

Все вместе

В Орле 23 августа пройдет благотворительный забег «Поберегу».



ФОТО FREERIK.COM

Благотворительный забег «Поберегу» в Орле пройдет 23 августа, старт с площади Ленина. Организаторы обещают насыщенную программу мероприятий, а завершится вечер выступлением певицы Анастасии Спиридоновой (6+).

Забег начнется в 17:30 первым

этапом на дистанцию 100 м, а в 18:00 стартует детская гонка на 1 км. Затем последуют старты на длинные дистанции – 5,6 и 11,4 км. Регистрация на забег доступна до 21 августа включительно.

Перед началом соревнований запланированы разминки, выставки спортивных школ, зона бесплатного

присмотра за детьми, массаж и полевая кухня, сообщили в областной администрации.

Собранные деньги пойдут на создание еще одной инклюзивной игровой площадки в регионе. Все желающие поддержать мероприятие могут сделать пожертвования независимо от участия в соревнованиях.

КОРОТКО | РЕГИОН

За первое полугодие 2025 года на реализацию 11 новых национальных проектов в Орловской области направили 2,9 млрд рублей.

Доходы областного бюджета поступили в объеме 26,2 млрд рублей (44,7% от плана года). Расходы составили 29,3 млрд рублей. Об этом сообщили в пресс-службе правительства области.

В Орловскую область поступит 340 тысяч доз вакцины от гриппа.

Такой объем позволит привить около 49 % населения региона.

Первая партия вакцины от гриппа поступит в регион в конце августа — начале сентября.

В летних оздоровительных лагерях этим летом уже отдохнули более 79 тысяч орловских детей.

Всего за летний период в рамках оздоровительной кампании отдыхом и оздоровлением планируется охватить более 83,7 тыс. орловских детей.

На обновление материально-технической базы и инфраструктуры детских оздоровительных учреждений выделено 34,2 млн рублей.

Свыше 200 молодых жителей Орловской области нашли работу с помощью Кадрового центра с начала года.

Всего за подбором вакансий к карьерным консультантам обратились 530 орловцев в возрасте до 35 лет.

Мастера Орловщины стали лауреатами XIV Межрегионального фестиваля славянского искусства «Русское поле» в Москве.

Регион на фольклорном фестивале достойно представил Орловский областной центр народного творчества.

В 2025 году на содержание и ремонт дорог Колпнянского района направлено около 30 млн рублей.

В настоящее время ведутся работы по асфальтированию двух участков дорог и восстановлению щебеночного покрытия. Завершено выполнение работ по ямочному ремонту автомобильных дорог в п. Колпна на площади 1,3 тыс. кв. м. Цена контракта — 2,7 млн рублей.

Орловская область подготовила подарки для школьников из Троицкого муниципального округа ЛНР.

Для будущих первоклассников будут переданы 92 рюкзака в комплекте с набором канцтоваров, сообщили в Департаменте образования Орловской области.

Стаса СЕРЕБРОВА

Единый ансамбль

В Орле завершено благоустройство сквера им. И.А. Бунина.



Об этом сообщил мэр Юрий Парахин в соцсетях 12 августа.

«Теперь скверы Бунина и Гуртьева образуют единый городской ансамбль, гармонично сочетая историческое наследие с современностью», — написал он.

В обновленном сквере разбиты новые пешеходные дорожки, уложено свыше двух тысяч квадратных метров плитки, отремонтированы гранитные лестницы, проведено озеленение, установлены малые архитектурные формы: 14 скамеек и столько же урн.

«Созданное общественное пространство — знаковое место для орловцев. Надеюсь, этот сквер станет еще одной точкой притяжения для горожан и туристов», — отметил Юрий Парахин.

Анна САВИНА



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ АДМИНИСТРАЦИИ ОРЛА

Обновление теплосети

Орловский филиал «РИР Энерго» приступил к реконструкции магистральной теплосети на ул. 2-я Курская.

Об этом сообщили в пресс-службе филиала 14 августа.

Специалистам предстоит заменить 110 м изношенных трубопроводов на новые, в износостойкой пенополиуретановой изоляции, длительного срока эксплуатации. Заменят также запорную арматуру и реконструируют тепловые камеры. Стоимость работ, включая благоустройство территории, составит 26 млн рублей. Обновление этого участка теплосети позволит повесить на-

дежность теплоснабжения 19 многоквартирных домов и двух объектов социальной инфраструктуры.

На время проведения работ будет перекрыт участок дороги от пер. Речного до ул. Русанова, объехать его можно по пер. Речному, ул. 5-го Августа и ул. 3-й Курской. В компании пообещали завершить реконструкцию ориентировочно 20 сентября.

Анна САВИНА

Раньше срока

Строительство Западного обхода Орла планируется завершить к 2027 году.



Об этом стало известно по итогам совместного посещения объекта губернатором Андреем Клычковым и руководителем Росавтодора Романом Новиковым 14 августа.

Сейчас на объекте ведется переустройство инженерных коммуникаций: линий связи и электропередачи, выполняются земляные работы, устройство очистных сооружений, железобетонных труб. Рабочие возводят насыпи земляного полотна, выполняют работы по устройству конструктивных слоев

дорожной одежды, укрепляют слабые грунты.

Проектом предусмотрено возведение 13 путепроводов и мостов. На девяти из них осуществляется забивка свай и устройство ростверка.

Всего на строительстве задействовано 350 рабочих и 56 единиц дорожно-строительной техники. Такой объем ресурсов и бесперебойное финансирование обеспечивают высокие темпы строительства, поэтому работы могут быть выполнены раньше запланированного срока — к 2027 году, сообщили в

правительстве региона.

Напомним, что по контракту срок сдачи объекта — ноябрь 2028 года. Строительство Западного обхода Орла реализуется Федеральным дорожным агентством по поручению Президента РФ. Четырехполосная трасса общей протяженностью более 16 км соединит федеральные дороги М-2 «Крым» и Р-120 Орел — Брянск — Смоленск — граница с Республикой Беларусь, а также позволит ежедневно выводить за пределы города почти 15 тыс. автомобилей.

Анна САВИНА

Выбрать спорт

В Орле у школы № 36 появится современная спортивная площадка.

В этом году рядом со школой №36 на улице Матвеева построят новую современную спортивную площадку в рамках проекта «Бизнес-спринт (Я выбираю спорт)».

13 августа заместитель губернатора Орловской области Алексей Берестов и зампреда горсовета Владимир Негин осмотрели стройплощадку.

Будущие возможности площадки включают: поле для игры в баскетбол, футбол и волейбол, спортивный комплекс для занятий воркаутом, освещенную территорию с ограждениями для безопасного спорта.

Инициатива направлена на поддержку здорового образа жизни молодых жителей города, сообщили в пресс-службе горсовета Орла.

Ольга БАБЕНКОВА



УВЕДОМЛЕНИЕ

Уведомляем, что по итогам проведенной 13 августа 2025 года жеребьевки по распределению бесплатной печатной площади для кандидатов в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов, агитационные материалы кандидатов будут опубликованы в № 32 от 22.08.2025 г., №33 от 29.08.2025 г. и №34 от 05.09.2025 г. «Орловской городской газеты».

Планы на будущее

Примерная стоимость строительства инфекционного корпуса на 232 койки городской больницы им. Боткина в Орле на данный момент оценена в 7 млрд рублей.

Бюджет Орловской области планирует выделить на этот объект 802 млн рублей до 2029 года. Эти цифры обозначены в постановлении правительства Орловской области №531, подписанном 5 августа этого года.

Как следует из документа, еще 6,25 млрд рублей областные власти намерены привлечь в рамках финансирования из федерального бюджета по соответствующим программам и национальному проекту. Построить корпус планируется к 2029 году.

В июне 2024 года главный врач больницы имени Боткина Александр Лялюхин сообщал, что корпус появится под Орлом неподалеку от деревни Нижняя Лужна. Предполагается, что здание будет состоять из нескольких этажей, в котором разместят палаты и боксы для 232 больных, баклабораторию, центр СПИД и гепатологический центр. Планируется оборудовать помещения для операций и родов, а также создать условия для диагностических исследований.

Галина ЗАХАРОВА

История родного края

Школьники Орловской области в 5, 6 и 7 классах приступят к изучению истории своего региона начиная с третьей четверти предстоящего учебного года.

Об этом объявила глава регионального департамента образования Татьяна Патова. Учебник по истории родного края разработан в ОГУ им. И.С. Тургенева и проходит экспертизу. На изучение истории региона будет отведен один час в неделю.

Также было отмечено, что в шестых и седьмых классах из учебной программы исключается обществоведение, тогда как история станет предметом изучения по стандартизированному федеральному учебнику во всех трех указанных параллелях.

Ольга БАБЕНКОВА

Wi-Fi в библиотеке

Орловская областная библиотека имени И.А. Бунина предоставила посетителям возможность бесплатно пользоваться беспроводным доступом в интернет (Wi-Fi).

Гостевую сеть можно подключить в читальном зале учреждения.

Также бесплатный высокоскоростной проводной интернет доступен пользователям информационного отдела библиотеки при условии наличия свободных рабочих мест.

Дополнительную информацию можно получить по телефону +7 (4862) 76-34-57.

Ольга БАБЕНКОВА

Поджог тепловоза

В Орле задержаны двое подростков 16 и 17 лет по подозрению в поджоге тепловоза, сообщило МВД России.

Задержанным от неизвестного «куратора» было обещано от 90 тысяч до 120 тысяч рублей. Диверсия была совершена ночью 12 августа. В итоге поджог привел к выгоранию аккумуляторного отсека локомотива после того, как подозреваемые бросили с моста бутылки с зажигательной смесью. Люди не пострадали.

В отношении задержанных возбуждено уголовное дело о теракте. Преступление раскрыто операми угрозыска, ЦПЭ и ФСБ. Подростки фиксировали свои действия на мобильные телефоны. Несмотря на несовершеннолетие, фигуранты заключены под стражу и пойдут под суд за терроризм. Им грозят очень длительные сроки заключения.

Галина ЗАХАРОВА

Ответила за поступки

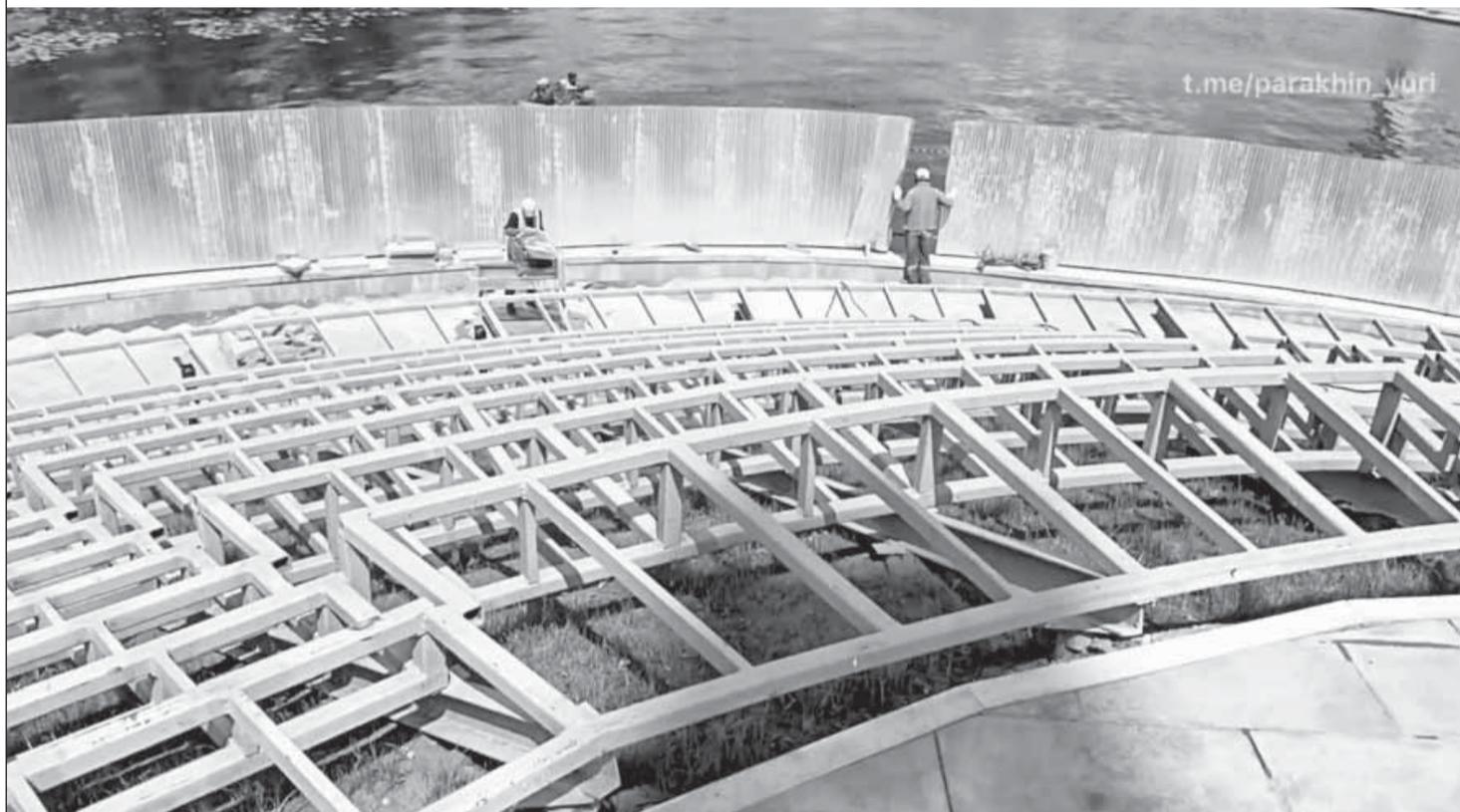
Суд вынес обвинительный приговор жительнице Северного района Орла.

Установлено, что в октябре 2024 года 47-летняя блогер-стримерша из Орла публично осквернила символ воинской славы России — изображение скульптуры «Родина-мать зовёт!», признанной особо ценным объектом культурного наследия. Во время онлайн-трансляции она использовала нецензурную лексику, плевалась и была по изображению скульптуры на экране. Приговором суда ей назначено наказание в виде 2 лет принудительных работ.

Галина ЗАХАРОВА

Дело движется

Строительство комплекса «Судбищенская битва» в Орле продолжается.



Строительство мемориального комплекса «Судбищенская битва» успешно продвигается. О ходе строительных работ на своей странице в соцсети рассказал мэр Орла Юрий Парахин.

Подрядчиком соблюдаются сроки исполнения, качество выполняемых работ находится на высоком уровне. Видовая площадка близка к готовности: выполнен металлический каркас, покрытый антикоррозийной краской, остается лишь установить покрытие из террасной доски. Аналогичная

картина наблюдается и с возведением пешеходного моста: основные конструкции укреплены, планируется завершение покрытия деревянным настилом.

Рядом с памятником царю Ивану Грозному завершены работы по мощению плиткой и установке бордюрных камней. Рабочими ведутся подготовительные земляные работы для прокладки кабеля, создается траншея под кабельную канализацию.

На всей территории строительства активно производится монтаж тротуарной плитки и

установка бортовых камней. Особое внимание уделяют формированию надежного фундамента, поскольку плитка должна располагаться строго по исторической линии границы древней Орловской крепости.

«Ежедневно здесь трудится более 40 человек, задействовано 12 единиц техники. Ход работ держу на контроле», — написал Юрий Парахин.

Работы подрядчик «Уваровская ПМК-2» планирует завершить в июле 2026 года.

Ольга БАБЕНКОВА

Знай наших!

Орловские бадминтонисты отличились на всероссийском ветеранском турнире.

10 августа на площадке в ТМК «ГРИНН» состоялись Всероссийские соревнования по бадминтону среди ветеранов.

Участие в них приняли почти 60 спортсменов из 12 российских регионов.

Орловская команда показала хорошие результаты, заняв высокие места и получив большое количество наград. Золото завоевали Сергей Мисун и Иван Силкин в мужской парной категории (на фото).

Серебряные награды у Юрия Мочалова, Светланы Бенниковой и Елены Ступаевой, Марины Климовой и Юлии



Ритинской, Андрея Золотова, Антона Юдкина и Татьяны Никитиной.

По одной бронзовой награде

у Светланы Бенниковой, Елены Ступаевой, Николая Руднева и две — у Марины Климовой.

Ольга БАБЕНКОВА

Сдать в октябре

Новый спортцентр на ул. Матвеева в Орле планируется сдать в октябре.



В Орле продолжается строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на улице Матвеева. Объект возводится вблизи школы №36 и входит в федеральный проект «Спорт – норма жизни». Завершить стройку планируют в октябре 2025 года.

Уже получены новые строительные материалы: гипсовая

штукатурка, цемент и песок для обустройства внутренних помещений. Ведутся работы по прокладке инженерных коммуникаций, установке отопительных приборов и теплоизоляции зала. Скоро начнут благоустраивать территорию вокруг здания, оборудуя парковочные места и удобные входные группы, сообщили в Департаменте дорожного хо-

зяйства, транспорта и реализации государственных строительных программ Орловской области.

Напомним, строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на улице Матвеева началось в 2023 году в рамках федерального проекта «Спорт – норма жизни» национального проекта «Демография».

Ольга БАБЕНКОВА

Ценная святыня

Старинная икона Спаса Нерукотворного передана орловскому храму.

Троице-Васильевский храм в Орле получил ценный дар – старинную икону Спаса Нерукотворного, сообщили в орловской митрополии.

Образ, выполненный в технике письма по дереву и украшенный окладом из ювелирного сплава, обладает как духовной, так и художественной ценностью.

По словам настоятеля храма, протоиерея Евгения Евстифеева, икона предположительно датируется второй половиной XIX века, но точный возраст будет установлен после экспертизы. Перед тем как занять место в иконостасе, икона будет освящена по церковному чину.

Протоиерей Евгений отметил, что принятие такой святыни является значимым событием и духовным обогащением для прихода, напоминая верующим о Божественном промысле и милосердии Спасителя.

Галина ЗАХАРОВА

Доступная среда

Фонд президентских грантов поддержал проект орловской компании «Креативный вектор», выделив ей субсидию в размере 496 тысяч рублей.

Руководителем проекта выступает предприниматель Даниил Бредихин.

Грант направлен на реализацию инициативы «Умный тактильный стикер». Она предполагает установку в музее В.А.

Русанова специальных NFC-меток, позволяющих людям с нарушением зрения получать аудиокomentarии об экспонатах. До конца сентября планируется разместить минимум 50 таких меток, сообщили в

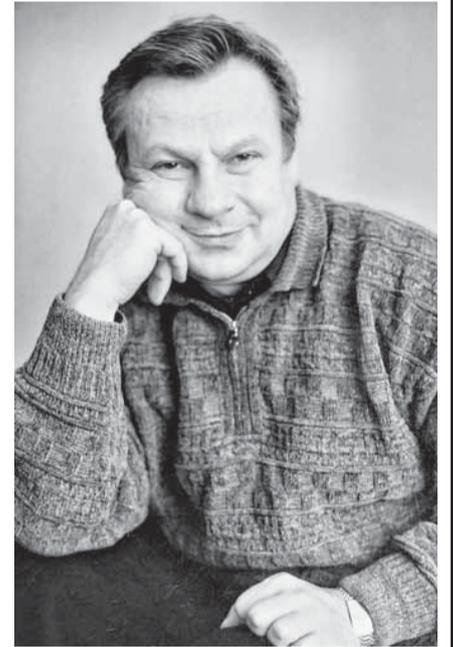
областной администрации.

Технология «Умный тактильный стикер» позволяет сделать культурные учреждения доступнее для незрячих и слабовидящих людей.

Ольга БАБЕНКОВА

Памяти товарища

9 августа 2025 г. не стало члена Союза журналистов России Бориса Федоровича Мутафа (1951- 2025 гг.). Он скончался от тяжелой болезни на 74-м году жизни в Москве.



Борис Мутафов отдал профессиональной журналистике более 45 лет. Выпускник Московского государственного университета, он начинал свою карьеру в областных изданиях сибирского региона, позже возглавлял одну из районных газет в Молдавии. С середины 90-х годов трудился в СМИ Орла и Орловской области.

В «Орловской городской газете» Борис Мутафов проработал до пенсии. Он профессионально освещал важнейшие социально-экономические темы, включая такую актуальную, как ЖКХ. В этой теме он был настоящим экспертом.

Статьи Б.Ф. Мутафа ежегодно отмечались премиями регионального Союза журналистов, городских и областных властей. Один из немногих орловских журналистов, он шесть раз удостоивался наград Союза журналистов России, в том числе и такой престижной, как Почетный знак «Честь. Достоинство. Профессионализм».

Борис Федорович был порядочным человеком, честным журналистом, с авторитетным мнением которого считались и читатели, и коллеги. Он был хорошим семьянином, мужем, отцом, братом, любимым дедушкой и советчиком своим внукам, верным другом и товарищем. Таким он и останется в нашей памяти.

Группа журналистов

Ценный груз

Администрация Орла помогла собрать крупную посылку для медицинского взвода.



12 августа посылку с медикаментами передали Ирине, жене мобилизованного орловца Ивана. Сейчас он проходит службу в составе медицинского взвода под Макеевкой, ЛНР.

После ранения мужчина был переведен на должность

водителя-санитара в эвакуационной группе.

Ирина уже три года активно занимается сбором гуманитарной помощи, поддерживая не только своего мужа, но и других участников СВО. Она подчеркивает, что потребность в медикаментах на передовой сегодня особенно высока.

«Мы видим, насколько активно орловцы, особенно семьи участников СВО, вовлечены в поддержку наших ребят», — отмечает заместитель мэра Сергей Никулин.

В составе большого гуманитарного груза посылка будет доставлена до Старобельска, а оттуда — на позиции.

Посылка для бойцов

Орловцы передали мотоцикл и стройматериалы бойцам СВО, выполняющим задачи в ЛНР.

Вместе с мотоциклом военнослужащим направлен груз, собранный силами сотрудников органов региональной власти. В посылку вошли маскировочные сети, кабельные катушки, бензопилы, влагостойкие ОСБ листы, гвозди, шуруповёрты и другие строительные материалы.

Заявка бойцов отдельного батальона полка БПЛА выполнена по поручению губернатора Орловской области, сообщили в пресс-службе правительства области.

Андрей Клычков также рассказал, что в 2025 году Орловщина уже доставила российским военнослужащим свыше 3,7 тысячи тонн питьевой воды.

Большая работа

Волонтеры швейной мастерской «Стерильность — фронту!» Свято-Троицкого прихода Орла подготовили новую партию стерильных принадлежностей.

В нее вошли 4524 салфетки, 271 ватник, 681 пеленка, 308 простыней, 3900 ватных шариков, 21 футболка, 12 кофт, 243 турунды.

Кроме того, волонтерам удалось справиться с особым запросом от военного госпиталя — 800 хирургических простыней, сообщили в Орловской митрополии.

ПОМОЖЕМ НАШИМ!

НО БФ «БЛАГО ДАРИ»
302520, ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ОРЛОВСКИЙ РАЙОН,
ЗНАМЕНКА, УЛ. КУКУЕВКА, 1
ОГРН: 1145749006919, Дата при-
своения ОГРН: 06.08.2014, ИНН:
5720997772,
КПП: 572001001,
ДИРЕКТОР: Губарева
Нина Анатольевна
Реквизиты Орловского отделения
№8595 ПАО Сбербанк
кор/счет 30101810300000000601
В отделении Орел г. Орел, БИК
045402601,
ИНН/КПП 7707083893/575202001
Р/С 40701810947000000060



Поддержка для защитников

Многие орловцы уже присоединились к защитникам Родины.

Каждый гражданин, принявший решение служить по контракту, может рассчитывать на серьезную государственную поддержку. Единовременная выплата при заключении контракта составляет до миллиона рублей. Годовая сумма выплат — до четырех миллионов рублей в течение службы.

Социальные гарантии: военнослужащим и их семьям предоставляются всесторонние меры поддержки, такие как военная ипотека и пенсия, списание долгов, статус ветерана боевых действий, бесплатное предоставление земельных участков и другие льготы.

Подробную информацию об условиях прохождения военной службы по контракту, социальных гарантиях и выплатах можно найти на официальном портале: службапоконтракту.рф

Также можно обратиться в пункт отбора граждан на военную службу по контракту в Орле по адресу: ул. Октябрьская, д. 30 или по телефону 8 (4862) 48-40-09.

Защитник Сталинграда

12 августа защитник Сталинграда Александр Ермишкин отметил 102-й день рождения.



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

Орловская земля — край героев, подаривший нашей стране множество отважных защитников в годы Великой Отечественной войны. Среди них — простые люди, ставшие символом мужества и стойкости, чей подвиг навсегда останется в нашей памяти. Один из таких героев — Александр Васильевич Ермишкин.

Он родился 12 августа 1923 года в Орловской области. Война ворвалась в мирную жизнь Александра Васильевича, как и в судьбы миллионов советских людей, неожиданно. Юноше было 17 лет, и на фронт он попал только через год, в мае 1942 года. В составе 278-й Стрелковой дивизии он служил разведчиком-артиллеристом, на рубеже Купянск-Харь-

ков вступил в схватку с врагом. Участвовал в Сталинградской битве, которая длилась 200 дней и завершилась 2 февраля 1943 года полным разгромом нацистов. Это сражение стало одним из самых кровопролитных во Второй мировой войне и одним из самых масштабных за всю историю человечества. В нем приняли участие более двух миллионов человек. По некоторым данным, под Сталинградом гитлеровцы потеряли убитыми, ранеными и пленными около полутора миллионов солдат и офицеров. Битва за Сталинград — одно из ключевых сражений Великой Отечественной войны, итоги которого переломили ход всей войны и стали предвестником победы нашей страны.

С апреля 1943 года в составе 31-го Гвар-

дейского корпуса в 134-м батальоне связи в качестве командира отделения Александр Ермишкин воевал на 3-м Украинском фронте. Он освобождал Румынию, Болгарию, Венгрию, Югославию, а победу встретил в Австрии, в городе Линце. До 1947 года служил в 59-м полку связи начальником радиоэкспедиции Центральной группы войск армии.

Вспоминать ту войну ветераны не любят. В немногочисленных интервью Александр Васильевич скромно, но без утаек рассказывал — было страшно, то обстрел, то бомбежки.

«Что запомнилось из солдатской жизни? Что бы остаться жить. Вот и все. Больше не надо ничего, только жить. Мы молодежь были. По сути, дети. Что мы, знали в то время, что такое война? Нечему было

радоваться. Под Харьков аж пришел, потом в Сталинград, из Сталинграда назад», — говорил Александр Васильевич.

Он шутит, что остался жив, благодаря маленькому росту, — немцы не попадали в него, а может, просто стрелять не умели.

Александр Васильевич остался жив и вернулся на малую родину. Говорит, молодости у него будто и не было — сначала война, потом восстановление разрушенных городов, хозяйства. Работал в колхозе — и разнорабочим, и бригадиром, и завскладом. Коллеги говорили, что его всегда отличало высокое чувство ответственности по отношению к любому порученному делу.

Сейчас у Александра Васильевича три дочери, четыре внуки, три правнучки и праправнук. Последние не-

сколько лет Александр Васильевич живет вместе с дочкой в городе Орле.

Сегодня, когда все меньше остается живых свидетелей тех страшных лет, особенно важно сохранить память о героях, отстоявших свободу и независимость нашей страны. Александр Васильевич — один из тех, кто ковал победу, кто внес свой вклад в мирное будущее.

Лично поздравить ветерана, почетного гражданина города Орла Александра Васильевича Ермишкина 12 августа приехали сотрудники городской администрации. Гостей Александр Васильевич, как всегда, встретил в бодром расположении духа и с доброй улыбкой.

«Уважаемый Александр Васильевич! От всей души поздравляю

вас с днем рождения. Желаю вам крепкого здоровья, заботы и внимания со стороны близких, долгих лет жизни и всего самого наилучшего. Спасибо вам за ваш подвиг и ваш жизненный путь!» — обратилась к имениннику начальник управления соцподдержки, опеки и попечительства администрации Орла Алла Шайкина.

Начальник территориального управления по Заводскому району Юрий Головей в торжественной обстановке вручил Александру Васильевичу поздравительный адрес от мэра Орла Юрия Парахина. Он отметил, что боевой и жизненный путь героя — пример истинного мужества и патриотизма: «Сегодня наши земляки продолжают ратные традиции, заложенные вами, защищая историческую правду и безопасность Отечества. Ваш победный дух живет в сердцах новых поколений. Благодарим вас от всего сердца — от имени жителей города Орла и всей России — за подаренное мирное небо над головой!».

За мужество и героизм, проявленные в годы войны, Александр Васильевич Ермишкин награжден орденом Отечественной войны II степени, а также медалями: «За оборону Сталинграда», «За победу над Германией», «За боевые заслуги», «За взятие Вены», «За взятие Будапешта». Его биография — это часть истории Великой Отечественной войны и вдохновение для будущих поколений.

**Анна
АЛЕКСАНДРОВА**

Сквозь Карелию

Как орловские туристы-водники на байдарках покоряли северную стихию.



Герои нашей сегодняшней статьи в течение почти двух недель покоряли бущующую карельскую реку Шую, устроив автономный сплав на байдарках.

Туристы-водники, участники и призеры областных соревнований по водному туризму орловцы **Александр Дорофеев, Владимир Шатохин и Роман Супонев** рассказали «Орловской городской» о том, как это было. А мы рассказываем вам — каково это остаться один на один со стихией без связи и интернета, страшно ли покорять реку, унесшую жизни десятков людей и правда ли в Карелии такие большие и злые комары, как о них рассказывают.

Вызов принят

Все трое героев нашей статьи — участники и призеры ежегодных соревнований по водному туризму «Водные ралли», которые проводит Федерация

спортивного туризма Орловской области, а Роман Супонев — абсолютный чемпион 2024 года. Но одно дело — реки Орловщины и близлежащих регионов, по которым водники прошли не одну сотню километров. И совсем другое — категорийные северные водоемы.

— Для всех троих сплав по Шуе стал первым с порогами, шиверами и бочками. На маршруте встречались пороги до четвертой категории сложности (максимальная сложность — шестая). В том числе и печально известный Кеняйкоски, на котором погибло около 30 человек. Поэтому, в каком-то роде, это был вызов. Но и следующая ступень. Водникам нужно постоянно тренироваться, улучшать навык, оттачивать технику, попадать в сложные ситуации, чтобы учиться выходить из них с наименьшими потерями, — рассказал Роман.

Словом, это была

такая тренировка за тысячу километров от дома длиной в полторы недели. Туристы не скрывают, что были опасения и страхи.

— Но желание посмотреть и открыть что-то новое, проверить себя в более сложных условиях перевесило все страхи и волнения. Во многом уверенности прибавляла наша команда — в такие походы только с надежными и проверенными людьми, — поделился Александр Дорофеев.

Как это было

Итак, поезд из Орла до Петрозаводска, заброска за 150 километров, отключенные телефоны и на старт, по порогам. Порог — это каменистый или скалистый участок в русле, место с бурным течением, а также большим падением уровня воды. Можно сравнить с порогом на лестнице — только ты не видишь что впереди, и вот так, вместе с байдаркой буквально падаешь в

неизвестность.

— Какие-то участки можно просмотреть, но для этого нужен навык чтения воды. Не везде была возможность подстраховать друг друга. В порогах приходилось встречаться с несколькими видами препятствий, что создавало дополнительные трудности: валы, бочки, сливы, камни, прижимы, шиверы, завалы. Например, очень опасная структура с обратным течением — бочка. Тебя может перевернуть, затянуть, покалечить. Поэтому заранее ознакомиться с техникой прохождения, быть в хорошей физической форме, а еще не пренебрегать снаряжением, специальной обувью, каской, жилетом — это крайне важно, — отмечает Роман.

Не обошлось без переворотов, промокших вещей и проливного дождя.

— Важно помнить, что вода ошибок не прощает, нельзя полагаться на авось и пренебрегать

безопасностью. Самоуверенности поубавилось, когда я кильнулся (перевернулся. — *Прим. авт.*) в Елецком пороге. Очень жестко всеми частями тела поймал камни, благо каска и спасательный жилет были на мне. Необычное ощущение, когда вверх ногами сидя в байдарке скребешь каской по дну. Все обошлось, и все трудности мы преодолели, отточив навык, — рассказывает Владимир Шатохин.

Карелия встретила орловцев суровой и неприступной, но за время сплава удалось найти контакт с Русским Севером. Каждый день в водном походе одновременно и похож и не похож на предыдущий. Все время — река, препятствия, риск, борьба со стихией и где-то с самим собой. Но тот навык и те эмоции, которые дарит сплав, несравнимы и бесценны.

— На протяжении всего маршрута на пути нам встречались очень хорошие люди и в целом

во всем везло. После дождя установилась хорошая погода, практически не было мошки, только на первой стоянке насекомые, кажется, пытались нас съесть, в спорных и непростых ситуациях выход как будто находился сам собой, — поделился Роман.

Так, в один из дней орловцам нужно было преодолеть озеро, пролегающее по маршруту. На байдарке это целый день ходу. И вот орловские водники познакомились с компанией туристов и инструкторов из коммерческого сплава. Байдарки взяли на буксир. Было холодно, захлестывали волны, качало, но на прицепе к рафту, оборудованному мотором, путь занял шесть часов вместо целого дня. А еще на одной из стоянок неожиданно встретили своих, орловских — немало наших земляков в этом году пробороzdило карельские реки. Была и походная самодельная баня на берегу реки, и поджаренные на огне свежельовленные щуки и язи, и белые ночи, и приятные знакомства. Ну а сложные участки реки удалось пройти без потерь и для здоровья, и для байдарок. Итого 8 дней хода, 160 километров по воде.

Идеальный выбор

Шуя — идеальный выбор для первого категорийного сплава. Река популярна у коммерческих туристов, которые преодолевают ее с инструкторами группами на рафтах. Каждый выбирает отдых по душе — для кого-то это место, где можно попробовать что-то новое и спровоцировать выброс адреналина, для других — шаг на следующую ступень. Или порог — как хотите.

Инга РОМАНОВА

Привет из детства

В Орловском краеведческом музее открылась выставка, дарящая зрителям ощущение счастья.

Впервые в Орле

Экспозиция под названием «Родом из детства. Художник сказки и доброты» (0+), приуроченная к столетию уроженца Орловского края Владимира Зарубина, открылась в музее в день рождения художника, 7 августа.

Впервые в Орле представлена большая часть художественных работ Владимира Ивановича и кадры из мультфильмов, в создании которых он принимал участие. Свыше 400 его работ — открыток, конвертов, карточек, телеграфных бланков, выставлены на экспозиционных стендах. Половина из них — подлинники. Отдельные витрины с помощью музейных экспонатов воссоздают атмосферу, царившую в нашей стране в 1960-е, 1970-е, 1980-е и 1990-е годы, когда творил Владимир Зарубин.

Идея создания выставки принадлежит старшему научному сотруднику музея Алексею Тихомирову.

— Мысль о том, что такая выставка должна появиться, возникла у меня, когда я совершенно случайно узнал о том, что Владимир Зарубин родился в деревне Андрияновка Покровского района Орловской области, — рассказывает он. — Я сразу придумал название этой экспозиции: «Художник добра и сказки», позже к нему добавилось «Родом из детства», потому что Владимир Иванович без



преувеличения является автором визуального образа советского праздника, советского детства. Его творчество широко известно — он участвовал в создании свыше 100 мультипликационных фильмов, среди которых «Маугли» (0+), несколько серий «Ну, погоди!» (0+), «Тайна третьей планеты» (0+), «Жил-был пес» (0+). Наибольшую известность и популярность он приобрел как художник почтовых изданий — открыток, почтовых карточек, конвертов. Им было создано порядка 400 художественных произведений для почты СССР и России. Совокупный тираж превысил два

миллиарда экземпляров. Они выпускались с 1963 вплоть до 1998 года, нередко многомиллионными тиражами. Я уверен, что едва ли не в каждой семье хранится пусть одна, пусть старая, но его открытка.

Младший научный сотрудник музея и соавтор Алексея Тихомирова в создании уникальной выставки Ольга Карева продолжает:

— Я осмелюсь сказать, что Владимир Зарубин создал не просто образ, а настоящий визуальный код советского детства и советского праздника. Его зайчики, медвежата, белочки и остальные персонажи прочно ассоциируются с детством,

теплом, спокойствием и радостью не только у людей старшего поколения, чья молодость пришлось на времена Советского Союза.

Личная история

Художественная ценность работ Владимира Зарубина велика, недаром коллекционеры проявляют к ним интерес. Однако директор Орловского краеведческого музея Дмитрий Моисеев уверен, что есть в этих рисунках и другая, еще более значимая ценность.

— Это часть нашего культурного кода, часть истории Орловщины и часть личной истории многих людей, — говорит он. — Недаром они

изданы совокупным тиражом 2,5 миллиарда экземпляров. Его открытки летели по всей необъятной стране, неся людям вести друг о друге, а в конвертах отправлялись письма, в которых мы делились самым сокровенным с близкими, оказавшимися от нас далеко.

Гостем выставки стал племянник Владимира Ивановича, сын его старшего брата Михаил Зарубин.

— Я помню дядю, какое-то время он даже жил с нами в Москве, — рассказывает он. — Помню его трудолюбие и то, с каким удовольствием и уважением он подходил к каждой своей работе. К моему

отцу, своему брату, он приехал после войны, мы жили в двухкомнатной квартире в деревянном доме. Разумеется, все праздники отмечали вместе. В нашем семейном архиве хранятся рисунки, которые он дарил родным по поводу и просто так. Большая часть экспонатов, представленных на выставке, принадлежит музею, и, конечно же, музейные фонды мою коллекцию превосходят. Это очень приятно. Приятно, что работы дяди Володи остаются ценностью, что они интересны людям.

Тепло и добро

Рисунки Владимира Зарубина знакомы многим, ведь каждый человек так или иначе держал в руках открытку или почтовый конверт, украшенные ими. Даже если не задумывался об имени и личности художника, создавшего их, просто улыбался, получая или отправляя такой конверт.

Глядя на эти рисунки, кажется, что они сотканы из света, тепла и радости, что любые проблемы решаемы, когда с открытки так открыто и ласково улыбается жизнерадостный зайчик.

Однако, услышав имя художника, подумав о нем как о реальном человеке со своими трудностями, страстями и мечтами, невольно задаешься вопросом: что же нужно иметь за душой, чтобы писать так?

Представляется, что такие рисунки могли выйти из-под карандаша человека исключительной доброты, и Михаил Зарубин это предположение подтверждает:

— Дядя Володя очень любил жизнь во всех ее проявлениях, — вспоминает он. — Любил природу и умел восхищаться и наслаждаться ею. Он много читал и учил меня любить книги. Он считал своим долгом дарить людям радость тем способом, которым мог. Он старался работать так, чтобы люди, глядя на его рисунки улыбались.

Анастасия
ИЗВЕКОВА

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01 августа 2025

№ 4369

Орёл

О проведении Парада предприятий в поддержку специальной военной операции в городе Орле

В целях нравственно-патриотического воспитания граждан города Орла, в поддержку участников специальной военной операции, на основании Устава городского округа город Орёл, администрация города Орла постановляет:

Провести в городе Орле 5 августа 2025 года в 10.30 на площади Ленина Парад предприятий в поддержку специальной военной операции.

2. Утвердить список участников Парада предприятий в поддержку специальной военной операции в городе Орле согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла А.В. Степанова.

Мэр города Орла

Ю.Н. Парахин

Приложение
к постановлению
администрации города Орла
01 августа 2025 № 4369

Список участников Парада предприятий в поддержку специальной военной операции в городе Орле

№ п/п	Наименование предприятия	Количество участников, чел.	Государственный номер транспортного средства	Количество ТС, шт.
1.	АО «Орелтекмаш»	70	КамАЗ – без номера	1
2.	ООО «Керамма Марацци»	100	К0488К57 – ГАЗель	1
3.	ООО «Фригогласс Евразия»	50	А676НР57 – Валдай	1
4.	ООО «Объединение Альфапластик»	40	А984ЕТ57 – Лада Паргус	1
5.	ООО «Завод Орелкомпрессормаш»	20	КамАЗ – без номера	1
6.	ООО «Автокар»	20	В292СЕ790 – Трал Вольво с прицепом ЕТ5189 50 – (экскаватор погрузчик без номера, телекопильный погрузчик без номера) Н939СХ790 – Вакуатор (мини погрузчик без номера)	3
7.	ОАО «Орелстроймаш»	10	ОК2514 57 – Трактор	1
8.	ЗАО «Счетприбор»	30	Без ТС	-
9.	ООО «ЭНТЭ»	20	Без ТС	-
10.	АО «Орелоблэнерго»	80	К742МБ57 – ГАЗель Н832ВТ57 – Макар С757КХ57 – Автоподъемник ПСС	3
11.	Филиал АО «РПР Энерго» - «Орловская генерация»	60	Н818ВМ57 – Макар	1
12.	АО «Орелмасло»	30	А619СУ57/ЕЕ4856 57 – Ситрак с бочкой	1
13.	АО «Орловский хлебокомбинат»	45	С441КТ57 – ГАЗель	1
14.	ПАО «Специализированный застройщик «Орелстрой»	60	К054ВР57 – Панелевоз 21460К57 – Экскаватор	2
15.	МБУ «Спецгазобазы по санитарной очистке города Орла»	70	ОК5854 57 – уборочная машина (МЗиК) А572МБ57 – КамАЗ Е767СУ57 – КамАЗ Т612НХ57 – ГАЗель Е455ВН57 – КамАЗ Н976ВН57 – ГАЗон	6
16.	МПП ВКХ «Орелводоканал»	100	К575ВХ57 – КамАЗ	1
17.	МУП «Трамвайно-троллейбусное предприятие»	50	С169СА57 – Лиаз С175СА57 – Лиаз	2
18.	ИП Иванов Валерий Валентинович (Фабрика трикотажа «Амадеус»)	60	Без ТС	-
19.	КУ Орловской областной «Центр занятости населения Орловской области»	50	Без ТС	-
20.	- Ветераны локальных войн и конфликтов. - Участники и ветераны специальной военной операции. - Многодетные семьи.	225	Без ТС	-
21.	Учреждения образования	120	Без ТС	-
22.	Учреждения здравоохранения	100	Без ТС	-
23.	Учреждения физической культуры и спорта	150	Без ТС	-
24.	Учреждения культуры	500	Военная «Полтурка» - ГАЗ-АА без номера	1

Начальник управления по организационной работе, молодежной политике и связям с общественными организациями администрации города Орла

О.Ю. Тарарыченкова

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04 августа 2025

№ 4397

Орёл

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственниками помещений которых выбран способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации города Орла от 30.09.2019 № 4110 «Об утверждении Перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации города Орла от 15.11.2013 № 5213 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» администрация города Орла постановляет:

1. Определить ООО «Престиж 57» управляющей организацией для управления многоквартирным домом № 46 по ул. Красина в городе Орле.

2. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и размер платы за содержание жилого помещения согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Территориальному управлению по Заводскому району администрации города Орла (Ю. И. Головей) уведомить собственников помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, о принятом администрацией города Орла решении.

4. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла – начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла С. Н. Филатова.

Мэр города Орла Ю. Н.

Парахин

Приложение
к постановлению
администрации города Орла от «04» августа 2025 г. № 4397

Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом № 46 по ул. Красина в городе Орле, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и размер платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Виды работ	Размер ежемесячной платы, руб. на 1 кв. м общей площади помещений
1.	Текущий ремонт общего имущества	
1.1.	Отчисления на текущий ремонт конструктивных элементов зданий - базовая ставка (1)	1,393
1.2.	Отчисления на текущий ремонт общего имущества, не находящегося на гарантийном обслуживании:	
1.2.3.	общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным водоснабжением, без горячего водоснабжения	1,510
2.	Содержание общего имущества	
2.1.	Техническое обслуживание:	
2.1.3.	общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным водоснабжением, без горячего водоснабжения	0,928
2.1.5.	кровли, чердаков, подвалов	0,145
2.1.6.	внутридомового газового оборудования	0,050
2.1.15.	техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО), отработавшего нормативные сроки эксплуатации	0,189
2.2.	Технический осмотр:	
2.2.3.	общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным водоснабжением, без горячего водоснабжения	0,334
2.2.5.	кровли, чердаков, подвалов	0,058
2.2.6.	внутридомового газового оборудования	0,038
2.3.	Аварийное обслуживание:	
2.3.3.	общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным водоснабжением, без горячего водоснабжения	0,654
2.3.5.	кровли, чердаков, подвалов	0,102

2.3.6.	внутридомового газового оборудования	0,116
2.4.	Санитарное содержание и благоустройство:	
2.4.1.	уборка придомовой территории	2,697
2.4.3.	уборка лестничных клеток	1,726
2.4.5.	дератизация и дезинсекция	0,189
2.4.6.	благоустройство придомовой территории, включая снос аварийных деревьев	0,174
2.4.9.	удаление наледей и сосулек с крыши	0,088
2.5.	Сбор и вывоз бытовых отходов:	
2.5.1.	организация и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок	0,290
3.	Плата за управление многоквартирным домом:	
3.2.	дома с централизованным водоотведением, без централизованного горячего водоснабжения	1,088
	Итого:	11,769

Заместитель Мэра города Орла – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла

С. Н. Филатов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04 августа 2025

№ 4398

Орёл

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственниками помещений которых выбран способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации города Орла от 30.09.2019 № 4110 «Об утверждении Перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации города Орла от 15.11.2013 № 5213 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» администрация города Орла постановляет:

1. Определить ООО «УК «Алеся» управляющей организацией для управления многоквартирным домом № 47 по ул. Циолковского в городе Орле.

2. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и размер платы за содержание жилого помещения согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Территориальному управлению по Заводскому району администрации города Орла (Ю. И. Головей) уведомить собственников помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, о принятом администрацией города Орла решении.

4. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла – начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла С. Н. Филатова.

Мэр города Орла

Ю. Н. Парахин

Приложение
к постановлению
администрации города Орла
от «04» августа 2025 г. № 4398

Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом № 47 по ул. Циолковского в городе Орле, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и размер платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Виды работ	Размер ежемесячной платы, руб. на 1 кв. м общей площади помещений
1.	Текущий ремонт общего имущества	
1.1.	Отчисления на текущий ремонт конструктивных элементов зданий - базовая ставка (1)	1,393
1.2.	Отчисления на текущий ремонт общего имущества, не находящегося на гарантийном обслуживании:	
1.2.4.	общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением	1,711
2.	Содержание общего имущества	
2.1.	Техническое обслуживание:	
2.1.4.	общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением	1,176
2.1.5.	кровли, чердаков, подвалов	0,145
2.1.6.	внутридомового газового оборудования	0,050
2.1.15.	техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО), отработавшего нормативные сроки эксплуатации	0,189
2.2.	Технический осмотр:	
2.2.4.	общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением	0,420
2.2.5.	кровли, чердаков, подвалов	0,058
2.2.6.	внутридомового газового оборудования	0,038
2.3.	Аварийное обслуживание:	
2.3.4.	общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением	0,828
2.3.5.	кровли, чердаков, подвалов	0,102
2.3.6.	внутридомового газового оборудования	0,116
2.4.	Санитарное содержание и благоустройство:	
2.4.1.	уборка придомовой территории	2,697
2.4.3.	уборка лестничных клеток	1,726
2.4.5.	дератизация и дезинсекция	0,189
2.4.6.	благоустройство придомовой территории, включая снос аварийных деревьев	0,174
2.4.9.	удаление наледей и сосулек с крыши	0,088
2.5.	Сбор и вывоз бытовых отходов:	
2.5.1.	организация и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок	0,290
3.	Плата за управление многоквартирным домом:	
3.3.	дома с централизованным водоотведением и горячим водоснабжением	1,234
	Итого:	12,624

Заместитель Мэра города Орла – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла

С. Н. Филатов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04 августа 2025

№ 4400

Орёл

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственниками помещений которых выбран способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации города Орла от 30.09.2019 № 4110 «Об утверждении Перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации города Орла от 15.11.2013 № 5213 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» администрация города Орла постановляет:

1. Определить ООО «Содружество» управляющей организацией для управления многоквартирными домами района города Орла согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, и размер платы за содержание жилого помещения в соответствии с приложениями № 2-19 к настоящему постановлению.

3. Территориальному управлению по Советскому району администрации города Орла (М. Г. Дожнадзе) уведомить собственников помещений многоквартирных домов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, о принятом администрацией города Орла решении.

4. Территориальному управлению по Заводскому району администрации города Орла (Ю. И. Головей) уведомить собственников помещений многоквартирных домов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, о принятом администрацией города Орла решении.

5. Территориальному управлению по Железнодорожному району администрации города Орла (М. В. Барбашов) уведомить собственников помещений многоквартирных домов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, о принятом администрацией города Орла решении.

6. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.

2.2.4.	- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением	0,420
2.2.5.	- кровли, чердаков, подвалов	0,058
2.2.6.	- внутридомового газового оборудования	0,038
2.3.	Аварийное обслуживание:	
2.3.4.	- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением	0,828
2.3.5.	- кровли, чердаков, подвалов	0,102
2.3.6.	- внутридомового газового оборудования	0,116
2.4.	Санитарное содержание и благоустройство:	
2.4.1.	- уборка придомовой территории	2,697
2.4.3.	- уборка лестничных клеток	1,726
2.4.4.	- уборка лифтов	0,073
2.4.5.	- дератизация и дезинсекция	0,189
2.4.6.	- благоустройство придомовой территории, включая снос аварийных деревьев (1)	0,160
2.4.7.	содержание детских и спортивных площадок	0,029
2.4.8.	замена песка в песочницах	0,015
2.4.9.	- удаление наледей и сосулек с крыш	0,088
2.5.	Сбор и вывоз бытовых отходов:	
2.5.1.	- организация и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок	0,290
2.7.	Содержание лифтового хозяйства в домах, где все подъезды оборудованы лифтами: (3)	
2.7.1.	техническое обслуживание и ремонт лифтов	2,220
2.7.2.	техническое обслуживание и ремонт средств диспетчеризации	1,450
2.7.3.	техническое обслуживание и ремонт пожарной и (или) охранной сигнализации лифтов	0,073
2.7.4.	периодическое техническое освидетельствование лифтов с проведением электроизмерений	0,145
2.7.5.	экспертное обследование (освидетельствование) лифтов, отработавших нормативный (назначенный) срок службы	0,842
3.	Плата за управление многоквартирным домом:	
3.7.	дома, оборудованные мусоропроводами и лифтами	1,450
	Итого:	18,268

Заместитель Мэра города Орла – начальник управления жилищно- коммунального хозяйства С.Н. Филатов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08 августа 2025

Орёл

№ 4504

О демонтаже (переносе) самовольно установленных нестационарных объектов (металлических контейнеров), в районе дома № 18 по ул. Машкарина, в городе Орле

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», Уставом городского округа город Орёл, Правилами благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орёл», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 № 5/0073-ГС, в целях предупреждения угрозы террористической безопасности на территории города Орла, руководствуясь постановлением администрации города Орла от 19.02.2015 № 493 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа (переноса) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла», протоколом комиссии по решению вопросов о демонтаже (переносе) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла от 02.06.2025 № 46, администрация города Орла постановляет:

- Муниципальному казенному учреждению «Объединенный муниципальный заказчик города Орла:
- Произвести демонтаж (перенос) самовольно установленных нестационарных объектов (металлических контейнеров), согласно приложению к настоящему постановлению, расположенных на земельном участке местоположением: город Орёл, ул. Машкарина, в районе дома № 18, кадастровый номер 57:25:0000000-4830, а также находящегося в них имущества (в случае наличия), в соответствии с действующим законодательством;
- Информацию о дате и времени начала работ, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления, довести до территориального управления по Заводскому району администрации города Орла (Ю.И. Головей) не позднее чем за 10 дней до их осуществления;
- Обеспечить временное хранение демонтированных (перенесенных) объектов и находящегося в них имущества (в случае наличия) в соответствии с действующим законодательством;
- Выполнить благоустройство земельного участка, освобожденного от нестационарных объектов, включающее: очистку территории от строительного и бытового мусора, планировку участка, подсыпку плодородного слоя почвы и посев многолетних трав.
- Финансовому управлению администрации города Орла (Н.В. Зубцова) обеспечить финансирование мероприятий, указанных в подпунктах 1.1, 1.3 и 1.4 настоящего постановления в рамках утвержденного бюджета города Орла на 2025 год.
- Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла А.В. Степанова.

Ю.Н. Парахин



Начальник территориального управления по Заводскому району администрации города Орла Ю.И. Головей

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08 августа 2025

Орёл

№ 4506

О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 30.09.2019 № 4110 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», заявлением ООО «УК «Алеся» (вх. № 16805 от 06.08.2025), администрация города Орла постановляет:

- Включить ООО «УК «Алеся» в перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.
- Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Орла от 30.09.2019 № 4110 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
- Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла – начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла С.Н. Филатова.

Ю.Н. Парахин

Приложение к постановлению администрации города Орла от «08» августа 2025 г. № 4506

Приложение к постановлению администрации города Орла от «30» сентября 2019 г. № 4110

Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

№	Наименование организации	ИНН/ОГРН	Номер лицензии
1. 2	ООО «УК Умный дом»	775117734/1207700094139	№ 057000180 от 30.11.2022
2. 3.	ООО «Содружество»	5700012956/1255700000885	№ 057000203 от 26.06.2025
3.	ООО «УК «Алеся»	5751063028/1195749000600	№ 057000154 от 03.06.2019

Заместитель Мэра города Орла – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла С.Н. Филатов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08 августа 2025 г.

Орёл

№ 4517

О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 20 декабря 2010 г. № 4241 «Об утверждении Положения «О комиссии администрации города Орла по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов»

На основании Указа Президента РФ от 09 июля 2025 г. № 465 «О внесении изменений в Положение о комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государственных служащих и урегулированию конфликта интересов, утвержденное Указом Президента Российской Федерации от 1 июля 2010 г. № 821», руководствуясь статьей 22 Устава городского округа город Орёл, администрация города Орла постановляет:

- Внести в постановление администрации города Орла от 20 декабря 2010 г. № 4241 «Об утверждении Положения «О комиссии администрации города Орла по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов» (далее – постановление) следующие изменения:
 - пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Утвердить состав комиссии администрации города Орла по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов (приложение № 2).»;
 - по тексту постановления и приложения № 1 к постановлению слова «Глава администрации города Орла» в соответствующем падеже заменить словами «Мэр города Орла» в соответствующем падеже;
 - дополнить постановлением приложением № 2 согласно приложению к настоящему постановлению.
- Внести в приложение № 1 к постановлению следующие изменения:
 - пункт 5 изложить в следующей редакции: «5. В состав комиссии входят заместитель Мэра города Орла (председатель комиссии), лицо, замещающее должность муниципальной службы в администрации города Орла (заместитель председателя комиссии), руководитель управления муниципальной службы и кадров администрации города Орла либо сотрудник управления муниципальной службы и кадров администрации города Орла, ответственный за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений (секретарь комиссии), муниципальные служащие управления муниципальной службы и кадров администрации города Орла, правового управления администрации города Орла, других структурных подразделений администрации города Орла, определяемые Мэром города Орла.
 - Все члены комиссии при принятии решения обладают равными правами.
 - В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.»;
 - пункт 7 изложить в следующей редакции: «7. Лица, указанные в пункте 6 настоящего Положения, включаются в состав комиссии в установленном порядке по согласованию с научными организациями и профессиональными образовательными организациями, образовательными организациями высшего образования и организациями дополнительного профессионального образования на основании запроса Мэра города Орла.»
 - Постановление администрации города Орла от 10 июля 2024 г. № 3205 «Об утверждении состава комиссии администрации города Орла по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов» признать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего постановления.
 - Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
 - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла С.С. Никулина.

Мэр города Орла

Ю.Н. Парахин

Приложение к постановлению администрации города Орла от «08» августа 2025 г. № 4517

Приложение № 2 к постановлению администрации города Орла от 20 декабря 2010 г. № 4241

Состав комиссии администрации города Орла по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов – Никулин С.С., заместитель Мэра города Орла – председатель комиссии; – Степанов А.В., заместитель Мэра города Орла – заместитель председателя комиссии;



Начальник территориального управления по Заводскому району администрации города Орла Ю.И. Головей

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08 августа 2025

Орёл

№ 4505

О демонтаже (переносе) самовольно установленных нестационарных объектов (хозяйственных построек), в районе дома № 3 по ул. Гостиная, в городе Орле

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», Уставом городского округа город Орёл, Правилами благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орёл», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 № 5/0073-ГС, в целях предупреждения угрозы террористической безопасности на территории города Орла, руководствуясь постановлением администрации города Орла от 19.02.2015 № 493 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа (переноса) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла», протоколом комиссии по решению вопросов о демонтаже (переносе) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла от 02.06.2025 № 46, администрация города Орла постановляет:

- Муниципальному казенному учреждению «Объединенный муниципальный заказчик города Орла:
- Произвести демонтаж (перенос) самовольно установленных нестационарных объектов (хозяйственных построек), согласно приложению к настоящему постановлению, расположенных на земельном участке местоположением: город Орёл, ул. Гостиная, в районе дома № 3, кадастровый квартал 57:25:0020305, а также находящегося в них имущества (в случае наличия), в соответствии с действующим законодательством;
- Информацию о дате и времени начала работ, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления, довести до территориального управления по Заводскому району администрации города Орла (Ю.И. Головей) не позднее чем за 10 дней до их осуществления;
- Обеспечить временное хранение демонтированных (перенесенных) объектов и находящегося в них имущества (в случае наличия) в соответствии с действующим законодательством;
- Выполнить благоустройство земельного участка, освобожденного от нестационарных объектов, включающее: очистку территории от строительного и бытового мусора, планировку участка, подсыпку плодородного слоя почвы и посев многолетних трав.
- Финансовому управлению администрации города Орла (Н.В. Зубцова) обеспечить финансирование мероприятий, указанных в подпунктах 1.1, 1.3 и 1.4 настоящего постановления в рамках утвержденного бюджета города Орла на 2025 год.
- Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла А.В. Степанова.

Ю.Н. Парахин

- Павлова А.М., заместитель начальника управления муниципальной службы и кадров администрации города Орла – секретарь комиссии.
- Члены комиссии:
 - Горбатенкова Ж.А., начальник правового управления администрации города Орла;
 - Москвитина Ю.В., начальник управления муниципальной службы и кадров администрации города Орла;
 - Карасева О.Н., консультант отдела по взаимодействию с правоохранительными органами управления по безопасности администрации города Орла;

- Шайкина А.В., начальник управления социальной поддержки населения, опеки и попечительства администрации города Орла, председатель первичной профсоюзной организации администрации города Орла;
- Васюков С.В., кандидат юридических наук, доцент, заведующий кафедрой муниципального и экологического права Юридического института ФГБОУ ВО «Орловский государственный университет имени И.С. Тургенева» (по согласованию);
- Мартынов Г.Н., кандидат экономических наук, доцент кафедры истории, политологии и государственной политики Среднерусского института управления - филиала ФГБОУ ВО «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (по согласованию);
- Рябинина Н.И., кандидат экономических наук, доцент, доцент кафедры менеджмента и государственного управления Института экономики и управления ФГБОУ ВО «Орловский государственный университет имени И.С. Тургенева» (по согласованию);
- Холодов В.А., кандидат исторических наук, доцент, доцент кафедры истории и государственно-правовых дисциплин Среднерусского института управления - филиала ФГБОУ ВО «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (по согласованию).

Начальник управления муниципальной службы и кадров администрации города Орла Ю.В. Москвитина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08 августа 2025 г. Орёл № 4518

О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 06.02.2024 № 421 «Об утверждении Порядка проведения работ по демонтажу информационных конструкций на территории городского округа «Город Орёл»

В целях упорядочивания размещения информационных конструкций на зданиях и сооружениях и улучшения архитектурного облика города Орла, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Орёл, администрация города Орла постановляет:

- Внести в постановление администрации города Орла от 06.02.2024 № 421 «Об утверждении Порядка проведения работ по демонтажу информационных конструкций на территории городского округа «Город Орёл» следующие изменения:
 - В пункте 2.6. раздела 2 приложения к постановлению после слов «соответствующий акт» добавить слова «согласно приложению 4 к Порядку проведения демонтажа информационных конструкций на территории города Орла.».
 - В пункте 2.11. раздела 2 приложения к постановлению слова «с участием» заменить словами «с приглашением» и исключить слово «комиссионный».
 - Нумерацию пунктов 2.10. и 2.11. раздела 2 приложения к постановлению заменить соответственно на 2.11. и 2.10.
 - В пункте 2.13. раздела 2 приложения к постановлению слова «понесенных затратах» заменить словами «необходимости возмещения затрат, понесенных организацией, осуществившей демонтаж и хранение информационной конструкции».
 - В пункте 2.12. раздела 2 приложения к постановлению слова «не позднее чем за 3 дня» заменить словами «не позднее, чем за 10 дней».
 - В Приложении 3 к Порядку проведения демонтажа информационных конструкций на территории города Орла слова «3. Предоставить документы, подтверждающие возмещение расходов на демонтаж и хранение информационной конструкции в размере ___ рублей.» заменить словами «3. Предоставить документы, подтверждающие возмещение расходов на демонтаж и хранение информационной конструкции в размере затрат, понесенных организацией, осуществившей демонтаж и хранение информационной конструкции.».
 - Дополнить приложение к постановлению Приложением 4 согласно приложению к настоящему постановлению.
 - Управление по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
 - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Мэра города Орла М.В. Родштейн.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин

Приложение к постановлению администрации города Орла от 08 августа 2025 г. № 4518
Приложение 4 к Порядку проведения демонтажа информационных конструкций на территории города Орла

**АКТ
осмотра информационной конструкции с целью проверки факта
исполнения (неисполнения) предписания о приведении информационной конструкции
в соответствие с требованиями Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования
«Город Орёл» или демонтаже информационной конструкции
«___» ___ 20__ г. Орёл**

Специалистами отдела АТК Территориального управления по _____ району администрации г. Орла :
начальник отдела АТК _____
главный специалист отдела (менеджер) _____
с выездом по адресу: _____

осуществлен осмотр исполнения с целью проверки факта исполнения (неисполнения) предписания от _____ № _____.
В случае установления факта невыполнения предписания о приведении информационной конструкции в соответствие с требованиями Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования городского округ «Город Орёл» или демонтаже информационной конструкции.
В результате осмотра установлено, что предписания от _____ № _____ исполнено (не исполнено).
Приложение: фотоматериалы на ___ листах.

(подпись, Ф.И.О. лиц, составивших акт)
Копию экземпляра акта получил владелец объекта (представитель владельца по доверенности): _____

(инициалы, фамилия, подпись и дата получения)
В случае установления факта невыполнения предписания о приведении информационной конструкции в соответствие с требованиями Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования городского округа «Город Орёл» или демонтаже информационной конструкции в установленный предписанием срок один экземпляр акта передается для проведения мероприятий по демонтажу, хранению и уничтожению информационной конструкции в принудительном порядке с последующим взысканием средств с владельца информационной конструкции, собственника или иного законного владельца помещения, здания, строения, сооружения, к которому присоединена информационная конструкция.

Начальник управления градостроительства администрации города Орла М.В. Родштейн

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11 августа 2025 Орёл № 4521

О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования «Город Орёл»

Во исполнение статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Орловской области от 17.08.2023 № 588 «Об утверждении краткосрочного плана реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» в 2024-2026 годах», в связи с тем, что собственники жилых помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с протоколом общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от 11.06.2025, обращением Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» от 28.07.2025 № 1707, администрация города Орла постановляет:

- Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Орёл, ул. Гуртьева, д.14, собственники помещений которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
- Территориальному управлению по Советскому району администрации города Орла (М.Г. Дохнадзе) уведомить собственников помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, о принятом администрацией города Орла решении.
- Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла С.Н. Филатова, начальника Муниципального казённого учреждения «Жилищное управление города Орла» Н.Ф. Соколову.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11 августа 2025 Орёл № 4522

О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования «Город Орёл»

Во исполнение статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Орловской области от 17.08.2023 № 588 «Об утверждении краткосрочного плана реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» в 2024-2026 годах», в связи с тем, что собственники жилых помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с протоколом общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от 10.07.2025, обращением Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» от 28.07.2025 № 1707, администрация города Орла постановляет:

- Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Орёл, ул. Генерала Жадова, д. 19, собственники помещений которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
- Территориальному управлению по Советскому району администрации города Орла (М.Г. Дохнадзе) уведомить собственников помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, о принятом администрацией города Орла решении.
- Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла С.Н. Филатова, начальника Муниципального казённого учреждения «Жилищное управление города Орла» Н.Ф. Соколову.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
ОРЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

№ 70/1024-ГС от 01 августа 2025 года
(принято на семидесятом заседании городского Совета)

О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа город Орёл
Рассмотрев проект решения, внесенный комитетом по правовому регулированию местного самоуправления Орловского городского Совета народных депутатов, в целях приведения Устава городского округа город Орёл в соответствие с федеральным законодательством, **ОРЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:**

I. Внести в Устав городского округа город Орёл, принятый постановлением Орловского городского Совета народных депутатов от 22.06.2005 № 72/753-ГС (в последней редакции от 25.04.2025 № 67/0954-ГС), следующие изменения и дополнения:

- В статье 17:
- Часть 1 изложить в следующей редакции:
«1. Мэр города Орла является высшим должностным лицом города Орла и наделяется настоящим Уставом собственными полномочиями по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения.
В соответствии с принципом единства системы публичной власти Мэр города Орла одновременно замещает государственную должность субъекта Российской Федерации и муниципальную должность.».
 - Часть 2 изложить в следующей редакции:
«2. Мэр города Орла избирается Орловским городским Советом народных депутатов из числа кандидатов, представленных Губернатором Орловской области.

Кандидатуры для проведения голосования по избранию Мэра города Орла представляются Орловскому городскому Совету народных депутатов Губернатором Орловской области в порядке, установленном Законом Орловской области от 05.06.2025 № 3208-03 «Об отдельных правоотношениях, связанных с избранием Мэра города Орла». Кандидатом на должность Мэра города Орла может быть гражданин, который на день представления Орловскому городскому Совету народных депутатов кандидатов на должность Мэра города Орла не имеет в соответствии с законодательством об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации ограничений пассивного избирательного права.

Решение об избрании Мэра города Орла принимается на заседании Орловского городского Совета народных депутатов большинством голосов от установленной численности депутатов Орловского городского Совета народных депутатов тайным голосованием.».

II. Направить настоящее решение для государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Орловской области.

Председатель городского Совета В. Ф. Новиков
Мэр города Орла Ю. Н. Парахин

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ	
В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких кадастровых кварталов): субъект Российской Федерации – Орловская область, муниципальное образование – город Орёл, № кадастрового квартала (нескольких кадастровых кварталов): 57-25.0021405, 57-25.0021406, 57-25.0021407, 57-25.0021408, 57-25.0021409, 57-25.0021411, 57-25.0021412, 57-25.0021414, 57-25.0021416, 57-25.0021418, 57-25.0021611(территория СНТ "Ботаника", СНТ "Коммунальник-2 а", СНТ "Дружба", СНТ "Флора-1", СНТ "Пивзавод", СНТ "Песчаный берег", СНТ "Возрождение", СТ "Трибюрист-2", СНТ "Мир", СНТ "Машиностроитель", СНТ "Колосок" (Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы) в соответствии с соглашением от 30 января 2025 года № 321-20-2025-002, заключенным между Росреестром и ППК «Роскадастр» о предоставлении субсидии ППК «Роскадастр» выполняются комплексные кадастровые работы. Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проектов карта-планов территорий, с которыми можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: 302028, г. Орёл, ул. Пролетарская гора, д. 1, каб. 507 (Адрес работы согласительной комиссии) или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":	
Управление Росреестра по Орловской области (Наименование органа кадастрового учета, заказчика комплексных кадастровых работ)	https://rosreestr.gov.ru (Адрес сайта)
Правительство Орловской области (Наименование исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого проводятся комплексные кадастровые работы)	https://orel-region.ru/index.php?head=6&part=73&unit=275&op=1 ; (Адрес сайта)
Администрация города Орла (Наименование органа местного самоуправления)	https://www.orel-adm.ru/ ; (Адрес сайта)
Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких кадастровых кварталов): 57-25.0021405, 57-25.0021406, 57-25.0021407, 57-25.0021408, 57-25.0021409, 57-25.0021411, 57-25.0021412, 57-25.0021414, 57-25.0021416, 57-25.0021418, 57-25.0021611 состоится по адресу: 302028, г. Орёл, ул. Пролетарская гора, д. 1, каб. 507 05 сентября 2025 года в 15 часов 00 минут. Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок. Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащихся в проектах карта-планов территорий, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период с 15 августа 2025 года по 05 сентября 2025 года и с 06 сентября 2025 года по 10 октября 2025 года. Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии). В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.	

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от «11» августа 2025 г.
Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57-25:0031026:28, площадью 802,5 кв.м, местоположением: г. Орёл, ул. 1-я Курская, д. 192»

Правовой акт о назначении публичных слушаний:
Постановление Мэра города Орла от 14.07.2025 г. № 64
Количество участников публичных слушаний: 2 человека
Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от «07» августа 2025 года № 64
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

№ п/п	Содержание	Аргументированные рекомендации комиссии
1	-	Не поступали

№ п/п	Содержание	Аргументированные рекомендации комиссии
1	-	Не поступали

Выводы по результатам публичных слушаний:
1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57-25:0031026:28, площадью 802,5 кв.м, местоположением: г. Орёл, ул. 1-я Курская, д. 192, проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».
2. Подготовить рекомендации Мэру города Орла в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения по рассматриваемому вопросу.
Исполняющий обязанности начальника управления градостроительства администрации города Орла А.С. Сергеев
Секретарь комиссии с правом голосования, начальник отдела градостроительного землепользования управления градостроительства администрации города Орла Н.В. Гладких

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от «11» августа 2025 г.
Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57-25:0030106:420, площадью 810 кв.м, местоположением: г. Орёл, ул. Окраинная, д. 40»

Правовой акт о назначении публичных слушаний:
Постановление Мэра города Орла от 14.07.2025 г. № 63
Количество участников публичных слушаний: 2 человека
Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от «07» августа 2025 года № 63
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

№ п/п	Содержание	Аргументированные рекомендации комиссии
1	-	Не поступали

№ п/п	Содержание	Аргументированные рекомендации комиссии
1	-	Не поступали

Выводы по результатам публичных слушаний:
1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57-25:0030106:420, площадью 810 кв.м, местоположением: г. Орёл, ул. Окраинная, д. 40, проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».
2. Подготовить рекомендации Мэру города Орла в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения по рассматриваемому вопросу.
Исполняющий обязанности начальника управления градостроительства администрации города Орла А.С. Сергеев
Секретарь комиссии с правом голосования, начальник отдела градостроительного землепользования управления градостроительства администрации города Орла Гладких Н.В.

Старинная ВЫШИВКА

В Орле открывается выставка «Вышивка над Окой. От орловского списка до Совиного леса», посвященная традициям и современному искусству орловской вышивки (0+).

Выставка пройдет с 28 августа по 6 сентября в Информационно-выставочном центре на ул. Салтыкова-Щедрина.

Посетители увидят около 200 экспонатов: старинные образцы ручной вышивки XIX–

XX вв. и современные работы народных мастеров, учащихся художественных школ и дизайн-студии «Совиный лес». Проект

демонстрирует преемственность традиций и развитие ремесла.

Открытие состоится 28 августа в 16:00. Среди гостей – народные ма-

стера Мария Семенова, Зоя Воропаева, Валентина Черногорова, авторы проектов и гости.

Посещение выставки бесплатное.



Аромавечер при свечах

16 августа в музее-заповеднике И.С. Тургенева «Спасское-Лутовиново» состоится первый аромавечер при свечах «Чем «дышит» тургеневский текст» (6+).



Ведущая вечера – Ольга Климкина, автор проекта «Книги и ароматы», которая поможет гостям по-новому раскрыть произведения автора через ароматические ассоциации.

Этот уникальный вечер предлагает зрителям погрузиться в мир тургеневской прозы посредством необычного подхода – восприятия литературных образов через запахи. Мероприятие ограничено по количеству участников, предварительная регистрация обязательна (8-920-817-20-17).

Подготовила Ольга БАБЕНКОВА

МИРАТОРГ

ЗАРПЛАТА ТЕПЕРЬ ВЫШЕ!

- ✓ ВЫСОКАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА
- ✓ ДОСТАВКА СЛУЖЕБНЫМ ТРАНСПОРТОМ
- ✓ КОМПЛЕКСНЫЕ ОБЕДЫ
- ✓ ВЫДАЧА МЯСНЫХ НАБОРОВ
- ✓ ПРИВЕДИ ДРУГА – ПОЛУЧИ 15 000 РУБЛЕЙ

ЗВОНИ:
8-930-062-86-37
8-991-517-41-65
8-919-220-89-12

- **РАБОЧИЙ НА ФЕРМУ**
З/П 80 400 РУБЛЕЙ
- **ТРАКТОРИСТ**
З/П 63 200 РУБЛЕЙ
- **ДВОРОВОЙ** З/П 55 000 РУБЛЕЙ
- **ОПЕРАТОР НА ПРОИЗВОДСТВО**
З/П 74 700 РУБЛЕЙ
- **СЛЕСАРЬ**
З/П 65 500 РУБЛЕЙ
- **ЛАБОРАНТ**
З/П 57 400 РУБЛЕЙ
- **ВОДИТЕЛЬ ПОГРУЗЧИКА**
З/П 64 300 РУБЛЕЙ
- **ЭЛЕКТРИК/НАЛАДЧИК**
З/П 68 900 РУБЛЕЙ
- **КОНТРОЛЕР** З/П 35 600 РУБЛЕЙ

РЕКЛАМА

134	Нестерова	Евгения	Сергеевна	18.05.2003	23.07.2025	25	Региональное отделение в Орловской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»	5
135	Чалыгин	Дмитрий	Дмитриевич	30.03.1967	04.08.2025	25	Самовыдвижение	6
136	Чекулин	Дмитрий	Николаевич	04.11.1985	23.07.2025	25	«ЕДИНАЯ РОССИЯ»	7
137	Козлова	Оксана	Сергеевна	21.11.2000	07.08.2025	26	Самовыдвижение	1
138	Купцова	Елена	Александровна	18.10.2002	04.08.2025	26	Орловское региональное отделение Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России	2
139	Марушкина	Наталья	Александровна	27.12.1977	18.07.2025	26	«ЕДИНАЯ РОССИЯ»	3
140	Осипов	Николай	Владимирович	10.04.1997	18.07.2025	26	ОРЛОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	4
141	Панухник	Виктор	Николаевич	30.06.1968	23.07.2025	26	СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ	5
142	Парахин	Павел	Геннадьевич	28.05.1998	23.07.2025	26	Региональное отделение в Орловской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»	6
143	Варчак	Елена	Олеговна	23.02.1988	23.07.2025	27	Региональное отделение в Орловской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»	1
144	Полякова	Наталья	Владимировна	07.11.1984	23.07.2025	27	СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ	2
145	Родин	Александр	Кузьмич	25.02.1955	18.07.2025	27	«ЕДИНАЯ РОССИЯ»	3
146	Савушкин	Дмитрий	Константинович	18.08.1996	21.07.2025	27	ОРЛОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	4
147	Ткачёва	Надежда	Владимировна	14.08.1981	23.07.2025	27	Орловское региональное отделение Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России	5

148	Тютюнников	Андрей	Ипполитович	23.06.1961	23.07.2025	27	Региональное отделение политической партии «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость» в Орловской области	6
149	Александрин	Артём	Сергеевич	07.03.1998	23.07.2025	28	ОРЛОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	1
150	Котова	Валерия	Александровна	06.06.2000	25.07.2025	28	Региональное отделение в Орловской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»	2
151	Лунёва	Ольга	Николаевна	16.02.1984	25.07.2025	28	Орловское региональное отделение Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России	3
152	Моисеев	Геннадий	Николаевич	21.01.1979	23.07.2025	28	Региональное отделение политической партии «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость» в Орловской области	4
153	Стебаков	Роман	Михайлович	06.09.1990	23.07.2025	28	СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ	5
154	Цуканов	Игорь	Михайлович	17.01.1961	18.07.2025	28	«ЕДИНАЯ РОССИЯ»	6

1	Орловское городское местное отделение Орловского регионального отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	18.06.2025 13 час. 20 мин.
2	ОРЛОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	23.06.2025 13 час. 05 мин.
3	Орловское региональное отделение Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России	21.06.2025 13 час. 05 мин.
4	Региональное отделение Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ - ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ» в Орловской области	21.06.2025 13 час. 25 мин.
5	Региональное отделение политической партии «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость» в Орловской области	28.06.2025 13 час. 15 мин.
6	Региональное отделение в Орловской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»	28.06.2025 13 час. 05 мин.
		Дата регистрации списка кандидатов по ЕО

Отчет № 11.11.08.2025 16:46:22
СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ И ОБ ИСТОЧНИКАХ ДОХОДОВ, ИМУЩЕСТВЕ, ПРИНАДЛЕЖАЩЕМ КАНДИДАТУ (СПУТРУ и НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИМ ДЕТЯМ) НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ, О СЧЕТАХ, ВКЛАДАХ В БАНКАХ, ЦЕННЫХ БУМАГАХ
Выборы депутатов Орловского городского Совета народных депутатов седьмого созыва
14.09.2025

№ п/п	Наименование избирательного объединения	Фамилия, имя, отчество кандидата	Наименование организации - источника выплаты дохода, общая сумма дохода (руб.)	Недвижимое имущество, местонахождение (субъект РФ, иностранное государство)						Транспортные средства	Денежные средства, находящиеся на счетах в банках	Иное имущество	Иные ценные бумаги	Иное участие в коммерческих организациях	
				Земельные участки (кв. м)	Жилые дома (кв. м)	Квартиры, комнаты (кв. м)	Садовые дома (кв. м)	Машины (кв. м)	Иное недвижимое имущество (кв. м)						Вид, марка, модель, год выпуска
1	Региональное отделение в Орловской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»	Барановский Никита Сергеевич	1. ООО «Мангазея майнинг»; 2. ООО «Т-Капитал»; 3. АО «Альфа-банк»; 4. АО «Альфа-банк»; 5. Барановский Н.С. (город Москва); Общая сумма доходов: 12 368 693,10 руб.	0	0	0	0	0	0	1. мотоцикл, БМВ, F900R (2021 г.)	кол-во объектов: 21; 1. «Газпромбанк» (Акционерное общество); 2. Акционерное общество «Альфа-банк»; 3. Акционерное общество «Альфа-банк»; 4. Акционерное общество «Банк Русский Стандарт»; 5. Акционерное общество «Банк Русский Стандарт»; 6. Акционерное общество «ТБанк»; 7. Акционерное общество «ТБанк»; 8. Акционерное общество «ТБанк»; 9. Акционерное общество «ТБанк»; 10. Акционерное общество «ТБанк»; 11. Акционерное общество «ТБанк»; 12. Банк ВТБ (публичное акционерное общество); 13. Банк ВТБ (публичное акционерное общество); 14. Банк ВТБ (публичное акционерное общество); 15. Публичное акционерное общество «Сбербанк России»; 16. Публичное акционерное общество «Сбербанк России»; 17. Публичное акционерное общество «Сбербанк России»; 18. Акционерное общество «Тбанк»; 19. Акционерное общество «Тбанк»; 20. Акционерное общество «Тбанк»; 21. Публичное акционерное общество «Сбербанк России»; Общая сумма остатка: 1 548 720,17 руб.	1. МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Т-ТЕХНОЛОГИИ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 127,38 руб., 35 шт.; 2. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КОРПОРАЦИЯ ВСМПО-АВИСМА», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 1,00 руб., 1 шт.; 3. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЕВРОТРАНС», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 3,75 руб., 75 шт.; 4. МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОБЪЕДИНЕННАЯ КОМПАНИЯ «РУСАЛ»», номинальная стоимость одной акции 131,30 руб., 200 шт.; 5. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МАГНИТ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 0,02 руб., 2 шт.; 6. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГРУППА «РУСАГРО», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 375,00 руб., 150 шт.; 7. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «НОВАТЭК», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 1,50 руб., 15 шт.; 8. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СМАРТТЕХГРУПП», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 5 000,00 руб., 5000 шт.; 9. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СФЛТАЙН», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 0,15 руб., 100 шт.; 10. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ДИАСОФТ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 0,01 руб., 1 шт.; 11. МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЯНДЕКС», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 1,60 руб., 4 шт.; 12. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СЕВЕРСТАЛЬ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 0,04 руб., 4 шт.; 13. БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 2 500,00 руб., 50 шт.; 14. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МАГНИТОГОРСКИЙ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ КОМБИНАТ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 160,00 руб., 160 шт.; 15. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ «ЛУКОЙЛ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 0,43 руб., 17 шт.; 16. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «НОВОЛИПЕЦКИЙ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ КОМБИНАТ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 10,00 руб., 10 шт.; 17. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СБЕРБАНК РОССИИ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 900,00 руб., 300 шт.; 18. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ НЕФТЬ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 0,00 руб., 1 шт.; 19. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 150,00 руб., 30 шт.; 20. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПОЛУС», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 1,00 руб., 10 шт.; 21. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГРУППА КОМПАНИЙ «САМОЛЕТ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 375,00 руб., 15 шт.; 22. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ «РОСНЕФТЬ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 0,10 руб., 10 шт.; 23. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «НИЖНЕКАМСКИНЕФТЕХИМ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 70,00 руб., 70 шт.; 24. АКЦИОНЕРНАЯ КОМПАНИЯ «АПРОСА» (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 50,00 руб., 100 шт.; 25. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СЕЛМДАР», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 500,00 руб., 500 шт.; 26. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «НОВОРОССИЙСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 20,00 руб., 20 шт.; 27. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО НЕФТЕГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ «РУСНЕФТЬ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 25,00 руб., 50 шт.; 28. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 0,40 руб., 40 шт.; 29. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СУРГУТНЕФТЕГАЗ», обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 100,00 руб., 100 шт.; 30. VOLKSWAGEN AKTIENGESELLSCHAFT, обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 0,00 руб., 1 шт.; 31. BOC Hong Kong Holdings, обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 0,00 руб., 20 шт.; 32. Alphabet Inc., обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 0,08 руб., 4 шт.; 33. Lyft, Inc., обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 0,00 руб., 4 шт.; 34. Schlumberger N.V. (Schlumberger Limited), обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 0,79 руб., 1 шт.; 35. The Interpublic Group of Companies, Inc. Подробнее на RusBonds: https://rusbonds.ru/issuers/102352 , обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 15,72 руб., 2 шт.; 36. Macy's, Inc., обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 7,86 руб., 10 шт.; 37. Freeport-McMoRan Inc., обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 15,72 руб., 2 шт.; 38. Core Laboratories N.V., обыкновенная, номинальная стоимость одной акции 1,57 руб., 2 шт.	1. инвестиционный пай, общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альфа-Капитал», 7 967,57 руб.; 2. инвестиционный пай, общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альфа-Капитал», 2716,2 807,29 руб.; 3. облигация, акционерное общество «Джи-групп», 90,18 000,00 руб.; 4. инвестиционный пай, KBA Consulting Management Limited, 4,010 руб.; 5. депозитарная расписка, RCS Trust and Corporate Services Ltd., 20,1572,34 руб.; 6. инвестиционный пай, общество с ограниченной ответственностью «Т-Капитал», 800,010 руб. (ЗПИФ рфд Т-Капитал ИПА); 7. облигация, акционерное общество «Альфа-Банк», 1,78 617,10 руб.; 8. инвестиционный пай, общество с ограниченной ответственностью «Т-КАПИТАЛ», 1000,010 руб. (ЗПИФ рфд Т-Капитал Технол); 9. облигация, общество с ограниченной ответственностью «ОР», 3,010 руб.; 10. облигация, общество с ограниченной ответственностью «ОР», 3,010 руб.; 11. инвестиционный пай, общество с ограниченной ответственностью «Т-Капитал», 300,010 руб. (ЗПИФ рфд Т-КапиталРез); 12. инвестиционный пай, общество с ограниченной ответственностью «РСХБ УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ», 1,100 руб. (БПИФ рфд РСХБФондАмерикКом); 13. инвестиционный пай, общество с ограниченной ответственностью «Т-КАПИТАЛ», 300,010 руб. (ЗПИФ рфд Т-КапиталРез); 14. облигация, публичное акционерное общество «СЕЛМДАР», 3,25311,90 руб.; 15. инвестиционный пай, общество с ограниченной ответственностью «Т-Капитал», 572,99155,100 руб. (ЗПИФ рфд 3А ТельюффТех); 16. инвестиционный пай, общество с ограниченной ответственностью «Т-Капитал», 205,39313,100 руб. (ЗПИФ рфд 3А ТельюффТех); 17. инвестиционный пай, общество с ограниченной ответственностью «Т-Капитал», 500,100 руб. (ЗПИФ рфд СтратегенПортф); 18. инвестиционный пай, общество с ограниченной ответственностью «Т-Капитал», 8658,100 руб. (БПИФ рфд Т-КапиталРез); 19. депозитарная расписка, публичное акционерное общество Deutsche Bank Trust Company Americas, 2,31447 руб.; 20. инвестиционный пай, Rafferty Asset Management, LLC, 3,100 руб.; 21. инвестиционный пай, Rafferty Asset Management, LLC, 2,100 руб.	0	
2	Самовыдвижение	Котова Лидия Николаевна	1. Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Орловской области; Общая сумма доходов: 174 423,00 руб.	0	1. Орловская область, 63,60 кв.м.	0	0	0	0	0	кол-во объектов: 4; 1. публичное акционерное общество «Сбербанк»; 2. публичное акционерное общество «Сбербанк»; 3. публичное акционерное общество «Сбербанк»; 4. публичное акционерное общество «Сбербанк»; Общая сумма остатка: 846,61 руб.	0	0	0	
3	Региональное отделение в Орловской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»	Некрасов Андрей Юрьевич	0	0	1. Орловская область, 57,60 кв.м., 1/3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4	Самовыдвижение	Харьбин Денис Вячеславович	1. ОСФР по Орловской области; 2. ОСФР по Орловской области; 3. Управление культуры молодежной политики и спорта Администрации города Липецка; 4. УММ Администрации города Липецка; 5. АО «Банк Заречье»; 6. АО АЛЬФА-БАНК; 7. АО РОССЕЛЬХОЗБАНК; 8. ВТБ (ПАО); 9. ООО «ХУФ Банк»; 10. ПАО Сбербанк; Общая сумма доходов: 963 314,42 руб.	0	0	0	0	0	0	1. автомобиль легковой, NIVA, CHEVROLET (2008 г.)	кол-во объектов: 7; 1. ПАО Сбербанк; 2. Банк ВТБ (ПАО); 3. АО «Россельхозбанк»; 4. АО «АЛЬФА-БАНК»; 5. АО «АЛЬФА-БАНК»; 6. ПАО «Банк ПСБ»; 7. ПАО «Банк ПСБ»; Общая сумма остатка: 882 020,17 руб.	0	0	0	0
Председатель													Н.А. Зарубина		
Территориальная избирательная комиссия Северного района г.Орла													(подпись, дата)		(инициалы, фамилия)

Форма 5.1х
Сведения о зарегистрированных кандидатах в депутаты по мажоритарным округам, кандидатах на должность
Дата формирования сведений 11 августа 2025 года
Орловская область - выборы депутатов Орловского городского Совета народных депутатов седьмого созыва, 14 сентября 2025 года
Одномандатный № 1 одномандатный избирательный округ №1

№ п/п	Персональные данные кандидата	Принадлежность к общественному объединению	Субъект выдвижения	Дата выдвижения	Основание регистрации (для подписей - чл. 67-ФЗ)	Дата и номер постанов. о рег./отмене выд.	Дата и номер постанов. о выб.т. зарег. канд.	Признак избирания	Дата предоставления документов на регистрацию
1	БАРАНОВСКИЙ НИКИТА СЕРГЕЕВИЧ, дата рождения - 9 декабря 1995 года, сведения о профессиональном образовании - Федеральное государственное научно-исследовательское учреждение «Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации» г. Москва, 2018 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Индивидуальный предприниматель, место жительства - город Москва		Региональное отделение в Орловской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»	14.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1-ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 31.07.2025 10371			21.07.2025
2	ГУРКИН МАКСИМ СЕРГЕЕВИЧ, дата рождения - 19 августа 1988 года, сведения о профессиональном образовании - Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Орловский государственный университет», 2010 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - МБУ ДО «Спортивная школа №1 г. Орла», тренер-преподаватель высшей категории, место жительства - Орловская область, Орловский район, деревня Нижняя Калиновка		«Политическая партия ЛДПР - Либерально-демократическая партия России»	11.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1-ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 24.07.2025 10118			14.07.2025

3	ИВАНОВ ИВАН ВЛАДИМИРОВИЧ, дата рождения - 16 октября 1988 года, сведения о профессиональном образовании - ГОУ ВПО ОРЛОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ И ТОРГОВЛИ, 2010 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Самозанятый, место жительства - Орловская область, город Орёл	член Политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	ОРЛОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	11.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1-ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 22.07.2025 10012			12.07.2025
4	КОТОВА ЛИДИЯ НИКОЛАЕВНА, дата рождения - 11 октября 1956 года, сведения о профессиональном образовании - Воронежский индустриально-педагогический техникум, 1979 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - пенсионер, место жительства - Орловская область, город Орёл	самовыдвижение	самовыдвижение	08.07.2025	51	зарег. 02.08.2025 10471			23.07.2025
5	КОТОВА НАТАЛИЯ ВЛАДИМИРОВНА, дата рождения - 17 января 1971 года, сведения о профессиональном образовании - Орловский государственный педагогический институт, 1994 г., Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации», 2013 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение - средняя общеобразовательная школа № 37 имени дважды Героя Советского Союза маршала М.Е. Катукова города Орла, директор, место жительства - Орловская область, город Орёл	член Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Орловское городское отделение Орловского регионального отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	07.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1-ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 18.07.2025 9944			08.07.2025

6	ХАРЫБИН ДЕНИС ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, дата рождения - 9 августа 1996 года, сведения о профессиональном образовании - федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный университет имени И.С. Тургенева» г. Орел, 2019 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Администрация города Ливны, начальник отдела по физической культуре и спорта управления культуры, молодежной политики и спорта, место жительства - Орловская область, город Ливны	самовыдвижение		08.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 07.08.2025 105/1			28.07.2025
7	ХАРЫБИН ДЕНИС ЕВГЕНЬЕВИЧ, дата рождения - 7 октября 1985 года, сведения о профессиональном образовании - Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Орловский государственный университет», 2008 г.; Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации», 2019 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - ООО «Меркурий», директор, место жительства - Орловская область, м.о. Орловский, деревня Нижняя Лужна	Региональное отделение Социалистической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ - ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ» в Орловской области		10.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 22.07.2025 100/7			12.07.2025

Одномандатный № 2 одномандатный избирательный округ №2

№ п/п	Персональные данные кандидата	Принадлежность к общественному объединению	Субъект выдвижения	Дата выдвижения	Основание регистрации (для подписей - число)	Дата и номер постанов. о рег. / отмене выдв.	Дата и номер постанов. о выбо. зарег. канд.	Признак избрания	Дата представления документов на регистрацию
8	БУРМИСТРОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, дата рождения - 19 июля 1970 года, сведения о профессиональном образовании - Орловский строительный техникум, 1989 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - индивидуальный предприниматель Рыбакова Ирина Леонидовна, мастер, место жительства - Орловская область, город Орёл	член Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ - ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ»	Региональное отделение Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ - ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ» в Орловской области	10.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 22.07.2025 100/8			12.07.2025
9	БУТУСОВ ВЛАДИМИР ПЕТРОВИЧ, дата рождения - 1 июня 1965 года, сведения о профессиональном образовании - РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ г. Орел ОРЛОВСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ, 2005 г.; Московский областной государственный институт физической культуры, 1990 г.; Болховское педагогическое училище Орловской области, 1983 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Возрождение» (ООО «ГК «Возрождение»), Заместитель генерального директора по стратегическому развитию, депутат Орловского городского Совета народных депутатов, место жительства - Орловская область, город Орёл	Орловское городское местное отделение Орловского регионального отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»		08.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 18.07.2025 99/2			11.07.2025
10	РУКОСУЕВ ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ, дата рождения - 30 ноября 1982 года, сведения о профессиональном образовании - Георгиевский профессиональный (агротехнический) лицей - центр непрерывного профессионального образования № 37, 2000 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Индивидуальный предприниматель, место жительства - Орловская область, город Орёл	Региональное отделение в Орловской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»		14.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 24.07.2025 101/9			15.07.2025
11	ТАРАСОВА ЕКАТЕРИНА СЕРГЕЕВНА, дата рождения - 3 мая 1988 года, сведения о профессиональном образовании - Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Орловский государственный университет», 2010 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Орловская областная негосударственная некоммерческая организация «Орловская областная коллегия адвокатов», член Орловской областной негосударственной некоммерческой организации «Орловская областная коллегия адвокатов», место жительства - Орловская область, город Орёл	член политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	ОРЛОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	12.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 24.07.2025 101/4			15.07.2025
12	ЧУЛКОВ МИХАИЛ СЕРГЕЕВИЧ, дата рождения - 20 марта 1956 года, сведения о профессиональном образовании - Городское профессионально-техническое училище №68 г. Аральска, Кзыл-ордынский обл., 1974 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - пенсионер, место жительства - Орловская область, город Орёл	«Орловское региональное отделение Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России»	Орловское региональное отделение Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России	10.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 24.07.2025 101/2			14.07.2025

Одномандатный № 3 одномандатный избирательный округ №3

№ п/п	Персональные данные кандидата	Принадлежность к общественному объединению	Субъект выдвижения	Дата выдвижения	Основание регистрации (для подписей - число)	Дата и номер постанов. о рег. / отмене выдв.	Дата и номер постанов. о выбо. зарег. канд.	Признак избрания	Дата представления документов на регистрацию
13	БУБЛИКОВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ, дата рождения - 2 мая 1983 года, сведения о профессиональном образовании - Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный аграрный университет имени Н.В. Парихина» г. Орел, 2023 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - АО «ОТМ», Директор по производству Заводоуправления, место жительства - Орловская область, город Орёл	член Политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	ОРЛОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	12.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 22.07.2025 100/3			12.07.2025
14	ИГНАШИН МАКСИМ ЭДУАРДОВИЧ, дата рождения - 6 октября 1996 года, сведения о профессиональном образовании - Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный университет имени И.С. Тургенева» г. Орёл, 2020 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - индивидуальный предприниматель, место жительства - Орловская область, город Орёл	Региональное отделение в Орловской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»		14.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 24.07.2025 101/8			15.07.2025
15	КРИВОВА МАРИНА НИКОЛАЕВНА, дата рождения - 30 августа 1985 года, основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - индивидуальный предприниматель, место жительства - Орловская область, Урицкий район, деревня Васильевка	Региональное отделение Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ - ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ» в Орловской области		10.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 22.07.2025 100/9			12.07.2025
16	КУЗНЕЦОВ АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ, дата рождения - 11 февраля 1991 года, сведения о профессиональном образовании - Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Государственный университет - учебно-научно-производственный комплекс», 2013 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Администрация города Орла, заместитель начальника отдела обеспечения функционирования образовательных учреждений управления образования, спорта и физической культуры, место жительства - Орловская область, город Орёл	«Политическая партия ЛДПР - Либерально-демократическая партия России»	Орловское региональное отделение Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России	12.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 24.07.2025 101/10			16.07.2025
17	МИНАКОВ МИХАИЛ АНАТОЛЬЕВИЧ, дата рождения - 18 ноября 1951 года, сведения о профессиональном образовании - Всесоюзный заочный финансово-экономический институт, 1982 г.; Орловская региональная академия государственной службы, 2000 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - пенсионер, место жительства - Орловская область, Урицкий район, деревня Бутово	Региональное отделение политической партии «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость» в Орловской области		12.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 24.07.2025 101/5			15.07.2025
18	СЕБЯКИН СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, дата рождения - 12 февраля 1958 года, сведения о профессиональном образовании - Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ», 2011 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Орловский городской Совет народных депутатов, старший референт аппарата Орловского городского Совета народных депутатов, депутат Орловского городского Совета народных депутатов, место жительства - Орловская область, город Орёл	член Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Орловское городское местное отделение Орловского регионального отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	08.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 18.07.2025 99/6			11.07.2025

Одномандатный № 4 одномандатный избирательный округ №4

№ п/п	Персональные данные кандидата	Принадлежность к общественному объединению	Субъект выдвижения	Дата выдвижения	Основание регистрации (для подписей - число)	Дата и номер постанов. о рег. / отмене выдв.	Дата и номер постанов. о выбо. зарег. канд.	Признак избрания	Дата представления документов на регистрацию
1	Себякин Сергей Николаевич, дата рождения 12.02.1958								

19	АБРАМОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ, дата рождения - 20 июля 1957 года, сведения о профессиональном образовании - Харьковское высшее военное командное училище имени Маршала Советского Союза Крылова Н.И., 1980 г.; Орловская региональная академия государственной службы, 2002 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - МУП РОУ г. Орла, специалист службы снабжения, место жительства - Орловская область, город Орёл	Региональное отделение политической партии «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость» в Орловской области		14.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 24.07.2025 101/6			15.07.2025
20	КОЛЕСОВ ГРИГОРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, дата рождения - 18 мая 1979 года, сведения о профессиональном образовании - Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Орловский государственный технический университет», 2003 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Потребительский кооператив «Потребительское общество «Жилищные технологии», заместитель Председателя Совета, место жительства - Орловская область, город Орёл	«Политическая партия ЛДПР - Либерально-демократическая партия России»	Орловское региональное отделение Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России	10.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 22.07.2025 100/4			12.07.2025
21	НОВИКОВ ВАСИЛИЙ ФЕДОРОВИЧ, дата рождения - 25 июля 1963 года, сведения о профессиональном образовании - Поволжский кооперативный институт Центросоюза Российской Федерации, 2002 г.; Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации», 2021 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Орловский городской Совет народных депутатов, председатель Орловского городского Совета народных депутатов, место жительства - Орловская область, город Орёл	член Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Орловское городское местное отделение Орловского регионального отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	08.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 18.07.2025 99/5			10.07.2025
22	САВИН АРТЕМ ДМИТРИЕВИЧ, дата рождения - 18 июля 2002 года, сведения о профессиональном образовании - Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» г. Москва, 2025 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - студент Среднерусского института управления - филиала РАНХиГС, место жительства - Орловская область, город Орёл	член Политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	ОРЛОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	11.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 22.07.2025 100/5			12.07.2025

Одномандатный № 5 одномандатный избирательный округ №5

№ п/п	Персональные данные кандидата	Принадлежность к общественному объединению	Субъект выдвижения	Дата выдвижения	Основание регистрации (для подписей - число)	Дата и номер постанов. о рег. / отмене выдв.	Дата и номер постанов. о выбо. зарег. канд.	Признак избрания	Дата представления документов на регистрацию
23	АЛТУХОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ, дата рождения - 15 апреля 1988 года, основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Общество с ограниченной ответственностью «Лесоторговая база», менеджер, место жительства - Орловская область, город Орёл	член Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ - ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ»	Региональное отделение Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ - ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ» в Орловской области	10.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 22.07.2025 100/10			12.07.2025
24	БРЕЕВ АЛЕКСАНДР ВИКТОРОВИЧ, дата рождения - 28 октября 1980 года, сведения о профессиональном образовании - Федеральное государственное казенное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Орловский юридический институт Министерства внутренних дел Российской Федерации имени В.В. Лукьянова» г. Орел, 2014 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОДСК-АРЕНДА», Директор, место жительства - Орловская область, город Орёл	член Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Орловское городское местное отделение Орловского регионального отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	08.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 18.07.2025 99/1			09.07.2025
25	ЛАПУШКИН ВЛАДИСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ, дата рождения - 29 июня 1996 года, сведения о профессиональном образовании - Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный университет имени И.С. Тургенева» г. Орел, 2018 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - индивидуальный предприниматель, место жительства - Орловская область, город Орёл	член Политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	ОРЛОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	11.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 22.07.2025 100/6			12.07.2025
26	НЕКРАСОВ АНДРЕЙ ЮРЬЕВИЧ, дата рождения - 18 марта 1971 года, сведения о профессиональном образовании - Московский институт приборостроения, 1992 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», место жительства - Орловская область, город Орёл	Региональное отделение в Орловской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»		14.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 02.08.2025 104/3			24.07.2025

Одномандатный № 6 одномандатный избирательный округ №6

№ п/п	Персональные данные кандидата	Принадлежность к общественному объединению	Субъект выдвижения	Дата выдвижения	Основание регистрации (для подписей - число)	Дата и номер постанов. о рег. / отмене выдв.	Дата и номер постанов. о выбо. зарег. канд.	Признак избрания	Дата представления документов на регистрацию
27	ГРАЧЕВ ИГОРЬ АЛЕКСАНДРОВИЧ, дата рождения - 17 июля 1987 года, сведения о профессиональном образовании - Профессиональный лицей № 2 г. Орла, 2007 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - индивидуальный предприниматель Рыбакова Ирина Леонидовна, мастер, место жительства - Орловская область, Орловский район, деревня Малая Куликовка	Региональное отделение Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ - ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ» в Орловской области		10.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 22.07.2025 100/11			12.07.2025
28	КОЗЛОВ ЮРИЙ НИКОЛАЕВИЧ, дата рождения - 20 июля 1962 года, сведения о профессиональном образовании - Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Орловский государственный технический университет», 2008 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СПЕЦАВТОБАЗА ПО САНИТАРНОЙ ОЧИСТКЕ ГОРОДА ОРЛА, Первый заместитель директора, депутат Орловского городского Совета народных депутатов, место жительства - Орловская область, город Орёл	член Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Орловское городское местное отделение Орловского регионального отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	07.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 18.07.2025 99/3			11.07.2025
29	КРЕТОВА ЕЛЕНА ВЯЧЕСЛАВОВНА, дата рождения - 17 октября 1979 года, основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОСНОВА», заместитель генерального директора, место жительства - Орловская область, город Орёл	член Политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	ОРЛОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	12.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 24.07.2025 101/11			16.07.2025
30	МАРТЫНОВА АЛЛА НИКОЛАЕВНА, дата рождения - 27 декабря 1961 года, сведения о профессиональном образовании - Всесоюзный заочный машиностроительный институт, 1984 г.; Орловский коммерческий институт, 1994 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - самозанятый, место жительства - Орловская область, город Орёл	Региональное отделение политической партии «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость» в Орловской области		14.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 24.07.2025 101/1			14.07.2025
31	ФЕДЯЕВ ИГОРЬ НИКОЛАЕВИЧ, дата рождения - 24 декабря 1990 года, сведения о профессиональном образовании - Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Государственный университет — учебно-научно-производственный комплекс», 2013 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Общество с ограниченной ответственностью «Экоград», инженер производства, место жительства - Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиёвка	Региональное отделение в Орловской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»		14.07.2025	п.п.3-7 ст.35.1 ФЗ «Об основных гарантиях...» № 67-ФЗ	зарег. 24.07.2025 101/7			15.07.2025

Сведения о судимости выдвинутых и зарегистрированных кандидатов

№ п/п	№ окр.	Наименование округа	Фамилия, имя, отчество, дата рождения	Сведения о судимости
1	3	Одномандатный № 3	Себякин Сергей Николаевич, дата рождения 12.02.1958	статья 199.2. «Скрытие денежных средств либо имущества организации или индивидуального предпринимателя, за счет которых должно производиться взыскание налогов (или) сборов» Уголовного кодекса Российской Федерации., погашана 27.09.2011

СВЕДЕНИЯ о поступлении средств в избирательные фонды кандидатов, избирательных объединений и расходовании этих средств (на основании данных, предоставленных филиалами ПАО Сбербанк и другой кредитной организацией) Выборы депутатов Орловского городского Совета народных депутатов седьмого созыва														
По состоянию на 10.08.2025 В руб.														
№ п/п	Наименование территории	Фамилия, имя, отчество кандидата	Поступило средств					Израсходовано средств					Возвращено средств	
			всего	из них		всего	дата операции	сумма, руб.	назначение платежа	сумма, руб.	основание возврата			
				пожертвования от юридических лиц на сумму, превышающую 25 тыс. рублей	пожертвования от граждан на сумму, превышающую 20 тыс. рублей							сумма, руб.	наименование юридического лица	кол-во граждан
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.	Одномандатный № 1	Иванов Иван Владимирович	21 350,00					21 350,00						
		Итого по кандидату	21 350,00	0,00		0,00		21 350,00		0,00			0,00	
2.	Одномандатный № 1	Котова Лидия Николаевна	2 400,00					2 400,00						
		Итого по кандидату	2 400,00	0,00		0,00		2 400,00		0,00			0,00	
3.	Одномандатный № 1	Котова Наталия Владимировна							29.07.2025	76 400,00	Изг. и распр. печатных и иных агит. материалов			
		Итого по кандидату							29.07.2025	64 000,00	Изг. и распр. печатных и иных агит. материалов		0,00	
4.	Одномандатный № 1	Харыбин Денис Вячеславович	200,00					150,00						
		Итого по кандидату	200,00	0,00		0,00		150,00		0,00			0,00	
5.	Одномандатный № 1	Харыбин Денис Евгеньевич	300 000,00					268 160,00	24.07.2025	51 300,00	Изг. и распр. печатных и иных агит. материалов			
		Итого по кандидату	300 000,00	0,00		0,00		268 160,00		51 300,00			0,00	
6.	Одномандатный № 2	Бутусов Владимир Петрович	608 950,00					536 220,00		191 700,00				
		Итого по кандидату	608 950,00	0,00		0,00		536 220,00		191 700,00			0,00	
7.	Одномандатный № 2	Тарасова Екатерина Сергеевна	21 350,00					21 350,00						
		Итого по кандидату	21 350,00	0,00		0,00		21 350,00		0,00			0,00	

8.	Одномандатный № 3	Бубликов Александр Александрович	177 350,00	0,00				0,00		169 760,00		127 660,00		0,00
		Итого по кандидату	21 350,00	0,00				0,00		21 350,00		0,00		0,00
9.	Одномандатный № 3	Кривова Марина Николаевна	82 500,00	0,00				0,00		76 400,00				0,00
		Итого по кандидату	82 500,00	0,00				0,00		76 400,00		0,00		0,00
10.	Одномандатный № 3	Себякин Сергей Николаевич	230 000,00							226 610,00	24.07.2025	113 100,00	Изг. и распр. печатных и иных агит. материалов	
		Итого по кандидату	230 000,00	0,00				0,00		226 610,00		113 100,00		0,00
11.	Одномандатный № 4	Новиков Василий Федорович	400 000,00							333 850,00	0,00	0,00	324 360,00	113 100,00
		Итого по кандидату	400 000,00							333 850,00	0,00	0,00	324 360,00	113 100,00
		Итого по кандидату	100 000,00							100 000,00		16.07.2025	57 400,00	Изг. и распр. печатных и иных агит. материалов
		Итого по кандидату	100 000,00							100 000,00		16.07.2025	50 400,00	Изг. и распр. печатных и иных агит. материалов
12.	Одномандатный № 4	Савин Артём Дмитриевич	13 560,00							13 560,00				0,00
		Итого по кандидату	13 560,00	0,00				0,00		13 560,00		0,00		0,00
		Итого по кандидату	513 560,00	500 000,00				0,00		265 710,00		179 800,00		0,00
13.	Одномандатный № 5	Бреев Александр Викторович	250 000,00							72 262,00				
		Итого по кандидату	250 000,00	0,00				0,00		72 262,00		0,00		0,00
14.	Одномандатный № 5	Лапушкин Владислав Владимирович	21 350,00							21 350,00				
		Итого по кандидату	21 350,00	0,00				0,00		21 350,00		0,00		0,00
		Итого по кандидату	271 350,00	0,00				0,00		93 612,00		0,00		0,00
15.	Одномандатный № 6	Козлов Юрий Николаевич	264 600,00							263 200,00	24.07.2025	125 000,00	Изг. и распр. печатных и иных агит. материалов	
		Итого по кандидату	264 600,00	0,00				0,00		263 200,00		125 000,00		0,00
16.	Одномандатный № 6	Кретьева Елена Вячеславовна	13 560,00							13 560,00				
		Итого по кандидату	13 560,00	0,00				0,00		13 560,00		0,00		0,00
		Итого по кандидату	278 160,00	0,00				0,00		276 760,00		125 000,00		0,00
		Кандидаты, всего	2 183 220,00	500 000,00				0,00		1 666 422,00		737 260,00		0,00
		Итого	2 183 220,00	500 000,00				0,00	0	1 666 422,00		737 260,00		0,00
Председатель													Н.А. Зарубина	
Территориальной избирательной комиссии Северного района г.Орла													(подпись, дата)	

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОБЪЕКТА В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ИЛИ АРЕНДУ
(В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ЛЬГОТНЫМ СТАВКАМ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ)
СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫМ НЕКОММЕРЧЕСКИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ**

Управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла, в соответствии с Положением «О предоставлении муниципального имущества социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 27.06.2013 №35/0656-ГС, извещает о проведении конкурса на право заключения договоров безвозмездного пользования или аренды муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе.

Сведения об организаторе конкурса:
Управление муниципального имущества и землепользования администрации администрации города Орла
Место нахождения: город Орел, ул. Пролетарская гора, д.1
Почтовый адрес: 302028, город Орел, ул. Пролетарская гора, д.1
Адрес электронной почты: alehina@orel-adm.ru
Контактный телефон: (4862) 43-23-54

Сведения об объектах:

№ п/п	Общая площадь объекта (кв. м)	Адрес объекта недвижимости	Номер этажа, на котором расположен объект, местоположение объекта в пределах данного этажа или в пределах здания	Год ввода объекта в эксплуатацию	Сведения об ограничениях (обременениях) в отношении объекта	Состояние объекта
1	2	3	4	5	6	7
1	6,8	Российская Федерация Орловская область, городской округ город Орел, пер. Половецкий, в районе дома 43	Трансформаторная подстанция ТМ-200-6, огражденная решетчатым забором			Удовлетворительное
2	9,7	Российская Федерация Орловская область, городской округ город Орел, пер. Половецкий, в районе дома 43	Вагон мастерская с пристроенным складом сварочного оборудования и коридором			Удовлетворительное
3	60,5	Российская Федерация Орловская область, городской округ город Орел, пер. Половецкий, в районе дома 43	Гараж с пристроенным складом для запасных частей			Удовлетворительное
4	9,6	Российская Федерация Орловская область, городской округ город Орел, пер. Половецкий, в районе дома 43	Склад ГСМ			Удовлетворительное
5	25,9	Российская Федерация Орловская область, городской округ город Орел, пер. Половецкий, в районе дома 43	Мастерская деревянных изделий			Удовлетворительное
6	57,2	Российская Федерация Орловская область, городской округ город Орел, пер. Половецкий, в районе дома 43	Мастерская с пристроенной баней и бассейном			Удовлетворительное

Размер рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование трансформаторной подстанцией ТМ-200-6, огражденной решетчатым забором, с кадастровым номером 57:25:0021508:165, общей площадью 6,8 кв.м, расположенной по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орел, пер. Половецкий, в районе дома 43, на основании Отчета об оценке Объекта оценки № 195/12/02 от 30.06.2025, выполненного ООО «ГК «АЗИРА» составляет 24 635,85 руб. (без учета НДС), 29 562,86 руб. (с учетом НДС).

Размер рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование вагоном-мастерской с пристроенным складом сварочного оборудования и коридором, с кадастровым номером 57:25:0021508:162, общей площадью 9,7 кв.м, расположенным по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орел, пер. Половецкий, в районе дома 43, на основании Отчета об оценке Объекта оценки № 195/12/01 от 30.06.2025, выполненного ООО «ГК «АЗИРА» составляет 35 142,32 руб. (без учета НДС), 42 170,55 руб. (с учетом НДС).

Размер рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование гаражом с пристроенным складом для запасных частей, с кадастровым номером 57:25:0021508:163, общей площадью 60,5 кв.м, расположенным по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орел, пер. Половецкий, в районе дома 43, на основании Отчета об оценке Объекта оценки № 195/12/06 от 30.06.2025, выполненного ООО «ГК «АЗИРА» составляет 195 482,76 руб. (без учета НДС), 234 577,86 руб. (с учетом НДС).

Размер рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование складом ГСМ, с кадастровым номером 57:25:0021508:164, площадью 9,6 кв.м, расположенным по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орел, пер. Половецкий, в районе дома 43, на основании Отчета об оценке Объекта оценки № 195/12/04 от 30.06.2025, выполненного ООО «ГК «АЗИРА» составляет 34 780,03 руб. (без учета НДС), 41 735,80 руб. (с учетом НДС).

Размер рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование мастерской деревянных изделий, с кадастровым номером 57:25:0021508:166, общей площадью 25,9 кв.м, расположенной по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орел, пер. Половецкий, в районе дома 43, на основании Отчета об оценке Объекта оценки № 195/12/05 от 30.06.2025, выполненного ООО «ГК «АЗИРА» составляет 93 822,62 руб. (без учета НДС), 112 599,73 руб. (с учетом НДС).

Размер рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование мастерской с пристроенной баней и бассейном, с кадастровым номером 57:25:0021508:167, общей площадью 57,2 кв.м, расположенной по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орел, пер. Половецкий, в районе дома 43, на основании Отчета об оценке Объекта оценки № 195/12/03 от 30.06.2025, выполненного ООО «ГК «АЗИРА» составляет 207 231,02 руб. (без учета НДС), 248 675,85 руб. (с учетом НДС).

Годовая арендная плата по договору аренды объекта устанавливается в рублях в размере 50% размера годовой арендной платы за объект на

основании отчета об оценке рыночной арендной платы.

Типовые формы договора безвозмездного пользования и договора аренды размещены в Приложениях №1 и 2 к настоящему извещению. Заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 09:00 час. до 18:00 час. (перерыв с 13:00 час. по 14:00 час.), начиная с 13.08.2025 года по адресу: город Орел, ул. Пролетарская гора, д. 1, каб. № 511.

Окончание срока подачи заявлений о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду 11.09.2025 года в 16:00 час. Открытие конвертов с заявлениями о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду, будет производиться 12.09.2025 года в 16:00 час. по адресу: город Орел, ул. Пролетарская гора, д. 1, каб. № 507.

Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду подается в письменной форме с текстовой копией на электронном носителе в запечатанном конверте, на котором указываются слова «Заявление социально ориентированной некоммерческой организации о предоставлении имущества», а также общая площадь испрашиваемого объекта и его адрес (бланк заявления установленной формы представлен в Приложениях №3, №4 к настоящему извещению и размещен на официальном сайте администрации города Орла) или в форме электронного документа».

Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду подписывается лицом, имеющим право действовать от имени социально ориентированной некоммерческой организации без доверенности (далее – руководитель), или представителем социально ориентированной некоммерческой организации, действующем на основании доверенности.

К заявлению о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду должны быть приложены:

- 1) копии учредительных документов социально ориентированной некоммерческой организации;
- 2) документ, подтверждающий полномочия руководителя социально ориентированной некоммерческой организации (копия решения о назначении или об избрании), а в случае подписания заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду представителем социально ориентированной некоммерческой организации, также доверенность на осуществление соответствующих действий, подписанную руководителем и заверенную печатью указанной организации, или нотариально удостоверенная копия такой доверенности;
- 3) решение об одобрении или о совершении сделки по форме договора, содержащейся в размещенном на официальном сайте извещении, на условиях, указанных в заявлении о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду, в случае, если принятие такого решения предусмотрено учредительными документами социально ориентированной некоммерческой организации.

Социально ориентированная некоммерческая организация вправе по собственной инициативе приложить к заявлению о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду следующие документы:

- 1) выписку из единого государственного реестра юридических лиц со сведениями о социально ориентированной некоммерческой организации, выданную не ранее чем за три месяца до даты размещения извещения на официальном сайте, или нотариально удостоверенную копию такой выписки;
- 2) копии документов, представленных социально ориентированной некоммерческой организацией в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в сфере регистрации некоммерческих организаций, в соответствии с подпунктом 3 и (или) подпунктом 3.1 статьи 32 Федерального закона «О некоммерческих организациях» за последние пять лет;
- 3) копии годовой бухгалтерской отчетности социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет;
- 4) письма органов государственной власти, органов местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организаций, граждан и их объединений, содержащие оценку (отзывы, рекомендации) деятельности социально ориентированной некоммерческой организации, или их копии;
- 5) иные документы, содержащие подтверждающие и (или) поясняющие сведения, предусмотренные подпунктами 5 – 16 пункта 11 Положения «О предоставлении муниципального имущества социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе», принятого решением Орловского городского Совета народных депутатов от 27.06.2013 №35/0656-ГС.

Объект предоставляется социально ориентированной некоммерческой организации во владение и (или) в пользование на следующих условиях:

- 1) объект предоставляется в безвозмездное пользование или в аренду на срок до пяти лет;
- 2) объект предоставляется в безвозмездное пользование только социально ориентированной некоммерческой организации, за исключением государственных и муниципальных учреждений, при условии осуществления ею в соответствии с учредительными документами деятельности по одному или нескольким видам, предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», на территории муниципального образования «Город Орёл» в течение не менее трех лет до подачи указанной организацией заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование;
- 3) объект предоставляется в аренду (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированной некоммерческой организации, за исключением государственных и муниципальных учреждений, при условии осуществления ею в соответствии с учредительными документами деятельности по одному или нескольким видам, предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», на территории муниципального образования «Город Орёл» в течение не менее одного года до подачи указанной организацией заявления о предоставлении объекта в аренду;
- 4) объект должен использоваться только по целевому назначению для осуществления одного или нескольких видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях» и указываемых в договоре безвозмездного пользования объектом или договоре аренды объекта;
- 5) годовая арендная плата по договору аренды объекта устанавливается в рублях в размере пятидесяти процентов размера годовой арендной платы за объект на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, и не подлежит изменению в течение срока действия договора аренды объекта;
- 6) запрещаются продажа объекта, передача прав и обязанностей по договору безвозмездного пользования объектом или договору аренды объекта другому лицу, передача прав по указанным договорам в залог и внесение их в уставный капитал хозяйственных обществ, предоставление объекта в субаренду;
- 7) социально ориентированная некоммерческая организация, которой объект предоставлен в безвозмездное пользование или в аренду, вправе в любое время отозваться от договора безвозмездного пользования объектом или договора аренды объекта, уведомив об этом уполномоченный орган за один месяц;
- 8) отсутствие у социально ориентированной некоммерческой организации задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов размера годовой арендной платы за объект на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, предусмотренного подпунктом 5 настоящего пункта. Данное условие считается соблюденным, если социально ориентированная некоммерческая организация обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день заключения договора безвозмездного пользования объектом или договора аренды объекта не вступило в законную силу;
- 9) не проведение ликвидации социально ориентированной некоммерческой организации и отсутствие решения арбитражного суда о признании ее банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 10) отсутствие социально ориентированной некоммерческой организации в перечне в соответствии с пунктом 2 статьи 6 Федерального закона «О противодействии легализации (отмыванию) денежных средств, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;
- 11) в случае если социально ориентированная некоммерческая организация в течение трех и более лет подряд на безвозмездной основе занимает нежилое помещение, включенное в Перечень, и добросовестно выполняет условия договора, решение о предоставлении ей на новый срок в безвозмездное пользование указанного нежилого помещения, принимает Орловский городской Совет народных депутатов без предварительного проведения конкурсов или аукционов при условии осуществления видов деятельности направленных на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в РФ, а также других видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

В течение десяти дней со дня подписания протокола об итогах конкурса, которым оформлено решение комиссии об определении получателя муниципальной поддержки, Управление муниципального имущества и землепользования администрации г. Орла (далее-УМИЗ) передает получателю проект договора.

Указанный проект договора подписывается получателем муниципальной поддержки и представляется в УМИЗ в десятидневный срок. Конкурс проводится в соответствии с Положением «О предоставлении муниципального имущества социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 27.06.2013 №35/0656-ГС.

УМИЗ вправе внести изменения в извещение, размещенное на официальном сайте, не позднее чем за пять дней до даты окончания приема заявлений. При этом срок приема заявлений должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте изменений в

извещение до даты окончания приема заявлений он составлял не менее двадцати дней.

Организатор вправе отказаться от проведения конкурса в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты окончания срока подачи заявлений о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду.

* - Прием документов в электронной форме не осуществляется до момента внедрения информационной системы, обеспечивающей использование электронной цифровой подписи.

Приложение №1 к извещению

Договор безвозмездного пользования

муниципального недвижимого имущества, находящегося в муниципальной казне и предназначенного для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе

г. Орел «_____» 2025 г.

Управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Советскому району г. Орла 11 октября 2002 г. за основным государственным регистрационным номером 1025700826502, ИНН 5701000921, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице _____, действующего на основании распоряжения администрации города Орла _____ и Положения об Управлении муниципального имущества и землепользования администрации города Орла, утвержденного постановлением администрации города Орла №1156 от 27 июня 2006г., зарегистрированного Инспекцией Федеральной налоговой службы по Советскому району г. Орла рег. № 2065753026733 от 30 июня 2006 г. (в редакции постановления администрации города Орла № 5092/1 от 02 декабря 2019 года, зарегистрированного МРИ ФНС № 9 по Орловской области рег. № 2205700004728 от 17 января 2020 года), с одной стороны, и

(полное наименование организации, предприятия, учреждения) _____ зарегистрировано _____ и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц _____ за основным государственным номером _____, ИНН _____ именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице _____ (должность, Ф.И.О.) _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. На основании _____ Ссудодатель передает, а Ссудодатель принимает в безвозмездное пользование нежилое(ые) помещение(ия), относящееся (иеся) к муниципальной собственности города Орла, расположенное(ые) по адресу: _____ кв.м., по _____ этажу (номера комнат по плану строения), для осуществления (видов деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 ст.31.1. ФЗ «О некоммерческих организациях»):

Техническая характеристика помещения дана на основании технического (кадастрового) паспорта, изготовленного _____, инвентарный № _____, по состоянию на _____ г.

Рыночная /или/ Первоначальная /или/ Остаточная стоимость нежилого помещения, общей площадью _____ кв.м., расположенного по адресу: _____, по состоянию на _____ составляет _____.

1.2. Передаваемое имущество является объектом муниципальной казны и передается в безвозмездное пользование по Акту приема-передачи (Приложение № __), который является обязательным приложением к настоящему Договору.

1.3. План передаваемого недвижимого имущества (Приложение № __) является обязательным приложением к настоящему Договору.

1.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

2. Срок договора.

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

2.2. Договор заключается сроком на _____ лет с _____ по _____.

2.3. Стороны устанавливают, что условия заключенного ими договора применяются к их отношениям, возникшим до заключения договора

с _____ (пункт 2.3. включается в договор, если к моменту заключения договора помещение уже находилось в пользовании Ссудополучателя).

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Ссудодатель вправе осуществлять контроль за сохранностью имущества, передаваемого в безвозмездное пользование, и его использование в соответствии с целевым назначением, указанным в настоящем Договоре.

3.2. Ссудополучатель обязуется:

3.2.1. Содержать помещения, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии

3.2.2. Не передавать помещения, указанные в пункте 1.1 Договора, в залог, в качестве вклада в уставный капитал (фонд) других организаций, не сдавать в аренду и не распоряжаться муниципальным имуществом иным образом.

3.2.3. Своевременно производить за свой счет техническое обслуживание, капитальный и текущий ремонты имущества, переданного в безвозмездное пользование, принимать долевое участие в капитальном ремонте здания, указанного в пункте 1.1. Договора, производимом Ссудодателем, пропорционально отношению общей площади имущества к общей площади данного здания; поддерживать прилегающую территорию в соответствии с действующими санитарными и экологическими требованиями.

3.2.4. Использовать помещение строго по целевому назначению для осуществления видов деятельности в соответствии с пунктом 1.1. договора.

3.2.5. Не производить без письменного согласования Ссудодателя перепланировок, неотделимых улучшений и переоборудования помещений, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора. При проведении с согласия Ссудодателя неотделимых улучшений, переоборудования, перепланировки помещений, указанных в пункте 1.1. Ссудополучатель обязан за свой счет получить все необходимые в соответствии с действующим законодательством согласования, разрешения, заключения, произвести техническую инвентаризацию, изготовить технический паспорт в 2 экземплярах и предоставить его Ссудодателю вместе со справкой БТИ для внесения изменений в свидетельство о государственной регистрации права муниципальной собственности.

Все улучшения, производимые Ссудополучателем, возмещению собственником имущества не подлежат.

3.2.6. В десятидневный срок после подписания договора обратиться к поставщикам коммунальных услуг за заключением договоров на техническое обслуживание (в случае отсутствия у Ссудополучателя соответствующих служб), договоров с поставщиками коммунальных услуг (тепло-, водо-, электроснабжение и т.д.) и договора на вывоз бытовых и производственных отходов. Не позднее трех месяцев с момента обращения в ресурсоснабжающие организации заключить соответствующие договоры. Расчет за коммунальные услуги Ссудополучателем производится непосредственно с поставщиком услуг.

3.2.7. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов, назначения руководителя или реорганизации предприятия проинформировать Ссудодателя в письменном виде в письменном виде в трехдневный срок с момента изменения.

3.2.8. Нести все расходы на содержание помещений, указанных в пункте 1.1.

В случае если, помещение располагается в здании, нести расходы на содержание и ремонт общего имущества в здании путем своевременного внесения управляющей (обслуживающей) организации платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленной решением общего собрания собственников помещений здания или, если такое решение собственниками помещений на общем собрании не было принято, установленной органами местного самоуправления (перечислять соответствующие денежные средства на расчетный счет управляющей организации или ТСЖ).

Настоящий договор заключен с условием об исполнении Ссудополучателем обязательства собственника нежилого муниципального помещения в пользу третьего лица по несению названных расходов путем внесения Ссудополучателем платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома соразмерно доле в праве общей собственности на это имущество.

Ежегодно, не позднее тридцатого числа месяца, следующего за отчетным годом, предоставлять Ссудодателю документы от обслуживающих организаций, подтверждающие отсутствие задолженности за поставку коммунальных услуг и за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, если помещение располагается в многоквартирном жилом доме (отчет о начислениях и оплате на лицевой счет с разбивкой по периодам, справка – расчет, справка об отсутствии задолженности).

3.2.9. Обеспечивать беспрепятственный доступ к имуществу представителей Ссудодателя и Собственника для проведения проверки соблюдения Ссудополучателем условий настоящего Договора, а также предоставлять им необходимую документацию, относящуюся к предмету проверки.

3.2.10. После прекращения действия настоящего Договора вернуть Ссудодателю помещения, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, по Акту приема-передачи в состоянии не хуже, чем в котором их получил, с учетом нормального износа в десятидневный срок.

На момент сдачи помещения по акту приема – передачи предоставить Ссудодателю документы от обслуживающих организаций, подтверждающие отсутствие задолженности за поставку коммунальных услуг и за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, если помещение располагается в многоквартирном жилом доме (отчет о начислениях и оплате на лицевой счет с разбивкой по периодам, справка – расчет, справка об отсутствии задолженности).

4. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества.

4.1. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, если оно погибло или было испорчено в связи с тем, что Ссудополучатель использовал его не в соответствии с настоящим Договором или назначением имущества либо передал его третьему лицу без согласия Ссудодателя. Ссудополучатель несет также риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить его гибель или порчу, но не предотвратил.

4.2. Ссудополучатель вправе застраховать переданное ему по настоящему договору имущество. Ссудодатель не имеет обязанности перед Ссудополучателем по восстановлению переданного в безвозмездное пользование имущества, если оно повреждено или уничтожено, а также не имеет обязанности по предоставлению в безвозмездное пользование Ссудополучателю другого имущества.

5. Ответственность сторон.

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Стороны возмещают друг другу все причиненные убытки в полном размере.

5.2. Исполнение санкций, установленных настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязанностей или устранения допущенных нарушений.

5.3. Организация не может отвечать по своим обязательствам имуществом, предоставленным ей в безвозмездное пользование.

6. Изменение и прекращение действия договора.

6.1. Изменения условий настоящего Договора допускаются по соглашению Сторон.

Договор считается прекращенным по истечении тридцати дней с момента направления одной из Сторон другой Стороне предупреждения об отказе от Договора. Предупреждение направляется в письменной форме заказным письмом по адресу Стороны, указанному в настоящем Договоре. Настоящее условие устанавливает внесудебный порядок расторжения договора.

6.2. Ссудополучатель вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, известив об этом Стороны за один месяц.

6.3. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Ссудодателя в случаях, когда Ссудополучатель:

а) не осуществляет виды деятельности, указанные в пункте 1.1. договора;

б) не выполняет обязанности по поддержанию имущества в исправном состоянии или его содержания;

в) существенно ухудшает состояние имущества;

г) без согласия Ссудодателя передал имущество третьему лицу;

д) в случае возникновения у Ссудодателя необходимости в помещениях;

е) после заключения договора безвозмездного пользования внесен в Перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, в соответствии с пунктом 2 статьи 6 Федерального закона «О противодействии легализации (отмыванию) денежных средств, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;

ё) в случае исключения помещения из Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе при необходимости использования помещения для решения вопросов местного значения;

ж) не выполняет пункты 3.2.6; 3.2.8. настоящего договора.

7. Порядок разрешения споров.

7.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по условиям настоящего Договора, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Орловской области в установленном действующим законодательством порядке.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они внесены в письменной форме и подписаны представителями обеих Сторон.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Юридические адреса сторон:

Ссудодатель: _____

Ссудополучатель: _____

К настоящему Договору прилагаются:

1) Акту приема-передачи помещения (Приложение 1)

2) План передаваемого недвижимого имущества (Приложение 2)

Подписи сторон

От Ссудодателя: _____ Ф.И.О.

м.п. _____

От Ссудополучателя: _____ Ф.И.О.

м.п. _____

Приложение _____ к договору N _____ от _____ г.

Акту приема – передачи

муниципального недвижимого имущества, находящегося в муниципальной казне и предназначенного для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе

г. Орел «_____» 2023г.

На основании Договора безвозмездного пользования недвижимого имущества, находящегося в муниципальной казне и предназначенного для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе от «_____» г. № _____, заключенного между Управлением муниципального имущества и землепользования администрации города Орла, со стороны «Ссудодателя», и _____, со стороны «Ссудополучателя», Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование нежилое (ые) помещение (я)(часть помещения), расположенное (ые) по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (согласно поэтажному плану: _____, для размещения _____.

Техническая характеристика дана на основании технического (кадастрового) паспорта, изготовленного _____, инвентарный № _____, по состоянию на _____ г.

Техническое состояние передаваемого (ых) помещения (я) _____.

Передал Ссудодатель: _____

Принял Ссудополучатель: _____

От Ссудодателя: _____ Ф.И.О.

м.п. _____

От Ссудополучателя: _____ Ф.И.О.

м.п. _____

От Ссудополучателя: _____ Ф.И.О.

м.п. _____

Приложение №2 к извещению

Договор № _____

аренды муниципального недвижимого имущества, находящегося в муниципальной казне и предназначенного для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе

г. Орел «_____» 2025 г.

Управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Советскому району г. Орла 11 октября 2002 г. за основным государственным регистрационным номером 1025700826502, ИНН 5701000921, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании распоряжения администрации города Орла _____ и Положения об Управлении муниципального имущества и землепользования администрации города Орла, утвержденного постановлением администрации города Орла №1156 от 27 июня 2006г., зарегистрированного Инспекцией Федеральной налоговой службы по Советскому району г. Орла рег. № 2065753026733 от 30 июня 2006 г. (в редакции постановления администрации города Орла № 5092/1 от 02 декабря 2019 года, зарегистрированного МРИ ФНС № 9 по Орловской области рег. № 2205700004728 от 17 января 2020 года), с одной стороны, и

(полное наименование организации, предприятия, учреждения) _____ зарегистрировано _____ и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц _____ за основным государственным номером _____, ИНН _____ именуемое в дальнейшем "Арендатор", в лице _____ (должность, Ф.И.О.), действующего на основании _____ с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. Общие положения.

1.1. На основании Протокола о результатах конкурса от _____ Арендодатель сдает во временное пользование Арендатору объект права: помещение: _____ Характеристика помещения дана на основании технического паспорта, изготовленного _____.

Помещение сдается для использования _____ (только по целевому назначению для осуществления одного или нескольких видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях»).

Акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора.

1.2. Срок аренды устанавливается на _____ лет с _____ (не более пяти лет)

После истечения указанного срока аренды договор считается прекращенным по взаимному согласию сторон, достигнутому при заключении настоящего договора, Арендодатель возражает против продления настоящего договора на неопределенный срок и против использования арендатором помещения после истечения указанного срока аренды на основании настоящего договора.

1.3. Сдача помещения в аренду не влечет передачу права собственности на него. Запрещаются продажа объекта, передача прав и обязанностей по договору аренды объекта другому лицу, передача прав по указанному договору в залог и внесение права аренды в уставный капитал хозяйственных обществ, предоставление объекта в субаренду.

1.4. Неотделимые улучшения арендуемого помещения производятся Арендатором только с разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений не возмещается. При этом Арендатор несет все обязанности застройщика, предусмотренные Градостроительным Кодексом Российской Федерации, в том числе получение разрешения на реконструкцию, ввод объекта в эксплуатацию, изготовление и согласование проекта реконструкции со всеми компетентными службами надзора, получение заключения госэкспертизы; Арендатор несет расходы на изготовление нового технического плана и кадастрового паспорта.

1.5. Если помещение, сданное в аренду, выбывает из строя по вине Арендатора ранее полного амортизационного срока службы, то Арендатор возмещает Арендодателю недовнесенную им арендную плату, а также иные убытки в соответствии с действующим Законодательством России.

1.6. Если состояние возвращаемого помещения по окончании договора хуже предусмотренного, то Арендатор возмещает Арендодателю причиненный им ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.7. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, рассматриваются арбитражным судом, судом общей юрисдикции, мировыми судьями в соответствии с подведомственностью и подсудностью дел по месту заключения настоящего договора в городе Орле.

В случае подведомственности спора Арбитражному суду, Арендатор согласен на рассмотрение дел в Арбитражном суде Орловской области в порядке упрощенного производства по искам Арендодателя при нарушении Арендатором обязательств по настоящему договору.

1.8. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон и в соответствии со ст. 425 ГК РФ распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с даты фактического получения имущества в пользование, соответствующей началу срока аренды, указанному в пункте 1.2 настоящего договора, и дате акта приема-передачи помещения.

2. Обязательства сторон.

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. В случае передачи в аренду свободного помещения: Сдать в аренду помещение, указанное в п. 1.1. настоящего договора. В пятидневный срок после подписания договора предоставить соответствующее помещение Арендатору по акту приема-передачи (приложение №1 к настоящему договору).

В случае заключения договора аренды в отношении нежилого помещения, занятого предыдущим пользователем: Сдать в аренду помещение, указанное в п. 1.1. настоящего договора. В пятидневный срок после освобождения помещения предыдущим пользователем, предоставить соответствующее помещение Арендатору по акту приема-передачи (Приложение №1 к настоящему договору).

2.1.2. Не менее чем за тридцать дней, письменно уведомлять Арендатора о необходимости освобождения объекта, в связи с принятиями в установленном порядке решениями о постановке здания на капитальный ремонт, в соответствии с утвержденным планом капитального ремонта, или о его ликвидации по градостроительным соображениям.

2.1.3. В случае аварии, происшедших не по вине Арендатора, оказывать необходимое содействие по устранению их последствий.

2.2 Арендатор обязуется:

2.2.1. В десятидневный срок после подписания договора принять соответствующие объекты муниципального имущества по акту приема-передачи и обратиться за заключением договоров на техническое обслуживание (в случае отсутствия у арендатора соответствующих служб), договоров с поставщиками коммунальных услуг (тепло-, водо-, электроснабжение и т.д.) и договора на вывоз бытовых и производственных отходов (в случае отсутствия у арендатора соответствующих служб). Не позднее трех месяцев с момента обращения в ресурсоснабжающие организации заключить соответствующие договоры. Расчет за коммунальные услуги Арендатором производится непосредственно с поставщиком услуг.

В случае заключения договора аренды в отношении нежилого помещения, занятого предыдущим пользователем в десятидневный срок после освобождения нежилых помещений предыдущим собственником принять соответствующие объекты муниципального имущества по акту приема-передачи и заключить договоры на техническое обслуживание (в случае отсутствия у арендатора соответствующих служб), договоры с поставщиками коммунальных услуг (тепло-, водо-, электроснабжение и т.д.) и договор на вывоз бытовых и производственных отходов (в случае отсутствия у арендатора соответствующих служб).

В случае если арендуемое помещение располагается в многоквартирном жилом доме, нести расходы на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме путем своевременного внесения управляющей (обслуживающей) организации платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленной решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома или, если такое решение собственниками помещений на общем собрании не было принято, установленной органами местного самоуправления (перечислять соответствующие денежные средства на расчетный счет управляющей организации или ТСЖ).

Настоящий договор заключен с условием об исполнении Арендатором обязательства собственника нежилого муниципального помещения в пользу третьего лица по несению названных расходов путем внесения арендатором платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома соразмерно доле в праве общей собственности на это имущество.

Ежегодно, не позднее тридцатого числа месяца, следующего за отчетным годом, предоставлять Арендодателю документы от обслуживающих организаций, подтверждающие отсутствие задолженности за поставку коммунальных услуг и за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, если арендуемое помещение располагается в многоквартирном жилом доме (отчет о начислениях и оплате на лицевой счет с разбивкой по периодам, справка – расчет, справка об отсутствии задолженности).

2.2.2. Использовать арендуемое помещение исключительно по назначению, указанному в п. 1.1. настоящего договора. Содержать арендуемое помещение и прилегающую территорию в полной исправности и образцовом санитарном состоянии, выделять для этих целей необходимые ассигнования. Обеспечивать доступ Обслуживающей организации к внутридомовому инженерному оборудованию здания. Примечание: при отсутствии у Арендатора специальных ремонтно-эксплуатационных служб профилактическое обслуживание и текущий ремонт инженерно-технических коммуникаций в арендуемом помещении производится соответствующими жилищно-коммунальными службами или иными организациями по договору с Арендатором за счет его средств.

Не производить никаких перепланировок и переоборудования арендуемого помещения, вызываемых потребностями Арендатора, без письменного разрешения Арендодателя.

Не производить каких-либо изменений в системе инженерных коммуникаций (водопровод, отопление, канализация, электрические сети) нежилых помещений, расположенных в жилых домах, без согласования с управляющими и ресурсоснабжающими организациями.

2.2.3. Своевременно производить за свой счет текущий ремонт внутри арендуемого помещения, инженерного оборудования, а также капитальный ремонт, обеспечивать сохранность приборов отопления, водопровода и канализации, а также электроприборов в арендуемом помещении от разрушений и повреждений. Поддерживать в помещении температуру, необходимую для полной сохранности, как помещения, так и домового сети водопровода и канализации, иметь в арендуемом помещении противопожарное оборудование согласно действующим постановлениями и распоряжениям по пожарной охране. Не закрывать помещение на ремонт более чем на два месяца подряд и на три месяца в течение календарного года. Сроки проведения капитального ремонта должны быть согласованы с Арендодателем. Затраты на капитальный ремонт Арендатору не возмещаются Арендодателем.

2.2.4. Письменно сообщить Арендодателю, не позднее чем за один месяц, о предстоящем освобождении помещения как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном освобождении, и сдать помещение Арендодателю по акту в исправном состоянии, с учетом нормального износа.

На момент сдачи помещения по акту приема – передачи предоставить Арендодателю документы от обслуживающих организаций, подтверждающие отсутствие задолженности за поставку коммунальных услуг и за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, если арендуемое помещение располагается в многоквартирном жилом доме (отчет о начислениях и оплате на лицевой счет с разбивкой по периодам, справка – расчет, справка об отсутствии задолженности).

2.2.5. Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю установленную Договором арендную плату за пользование объектом.

2.2.6. Текущий и капитальный ремонт производится Арендатором за свой счет, в разумный срок, с предварительным письменным согласием Арендодателя. Иной порядок и условия проведения капитального ремонта могут быть установлены в дополнительном соглашении к Договору.

В случае обнаружения Арендодателем самовольных построек, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий, переделок или прокладок сетей, искажающих первоначальный вид Объекта, такие должны быть ликвидированы Арендатором, а помещение приведено в прежний вид за его счет в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя.

2.2.7. Соблюдать в арендуемом помещении требования органов Госсанэпиднадзора, Госпожнадзора, а также отраслевых правил и норм, действующих в отношении видов деятельности Арендатора и арендуемого им помещения.

2.2.8. Освободить помещение в связи с аварийным состоянием конструкций здания (или его части), постановкой здания на капитальный ремонт или его ликвидацией по градостроительным соображениям, в сроки, определенные предписанием Арендодателя.

2.2.9. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предостав-

ленных Арендатору по настоящему договору имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу.

2.2.10. За счет собственных средств поддерживать в надлежащем состоянии фасады арендуемого помещения (в т.ч. постоянное уничтожение граффити и прочих надписей, изображений и рисунков) и проводить не менее одного раза в год ремонт. Если в аренде находится часть здания, Арендатор принимает долевое участие в ремонте фасада здания. Доля Арендатора в затратах на ремонт определяется исходя из отношения арендуемой площади здания.

2.2.11. Вернуть арендуемое помещение по передаточному акту в том состоянии, в котором Арендатор его получил, с учетом нормального износа со всеми неотделимыми улучшениями, не позднее тридцати дней с момента предупреждения Арендодателем Арендатора о прекращении договора аренды. Предупреждение направляется заказным письмом по адресу Арендатора, указанному в п.7.4. настоящего договора. После истечения срока аренды, установленного пунктом 1.2, Арендатор обязан возвратить помещение Арендодателю по передаточному акту в течение трех дней с момента истечения указанного срока аренды

2.2.12. Обеспечить сохранность арендуемого помещения и возместить ущерб, причиненный по его вине имуществу Арендодателя, в полном объеме.

2.2.13. При изменении наименования, юридического адреса, расчетного счета в 10-дневный срок письменно известить Арендодателя для ре-формирования договора.

2.2.14. Установленная в договоре аренды нежилого помещения арендная плата не включает в себя плату за пользование земельным участком.

2.2.15. В 3 месячный срок с момента подписания настоящего договора всеми сторонами произвести его государственную регистрацию и всех согласений и изменений к нему за счет собственных средств в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней.

В месячный срок с момента прекращения договора аренды за счет собственных средств провести государственную регистрацию прекращения аренды в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней.

2.3. В случае если арендуемое помещение является объектом историко-культурного значения, в целях его дальнейшего сохранения как памятника истории и культуры Арендатор обязан:

2.3.1. Обеспечивать режим содержания памятника, а также проводить ремонтно-реставрационные, консервационные и реставрационные работы, предусмотренные актом технического состояния, а также разовыми предписаниями Департамента образования, культуры и спорта Орловской области, именуемого в дальнейшем Госорган.

2.3.2. Содержать памятник и все связанное с ним имущество в надлежащем санитарном, противопожарном и техническом порядке, а также содержать необходимые для обслуживания памятника и его территории штат работников, сторожей-хранителей.

2.3.3. Содержать территорию памятника в благоустроенном состоянии, не допускать использование этой территории под новое строительство и другие хозяйственные нужды, а также не производить никаких пристроек к используемому памятнику истории и культуры и переделок памятника как снаружи, так и внутри его, не вести каких-либо земляных работ на территории памятника без специального разрешения Госоргана.

2.3.4. Не производить без разрешения Госоргана никаких работ по ремонту, побелке и покраске стен, покрытых живописью, лепки и предметов внутреннего оборудования, являющихся произведениями искусства.

2.3.5. Не занимать помещений памятника под жилье как постоянного, так и временного характера, если таковое использование не оговорено обязательством.

2.3.6. Не сдавать памятник в аренду другим организациям без письменного разрешения Госоргана.

2.3.7. Беспрепятственно допускать представителей Госоргана для контроля за выполнением правил содержания памятника, его территории и зон охраны, или для научного обследования.

2.3.8. Немедленно извещать Госорган о всяком повреждении, аварии или ином обстоятельстве, нанесшем ущерб памятнику, и своевременно принимать соответствующие меры против дальнейшего разрушения или повреждения памятника и по проведению его в порядок.

2.3.9. Иметь в используемом памятнике противопожарное оборудование согласно требованиям органов пожарной охраны.

2.3.10. Страховать в установленных законодательных случаях памятник истории и культуры и связанные с ним произведения искусства в соответствии с описью культурных ценностей.

2.3.11. Своевременно производить поддерживающий текущий, капитальный ремонт памятника и благоустроительные работы независимо от сезона, а также ремонтно-реставрационные работы.

2.3.12. Производить все ремонтно-реставрационные и другие работы по памятнику и его территории за свой счет и своими материалами по предварительному разрешению Госоргана.

Обеспечивать указанные работы всей научно-проектной и технической документацией, а именно: обмерами, проектами и научными исследованиями памятника.

Все материалы по обмеру памятника, а также научно-проектная документация и материалы по исследованию и фотофиксации памятника передаются Госоргону в 10-дневный срок после их утверждения, в 1 экз., безвозмездно.

2.3.13. В случае обнаружения Госорганом самовольных перестроек или переделок, искажающих первоначальный вид памятника, его территории и зон охраны, таковые должны быть немедленно устранены за счет Арендатора в срок, определяемый предписанием Госоргана.

2.3.14. В случае невыполнения Арендатором ремонтно-реставрационных, консервационных и реставрационных работ в сроки или нарушения правил содержания памятника, его территории и зон охраны, а также в случае использования помещений памятника не по прямому назначению Арендатор обязан устранить за свой счет нанесенный ущерб.

2.3.15. Если использование памятника создает угрозу для сохранности монументальной живописи и других произведений искусства, имеющихся в нем, Госорган вправе предложить Арендатору, а последний обязан в целях сохранения этих ценностей изменить характер использования памятника

2.3.16. В случае нарушения Арендатором обязательств, при которых памятник истории и культуры содержится не в соответствии с характером его назначения и ему наносятся повреждения, в результате чего памятнику угрожает частичная порча или полное разрушение, этот памятник подлежит изъятию у Арендатора с взысканием с него причиненного ущерба в размере стоимости ремонтно-реставрационных работ.

2.3.17. При изъятии памятника у Арендатора памятник передать Арендодателю в полной сохранности со всеми разрешенными переделками и перестройками, а также произведениями искусства, связанными с ним согласно приложенным к обязательству описям культурных ценностей и списков движимых памятников истории и культуры.

2.3.18. В месячный срок с момента подписания настоящего договора всеми сторонами Арендатор обязан обратиться в Госорган для оформления охранного обязательства на арендуемое помещение. При этом охранное обязательство может содержать и другие мероприятия по обеспечению сохранности памятника в соответствии с действующим законодательством.

3. Платежи и расчеты по договору.

3.1. Годовая арендная плата по договору аренды объекта устанавливается в рублях в размере 50% размера годовой арендной платы за объект на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не подлежит изменению в течение срока действия договора аренды. Размер арендной платы за указанное в п. 1.1. помещение, при подписании договора составляет:

_____ руб. (сумма прописью) в год с учетом налога на добавленную стоимость.

_____ руб. (сумма прописью) в год без учета налога на добавленную стоимость.

Оплата производится ежемесячно не позднее последнего числа расчетного месяца в соответствии с прилагаемым порядком оплаты (приложение № 2)

на счет 40101810100000010001 Управления Федерального казначейства по Орловской области (для УМИЗ ИНН 5701000921, КПП 575301001, ОКТМО 54701000001) ГРКЦ ГУ Банка России по Орловской области г. Орел, БИК 045402001, код бюджетной классификации для арендной платы 163 111 05034 04 0000 120.

НДС уплачивается Арендатором в установленном законодательством порядке.

Днем оплаты считается день поступления средств на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Орловской области. Арендодатель вправе засчитывать поступающие от арендатора платежи в счет арендной платы в порядке календарной очередности, независимо от периода аренды, который арендатор указывает в назначении платежа.

4. Ответственность сторон.

4.1. Ответственность Арендатора:

4.1.1. В случае невнесения Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим договором, Арендатор уплачивает пени в размере 0,15 % за каждый день просрочки от неуплаченной в срок суммы.

4.2. Уплата неустойки, установленной настоящим договором, не освобождает стороны от выполнения возложенных на них обязательств или устранения нарушений.

4.3. За невыполнение обязательств, предусмотренных подпунктами 2.2.1 и 2.2.2. настоящего договора, Арендатор выплачивает Арендодателю штраф в размере 5% годовой арендной платы.

5. Изменение и прекращение договора.

5.1. Договор считается прекращенным по истечении тридцати дней с момента направления Арендодателем Арендатору предупреждения об отказе от договора в случаях, указанных в п. 5.2 настоящего договора. Арендатор обязан освободить помещение.

Арендатор вправе отказаться от договора, направив Арендодателю соответствующее предупреждение за тридцать дней.

Предупреждения направляются в письменной форме заказным письмом по адресам, указанным в п.7.4. настоящего договора. Указанные условия устанавливают внесудебный порядок расторжения договора.

5.2. Арендодатель вправе отказаться от договора:

5.2.1. При использовании Арендатором помещения в целом или его части не в соответствии с видами деятельности, предусмотренными в п. 1.1 настоящего договора аренды.

5.2.2. Если Арендатор умышленно или по неосторожности ухудшает состояние помещения.

5.2.3. Если Арендатор не внес арендной платы в течение двух месяцев подряд или внес ее не в полном объеме.

5.2.4. Если Арендатор не производит ремонтов, определенных договором аренды или закрыл помещение на ремонт без согласия Арендодателя и с нарушением сроков, указанных в п.2.2.3.

5.2.5. В случае невыполнения пункта 2.2.1. настоящего договора в течение 30 дней со дня его подписания.

5.2.6. В случае если Арендатор сдал в субаренду или иным образом передал арендуемое помещение полностью или частично третьим лицам.

5.2.7. В случае принятия решения о постановке здания, в котором расположено арендуемое помещение, на капитальный ремонт или его ликвидации по градостроительным соображениям.

5.2.8. В случае внесения Арендатора в Перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, в соответствии с пунктом 2 статьи 6 Федерального закона «О противодействии легализации (отмыванию) денежных средств, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

5.2.9. В случае исключения арендуемого помещения из Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе при необходимости использования помещения для решения вопросов местного значения.

5.2.10. В случае нарушения Арендатором требований охранного обязательства по сохранению, содержанию и использованию недвижимого памятника истории и культуры.

5.3. Арендатор вправе отказаться от аренды, если помещение в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не годном для пользования.

5.4. В случае уклонения Арендатора в течение 10 дней от подписания акта приема-передачи соответствующих помещений, договор аренды считается незаключенным, обязательства сторон считаются прекращенными по взаимному согласию сторон, достигнутому при подписании настоящего договора. С Арендодателя снимается обязанность по выполнению договора.

6. Дополнительные условия.

7. Прочие положения.

7.1. Если Объект становится по вине Арендатора непригодным для использования по назначению ранее полного амортизационного срока службы, то Арендатор возмещает Арендодателю недовнесенную арендную плату, а также иные убытки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за период с момента обнаружения факта непригодности арендуемого помещения.

7.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящий договор составлен в _____ экземплярах.

7.4. Юридические адреса сторон:

Арендодатель: _____

Юридический адрес: _____

Телефон: _____

Арендатор: _____

Юридический адрес: _____

Телефон: _____

К договору прилагаются:

а) Акт приема-передачи в аренду помещения (Приложение №1)

б) Порядок оплаты (Приложение №2)

ПОДПИСИ СТОРОН:

От Арендодателя:

11. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся и находившемся во владении и (или) в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет, за исключением недвижимого имущества, право владения и (или) пользование которым использовалось исключительно для проведения отдельных мероприятий

(наименование, площадь, адреса, сроки владения и (или) пользования, вид права, размеры арендной платы (при аренде), указание на принадлежность к государственной и муниципальной собственности)

12. Сведения о наличии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год

13. Сведения о видах деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», для осуществления которых на территории субъекта Российской Федерации социально ориентированная некоммерческая организация обязуется использовать объект

14. Обоснование потребности социально ориентированной некоммерческой организации в предоставлении объекта в аренду на льготных условиях

15. Согласие на заключение договора аренды по типовой форме _____ (да, нет)

16. Перечень прилагаемых документов:

1) копии учредительных документов социально ориентированной некоммерческой организации;

2) документ, подтверждающий полномочия руководителя социально ориентированной некоммерческой организации (копия решения о назначении или об избрании), а в случае подписания заявления о предоставлении объекта в аренду представителем социально ориентированной некоммерческой организации, также доверенность на осуществление соответствующих действий, подписанную руководителем и заверенную печатью указанной организации, или нотариально удостоверенная копия такой доверенности;

3) решение об одобрении или о совершении сделки по форме договора, содержащейся в размещенном на официальном сайте извещении, на условиях, указанных в заявлении о предоставлении объекта в аренду, в случае, если принятие такого решения предусмотрено учредительными документами социально ориентированной некоммерческой организации;

4*) выписка из единого государственного реестра юридических лиц со сведениями о социально ориентированной некоммерческой организации, выданную не ранее чем за три месяца до даты размещения извещения на официальном сайте, или нотариально удостоверенную копию такой выписки;

5*) копии документов, представленных социально ориентированной некоммерческой организацией в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в сфере регистрации некоммерческих организаций, в соответствии с [подпунктом 3](#) и (или) [подпунктом 3.1 статьи 32](#) Федерального закона «О некоммерческих организациях» за последние пять лет;

6*) копии годовой бухгалтерской отчетности социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет;

7*) письма органов государственной власти, органов местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организаций, граждан и их объединений, содержащие оценку (отзывы, рекомендации) деятельности социально ориентированной некоммерческой организации, или их копии;

8*) иные документы, содержащие, подтверждающие и (или) поясняющие сведения, предусмотренные [подпунктами 5 - 16 пункта 11](#) Положения «О предоставлении муниципального имущества социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе», принятого решением Орловского городского Совета народных депутатов от 27 июня 2013 года №35/0656-ГС.

Приложение: на _____ л. в 1 экз.

Подпись _____

Дата _____

* - Документы, перечисленные в пунктах 4-8, социально ориентированная некоммерческая организация вправе по собственной инициативе приложить к заявлению о предоставлении объекта в аренду.

Приложение № 4 к извещению
В управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла
ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении объекта в безвозмездное пользование

_____ (полное и сокращенное наименование социально ориентированной некоммерческой организации) _____ (дата ее государственной регистра-

ции, ОГРН, ИНН, адрес (место нахождения) постоянно действующего органа) _____ (почтовый адрес, номер телефона,

адрес электронной почты, адрес сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет») _____ (именуемое(-ый, -ая) далее Заявитель,

в лице _____, _____ (должность, фамилия, имя, отчество) _____, _____ (действующего на основании _____, _____ изучив извещение о предоставлении в безвозмездное пользование недвижимого имущества, расположенного (ой) по адресу _____

общей площадью _____ кв. м. прилагаю следующие сведения:

1. Сведения об объекте: _____

(адрес объекта) _____

(номер этажа, на котором расположен объект, описание местоположения этого объекта в пределах данного этажа или здания)

2. Сведения о видах деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», осуществляемых социально ориентированной некоммерческой организацией в соответствии с учредительными документами за последние пять лет, а также о содержании и результатах такой деятельности _____

(виды деятельности, краткое описание содержания и конкретных результатов реализованных программ, проектов, мероприятий) _____

3. Сведения о видах деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», осуществляемых социально ориентированной некоммерческой организацией в соответствии с учредительными документами, а также о содержании такой деятельности _____

(виды деятельности, краткое описание содержания реализуемых программ, проектов, мероприятий) _____

4. Сведения об объеме денежных средств, использованных социально ориентированной некоммерческой организацией по целевому назначению на осуществление в соответствии с учредительными документами видов деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», за последние пять лет.

(за каждый год: общий объем денежных средств, объем целевых поступлений от граждан, объем целевых поступлений от российских организаций) _____

(объем целевых поступлений от иностранных граждан и лиц без гражданства, объем целевых поступлений от иностранных организаций) _____

(объем доходов от целевого капитала некоммерческих организаций) _____

(объем внереализационных доходов, объем доходов от реализации товаров, работ и услуг) _____

5. Сведения о грантах, выделенных социально ориентированной некоммерческой организации по результатам конкурсов некоммерческими неправительственными организациями за счет субсидий из федерального бюджета за последние пять лет _____

(наименования указанных организаций, размеры грантов, даты их получения) _____

(краткое описание проектов (мероприятий), на реализацию которых они выделены) _____

6. Сведения о субсидиях, полученных социально ориентированной некоммерческой организацией из федерального бюджета, бюджетов субъектов РФ и местных бюджетов за последние пять лет _____

(наименования органов, принявших решения о предоставлении субсидий, размеры субсидий, даты их получения, краткое описание мероприятий (программ, проектов), на реализацию которых они предоставлены) _____

7. Сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в т.ч. иностранных _____

(наименования таких организаций и сроки членства в них) _____

8. Сведения о средней численности работников социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет _____

(средняя численность работников за каждый год) _____

9. Сведения о средней численности добровольцев социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет _____

(средняя численность добровольцев за каждый год) _____

10. Сведения о недвижимом имуществе, принадлежащем социально ориентированной некоммерческой организации на праве собственности

(наименование, площадь, кадастровые номера, адреса, даты государственной регистрации права собственности) _____

11. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся и находившемся во владении и (или) в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет, за исключением недвижимого имущества, право владения и (или) пользование которым использовалось исключительно для проведения отдельных мероприятий

(наименование, площадь, адреса, сроки владения и (или) пользования, вид права, размеры арендной платы (при аренде), указание на принадлежность к государственной и муниципальной собственности)

12. Сведения о наличии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год

13. Сведения о видах деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», для осуществления которых на территории субъекта Российской Федерации социально ориентированная некоммерческая организация обязуется использовать объект _____

14. Обоснование потребности социально ориентированной некоммерческой организации в предоставлении объекта в безвозмездное пользование _____

15. Согласие на заключение договора безвозмездного пользования по типовой форме _____ (да, нет)

16. Перечень прилагаемых документов:

1) копии учредительных документов социально ориентированной некоммерческой организации;

2) документ, подтверждающий полномочия руководителя социально ориентированной некоммерческой организации (копия решения о назначении или об избрании), а в случае подписания заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование представителем социально ориентированной некоммерческой организации, также доверенность на осуществление соответствующих действий, подписанную руководителем и заверенную печатью указанной организации, или нотариально удостоверенная копия такой доверенности;

3) решение об одобрении или о совершении сделки по форме договора, содержащейся в размещенном на официальном сайте извещении, на условиях, указанных в заявлении о предоставлении объекта в безвозмездное пользование, в случае, если принятие такого решения предусмотрено учредительными документами социально ориентированной некоммерческой организации;

4*) выписка из единого государственного реестра юридических лиц со сведениями о социально ориентированной некоммерческой организации, выданную не ранее чем за три месяца до даты размещения извещения на официальном сайте, или нотариально удостоверенную копию такой выписки;

5*) копии документов, представленных социально ориентированной некоммерческой организацией в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в сфере регистрации некоммерческих организаций, в соответствии с [подпунктом 3](#) и (или) [подпунктом 3.1 статьи 32](#) Федерального закона «О некоммерческих организациях» за последние пять лет;

6*) копии годовой бухгалтерской отчетности социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет;

7*) письма органов государственной власти, органов местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организаций, граждан и их объединений, содержащие оценку (отзывы, рекомендации) деятельности социально ориентированной некоммерческой организации, или их копии;

8*) иные документы, содержащие, подтверждающие и (или) поясняющие сведения, предусмотренные [подпунктами 5 - 16 пункта 11](#) Положения «О предоставлении муниципального имущества социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе», принятого решением Орловского городского Совета народных депутатов от 27 июня 2013 года №35/0656-ГС.

Приложение: на _____ л. в 1 экз.

* - Документы, перечисленные в пунктах 4-8, социально ориентированная некоммерческая организация вправе по собственной инициативе приложить к заявлению о предоставлении объекта в безвозмездное пользование.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с постановлением администрации города Орла от 19.02.2015 № 493 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа (переноса) самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Орла», территориальное управление по Заводскому району администрации города Орла просит Вас разместить на официальном сайте администрации города Орла, в сети Интернет, а также опубликовать в ближайшем номере газеты «Орловская городская газета» сообщение о добровольном демонтаже нестационарного объекта в срок до 19.08.2025 года для собственника металлических ворот, самовольно размещенных в районе Колхозного моста по ул. Колхозная, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, кадастровый номер 57:25:0000000:6168. Схема размещения объекта прилагается.

В связи с отсутствием информации о собственнике, уведомление о фиксации самовольно установленного нестационарного объекта размещено непосредственно на вышеуказанном объекте.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кирилловым Андреем Юрьевичем, г. Орёл, ул. Старо-Московская, 6, alk571@yandex.ru, т. 42-64-13.8-960-650-85-95, квалификационный аттестат № 57-10-10, номер и дата регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 5858 от 02.02.2011 г., в отношении земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040317:790 по адресу: Орловская область, г. Орёл, СО "Буревестник", участок №121, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: Корнеев Николай Алексеевич, проживающий по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. 3-я Курская, д.53, кв. 41, тел. 8-953-611-25-67.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Орёл, ул. Старо-Московская, д. 6 «16» сентября 2025 г. в 10:30.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельных участков, представить обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности можно по адресу: г. Орёл, ул. Старо-Московская, д.6 в течение 30 дней со дня опубликования извещения в рабочие дни.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены по адресу: Орловская область, г. Орёл, СНТ «Буревестник», участки: №120, №122 в кадастровом квартале 57:25:0040317.

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

* * *

Кадастровым инженером Бахотским Максимом Сергеевичем (квалификационный аттестат 57-11-57, номер регистрации в ГРКИ - 10977, почтовый адрес: 302038, РФ, Орловская обл., г. Орёл, ул. Бурова, д. 30, корп. 1, кв. 1, тел. 89107484485, e-mail bakmaksim@yandex.ru) выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером: 57:25:0021201:1523, по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, С/Т ДОРМАШЕВЕЦ.

Заказчик кадастровых работ: Кузина Надежда Николаевна, тел. 8 910 204-78-26, проживающий по адресу: РФ, Орловская область, г. Орёл, ул. Кромская, д. 11, кв. 129.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится 15.09.2025 г. в 12:00 по адресу: Орловская область, городской округ город Орёл, город Орёл, территория СНТ Дормашевец. Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, представить обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности можно в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: г. Орёл, ул. Бурова, д. 30, корп. 1, кв. 1. Смежные земельные участки с правообладателями, которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 57:25:0021201. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

* * *

Кадастровым инженером Кретовой Натальей Евгеньевной номер регистрации в государственном реестре - 10976 от 29.04.2011г., (г. Орёл, ул. Ленина, 25 pedv_geo@mail.ru) тел.40-99-86 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером: 57:25:0021420:180 расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, район реки Рыбница, СНТ «Мелиоратор», уч.№134. Заказчиком кадастровых работ является Юдина Лидия Александровна, почтовый адрес: г. Орёл, наб. Дубровинского, д.58, кв.102, телефон для связи 89103042858.

Собрание заинтересованных лиц по вопросу согласования местоположения границ состоится 15 сентября 2025г. в 12.00 по адресу: Орловская область, г. Орёл, район реки Рыбница, СНТ «Мелиоратор», уч.№134. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Орёл, ул. Ленина, 25, каб. 30.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельных участков на местности принимаются по адресу: 302028, г. Орёл, ул. Ленина, д. 25, каб.30 в течение 30 дней со дня опубликования извещения. Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование, расположены в кадастровом квартале 57:25:0021420. При себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок.