ОРЛОВСКАЯ

2 000305 100014 25024

городская газета 16+

№ 24 (812) | 26 июня 2026 года | www.orel-gazeta.ru

Без паники!

Губернатор: перебоев с поставками бензина в Орловской области нет.



ФОТО: MAGNIFIC.COM

Глава Орловской области Андрей Клычков обратился к жителям региона и попросил их не создавать ажиотаж на АЗС. Никаких оснований для панического спроса на топливо нет, сообщил губернатор.

Для борьбы с ажиотажем власти ввели временные ограничения. В населённых пунктах — не более 30 литров на одну машину, на трассовых АЗС — до 50 литров. Запрещён залив бензина в канистры. Ограничения снимут после стабилизации обстановки. На частных заправках с завышенными ценами начались проверки ФАС.

с. 6

КОРОТКО | РЕГИОН

Аграрная неделя Орловской области — 2026» пройдёт с 30 июня по 5 июля.

«В Орловскую область съедутся крупные учёные, специалисты сельского хозяйства, пройдут научно практические семинары, спортивный праздник и центральное мероприятие — День русского поля», — сообщил губернатор Андрей Клычков.

Порядка 140 млн рублей направлено за минувшую неделю на реализацию нацпроектов в Орловской области.

За период с 18 по 25 июня средства были направлены на реализацию национальных проектов: «Семья», «Молодёжь и дети», «Продолжительная и активная жизнь», «Инфраструктура для жизни».

В Орловской области введено почти 84 тыс. кв. метров ИЖС за 5 месяцев 2026 года.

Это 81 % от общего ввода жилья в регионе в текущем году. За 5 месяцев 2026 года в регионе введено 96,9 тыс. квадратных метров жилья.

Орловцы стали чаще брать ипотечные кредиты.

По информации Отделения Банка России по Орловской области, в I квартале 2026 года жители региона заключили 849 ипотечных договоров. Это почти на 40 % больше, чем с января по март 2025 года. Объём заёмных средств вырос на треть и превысил 3 млрд рублей.

В Орловской области с начала 2026 года на новорождённых оформили более 1,5 тыс. СНИЛС.

СНИЛС присваивается автоматически после регистрации рождения ребёнка в ЗАГСе.

В Орловской области на 60 % снизилось количество подростков, вошедших в «группу риска» по итогам социально психологического тестирования.

Среди 342 образовательных организаций, принявших участие в социально психологическом тестировании, — 319 школ, 18 колледжей, 4 вуза и 1 вузовский филиал. Анкеты заполнили 37 169 человек в возрасте 13–18 лет, из них 101 с ОВЗ. В «группу риска» вошли 380 учеников.

С начала года экспорт круп и хлопьев из Орловской области вырос в 1,6 раза.

Было экспортировано 3,6 тыс. тонн круп и хлопьев зерновых культур — это на 1,4 тыс. тонн больше, чем за аналогичный период прошлого года. За рубеж отгружались гречневая, пшеничная, перловая, манная, гороховая крупы, а также овсяные и пшенные хлопья.

Полина НОВИКОВА

Работа кипит

В Орле продолжаются восстановительные работы в многоквартирном доме, пострадавшем в результате попадания БПЛА.

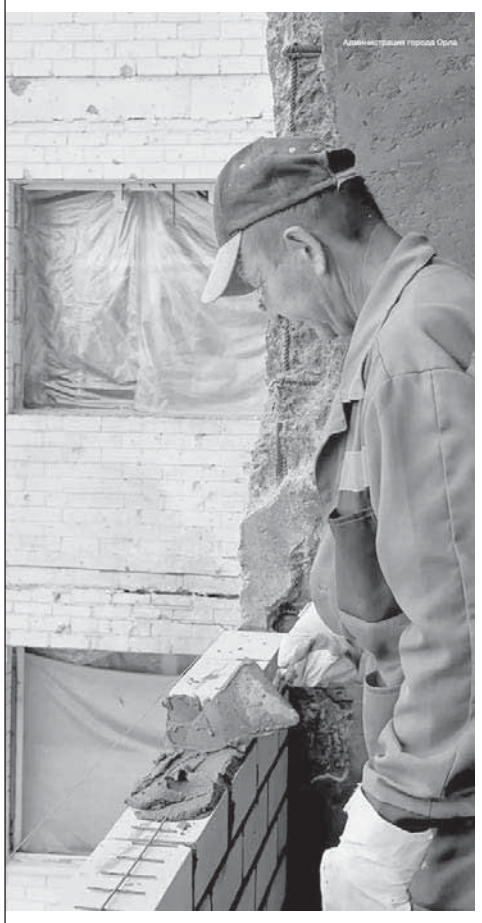




ФОТО: АДМИНИСТРАЦИЯ ОРЛА

Уже запущены два лифта, более чем в половине поврежденных квартир выполнена замена оконных конструкций. Всего повреждения получили свыше 180 квартир.

Параллельно продолжается восстановление кирпичной кладки лоджий. После завершения работ по закрытию теплового контура специалисты приступят к их остеклению балконов, сообщили в мэрии.

На объекте с 8:00 до 17:00 ежедневно работают более 30 специалистов.

Одновременно с восстановлением дома администрация Орла оказывает материальную поддержку пострадавшим жителям. Размер выплат составляет: до 150 тысяч рублей за повреждённое жилье, от 100 до 200 тысяч рублей за утраченное имущество первой необходимости и от 100 до 500 тысяч рублей за поврежденный автомобиль.

Телефоны горячей линии: 8 (4862) 49-29-92; 8 (980) 769-29-92.

Контактное лицо – Анастасия Васильевна Ровенская.

Режим работы: понедельник – пятница; с 9:00 до 18:00; перерыв с 13:00 до 14:00.

Полина НОВИКОВА

Бюджет под нагрузкой

Орёл снова предложил изменить распределение налогов в пользу города.

Орловский горсовет направил в областной парламент инициативу о пересмотре нормативов отчислений по ключевым налогам.

Город рассчитывает, что это позволит дополнительно получить в городской бюджет около 3,57 млрд рублей в год.

Речь идёт об увеличении доли НДФЛ, остающейся в городе, с 5% до 15%, а также о передаче Орлу 100% поступлений по упрощённой системе налогообложения. Сейчас город получает лишь часть этих доходов.

В мэрии отмечают, что бюджет испытывает серьёзную нагрузку: расходы обеспечены примерно на 70% от потребности, растут обязательства по судебным решениям и исполнительным листам.

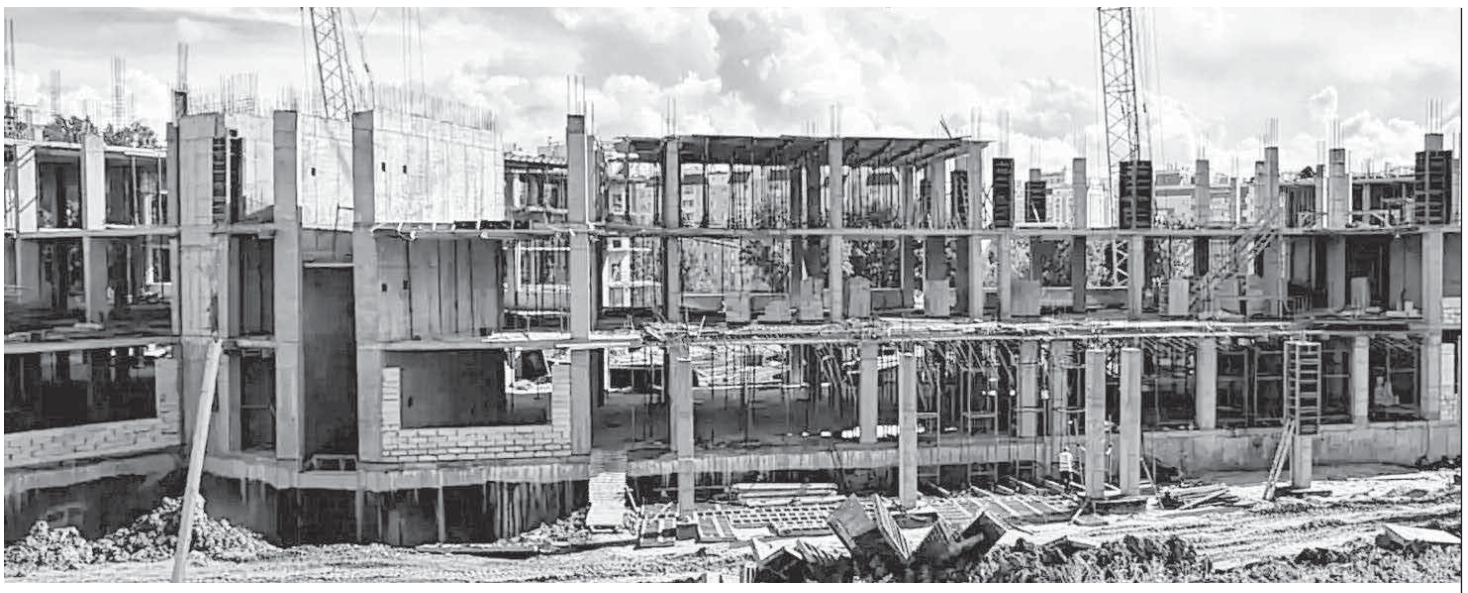
Инициатива уже внесена в облсовет. В случае одобрения новые правила могут вступить в силу с 2027 года, однако окончательное решение зависит от позиции региональных властей.

Ранее власти города уже предпринимали неоднократные аналогичные попытки по увеличению доли зачисляемых в городской бюджет налогов. Однако все они завершились безрезультатно из-за позиции региональной власти, которая не хочется лишаться даже толики финансовых полномочий.

Из собранных на территории областного центра налогов в городскую казну попадает только около 10%. Городские власти вынуждены признать, что существующая доходная база не позволяет администрации Орла выполнять расходные полномочия в полном объеме

Раскулачивание муниципальных бюджетов в Орловской области провел губернатор-коммунист Вадим Потомский и его финансовый блок. Именно при нем доля НДФЛ, зачисляемая в бюджет города Орла, была урезана с 15 процентов до пяти, что стоило городскому бюджету порядка миллиарда рублей.

Галина ЗАХАРОВА



Основные этапы

На улице Родзевича-Белевича в Северном районе Орла продолжается возведение новой школы.

Сейчас строители укрепляют и монтируют опалубку железобетонного каркаса 4-го этажа сразу на всех пяти блоках здания — это важный этап формирования основной конструкции, сообщает канал правительства Орловской области в мессенджере МАКС.

Параллельно идет кладка кирпичных стен на первых двух этажах, внутри обустраивают перегородки для технических помещений в цоколе. Для надёжности стен мастера устанавливают металлические перемычки над окнами.

Особый участок работ — актовый зал: здесь заливают фундамент и возводят железобетонные стены. Уже готов железобетонный каркас центрального входа; вскоре начнётся монтаж опалубки козырька. Над входом разместится просторный зал для хореографии — он займёт 2-й и 3-й этажи.

Помимо основных конструкций, на площадке монтируют ливневую канализацию и завозят грунт — он понадобится для благоустройства будущей спортивной зоны.

Ольга БАБЕНКОВА

Старт обучения

В Орловском автодорожном техникуме начал работу новый класс по беспилотным летательным аппаратам.

Площадка создана на базе регионального центра беспилотной авиации и аддитивных технологий при поддержке федерального проекта «Классы БПЛА в Российской Федерации», сообщили в правительстве Орловской области.

Новый класс ориентирован на подготовку студентов к работе с современными беспилотными системами и развитие инженерных навыков. В рамках открытия также подписано соглашение о сотрудничестве между образовательными и промышленными партнёрами, направленное на обновление программ обучения и развитие практико-ориентированной подготовки специалистов.

Ожидается, что площадка станет центром подготовки кадров для высокотехнологичных отраслей региона.

Галина ЗАХАРОВА

Летние краски

Орёл превращается в цветущий сад.

За минувшую неделю площадь Ленина украсили 7000 цветов бегонии и агератума, а на клумбе перед гостиницей «Салют» появились 4600 ярких петуний и бегоний.

Озеленители МБУ «Спецавтобаза» поэтапно обновляют городские клумбы, высаживая новые цветы на месте отцветших тюльпанов.

Сотрудники предприятия поясняют, что предпочтение отдается цветам, устойчивым к переменам погоды, неприхотливым в уходе и отличающимся продолжительным ярким цветением.

Полина НОВИКОВА

ИНФОРМАЦИЯ ОРЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

19 июня 2026 года в малом зале администрации города Орла (ул. Пролетарская гора, д. 1) состоялись публичные слушания по проекту решения Орловского городского Совета народных депутатов от 03.06.2026 № 14/0168-ГС «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа город Орел (первое чтение)».

По результатам публичных слушаний Орловскому городскому Совету народных депутатов рекомендовано принять проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа город Орел» в окончательной редакции.

Планы на ремонт дворов

В 2027 году в Орле отремонтируют 18 дворовых территорий — работы пройдут в рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни».

Об этом сообщили в городской администрации.

Перечень дворов утвердили на заседании общественной комиссии: сформирован основной и резервный списки территорий, которые планируют благоустроить в следующем году. В основной список вошли дворы по следующим адресам:

- ул. Раздольная: 41А, 41Б, 43А, 68Б;
- ул. Андрианова, 1;
- ул. Левый берег Оки, 51;
- ул. Металлургов: 10, 16, 18, 20, 22;
- ул. Октябрьская: 47Б, 49, 209;
- ул. Фомина, 1;
- ул. Полесская: 12, 16;
- пер. Воскресенский, 13А.

Резервный список включает:

- ул. Раздольная, 53;
- ул. Льва Толстого, 2А.

Резервные территории отремонтируют, если появится возможность увеличить бюджет либо возникнет экономия средств — например, в ходе разработки проектной документации или проведения электронного аукциона.

Ольга БАБЕНКОВА

КОРОТКО

С 8 по 11 июля в центре Орла пройдёт финальный этап Кубка России по пляжному волейболу.

Игры состоятся в формате open-air на главной площади города.

Вход на все матчи свободный.

ОРЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА | № 24 (812) 26 июня 2026 г.

Он беззаветно любил свой город



На минувшей неделе трагически оборвалась жизнь Евгения Григорьева – спортивного тренера, режиссера, сценариста, экскурсовода, открывавшего Орел заново.

Он был выдающейся в Орле личностью, и те, кто знал Евгения, отзывались о нем как о человеке, который очень много успел сделать для родного города.

«Путешественник, режиссёр, общественный деятель, тренер, исследователь родного края. Евгений посвятил свою жизнь тому, чтобы открывать Орёл заново — для гостей города, для молодёжи и даже для самих орловцев. Он умел видеть необычное в привычном, находить забытые страницы истории и рассказывать о них так, что они становились близкими и понятными каждому», – так вспоминают о нем в администрации Орла.

Его творческая натура проявлялась в постоянном поиске новых идей и создании необычных проектов. Бывший участник КВН, он постоянно фонтанировал новыми креативными задумками. Одним из значимых его трудов стала трилогия «Путешествие по неизвестной Орловщине», представляющая собой настоящую летопись любви к родному краю. В этих документальных фильмах Григорьев с мастерством открывал для зрителя удивительные уголки региона, показывая его с неожиданных ракурсов. Сам Евгений говорил так: «История – рядом с нами, стоит только протянуть руку и пошире открыть глаза».

В феврале 2026 года состоялась премьера его полнометражного фильма «ГостиШКА» (16+), где Григорьев выступил не только как режиссер и автор сценария, но и сыграл одну из главных ролей. Эта комедийная картина, действие которой разворачивается в провинциальном отеле, основана на реальных историях и рассказывает о молодых людях, чьи судьбы тесно переплелись с Орлом. Имея многолетний опыт работы в гостиничном бизнесе, Евгений черпал вдохновение из накопленных историй, создав легкий, остроумный и музыкально насыщенный фильм, который, к сожалению, не успел выйти в широкий прокат.

Не менее уникальным его проектом стал экскурсионный троллейбус, ставший одной из визитных карточек Орла. В прошлом году в интервью нашему изданию Евгений Григорьев рассказывал, как родилась и претворилась в жизнь его идея. Оказывается, задумка пришла ему в голову два года назад, когда он отдыхал в Ялте и прокатился на знаменитом крымском троллейбусе, маршрут которого является самым длинным в России – его протяженность составляет около 94 километров, а во время движения рассказ об интересных фактах ведет аудиогид.

«И я подумал – а почему бы подобную экскурсию, только не с аудиогидом, а с экскурсоводом, не создать в Орле?» – объяснял тогда Евгений.

Этот инновационный формат экскурсий пользовался огромной популярностью как у самих орловцев, так и у гостей города. Григорьев, используя свой артистизм и талант рассказчика, превращал каждую поездку в настоящее театрализованное представление, наполненное малоизвестными, но захватывающими фактами о жизни Орла.

«Темы для экскурсий я беру в библиотеках, Интернете, в разных статьях и в воспоминаниях о том, что рассказывали мне еще бабушка и дедушка. Потом, у нас же много достойных краеведов, работы которых я тоже изучаю, и много прекрасной информации находится в наших музеях. Просто надо уметь вычленять ее и образно подавать», - делился с нашими читателями Евгений.

Вклад Григорьева в развитие нашего города не ограничился этим. В 2023 году он озвучил трамвай-инсталляцию, рассказав об истории этого вида транспорта. А в ноябре прошлого года выступил одним из инициаторов установки в центре Орла уличного стереоскопа – так называемого «бинокля в прошлое», позволяющему увидеть улицу Болховскую (ныне Ленина) такой, какой она была столетия назад.

Евгений Григорьев в сердцах орловцев останется человеком, который всегда готов прийти на помощь. Его жизнерадостность и остроумие покоряли сердца тех, кто был с ним знаком. Он умел находить необычное в повседневном и оживлять забытые страницы истории. Особое место в его жизни занимала работа с детьми. Как тренер клуба дзюдо «Знамя», он воспитал множество спортсменов, прививая им не только спортивное мастерство, но и важные жизненные ценности: уважение, ответственность, силу духа, чувство юмора и любовь к Родине.

«Трудно перечислить всё, что Евгений Григорьев успел сделать для города. Но главное его наследие — это люди, которых он вдохновлял, проекты, которые продолжают жить, и искренняя любовь к Орлу, которую он щедро дарил окружающим», – говорят в администрации города Орла.

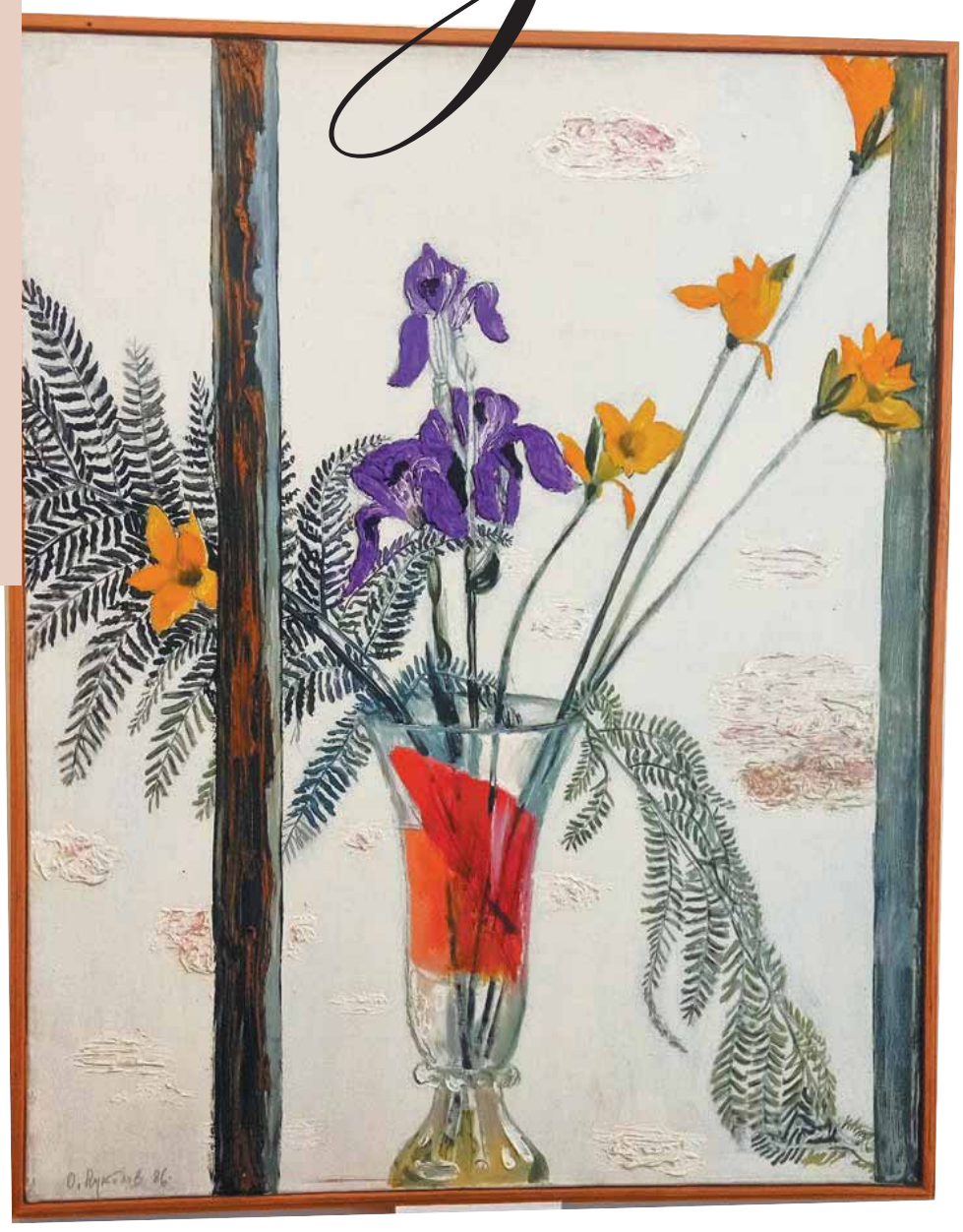
Жизнь Евгения оборвалась на 52-м году. Тысячи орловцев в социальных сетях выражают скорбь и вспоминают его как Человека с большой буквы, все многочисленные таланты и начинания которого сложно перечислить.

Проститься с ним пришли сотни горожан, которые будут помнить его как неутомимого творца, беззаветно любившего свой город.

Анна АЛЕКСАНДРОВА

Красота жизни

В Орловском музее изобразительных искусств открылись две выставки, позволяющие составить представление о богатстве и уникальности музейных фондов.



«Чудесный сад»

В экспозицию, получившую название «Природы чудный дар» (0+), вошли порядка 100 произведений живописи, графики и декоративного искусства, созданные в прошлом столетии и в начале XXI века. Из 60 русских и советских художников половина — художники-орловцы.

— Мы всегда уделяем особое внимание землякам и включаем их работы в экспозиции, если они соответствуют теме, — подчеркивает куратор выставки, старший научный сотрудник музея Татьяна Мазуркевич.

Масло, акварель и графика; фарфор, глина и фаянс — изображения цветов настолько многообразны, что зрителю чудится, будто он очутился не в выставочном зале музея, а в дивном саду, где все цветы могут радовать глаз и благоухать одновременно.

— Цветы — неисчерпаемая тема, — делится художник Ольга Сорокина. — Лично я, как правило, пишу их в двух ситуациях: если после выставок стоят букеты, мне становится мучительно жаль, что они скоро увянут, и хочется их запечатлеть. Либо же просто когда приходит желание написать цветы. Например, идеей написать «маки» я в буквальном смысле горела.

Ведь цветы — это не просто красиво, это сам символ жизни, обновления и красоты. Казалось бы, ромашка всегда остается ромашкой, а пион — пионом, но каждый год, когда рождается новый цветок, он не похож на предыдущий, а его аромат — прекрасен и свеж.

Особенно ценно, что представленные работы относятся к разным эпохам. Их авторы — мужчины и женщины: Кончаловский, Удальцова, Софронова, Курнаков, Костяников, Алексеева... У каждого — свой взгляд, своя история, рассказанная в красках. Для кого-то цветы — это букет, стоящий на подоконнике обычной советской квартиры рядом со стрелянными гильзами. Для другого — растущий в тени уютного деревенского дома куст сирени.

— Часть представленных на выставке работ поступила в фонды музея в 70–80-е годы прошлого века. Они были переданы Управлением культуры, и тем самым имена художников были увековечены, — продолжает Татьяна Мазуркевич. — Работы, попавшие в фонды после 2000 года, — это в первую очередь дары. Художники преподносят их музею после выставок либо же просто так, потому что хотят.

Эпохи, жизненные обстоятельства, да и личные взгляды человека, держащего в руках кисть или карандаш, могут меняться, однако цветы были, есть и, вероятно, навсегда останутся одной из самых интересных и неисчерпаемых тем в искусстве.

Прелесть в деталях

С яркой, поражающей богатством красок экспозицией о цветах соседствует другая выставка — «Европа глазами художников» (0+).

Здесь — графика. Особенное искусство, предназначенное в первую очередь для тех, кто умеет ценить нюансы в изображении и мастерство автора.

Улицы и пейзажи Швейцарии, Германии, Англии, Шотландии разных эпох, запечатленные русскими, итальянскими, немецкими художниками.

В частности, в экспозиции представлены гравюры Народного художника России Станислава Никиреева, попавшего в Книгу рекордов Гиннесса как виртуоз, вместивший 78 деталей на одном квадратном сантиметре гравюры.

— Графические изображения необычайно объемны и многообразны, — рассказывает куратор выставки, старший научный сотрудник музея Татьяна Тимашева. — Рядом с полуфантастическим изображением Праги мы можем видеть совершенно нетуристическую Венецию, улицы которой опустели, а дождь стучит по мостовым.

Не будет преувеличением сказать, что экспозиция состоит из живых человеческих впечатлений, но при этом она в определенном смысле документальная.

— Во все времена и во всех странах состоятельные люди, люди, имевшие для этого возможность, любили путешествовать, — продолжает Татьяна Тимашева. — Художники из Европы приезжали в Россию, а русские живописцы путешествовали по Европе, чтобы не просто увидеть нечто новое, а познакомиться с культурой, с укладом жизни других людей. Позже советские художники отправлялись в Европу с заданием запечатлеть определенные места, связанные с историей революции.

Примечательно, что при подготовке к выставке, посвященной Европе с ее богатой военной историей, от военной тематики в музее решили отказаться.

— На единственной картине, отсылающей нас к войнам, изображен лежащий в руинах собор. Разумеется, произведения, раскрывающие эту тему, есть в фондах музея, но мы решили, что правильно будет сделать именно так, — поясняет куратор. — Эта выставка — о красоте и многообразии жизни, но при этом такой отголосок отгремевших боев наилучшим образом иллюстрирует ужас и упадок, остававшиеся после войн.

В графических работах, вошедших в экспозицию, в действительности множество деталей. Смотрящему на них зрителю кажется, что каждая картина живая, а пейзаж, существовавший в XIX веке, актуален до сих пор, и представляется он не чужим и далеким, а понятным, близким, своим.

— Это выставка из наших фондов, и отрадно, что музею повезло обладать настолько технически совершенными работами, — подчеркивает Татьяна Тимашева.

Неисчерпаемые богатства

Фонды Орловского музея изобразительных искусств многообразны так же, как само изобразительное искусство.

— На третьем этаже музея работает постоянная экспозиция, в выставочных залах регулярно открываются выставки разноплановых, очень интересных и талантливых художников, однако такие выставки, как «Природы чудный дар» и «Европа глазами художников», имеют особенное значение, потому что мы имеем возможность представить работы из фондов, — говорит директор музея Светлана Четверикова. — Фонды действительно разнообразны, в них хранятся уникальные произведения искусства, но, к сожалению, у нас не всегда есть техническая возможность продемонстрировать их зрителям. Здесь же мы такую возможность получили. Речь идет не только о богатстве и многообразии музейных фондов, но и о многообразии самого изобразительного искусства, о том, как много талантливый человек способен выразить, и о той радости, которую способен испытать зритель, глядя на его произведение.

Анастасия ИЗВЕКОВА

Бензин есть

На 57 заправках стабильно, частников проверяет ФАС.



ФОТО: НЕЙРОСЕТЬ

В то время как в соседних регионах автомобилисты выстаивают очереди и наблюдают за ростом цен, в Орловской области ситуация с топливом остается спокойной. Губернатор Андрей Клычков в ходе прямого эфира в соцсетях отчитался: на всех заправках государственных сетей бензин в наличии по стабильным ценам.

«Гречка» наоборот

Глава региона провел параллель с ажиотажем времен пандемии COVID-19, когда люди скупали продукты и товары первой необходимости, создавая искусственный дефицит.

«Ситуация очень напоминает то, что было с гречкой и туалетной бумагой. В Москве, например, на некоторых заправках цены на бензин поднимались до 100 рублей за литр, что вызвало массовые закупки. Это связано с атаками на нефтеперерабатывающие заводы, из-за чего спрос стал превышать ежедневные поставки», — объяснил Клычков.

При этом губернатор объявил о введении лимитов на бензин. Причина — не перебои с поставками, а желание остановить бессмысленный ажиотаж.

Для жителей населенных пунктов установлен лимит — 30 литров на одну машину. На трассовых заправках — 50 литров. Также запретили залив топлива в канистры. Власти объяснили: это тормозит работу АЗС и создает пожарную опасность — особенно в жару.

Ограничения снимут, как только ситуация успокоится. Клычков попросил орловцев отнестись с пониманием: «Только в наших руках безопасность и порядок».

Госкомпании держат цены

По поручению губернатора сотрудники Департамента ЖКХ проверили все заправочные станции региона. На 57 АЗС, принадлежащих компаниям с государственным участием, ситуация стабильная. Из них 41 заправка — «Роснефть», 16 — «Газпром».

Цены на этих станциях остаются на прежнем уровне: на «Роснефти» 92-й бензин стоит 63,5 рубля, 95-й — 69,35 рубля. У «Газпрома» — 62,3 и 67,9 рубля соответственно. Никаких 80 или 100 рублей за литр, подчеркнул губернатор.

Однако в регионе работают и частные заправки — «Евронефть», «Октан», «Люкс Ойл» и другие. Там цены иногда повышаются. В отношении них направлены запросы. ФАС проверит обоснованность ценообразования и в случае нарушений примет меры.

Что происходит у соседей

Пока Орловская область держит оборону, в соседних регионах Черноземья вводят все более жесткие ограничения. В Воронежской области с 23 июня сеть «Лукойл» ограничила отпуск топлива: в черте города не больше 30 литров бензина и 60 литров дизеля на одну машину, на трассах — до 60 и 200 литров соответственно. Продажа в канистры и любую другую тару запрещена полностью. При этом цена АИ-92 в регионе приблизилась к 80 рублям за литр.

Липецкая область с 24 июня до 28 июня ввела лимит в 30 литров бензина на автомобиль, заправка только в бак. Ограничения не коснулись дизельного топлива.

Курская область пошла еще дальше: с 24 июня заправка на всех АЗС производится исключительно в баки автомобилей. Губернатор Александр Хинштейн объяснил это решением просто: «Ажиотаж только ухудшает ситуацию, так как провоцирует дефицит». Запас топлива в регионе, по его словам, достаточный.

В Тамбовской области с 26 июня на АЗС «Роснефть» также вводятся ограничения — не более 30 литров на одно транспортное средство, продажа в канистры запрещена. Губернатор региона связал это с ажиотажным спросом и перебоями с поставками на несетевых заправках.

Лишь Белгородская область пока не сообщала о введении каких-либо ограничений. При этом эксперты отмечают, что системного кризиса в Черноземье нет, есть региональные диспропорции и ажиотаж, который власти пытаются сгладить административными мерами.

Орловщина помогает

Примечательно, что область не только справляется сама, но и оказывает помощь соседним регионам, поставляя им топливо. Губернатор также заверил, что перебоев с обеспечением сельхозпроизводителей в период уборочной кампании не будет — работа идет в штатном режиме.

Глава региона призвал жителей не поддаваться панике и заправлять ровно столько топлива, сколько действительно необходимо. Ситуация остается на постоянном контроле.

Ситуация на контроле

Топливная ситуация в регионах находится в центре внимания федеральных властей. Пресс-секретарь президента Дмитрий Песков на брифинге назвал ажиотаж вокруг топлива «совершенно необоснованным» и сравнил его с массовой скупкой гречки, которая периодически накрывает Россию. Он подчеркнул, что власти работают над тем, чтобы никакого дефицита не было.

Вице-премьер Александр Новак, курирующий топливно-энергетический комплекс, охарактеризовал ситуацию на российском топливном рынке как «непростую, но контролируемую». По его словам, правительство принимает все необходимые меры для стабильного обеспечения регионов топливом и решения объективных логистических проблем. Особое внимание уделяется Крыму, Севастополю, приграничным регионам, Дальнему Востоку и Калининградской области.

Новак также сообщил, что рассматривается возможность полного запрета на экспорт дизельного топлива, а все нефтеперерабатывающие заводы увеличили объемы производства и сократили сроки ремонтов. Совместно с РЖД в ежедневном режиме решаются вопросы поставки топлива на АЗС.

Мария ИВАНОВА

Осторожно, САЛАТ!

Риски готовых салатов: что нужно знать перед покупкой. Памятка от специалистов Орловского межрайонного отдела государственного ветеринарного и фитосанитарного надзора.



ФОТО: RU.PINTEREST.COM

Спрос на готовую еду растёт. Рентабельность этого бизнеса впечатляет, как и объёмы продаж. Там хорошая маржинальность, потому что готовые продукты ценятся дороже, чем полуфабрикаты или начальный продукт.

Готовые продукты пользуются популярностью у покупателей в сетевых продуктовых магазинах. Ароматный запах специй, отсутствие необходимости готовить и доступная цена — вот что подкупает покупателей. Готовая пища на полках продовольственных магазинов, собственно, потому и появилась, что на неё был спрос.

К тому же у такой продукции есть немало плюсов:

• отсутствие необходимости тратить время на покупку ингредиентов, их кулинарную обработку и приготовление;

• разнообразие;

• удобство — её можно брать с собой на работу, в офис, на пикник или в дорогу;

• контролируемые порции, что помогает избежать излишков и минимизировать отходы;

• возможность адаптировать блюдо под личные предпочтения и диетические потребности;

• использование в качестве закусок или гарниров на мероприятиях: такие блюда быстро готовятся и могут стать аппетитным дополнением к основным блюдам.

Ну а как же в бочке мёда без ложки дёгтя?

Основные минусы готовых блюд в сетевых продуктовых магазинах:

• риск микробиологического загрязнения;

• нарушение условий хранения;

• использование остатков продуктов;

• невозможность точно узнать время заправки и соблюдения температурного режима;

• риск для уязвимых групп населения.

Любое из этих нарушений — это бомба замедленного действия для организма человека. Возникает опасность отравления. При употреблении блюда, приготовленного с нарушением технологий или в испорченном виде, человек может подхватить сальмонеллёз, кампилобактериоз, иерсиниоз, дизентерию, норовирусную и ротавирусную инфекции, вирусный гепатит А и другие болезни.

Готовые салаты собственного производства сетевого магазина поражают своим многообразием — как говорится, на любой вкус, цвет и предпочтение. Салат представляет собой идеальную среду для размножения болезнетворных микроорганизмов, дрожжей и плесеней.

По вашему мнению, сколько нарушений хранения салатов на развес на данном фото?

Салат — хрупкий продукт, требующий строгого соблюдения санитарных норм на производстве. В летнее время отравление салатами — один из самых распространённых видов отравлений. Покупка таких готовых блюд летом в кулинарии — это игра в «русскую рулетку».

По мнению профессиональных поваров, большинство готовых салатов может храниться не больше 30 минут, а горячие блюда — до 2 часов. Правда, в супермаркетах придерживаются совершенно других норм. Официально дозволенные временные рамки хранения у всех салатов, продающихся на развес, как правило, не более 12 часов. Незаправленные салаты годны к употреблению в течение 48 часов, а если на этикетке указан больший срок, значит, в составе наверняка присутствуют консерванты — это должно быть указано на этикетке или листе-вкладыше.

Срок хранения салата зависит от ингредиентов, входящих в его состав. Следует учитывать, что каждая составляющая этого блюда измельчается, а значит, контактирует с инструментами и рабочими поверхностями, которые не стерильны. Причём процесс роста неблагоприятной для человека микрофлоры начинается буквально с первого дня после нарезки. Поэтому салаты могут стать причиной кишечных и желудочных расстройств.

К тому же салат имеет высокую влажность и является хорошей питательной средой для микроорганизмов. Свежие овощи быстро теряют свою свежесть, а мясо или рыба подвергаются воздействию бактерий.

Хранение салатов с майонезом — это ключевой момент, на который стоит обратить внимание при покупке. Майонез не работает как консервант. К сожалению, у любых продуктов, заправленных майонезом, сроки годности значительно меньше — в 2–3 раза. Он повышает влажность продукта. Чем выше влажность продукта, тем больше вероятность развития в нём микрофлоры.

Важно понимать, что чем дольше блюдо хранится и чем сильнее нарушается температурный режим, тем выше риск получить пищевое отравление. Для размножения бактерии достаточно лишь благоприятной температуры и питательной среды.

При покупке салатов будьте предельно внимательны:

• поинтересуйтесь у продавца, когда был изготовлен продукт;

• посмотрите на условия хранения (нормальная температура — плюс 2–4 °С); холодильные камеры должны быть закрыты для сохранения достаточно низкой температуры;

• в контейнерах с салатами не должны лежать ложки;

• продавцам разрешается накладывать продукцию в потребительскую упаковку только в перчатках;

• обратите внимание, чтобы продавец был в головном уборе;

• к каждому салату должна быть своя ложка;

• на видном месте в отделе кулинарии должна быть представлена информация о составе, сроках годности и условиях хранения блюд.

Уже через 30–40 минут нахождения при температуре выше плюс 25 °С в заправленном салате начинают активно размножаться стафилококки, сальмонеллы и кишечная палочка, которые могут вызвать тяжёлые пищевые отравления. Эти условия вы обязательно должны учитывать перед употреблением любимого блюда.

Не покупайте салаты впрок, старайтесь их съесть в тот же день!

Особую опасность салаты с микрофлорой могут представлять для пожилых людей и детей, а также для тех, у кого ослаблен иммунитет.

Дело каждого человека — решать, брать или не брать такие салаты, но, как говорится, бережёного бог бережёт.

Р.Г. КОЧЕРОВА,
специалист-эксперт Орловского межрайонного отдела государственного ветеринарного и фитосанитарного надзора.

Материал подготовлен на основании открытых интернет-источников

ОРЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА | № 24 (812) 26 июня 2026 г.

Лица героев

В Орловском краеведческом музее открылась выставка (14+), посетители которой могут заглянуть в глаза защитникам Брестской крепости.



ФОТО: ОРЛОВСКИЙ КРАЕВЕДЧЕСКИЙ МУЗЕЙ

В тесном содружестве

Строго говоря, 22 июня в музее, в одном выставочном зале, открылись сразу две экспозиции: «Я — крепость, веду бой...» и «Орловцы из гарнизона Брест и его окрестностей», — рассказывает старший научный сотрудник музея Алексей Тихомиров.

Выставочный проект «Я — крепость, веду бой...» реализован в сотрудничестве с Мемориальным комплексом «Брестская крепость герой» Республики Беларусь. Основой выставки, посвящённой памяти героической обороны и защитников Брестской крепости, стали уникальные материалы из мемориального комплекса. Член Союза художников Республики Беларусь Юрий Сухов разработал и осуществил художественное решение экспозиции. Она представляет собой семь стендов триптихов. Всего перед нами — 21 планшет. Они раскрывают пять тематических разделов: от первых шагов немецких солдат по советской земле до взятия Берлина. О трагических событиях лета 1941 года повествуют большеформатные фотографии и цитаты из воспоминаний очевидцев. Всё это — материалы из фотоальбомов и семейных архивов выживших участников обороны крепости.

Подобное оформление выставки, приуроченной к 85 летию начала Великой Отечественной войны и обороны Брестской крепости, представляется наиболее уместным: разглядывая фотографии военных лет, знакомясь с воспоминаниями очевидцев, зритель имеет возможность не просто получить информацию, а эмоционально погрузиться в события. Кажется, что воображение переносит туда, в Брестскую крепость, и, точно так же, как и её защитники, гости выставки слышат свист снарядов, чувствуют запах гари.

Личное дело

Чувствуют ли гости выставки тот страх, который наверняка испытывали изнывавшие от жажды люди, оборонявшие крепость? Или же как раз страх — не более чем плод фантазии? Больше месяца советские воины и члены их семей оставались в крепости и пытались не просто выжить, а сдержать натиск противника. Возможен ли подобный подвиг для тех, кто испытывает страх? Поразмыслить об этом гости выставки могут, изучая вторую часть экспозиции, подготовленную лично Алексеем Тихомировым.

«Орловцы из гарнизона Брест» — простое и ёмкое название, потому что каждый планшет, висящий на стене, каждая фотография, представленная в витрине, повествует о судьбе конкретного человека.

«Здесь представлены экспонаты из фондов Орловского краеведческого музея, посвящённые защитникам Брестской крепости — уроженцам Орловской области, — поясняет Алексей Владимирович. — Немало наших земляков приняло участие в первых боях Великой Отечественной войны в районе Бреста и в самой крепости... Их краткие биографии, копии документов из рассекреченных военных архивов, фотографии из личных дел представлены в экспозиции».

На планшетах можно увидеть документы, свидетельствующие о военных заслугах и наградах, а также о пребывании в плену, выписки из личных дел. Данные, ставшие официальными в далёком прошлом, соседствуют с воспоминаниями очевидцев и знакомых того или иного бойца.

Однако одной из самых примечательных составляющих экспозиции стали фотографии: старые, многие — в очень плохом качестве. И всё же на большинстве персональных планшетов мы можем видеть лица людей, у которых хватило отваги для того, чтобы в июне июле удерживать Брестскую крепость. Есть снимки официальные, взятые из личных дел офицеров, а рядом с ними — фотографии из личных архивов, на которых люди занимаются спортом, улыбаются, обнимают друзей.

«К счастью, удалось найти фотографии и таким образом персонифицировать больше половины известных нам орловцев — защитников Брестской крепости, — продолжает Алексей Тихомиров. — Я надеюсь, что со временем найдутся и другие фотографии. Один из снимков в музей передали буквально спустя несколько часов после открытия выставки. Узнать, как выглядели простые солдаты, сложнее, чем получить информацию об офицерах, на многих из которых сохранились личные дела. И всё же много фотографий до сих пор хранятся в личных архивах, и люди чтут память о своих родственниках и друзьях и об их подвиге».

Глаза героя

На конец 2026 года запланирован выход книги, повествующей об орловцах — участниках обороны Брестской крепости.

«В экспозиции также представлены гильзы с землёй, привезённой из Брестской крепости, оплавленные фрагменты кирпичной кладки разрушенных зданий, осколки снарядов и мин — всё то, что стало безмолвными свидетелями ожесточённых боёв, — рассказывает Алексей Владимирович. — Эти экспонаты также были переданы в дар музею поисковиками и потомками участников обороны. Они позволяют нам представить, что творилось вокруг защитников крепости, что они видели перед собой. К примеру, в одной из витрин можно увидеть осколок то ли бомбы, то ли снаряда. Невозможно восстановить, что именно это было, но рядом с этим осколком лежит оплавленный кирпич. Этот огонь вёлся по защитникам крепости».

Сотрудники музея, поисковики, родственники бойцов и волонтёры проделывают огромную работу, однако так много ещё остаётся неизвестного о тех страшных днях. К примеру, до сих пор неизвестны точные места захоронений некоторых бойцов, о которых известно, что они пали во время обороны Брестской крепости.

«Узнать всё невозможно, но наша задача заключается в том, чтобы узнать и рассказать как можно больше, — делится Алексей Владимирович. — В запланированную книгу войдут только факты и фотографии, в ней не будет ни единого домысла. По настоящему узнать свою историю и вынести из неё уроки человек может лишь, постигая её постепенно: историю своей семьи, своего края, своей родины. Орловцы — участники обороны Брестской крепости — не безликое определение. Это настоящие люди, совершившие подвиг. Многие из них побывали в плену, многие, вернувшись из плена, продолжили воевать. В первую очередь для нас, ныне живущих, важно видеть их лица, знать их истории и, может быть, таким образом познавать нечто важное. Мне хотелось бы, чтобы книга о них была передана во все районные библиотеки области, чтобы она была доставлена в Беларусь. Подвиг — это люди, и именно им, лично каждому из них, адресована сегодня наша благодарность».

Анастасия ИЗВЕКОВА

«ОРЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА»
Учредители: администрация города Орла, Орловский городской Совет народных депутатов.
Издатель: МАУ города Орла «Городское информационно-издательское агентство».
Директор и главный редактор Е.И. ГЛАЗКОВА.
Адрес издателя и редакции: 302002, г. Орел, пл. Мира, 3 (6-й этаж), пом. 154-158.
Телефоны: 544-911 (журналисты), 544-101 (бухгалтерия, факс). E-mail: orel-gazeta@mail.ru

Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство серии ПИ № ТУ 57-00114 от 31 августа 2010 года.

Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов. Коммерческая информация публикуется с пометкой «На правах рекламы» или «Реклама». Цена свободная. Выходит по пятницам.
Индекс издания – 53223. Художественные произведения и стихотворения не публикуются.

Отпечатана в АО «Типография «Труд» (302028, г. Орел, ул. Ленина, 1).
Заказ № 141.
Тираж 4000 экз. Офсетная печать.
Подписано в печать 25.06.2026 г.: по графику – 17.00, фактически – 17.00.

16+

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 июня 2026 **№ 2760**

Орёл

О внесении изменения в постановление администрации города Орла от 16.08.2013 № 3730 «Об организации эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера на территории города Орла»

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 60.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства от 19.09.2022 № 1654 «Об утверждении правил проведения эвакуационных мероприятий при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и в целях организации и проведения эвакуации (отселения) населения города Орла из опасных зон при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, администрация города Орла постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Орла от 16.08.2013 № 3730 «Об организации эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера на территории города Орла» дополнив приложение№1 пунктом 1.11 следующего содержания:

«1.11. в случаях, требующих незамедлительного решения, эвакуационные мероприятия при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций проводятся по решению Мэра города Орла, либо лица, исполняющего его обязанности, с последующим оформлением решения на заседании Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Орла».

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла М.В. Барбашова.

Мэр города Орла Ю. Н. Парахин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 июня 2026 г. **№ 2832**

Орёл

О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 31.07.2025 № 4336 «Об утверждении муниципальной программы «Территориально-пространственное развитие туристского кода центра города Орла на 2025–2027 годы»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава городского округа город Орел, администрация города Орла постановляет:

1. Внести изменение в постановление администрации города Орла от 31.07.2025 № 4336 «Об утверждении муниципальной программы «Территориально-пространственное развитие туристского кода центра города Орла на 2025–2027 годы», изложив приложение к паспорту муниципальной программы «Территориально-пространственное развитие туристского кода центра города Орла на 2025–2027 годы» в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Орла М.В. Родштейн и на заместителя Мэра города Орла И.М. Печерского.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин

Приложение к постановлению
администрации города Орла 19 июня 2026 г. № 2832
Приложение к паспорту муниципальной программы
«Территориально-пространственное развитие туристского кода центра города Орла на 2025–2027 годы»

Перечень мероприятий муниципальной программы «Территориально-пространственное развитие туристского кода центра города Орла на 2025–2027 годы»

№ п/п	Наименование основного мероприятия муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Срок		Целевые показатели, шт.	Объемы финансирования, тыс. руб.			
			начала реализации	окончания реализации		всего	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Программная составляющая, всего	МКУ «ОМЗ г. Орла»	2025	2027		48 560,32	17 605,00	30 955,32	0,00
	в том числе:								
	средства федерального бюджета					42 500,00	12 500,00	30 000,00	0,00
	средства областного бюджета					429,29	126,26	303,03	0,00
	средства бюджета города Орла					5 631,03	4 978,74	652,29	0,00
1	Основное мероприятие 1.Формирование комфортной для пешеходов и туристов городской среды	МКУ «ОМЗ г. Орла»	2025	2026		35 607,32	17 605,00	18 002,32	0,00
1.1	Дизайн, производство, приобретение и установка арт-объектов и малых архитектурных форм	МКУ «ОМЗ г. Орла»	2025	2025	3	17 605,00	17 605,00	0,00	0,00
1.2	Приобретение и установка арт-объекта «Флагшток»	МКУ «ОМЗ г. Орла»	2026	2026	1	9 772,60	0,00	9 772,60	0,00
1.3	Приобретение и размещение арт-объектов, изображающих предметы народного творчества жителей Орловской области – расписовскую, плешковскую, чернышенскую глиняные игрушки	МКУ «ОМЗ г. Орла»	2026	2026	7	5 000,00	0,00	5 000,00	0,00
1.4	Приобретение и установка городской скульптуры, изображающей сюжет рассказа писателя Ивана Сергеевича Тургенева «Муму»	МКУ «ОМЗ г. Орла»	2026	2026	1	2 355,32	0,00	2 355,32	0,00
1.5	Приобретение и установка городской скульптуры «Зубрята»	МКУ «ОМЗ г. Орла»	2026	2026	2	874,40	0,00	874,40	0,00
	в том числе:								
	средства федерального бюджета					29 868,30	12 500,00	17 368,30	0,00
	средства областного бюджета					301,70	126,26	175,44	0,00
	средства бюджета города Орла					5 437,32	4 978,74	458,58	0,00
2	Основное мероприятие 2. Оснащение площадок и мест проведения праздничных городских мероприятий	МКУ «ОМЗ г. Орла»	2026	2026		12 453,00	0,00	12 453,00	0,00
2.1	Приобретение мобильных ограждений фан-барьер	МКУ «ОМЗ г. Орла»	2026	2026	300	840,00	0,00	840,00	0,00
2.2	Приобретение арочного металлодетектора	МКУ «ОМЗ г. Орла»	2026	2026	10	1 613,00	0,00	1 613,00	0,00
2.3	Приобретение полотнищ флага Российской Федерации, Знамени Победы, флага Орловской области, флага города Орла для 45-метрового флагштока, размещаемого в городе Орле	МКУ «ОМЗ г. Орла»	2026	2026	10	1 500,00	0,00	1 500,00	0,00
2.4	Приобретение и установка всепогодного шатра для проведения событийных мероприятий, устройство основания под него	МКУ «ОМЗ г. Орла»	2026	2026	1	8 500,00	0,00	8 500,00	0,00
	в том числе:								
	средства федерального бюджета					12 141,65	0,00	12 141,65	0,00
	средства областного бюджета					122,64	0,00	122,64	0,00
	средства бюджета города Орла					188,71	0,00	188,71	0,00
3	Основное мероприятие 3. Обустройство ориентирующих указателей, карт-схем, информационных конструкций и знаков	МКУ «ОМЗ г. Орла»	2026	2026		500,00	0,00	500,00	0,00
3.1	Разработка дизайн-проекта и изготовление z-карты – путеводителя по национальному туристическому маршруту «Бирюзовое кольцо России» в Орловской области, а также по туристическим достопримечательностям, местам размещения и гастрономическим заведениям города Орла в рамках национального туристического маршрута «Бирюзовое кольцо России», разработка дизайн-проекта и изготовление шоубокса для транспортировки и хранения z-карт	МКУ «ОМЗ г. Орла»	2026	2026	15 050	500,00	0,00	500,00	0,00
	в том числе:								
	средства федерального бюджета					490,05	0,00	490,05	0,00
	средства областного бюджета					4,95	0,00	4,95	0,00
	средства бюджета города Орла					5,00	0,00	5,00	0,00

Заместитель начальника управления строительства, дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Орла Ю.А. Набабкина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
МЭР ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июня 2026 **№ 45**

Орёл

О проведении публичных слушаний

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Орел, решением Орловского городского Совета народных депутатов от 31.08.2006 № 6/095-ГС «О проекте Положения «О публичных слушаниях в городе Орле», администрация города Орла постановляет:

1. Провести 24.06.2026 в 10.00 в малом зале администрации города Орла (ул. Пролетарская гора, д.1) публичные слушания по актуализации схемы теплоснабжения муниципального округа «Город Орел».

2. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – Комиссия) в следующем составе:

– Родштейн Мария Викторовна – председатель Комиссии – исполняющий обязанности заместителя Мэра города Орла – начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла;

– Антонова Галина Степановна – заместитель председателя Комиссии- заместитель начальника управления – начальник отдела коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла;

– Калекин Андрей Игоревич – секретарь Комиссии – менеджер отдела коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла.

Члены Комиссии:

– Афанасьев Олег Александрович – управляющий директор Филиала АО «РИР Энерго» «Орловская генерация» (по согласованию);
– Гольцов Олег Александрович – генеральный директор АО «Орелгортеплоэнерго» (по согласованию);
– Павлик Владимир Анатольевич – руководитель станции «ГТ ТЭЦ Орловская» (по согласованию);
– Шарапов Владимир Васильевич – директор ООО «ТСК – Орел» (по согласованию).

3. Ответственность за подготовку и проведение публичных слушаний возложить на Комиссию.

4. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла – начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орла М.В. Барбашова.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от «22» июня 2026 г.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «Проект межевания территории, с целью корректировки красных линий ул. Любановская г. Орла»

Правовой акт о назначении публичных слушаний
Постановление Мэра города Орла от 02.06.2026 года № 43
Количество участников публичных слушаний: 3 человека
Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от «19» июня 2026 года № 37

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

№ п/п	Содержание	Аргументированные рекомендации комиссии
1	-	Не поступали

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

№ п/п	Содержание	Аргументированные рекомендации комиссии
1	Необходимо доработать проект межевания территории, сократив ширину красных линий до 15 метров, с целью исключения из ее границ земельных участков по улицам Свердлова и Любановская. Также отменить красные линии со стороны СНТ «Надежда», установленных на основании Генерального плана города Орла, утвержденного решением Исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 17.03.1989 № 92 «О согласовании генерального плана г. Орла».	Доработать проект межевания территории с учетом высказанных замечаний

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту межевания, с целью корректировки красных линий ул. Любановская г. Орла, проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Рекомендовать Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области доработать, с учетом предложений, и утвердить проект межевания территории, с целью корректировки красных линий ул. Любановская г. Орла.

3. В случае утверждения проекта межевания территории, с целью корректировки красных линий ул. Любановская г. Орла, Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области направить его копию в администрацию города Орла для хранения в техническом архиве.

Председатель комиссии по землепользованию и застройке города Орла, первый заместитель Мэра города Орла М.В. Родштейн
Член комиссии, ответственный за организацию проведения публичных слушаний А.С. Жидовлёнкова

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация города Орла информирует о рассмотрении ходатайства АО «Газпром газораспределение Орел» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 1, 2 статьи 3,9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейного объекта (газопровода), наименованием: «Газопровод, г. Орел, пер. Западный», созданного до 30.12.2004.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0000000:5366, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Васильевская;

земли кадастрового квартала: 57:25:0020143.

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.

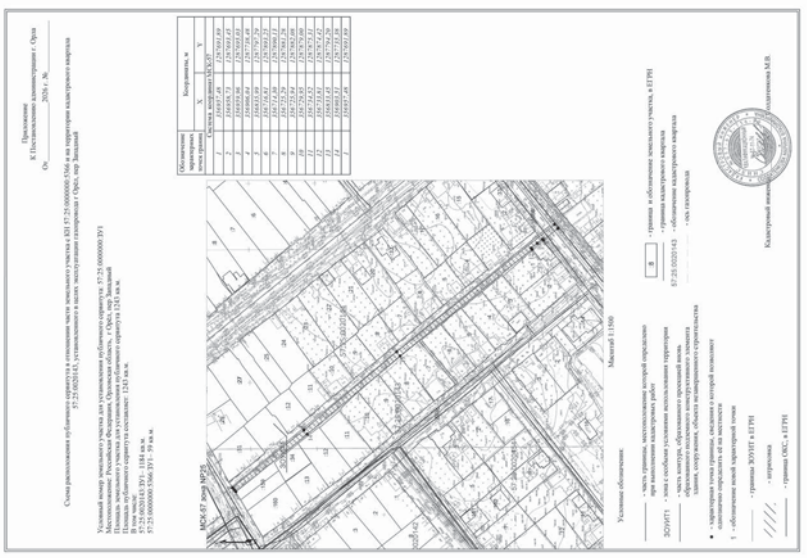
Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7, кабинет № 23. (официальный сайт администрации города Орла – https://www.orel-adm.ru/ru/).

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: с понедельника по пятницу - с 9-00 до 18-00 (перерыв с 13-00 до 14-00).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Орел» (302028, г. Орел, ул. 7 Ноября, д 19А), rgd@gro57.ru, baskakov@gro57.ru, yushkov@gro57.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок - в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.orel-adm.ru/ru) и в газете «Орловская городская газета».



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация города Орла информирует о рассмотрении ходатайства АО «Газпром газораспределение Орел» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 1, 2 статьи 3,9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейного объекта (газопровода), наименованием: «Газопровод, г. Орел, ул. Зеленый Берег (от ул. Колхозной до д. 34)», созданного до 30.12.2004.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0020209:9, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Зеленый Берег, д. 38;

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0000000:3900, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Чапаева;

земли кадастровых кварталов: 57:25:0020209, 57:25:0020213, 57:25:0020212, 57:25:0020208, 57:25:0020207, 57:25:0020211.

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.

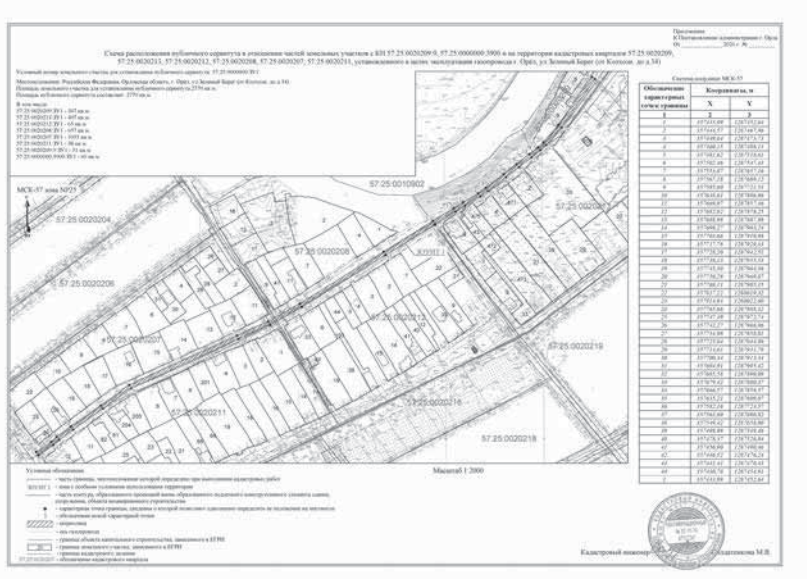
Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7, кабинет № 23. (официальный сайт администрации города Орла – https://www.orel-adm.ru/ru/).

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: с понедельника по пятницу - с 9-00 до 18-00 (перерыв с 13-00 до 14-00).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Орел» (302028, г. Орел, ул. 7 Ноября, д 19А), rgd@gro57.ru, baskakov@gro57.ru, yushkov@gro57.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок - в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.orel-adm.ru/ru) и в газете «Орловская городская газета».



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация города Орла информирует о рассмотрении ходатайства АО «Газпром газораспределение Орел» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 1, 2 статьи 3,9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейного объекта (газопровода), наименованием: «Газопровод, г. Орел, ул. Колхозная», созданного до 30.12.2004.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0000000:6860, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Спивака;

земли кадастрового квартала: 57:25:0020144.

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.

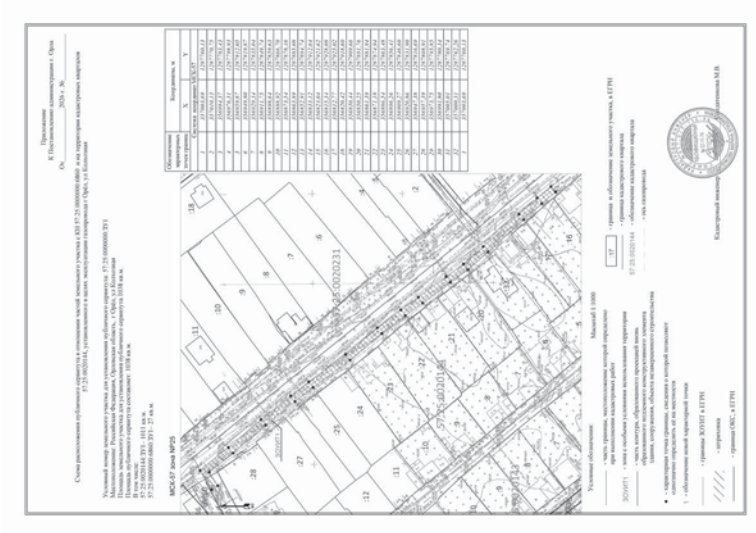
Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7, кабинет № 23. (официальный сайт администрации города Орла – https://www.orel-adm.ru/ru/).

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: с понедельника по пятницу - с 9-00 до 18-00 (перерыв с 13-00 до 14-00).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Орел» (302028, г. Орел, ул. 7 Ноября, д 19А), rgd@gro57.ru, baskakov@gro57.ru, yushkov@gro57.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок - в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.orel-adm.ru/ru) и в газете «Орловская городская газета».



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация города Орла информирует о рассмотрении ходатайства АО «Газпром газораспределение Орел» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 1, 2 статьи 3,9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейного объекта (газопровода), наименованием: «Газопровод, г. Орел, ул. Кошевого», созданного до 30.12.2004.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0000000:6861, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Кошевого;

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0000000:3900, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Чапаева.

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.

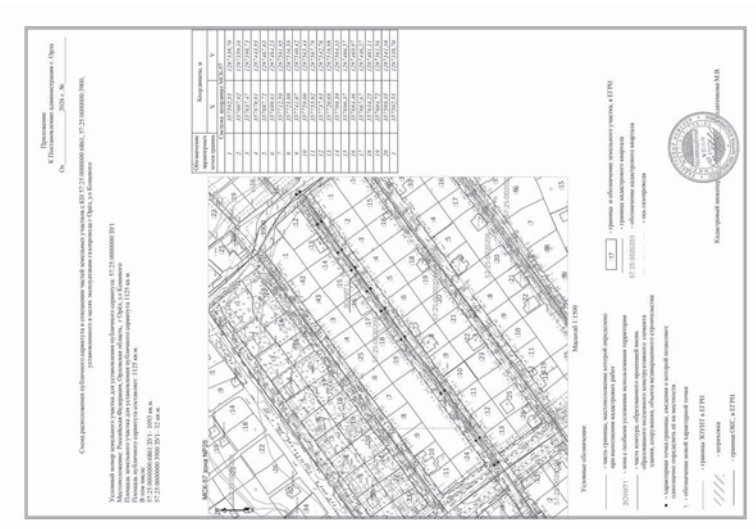
Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7, кабинет № 23. (официальный сайт администрации города Орла – https://www.orel-adm.ru/ru/).

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: с понедельника по пятницу - с 9-00 до 18-00 (перерыв с 13-00 до 14-00).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Орел» (302028, г. Орел, ул. 7 Ноября, д 19А), rgd@gro57.ru, baskakov@gro57.ru, yushkov@gro57.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок - в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.orel-adm.ru/ru) и в газете «Орловская городская газета».



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация города Орла информирует о рассмотрении ходатайства АО «Газпром газораспределение Орел» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 1, 2 статьи 3,9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейного объекта (газопровода), наименованием: «Газопровод, г. Орел, ул. Песковская», созданного до 30.12.2004.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0000000:4327, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Гагарина;

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0021701:1 (входит в состав единого землепользования с кадастровым номером 57:25:0000000:6), местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, полоса отвода Ж/Д;

земли кадастровых кварталов: 57:25:0020423, 57:25:0020424.

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7, кабинет № 23. (официальный сайт администрации города Орла – https://www.orel-adm.ru/ru/).

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: с понедельника по пятницу - с 9-00 до 18-00 (перерыв с 13-00 до 14-00).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Орел» (302028, г. Орел, ул. 7 Ноября, д 19А), rgd@gro57.ru, baskakov@gro57.ru, yushkov@gro57.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок - в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.orel-adm.ru/ru) и в газете «Орловская городская газета».



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация города Орла информирует о рассмотрении ходатайства АО «Газпром газораспределение Орел» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 1, 2 статьи 3,9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейного объекта (газопровода), наименованием: «Газопровод, г. Орел, ул. Песковская от д. 14 до Пединститута», созданного до 30.12.2004.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0020422:120, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, д. 95;

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0020422:115, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл;

земли кадастрового квартала: 57:25:0020428.

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.

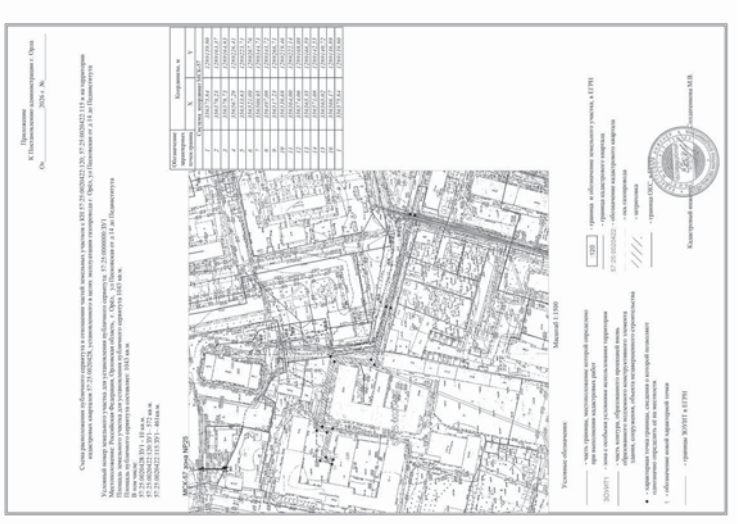
Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7, кабинет № 23. (официальный сайт администрации города Орла – https://www.orel-adm.ru/ru/).

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: с понедельника по пятницу - с 9-00 до 18-00 (перерыв с 13-00 до 14-00).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Орел» (302028, г. Орел, ул. 7 Ноября, д 19А), rgd@gro57.ru, baskakov@gro57.ru, yushkov@gro57.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок - в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.orel-adm.ru/ru) и в газете «Орловская городская газета».



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация города Орла информирует о рассмотрении ходатайства АО «Газпром газораспределение Орел» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 1, 2 статьи 3,9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейного объекта (газопровода), наименованием: «Газопровод, г. Орел, ул. Черкасская от пер. Володарского до ул. Нормандия Неман», созданного до 30.12.2004.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0020310:10, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл;

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0020316:22, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, пер. Воскресенский, ул. Черкасская, ул. 1-я Посадская, ул. Левый берег реки Оки;

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0020318:33, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Черкасская, Розы Люксембург, Левый берег реки Оки;

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0020320:32, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Розы Люксембург, Черкасская, Красина;

земельный участок с кадастровым номером 57:25:0020322:18, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Нормандия-Неман, Черкасская, Красина;

земли кадастровых кварталов: 57:25:0020322, 57:25:0020302.

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.

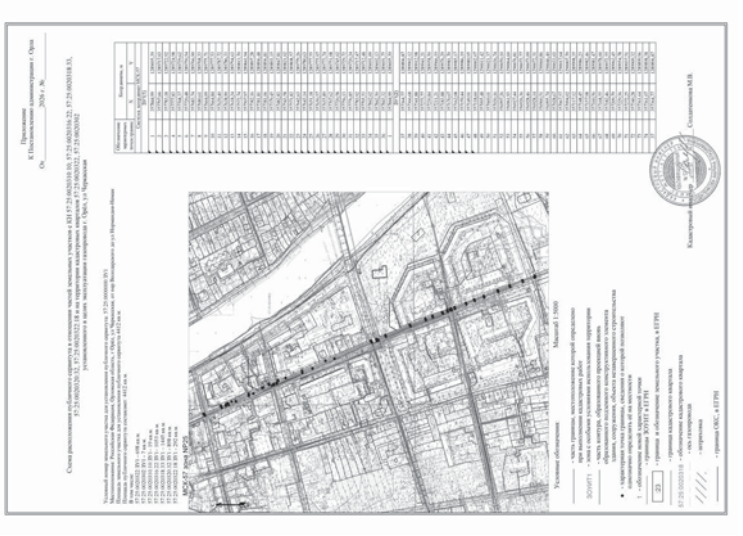
Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7, кабинет № 23. (официальный сайт администрации города Орла – https://www.orel-adm.ru/ru/).

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: с понедельника по пятницу - с 9-00 до 18-00 (перерыв с 13-00 до 14-00).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Орел» (302028, г. Орел, ул. 7 Ноября, д 19А), rgd@gro57.ru, baskakov@gro57.ru, yushkov@gro57.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок - в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.orel-adm.ru/ru) и в газете «Орловская городская газета».



ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Орёл 24 июня 2026 года

Публичные слушания назначены решением Орловского городского Совета народных депутатов от 03.06.2026 № 14/0168-ГС «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа город Орел (первое чтение)».

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

проект решения Орловского городского Совета народных депутатов от 03.06.2026 № 14/0168-ГС «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа город Орел (первое чтение)».

Дата и место проведения публичных слушаний:

19 июня 2026 года, ул. Пролетарская гора, д.1, малый зал администрации города Орла, 15.00 часов.

Содержание внесенного предложения, замечания. Его автор:

предложений или замечаний в установленный решением Орловского городского Совета народных депутатов от 03.06.2026 № 14/0168-ГС «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа город Орел (первое чтение)» срок не поступило.

Решение, принятое на публичных слушаниях:

рекомендовать Орловскому городскому Совету народных депутатов принять проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа город Орел» в окончательной редакции».

Председательствующий на публичных слушаниях В. Ф. Новиков

Председатель комитета по правовому регулированию местного самоуправления А. К. Родин

ИНФОРМАЦИОННЫЕ СООБЩЕНИЯ

Выпускные вечера в школах Орла пройдут 26 и 27 июня. Уже на этой неделе в городских школах состоятся торжественные выпускные вечера. График проведения мероприятий утверждён управлением образования, спорта и физической культуры администрации города.

В этом году со школьной скамьёй попрощаются 1356 одиннадцатиклассников. Из них 270 претендуют на получение аттестата с отличием и медали «За особые успехи в учении». Окончательные результаты станут известны после завершения обработки итогов ЕГЭ по всем предметам.

Орловские выпускники уже демонстрируют высокие достижения. На сегодняшний день 17 школьников получили максимальные 100 баллов на Едином государственном экзамене. Ожидается, что список стобалльников ещё пополнится.

«Выпускной вечер — это важная веха в жизни каждого школьника. За плечами годы учёбы, впереди — новые цели, открытия и достижения. Мы гордимся успехами наших выпускников и уверены, что знания, полученные в орловских школах, станут надёжной основой для их будущего. Желаю ребятам уверенно идти вперёд, не бояться мечтать и всегда помнить родной Орёл», — желает начальник городского управления образования Сергеева Анастасия Игоревна.

* * *

За большой вклад в укрепление престижа и роли семьи в обществе, ответственное отношение к воспитанию подрастающего поколения, в связи с окончанием общеобразовательной школы и в целях привлечения внимания общественности к проблемам устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в замещающие семьи, руководствуясь ст.22 Устава городского округа город Орел, объявить Благодарность администрации города Орла попечителям, приёмным родителям выпускников 9-х, 11-х классов муниципальных общеобразовательных учреждений города Орла из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, согласно приложению к настоящему постановлению.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЕЛ»
МЭР ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 июня 2026 г. **№ 48**

Орёл

О назначении публичных слушаний в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030609:209, площадью 1 183 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, Железнодорожный район, ул. 1-я Курская, участок 44 в части минимального отступа с северо-восточной стороны – 0,0 м

Рассмотрев обращение Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 24.06.2026 № 12736, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Устава городского округа город Орел, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 28.06.2018 № 41/0735-ГС, на основании Закона Орловской области от 24.12.2024 № 3152-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования

и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008№ 38/616-ГС, постановляю:

1. Назначить публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030609:209, площадью 1 183 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, Железнодорожный район, ул. 1-я Курская, участок 44 в части минимального отступа с северо-восточной стороны – 0,0 м, на 16.07.2026 г., в 17 час. 00 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации г. Орла (г. Орел, ул. Пролетарская Гора, 7).

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Орла М.В. Родштейн.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от «25» июня 2026 г. № 41

Администрация города Орла, в лице Комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по вопросу:

«Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030609:209, площадью 1 183 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, Железнодорожный район, ул. 1-я Курская, участок 44 в части минимального отступа с северо-восточной стороны – 0,0 м»

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

Постановление Мэра города Орла от 25.06.2026 г. № 48

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- заключение Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области;
- схема планировочной организации земельного участка.

Сроки проведения публичных слушаний по проекту:

с «26» июня 2026 г. по «24» июля 2026 г.

Порядок проведения ПС включает:

Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу:

- г. Орел, ул. Пролетарская Гора, д. 7; Управление градостроительства администрации города Орла (стенд перед управлением);
- г. Орел, ул. Октябрьская, 30; Территориальное управление по Советскому району администрации города Орла (стенд перед управлением);
- г. Орел, ул. 1-я Посадская, 14; Территориальное управление по Заводскому району администрации города Орла (стенд перед управлением);
- г. Орел, пер. Трамвайный, 1; Территориальное управление по Железнодорожному району администрации города Орла (стенд перед управлением);
- г. Орел, Московское шоссе, 137; Территориальное управление по Северному району администрации города Орла (стенд перед управлением).

Дата открытия экспозиции (экспозиций) «26» июня 2026 г.

Срок проведения экспозиции (экспозиций):

с «26» июня 2026 г. по «16» июля 2026 г.

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: с «26» июня 2026 г. по «16» июля 2026 г. в форме:

1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;

2) письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: www.orel-adm.ru в блоке «Деятельность», раздел «Градостроительство и землепользование» - «Публичные слушания»

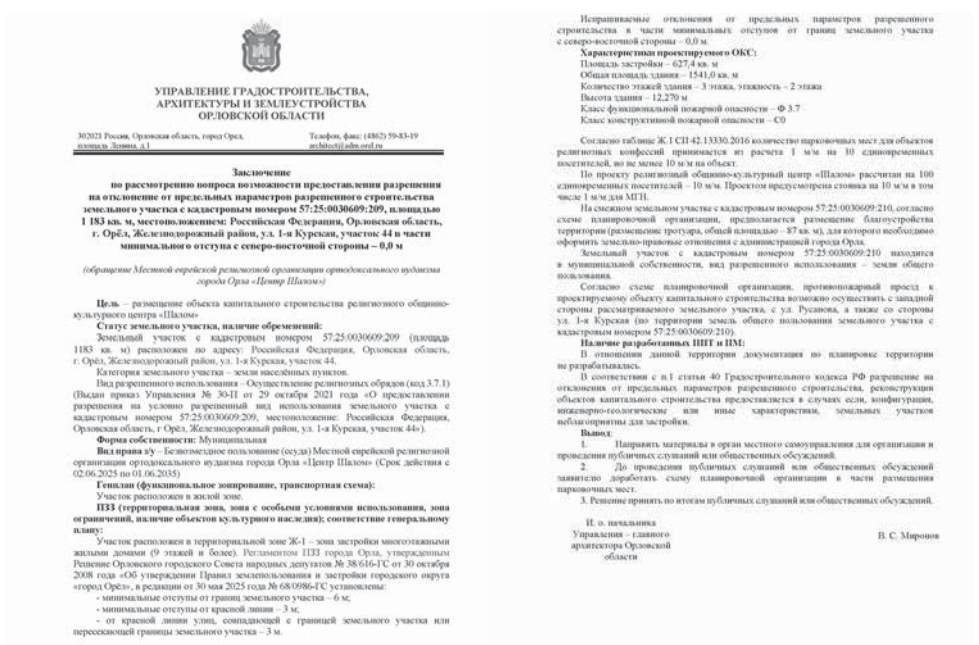
Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: «26» июня 2026 г.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 16.07.2026 г., 17 час. 00 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации города Орла (г. Орел, ул. Пролетарская Гора, д. 7)

Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний: +7(4862)76-43-52.

Председатель комиссии по землепользованию и застройке города Орла, первый заместитель Мэра города Орла М.В. Родштейн

Член комиссии, ответственный за организацию проведения публичных слушаний А.С. Жидовлёнкова



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

302021 Россия, Орловская область, город Орел, площадь Ленина, д.1 Телефон, факс: (4862) 59-83-19 architect@adm.orel.ru

Заключение
по рассмотрению вопроса возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030609:209, площадью 1 183 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, Железнодорожный район, ул. 1-я Курская, участок 44 в части минимального отступа с северо-восточной стороны – 0,0 м

(обращение Местной еврейской религиозной организации ортодоксального иудаизма города Орла «Центр Шалом»)

Цель – размещение объекта капитального строительства религиозного общинно-культурного центра «Шалом»

Статус земельного участка, наличие обременений:

Земельный участок с кадастровым номером 57:25:0030609:209 (площадь 1183 кв. м) расположен по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, Железнодорожный район, ул. 1-я Курская, участок 44.

Категория земельного участка – земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования – Осуществление религиозных обрядов (код 3.7.1) (Выдан приказ Управления № 30-П от 29 октября 2021 года «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030609:209, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, Железнодорожный район, ул. 1-я Курская, участок 44»).

Форма собственности: Муниципальная

Вид права з/у – Безвозмездное пользование (сесуда) Местной еврейской религиозной организации ортодоксального иудаизма города Орла «Центр Шалом» (Срок действия с 02.06.2025 по 01.06.2035)

Генплан (функциональное зонирование, транспортная схема):

Участок расположен в жилой зоне.

ПЗЗ (территориальная зона, зона с особыми условиями использования, зона ограничений, наличие объектов культурного наследия); соответствие генеральному плану:

Участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более). Регламентом ПЗЗ города Орла, утвержденным Решение Орловского городского Совета народных депутатов № 38/616-ГС от 30 октября 2008 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «город Орёл», в редакции от 30 мая 2025 года № 68/0986-ГС установлены:

- минимальные отступы от границ земельного участка – 6 м;
- минимальные отступы от красной линии – 3 м;
- от красной линии улиц, совпадающей с границей земельного участка или пересекающей границы земельного участка – 3 м.

Испрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в части минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны – 0,0 м.

Характеристики проектируемого ОКС:

Площадь застройки – 627,4 кв. м

Общая площадь здания – 1541,0 кв. м

Количество этажей здания – 3 этажа, этажность – 2 этажа

Высота здания – 12,270 м

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 3.7

Класс конструктивной пожарной опасности – С0

Согласно таблице Ж 1 СП 42.13330.2016 количество парковочных мест для объектов религиозных конфессий принимается из расчета 1 м/м на 10 единовременных посетителей, но не менее 10 м/м на объект.

По проекту религиозный общинно-культурный центр «Шалом» рассчитан на 100 единовременных посетителей – 10 м/м. Проектом предусмотрена стоянка на 10 м/м в том числе 1 м/м для МГН.

На смежном земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030609:210, согласно схеме планировочной организации, предполагается размещение благоустройства территории (размещение тротуара, общей площадью – 87 кв. м), для которого необходимо оформить земельно-правовые отношения с администрацией города Орла.

Земельный участок с кадастровым номером 57:25:0030609:210 находится в муниципальной собственности, вид разрешенного использования – земли общего пользования.

Согласно схеме планировочной организации, противопожарный проезд к проектируемому объекту капитального строительства возможно осуществить с западной стороны рассматриваемого земельного участка, с ул. Русанова, а также со стороны ул. 1-я Курская (по территории земель общего пользования земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030609:210).

Наличие разработанных ПИТ и ПМ:

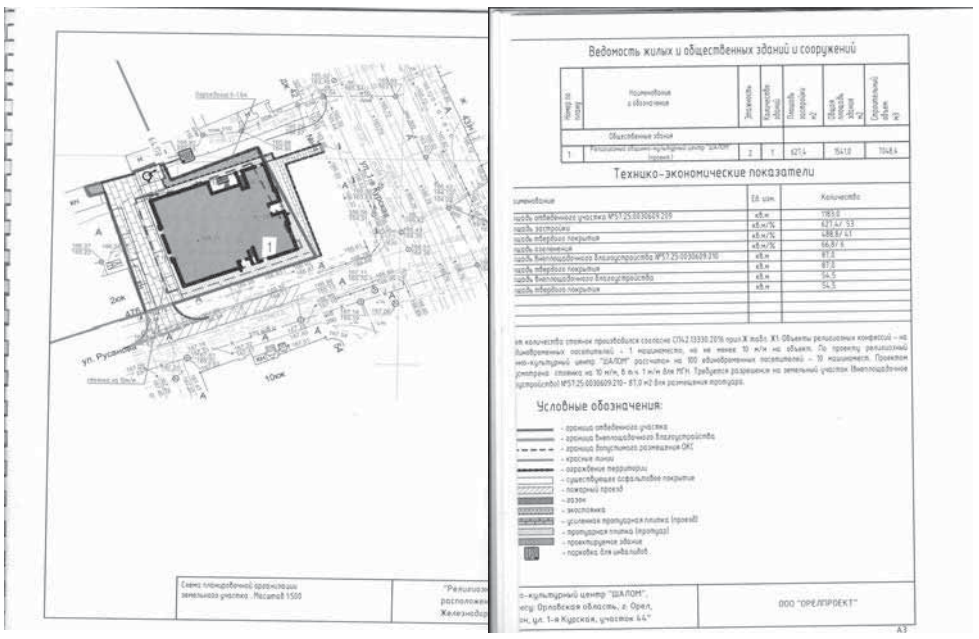
В отношении данной территории документация по планировке территории не разрабатывалась.

В соответствии с п.1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства предоставляется в случаях если, конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики, земельных участков неблагоприятны для застройки.

Вывод:

1. Направить материалы в орган местного самоуправления для организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.
2. До проведения публичных слушаний или общественных обсуждений заявителю доработать схему планировочной организации в части размещения парковочных мест.
3. Решение принять по итогам публичных слушаний или общественных обсуждений.

И. о. начальника Управления – главного архитектора Орловской области В. С. Миронов



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Площадь застройки м2	Общая площадь зданий м2	Строительный объем м3
	Общественные здания					
1	Религиозный общинно-культурный центр "ШАЛОМ" (проект)	2	1	627,4	1541,0	10484,6

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	Количество
площадь отведенного участка №57:25:0030609:209	кв.м	1183,0
площадь застройки	кв.м/%	627,4/ 53
площадь твердого покрытия	кв.м/%	488,8/ 41
площадь озеленения	кв.м/%	66,8/ 6
площадь Внеплощадочного благоустройства №57:25:0030609:210	кв.м	87,0
площадь твердого покрытия	кв.м	87,0
площадь Внеплощадочного благоустройства	кв.м	94,5
площадь твердого покрытия	кв.м	94,5

Условные обозначения:

- граница отведенного участка
- граница благоустройства благоустройство
- граница благоустройства размещения ОКС
- красные линии
- ограждение территории
- существующее асфальтобетонное покрытие
- пожарный проезд
- газон
- экопарковка
- условная проездная плитка (проезд)
- проездная плитка (тротуар)
- проектируемое здание
- парковка для инвалидов

Схема планировочной организации земельного участка. Масштаб 1:500

"Религиозный общинно-культурный центр "ШАЛОМ", расположенный по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. 1-я Курская, участок 44"

ООО "ОРЕЛПРОЕКТ"

А3

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030609:209, площадью 1 183 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, Железнодорожный район, ул. 1-я Курская, участок 44 в части минимального отступа с северо-восточной стороны – 0,0 м

Рассмотрев обращение Местной еврейской религиозной организации ортодоксального иудаизма города Орла «Центр Шалом» в лице председателя общины Котляра Александра Олеговича, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 24.12.2024 года № 3152-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», постановлением Правительства Орловской области от 27.01.2015 № 40 «Об утверждения Порядка учета мнения органов местного самоуправления муниципальных образований Орловской области при реализации полномочий, предусмотренных Законом Орловской области от 20 декабря 2024 года № 3152-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», на основании протокола публичных слушаний от __, заключения о результатах публичных слушаний от __, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Орловской области (протокол № от), приказываю:

1. Предоставить Местной еврейской религиозной организации ортодоксального иудаизма города Орла «Центр Шалом» в лице председателя общины Котляра Александра Олеговича разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030609:209, площадью 1 183 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, Железнодорожный район, ул. 1-я Курская, участок 44 в части минимального отступа с северо-восточной стороны – 0,0 м.
2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации и разместить в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области - публичный информационный центр» в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности начальника Управления – главного архитектора Орловской области В. С. Миронов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЕЛ»
МЭР ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 июня 2026 г. **№ 46**

Орёл

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0021301, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Машиностроительная, з/у 8, с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021301:3 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности

Рассмотрев обращение Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 24.06.2026 № 12735, руководствуясь статьями 5.1, 41, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Устава городского округа город Орел, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 28.06.2018 № 41/0735-ГС, Законом Орловской области от 24.12.2024 № 3152-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008 № 38/616-ГС, постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0021301, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Машиностроительная, з/у 8, с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021301:3 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на 16.07.2026 в 16 час. 00 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации города Орла (г. Орел, ул. Пролетарская Гора, д. 7).
2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Орла М.В. Родштейн.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от «25» июня 2026 г. № 39

Администрация города Орла, в лице комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по проекту:

«Проект межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0021301, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Машиностроительная, з/у 8, с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021301:3 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности»

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

Постановление Мэра города Орла от 25.06.2026 г. № 46

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- заключение Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области;
- проект межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0021320, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел Кромское шоссе, земельный участок 21а, с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021320:449 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

Сроки проведения публичных слушаний по проекту:

с «26» июня 2026 г. по «24» июля 2026 г.

Порядок проведения ПС включает:

Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу:

- г. Орел, ул. Пролетарская Гора, д. 7; Управление градостроительства администрации города Орла (стенд перед управлением);
- г. Орел, ул. Октябрьская, 30; Территориальное управление по Советскому району администрации города Орла (стенд перед управлением);
- г. Орел, ул. 1-я Посадская, 14; Территориальное управление по Заводскому району администрации города Орла (стенд перед управлением);
- г. Орел, пер. Трамвайный, 1; Территориальное управление по Железнодорожному району администрации города Орла (стенд перед управлением);
- г. Орел, Московское шоссе, 137; Территориальное управление по Северному району администрации города Орла (стенд перед управлением).

Дата открытия экспозиции (экспозиций) «26» июня 2026 г.

Срок проведения экспозиции (экспозиций):

с «26» июня 2026 г. по «16» июля 2026 г.

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: с «26» июня 2026 г. по «16» июля 2026 г. в форме:

1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;

2) письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: www.orel-adm.ru в блоке «Деятельность», раздел «Градостроительство и землепользование» - «Публичные слушания»

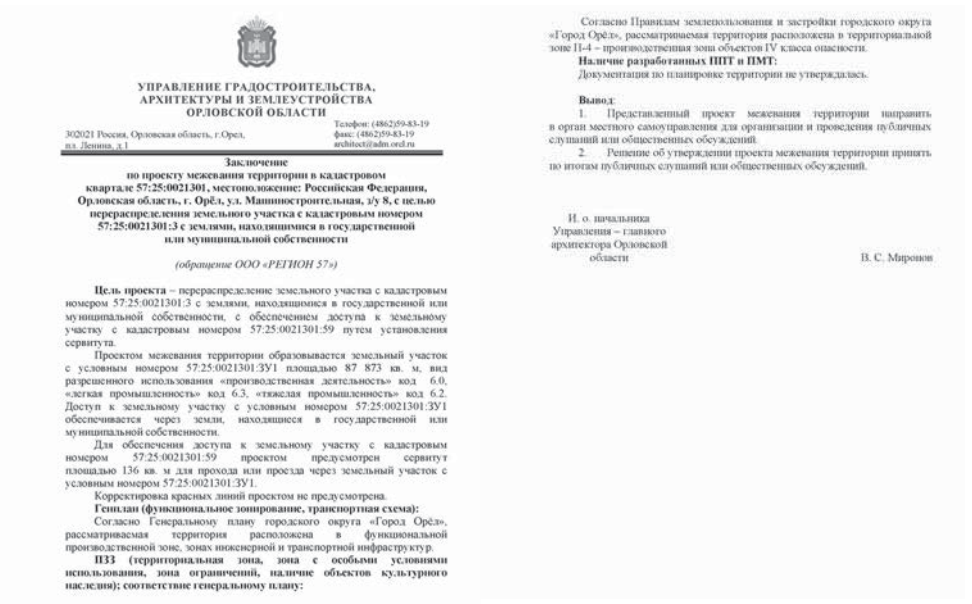
Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: «26» июня 2026 г.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 16.07.2026 г. 16 час. 00 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации города Орла (г. Орел, ул. Пролетарская Гора, д. 7)

Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний: +7 (4862) 76-43-52.

Председатель комиссии по землепользованию и застройке города Орла, первый заместитель Мэра города Орла М.В. Родштейн

Член комиссии, ответственный за организацию проведения публичных слушаний А.С. Жидовлёнкова



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

302021 Россия, Орловская область, г.Орел, п.з. Ленина, д.1 Телефон: (4862)59-83-19 факс: (4862)59-83-19 architect@adm.orel.ru

Заключение
по проекту межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0021301, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Машиностроительная, з/у 8, с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021301:3 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности

(обращение ООО «РЕГИОН 57»)

Цель проекта – перераспределение земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021301:3 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, с обеспечением доступа к земельному участку с кадастровым номером 57:25:0021301:59 путем установления сервитута.

Проектом межевания территории образовывается земельный участок с условным номером 57:25:0021301:ЗУ1 площадью 87 873 кв. м, вид разрешенного использования «производственная деятельность» код 6.0, «легкая промышленность» код 6.3, «тяжелая промышленность» код 6.2. Доступ к земельному участку с условным номером 57:25:0021301:ЗУ1 обеспечивается через земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Для обеспечения доступа к земельному участку с кадастровым номером 57:25:0021301:59 проектом предусмотрен сервитут площадью 136 кв. м для прохода или проезда через земельный участок с условным номером 57:25:0021301:ЗУ1.

Корректировка красных линий проектом не предусмотрена.

Генплан (функциональное зонирование, транспортная схема):

Согласно Генеральному плану городского округа «Город Орёл», рассматриваемая территория расположена в функциональной производственной зоне, зонах инженерной и транспортной инфраструктур.

ПЗЗ (территориальная зона, зона с особыми условиями использования, зона ограничений, наличие объектов культурного наследия); соответствие генеральному плану:

Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Орёл», рассматриваемая территория расположена в территориальной зоне П-4 – производственная зона объектов IV класса опасности.

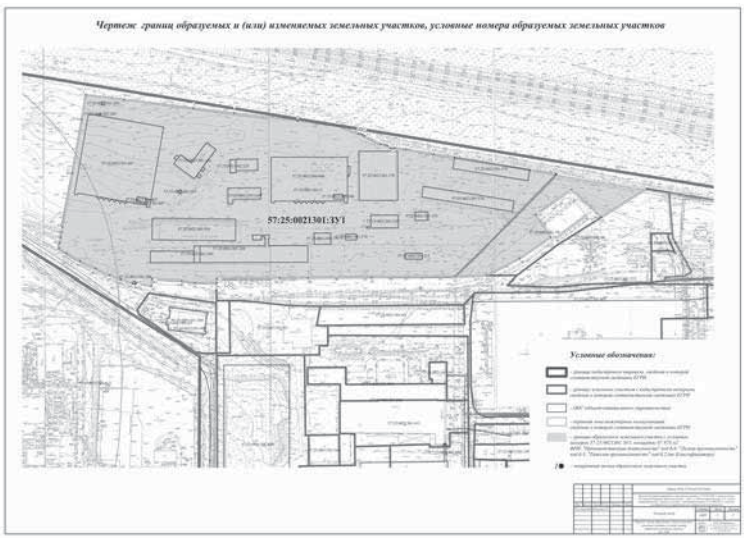
Наличие разработанных ПИТ и ПМТ:

Документация по планировке территории не утверждалась.

Вывод:

1. Представленный проект межевания территории направить в орган местного самоуправления для организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.
2. Решение об утверждении проекта межевания территории принять по итогам публичных слушаний или общественных обсуждений.

И. о. начальника Управления – главного архитектора Орловской области В. С. Миронов



Чертеж границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

57:25:0021301:ЗУ1

Условные обозначения:

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЕЛ»
МЭР ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 июня 2026 г. **№ 47**

Орёл

О назначении публичных слушаний в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) для земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020430:290, площадью 1 019 кв.м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г.о. город Орёл, г. Орёл, ул. Песковская, з/у 18

Рассмотрев обращение Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 24.06.2026 № 12737, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Устава городского округа город Орел, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 28.06.2018 № 41/0735-ГС, Законом Орловской области от 24.12.2024 № 3152-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008 № 38/616-ГС, постановляю:

1. Назначить публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) для земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020430:290, площадью 1 019 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орёл, г. Орёл, ул. Песковская, земельный участок 18, на 16.07.2026 в 16 час. 30 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации города Орла (г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7).
2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Орла М.В. Родштейн.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от «25» июня 2026 г. № 40

Администрация города Орла, в лице Комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по вопросу: «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) для земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020430:290, площадью 1 019 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орёл, г. Орёл, ул. Песковская, земельный участок 18»

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

Постановление Мэра города Орла от 25.06.2026 г. № 47

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- заключение Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области;
- схема планировочной организации земельного участка

Сроки проведения публичных слушаний по проекту:

с «26» июня 2026 г. по «24» июля 2026 г.

Порядок проведения ПС включает:

Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу:

- г. Орел, ул. Пролетарская Гора, д. 7; Управление градостроительства администрации города Орла (стенд перед управлением);
- г. Орел, ул. Октябрьская, 30; Территориальное управление по Советскому району администрации города Орла (стенд перед управлением);
- г. Орел, ул. 1-я Посадская, 14; Территориальное управление по Заводскому району администрации города Орла (стенд перед управлением);
- г. Орел, пер. Трамвайный, 1; Территориальное управление по Железнодорожному району администрации города Орла (стенд перед управлением);
- г. Орел, Московское шоссе, 137; Территориальное управление по Северному району администрации города Орла (стенд перед управлением).

Дата открытия экспозиции (экспозиций) «26» июня 2026 г.

Срок проведения экспозиции (экспозиций):

с «26» июня 2026 г. по «16» июля 2026 г.

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: «26» июня 2026 г. по «16» июля 2026 г. в форме:

1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;

2) письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: www.orel-adm.ru в блоке «Городская деятельность», раздел «Градостроительство и землепользование» - «Публичные слушания»

Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: «26» июня 2026 г.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 16.07.2026 г. 16 час. 30 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации города Орла (г. Орел, ул. Пролетарская Гора, д. 7)

Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний: +7(4862)76-43-52.

Председатель комиссии по землепользованию и застройке города Орла, первый заместитель Мэра города Орла М.В. Родштейн

Член комиссии, ответственный за организацию проведения публичных слушаний А.С. Жидовлёнкова



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

302021 Россия, Орловская область, город Орел, площадь Ленина, д.1 Телефон, факс: (4862) 59-83-19 architect@adm.orel.ru

Заключение
по повторному рассмотрению вопроса возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) для земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020430:290, площадью 1 019 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г.о. город Орёл, г. Орёл, ул. Песковская, з/у 18

(обращение Расихиной Людмилы Викторовны)

Цель: – строительство магазина по продаже широкого ассортимента товаров периодического спроса продовольственной и непродовольственной группы.

Статус земельного участка, наличие обременений:

Земельный участок с кадастровым номером 57:25:0020430:290 (площадь 1 019 кв. м) расположен по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г.о. город Орёл, г. Орёл, ул. Песковская, з/у 18.

Общая площадь проектируемого здания – 692 кв. м

Расчетная площадь проектируемого здания – 550 кв. м

Категория земельного участка – земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования — Для индивидуального жилищного строительства. Для эксплуатации и обслуживания жилого дома.

Земельный участок частично расположен в охранной зоне сети связи.

Вид права з/у – собственность Расихиной Л. В.

Генплан (функциональное зонирование, транспортная схема):

Участок расположен в функциональной жилой зоне.

Строительство магазина планируется на пересечении ул. Маяковского и ул. Песковской.

Согласно Генеральному плану города Орла ул. Маяковского относится к магистральной улице районного значения, шириной 35-40 м

Фактическая ширина дороги (ул. Маяковского) – 10 м

ПЗЗ (территориальная зона, зона с особыми условиями использования, зона ограничений, наличие объектов культурного наследия); соответствие генеральному плану:

Участок расположен в территориальной зоне Ж-4 – зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Наличие разработанных ППТ и ПМ:

Документация по планировке территории на данную территорию не разрабатывалась.

Согласно приложению «Ж» СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» минимальное суммарное количество стояноч индивидуального транспорта для проектируемого торгового здания (магазина) по продаже широкого ассортимента товаров периодического спроса продовольственной и непродовольственной группы определяется из расчета 1 м/м на 40-50 кв. м расчетной площади здания. Проектом предусмотрено 11 м/м, в том числе 2 м/м для маломобильных групп населения.

Выездом на место установлено, что размещение магазина согласно представленной схеме не представляется возможным ввиду плотной застройки квартала, а также недостаточной ширины дорожного полотна по ул. Маяковского, что повлечет за собой неблагоприятную дорожную ситуацию при въезде и выезде с территории рассматриваемого земельного участка.

Расстояние от жилых домов до магазина, а также величина противопожарного разрыва между ними зависят от степени огнестойкости зданий и класса их функциональной пожарной опасности (определяется проектом) и составляет от 8 метров до 15 метров.

Согласно п. 8.1 СП 4.13330.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (изменс с «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям») (далее СП 4.13130.2013) подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен:

- с двух продольных сторон - к зданиям и сооружениям класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой 28 и более метров, класса функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф2.1, Ф2.2, Ф3, Ф4.2, Ф4.3, Ф.4.4 высотой 18 и более метров;
- со всех сторон - к зданиям и сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф4.1

Однако согласно п. 8.3 СП 4.13130.2013 допускается предусматривать подъезд пожарных автомобилей только с одной стороны к зданиям и сооружениям в случаях:

- меньшей высоты, чем указано в пункте 8.1;
- двусторонней ориентации квартир или помещений;
- устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий.

Информация о классе функциональной пожарной опасности проектируемого здания отсутствует.

Согласно п. 8.6 СП 4.13130.2013 ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее: - 3,5 метров - при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно (соответствует).

Согласно п. 8.8 СП 4.13130.2013 расстояние от внутреннего края проезда до стены здания или сооружения должно быть: для зданий высотой до 28 метров включительно - 5 - 8 метров (соответствует).

Согласно схеме планировочной организации, подъезд пожарных автомобилей предполагается осуществлять с ул. Маяковского.

Согласно п. 4 раздела II Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» расстояние от контейнеров и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров (не соответствует с западной стороны);

Администрацией города Орла **9 апреля 2026 года** были проведены публичные слушания. Количество участников публичных слушаний – **3 человека**.

В ходе публичных слушаний были высказаны замечания о нарушении требований технических регламентов, а также отрицательное мнение собственников смежных земельных участков.

С учетом результатов публичных слушаний Управлением выдан приказ № 7-П от 24.04.2026 г. «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) для земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020430:290, площадью 1 019 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орёл, г. Орёл, ул. Песковская, з/у 18» для строительства магазина площадью 750,6 кв. м.

В настоящее время предполагается строительство 2-х этажного магазина меньшей площади на 58,6 кв. м.

Согласно письму Департамента промышленности и торговли Орловской области (№ 2-3-923 от 10.03.2026 г.), предоставление условно разрешенного вида «магазины» для рассматриваемого земельного участка нецелесообразно, в связи с наличием плотной застройки квартала и недостаточной ширины дорожного полотна, что повлечет за собой неблагоприятную дорожную ситуацию при въезде и выезде с рассматриваемого земельного участка.

Информация об уровне шума и возможных мероприятиях по его снижению заявителем представлено не было.

Вывод

1. Направить материалы с проектом решения в орган местного самоуправления для организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.
2. Решение принять по итогам публичных слушаний или общественных обсуждений.

И. о. начальника Управления – главного архитектора Орловской области П. С. Миронов

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) для земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020430:290, площадью 1 019 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г.о. город Орёл, г. Орёл, ул. Песковская, з/у 18

Рассмотрев обращение Расихиной Людмилы Викторовны, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 24.12.2024 года № 3152-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», на основании протокола публичных слушаний от __, заключения о результатах публичных слушаний от __, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Орловской области (протокол № __от __), п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить Расихиной Людмиле Викторовне разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) для земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020430:290, площадью 1 019 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г.о. город Орёл, г. Орёл, ул. Песковская, з/у 18.
2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации и разместить в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области - публичный информационный центр» в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности начальника Управления – главного архитектора Орловской области В.С. Миронов

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Третьяковой Натальей Владимировной, тел. (4862) 43–30–85, e-mail: tehplan57@yandex.ru, номер регистрации – 21527, почтовый адрес: 302028, г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 34, оф. 235, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 57:25:0031110:32, 57:25:0031110:37, расположенных: Орловская область, г Орёл, урочище «Кораблики», СНТ «Андриабуж», участки №№ 83,88, кад. квартал 57:25:0031110, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы.

Заказчиками кадастровых работ являются Салькова Елена Викторовна, проживающая по адресу: г. Орел, ул. Цветаева, д. 2, кв.8,9 тел. 8 953 625 5128, Наумкин Владимир Дмитриевич, проживающий по адресу: г. Орел, ул. Цветаева, д. 5а, кв.94 тел. 8 900 484 0085.

Номера кадастровых кварталов, в границах которых расположены смежные с уточняемыми земельные участки – 57:25:0031110.

Адрес смежных с уточняемыми земельных участков: Российская Федерация, Орловская область, г.о. Орёл, город Орёл, территория СНТ Андриабуж.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 34, оф. 235–28.07.2026 в 10 ч 00 мин.

С проектом межевого плана можно ознакомиться, а также возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков принимаются в течении 30 дней со дня публикации данного извещения по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 34, оф. 235.

Для проведения согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым Инженером Войтовичем Станиславом Валерьевичем, квалификационный аттестат 57–12–126, номер и дата регистрации в ГРКИ – № 23260 от 31.03.2016 г. (г. Орёл, ул. Ленина, д. 17, 2 этаж, офис 21, тел.: 8–953–620–66–99, E-mail: vsv141282@yandex.ru) в отношении земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021314:337, расположенного по адресу: Орловская область, г Орел, ул Высоковольтная, 15, СНТ «Электрик», участок № 170 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Арбузов И.Э., проживающий по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Лескова, д. 10, кв 39, тел. 8–961 620 27 94;

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г Орел, ул Высоковольтная, 15, СНТ «Электрик», участок № 170 «29» июля 2026 г. в 10:00.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, представить обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности можно по адресу: г. Орёл, ул. Ленина, д. 17, 2 этаж, офис 21, в течение 30 дней со дня опубликования извещения.

Смежные земельные участки с правообладателями, которых требуется согласовать местоположение границы, расположены в кадастровом квартале 57:25:0021314.

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кирилловым Андреем Юрьевичем, г. Орёл, ул. Старо-Московская,6, alk571@yandex.ru, т. 42–64–13,8–960–650–85–95, квалификационный аттестат № 57–10–10, номер и дата регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 5858 от 02.02.2011 г., в отношении земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021534:23, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, СНТ «Надежда», участок № 71, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: Абессонов Игорь Егорович, проживающий по адресу: Орловская область, г. Орёл, ул. 2-я Курская, д. 52, кв. 40, тел. 8–920–286–12–75.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Орёл, ул. Старо-Московская, д. 6 «28» июля 2026 г. в 9:30.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельных участков, представить обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности можно по адресу: г. Орёл, ул. Старо-Московская, д. 6 в течение 30 дней со дня опубликования извещения в рабочие дни.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 57:25:0021534 по адресу: Орловская область, г. Орёл, СНТ «Надежда», в том числе земельный участок общего пользования СНТ «Надежда».

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым Инженером Войтовичем Станиславом Валерьевичем, квалификационный аттестат 57–12–126, номер и дата регистрации в ГРКИ – № 23260 от 31.03.2016 г. (г. Орёл, ул. Ленина, д. 17, 2 этаж, офис 21, тел.: 8–953–620–66–99, E-mail: vsv141282@yandex.ru) в отношении земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021611: ЗУ1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орёл, город Орёл, территория СНТ Колосок, линия 3, земельный участок 26 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Дубнякова Е.А., проживающая по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Тургенева, д. 16, кв 26, тел. 8–910 200 59 60;

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орёл, город Орёл, территория СНТ Колосок, линия 3, земельный участок 26 «29» июля 2026 г. в 10:00.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, представить обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности можно по адресу: г. Орёл, ул. Ленина, д. 17, 2 этаж, офис 21, в течение 30 дней со дня опубликования извещения.

Смежные земельные участки с правообладателями, которых требуется согласовать местоположение границы, расположены в кадастровом квартале 57:25:0021611.

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

«ОРЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА»
Учредители: администрация города Орла, Орловский городской Совет народных депутатов.
Издатель: МАУ города Орла «Городское информационно-издательское агентство».
Директор и главный редактор Е.И. ГЛАЗКОВА.
Адрес издателя и редакции: 302002, г. Орел, пл. Мира, 3 (6-й этаж), пом. 154-158.
Телефоны: 544-911 (журналисты), 544-101 (бухгалтерия, факс).
E-mail: orel-gazeta@mail.ru

Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов.
Коммерческая информация публикуется с пометкой «На правах рекламы» или «Реклама».
Цена свободная. Выходит по пятницам.
Индекс издания — 53223

Отпечатана в АО «Типография «Труд» (302000, г. Орёл, ул. Ленина, 1).
Заказ № 142
Тираж 2000 экз. Офсетная печать.
Подписано в печать 25.06.2026 г.: по графику — 17.00, фактически — 17.00.

16+
Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство серии ПИ № ТУ 57-00114 от 31 августа 2010 года.