальных услуг (тепло-, водо-, электроснабжение и т.д.) и договора на вывоз бытовых и производственных отходов. Не позднее трех месяцев с момента обращения в ресурсоснабжающие организации заключить соответствующие договоры. Расчет за коммунальные услуги Судополучателем производится непосредственно с поставщиком услуг.

3.2.7. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов, назначения руководителя или реорганизации предприятия проинформировать Судодателя в письменном виде в пятидневный срок с момента изменения.

3.2.8. Нести все расходы на содержание помещений, указанных в пункте 1.1.

В случае если, помещение располагается в здании, нести расходы на содержание и ремонт общего имущества в здании путем своевременно внесения управляющей (обслуживающей) организации платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленной решением общего собрания собственников помещений здания или, если такое решение собственниками помещений на общем собрании не было принято, уставного органами местного самоуправления (перечислять соответствующие денежные средства на расчетный счет управляющей организации или ТСЖ).

Настоящий договор заключен с условием об исполнении Судополучателем обязательства собственника нежилого муниципального помещения в пользу третьего лица по несению названных расходов путем внесения Судополучателем платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома соразмерно доле в праве общей собственности на это имущество.

Ежегодно, не позднее тридцатого числа месяца, следующего за отчетным годом, предоставлять Судодателю документы от обслуживающих организаций, подтверждающие отсутствие задолженности за поставку коммунальных услуг и за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, если помещение располагается в многоквартирном жилом доме (отчет о начислениях и оплате на лицевой счет с разбивкой по периодам, справка – расчет, справка об отсутствии задолженности).

3.2.9. Обеспечивать беспрепятственный доступ к имуществу представителей Судодателя и Собственника для проведения проверки соблюдения Судополучателем условий настоящего Договора, а также предоставлять им необходимую документацию, относящуюся к предмету проверки.

3.2.10. После прекращения действия настоящего Договора вернуть Судодателю помещения, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, по Акту приема-передачи в состоянии не хуже, чем в котором их получил, с учетом нормального износа в десятидневный срок.

На момент сдачи помещения по акту приема – передачи предоставить Судодателю документы от обслуживающих организаций, подтверждающие отсутствие задолженности за поставку коммунальных услуг и за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме (отчет о начислениях и оплате на лицевой счет с разбивкой по периодам, справка – расчет, справка об отсутствии задолженности).

3.3. Судодатель передает во временное безвозмездное пользование Судополучателю нежилое помещение, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Ленина, 15, кадастровый номер: 57:25:0010517:344, которое является памятником истории и культуры – «Дом жилой» XIX век, имеющий статус регионального значения и находящийся под охраной государства на основании Постановления Орловского областного Совета народных депутатов от 27.02.2001 №32/598-ОС «О постановке на государственную охрану местной категории памятников истории и культуры области».

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Ленина, 15, сдается с обязательным условием соблюдения требований «Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области от 03.05.2023 №64.

3.3.1. Охранное обязательство объекта культурного наследия является неотъемлемой частью настоящего договора безвозмездного пользования муниципального недвижимого имущества, находящегося в муниципальной казне и предназначенного для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе.

3.3.2. В соответствии с приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области от 03.05.2023 №64 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения-памятника архитектуры «Дом жилой» XIX век, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Ленина, 15, Судополучатель обязуется выполнять следующие требования охранного обязательства:

Требования к сохранению объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона №73-ФЗ (далее – соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Требования к содержанию объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицу, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадные масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или обо иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны устанавливаются следующие требования:

К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействию на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности: на момент утверждения настоящего охранного обязательства требования к ограничению не установлены.

К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия: на момент утверждения настоящего охранного обязательства требования к ограничению не установлены.

К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия: на момент утверждения настоящего охранного обязательства требования к ограничению не установлены.

Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия

Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ.

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительную информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем 10 (десять) процентов рекламной площади (пространства).

Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия: не установлена(ы).

Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

3.3.3. Договор безвозмездного пользования объектом культурного наследия, заключенный на срок не менее года, а также все соглашения и изменения к нему, в 3-х месячный срок с момента подписания всеми сторонами, подлежат государственной регистрации за счет собственных средств Ссудополучателя в полномочном учреждении юстиции и считается заключенным с момента такой регистрации.

4. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества.

4.1. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, если оно погибло или было испорчено в связи с тем, что Ссудополучатель использовал его не в соответствии с настоящим Договором или назначением имущества либо передал его третьему лицу без согласия Ссудодателя. Ссудополучатель несет также риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить его гибель или порчу, но не предотвратил.

4.2. Ссудополучатель вправе застраховать переданное ему по настоящему договору имущество. Ссудодатель не имеет обязанности перед Ссудополучателем по восстановлению переданного в безвозмездное пользование имущества, если оно повреждено или уничтожено, а также не имеет обязанности по предоставлению в безвозмездное пользование Ссудополучателю другого имущества.

5. Ответственность сторон.

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Стороны возмещают друг другу все причиненные убытки в полном размере.

5.2. Исполнение санкций, установленных настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязанностей или устранения допущенных нарушений.

5.3. Организация не может отвечать по своим обязательствам имуществом, предоставленным ей в безвозмездное пользование.

6. Изменения и прекращение действия договора.

6.1.Изменения условий настоящего Договора допускаются по соглашению Сторон.

Договор считается прекращенным по истечении тридцати дней с момента направления одной из Сторон другой Стороне предупреждения об отказе от Договора. Предупреждение направляется в письменной форме заказным письмом по адресу Стороны, указанному в настоящем Договоре. Настоящее условие устанавливает безусловный порядок расторжения договора.

6.2.Ссудополучатель вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, известив об этом Стороны за один месяц.

6.3. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Ссудодателя в случаях, когда Ссудополучатель:

- не осуществляет виды деятельности, указанные в пункте 1.1. договора;
- не выполняет обязанности по поддержанию имущества в исправном состоянии или его содержания;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- без согласия Ссудодателя передал имущество третьему лицу;
- в случае возникновения у Ссудодателя необходимости в помещениях;
- если сведения заключения договора безвозмездного пользования внесены в Перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, в соответствии с пунктом 2 статьи 6 Федерального закона «О противодействии легализации (отмыванию) денежных средств, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;
- в) в случае исключения помещения из Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе при необходимости использования помещения для решения вопросов местного значения;
- ж) нарушает требования охранного обязательства по сохранению, содержанию и использованию недвижимого памятника истории и культуры;
- з) не выполняет пункты 3.2.6; 3.2.8. настоящего договора.

7. Порядок разрешения споров.

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по условиям настоящего Договора, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Орловской области в установленном действующим законодательством порядке.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они внесены в письменной форме и подписаны представителями обеих Сторон.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Юридические адреса сторон:

Ссудодатель:

Ссудополучатель:

К настоящему Договору прилагается:

- 1) Акт приема-передачи помещения (Приложение 1)
- 2) План передаваемого недвижимого имущества (Приложение 2)
- 3) Охранное обязательство объекта культурного наследия (Приложение №3)

Подпись сторон

От Ссудодателя:

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

м.п.

От Ссудополучателя:

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

м.п.

Приложение \_\_\_\_\_

от договору N \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_

Акт приема – передачи муниципального недвижимого имущества, находящегося в муниципальной казне и предназначенного для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе г. Орел «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_2023г.

На основании Договора безвозмездного пользования недвижимого имущества, находящегося в муниципальной казне и предназначенного для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе от «\_\_\_\_\_» г. № \_\_\_\_\_, заключенного между Управлением муниципального имущества и землепользования администрации города Орла, со стороны «Ссудодатель», и \_\_\_\_\_, со стороны «Ссудополучателя», Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование нежилое (ые) помещение (я)(часть помещения), расположенное (ые) по адресу: \_\_\_\_\_ кв.м. (согласно поэтажному плану: \_\_\_\_\_, для размещения \_\_\_\_\_.

Техническая характеристика дана на основании технического (кадастрового) паспорта, изготовленного \_\_\_\_\_, инвентарный № \_\_\_\_\_, по состоянию на \_\_\_\_\_ г.

Техническое состояние передаваемого (ых) помещения (ий) \_\_\_\_\_.

Передал Ссудодатель:

Принял Ссудополучатель:

От Ссудодателя:

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

м.п.

От Ссудополучателя:

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

м.п.

Приложение №2 к извещению

Договор № \_\_\_\_\_ аренды муниципального недвижимого имущества, находящегося в муниципальной казне и предназначенного для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе г. Орел «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_2023 г.

Управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Советскому району г. Орла 11 октября 2002 г. за основным государственным регистрационным номером 1025700826502, ИНН 5701000921, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, действующего на основании распоряжения администрации администрации города Орла \_\_\_\_\_ и Положения об Управлении муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла, утвержденного постановлением администрации города Орла №1156 от 27 июня 2006г., зарегистрированного Инспекцией Федеральной налоговой службы по Советскому району г. Орла рег. № 2065753026733 от 30 июня 2006 г. (в редакции постановления администрации города Орла № 5092/1 от 02 декабря 2019 года, зарегистрированного МРИ ФНС № 9 по Орловской области рег. № 2205700004728 от 17 января 2020 года), с одной стороны, и

(полное наименование организации, предприятия, учреждения)

зарегистрировано \_\_\_\_\_ и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц \_\_\_\_\_ за основным государственным номером \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующего на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. Общие положения.

1.1. На основании Протокола о результатах конкурса от \_\_\_\_\_ Арендодатель сдает во временное пользование Арендатору объект права: помещение: \_\_\_\_\_ Характеристика помещения дана на основании технического паспорта, изготовленного \_\_\_\_\_

Помещение сдается для использования \_\_\_\_\_ (только по целевому назначению для осуществления одного или нескольких видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях»).

Акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора.

1.2. Срок аренды устанавливается на \_\_\_\_\_ лет с \_\_\_\_\_ (не более пяти лет)

После истечения указанного срока аренды договор считается прекращенным по взаимному согласию сторон, достигнутому при заключении настоящего договора, Арендодатель возражает против продления настоящего договора на неопределенный срок и против использования арендатором помещения после истечения указанного срока аренды на основании настоящего договора.

1.3. Сдача помещения в аренду не влечет передачу права собственности на него. Запрещаются продажа объекта, передача прав и обязанностей по договору аренды объекта другому лицу, передача прав по указанному договору в залог и внесение права аренды в уставный капитал хозяйственных обществ, предоставление объекта в субаренду.

1.4. Неотделимые улучшения арендуемого помещения производятся Арендатором только с разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений не возмещается. При этом Арендатор несет все обязанности застройщика, предусмотренные Градостроительным Кодексом Российской Федерации, в том числе получение разрешения на реконструкцию, ввод объекта в эксплуатацию, изготовление и согласование проекта реконструкции со всеми компетентными службами надзора, получение заключения госэкспертизы. Арендатор несет расходы на изготовление нового технического плана и кадастрового паспорта.

1.5. Если помещение, сданное в аренду, выбывает из строя по вине Арендатора ранее полного амортизационного срока службы, то Арендатор возмещает Арендодателю неденежную или арендную плату, а также иные убытки в соответствии с действующим Законодательством России.

1.6. Если состояние возвращаемого помещения по окончании договора хуже предусмотренного, то Арендатор возмещает Арендодателю причиненный им ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.7. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, рассматриваются арбитражным судом, судом общей юрисдикции, мировыми судьями в соответствии с подведомственностью и подсудностью дел по месту заключения настоящего договора в городе Орле.

В случае подведомственности спора Арбитражному суду, Арендатор согласен на рассмотрение дел в Арбитражном суде Орловской области в порядке упрощенного производства по искам Арендодателя при нарушении Арендатором обязательств по настоящему договору.

1.8. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон и в соответствии со ст. 425 ГК РФ распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с даты фактического получения имущества в пользование, соответствующей началу срока аренды, указанному в пункте 1.2 настоящего договора, и дате акта приема-передачи помещения.

2. Обязательства сторон.

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. В случае передачи в аренду свободного помещения:

Сдать в аренду помещение, указанное в п. 1.1. настоящего договора. В пятидневный срок после подписания договора предоставить соответствующее помещение Арендатору по акту приема-передачи (приложение №1 к настоящему договору).

В случае заключения договора аренды в отношении нежилого помещения, занятого предыдущим пользователем:

Сдать в аренду помещение, указанное в п. 1.1. настоящего договора. В пятидневный срок после освобождения помещения предыдущим пользователем, предоставить соответствующее помещение Арендатору по акту приема-передачи (Приложение №1 к настоящему договору).

2.1.2. Не менее чем за тридцать дней, письменно уведомлять Арендатора о необходимости освобождения объекта, в связи с принятиями в установленном порядке решениями и постановке здания на капитальный ремонт, в соответствии с утвержденным планом капитального ремонта, или о его ликвидации по градостроительным соображениям.

2.1.3. В случае аварии, происшедших не по вине Арендатора, оказывать необходимое содействие по устранению их последствий.

2.2 Арендатор обязуется:

2.2.1. В десятидневный срок после подписания договора принять соответствующие объекты муниципального имущества по акту приема-передачи и обратиться за заключением договоров на техническое обслуживание (в случае отсутствия у арендатора соответствующих служб), договоров с поставщиками коммунальных услуг (тепло-, водо-, электроснабжение и т.д.) и договора на вывоз бытовых и производственных отходов (в случае отсутствия у арендатора соответствующих служб). Не позднее трех месяцев с момента обращения в ресурсоснабжающие организации заключить соответствующие договоры. Расчет за коммунальные услуги Арендатором производится непосредственно с поставщиком услуг.

В случае заключения договора аренды в отношении нежилого помещения, занятого предыдущим пользователем в десятидневный срок после освобождения нежилых помещений предыдущим собственником принять соответствующие объекты муниципального имущества по акту приема-передачи и заключить договоры на техническое обслуживание (в случае отсутствия у арендатора соответствующих служб), договоры с поставщиками коммунальных услуг (тепло-, водо-, электроснабжение и т.д.) и договор на вывоз бытовых и производственных отходов (в случае отсутствия у арендатора соответствующих служб). Расчет за коммунальные услуги Арендатором производится непосредственно с поставщиком услуг.

В случае если арендуемое помещение располагается в многоквартирном жилом доме, нести расходы на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме путем своевременного внесения управляющей (обслуживающей) организации платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленной решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома или, если такое решение собственниками помещений на общем собрании не было принято, установленной органами местного самоуправления (перечислять соответствующие денежные средства на расчетный счет управляющей организации или ТСЖ).

Настоящий договор заключен с условием об исполнении Арендатором обязательства собственника нежилого муниципального помещения в пользу третьего лица по несению названных расходов путем внесения арендатором платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома соразмерно доле в праве общей собственности на это имущество.

Ежегодно, не позднее тридцатого числа месяца, следующего за отчетным годом, предоставлять Арендодателю документы от обслуживающих организаций, подтверждающие отсутствие задолженности за поставку коммунальных услуг и за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, если арендуемое помещение располагается в многоквартирном жилом доме (отчет о начислениях и оплате на лицевой счет с разбивкой по периодам, справка – расчет, справка об отсутствии задолженности).

2.2.2. Использовать арендуемое помещение исключительно по назначению, указанному в п. 1.1. настоящего договора. Содержать арендуемое помещение и прилегающую территорию в полной исправности и образцовом санитарном состоянии, выделять для этих целей необходимые ассигнования. Обеспечивать доступ Обслуживающей организации к внутридомовому инженерному оборудованию здания. Примечание: при отсутствии у Арендатора специальных ремонтно-эксплуатационных служб профилактическое обслуживание и текущий ремонт инженерно-технических коммуникаций в арендуемом помещении производятся соответствующими жилищно-коммунальными службами или иными организациями по договору с Арендатором за счет его средств.

Не производить никаких перепланировок и переоборудования арендуемого помещения, вызываемых потребностями Арендатора, без письменного разрешения Арендодателя.

Не производить каких-либо изменений в системе инженерных коммуникаций (водопровод, отопление, канализация, электрические сети) нежилых помещений, расположенных в жилых домах, без согласования с управляющими и ресурсоснабжающими организациями.

2.2.3. Своевременно производить по своей счет текущий ремонт внутри арендуемого помещения, инженерного оборудования, а также капитальный ремонт, обеспечивать сохранность приборов отопления, водопровода и канализации, а также электроприборов в арендуемом помещении от разрушений и повреждений. Поддерживать в помещении температуру, необходимую для полной сохранности, как помещения, так и домовый сети водопровода и канализации, иметь в арендуемом помещении противопожарное оборудование согласно действующим постановлениям и распоряжениям по пожарной охране. Не закрывать помещение на ремонт более чем на два месяца подряд и на три месяца в течение календарного года. Сроки проведения капитального ремонта должны быть согласованы с Арендодателем. Затраты на капитальный ремонт Арендатору не возмещаются Арендодателем.

2.2.4. Письменно сообщить Арендодателя, не позднее чем за один месяц, о предстоящем освобождении помещения как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном освобождении, и сдать помещение Арендодателю по акту в исправном состоянии, с учетом нормального износа.

На момент сдачи помещения по акту приема – передачи предоставить Арендодателю документы от обслуживающих организаций, подтверждающие отсутствие задолженности за поставку коммунальных услуг и за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, если арендуемое помещение располагается в многоквартирном жилом доме (отчет о начислениях и оплате на лицевой счет с разбивкой по периодам, справка – расчет, справка об отсутствии задолженности).

2.2.5. Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю установленную Договором арендную плату за пользование объектом.

2.2.6. Текущий и капитальный ремонт производится Арендатором за свой счет, в разумный срок, с предварительным письменным согласием Арендодателя. Иной порядок и условия проведения капитального ремонта могут быть установлены в дополнительном соглашении к Договору.

В случае обнаружения Арендодателем самовольных построек, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий, переделок или прокладок сетей, искажающих первоначальный вид объекта, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а помещение приведено в прежний вид за его счет в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя.

2.2.7. Соблюдать в арендуемом помещении требования органов Госсанэпиднадзора, Госпожнадзора, а также отраслевых правил и норм, действующих в отношении видов деятельности Арендатора и арендуемого им помещения.

2.2.8. Освободить помещение в связи с аварийным состоянием конструкций здания (или его части), постановкой здания на капитальный ремонт или его ликвидацией по градостроительным соображениям, в сроки, определенные предписанием Арендодателя.

2.2.9. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Арендатору по настоящему договору имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу.

2.2.10. За счет собственных средств поддерживать в надлежащем состоянии фасады арендуемого помещения (в т.ч. полностью уничтожение граффити и прочих надписей, изображений и рисунков) и проводить не менее одного раза в год ремонт. Если в аренде находится часть здания, Арендатор принимает долевое участие в ремонте фасада здания. Доля Арендатора в затратах на ремонт определяется исходя из отношения арендуемой площади здания.

2.2.11. Вернуть арендуемое помещение по передаточному акту в том состоянии, в котором Арендатор его получил, с учетом нормального износа со всеми неотделимыми улучшениями, не позднее тридцати дней с момента предупреждения Арендодателем Арендатора о прекращении договора аренды. Предупреждение направляется заказным письмом по адресу Арендатора, указанному в п.7.4. настоящего договора. После истечения срока аренды, установленного пунктом 1.2, Арендатор обязан вернуть помещение Арендодателю по передаточному акту в течение трех дней с момента истечения указанного срока аренды

2.2.12. Обеспечить сохранность арендуемого помещения и возместить ущерб, причиненный по его вине имуществу Арендодателя, в полном объеме.

2.2.13. При изменении наименования, юридического адреса, расчетного счета в 10-дневный срок письменно известить Арендодателя для переоформления договора.

2.2.14. Установленная в договоре аренды нежилого помещения арендная плата не включает в себя плату за пользование земельным участком.

2.2.15. В 3 месячный срок с момента подписания настоящего договора всеми сторонами произвести его государственную регистрацию и всех соглашений и изменений к нему за счет собственных средств в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней.

В месячный срок с момента прекращения договора аренды за счет собственных средств провести государственную регистрацию прекращения аренды в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней.

2.3. В случае если арендуемое помещение является объектом историко-культурного значения, в целях его дальнейшего сохранения как памятника истории и культуры Арендатор обязан:

- 2.3.1. Обеспечивать режим содержания памятника, а также проводить ремонтно-реставрационные, консервационные и реставрационные работы, предусмотренные актом технического состояния, а также разовыми предписаниями Департамента образования, культуры и спорта Орловской области, именуемого в дальнейшем Госорган.
- 2.3.2. Содержать памятник и все связанное с ним имущество в надлежащем санитарном, противопожарном и техническом порядке, а также содержать необходимые для обслуживания памятника и его территории штат работников, сторожей-хранителей.
- 2.3.3. Содержать территорию памятника в благоустроенном состоянии, не допускать использование этой территории под новое строительство и другие хозяйственные нужды, а также не производить никаких пристроек к используемому памятнику истории и культуры и переделок памятника как снаружи, так и внутри его, не вести каких-либо земляных работ на территории памятника без специального письменного разрешения Госоргана.
- 2.3.4. Не производить без разрешения Госоргана никаких работ по ремонту, побелке и покраске стен, покрытых живописью, лепки и предметов внутреннего оборудования, являющихся произведениями искусства.
- 2.3.5. Не занимать помещений памятника под жилье как постоянного, так и временного характера, если такое использование не оговорено обязательством.

2.3.6. Не сдавать памятник в аренду другим организациям без письменного разрешения Госоргана.

2.3.7. Беспрепятственно допускать представителей Госоргана для контроля за выполнением правил содержания памятника, его территории и зон охраны, или для научного обследования.

2.3.8. Немедленно извещать Госорган о всяком повреждении, аварии или ином обстоятельстве, нанесшем ущерб памятнику, и одновременно принимать соответствующие меры против дальнейшего разрушения или повреждения памятника и по проведению его в порядок.

2.3.9. Иметь в используемом памятнике противопожарное оборудование согласно требованиям органов пожарной охраны.

2.3.10. Страховать в установленных законодательством случаях памятник истории и культуры и связанные с ним произведения искусства в





(описание местоположения) 1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:
Не установлен
1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:
Не утверждён
1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранный обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на листах. 1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:
Отсутствует

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:					
№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;
- особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ\* работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.
- Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Отсутствует
-------------

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия  
 2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.  
 2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранным обязательствам) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона №73-ФЗ (далее – соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.  
 2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия  
 3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

- осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
  - не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
  - не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
  - обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;
  - соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
  - не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):  
 под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;
  - под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
  - под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
  - немедленно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
  - не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.
- 3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение

поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.  
 3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 Пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.  
 3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны устанавливаются следующие требования:  
 3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требования к ограничению не установлены.
---

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требования к ограничению не установлены.
---

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:  
 На момент утверждения настоящего охранного обязательства требования к ограничению не установлены.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранным обязательствам).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ.

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем 10 (десять) процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы)
-------------------

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

- Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.
- Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.
- Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Приложение № 1  
 к охранным обязательствам собственника  
 или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному приказом Минкультуры России от 13.07.2020 № 774  
 Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1.	В установленном законом порядке выполнить работы по реставрации объекта культурного наследия	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства	1. Акт технического состояния от 14 апреля 2023 года № 26; письмо Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области от 17 апреля 2023 года № 5-3-797

Приложение № 2  
 к охранным обязательствам собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному приказом Минкультуры России от 13.07.2020 № 774  
 Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание
1.	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия по согласованию с собственниками объекта культурного наследия	1. Письмо Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области от 17 апреля 2023 года № 5-3-797

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание
1.	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения	

Смежные земельные участки с правообладателями, которых требуется согласовать местоположение границы, расположены в кадастровом квартале 57:25:0030955.  
 При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
 Кадастровым инженером Бахотским Денисом Сергеевичем (квалификационный аттестат № 57-10-5, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 5853, почтовый адрес: 302038, РФ, Орловская обл., г. Орёл, ул. Раздольная, д. 76, корп. 1, кв. 104, контактный телефон: 89202865126, адрес электронной почты: Avantime-pro@yandex.ru), выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021408:120, расположенного по адресу: РФ, Орловская область, г Орёл, СНТ «Флора», участок №3, з/у №65.  
 Заказчик работ: Стойчев Эдуард Владимирович, 8-953-610-57-22, проживающая по адресу: Орловская область, Орловский район, с. Лаврово, ул. 8 Марта, д. 1, кв. 11.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: РФ, Орловская область, г Орёл, СНТ «Флора», участок №3, з/у №65, 16.08.2023 г. в 15:00.  
 С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Орёл, ул. Гуртьева, д. 14.  
 Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14.07.2023 г. по 15.08.2023 г.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 14.07.2023 г. по 15.08.2023 г. по адресу: 302038, г. Орёл, а/я 28.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены по адресу: РФ, Орловская область, г Орёл, СНТ «Флора» в кадастровом квартале 57:25:0021408.  
 При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №21-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
 Кадастровым инженером Кирилловым Андреем Юрьевичем, г. Орёл, ул. Старо-Московская,6, alk571@yandex.ru, т.42-64-13,8-960-650-85-95, квалификационный аттестат № 57-10-10, номер и дата регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 5858 от 02.02.2011 г., в отношении земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040408:32 по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Басова, 8, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является: Стебакова Валентина Ивановна, проживающая по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Рошинская, д.25, кв. 94, тел. +7(900)485-88-90.  
 Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Орёл, ул. Старо-Московская, д.6 «15» августа 2023 г. в 10:30.

Ознакомится с проектом межевого плана земельных участков, представить обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности можно по адресу: г. Орёл, ул. Старо-Московская, д.6 в течение 30 дней со дня опубликования извещения в рабочие дни.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ, расположен по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Басова, 10, в кадастровом квартале 57:25:0040408.  
 При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
 Кадастровым инженером Войтовичем Станиславом Валерьевичем, квалификационный аттестат 57-12-126, номер и дата регистрации в ГРКИ – №23260 от 31.03.2016г. (г. Орёл, ул. Ленина, д.17, 2 этаж, офис 21, тел.: 8-953-620-66-99, E-mail: vsv141282@yandex.ru) в отношении земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030955:12, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, ул Калужская, 42, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Родионов А.С., проживающий по адресу: Орловская область, г Орёл, ул Калужская, д.42, тел. 8-906-661-33-21;  
 Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, ул Калужская, 42, «15» августа 2023 г. в 10:00.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, представить обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности можно по адресу: г. Орёл, ул. Ленина, д.17, 2 этаж, офис 21, в течение 30 дней со дня опубликования извещения.