ОРЛОВСКАЯ

2 000305 100014 25041

городская газета 16+

№ 41 (829) | 23 октября 2026 года | www.orel-gazeta.ru

ЗУБРЫ в городе

В Орле появились новые маленькие жители — обаятельные зубрята из «Орловского полесья».



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ГУБЕРНАТОРА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В 2024 году зубр стал победителем народного голосования в номинации «Символ Орловской области». А теперь его образ выходит за пределы заповедника, чтобы радовать орловчан и гостей города.

В Орле «Зубрёнок-романтик» поселился в детском парке, у светящейся ротонды.

«Зубрёнок-рыбак» облюбовал парапет набережной Орлика на «Стрелке», у пешеходного мостика.

Рост каждого — всего 30–35 сантиметров.

Появление миниатюрных скульптур стало возможным благодаря национальному проекту «Туризм и гостеприимство» муниципальной программы по развитию туристского кода центра Орла на 2025–2027 годы.

Зубрята станут героями целой бронзовой галереи, которая подарит городу новые интересные детали, а прогулкам — приятные открытия.

«Скульптуры установили совсем недавно, поэтому им нужно время, чтобы надёжно закрепиться. Пожалуйста, не трогайте малышей, не раскачивайте их и не проверяйте на прочность. Давайте вместе сохраним новые украшения нашего города!», обратились к горожанам в администрации Орла.

КОРОТКО | РЕГИОН

За последние пять лет число многодетных семей на Орловщине увеличилось на 30 %.

В регионе проживает более 10 тысяч семей, в которых воспитывается более 35 тысяч детей.

Региональный материнский капитал выплачивается на третьего и каждого последующего ребёнка. Размер выплаты превышает 130 тысяч рублей, сообщили в пресс службе правительства области.

На Орловщине сохраняется один из самых невысоких размеров совокупной платы граждан за коммунальные услуги в ЦФО.

«В Орловской области с 1 октября 2026 года сохранится один из самых невысоких размеров совокупной платы граждан за коммунальные услуги среди соседних областей ЦФО (Калужской, Брянской, Тульской, Рязанской, Липецкой, Курской, Белгородской). Он составит 7 571,3 рубля для семьи из трёх человек и квартиры площадью 64 кв. метра», — сообщил губернатор региона Андрей Клычков.

В 2026 году орловские хлебопеки произвели 18,1 тысячи тонн хлеба и хлебобулочных изделий.

Производство хлебобулочных и кондитерских изделий в Орловской области осуществляют 55 предприятий. Ассортимент выпускаемых изделий превышает 500 наименований.

В Орловской области учредили медаль доктора В. И. Турбина.

Ею будут награждаться высокопрофессиональные практикующие врачи, работники организаций социальной сферы, деятели гуманитарных общественных объединений, коллективы организаций.

За многолетний добросовестный труд отмечены 525 жителей Орловской области. Звание «Ветеран труда» присвоено 69 жителям региона.

Звания «Ветеран труда Орловской области» удостоены 456 человек.

Более 80 тысяч жителей малочисленных населённых пунктов Орловской области уже получили доступ к мобильной связи и сети Интернет.

За 2021–2025 годы в регионе услугами связи обеспечено 190 населённых пунктов.

В 2026 году на пенсию досрочно вышли 603 орловца с длительным страховым стажем.

Другим условием для назначения пенсии является наличие 30 индивидуальных пенсионных коэффициентов (ИПК).

Полина НОВИКОВА

Жилфонд в минусе

Муниципальный жилфонд Орла приносит убытки не менее 50 млн рублей в год.



На заседании комитета горсовета по ЖКХ 21 октября депутаты вновь вернулись к теме учёта, содержания и использования муниципального жилищного фонда.

По словам председателя комитета Александра Головина, вопрос остаётся нерешённым не первый год и требует системного подхода. Муниципальный жилфонд ежегодно приносит городу убытки не менее 50 млн рублей. Часть квартир используется не по назначению — жильё сдаётся без согласования с муниципалитетом, наниматели не проживают по месту регистрации и не оплачивают коммунальные услуги. Инвентаризация фонда проводится недостаточно эффективно: комиссии не всегда располагают точными данными о фактическом проживании граждан.

Ранее депутаты предлагали внести изменения в типовой договор социального найма, закрепив, что сдача муниципального жилья возможна только с официального разрешения города. Также парламентарии настаивают на разработке порядка, при котором часть дохода от аренды будет поступать в бюджет.

Заместитель начальника управления по жилищным вопросам МКУ «Жилищное управление города Орла» Анжелла Дробина сообщила: на сегодня выявлено 107 пустующих квартир. Часть относится к выморочному и маневренному фонду, а также находится в ремонте. Четыре объекта уже приведены в порядок, ещё семь планируется отремонтировать до конца года.

При этом сохраняются серьёзные кадровые трудности: отдел эксплуатации полностью расформирован, пять вакансий остаются незакрытыми, а комиссия по инвентаризации фактически не может работать в полном объёме из-за увольнения сотрудников.

По данным городского реестра, в муниципальной собственности числится 8154 жилых помещения, но право оперативного управления зарегистрировано только на 5400 объектов.

В итоге горсовет также запросил до 10 ноября подробную информацию о количестве квартир, переданных по договорам соцнайма и ордерам, и о случаях использования жилья не по назначению, включая незаконную субаренду. Отдельно депутаты предложили проработать механизм изъятия помещений у граждан, проживающих в них незаконно.

Галина ЗАХАРОВА

КОРОТКО

В ОРЛЕ НА ПЛОЩАДИ ЛЕНИНА ПОКАЖУТ СЕЛЬХОЗТЕХНИКУ

23 октября с 9 часов до 18 часов на площади Ленина в Орле пройдёт выставка сельскохозяйственной техники — комбайнов, тракторов и самоходных опрыскивателей.

Горожан приглашают посмотреть на машины и пообщаться с механизаторами и агрономами, участвовавшими в уборке урожая.

Временные ограничения

В Орле ограничат движение возле сквера Танкистов. Оно связано с предстоящим благоустройством памятного места.



Движение для транспорта ограничат до 1 октября 2027 года на участке пересечения улиц Пушкина и Московской с площадью Мира – у гостиницы «Орёл».

Ограничение движения подразумевает, что в период проведения работ на указанных участках будет задействована специализированная дорожная техника, сообщили в администрации Орла.

При этом речь не идёт о полном прекращении движения. Одна полоса дороги по-прежнему будет доступна для автомобилей.

В мэрии напомнили, что сквер Танкистов будет благоустроен в рамках нацпроекта «Инфраструктура для жизни». Подрядчику, которым выступает ООО «Росстань», предстоит заменить освещение, плитку, установить новые скамейки, обновить постамент танка и сам памятник, отремонтировать монументы.

Завершить работы подрядчик должен в ноябре 2027 года.

Вопрос на контроле

21 октября на заседании комитета по ЖКХ Орловского городского Совета рассмотрели вопросы обращения с бродячими животными.

По данным администрации, к 1 октября в МБУ «Спецавтобаза» поступило 955 заявок от жителей на отлов собак. При этом подрядчик ООО «ЭкоСервис» отловил и поместил в пункт передержки только 280 особей.

Депутаты обратили внимание на низкую результативность выездов спецавтотранспорта: зачастую к прибытию бригады животные успевают разбежаться либо укрываются на закрытых частных и производственных территориях.

Заместитель председателя городского Совета Василий Новиков подчеркнул, что важно не только оперативно реагировать на обращения, но и понимать реальную численность безнадзорных собак и отслеживать динамику ситуации в городе.

Народные избранники также считают необходимой профилактическую работу с горожанами — в частности, разъяснение, почему нельзя подкармливать животных возле жилых домов, школ и в парках.

Галина ЗАХАРОВА

С кандидатурой определились

Кандидатом на пост председателя Контрольно-счётной палаты Орла предложена Людмила Левина, родная сестра бывшего руководителя КСП Орловской области Ивана Левина.

Сейчас она работает в аппарате горсовета, ранее занималась вопросами доходов в финансовом управлении мэрии.

Кандидатуру рассмотрят на заседании профильного комитета горсовета, окончательное решение примут на ближайшей сессии. Пост освободился после ухода на пенсию Татьяны Успенской, возглавлявшей палату с 2011 года.

В марте 2021 года Левин сложил полномочия в областной КСП, перешел в аппарат облсовета и стал советником спикера Леонида Музалевского.

Галина ЗАХАРОВА

В честь почетного гражданина

Комитет горсовета Орла поддержал инициативу назвать элемент улично-дорожной сети «улицей Фёдора Чупахина». С предложением выступила областная организация ветеранов.

Фёдор Чупахин (1916–1979) работал машинистом паровозного депо станции Орёл. В годы Великой Отечественной войны водил под огнём эшелоны с боеприпасами и техникой к Сталинграду и Белгороду, награждён медалями «За оборону Сталинграда» и «За победу над Германией». После войны внёс вклад в развитие железнодорожного транспорта и подготовку кадров. Почётный гражданин Орла, почётный железнодорожник, лучший машинист сети дорог СССР, кавалер ордена Ленина.

Окончательное решение по этому вопросу примет горсовет на ближайшем заседании.

Галина ЗАХАРОВА

КОРОТКО

В ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ НАЛОГ НА РОСКОШЬ ЗА 2025 **ГОД ЗАПЛАТЯТ ВЛАДЕЛЬЦЫ** 64 **ЛЮКСОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ, СТОИМОСТЬЮ БОЛЕЕ** 10 **МЛН РУБЛЕЙ.**

За год число таких автомобилей в регионе выросло на 52%. В 2024 году, году их было 42. Владельцы таких машин заплатили в общей сложности 6,1 млн рублей транспортного налога.

По решению суда

Арбитражный суд Орловской области удовлетворил иск АО «РИР ЭНЕРГО» («Орловская генерация») к компании «Медиа Траст Орёл» и обязал компанию за свой счёт демонтировать светодиодный медиаэкран, установленный над подземной тепломагистралью в районе торгового центра «Европа».

На исполнение судебного решения ответчику отвели 10 рабочих дней.

Несмотря на наличие у рекламного агентства договора с городскими властями от 2024 года, топографическая съёмка показала, что конструкция стоит непосредственно на железобетонном коробе теплосети. Суд признал, что экран находится в охранной зоне, создаёт угрозу для прохожих и препятствует оперативным ремонтным работам в случае коммунальных аварий.

По решению суда компанию обязали отодвинуть медиаэкран минимум на 3 метра от края бетонного канала теплотрассы и возместить 50 тысяч рублей судебных расходов по уплате госпошлины.

Галина ЗАХАРОВА

Поток пассажиров на вокзале

По данным Московской железной дороги — филиала ОАО «РЖД», пассажиропоток на железнодорожном вокзале «Орёл» за январь — сентябрь 2026 года достиг 647,7 тыс. человек.

Показатель соответствует уровню аналогичного периода прошлого года.

Из общего числа пассажиров 524,6 тыс. человек воспользовались поездами дальнего следования, 123,1 тыс. — пригородными поездами.

Пик нагрузки пришёлся на июль: тогда с вокзала отправились почти 82 тыс. человек. За весь летний период услугами вокзала воспользовались 232,5 тыс. пассажиров.

Ольга БАБЕНКОВА

КОРОТКО

НА 41-М ГОДУ ЖИЗНИ СКОНЧАЛСЯ УРОЖЕНЕЦ ОРЛА, БОКСЁР-ПРОФЕССИОНАЛ ДЕНИС БОЙЦОВ.

Бойцов начал заниматься боксом с пяти лет, в 2004 году перешёл в профессионалы. За карьеру провёл 37 поединков, одержал 36 побед (27 нокаутом), завоевал титулы WBC, WBA и WBO. В 2015 году его карьера прервалась после тяжёлой травмы головы в Берлине, от которой он так и не оправился.

Комфортная среда

В Орле завершили благоустройство дворов на улицах Приборостроительной и Комсомольской.



В Орле закончены работы по благоустройству дворовых территорий в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» (нацпроект «Инфраструктура для жизни»).

Об этом сообщили в Департаменте жилищно коммунального хозяйства, топливно энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области.

На улице Приборостроительной (дома 38, 42, 44) работы выполнило ООО «СБ Капитал». Стоимость контракта составила 8,8 млн рублей. Специалисты уложили асфальт на проездах и пешеходных дорожках, установили бортовой камень, малые архитектурные формы — скамейки и урны, а также уличные светильники. Кроме того, отрегулировано высотное положение крышек колодцев.

Благоустройство двора на улице Комсомольской, дом 396, провело ООО «МК Партнёр» в рамках муниципального контракта на сумму 2,2 млн рублей. Здесь также обустроили асфальтовое покрытие проездов и дорожек, установили бортовой камень, скамейки, урны и уличные светильники.

Ольга БАБЕНКОВА

Котельная для кампуса

На площадке студенческого кампуса в Орле полностью завершена установка блочно-модульной газовой водогрейной котельной мощностью 16 МВт.

Об этом сообщили в Департаменте дорожного хозяйства, транспорта и реализации государственных строительных программ Орловской области.

Строительство кампуса ОГУ имени И. С. Тургенева ведётся в рамках нацпроекта «Кадры». Общая строительная готовность объекта достигла 66 %.

Ключевые показатели по отдельным объектам:

- учебно-лабораторный корпус — 50,4 % (завершены монолитные работы, идут фасадные работы, монтаж лифтов, прокладка инженерных сетей и отделка);
- комплекс общежитий на 1500 мест — 70,1 % (в завершающей стадии — фасады, витражи, отделка, монтаж лифтов);
- стадион — 42,4 % (окончен монолитный каркас, ведётся формирование внутренних стен и устройство футбольного поля).

Готовность наружных сетей: ливневая канализация — 97,9 %, водоснабжение — 96,5 %, хозяйственно-бытовая канализация — 95 %, теплоснабжение — 83 %, сети связи — 38 %.

Сергей НИКОЛАЕВ

Тепло подано

Отопительный сезон в Орле стартовал быстрее и организованнее, чем в прошлые годы.

На заседании комитета по ЖКХ 21 октября депутаты рассмотрели ход отопительного сезона.

К зиме в Орле заменили 8,16 км ветхих теплосетей при плане 6,71 км, газ поставляется по долгосрочным договорам. Сезон стартовал 1 октября: тепло получили все детсады, школы, учреждения здравоохранения и культуры, а также почти все жилые дома. Исключение — три адреса: дом № 10 по Покровской, № 15 по Кромскому шоссе и № 8 по улице Калинина, там работы завершаются.

Специалисты отметили, что старт прошёл быстрее и организованнее, чем в прошлые годы, обращений от жителей было минимум. Депутаты высказали замечания ряду УК и попросили мэрию держать теплоснабжение на контроле.

Галина ЗАХАРОВА

Научный грант

Орловский учёный получила грант Российского научного фонда

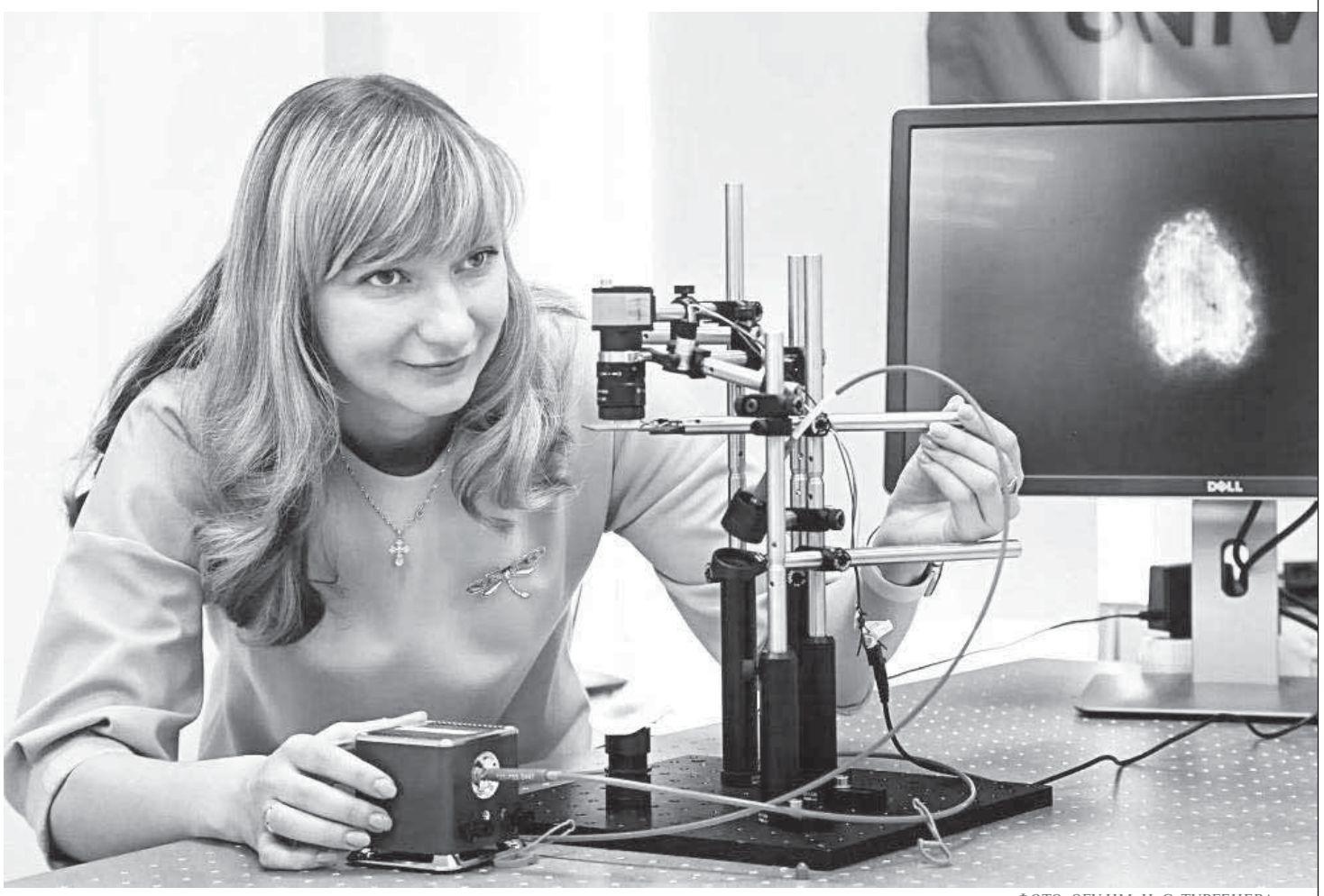


ФОТО: ОГУ ИМ. И. С. ТУРГЕНЕВА

Доктор технических наук, старший научный сотрудник Научно-технологического центра биомедицинской фотоники ОГУ имени И. С. Тургенева Елена Потапова стала победителем конкурса Российского научного фонда (РНФ).

Её проект по разработке методов и программно-аппаратного комплекса лазерной спекл-контрастной визуализации вошёл в число 853 поддержанных фондом инициатив.

Цель разработки — помочь хирургам объективно оценивать кровоснабжение тканей во время лапароскопических операций. Технология позволит строить карты микроциркуляции крови практически в реальном времени без контрастных веществ: эффект основан на том, что движущиеся эритроциты «размывают» лазерную зернистую картину — по этому эффекту можно судить о скорости кровотока.

Создаваемый комплекс будет совместим со стандартным хирургическим оборудованием (лапароскопами и операционными стойками), а специальное ПО компенсирует смещения изображения, которые искажают результат. Это поможет врачам вовремя выявлять участки с недостаточным кровоснабжением, оценивать жизнеспособность тканей и снижать риск послеоперационных осложнений.

Кроме того, проект станет шагом к созданию отечественного медицинского изделия для интраоперационной визуализации — в русле задач технологического суверенитета в здравоохранении.

Ольга БАБЕНКОВА

Лечение катаракты

Больница скорой медицинской помощи имени Н. А. Семашко в Орле возобновила хирургическое лечение катаракты.

В медучреждение поступило и уже запущено в работу новое оборудование, сообщили в пресс-службе больницы.

Современная офтальмологическая система позволяет проводить широкий спектр микрохирургических операций — в том числе вмешательства на переднем и заднем сегментах глаза. Таким образом, техника пригодится не только для лечения катаракты, но и для других офтальмологических операций.

Сергей НИКОЛАЕВ

Осеннее озеленение

Этой осенью в городе высадят более 900 молодых деревьев — лип, рябин и остролистных клёнов.

Как сообщили в администрации Орла, новые деревья появятся взамен больных, аварийных и ранее удалённых из-за благоустройства насаждений. Саженцы разместят в парке Победы, на Тургеневском бережке, улице Полесской, у левого берега реки Орлик, в сквере Семьи и др. Сейчас для них готовят посадочные ямы.

Озеленением занимается Спецавтобаза — работы будут идти до наступления устойчивых заморозков. Старт сезону уже дан: возле сухого фонтана в районе Трилистника высадили 11 кустов можжевельника.

Ольга БАБЕНКОВА

Избежал судимости

Житель Орла накопил почти полмиллиона рублей долга по алиментам на восьмилетнюю дочь, сообщили в УФССП по Орловской области.

После административного наказания в виде 20 часов обязательных работ в отношении него возбудили уголовное дело. Дознаватель разъяснил: дело прекратят, если долг будет погашен полностью. Мужчина выплатил 489 тыс. рублей, бывшая жена отозвала исполнительный документ, а вопрос поддержки дочери решили добровольно. Уголовное дело прекращено.

Галина ЗАХАРОВА

Молодые специалисты

Коллектив Орловской детской стоматологической поликлиники пополнился четырьмя молодыми врачами — Ариной Якушиной, Ангелиной Студневой, Дмитрием Тишиным и Анастасией Панфиловой.

Все они пришли на работу в учреждение, которое ранее направило их на обучение по целевым контрактам. В текущем году выпускники приступили к профессиональной деятельности в стенах родной поликлиники.

В Департаменте здравоохранения Орловской области отметили, что практика целевых контрактов — эффективный механизм формирования кадрового резерва для медучреждений региона.

Сергей НИКОЛАЕВ

Цифровые навыки

В октябре и ноябре Орелстат проведёт выборочное обследование использования населением информационных технологий.

Опрос пройдёт в два этапа: с 11 по 19 октября и с 15 по 23 ноября. В регионе планируют опросить 848 человек в городах и сельской местности. Интервьюеры будут лично обращаться к жителям по адресам, включённым в выборку, и обязаны предъявить служебное удостоверение Росстата вместе с паспортом.

Полученные сведения будут использованы только для формирования официальной статистики, сообщили в ведомстве.

Галина ЗАХАРОВА

Воинский долг

Ещё 11 орловцев приняли присягу в отряд «БАРС-Орёл».



ФОТО: АДМИНИСТРАЦИЯ ОРЛА

Позади у мужчин — серьёзная подготовка, впереди — служба и выполнение боевых задач. Теперь они стали частью команды, которая стоит на страже безопасности нашего города.

Поздравить бойцов и сказать напутственное слово пришли митрополит Орловский и Болховский Тихон, руководитель департамента региональной безопасности Орловской области Трофим Шутько, исполняющая обязанности мэра Орла Мария Родштейн и автор патриотических песен Максим Захаров (ZAHAROV 57).

«Орловчане знают, как тревожно бывает, когда над городом звучит сигнал опасности. Сегодня я хочу сказать вам самое главное — спасибо! Спасибо за то, что вы здесь, что не остались в стороне, что выбрали путь служения родному краю. Я горжусь тем, что живу с вами в одном городе, в одно время. Пусть служба будет настолько лёгкой, насколько это возможно, а рядом всегда будут надёжные товарищи. Берегите себя!» — пожелала мужчинам Мария Родштейн.

Особенным подарком для бойцов стал сборник патриотических песен «Наследие СВО». Максим Захаров передал его командиру подразделения. В сборник вошла и его композиция «На Херсонском направлении», а также произведения, созданные действующими участниками специальной военной операции.

«В этих песнях — судьбы людей, верность Родине, боль разлуки, сила духа и надежда на встречу с близкими. Всё то, что невозможно выразить сухими словами, но что так глубоко отзывается в сердце». — поделился ZAHAROV 57.

Митрополит Тихон также произнёс напутственные слова, а затем совершил краткий молебен, благословил воинов, окропив святой водой.

Хотите вступить в отряд «БАРС-Орёл»? Узнать подробности можно по телефонам:
+7 (910) 206-49-82
+7 (910) 208-73-05

Автомобили для нужд СВО

Митрополит Орловский и Болховский Тихон передал на СВО епархиальный внедорожник Toyota.

Её дизельный двигатель особенно ценен в условиях перебоев с поставками бензина, отметили в Орловской епархии.

Свою машину Subaru в зону СВО также передал благочинный Центрального округа Орловской епархии протоиерей Василий Иванов. Священник не раз использовал её во время гуманитарных миссий в зоне боевых действий. «Я хочу передать машину бойцу из медицинской роты, который работает в эвакуации. Меня эта машина никогда не подводила. Надеюсь, что она и дальше будет приносить пользу», — сказал Василий Иванов.

Помимо автомобилей, митрополия недавно направила бойцам топливо. Орловские священники еженедельно формируют и отправляют гуманитарные грузы, а также поочерёдно несут службу в храме при медицинской роте.

ПОМОЖЕМ НАШИМ!

НО БФ «БЛАГО ДАРИ»
302520, ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОРЛОВСКИЙ РАЙОН, ЗНАМЕНКА, УЛ. КУКУЕВКА, 1
ОГРН: 1145749006919, Дата присвоения ОГРН: 06.08.2014, ИНН: 5720997772,
КПП: 572001001,
ДИРЕКТОР: Губарева Нина Анатольевна
Реквизиты Орловского отделения №8595 ПАО Сбербанк
кор/счет 30101810300000000601
В отделении Орел г. Орел, БИК 045402601,
ИНН/КПП 7707083893/575202001
Р/С 40701810947000000060

Центр заботы

С сентября на базе кризисного центра «Орловский» работает «Центр Заботы о семье». Здесь участники специальной военной операции и их близкие могут бесплатно получить юридическую и психологическую помощь.

Поддержку оказывают семьям действующих военнослужащих, демобилизованных бойцов, пропавших без вести и погибших участников СВО. Обратиться в центр могут не только супруги и родители, но и другие родственники: братья, сёстры, тёти, дяди и другие члены семьи.

В центре работают три специалиста: два психолога для взрослых и один для детей. Они помогают разобраться в сложной ситуации, получить необходимую консультацию и найти поддержку для себя и близких.

Как обратиться за помощью?
Адрес: г. Орёл, ул. Планерная, д. 35.
Телефон: 72-37-99.
Анонимная бесплатная линия с мобильных телефонов: 124.

ПОДДЕРЖКА на каждый день

В регионе более 10 тысяч семей воспитывают свыше 35 тысяч детей. Им помогают оплачивать коммунальные услуги, обучение и школьную форму, а при появлении третьего и последующих детей предоставляют областной материнский капитал.



ФОТО: MAGNIFIC.COM

Маткапитал — на каждого ребёнка

За последние пять лет число многодетных семей в Орловской области увеличилось на 30%. Об этом во время прямого эфира в Центре управления регионом рассказала **руководитель областного департамента социальной защиты Ирина Гаврилина.** Сегодня в регионе насчитывается более 10 тысяч таких семей, в которых растут свыше 35 тысяч детей.

Орловская область стала одной из первых в стране, где приняли отдельный закон о социальной поддержке многодетных семей, напомнила Гаврилина. Региональные меры охватывают разные этапы жизни семьи — от посещения детского сада до выхода матери на пенсию.

В их числе — компенсация родительской платы за детский сад, льготы на оплату коммунальных услуг, бесплатный проезд для детей и компенсация расходов на школьную форму. Для многодетных матерей, вышедших на пенсию, предусмотрена дополнительная выплата.

Такая помощь позволяет сократить регулярные расходы. Однако условия назначения у каждой меры свои: при оформлении учитываются требования конкретной программы.

Одна из основных областных мер — региональный материнский капитал. В 2026 году его размер составляет около 141,3 тысячи рублей, следует из информации департамента соцзащиты.

С 2023 года капитал предоставляется на каждого ребёнка начиная с третьего, появившегося в семье с 1 января 2023 года. Это важное отличие от прежнего порядка, когда право на областную поддержку предоставлялось однократно.

Средства можно направить на приобретение, строительство или ремонт жилья, образование детей, покупку автомобиля либо сельскохозяйственной техники. Среди предусмотренных направлений также приобретение земельного участка, медицинские услуги для детей, лечение и реабилитация ребёнка с инвалидностью.

Как разъясняет департамент, для семей с детьми, появившимися с начала 2023 года, одно из условий — проживание хотя бы одного родителя в Орловской области не менее года. Использование средств необходимо подтвердить документами.

Часть налога возвращают семье

Помимо региональной поддержки, семьи могут пользоваться федеральными программами: материнским капиталом, помощью в погашении ипотеки, налоговыми вычетами на детей и льготами по имущественным налогам.

Предусмотрены и трудовые гарантии для родителей, а для многодетных матерей — возможность досрочного выхода на пенсию при выполнении установленных требований. Условия предоставления земельных участков и льгот по транспортному налогу определяются региональными нормами.

Поэтому сам статус многодетной семьи не означает автоматического назначения всех перечисленных выплат. Для каждой программы установлены отдельные основания и порядок обращения.

С 2026 года действует ежегодная семейная выплата для работающих родителей с двумя и более детьми. Она распространяется и на многодетные семьи, отвечающие установленным условиям.

Размер помощи рассчитывается как разница между расчётным НДФЛ с дохода за предыдущий год и суммой налога с того же дохода по ставке 6%. Выплату назначают один раз в год, поясняет Социальный фонд России.

При рассмотрении заявления оценивают доходы и имущество семьи. Среднедушевой доход не должен превышать полутора региональных прожиточных минимумов. Также учитываются возраст детей, гражданство, постоянное проживание в России и отсутствие задолженности по алиментам. Право на выплату может быть у каждого из работающих родителей.

Уточнить условия областных выплат и перечень документов можно в органах социальной защиты. По вопросам ежегодной семейной выплаты следует обращаться в Социальный фонд. Это позволяет семье подобрать доступные меры поддержки с учётом возраста детей, доходов и жизненных обстоятельств.

Мария ИВАНОВА

ОРЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА | № 41 (829) 23 октября 2026 г.

ДЕЛО школьников

Орловские шестиклассники изготовили блиндажные свечи для бойцов СВО



ФОТО: АДМИНИСТРАЦИЯ ОРЛА

В школе № 15 им. М.В. Гордеева более 20 шестиклассников приняли участие в мастер-классе по изготовлению блиндажных свечей для участников спецоперации. Для школьников встреча стала возможностью не только попробовать себя в новом деле, но и внести собственный вклад в помощь защитникам.

Мастер-класс провели волонтер Ольга Анохина и основательница сообщества «Шьем для СВОих» Наталия Сушенкова. Сообщество появилось в октябре прошлого года, когда Наталия решила организовать в Орле помощь бойцам, вдохновившись примером добровольцев из Шаблыкинского района.

В этом районе живут родители мужа Наталии. Приезжая к ним, она познакомилась с работой местных волонтёров, которые готовят для военнослужащих сублимированные продукты, собирают помощь и занимаются её отправкой. Наталия не раз участвовала в фасовке продуктов и помогала добровольцам, а затем решила создать собственное объединение в Орле.

«Я увидела внутреннюю кухню сообщества «Мы вместе – нас не победить», была на фасовках неоднократно, помогала девчонкам и не осталась в стороне. Понимая, что я нахожусь в Орле, решила создать здесь группу помощи для наших защитников», – поделилась Наталия.

При этом ни профессиональным шитьём, ни изготовлением блиндажных свечей она раньше не занималась. Необходимым навыкам пришлось учиться с нуля, в том числе перенимая опыт у других волонтёрских объединений. Постепенно вокруг Наталии собрались единомышленники, и сегодня сообщество «Шьем для СВОих» объединяет более 460 человек в группе в ВК. Примерно 75 из них активно участвуют в изготовлении изделий. Для них создана отдельная беседа в мессенджере «МАКС».

У Наталии нет родственников, участвующих в спецоперации. Но, по её словам, желание помогать не обязательно должно начинаться с личной семейной истории.

«Меня этот вопрос в физическом плане не коснулся, но глубоко коснулся морально», – признаётся она.

Сейчас добровольцы шьют для бойцов шапки и снуды, изготавливают нижнее бельё, вяжут носки и коврики, которые можно использовать, чтобы сесть или укрыть ноги. Также они начали шить жилеты и готовят пледы для эвакуационных рот. Ещё одно направление работы – блиндажные свечи. В планах у сообщества освоить пошив балаклав и расширить производство одежды, однако для этого нужны ткани подходящих видов и размеров.

Материалы для шитья волонтёрам передают производства, но дополнительных ресурсов всё равно не хватает. Поэтому участники сообщества ищут возможности приобретать необходимые ткани и оборудование. При этом стараются не работать вслепую: изделия часто изготавливают по конкретным запросам военнослужащих.

Бойцы сами выходят на связь, сообщают, что им необходимо, а затем многие приезжают за готовыми вещами лично. Координировать взаимодействие и логистику помогает Марина Сухинина, руководитель группы «Мы вместе – нас не победить», и её команда из Шаблыкинского района. Помимо изготовления сублимированной еды участники группы организуют доставку продуктов и изделий, подготовленных орловскими добровольцами. Некоторые грузы Наталия отвозила самостоятельно.

Обратную связь от военнослужащих волонтёры получают регулярно. Особенно Наталии запомнилась одна неожиданная встреча, когда бойцы приехали в Орёл и забрали подготовленные вещи, свечи и продукты. Но больше всего их обрадовали подушки.

«Когда они увидели подушки, так обрадовались! Было ощущение, что передо мной дети, которые увидели свою самую любимую мягкую игрушку. Для меня это было счастье. Они очень благодарили», – вспоминает Наталия.

Такие моменты, признаётся она, помогают остро почувствовать, насколько важна эта работа. За каждой вещью стоят время, старание и забота людей, которые хотят поддержать тех, кто находится вдали от дома.

Этим желанием Наталия хочет делиться и с детьми. Мастер-класс в школе № 15 – не разовая акция: доброволец планирует проводить подобные встречи и в дальнейшем. В перспективе она хотела бы сотрудничать со школами на постоянной основе, чтобы на уроках технологии ребята учились шить несложные изделия и вязать коврики для бойцов.

В семье же Наталии помощь уже стала общим делом. У неё трое детей, и каждый старается внести свой вклад: дочь умеет сучить нить на прялке, сын вяжет коврики, а младшая, которой всего шесть лет, рисует.

Сегодня одна из главных потребностей сообщества «Шьем для СВОих» – собственное помещение. Пока Наталия размещает материалы и готовые изделия у себя дома, насколько позволяют возможности. Отдельное пространство позволило бы организовать полноценную работу: шить, хранить ткани и оборудование, собирать готовые изделия и готовить их к отправке.

Добровольцам также нужны новые участники, которые смогут заниматься раскроем ткани, шитьём и вязанием, а ещё швейное оборудование – оверлоки и прямострочные машины. Важна и материальная помощь для покупки тканей, необходимых для пошива одежды. При этом присоединиться к команде могут даже те, кто никогда не занимался рукоделием. Главное – желание помогать, а необходимым навыкам здесь готовы обучить.

«Даже если человек не умеет шить, мы его научим. Всем будем рады», – говорит Наталия.

Познакомиться с деятельностью сообщества «Шьем для СВОих» и связаться с Наталией Сушенковой можно через группу в ВК: https://707.su/eX2T или написать ей лично в мессенджере «МАКС» по номеру 8 920 281-36-66.

Екатерина ЗОЛОТОВА

«ЛАБИРИНТ ИДЕНТИЧНОСТИ»:

ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ УСТАВА ООН

Просветительский студенческий проект «Лабиринт идентичности» рассказывает об октябрьской дате в Календаре «100 дат российской идентичности»



Согласно статьи 15 части 4 Конституции РФ следует, что общепризнанные принципы и нормы международного права и международные договоры Российской Федерации являются составной частью её правовой системы. Если международным договором Российской Федерации установлены иные правила, чем предусмотренные законом, то применяются правила международного договора.

Организация Объединенных Наций (ООН) - международная организация государств, созданная в целях поддержания и укрепления международного мира, безопасности, развития сотрудничества между странами.

Название Объединенные Нации, предложенное президентом Соединенных Штатов Франклином Рузвельтом, было впервые использовано в Декларации Объединенных Наций 1 января 1942 года, когда во время Второй мировой войны представители 26 государств обязались от имени своих правительств продолжать совместную борьбу против стран нацистского блока.

11 февраля 1945 года после встреч в Ялте в Ливадийском дворце лидеры США, Великобритании и СССР Франклин Рузвельт, Уинстон Черчилль и Иосиф Сталин заявили о своей решимости учредить “всеобщую международную организацию для поддержания мира и безопасности”.

24 октября 1945 года вступил в силу Устав Организации Объединенных Наций — ООН. С этого дня официально существует крупнейшая и наиболее универсальная в истории человечества международная организация. День вступления в силу Устава ООН официально утвержден как «День Объединенных Наций», который торжественно отмечается в государствах-членах ООН.

Устав ООН был подписан 26 июня 1945 года на конференции в Сан-Франциско представителями стран, участвовавших в войне против нацисткой Германии и милитаристской Японии. Это основополагающий международный документ, в обязывающей форме устанавливающий основные принципы и нормы поведения государств на мировой арене, регламентирующий отношения между государствами, деятельность органов ООН и международных организаций, входящих в ее систему.

В уставе в качестве важнейшей цели провозглашено избавление грядущих поколений от бедствий войны, заложены основы прочной и эффективной системы всеобщей безопасности.

В преамбуле Устава говорится о решимости народов Объединенных Наций “избавить грядущие поколения от бедствий войны”.

Целями ООН, закрепленными в ее Уставе, являются поддержание международного мира и безопасности, предотвращение и устранение угрозы миру и подавление актов агрессии, улаживание или разрешение мирными средствами международных споров, развитие дружественных отношений между нациями на основе уважения принципа равноправия и самоопределения народов; осуществление международного сотрудничества в экономических, социальных, культурных и гуманитарных областях, поощрение и развитие уважения к правам человека и основным свободам для всех, без различия расы, пола, языка и религии.

Члены ООН обязались действовать в соответствии со следующими принципами: суверенное равенство государств; разрешение международных споров мирными средствами; отказ в международных отношениях от угрозы силой или ее применение против территориальной неприкосновенности или политической независимости любого государства.

Членами ООН являются 193 государства мира.

С.Ю. МУЗАЛЕВСКАЯ, К.И. КРЮЧКИН, С.С. РАБИХОВА, Ю.В. ПАРШИНА, студенты-исследователи студенческого научного общества юридического факультета ФГБОУ ВО «Орловский государственный университет имени И.С. Тургенева»

ПУТЬ к профессии

В Орле прошёл Форум производственных профессий: школьники познакомились с востребованными специальностями





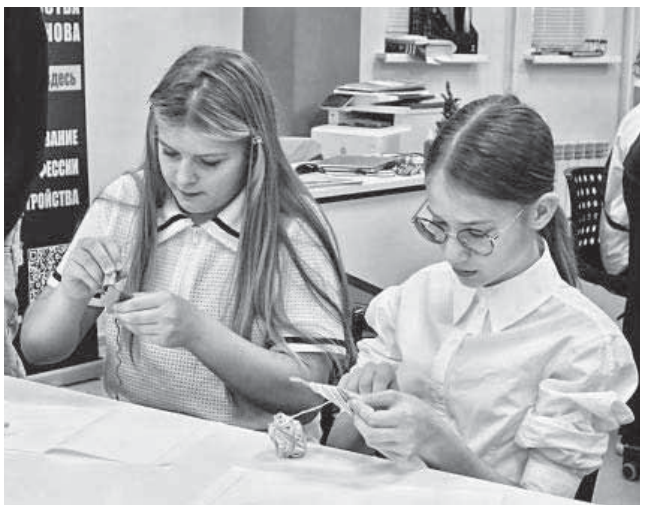


ФОТО: ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Форум в «Кванториуме» объединил будущих сварщиков, программистов и железнодорожников. Студенты рассказали о первых заработках и планах, а преподаватели — о подготовке специалистов, которых ждут предприятия.

От учебного цеха до автосервиса

Декоративные изделия из металла, знакомство с работой техникумов и возможность попробовать себя в новом деле — таким стал Форум производственных профессий, прошедший 21 октября в орловском «Кванториуме». Его организовали Центр дополнительного образования и развития творчества учащейся молодёжи Орловского автодорожного техникума и областной департамент образования. Школьникам и студентам показали, чему сегодня учат в системе среднего профессионального образования и где пригодятся полученные навыки.

О спросе на рабочие кадры на открытии форума говорил исполняющий обязанности руководителя областного департамента промышленности и торговли Сергей Антонцев. По его словам, среднее профессиональное образование — одно из наиболее динамично развивающихся направлений региональной системы образования.

Антонцев отметил, что сотрудничество предприятий с техникумами и колледжами расширяется: студенты посещают производства и проходят там практику. Будущим специалистам он пожелал постоянно совершенствоваться и перенимать опыт старших коллег.

Разговор о профессиях начался ещё до основной программы — в фойе, где учебные заведения представили свои выставочные стенды. Здесь можно было увидеть результаты студенческой работы и расспросить преподавателей об обучении.

Орловский реставрационно-строительный техникум привёз на выставку декоративные металлические изделия, изготовленные в учебных сварочных цехах.

Преподаватель специальных дисциплин, мастер производственного обучения Юрий Хозяинок рассказал, что наибольшим спросом в техникуме пользуются подготовка специалистов по ремонту автомобилей и сварщиков. Студенты рассчитывают найти работу по профессии, а некоторые начинают получать опыт ещё до выпуска.

Часть учащихся уже подрабатывает помощниками в автосервисах. Будущие сварщики изготавливают печи-буржуйки, которые затем отправляют в зону специальной военной операции. Так учебные задания получают вполне конкретное применение.

Учеба стала увлечением

Третьекурсники Орловского техникума путей сообщения имени В. А. Лапочкина Глеб Гусаров, Сергей Черников и Никита Болотских участвовали в форуме впервые. Все трое учатся на программистов.

Глеб признался, что при поступлении ещё не вполне представлял содержание будущей профессии. Теперь учёба стала увлечением: ему хочется разобраться, как устроены привычные цифровые сервисы, и создавать собственные программы.

Летом Глеб уже попробовал себя в технической работе — занимался пайкой городских светофоров. Этот опыт оказался интересным, но главным направлением для себя он по-прежнему считает программирование.

За обычным переходом с одной страницы сайта на другую, объясняет молодой человек, могут стоять часы работы разработчика. Именно возможность создавать такие решения и привлекает его в профессии.

Знакомство с профессиями

Форум производственных профессий впервые прошёл в Орле в 2024 году, также на базе «Кванториума». Уже тогда для школьников и студентов организовали интерактивные площадки, мастер-классы и экскурсии. Главной задачей было знакомство молодёжи с рабочими специальностями.

В 2025 году форум состоялся 7 октября. Его приурочили ко Дню среднего профессионального образования и 85-летию системы СПО. В нынешнем году практическую часть вновь составили мастер-классы и интерактивные занятия. Ребята могли познакомиться с разными направлениями подготовки через выполнение заданий.

Отдельной темой стала интеграция искусственного интеллекта в образование. Стратегическая сессия собрала представителей областного департамента образования, руководителей и преподавателей учебных заведений, сотрудников детских лагерей и центров региона. Пока молодёжь примеряла будущие профессии, специалисты обсуждали технологии, которые меняют сам процесс обучения.

Мария ИВАНОВА

Забота о себе

Красота требует диагностики: почему маммография – главный щит женского здоровья?



ФОТО: MAGNIFIC.COM

Каждую третью пятницу октября в мире отмечают День маммографии. И это важный повод напомнить прекрасной половине человечества о том, что забота о себе начинается с профилактики. О том, как не пропустить начало опасного заболевания, разбираемся вместе с экспертами.

Маммография молочной железы - это диагностическая процедура, направленная на выявление новообразований в тканях груди. Такое исследование позволяет обнаружить кисты, мастопатию, некроз и, что самое важное, рак молочной железы. История этого метода насчитывает уже более полувека: впервые он был применен в конце 1950-х годов Робертом Иганом. Тогда это стало настоящей революцией в медицине, и с тех пор процедура помогла миллионам женщин справиться с самыми сложными и страшными болезнями, сохранив им жизнь и здоровье.

Почему это важно?

Согласно современным исследованиям, рак груди не возникает на пустом месте. Он развивается под воздействием комплекса причин. Как рассказали в **Управлении Роспотребнадзора по Орловской области,** среди основных факторов риска врачи выделяют следующие:

- наследственность;
- неблагоприятная экологическая обстановка;
- нарушения выработки женских гормонов (прогестерона и эстрогена);
- аборты;
- сильные стрессы;
- ожирение;
- недостаток физической активности и другие.

Именно поэтому так важно вовремя проходить обследование. Маммография имеет огромное профилактическое значение. Она помогает выявить рак молочной железы на ранней стадии, когда есть возможность предотвратить развитие опухоли и спасти жизнь пациентки.

Когда начинать и как часто?

В кабинете врача часто звучат одни и те же вопросы. На них ответил **маммолог Орловского областного онкодиспансера Марат Каряев.** Согласно стандартам, маммография показана всем женщинам с 40 лет – 1 раз в 2 года. Для женщин после 50 лет – 1 раз в год. Если же вы входите в группу риска (например, в семье уже были случаи онкозаболевания), то проходить обследование нужно ежегодно с 40 лет, а иногда и 2 раза в год. Частота диагностических исследований всегда индивидуальна и определяется лечащим врачом.

Однако здесь важно понимать: маммография – не единственный метод.

«УЗИ молочных желез делаем ежегодно в любом возрасте. Плюс ежегодный осмотр у маммолога и гинеколога», – напоминает доктор Каряев.

УЗИ или маммография?

Среди пациенток ходит упорный миф о том, что после 40 лет УЗИ уже не нужно. Врачи слышат это регулярно и каждый раз опровергают. Это неправда. Маммография и УЗИ - два совершенно разных метода диагностики, у каждого свои технические возможности.

«Маммография, например, не отличит жидкостное образование от солидного (плотного). УЗИ видит это хорошо. Поэтому после 40 и после 50 УЗИ не отменяется – оба метода продолжают быть важной частью диагностики», — подчеркивает Марат Каряев.

Современные технологии

Медицина не стоит на месте. Сегодня на вооружении врачей есть не только классические снимки. Если ни маммография, ни УЗИ не дают нужных данных (например, когда опухоль маленькая, или молочная железа небольшая и плотная - это мешает качественно провести исследование), на помощь приходит МРТ с внутривенным контрастированием. Специалисты смотрят, как образование накапливает контраст и как он из него уходит, и по этой динамике понимают, с чем именно имеют дело.

Кроме того, существует томосинтез – это маммографический аппарат, который работает по принципу компьютерного томографа: видит железу послойно. Маленькая опухоль, которая не видна на обычном снимке, может проявиться в одном из слоев. Так врачи находят проблемы на самой ранней стадии.

Многие женщины боятся маммографии из-за мифа о высоком радиационном воздействии. Однако современное оборудование делает эту процедуру практически безвредной.

«При маммографии на современном оборудовании радиационное воздействие минимально. К примеру - смертельной считается разовая доза радиации в 4 зиверта. Облучение при выполнении 4 снимков на маммографии - 0,1-0,2 миллизиверт. Это в десятки тысяч раз меньше смертельной дозы. Единственное ограничение: маммографию не назначают беременным и женщинам во время кормления грудью», – уточнили в региональном Управлении Роспотребнадзора.

В ведомстве напоминают, что частота диагностических исследований — вопрос, который нужно решать вместе с врачом. Регулярные визиты к врачам и современные методы диагностики помогут сохранить здоровье на долгие годы.

Анна АЛЕКСАНДРОВА

ОРЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА | № 41 (829) 23 октября 2026 г.

Слово и судьба

К 70-летию первого советского издания сочинений И. А. Бунина: о судьбе и слове великого писателя.

В 1956 году в СССР впервые вышло пятитомное собрание сочинений Ивана Алексеевича Бунина — первого русского лауреата Нобелевской премии по литературе (1933), чьё творчество долгие годы оставалось в тени из-за эмиграции во Францию. Сам писатель, ушедший из жизни в 1953 году, до этой публикации не дожил.



А появился на свет будущий писатель 22 октября 1870 года в Воронеже, в дворянской семье. Детство Бунин провёл в небольшом фамильном поместье на хуторе Бутырки Елецкого уезда Орловской губернии. *«Тут, в глубочайшей полевой тишине, летом среди хлебов, подступавших к самым нашим порогам, а зимой среди сугробов, и прошло всё моё детство, полное поэзии печальной и своеобразной»,* – писал Иван Бунин в «Автобиографической заметке» 1915 года.

В начале 1880-х годов он учился в Елецкой гимназии: «Учёба давалась Ване легко. Он был смышлёнее одноклассников, много читал, имел превосходную память. Из преподавателей гимназии выделял учителя русского языка. Всё свободное время посвящал прогулкам по Ельцу: ему нравилось наблюдать за людьми». Именно в это время Бунин встретил свою первую любовь. Позже это событие нашло отражение в его рассказах.

Проучившись в гимназии пять лет, он был отчислен за неявку после рождественских каникул, а также за неуплату денег за обучение и дальше уже получал домашнее образование под руководством старшего брата Юлия.

Первым губернским городом, куда Иван Алексеевич Бунин приехал осенью 1889 года, стал Орёл. В мельчайших подробностях писатель воссоздал его на страницах романа «Жизнь Арсеньева» (1930). В этом городе началась его профессиональная литературная деятельность. «Ради гонорара он как-то послал в «Орловский вестник» корреспонденцию о несчастном случае с мужиком из села Глотова. Её напечатали. А потом в газете появились первые стихи и рассказы Бунина», – читаем в журнале «Русский мир». Молодой автор получил предложение о работе от издателя: «В «Орловском вестнике» Бунин правил чужие рукописи, писал рассказы, стихи. Готовил статьи о мукомольном деле, крестьянских кредитах, писал отчёты с заседаний Городской думы, выпустил первую книгу стихов. Великого русского писателя в нём никто ещё не видел. Денег не хватало, так что будущий нобелевский лауреат нередко голодал».

Бунин писал в «Автобиографической заметке»: *«С осени стал работать при «Орловском вестнике», то бросая работу и уезжая в Озерки или Харьков, то опять возвращаясь к ней, и был всем чем придется, – и корректором, и передовиком, и театральным критиком, что к счастью, совсем не приставало ко мне. Тут опять сразила меня, к великому моему несчастью, долгая любовь».*

Первая прозаическая книга Ивана Бунина – сборник «На край света» и другие рассказы», был издан в 1897 году в Санкт-Петербурге. Именно этим изданием открывается каталог-альбом «И. А. Бунин в печати (1897–2011)», представленный на портале Президентской библиотеки. В начале 1901 года московское издательство «Скорпион» выпустило сборник бунинских стихов «Листопад», который в 1903 году был отмечен Пушкинской премией Российской академии наук. В 1915 году в Петрограде издательство «Товарищество издательского и печатного дела А. Ф. Маркс» подарило читателям первое прижизненное шеститомное полное собрание сочинений писателя в виде приложения к журналу «Нива».

В дореволюционные времена Бунин был одним из самых издаваемых и читаемых писателей, вращался в артистической среде двух столиц. На снимках из фонда Президентской библиотеки мы видим его запечатлённым рядом с Максимом Горьким, Фёдором Шаляпиным и другими.

Февральскую и Октябрьскую революции 1917 года Бунин воспринял как трагедию русской национальной культуры и крах русской цивилизации. В 1920 году он эмигрировал во Францию. В издании «И. А. Бунин в печати (1897–2011)», в частности, подчеркивается, насколько произведения писателя были популярны за рубежом: «Его новые книги продавались не только во Франции, где он жил, но и в Германии, Бельгии, США. Первая зарубежная книга на родном языке, сборник рассказов «Крик», появилась в данцигском издательстве «Слово» (1921). Она была предварена пронзительно написанным введением, в котором автор навсегда прощался с милой его сердцу Россией».

Анализируя уже из-за границы причины глубочайшего социального кризиса, каким Ивана Алексеевич Бунин считал революцию октября 1917 года, он напишет в «Окаянных днях»: «*Из нас, как из дерева, – и дубина, и икона, – в зависимости от обстоятельств, от того, кто это дерево обрабатывает: Сергий Радонежский или Емелька Пугачёв. Если бы я эту «икону», эту Русь не любил, не видал, из-за чего бы я так сходил с ума все эти годы, из-за чего страдал так беспрерывно, так люто?*».

«Окаянные дни», основанные на дневниках писателя, которые он вёл в Москве и Одессе с 1918 по 1920 год, были опубликованы отдельной книгой в 1926 году. В эмиграции же Бунин написал самые сокровенные свои произведения: «Солнечный удар», «Дело корнета Елагина», «Ида», повесть «Митина любовь», роман «Жизнь Арсеньева», рассказы и новеллы, вошедшие в цикл «Тёмные аллеи», о котором сам Бунин когда-то обмолвился: *«Я считаю «Тёмные аллеи» лучшим, что я написал...»*.

В 1933 году Иван Алексеевич Бунин первым из русских писателей был награждён Нобелевской премией по литературе с формулировкой «за строгое мастерство, с которым он развивает традиции русской классической прозы».

Бунин был не только писателем и поэтом. Он был философом. Не все великие мастера слова были наделены способностью заглядывать в будущее, предостерегая человечество от забвения культуры как самого ценного, что хранит тысячелетняя история. В декабре 1915 году в журнале «Летопись» было опубликовано стихотворение Бунина «Слово». Вот эти строки:

...Лишь слову жизнь дана:
Из древней тьмы, на мировом погосте,
Звучат лишь Письмена.
И нет у нас иного достоянья!
Умейте же беречь
Хоть в меру сил, в дни злобы и страданья,
Наш дар бессмертный – речь.

Сегодня познакомиться с жизнью и творчеством писателя можно благодаря электронной коллекции **«И. А. Бунин (1870–1953)» на портале Президентской библиотеки (www.prlib.ru):** в неё вошли сочинения, переписка, биографические материалы и исследования о писателе.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 октября 2026 г. **№ 5080**

Орёл

О внесении изменения в постановление администрации города Орла от 07.06.2017 № 2411 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В целях повышения качества муниципальных услуг, оптимизации и регламентации процессов по их оказанию, повышения эффективности взаимодействия администрации города Орла с заявителями при оказании муниципальных услуг, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации города Орла от 18.11.2011 № 3580 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг города Орла», руководствуясь Порядком разработки, утверждения и применения административных регламентов муниципальных услуг города Орла, утвержденным постановлением администрации города Орла от 07.05.2010 № 1471, на основании статей 22, 24 Устава городского округа города Орёл, администрация города Орла постановляет:

1. Внести изменение в постановление администрации города Орла от 07.06.2017 № 2411 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов», изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению.

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченковой) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.orel-adm.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла А.В. Степанова.

Исполняющий обязанности Мэра города Орла М.В. Родштейн

Приложение
к постановлению администрации города Орла
20 октября 2026 г. № 5080

Административный регламент предоставления муниципальной услуги
«Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предмет регулирования административного регламента.

1.1.1. Предметом регулирования настоящего административного регламента является порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов» (далее - муниципальная услуга).

1.1.2. Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги (далее - регламент) разработан в целях повышения качества и доступности результатов исполнения вышеуказанной муниципальной услуги, создания комфортных условий для потребителей результатов исполнения данной услуги и определяет состав, сроки и последовательность действий (административных процедур) при оказании услуги.

1.2. Описание заявителей.

1.2.1. Заявителями о предоставлении муниципальной услуги являются граждане, юридические лица либо лица, наделенные полномочиями действовать от их имени, за исключением иностранных граждан, лиц без гражданства, находящихся в Российской Федерации с нарушением установленного порядка или правил транзитного проезда через ее территорию, а также иностранных граждан, включенных в реестр контролируемых лиц, предусмотренный законодательством о правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации. (далее - заявители).

1.2.2. От имени граждан подавать заявление о предоставлении муниципальной услуги могут в частности:
- законные представители (родители, усыновители, опекуны) несовершеннолетних в возрасте до 14 лет;
- опекуны недееспособных граждан;
- представители, действующие на основании нотариальной доверенности.

1.2.3. Несовершеннолетние граждане в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет подают заявление о предоставлении муниципальной услуги с письменного согласия своих законных представителей - родителей, усыновителей или попечителя.

1.2.4. От имени юридических лиц заявление о предоставлении муниципальной услуги могут подавать лица, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами, представители по доверенности или договору.

1.3. Требования к информированию о порядке предоставления муниципальной услуги.

1.3.1. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги предоставляется Управлением муниципального имущества и землепользования администрации города Орла (далее – УМИЗ), Многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг Орловской области (далее – МФЦ):
- непосредственно в УМИЗ;
- непосредственно в МФЦ;
- с использованием средств телефонной связи;
- посредством размещения в сети Интернет на официальном сайте администрации города Орла www.orel-adm.ru.

1.3.2. Информирование о муниципальной услуге проводится в форме индивидуального устного или письменного информирования, публичного устного или письменного информирования. Информирование осуществляется на русском языке.

Основными требованиями к информированию заявителей о правилах исполнения муниципальной услуги (далее - информирование) являются:
- достоверность предоставляемой информации;
- четкость в изложении информации;
- полнота информирования;
- наглядность форм предоставляемой информации (при письменном информировании);
- удобство и доступность получения информации;
- оперативность предоставления информации;
- возможность для заявителя дистанционно отслеживать стадии выполнения заявления о предоставлении муниципальной услуги.

1.3.3. Адрес УМИЗ:
302028, г. Орел, Пролетарская гора, д. 1.

1.3.4. На сайте администрации г. Орла www.orel-adm.ru размещается текст настоящего регламента с приложениями.

1.3.5. Сведения о графике (режиме) работы УМИЗ/МФЦ размещаются непосредственно в здании (помещении), занимаемом УМИЗ/МФЦ, а также сообщаются по телефонам для справок (консультаций).

Телефоны для справок УМИЗ:
- приемная начальника УМИЗ - (тел./факс 8(4862) 43-27-32);
- заместитель начальника УМИЗ по земельным отношениям - каб. 209, телефон 8(4862) 47-43-89;

Отдел управления и распоряжения землями УМИЗ - каб. 209, каб. 224 телефон: 8(4862) 43-70-86, 8(4862) 43-54-38, 8(4862) 47-54-59;

Режим работы УМИЗ:

Понедельник	Время работы	Перерыв 13.00-14.00
	9.00 - 18.00	
Вторник	9.00 - 18.00	
Среда	9.00 - 18.00	
Четверг	9.00 - 18.00	
Пятница	9.00 - 18.00	

Телефоны для справок обособленного подразделения Отдела МФЦ по городу Орлу и Орловскому муниципальному округу:
- 8(4862) 59-86-86

Место нахождения: 302028, г. Орел, ул. Ленина, д. 1

Режим работы МФЦ:

Понедельник	Время работы
	8.00 - 18.00
Вторник	8.00 - 18.00
Среда	9.00 - 19.00
Четверг	9.00 - 20.00
Пятница	8.00 - 18.00
Суббота	8.00 - 17.00
Воскресенье	Выходной

Телефон для справок обособленного подразделения Отдела МФЦ по Северному району города Орла:
- 8(4862) 59-86-72

Место нахождения: 302025, г. Орел, Московское шоссе, д. 175

Режим работы МФЦ:

Понедельник	Время работы
	10.00 - 20.00
Вторник	9.00 - 19.00
Среда	9.00 - 18.00
Четверг	9.00 - 18.00
Пятница	9.00 - 18.00
Суббота	9.00 - 18.00
Воскресенье	Выходной

Телефон для справок обособленного подразделения Отдела МФЦ по Заводскому району города Орла:
- 8(4862) 59-86-93

Место нахождения: 302042, г. Орел, Кромское шоссе, д. 4

Режим работы МФЦ:

Понедельник	Время работы
	10.00 - 19.00
Вторник	10.00 - 20.00
Среда	10.00 - 19.00
Четверг	10.00 - 19.00
Пятница	10.00 - 19.00
Суббота	10.00 - 19.00
Воскресенье	Выходной

Телефон для справок обособленного подразделения Отдела МФЦ по Железнодорожному району города Орла:
- 8(4862) 59-86-94

Место нахождения: 302023, г. Орел, ул. Михалицына, д. 5

Режим работы МФЦ:

Понедельник	Время работы
	9.00 - 18.00
Вторник	9.00 - 18.00
Среда	11.00 - 20.00
Четверг	10.00 - 19.00
Пятница	9.00 - 18.00
Суббота	8.00 - 17.00
Воскресенье	Выходной

1.3.6. Информация о процедуре предоставления муниципальной услуги сообщается по номерам телефонов для справок (консультаций).

1.3.7. При ответах на телефонные звонки и устные обращения специалисты УМИЗ подробно и в вежливой форме информируют обратившихся по интересующим их вопросам.

1.3.8. При невозможности специалиста УМИЗ, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другое должностное лицо или же обратившемуся гражданину должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно получить необходимую информацию.

1.3.9. Муниципальная услуга предоставляется на основании запроса о предоставлении муниципальной услуги (далее – заявление), поданного в УМИЗ, МФЦ, в письменной форме, либо с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ), регионального портала государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – РПГУ).

1.3.10. Заявители специалистами УМИЗ информируются:
- об отказе в предоставлении муниципальной услуги;
- о сроках оформления документов и возможности их получения;
- о стадиях выполнения заявления о предоставлении муниципальной услуги;
- о приостановлении услуги.

1.4. Порядок информирования о ходе предоставления муниципальной услуги.

1.4.1. Информирование о ходе предоставления муниципальной услуги осуществляется специалистами УМИЗ при непосредственном личном контакте с заявителями, а также с использованием почтовой и телефонной связи.

1.4.2. Информация о сроке оформления документов и возможности их получения сообщается при приеме документов, а в случае сокращения срока - по контактным телефонам, указанным в заявлении.

1.4.3. Для получения сведений о прохождении административных процедур по предоставлению муниципальной услуги заявителем указываются (называются) дата подачи заявления, фамилия заявителя, наименование муниципальной услуги. Заявителю предоставляются сведения о том, на каком этапе рассмотрения находится его заявление о предоставлении муниципальной услуги.

1.5. Порядок получения консультаций о предоставлении муниципальной услуги.

1.5.1. Консультации (справки) по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляются специалистами УМИЗ, предоставляющими муниципальную услугу.

1.5.2. Консультации предоставляются по следующим вопросам:
- информация о составе документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- комплектность (достаточность) представленных документов;
- правильность оформления документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- источник получения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (орган или организация, ее местонахождение);
- время приема, порядок и сроки выдачи документов;
- иные вопросы, относящиеся к настоящему регламенту.

1.5.3. Основными требованиями при консультировании являются:
- актуальность;
- своевременность;
- четкость в изложении материала;
- полнота консультирования;
- наглядность форм подачи материала;
- удобство и доступность.

1.5.4. Консультации предоставляются при личном обращении в УМИЗ, посредством телефонной связи или через ресурсы, обеспечивающие идентификацию и аутентификацию заявителя. К таким ресурсам относятся, в частности, федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (ЕПГУ), доступный по адресу gosuslugi.ru, а также государственная платформа «Обратная связь граждан» (ПОС), интегрированная с ней.

1.5.5. Консультации (справки) по вопросам предоставления муниципальной услуги предоставляются бесплатно.

1.5.6. При консультировании по телефону специалист УМИЗ должен назвать свою фамилию, имя, отчество, должность, а также наименование органа, в которое обратилось заинтересованное лицо, а затем - в вежливой форме проинформировать обратившегося по интересующим вопросам.

1.5.7. При консультировании по письменным обращениям заявителю дается четкий и понятный ответ на поставленные вопросы, указывается фамилия, имя, отчество, номер телефона исполнителя. Ответ на обращение подписывается начальником (заместителем начальника) УМИЗ и направляется по почте на адрес заявителя, указанный в обращении, в срок, не превышающий 30 календарных дней с момента поступления письменного обращения.

1.5.8. В случае просьбы заявителя о возможности удаленной записи для личного посещения, а также напоминания о записи за сутки и за два часа до назначенного времени, сотрудник УМИЗ реализует данную возможность. При записи на личное посещение сотрудник УМИЗ сообщает перечень необходимых документов для предоставления муниципальной услуги.

Раздел II. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

2.1. Наименование муниципальной услуги - «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов».

2.2. Муниципальная услуга предоставляется администрацией города Орла. Структурное подразделение администрации города Орла, которое непосредственно предоставляет муниципальную услугу – УМИЗ.

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги.

2.3.1. Конечным результатом предоставления муниципальной услуги является:

2.3.1.1. Решение о предоставлении в собственность (за плату, бесплатно), аренду, безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, находящегося в собственности городского округа «Город Орел» (далее - в муниципальной собственности), или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах города Орла:
- проект подписанного со стороны УМИЗ договора купли-продажи или договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования земельным участком, направленного заявителю для подписания с целью предоставления земельного участка в собственность за плату, в аренду, или безвозмездное пользование;
- постановление администрации города Орла о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование;

2.3.1.2. Мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги, сроки выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, сроки приостановления услуги.

2.4.1. Муниципальная услуга или отказ в предоставлении такой услуги производится в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня регистрации заявления, в том числе 1 рабочий день на выдачу (направление) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги со дня их оформления.

2.4.2. Услуга приостанавливается до момента получения необходимой информации (если запрос осуществлялся в рамках межведомственного взаимодействия – 5 рабочих дней, если требуется согласование с Орловским городским Советом народных депутатов – 60 календарных дней).

2.5. Перечень документов, предоставляемых заявителями.

2.5.1. Для получения муниципальной услуги заявитель представляет:

2.5.1.1. заявление о предоставлении земельного участка (приложение №1 к регламенту).

В заявлении о предоставлении земельного участка указываются:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

2) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

4) основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6 или пунктом 2 статьи 39.10 настоящего Кодекса оснований;

5) вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;

6) реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд;

7) цель использования земельного участка;

8) реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;

9) реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;

10) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.

2.5.1.2. Заявление может быть написано от руки или машинописным способом (распечатано посредством электронных печатающих устройств), посредством портала государственных услуг.

2.5.1.3. В случае направления заявления, указанного в подпункте 2.5.1.1 настоящего регламента, с использованием ЕПГУ или РПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, проверяются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации (далее – ЕСИА). Формирование заявления осуществляется посредством заполнения интерактивной формы на ЕПГУ или РПГУ без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.

В случае подачи заявления с использованием ЕПГУ или РПГУ, кроме заявления дополнительных документов не требуется.

В заявлении указывается один из следующих способов направления результата предоставления муниципальной услуги:
- в форме электронного документа в личном кабинете на ЕПГУ или РПГУ;
- дополнительно на бумажном носителе в виде распечатанного экземпляра электронного документа.

2.5.1.4. документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные Перечнем, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Указанный Перечень утвержден приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»;

2.5.1.5. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельно-

го участка обращается представитель заявителя;

2.5.1.6. заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

2.5.1.7. подготовленный садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу;

Предоставление документов, указанных в п. 2.5.1.2 - 2.5.1.7 настоящего регламента, не требуется в случае, если указанные документы направлялись в администрацию города Орла с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято постановление администрации города Орла о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

2.5.1.8. Электронные документы представляются в следующих форматах:

1) xml – для формализованных документов;

2) doc, docx, odt – для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы (за исключением документов, указанных в абзаце 3 настоящего подпункта);

3) xls, xlsx, ods – для документов, содержащих расчеты;

4) pdf, jpg, jpeg – для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения (за исключением документов, указанных в абзаце 3 настоящего подпункта), а также документов с графическим содержанием.

Допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300-500 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:

- «черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или цветного текста);
- «оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);
- «цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста);
- сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка;
- количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

Электронные документы должны обеспечивать:

- возможность идентифицировать документ и количество листов в документе;
- для документов, содержащих структурированные по частям, главам, разделам (подразделам) данные и вкладки, обеспечивающие переходы по оглавлению и (или) к содержащимся в тексте рисункам и таблицам.

Документы, подлежащие представлению в форматах xls, xlsx или ods, формируются в виде отдельного электронного документа.

2.5.2. Запрещается требовать от заявителя:

1) предоставления документов и информации или осуществления действий, предоставление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

2) предоставления документов и информации, которые находятся в распоряжении органа, предоставляющего муниципальную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления, организаций, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

2.5.3. УМИЗ в соответствующих органах, в том числе в рамках межведомственного электронного взаимодействия, может запросить следующую информацию:

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости,
- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (в отношении индивидуальных предпринимателей),
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (в отношении юридических лиц),
- информацию об отсутствии оснований для отказа, указанных в п. 2.7.2. настоящего регламента.

Заявитель может самостоятельно собрать и представить на рассмотрение необходимый для принятия решения пакет документов.

2.5.4. Заявитель может приложить к заявлению следующие документы:

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости,
- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (в отношении индивидуальных предпринимателей),
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (в отношении юридических лиц).

2.5.5. В заявлении указывается форма предоставления результата услуги.

В случае направления заявления с использованием ЕПГУ или РПГУ результат предоставления муниципальной услуги также может быть выдан заявителю на бумажном носителе в порядке, предусмотренном настоящим регламентом.

Решение о предоставлении земельного участка на материальном носителе (бумажном документе) выдается лично в УМИЗ.

Решение об отказе в предоставлении земельного участка на материальном носителе (бумажном документе) выдается лично в УМИЗ или в электронном виде в личном кабинете ЕПГУ или РПГУ.

Мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги, указанные в подпункте 2.3.1 настоящего регламента, направляются заявителю в личный кабинет на ЕГПУ или РПГУ в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью Начальника УМИЗ.

2.6. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, основания для возврата заявления заявителю.

2.6.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

- если представленные в документах сведения не поддаются прочтению;
- если представленные документы имеют приписки, подчистки, зачёркнутые слова и иные неоговорённые исправления.

2.6.2. В течение трех дней со дня регистрации заявления УМИЗ возвращает это заявление при наличии следующих оснований для возврата заявления заявителю:

- заявление и представленные к нему документы не соответствуют п. 2.5.1. настоящего регламента;
- заявление подано в иной уполномоченный орган.

При этом УМИЗ должны быть указаны причины возврата заявления о предоставлении земельного участка без торгов.

2.7. Основания для приостановления и отказа в предоставлении муниципальной услуги.

2.7.1. Основанием для приостановления предоставления услуги является:

- направление запроса, в том числе в рамках межведомственного электронного взаимодействия, в соответствующие государственные органы, а также в структурные подразделения администрации города Орла, иные организации о дополнительной информации, указанной в п. 2.5.3 настоящего регламента;
- согласование с Орловским городским Советом народных депутатов предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, ограниченных в обороте, и особо охраняемых территорий (историко-культурного, природоохранного и рекреационного назначения) гражданам и юридическим лицам, в соответствии с Решением Орловского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2014 года № 49/0935-ГС «Об утверждении Положения «О регулировании отдельных земельных отношений в городе Орле», Постановлением Орловского областного Совета народных депутатов от 15 марта 2002 года № 46/870-ОС «О заповедной зоне города Орла».

2.7.2. Основания для отказа в предоставления услуги является:

Наличие оснований, предусмотренных статьей 39.16 Земельного кодекса РФ:

1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;

2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса РФ;

3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо гражданина, не обладающего правом участия (членства) в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации либо на приобретение земельного участка в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса РФ (если такой земельный участок является садовым), а также за исключением собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса РФ, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ;

5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса РФ, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ;

12) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса РФ извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;

14) цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о предоставлении земельного участка, не соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентом использования территории. Положения настоящего подпункта не применяются, если для цели, указанной в заявлении о предоставлении земельного участка, такой земельный участок может использоваться независимо от категории земель и вида разрешенного использования, а также в случае размещения линейного объекта в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории;

15) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

16) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса РФ;

17) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса РФ;

18) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

19) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

20) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

21) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

22) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

23) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

24) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

25) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»;

26) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

27) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.

2.7.3. В случае принятия решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги по основанию, указанному в подпункте 2.7.2. настоящего регламента, специалист УМИЗ готовит проект мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги.

2.8. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление муниципальной услуги.

Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.9. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги.

Максимальное время ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги не должно превышать 15 минут.

2.10. Срок и порядок регистрации заявлений заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

Заявление о предоставлении муниципальной услуги, соответствующее установленным требованиям, в том числе при личном обращении заявителя, регистрируется в течение 24 часов с момента его поступления специалистом УМИЗ, ответственным за прием и регистрацию входящей и исходящей корреспонденции.

2.11. Требования к месту предоставления муниципальной услуги.

2.11.1. Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, находится в пешеходной доступности (не более 10 минут пешком) для заявителей от остановок общественного транспорта.

Здание оборудовано отдельным входом для свободного доступа заявителей в помещения.

Центральный вход в здание должен быть оборудован информационными табличками, содержащими информацию об органе муниципальной власти, осуществляющем предоставление муниципальной услуги.

Здание оборудуется системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации, противопожарной системой и средствами пожаротушения.

2.11.2. Прием заявителей осуществляется в специально выделенных для этих целей помещениях (кабинетах).

Двери кабинетов оборудуются вывеской с указанием номера кабинета, фамилий, имен, отчеств и должностей работников, осуществляющих прием граждан, режима работы. Помещения, в которых осуществляется прием граждан, должны обеспечивать комфортное расположение заявителя и специалиста, возможность и удобство оформления заявителем письменного обращения. Кабинеты приема заявителей оборудуются столом и стульями, должны отвечать санитарным правилам, нормам по чистоте, освещенности, тепловому режиму, иметь естественное проветривание. Кабинеты оборудуются системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации, противопожарной системой и средствами пожаротушения.

Вход и выход из помещений оборудуются соответствующими указателями.

При организации рабочих мест для специалистов должна быть предусмотрена возможность свободного входа и выхода из помещений при необходимости.

2.11.3. На информационных стендах в помещении, предназначенном для приема документов, размещается следующая информация:

- извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регламентирующие порядок предоставления муниципальной услуги, права и ответственность специалиста и заявителя;
- текст настоящего административного регламента с приложениями;
- блок-схема последовательности административных процедур при исполнении муниципальной услуги (приложение №2);
- образец оформления заявления, необходимого для предоставления муниципальной услуги, и требования к нему;
- месторасположение, график (режим) работы, номера телефонов;
- основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги;
- информация о том, что услуга предоставляется бесплатно;
- информация о порядке получения услуги и необходимых документах.

2.11.4. Места ожидания должны быть оборудованы стульями или скамейками, отвечать санитарным правилам и нормам по чистоте, освещенности, тепловому режиму, иметь естественное проветривание. Санузлы во время приема должны быть открытыми и отвечать требованиям санитарных правил и нормативов.

2.11.5. При предоставлении муниципальной услуги инвалиду или лицу из числа маломобильных групп населения при необходимости оказывается содействие при входе в здание или помещение оказания услуги и его сопровождении в здании или помещении.

2.11.6. При предоставлении муниципальной услуги инвалиду или лицу из числа маломобильных групп населения оказывается необходимая помощь, связанная с разъяснением в доступной для инвалида форме, порядка предоставления и получения услуги, оформлением необходимых документов, ознакомление с последовательностью действий, необходимых для получения услуги.

2.12. Показатели доступности и качества муниципальной услуги.

2.12.1. Показателями доступности и качества предоставления муниципальной услуги являются:

1) открытость деятельности органа, предоставляющего муниципальную услугу;

2) соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги и условий ожидания приема;

3) доступность обращения за предоставлением муниципальной услуги;

4) количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность;

5) возможность получения муниципальной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг;

6) своевременное, полное информирование о муниципальной услуге посредством методов, предусмотренных административным регламентом;

7) ресурсное обеспечение исполнения административного регламента;

8) соблюдение требований к обеспечению доступности предоставления муниципальной услуги для инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов;

9) возможность получения заявителем уведомлений о порядке предоставлении муниципальной услуги с помощью ЕПГУ или РПГУ.

2.13. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в МФЦ и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

2.13.1. Основными требованиями к размещаемой информации являются:

- достоверность;
- полнота;
- четкость в изложении;

- доступность получения информации гражданами.

2.13.2. Муниципальная услуга предоставляется в МФЦ.

Предоставление муниципальной услуги через МФЦ обеспечивает возможность:

- подачи Заявления в МФЦ;
- получения результата муниципальной услуги в МФЦ.

2.13.3. Требования к формату заявления, поданного в электронном виде через ЕПГУ или РПГУ, к прилагаемым документам, результату предоставления услуги в электронном виде указаны в п. 2.5.1.8 настоящего регламента.

Раздел III. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР, ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОСОБЕННОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ И В МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕНТРАХ

3.1. Перечень административных процедур.

- прием и регистрация заявления о предоставлении земельного участка и прилагаемых к нему документов и направление межведомственных запросов;
- рассмотрение заявления о предоставлении земельного участка и принятых от заявителя документов с учетом поступивших ответов на межведомственные запросы;
- подготовка решения об отказе в предоставлении земельного участка или подготовка правоустанавливающего документа на земельный участок. Выдача результата заявителю.

3.2. Блок-схема предоставления муниципальной услуги приведена в приложении №2 к настоящему регламенту.

3.3. Административные процедуры:

Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов осуществляется в порядке, установленном статьями 39.14, 39.15, 39.16, 39.17 Земельного кодекса РФ. Кроме того, предоставление земельного участка:

- в собственность регулируется статьями 39.3, 39.4 Земельного кодекса РФ;
- в собственность бесплатно - статьей 39.5 Земельного кодекса РФ, за исключением подпунктов 6 и 7;
- в аренду регулируется статьями 39.6, 39.7, 39.8 Земельного кодекса РФ;
- в постоянное (бессрочное) пользование регулируется ст. 39.9 Земельного кодекса РФ;
- в безвозмездное пользование регулируется ст. 39.10 Земельного кодекса РФ.

Действия по принятию решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (постановления администрации города Орла) осуществляются Управлением градостроительства администрации города Орла.

3.3.1. Прием и регистрация заявления о предоставлении земельного участка и прилагаемых к нему документов и направление межведомственных запросов.

Основанием для начала административной процедуры является поступление заявления и прилагаемых к нему документов об оказании муниципальной услуги от заявителя.

3.3.1.1. Специалист УМИЗ, выполняющий обязанности делопроизводителя, регистрирует заявление и прилагаемые к нему документы посредством системы электронного документооборота (СЭД) «ДЕЛО» и присваивает им номер в соответствии с текущей регистрацией, направляет зарегистрированное заявление и документы к нему начальнику УМИЗ для проставления резолюции с указанием ответственного заместителя начальника УМИЗ по земельным отношениям с последующей передачей заявления и документов указанному в резолюции заместителю начальника УМИЗ. Заместитель начальника УМИЗ по земельным отношениям рассматривает заявление и документы и проставляет резолюцию о направлении их в отдел управления и распоряжения землями УМИЗ. Начальник отдела управления и распоряжения землями УМИЗ ставит резолюцию с указанием ответственного исполнителя с последующей передачей заявления и документов указанному в резолюции исполнителю (далее - исполнитель).

Максимальный срок исполнения указанной административной процедуры - 1 рабочий день (24 часа).

3.3.1.2. Заявление и прилагаемые к нему документы, направленные в УМИЗ в форме электронных документов с использованием федеральной государственной информационной системы ЕПГУ или РПГУ, проходят в системе мгновенную регистрацию с автоматическим запросом сведений посредством межведомственного взаимодействия.

3.3.2. Рассмотрение заявления о предоставлении земельного участка и принятых от заявителя документов с учетом поступивших ответов на межведомственные запросы.

Основанием для начала административной процедуры является поступление исполнителю заявления и прилагаемых к нему документов об оказании муниципальной услуги от заявителя.

3.3.2.1. Возврат заявления о предоставлении земельного участка и прилагаемых к нему документов.

В случае наличия оснований для возврата заявления, указанные в п. 2.6.2. настоящего регламента, исполнитель:

1) возвращает заявления о предоставлении земельного участка и прилагаемые к нему документы заявителю;

2) уведомляет заявителя о наличии препятствий для предоставления муниципальной услуги, разъясняет ему содержание выявленных недостатков, предлагает принять меры по их устранению; при желании заявителя устранить недостатки и препятствия, уведомляет о возможности подачи нового заявления;

3) направляет заявителю в электронной форме в личный кабинет на ЕПГУ или РПГУ уведомление о недостаточности представленных документов, с указанием на соответствующий документ, предусмотренный пунктом 2.5.1. настоящего регламента.

При этом должны быть указаны причины возврата заявления о предоставлении земельного участка.

Максимальный срок выполнения данного административного действия - 1 рабочий день со дня регистрации заявления о предоставлении земельного участка.

Результатом процедуры является принятие заявления о предоставлении земельного участка и прилагаемых к нему документов к дальнейшему рассмотрению или возврат заявления и документов заявителю.

3.3.2.2. Рассмотрение заявления о предоставлении земельного участка и принятых от заявителя документов с учетом поступивших ответов на межведомственные запросы.

В случае отсутствия оснований для возврата заявителю заявления и документов исполнитель:

1) рассматривает заявление и документы, полученные в соответствующих органах, в том числе в рамках межведомственного электронного взаимодействия, дополнительно запрашивает документы, предусмотренные п. 2.5.3 настоящего регламента.

2) проверяет наличие либо отсутствие оснований для принятия решения об отказе в предоставлении земельного участка, предусмотренных п. 2.7.2. настоящего регламента.

Если в УМИЗ отсутствуют сведения, указанные в п. 2.7.2. настоящего регламента, исполнитель запрашивает необходимую информацию в Управлении градостроительства администрации города Орла, других структурных подразделениях администрации города Орла, иных организациях. В соответствии с п. 2.7.1 исполнение услуги приостанавливается до получения соответствующей информации.

Максимальный срок выполнения данного административного действия - 2 рабочих дня со дня принятия заявления о предоставлении земельного участка и прилагаемых к нему документов к дальнейшему рассмотрению.

3.3.3. Подготовка решения об отказе в предоставлении земельного участка или подготовка правоустанавливающего документа на земельный участок. Выдача результата заявителю.

В случае выявления исполнителем самостоятельно или на основании полученной информации хотя бы одного из оснований, предусмотренных п. 2.7.2. настоящего регламента, исполнитель подготавливает проект решения об отказе в предоставлении земельного участка, подписывает его у начальника УМИЗ и направляет принятое решение заявителю. В указанном решении должны быть указаны все основания отказа.

В случае отсутствия оснований для принятия решения об отказе в предоставлении земельного участка, предусмотренных п. 2.7.2. настоящего регламента, исполнитель совершает одно из следующих действий:

1) уведомляет заявителя о принятом решении по контактным телефонам, указанным в заявлении, либо, в случае подачи заявления в электронной форме, предоставляет в установленном порядке информацию посредством отправки соответствующего статуса в личный кабинет заявителя в ЕПГУ или РПГУ.

2) осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи земельного участка, или договора аренды земельного участка, или договора безвозмездного пользования земельным участком (в случае предоставления земельного участка в собственность за плату, в аренду, безвозмездное пользование), обеспечивает его подписание начальником УМИЗ, осуществляет его регистрацию, а также направляет проект указанного договора для подписания заявителю;

3) готовит проект постановления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование (если результатом услуги является решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование), обеспечивает визирование проекта постановления в порядке, определенном Регламентом администрации города Орла, направляет Мэру города Орла проект постановления после визирования для принятия решения о его подписании. После подписания постановления администрации города Орла направляет его заявителю.

Максимальный срок выполнения данного административного действия – 6 рабочих дней со дня окончания рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка и принятых от заявителя документов с учетом поступивших ответов на межведомственные запросы.

Результатом административной процедуры является решение об отказе в предоставлении земельного участка или подготовка проекта договора купли-продажи земельного участка, или договора аренды земельного участка, или договора безвозмездного пользования земельным участком, подписанного со стороны УМИЗ и направленного заявителю для подписания с целью предоставления земельного участка в собственность за плату, в аренду, или безвозмездное пользование, а также постановление администрации города Орла о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, постановление администрации города Орла о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование.

Проекты договоров купли-продажи земельного участка, аренды земельного участка, безвозмездного пользования земельным участком, направленные заявителю, должны быть им подписаны и представлены в УМИЗ не позднее чем в течение тридцати дней со дня получения заявителем проектов указанных договоров.

В случае подачи заявления о предоставлении земельного участка в электронной форме (с использованием ЕПГУ или РПГУ), исполнитель:

1) информирует заявителя посредством отправки соответствующего статуса в личный кабинет в ЕПГУ или РПГУ;

2) направляет мотивированный отказ в электронном виде посредством отправки в личный кабинет в ЕПГУ или РПГУ;

3) оформляет решение о предоставлении (об отказе в предоставлении (по желанию заявителя) муниципальной услуги на бумажном носителе в соответствии с требованиями настоящего регламента и передает заявителю лично или посредством почтового отправления;

4) уведомляет заявителя о необходимости одного очного визита, с целью подписания договора купли-продажи земельного участка, договора аренды земельного участка, договора безвозмездного пользования земельным участком, либо получения постановления администрации города Орла о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, постановления администрации города Орла о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование.

Если заявление о предоставлении муниципальной услуги подано с использованием ЕПГУ или РПГУ результатом предоставления муниципальной услуги является договор купли-продажи земельного участка, договор аренды земельного участка, договор безвозмездного пользования земельным участком, и у заявителя есть электронная цифровая подпись (ЭЦП), очный визит не требуется.

Если результатом предоставления муниципальной услуги является договор купли-продажи земельного участка, договор аренды земельного участка, договор безвозмездного пользования земельным участком, постановление администрации города Орла о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, постановление администрации города Орла о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование, результат может быть направлен заявителю путем почтового отправления, очный визит не требуется.

Раздел IV. ОЦЕНКА УСЛУГИ И ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

4.1. Порядок осуществления оценки услуги и получения обратной связи во время получения муниципальной услуги и после получения ее результатов.

4.1.1. В целях обеспечения возможности заявителя оценить услугу во время ее получения и после получения ее результатов специалист УМИЗ либо специалист МФЦ, ответственный за прием заявления и выдачу результата муниципальной услуги, предоставляет заявителю анкету обратной связи (приложение 3 к настоящему регламенту).

4.1.2. В случае, если заявление или результат услуги получены (направлены) в электронной форме, возможность оценки заявителем услуги во время ее получения и после получения ее результатов осуществляется посредством системы в личном кабинете на госуслугах.

Начальник Управления муниципального имущества и землепользования администрации города Орла С.В. Поляков

Приложение № 1
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В администрацию города Орла
Начальнику управления муниципального имущества и землепользования администрации города Орла
от _____
паспорт гр. РФ серия _____
номер _____
кем выдан _____
_____
_____
дата выдачи _____
место жительства:_____
_____
телефон: _____

Заявление
о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной (или: муниципальной) собственности, без проведения торгов

На основании ст. 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок размером _____ кв.м, расположенный по адресу: _____

кадастровый номер _____

Основание предоставления земельного участка без проведения торгов:_____

(указать основания в соответствии с п. 2 ст. 39.3 (или: ст. 39.5/ п. 2 ст. 39.6/ст. 39.9/п. 2 ст. 39.10) Земельного кодекса Российской Федерации)

Земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании Постановления администрации города Орла от «_____» _____202_ г. №_____ о предварительном согласовании предоставления земельного участка, проекта межевания территории.

Желаю приобрести земельный участок на праве _____

для использования в целях _____

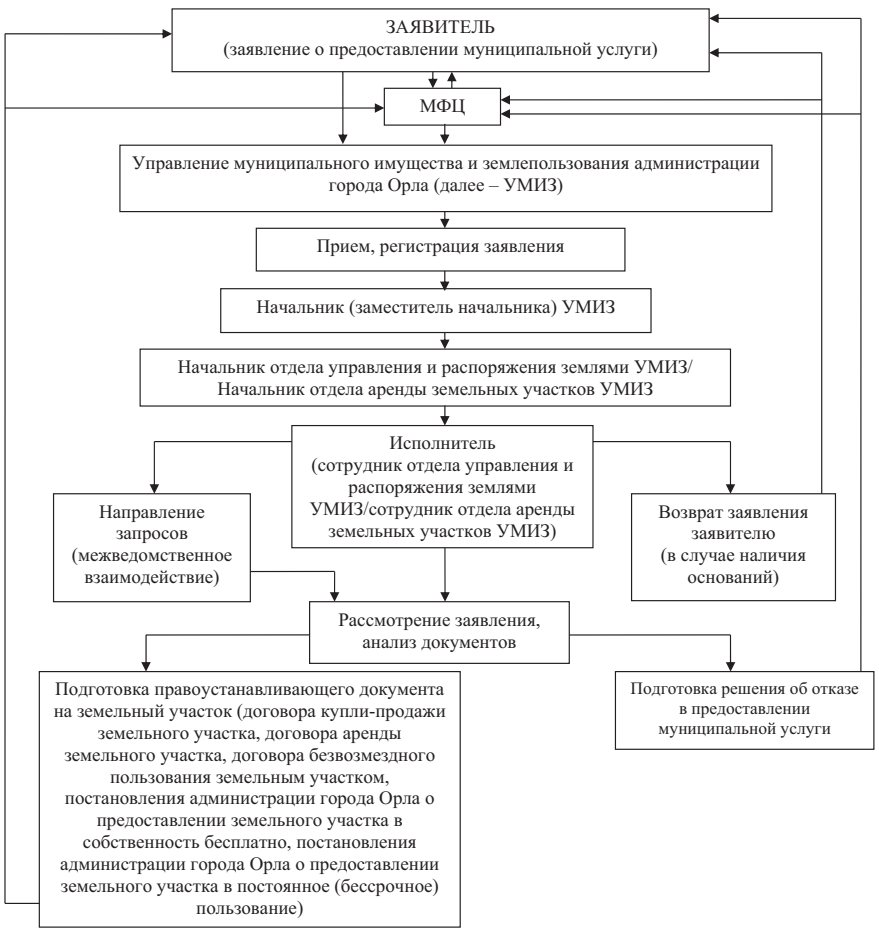
Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами местного самоуправления, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях предоставления государственной услуги.

Приложение: документы согласно Приказу Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов», в том числе сообщение заявителя, содержащее перечень всех зданий, строений, сооружений, расположенных на земельном участке, в отношении которого подано заявление о приобретении прав.

_____20__ г. _____
(подпись)

Приложение № 2
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

БЛОК-СХЕМА МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ



Приложение № 3
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

Анкета обратной связи

1. Укажите наименование муниципальной услуги, которая Вам была предоставлена: _____
_____

2. Вы скорее удовлетворены или скорее не удовлетворены предоставлением муниципальной услуги в целом? (обведите цифру с выбранным ответом):

1) Скорее удовлетворен
2) Скорее не удовлетворен
3) Затрудняюсь ответить.

3. С какими проблемами Вы столкнулись в процессе предоставления муниципальной услуги?

1)Проблема (укажите) _____
_____

2) Проблем не было.

4. Вы скорее удовлетворены или скорее не удовлетворены полнотой (достаточностью) информирования о порядке предоставления услуги?

1) Скорее удовлетворен
2) Скорее не удовлетворен
3) Затрудняюсь ответить

5. Вы скорее удовлетворены или скорее не удовлетворены взаимодействием с представителями уполномоченного органа местного самоуправления (вежливость и компетентность лиц, взаимодействующих с заявителем при предоставлении услуги)?

1) Скорее удовлетворен
2) Скорее не удовлетворен
3) Затрудняюсь ответить
4) С представителями органа власти не взаимодействовал

6. Вы скорее удовлетворены или скорее не удовлетворены установленными сроками оказания услуги (в соответствии с регламентом)?

1) Скорее удовлетворен
2) Скорее не удовлетворен
3) Затрудняюсь ответить

Дипломат на службе России

В Орле откроется выставка о князе А. Б. Лобанове Ростовском.

22 октября 2026 года в 15:00 в Военно историческом музее откроется выставка «Князь А. Б. Лобанов Ростовский: на службе России» (12+).



Проект подготовлен Орловским и Воронежским краеведческими музеями по инициативе МИД России.

Посетители увидят экспонаты, связанные с губернаторством А. Б. Лобанова Ростовского в Орловской губернии (1866–1867 гг.), документы из Государственного архива Орловской области и Архива внешней политики Российской империи. Воронежский музей представит 23 планшета с ключевыми этапами биографии дипломата. Дополнят экспозицию исторические костюмы и снаряжение эпохи Русско турецкой войны 1877–1878 годов.

Выставка будет работать до 20 ноября 2026 года.

В Орле звучала гармонь

В Орловском городском центре культуры прошёл концерт «Играй, гармонь!», ставший настоящим праздником русской души. На сцене выступили талантливые гармонисты и народные коллективы Орловщины.



Перед зрителями выступили лауреат фестиваля «Играй, гармонь!» в Иванове Николай Артемов, заслуженный работник культуры РФ Нина Владимирова, солисты муниципального эстрадного ансамбля Павел Поляков и Сергей Овчинников, а также ансамбли «Душа России» и «Отрада», Лавровский хор, коллектив Анатолия Иванова и Виктор Тазенков из Болхова.

Мелодии гармошки то звали в пляс, то трогали до глубины души — в каждой песне звучали любовь к родной земле и тепло домашнего очага. Зрители благодарили артистов горячими аплодисментами, а самые проникновенные номера никого не оставили равнодушным.

Проект о героях

Кадеты школы № 12 представят Орёл в проекте «Знаменит Орёл своими именами».

Кадетский класс школы № 12 им. И. Н. Машкарина успешно выступил в областном проекте «Знаменит Орёл своими именами», посвящённом истории края и выдающимся землякам. Под руководством учителя истории Андрея Шевякова семиклассники исследовали биографию Героя Советского Союза Ивана Машкарина и подготовили о нём подробное портфолио.

В первом туре все десять кадетов получили дипломы I степени. Всего в проекте участвовали 250 образовательных организаций региона, призовые места завоевали пять команд. На втором этапе, который прошёл в Фундаментальной библиотеке ОГУ, ребята защитили работу, познакомились с созданием аудиогидов для платформы ИЗИ.Тревел и разработкой выставочных концепций. По итогам команда вошла в число 20 лучших в области.

Теперь кадетам предстоит создать полноценную экспозицию, посвящённую И. Н. Машкарину, — её представят в ноябре. В городском управлении образования отметили, что успех команды — результат серьёзной исследовательской работы, увлечённости историей и слаженной командной работы.



С любовью и уважением

В Заводском районе наградили юных участников творческих конкурсов.

20 октября в территориальном управлении по Заводскому району подвели итоги конкурса «Единство народов — будущее России». .

Школьники приняли участие в выставке рисунков на тему единства народов России и конкурсе чтецов «О моей России». Через творчество и поэзию они выразили любовь к Родине, интерес к ее истории и уважение к многонациональной культуре страны, рассказали в пресс-службе администррации Орла.

Дипломы, подарочные сертификаты в книжный магазин «Читай-Город» и сладкие подарки получили Борис Побокин, Татьяна Тарасова, Елизавета Заболотская и Вероника Маренинова.

Полина НОВИКОВА

«ОРЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА»
Учредители: администрация города Орла, Орловский городской Совет народных депутатов.
Издатель: МКУ города Орла «Городское информационно-издательское агентство».
Директор и главный редактор Е.И. ГЛАЗКОВА.
Адрес издателя и редакции: 302002, г. Орел, пл. Мира, 3 (6-й этаж), пом. 154-158.
Телефоны: 544-911 (журналисты), 544-101 (бухгалтерия, факс). E-mail: orel-gazeta@mail.ru

Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство серии ПИ № ТУ 57-00114 от 31 августа 2010 года.

Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов. Коммерческая информация публикуется с пометкой «На правах рекламы» или «Реклама». Цена свободная. Выходит по пятницам. Индекс издания – 53223. Художественные произведения и стихотворения не публикуются.

Отпечатана в АО «Типография «Труд» (302028, г. Орел, ул. Ленина, 1).
Заказ № 232.
Тираж 4000 экз. Офсетная печать.
Подписано в печать 22.10.2026 г.: по графику – 17.00, фактически – 17.00.

16+

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 октября 2026 г **№ 5002**

Орёл

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020520:2, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Гоголя, д. 11, в части минимальных отступов от границ земельного участка с юго-западной стороны - 3 м

Рассмотрев обращения Хачатряна Владимира Геворговича, Хачатрян Сатеник Ашотовны от 28.08.2026 №№ УС14-Х-1497, УС14-Х-1496, заключение о результатах публичных слушаний от 28.09.2026, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.08.2026, руководствуясь статьями 39, 40, 56, 57 Градостроительного кодекса РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 24.12.2024 № 3152-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008 № 38/616-ГС, администрация города Орла постановляет:

1. Предоставить разрешения на земельный участок с кадастровым номером 57:25:0020520:2, площадью 779 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Гоголя, д. 11, принадлежащий Хачатряну Владимиру Геворговичу, Хачатрян Сатеник Ашотовне на праве общей долевой собственности:

1.1. На условно разрешенный вид использования земельного участка - для индивидуального жилищного строительства (код 2.1).

1.2. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части минимальных отступов от границ земельного участка с юго-западной стороны - 3 м.

2. Управлению градостроительства администрации города Орла (А.С. Сергеечев) направить настоящее постановление для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Орла М.В. Родштейн.

Исполняющий обязанности Мэра города Орла М.В. Родштейн

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 октября 2026 г **№ 5013**

Орёл

О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 24 октября 2016 г. № 4798 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов на территории города Орла»

В целях упорядочения размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории города Орла, создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения, руководствуясь приказом Департамента промышленности и торговли Орловской области от 14 июля 2023 г. № 67 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», постановлением Администрации города Орла от 21 сентября 2015 г. № 4192 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Орел» и статьей 22 Устава городского округа город Орел, протоколом заседания рабочей группы по внесению изменений в схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Орла от 17 сентября 2026 г., администрация города Орла постановляет:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации города Орла от 24 октября 2016 г. № 4798 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов на территории города Орла»:

1.1. дополнить приложение № 1 «Схема размещения нестационарных торговых объектов (киосков, павильонов) на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории города Орла» к постановлению графическим изображением размещения нестационарного торгового объекта № 531, согласно приложению к настоящему постановлению и строкой № 531 следующего содержания:

«

531	Киоск	ул. Октябрьская, в районе дома № 122	государственная собственность не разграничена	молоко и молочные товары	10	до 31.07.2027

И».

1.2. в столбце 6 строки № 207 приложения № 2 «Схема размещения передвижных нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на улицах города Орла» к постановлению цифры «22» заменить цифрами «43,12», графическое изображение размещения нестационарного торгового объекта № 207 изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла А. В. Степанова.

Исполняющий обязанности Мэра города Орла М.В. Родштейн

Приложение
к постановлению
администрации города Орла
от 15 октября 2026 г. № 5013





Начальник управления экономического развития администрации города Орла А.Е. Сурнова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 октября 2026 г **№ 5012**

Орёл

О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Орёл»

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381–ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», во исполнение постановления администрации города Орла от 21 сентября 2015 года № 4192 «О размещении нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Орёл», постановления администрации города Орла от 24 октября 2016 года № 4798 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов на территории города Орла», администрация города Орла постановляет:

1. Управлению экономического развития администрации города Орла (А.Е. Сурнова) организовать и провести 20 ноября 2026 года аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Орёл» в соответствии с настоящим постановлением.

2. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Орёл» согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Орла А. В. Степанова.

Исполняющий обязанности Мэра города Орла М.В. Родштейн

Приложение
к постановлению администрации города Орла
от 15 октября 2026 г № 5012

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Орёл»

Во исполнение постановлений администрации города Орла от 21 сентября 2015 года № 4192 «О размещении нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Орёл», от 24 октября 2016 года № 4798 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов на территории города Орла» управление экономического развития администрации города Орла извещает о проведении 20 ноября 2026 года в 16.00 в малом зале администрации города Орла аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Орёл».

Организатором аукциона является управление экономического развития администрации города Орла. Почтовый адрес: город Орёл, Пролетарская гора, 1. Контактное лицо: Ступаева Алевтина Сергеевна, тел. 8 (4862) 25-52-10 (доб. 2705).

Торговые места (лоты) для размещения нестационарных торговых объектов расположены по адресам:

№ п/п	Вид НТО	Адрес месторасположения НТО/ № схемы	Ассортимент реализуемых товаров, оказываемых услуг	Площадь для размещения НТО, кв. м	Срок размещения нестационарного торгового объекта (месяц, год)	Начальная стоимость лота, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Оборудованное торговое место	ул. Тургенева, в районе дома № 41 (схема 1)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
2	Оборудованное торговое место	ул. Октябрьская, в районе дома № 57 (Схема 117)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
3	Оборудованное торговое место	пер. Трамвайный (сквер к-ра «Родина») (Схема 118)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
4	Оборудованное торговое место	ул. Пушкина, в районе дома № 20 (Схема 119)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
5	Оборудованное торговое место	ул. 5-го Августа, в районе дома № 19 (Схема 120)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
6	Оборудованное торговое место	Наугорское шоссе, в районе дома № 82 (Схема 121)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
7	Оборудованное торговое место	ул. Московская, в районе дома № 112 (Схема 122)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
8	Оборудованное торговое место	ул. Л. Толстого, в районе дома № 19 (Схема 123)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
9	Оборудованное торговое место	пл. Комсомольская, в районе дома № 77 (Схема 124)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
10	Оборудованное торговое место	ул. Комсомольская, (напротив) в районе дома № 78-б (Схема 125)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
11	Оборудованное торговое место	ул. Авиационная, в районе дома 3 (Схема 126)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
12	Оборудованное торговое место	ул. Комсомольская, в районе дома 196 (Схема 127)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
13	Оборудованное торговое место	ул. Комсомольская, в районе дома 242 (Схема 129)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
14	Оборудованное торговое место	ул. Комсомольская, в районе дома 356 (Схема 130)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
15	Оборудованное торговое место	ул. Комсомольская, в районе дома 384 (Схема 131)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
16	Оборудованное торговое место	ул. Планерная, в районе дома № 69 (Схема 132)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
17	Оборудованное торговое место	ул. Машкарина, в районе дома № 10 (Схема 133)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
18	Оборудованное торговое место	ул. Карачевская, в районе дома № 144 (Схема 134)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
19	Оборудованное торговое место	ул. Блынского, в районе дома № 2 (Схема 135)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
20	Оборудованное торговое место	ул. Металлургов (район памятника «Металлург») (Схема 136)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
21	Оборудованное торговое место	ул. Раздольная, в районе дома № 86 (Схема 137)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
22	Оборудованное торговое место	площадь Маршала Жукова (Схема 138)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
23	Оборудованное торговое место	ул. Октябрьская, в районе дома № 60 (пересечение с ул. 60 лет Октября) (Схема 139)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
24	Оборудованное торговое место	ул. Полесская, в районе дома № 53 (Схема 140)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
25	Оборудованное торговое место	ул. 8 Марта, в районе дома № 19 (Схема 141)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
26	Оборудованное торговое место	ул. Приборостроительная, в районе дома № 44 (Схема 142)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
27	Оборудованное торговое место	ул. Октябрьская, в районе дома № 120 (Схема 143)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
28	Оборудованное торговое место	Наугорское шоссе, в районе дома № 48 (Схема 144)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
29	Оборудованное торговое место	ул. Генерала Родина, в районе дома № 52 (Схема 145)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
30	Оборудованное торговое место	ул. Саханская, в районе дома № 2 (Схема 155)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000
31	Оборудованное торговое место	ул. Кромская, в районе дома № 15 (Схема 163)	хвойные деревья и лапник	16	с 15.12 по 31.12.2026	16101,75	2000

Графические схемы размещения НТО – приложение №4 к извещению.

Условия проведения аукциона.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку и необходимые документы не позднее даты, установленной в извещении.

Желающие принять участие в аукционе могут действовать через своих представителей, полномочия которых должны быть оформлены в соответствии с действующим законодательством.

Аукцион проводится в присутствии участников. Неявка участников на аукцион не является основанием для отмены аукциона либо его переноса по решению комиссии по проведению аукциона.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. Победителем объявляется единственный участник, который уплачивает стартовую (начальную) цену места размещения нестационарного объекта.

Порядок подачи заявок.

Юридические и физические лица, принявшие решение об участии в аукционе, подают Организатору заявку на участие по форме, установленной в извещении о проведении аукциона, включающую обязательство выполнить все условия, содержащиеся в извещении о проведении аукциона.

Заявки на участие в аукционе оформляются по форме согласно приложению № 1 к настоящему извещению, и представляются в управление экономического развития администрации города Орла по адресу: г. Орёл, Пролетарская гора, 1, каб. 520, в рабочие дни с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское), с 16 октября по 16 ноября 2026 года. Лицо, ответственное за прием заявок: Пешенкова Полина Романовна, тел. 8 (4862) 25-52-10 (доб. 2718)

К заявке прилагаются:

- копии учредительных документов (для юридических лиц);
- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица): копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Заявителя без доверенности (далее - руководитель);
- копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц);
- копия документа, подтверждающего регистрацию физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

В случае если от имени Заявителя действует иное лицо, к заявлению должна быть также приложена доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, либо копия такой доверенности, заверенная печатью Заявителя и подписанная руководителем Заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Заявителя, заявление должно содержать сведения о документе, подтверждающем полномочия такого лица; для индивидуального предпринимателя - доверенность (ее заверенная копия);

- полученная не ранее, чем за шесть месяцев до даты подачи заявления, выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), полученная не ранее, чем за шесть месяцев до даты подачи заявления, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);
- эскиз, дизайн-проект внешнего вида, со дня согласования которого с управлением градостроительства администрации города Орла прошло не более пяти лет до момента подачи заявки на участие в аукционе;
- платежный документ, подтверждающий внесение денежных средств в качестве задатка для участия в аукционе, в размере, равном начальной цене заявленного лота. Если участником конкурса является бюджетное учреждение, предоставление задатка не требуется.

Задаток для участия в аукционе перечисляется на расчетный счет:

Получатель Финансовое управление администрации города Орла (Администрация города Орла л/с 05301198002)

ИНН 5701000745

КПП 575301001
Сч. № (кор.сч.) 40102810745370000024
Сч. № 03232643547010003200
Банк получателя ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород
БИК 012202102
КБК 0

Заявки регистрируются в журнале приема заявок согласно приложению № 3 к настоящему извещению, рассматриваются на заседании комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Орёл» (далее – Комиссия).

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
- заявка подана на место, не включенное в Схемы;
- лицо, подавшее заявку, не представило в установленный срок обязательных документов, предусмотренных настоящим Положением;
- ОКВЭД не соответствует специализации нестационарного объекта;
- не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, в установленный срок.

Участник аукциона вправе отозвать заявку не позднее чем за 3 дня до проведения аукциона, сообщив об этом Организатору письменно, при этом денежные средства, внесенные в качестве задатка для участия в аукционе, возвращаются участнику.

Порядок проведения аукциона.

Аукцион проводит аукционист, назначаемый Организатором.

Аукцион начинается с оглашения аукционистом краткой характеристики площадки для размещения нестационарного объекта, начальной цены приобретения права на заключение договора, а также шага аукциона.

Шаг аукциона устанавливается в сумме 2000 рублей. Шаг аукциона остается единым на весь период аукциона. В процессе торгов аукционист называет цену, а участники сигнализируют о готовности приобрести право на заключение договора путем поднятия билетов.

Аукцион начинается с объявления начальной цены приобретения права на заключение договора. После объявления очередной цены аукционист называет участника, который первым поднял билет. Затем аукционист предлагает участникам повысить цену не менее чем на шаг аукциона.

При отсутствии участников, готовых предложить более высокую цену, аукционист повторяет последнюю предложенную цену три раза.

Аукцион завершается, когда после троекратного объявления очередной цены ни один из участников не поднял билет. Победителем аукциона становится участник, номер билета которого был назван аукционистом последним, предложивший наиболее высокую цену лота.

После завершения аукциона аукционист объявляет о приобретении права на заключение договора, называет окончательную цену аукциона и лицо, признанное победителем аукциона.

Если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион признается несостоявшимся.

Секретарь Комиссии ведет протокол аукциона, в который заносятся все предложения о цене приобретения права заключения договора с указанием предлагающего лица, результаты аукциона. Протокол составляется в пятидневный срок с даты проведения аукциона и подписывается всеми членами Комиссии и участниками аукциона, признанными победителями. Победители аукциона при уклонении от подписания протокола утрачивают право на заключение договора. Право заключения договора Комиссия передает участнику, сделавшему второе по величине предложение о цене приобретения права заключения договора на размещение НТО.

Порядок расчетов. Заключение договоров.

Участник аукциона перечисляет на определенный Организатором расчетный счет денежные средства, равные цене приобретения права заключения договора, что подтверждает копией платежного поручения (квитанции). Денежные средства, внесенные победителем в качестве задатка для участия в аукционе, перечисляются в установленном порядке в бюджет города в счет оплаты цены выигранного лота. Денежные средства, внесенные в качестве задатка для участия в аукционе, возвращаются не победившему участнику аукциона в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания победителем протокола Организатор контролирует и организует оформление договора на предоставление права на размещение нестационарного объекта на территории муниципального образования «Город Орёл» по форме согласно приложению №2 к настоящему извещению.

Для подписания договора заявитель представляет Организатору:
- документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица действовать от его имени;
- документ, удостоверяющий личность заявителя;
- копию платежного поручения (квитанции) об уплате цены лота в полном объеме.

Неявка победителя аукциона в установленный срок для оформления договора, а также задержка оформления договора по вине победителя рассматриваются как отказ от победы в аукционе и, соответственно, получения прав на заключение договора. В этом случае победитель аукциона признается уклонившимся. Денежные средства, перечисленные им в качестве задатка для участия в аукционе, перечисляются в бюджет города Орла. Право заключения договора Комиссия передает участнику, сделавшему второе по величине предложение о цене приобретения права заключения договора на размещение НТО.

Заместитель начальника управления – начальник отдела инвестиционной политики
управления экономического развития администрации города Орла Г.Г. Назарова

Приложение № 1 к извещению

Заявка
на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Орла

_____
(полное наименование физического или юридического лица, ИНН и ОГРН (ОГРНИП) заявителя)

_____

именуемый в дальнейшем «Заявитель», принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Орла по лоту _____ обязуюсь:

1. Соблюдать установленный порядок проведения аукциона, информация о котором опубликована в информационном сообщении о проведении аукциона на официальном сайте администрации города Орла.
2. Выполнить все условия, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона.
3. В случае признания победителем аукциона не позднее двадцати дней после оформления протокола о результатах аукциона заключить с администрацией города Орла договор на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Орла.
4. Соблюдать требования Положения о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования «Город Орёл», утвержденные постановлением администрации города Орла от 21 сентября 2015г. № 4192 «О размещении нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Орёл».

Приложение:

1.	- (для юридических лиц) копии учредительных документов (для юридических лиц); копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица): копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Заявителя без доверенности (далее - руководитель); - (для физических лиц) копия документа, удостоверяющего личность; копия документа, подтверждающего регистрацию физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; в случае если от имени Заявителя действует иное лицо, к заявлению должна быть также приложена доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, либо копия такой доверенности, заверенная печатью Заявителя и подписанная руководителем Заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Заявителя, заявление должно содержать сведения о документе, подтверждающем полномочия такого лица; для индивидуального предпринимателя - доверенность (ее заверенная копия);
2.	- эскиз, дизайн-проект внешнего вида, со дня согласования которого с управлением градостроительства администрации города Орла прошло не более пяти лет до момента подачи заявки на участие в аукционе;
3.	- полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);
4.	-платежный документ, подтверждающий внесение денежных средств в качестве задатка для участия в аукционе, в размере, равном начальной цене заявленного лота

Адрес, контактный телефон Заявителя:
_____
_____
«____» _____ 202_ год _____
подпись и печать Заявителя

Заявка принята:
«____» _____ 202_ год _____
подпись лица ответственного за прием заявок

Приложение № 2 к извещению

Журнал регистрации заявок

№ п/п	Дата, время подачи заявки	Наименование хозяйствующего субъекта	Предмет заявки, № по извещению	Приложения к заявке	Подпись заявителя	Подпись лица, ответственного за прием заявок

Приложение № 3 к извещению

Договор № ____
на размещение нестационарного торгового объекта
(или объекта по оказанию услуг)

г. Орел «___» _____ ___ г.

Администрация города Орла, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», в лице начальника управления экономического развития администрации города Орла _____, действующего на основании доверенности №__, постановления администрации города Орла от 21 сентября 2015 года № 4192 «О размещении нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Орёл», с одной стороны, и _____, являющийся победителем аукциона от «__» _____202__ г., именуемый в дальнейшем «Сторона 2», в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, а при совместном упоминании далее по тексту именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с результатами проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных объектов и на основании протокола о результатах аукциона № __ от «___» _____. ___ г. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 в пользование для размещения нестационарного объекта - _____,
(указывается вид нестационарного торгового объекта)
место № _____ согласно утвержденной Схеме размещения НТО (далее - ситуационный план) (приложение к настоящему договору – не приводится) адресными ориентирами: _____, а Сторона 2 принимает в пользование место для размещения нестационарного объекта.

1.2. Место предоставляется с целью использования его для осуществления деятельности по _____ (площадью _____ кв. м).

2. Права и обязанности сторон

2.1. Сторона 1:

2.1.1. Предоставляет Стороне 2 место для размещения нестационарного объекта в 3-дневный срок с момента подписания настоящего Договора.

2.1.2. Осуществляет контроль за выполнением требований к эксплуатации нестационарного объекта, установленных постановлением Администрации города Орла от 21 сентября 2015 г. № 4192 «О размещении нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Орел» и настоящим договором.

2.1.3. Проводит проверки с составлением акта обследования нестационарного объекта в соответствии с настоящим договором.

2.1.4. В случае выявления нарушений Стороной 2 пункта 2.2 настоящего договора вправе обязать ее в 3-дневный срок устранить данные нарушения.

2.1.5. Имеет право требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Сторона 2 размещает нестационарный объект не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, Схемой и иными условиями настоящего договора.

2.2. Сторона 2:

2.2.1. Своевременно вносит плату за размещение нестационарного объекта.

2.2.2. Размещает нестационарный объект в соответствии с утвержденным эскизом (дизайн-проектом) нестационарного торгового объекта (не приводится), утвержденной схемой размещения и ситуационным планом.

2.2.3. В течение установленного периода размещения нестационарного объекта обеспечивает его вид и специализацию, внешний вид, оформление, местоположение и размеры, а также благоустройство прилегающей к нему территории в соответствии с эскизом (дизайн-проектом), согласованным с управлением градостроительства администрации города Орла.

2.2.4. Обеспечивает функционирование объекта в соответствии с требованиями настоящего Договора, аукционной документации и требованиями действующего законодательства.

2.2.5. Соблюдает законодательство по защите прав потребителей, санитарно-гигиенические нормы и правила, правила пожарной безопасности, природоохранного законодательства; правила и порядок действий в экстремальных и чрезвычайных ситуациях и при введении режимов повышенной готовности, не допускает ухудшения экологической обстановки на закрепленной территории.

2.2.6. Обеспечивает соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования нестационарного объекта;

2.2.7. Не допускает загрязнения, захламления места размещения нестационарного объекта, обеспечивая ежедневную уборку прилегающей территории в радиусе 10 метров;

2.2.8. Осуществляет праздничное оформление нестационарного объекта (за исключением передвижных) к государственным праздничным дням Российской Федерации и праздничным дням и памятным датам Орловской области и города Орла.

2.2.9. При прекращении Договора в 10-дневный срок обеспечивает демонтаж и вывоз объекта с места его размещения.

2.2.10. Обеспечивает постоянное наличие на нестационарном объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:
- настоящего Договора и ситуационного плана (приложение к Договору – не приводится);
- эскиза (дизайн-проекта), согласованного с управлением градостроительства администрации города Орла;
- документов, подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;
- личных медицинских книжек работников с отметкой о прохождении периодических и профилактических медицинских обследований и отметкой о прохождении гигиенического обучения персонала;
- документов, предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».

2.2.11. Демонтирует нестационарный объект и восстанавливает нарушенное благоустройство территории в 10-дневный срок по окончании срока действия Договора или в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Стороны 1 в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

При неисполнении владельцем НТО обязанности по своевременному демонтажу НТО объект считается незаконно размещенным, что влечет наложение административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

2.2.12. Соблюдает Правила осуществления деятельности в охранной зоне инженерных сетей (для договоров по размещению НТО, включенных в Схему размещения НТО при условии согласования с собственниками инженерных сетей).

2.3. Передача или уступка прав по Договору третьим лицам либо осуществление третьим лицом торговой деятельности с использованием Объекта не допускаются.

3. Условия расторжения Договора

3.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

3.1.1. По инициативе Стороны 2 в случае:
- подачи соответствующего заявления с приложением фотофиксации демонтажа нестационарного объекта;
- прекращения в установленном законом порядке своей деятельности.

3.1.2. Стороной 1 в одностороннем порядке при условии:
- ликвидации Стороны 2;
- наличия в течение одного квартала в период действия Договора более двух фактов нарушения Стороной 2 обязательств, предусмотренных пунктом 2.2 Договора, что подтверждено соответствующими актами обследования нестационарного объекта;
- выявления несоответствия нестационарного объекта эскизу (дизайн-проекту), согласованному с управлением градостроительства администрации города Орла (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей), установки холодильного и иного сопутствующего выносного оборудования за пределами нестационарного объекта;
- неисполнения хозяйствующим субъектом обязательства по соблюдению специализации нестационарного объекта;
- неисполнения хозяйствующим субъектом ассортиментного перечня реализуемых товаров, оказываемых услуг;
- принятия администрацией города Орла следующих решений:
о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог (в случае если нахождение НТО препятствует осуществлению указанных работ);
о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
об использовании территории, занимаемой НТО, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение НТО препятствует реализации указанного договора;
о благоустройстве территории в случае, если нахождение НТО препятствует реализации благоустройства;
- если Стороной 2 не внесена плата за размещение нестационарного торгового объекта в течение двух месяцев подряд или внесена не в полном объеме;
- заключения администрацией города Орла концессионного соглашения, если земельный участок, на котором расположен НТО, предназначен для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

3.2. По истечении 10-ти рабочих дней с момента уведомления соответствующей Стороны по адресу, указанному в Договоре, настоящий Договор считается расторгнутым.

3.3. В случае досрочного прекращения действия Договора по основаниям, предусмотренным в абзацах 9 - 13 пункта 3.1.2 Договора, НТО по согласованию со Стороной 2 подлежит переносу на свободное предусмотренное Схемой место без проведения торгов на право заключения договора на размещение НТО с заключением дополнительного Соглашения. В случае недостижения договоренности - Договор расторгается.

3.4. Споры, возникающие при исполнении условий настоящего договора, рассматриваются Арбитражным судом, судом общей юрисдикции, мировыми судьями по месту заключения настоящего договора в городе Орле.

Сторона 2 согласна на рассмотрение дел в Арбитражном суде Орловской области в порядке упрощенного производства по искам Стороны 1 при нарушении Стороной 2 обязательств по настоящему договору.

4. Порядок расчетов и условия заключения Договора

4.1. Цена за размещение нестационарного объекта устанавливается в размере итоговой цены аукциона, за которую Сторона 2 приобрела право на размещение нестационарного объекта, и составляет _____.

4.2. Сторона 2 обязана перечислить в бюджет города Орла до заключения Договора денежные средства, равные цене приобретения права заключения Договора на размещение нестационарного объекта в сумме _____ рублей, что подтверждается копией платежного поручения (квитанции).

4.3. Размер цены за размещение нестационарного объекта является окончательным и изменению не подлежит.

5. Срок действия Договора

5.1. Срок предоставления места с «___» _____ 20_____ г. по «___» _____ 20__ г.

5.2. Любая из Сторон вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего Договора, предупредив об этом другую Сторону не менее чем за 30 дней до дня окончания Договора.

5.3. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

5. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Стороны	Сторона 1 (уполномоченный орган)	Сторона 2
Полное наименование		
Юр. адрес (адрес места нахождения)		
Факт. адрес (почтовый адрес)		
Телефон		
Телефакс		
ИНН/КПП		
ОКПО, ОКВЭД		
Р/с		
Банк		
Кор/счет		
БИК		
ОГРН		
Адрес электронной почты		

Подписи Сторон:

Сторона 1 (уполномоченный орган)	Сторона 2
_____ «___» _____ 20___ г.	_____ «___» _____ 20___ г.

Приложение № 4 к извещению

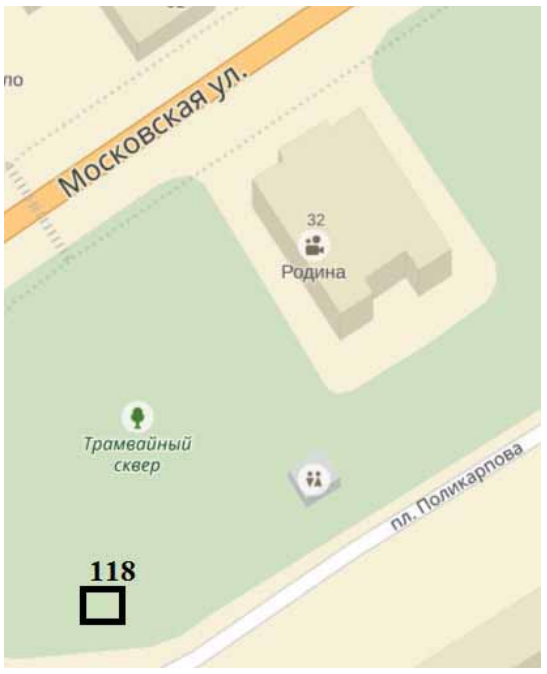
Графические схемы размещения НТО
г. Орёл, ул. Тургенева, в районе дома № 41 (схема № 1)



г. Орёл, ул. Октябрьская, в районе дома № 57 (схема № 117)



г. Орёл, пер. Трамвайный, сквер к-ра «Родина» (схема № 118)



г. Орёл, ул. Пушкина, в районе дома № 20 (схема № 119)



г. Орёл, ул. 5-го Августа, в районе дома №19 (схема № 120)



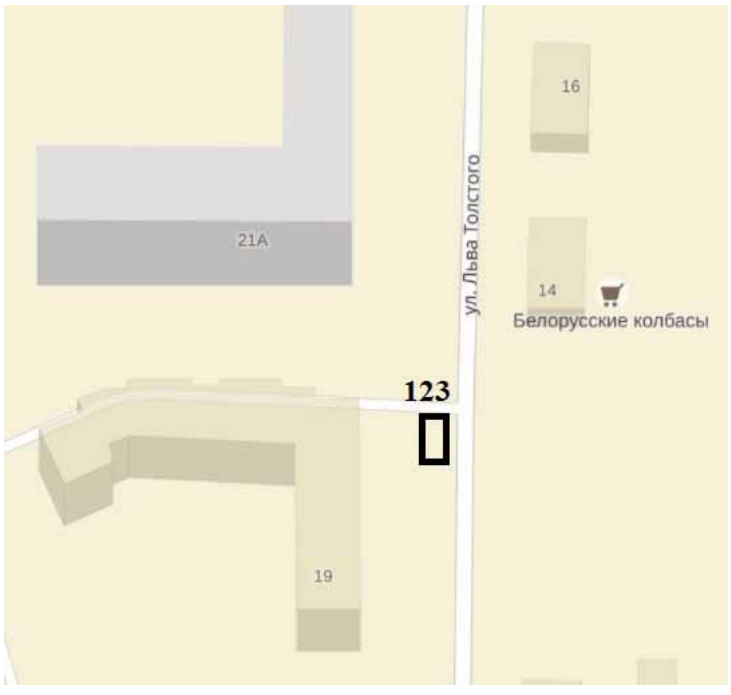
г. Орёл, Наугорское ш., в районе дома № 82 (схема № 121)



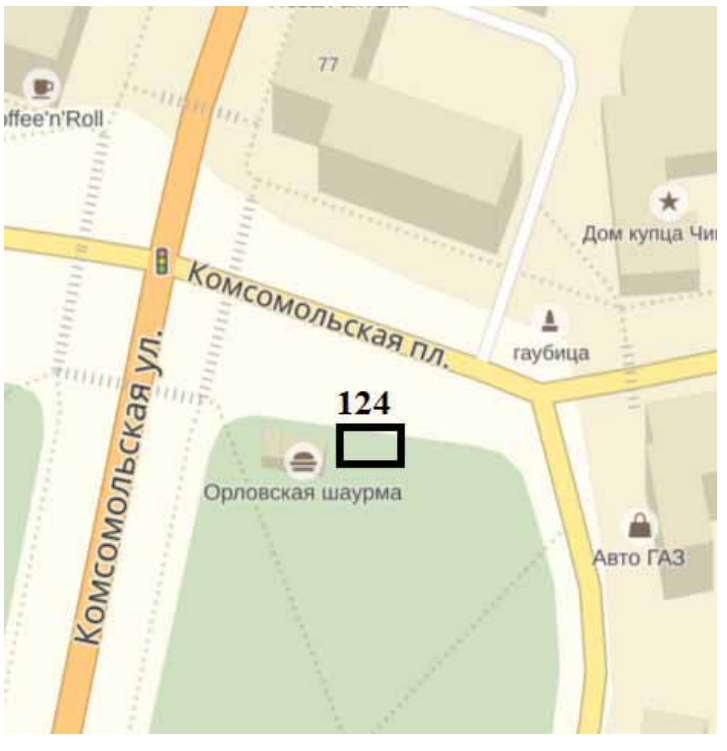
г. Орёл, ул. Московская, в районе дома №112 (схема № 122)



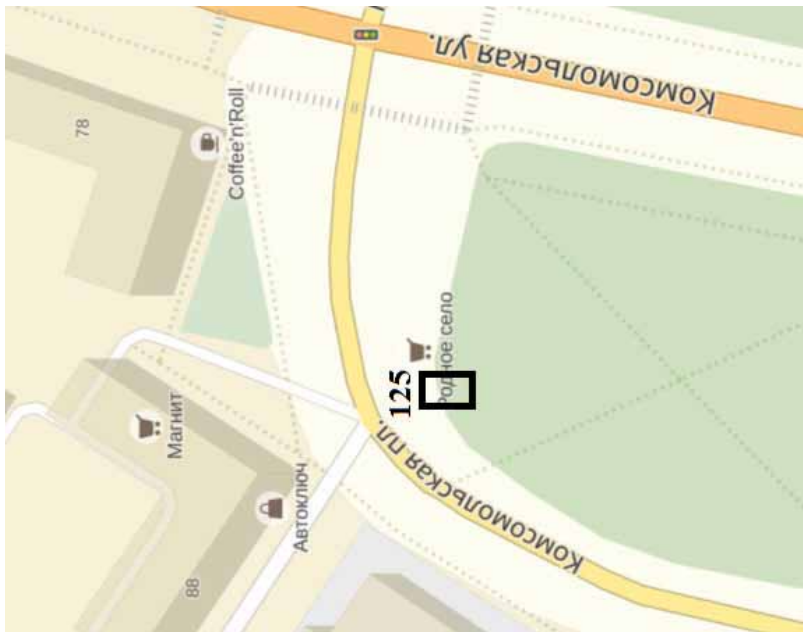
г. Орёл, ул. Л. Толстого, в районе дома №19 (схема № 123)



г. Орёл, пл. Комсомольская, в районе дома №77 (схема № 124)



г. Орёл, пл. Комсомольская, (напротив) в районе дома №78-б (схема № 125)



г. Орёл, ул. Авиационная, в районе дома №3 (схема № 126)



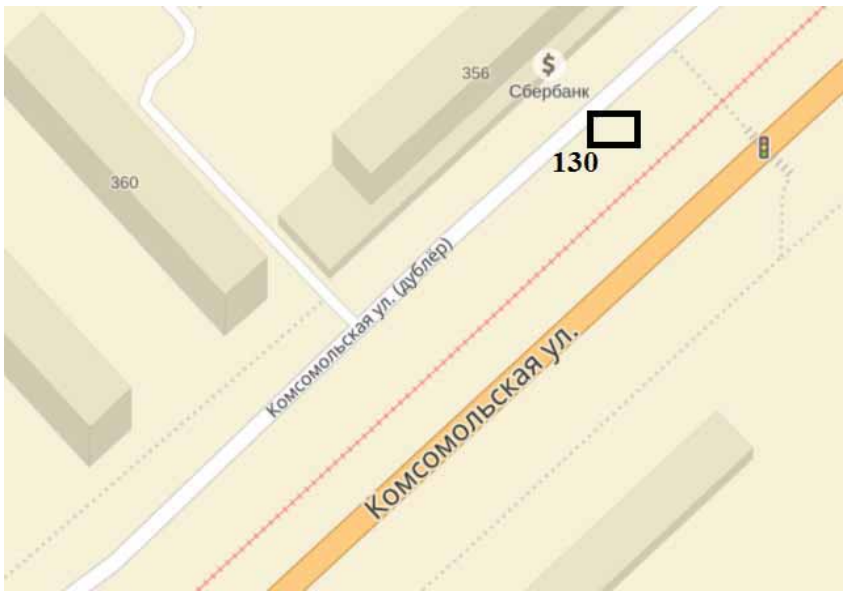
г. Орёл, ул. Комсомольская, в районе дома № 196 (схема № 127)



г. Орёл, ул. Комсомольская, в районе дома № 242 (схема № 129)



г. Орёл, ул. Комсомольская, в районе дома № 356 (схема № 130)



г. Орёл, ул. Комсомольская, в районе дома № 384 (схема № 131)



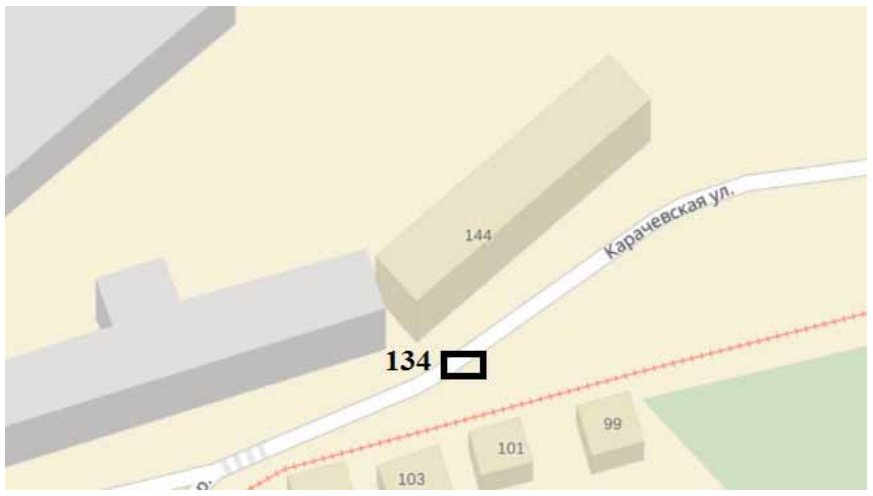
г. Орёл, ул. Планерная, в районе дома №69 (схема № 132)



г. Орёл, ул. Машкарина, в районе дома №10 (схема № 133)



г. Орёл, ул. Карачевская, в районе дома №144 (схема № 134)



г. Орёл, ул. Блынского, в районе дома №2 (схема № 135)



г. Орёл, ул. Металлургов, район памятника «Металлург» (схема № 136)



г. Орёл, ул. Раздольная, в районе дома №86 (схема № 137)



г. Орёл, площадь им. Г.К. Жукова (схема № 138)



г. Орёл, ул. Октябрьская, в районе дома №60, пересечение с ул. 60 лет Октября (схема № 139)



г. Орёл, ул. Полесская, в районе дома №53 (схема № 140)



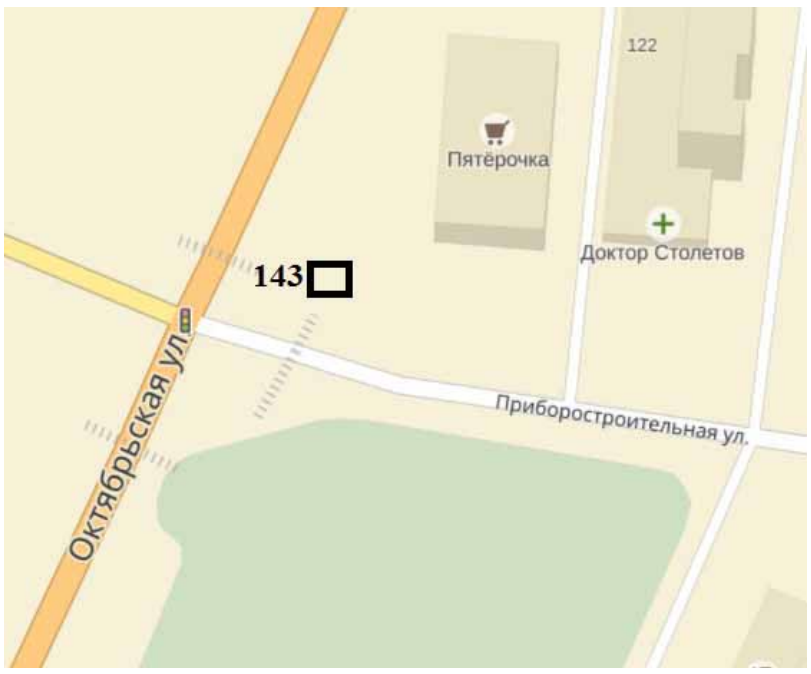
г. Орёл, ул. 8 Марта, в районе дома № 19 (схема № 141)



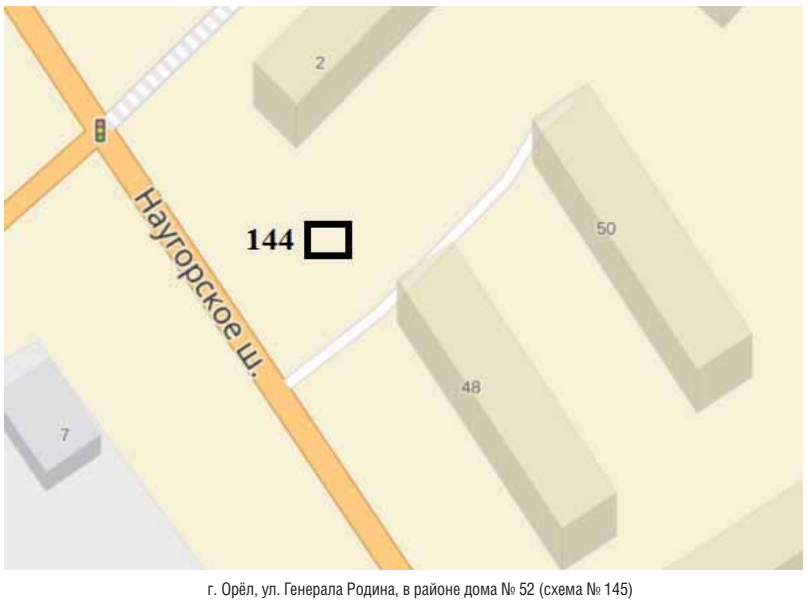
г. Орёл, ул. Приборостроительная, в районе дома №44 (схема № 142)



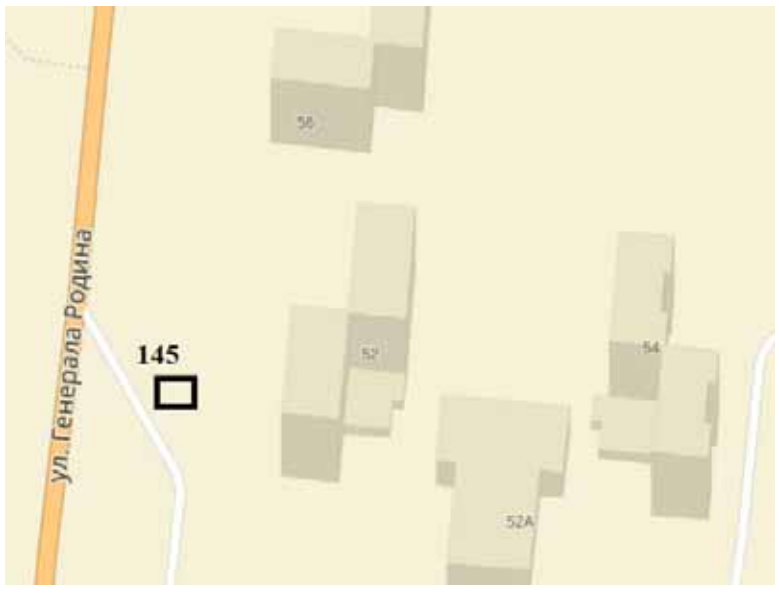
г. Орёл, ул. Октябрьская, в районе дома №120 (схема № 143



г. Орёл, Наугорское шоссе, в районе дома №48 (схема № 144)



г. Орёл, ул. Генерала Родина, в районе дома № 52 (схема № 145)



г. Орёл, ул. Саханская, в районе дома № 2 (схема № 155)



г. Орёл, ул. Кромская, в районе дома № 15а (схема № 163)



ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от «19» октября 2026 года

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «Проект внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, пер. Керамический, ул. Михалицына, домовладениями № 37 и № 54 по Московскому шоссе, ул. Электровозная, ул. Тульская и Московским шоссе, утвержденную постановлением администрации города Орла от 28.05.2013 № 2323, и проекта межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0040215, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, года Орёл»

Правовой акт о назначении публичных слушаний

Постановление Мэра города Орла от 23.09.2026 № 68

Количество участников публичных слушаний: 3 человека

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от «15» октября 2026 года № 58

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

№ п/п	Содержание	Аргументированные рекомендации комиссии
1	-	Не поступали

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

№ п/п	Содержание	Аргументированные рекомендации комиссии
1	Красные линии по переулку Керамический необходимо отобразить как существующие, так как они откорректированы в документации «Проект внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Михалицына, пер. Керамическим, полосой отчуждения железной дороги и ул. Раздольной в Северном районе города Орла, утвержденную постановлением администрации города Орла от 09.12.2013 № 5522, и проектом межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0040215».	Учесть высказанные замечания. Доработать проект межевания.

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, пер. Керамический, ул. Михалицына, домовладениями № 37 и № 54 по Московскому шоссе, ул. Электровозная, ул. Тульская и Московским шоссе, утвержденную постановлением администрации города Орла от 28.05.2013 № 2323, и проекту межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0040215, проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Рекомендовать Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области утвердить доработанный проект внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, пер. Керамический, ул. Михалицына, домовладениями № 37 и № 54 по Московскому шоссе, ул. Электровозная, ул. Тульская и Московским шоссе, утвержденную постановлением администрации города Орла от 28.05.2013 № 2323, и проект межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0040215, с учетом высказанных на публичных слушаниях замечаний и предложений.

3. В случае утверждения проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, пер. Керамический, ул. Михалицына, домовладениями № 37 и № 54 по Московскому шоссе, ул. Электровозная, ул. Тульская и Московским шоссе, утвержденную постановлением администрации города Орла от 28.05.2013 № 2323, и проекту межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0040215, Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области направить его копию в администрацию города Орла для хранения в техническом архиве.

Председатель комиссии по землепользованию и застройке города Орла, первый заместитель Мэра города Орла М.В. Родштейн

Член комиссии, ответственный за организацию проведения публичных слушаний А.С. Жидовлёнкова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от «19» октября 2026 года

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «Проект внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Михалицына, пер. Керамическим, полосой отчуждения железной дороги и ул. Раздольной в Северном районе города Орла, утвержденную постановлением администрации города Орла от 09.12.2013 № 5522, и проекту межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0040215, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл»

Правовой акт о назначении публичных слушаний

Постановление Мэра города Орла от 23.09.2026 № 69

Количество участников публичных слушаний: 3 человека

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от «15» октября 2026 года № 59

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

№ п/п	Содержание	Аргументированные рекомендации комиссии
1	-	Не поступали

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

№ п/п	Содержание	Аргументированные рекомендации комиссии
1	Доработать проект внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Михалицына, пер. Керамическим, полосой отчуждения железной дороги и ул. Раздольной в Северном районе города Орла, утвержденную постановлением администрации города Орла от 09.12.2013 № 5522, и проект межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0040215, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл в части обеспечения сопряжения проектируемых красных линий с существующими.	Учесть высказанные замечания. Доработать проект межевания.

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Михалицына, пер. Керамическим, полосой отчуждения железной дороги и ул. Раздольной в Северном районе города Орла, утвержденную постановлением администрации города Орла от 09.12.2013 № 5522, и проекту межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0040215, проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Рекомендовать Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области утвердить доработанный проект внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Михалицына, пер. Керамическим, полосой отчуждения железной дороги и ул. Раздольной в Северном районе города Орла, утвержденную постановлением администрации города Орла от 09.12.2013 № 5522, и

проекту межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0040215, с учетом высказанных на публичных слушаниях замечаний и предложений.

3. В случае утверждения проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Михалицына, пер. Керамическим, полосой отчуждения железной дороги и ул. Раздольной в Северном районе города Орла, утвержденную постановлением администрации города Орла от 09.12.2013 № 5522, и проекта межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0040215 Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области направить его копию в администрацию города Орла для хранения в техническом архиве.

Председатель комиссии по землепользованию и застройке города Орла, первый заместитель Мэра города Орла М.В. Родштейн

Член комиссии, ответственный за организацию проведения публичных слушаний А.С. Жидовлёнкова

В администрации города Орла объявлены конкурсы по формированию кадрового резерва по следующим должностям муниципальной службы:

- начальник отдела организации муниципальных закупок управления муниципальных закупок администрации города Орла;
- заместитель начальника отдела организации муниципальных закупок управления муниципальных закупок администрации города Орла;
- консультант отдела организации муниципальных закупок управления муниципальных закупок администрации города Орла.

Требования к кандидатам для формирования кадрового резерва по должности муниципальной службы начальник отдела организации муниципальных закупок управления муниципальных закупок администрации города Орла:

Требования к кандидатам для формирования кадрового резерва по должности муниципальной службы заместитель начальника отдела организации муниципальных закупок управления муниципальных закупок администрации города Орла:

- высшее образование;
- знание законодательства Российской Федерации, в том числе: Конституции Российской Федерации, Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 02.03.2007 N 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", Устава Орловской области, Устава городского округа город Орел, федеральных законов и других нормативных правовых актов, в том числе регулирующих контрактную систему в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, а также регулирующих делопроизводство, нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты, правила делового этикета;
- уметь работать с людьми, обладать коммуникативными навыками, пользоваться компьютерной и другой организационной техникой, а также необходимым программным обеспечением в соответствии с базовым уровнем квалификационных требований к муниципальному служащему в области информационно-коммуникационных технологий;
- иметь знания: аппаратного и программного обеспечения, возможностей и особенностей применения современных информационно-коммуникационных технологий в муниципальных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота, общих вопросов в области обеспечения информационной безопасности;
- иметь навыки: работы с внутренними и периферийными устройствами компьютера, работы с информационно-телекоммуникационными сетями, в том числе сетью Интернет, работы в операционной системе, управления электронной почтой, работы в текстовом редакторе, работы с электронными таблицами, подготовки презентаций, использования графических объектов в электронных документах, работы с базами данных;

иметь навыки работы с правовыми системами "Гарант", "Консультант Плюс", навыки подготовки делового письма.

Требования к кандидатам для формирования кадрового резерва по должности муниципальной службы консультанта отдела организации муниципальных закупок управления муниципальных закупок администрации города Орла:

- высшее образование;
- знание законодательства Российской Федерации, в том числе: Конституции Российской Федерации, Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 02.03.2007 N 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", Устава Орловской области, Устава городского округа город Орел, федеральных законов и других нормативных правовых актов, в том числе регулирующих контрактную систему в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, а также регулирующих делопроизводство, нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты, правила делового этикета;
- уметь работать с людьми, обладать коммуникативными навыками, пользоваться компьютерной и другой организационной техникой, а также необходимым программным обеспечением в соответствии с базовым уровнем квалификационных требований к муниципальному служащему в области информационно-коммуникационных технологий;
- иметь знания: аппаратного и программного обеспечения, возможностей и особенностей применения современных информационно-коммуникационных технологий в муниципальных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота, общих вопросов в области обеспечения информационной безопасности;
- иметь навыки: работы с внутренними и периферийными устройствами компьютера, работы с информационно-телекоммуникационными сетями, в том числе сетью Интернет, работы в операционной системе, управления электронной почтой, работы в текстовом редакторе, работы с электронными таблицами, подготовки презентаций, использования графических объектов в электронных документах, работы с базами данных;

иметь навыки работы с правовыми системами "Гарант", "Консультант Плюс", навыки подготовки делового письма.

В конкурсную комиссию предоставляются следующие документы:

- личное заявление (заполняется при подаче документов);
- согласия на обработку персональных данных (заполняется при подаче документов);
- анкету, заполненную по форме, установленной Указом Президента Российской Федерации от 10.10.2024 №870 (анкета заполняется в электронном виде, в личном кабинете на Портале госслужбы или с использованием специального программного обеспечения «Анкета ГС(МС)» (gossluzhba.gov.ru).
- паспорт (оригинал и копию);
- трудовую книжку (оригинал и копию) и (или) сведения о трудовой деятельности, за исключением случаев, если трудовой договор заключается впервые;
- документ об образовании и о квалификации (оригинал и копию);
- документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета (оригинал и копию), в том числе в форме электронного документа (СНИЛС);
- свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации (оригинал и копию);
- документы воинского учета – для военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу (оригинал и копию);
- заключение медицинского учреждения об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу (по учетной форме №001-ГС/у);
- резюме и характеристики (по желанию).

Дата и время проведения конкурса (заседания комиссии по подведению итогов конкурса 26 ноября 2026 года в 15 час. 00 мин.

Приём документов производится с 26 октября 2026 по 24 ноября 2026 года по адресу: г. Орел, Пролетарская гора, 1, каб. 335.

Телефон: 25-52-10, (доб. 1310, 1309)

Адрес в Интернет: www.orel-adm.ru

Режим работы с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация города Орла информирует о рассмотрении ходатайства АО «Газпром газораспределение Орел» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 1, 2 статьи 3,9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейного

объекта (газопровода), наименованием: «пер. Локомотивный (от ул. Прядильной)», созданного до 30.12.2004.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

1) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0030723:19, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, пер. Медведевский, д. 21;

2) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0030723:24, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Прядильная, д. 80;

3) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0030723:25, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Прядильная, д. 82;

4) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0030723:26, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Прядильная, д. 86;

5) земли кадастровых кварталов: 57:25:0030723, 57:25:0030715.

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.

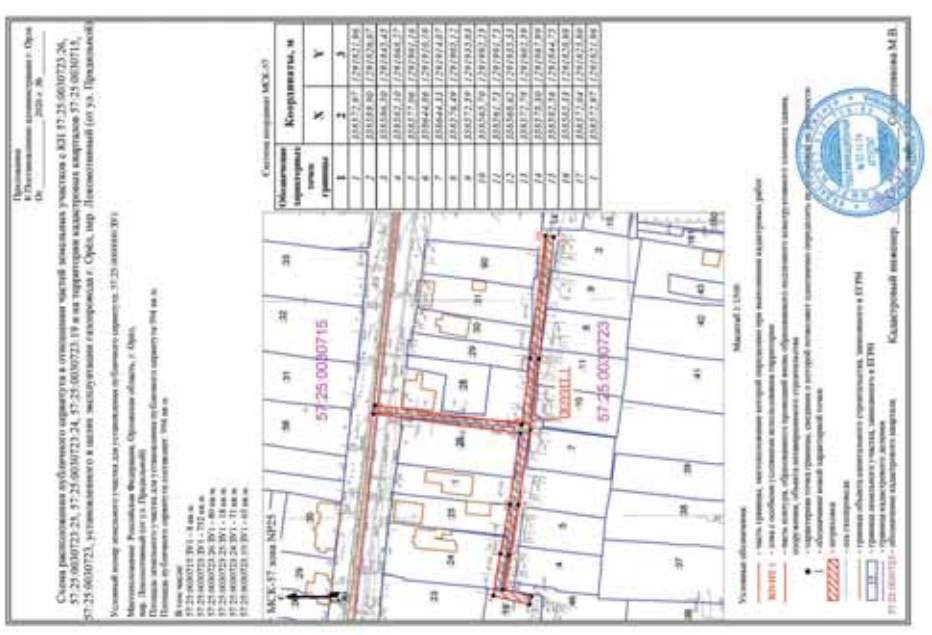
Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7, кабинет № 23. (официальный сайт администрации города Орла – https://www.orel-adm.ru/ru/).

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: с понедельника по пятницу - с 9-00 до 18-00 (перерыв с 13-00 до 14-00).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Орел» (302028, г. Орел, ул. 7 Ноября, д 19А), rgd@gro57.ru, baskakov@gro57.ru, yushkov@gro57.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок - в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.orel-adm.ru/ru) и в газете «Орловская городская газета».



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация города Орла информирует о рассмотрении ходатайства АО «Газпром газораспределение Орел» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 1, 2 статьи 3,9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейного

объекта (газопровода), наименованием: «пер. Медведевский», созданного до 30.12.2004.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

1) земли кадастровых кварталов: 57:25:0030750, 57:25:0030743, 57:25:0030744, 57:25:0030751.

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7, кабинет № 23. (официальный сайт администрации города Орла – https://www.orel-adm.ru/ru/).

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: с понедельника по пятницу - с 9-00 до 18-00 (перерыв с 13-00 до 14-00).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Орел» (302028, г. Орел, ул. 7 Ноября, д 19А), rgd@gro57.ru, baskakov@gro57.ru, yushkov@gro57.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок - в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.orel-adm.ru/ru) и в газете «Орловская городская газета».

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация города Орла информирует о рассмотрении ходатайства АО «Газпром газораспределение Орел» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 1, 2 статьи 3,9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейного

объекта (газопровода), наименованием: «ул. Медведева врезка с ул. Лесной», созданного до 30.12.2004.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

1) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0000000:6799, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Медведева;

2) земли кадастровых кварталов: 57:25:0030706, 57:25:0030708, 57:25:0030715.

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7, кабинет № 23. (официальный сайт администрации города Орла – https://www.orel-adm.ru/ru/).

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: с понедельника по пятницу - с 9-00 до 18-00 (перерыв с 13-00 до 14-00).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Орел» (302028, г. Орел, ул. 7 Ноября, д 19А), rgd@gro57.ru, baskakov@gro57.ru, yushkov@gro57.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок - в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.orel-adm.ru/ru) и в газете «Орловская городская газета».



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация города Орла информирует о рассмотрении ходатайства АО «Газпром газораспределение Орел» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 1, 2 статьи 3,9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейного

объекта (газопровода), наименованием: «ул. Пушкина и пер. Новосильский», созданного до 30.12.2004.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

1) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0000000:6741, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, пер. Хлебный;

2) земли кадастровых кварталов: 57:25:0030724, 57:25:0030725.

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7, кабинет № 23. (официальный сайт администрации города Орла – https://www.orel-adm.ru/ru/).

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: с понедельника по пятницу - с 9-00

до 18-00 (перерыв с 13-00 до 14-00).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Орел» (302028, г. Орел, ул. 7 Ноября, д 19А), rgd@gro57.ru, baskakov@gro57.ru, yushkov@gro57.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок - в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.orel-adm.ru/ru) и в газете «Орловская городская газета».



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация города Орла информирует о рассмотрении ходатайства АО «Газпром газораспределение Орел» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 1, 2 статьи 3,9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейного

объекта (газопровода), наименованием: «ул. Цветаева», созданного до 30.12.2004.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

1) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010301:32, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Приборостроительная, 39;

2) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010301:30, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Приборостроительная, д. 39;

3) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010315:1, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Приборостроительная, 37;

4) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010315:12, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Приборостроительная;

5) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010315:2, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, пересечение ул. Приборостроительной и Цветаева;

6) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010314:2, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, пересечение ул. Приборостроительная и Цветаева;

7) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010314:10, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Грановского, Цветаева, Приборостроительная, Ипподромный проезд;

8) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0000000:6606, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Куйбышева;

9) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010308:43, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Приборостроительная;

10) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010308:73, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Приборостроительная, Цветаева, Игнатова, Матвеева;

11) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010309:1, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Цветаева, д. 15;

12) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010309:143, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Цветаева.

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7, кабинет № 23. (официальный сайт администрации города Орла – https://www.orel-adm.ru/ru/).

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: с понедельника по пятницу - с 9-00 до 18-00 (перерыв с 13-00 до 14-00).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Орел» (302028, г. Орел, ул. 7 Ноября, д 19А), rgd@gro57.ru, baskakov@gro57.ru, yushkov@gro57.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок - в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекомм

уникационной сети «Интернет» (https://www.orel-adm.ru/ru) и в газете «Орловская городская газета».



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация города Орла информирует о рассмотрении ходатайства АО «Газпром газораспределение Орел» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 1, 2 статьи 3,9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейного объекта (газопровода), наименованием: «ул. Цветаева (закольцовка)», созданного до 30.12.2004.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

1) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010306:10, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Куйбышева, д. 2;

2) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0000000:6606, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Куйбышева;

3) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010314:10, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Грановского, Цветаева, Приборостроительная, Ипподромный проезд;

4) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010314:2, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, пересечение ул. Приборостроительная и Цветаева;

5) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010308:43, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Приборостроительная;

6) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010308:73, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Приборостроительная, Цветаева, Игнатова, Матвеева;

7) земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010308:17, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Цветаева, 36.

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты: г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 7, кабинет № 23. (официальный сайт администрации города Орла – https://www.orel-adm.ru/ru/).

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: с понедельника по пятницу - с 9-00 до 18-00 (перерыв с 13-00 до 14-00).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Орел» (302028, г. Орел, ул. 7 Ноября, д 19А), rgd@gro57.ru, baskakov@gro57.ru, yushkov@gro57.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок - в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.orel-adm.ru/ru) и в газете «Орловская городская газета».



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым Инженером Войтовичем Станиславом Валерьевичем, квалификационный аттестат 57-12-126, номер и дата регистрации в ГРКИ – №23260 от 31.03.2016г. (г. Орёл, ул. Ленина, д.17, 2 этаж, офис 21, тел.: 8-953-620-66-99, E-mail: vsv141282@yandex.ru) в отношении земельного участка с кадастровым номером : 57:25:0040219:ЗУ1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орёл, город Орёл, территория ГСК Вираж, земельный участок 200 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Карев В.В., проживающий по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г.Орел, ул.Привокзальная, д.4, кв 4 , тел. 8-910 301 72 69;

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орёл, город Орёл, территория ГСК Вираж, земельный участок 200 «24» ноября 2026 г. в 10:00.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, представить обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности можно по адресу: г. Орёл, ул. Ленина, д.17, 2 этаж, офис 21, в течение 30 дней со дня опубликования извещения.

Смежные земельные участки с правообладателями, которых требуется согласовать местоположение границы, расположены в кадастровом квартале 57:25:0040219.

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

«ОРЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА»
Учредители: администрация города Орла, Орловский городской Совет народных депутатов.
Издатель: МАУ города Орла «Городское информационно-издательское агентство».
Директор и главный редактор Е.И. ГЛАЗКОВА.
Адрес издателя и редакции: 302002, г. Орел, пл. Мира, 3 (6-й этаж), пом. 154-158.
Телефоны: 544-911 (журналисты), 544-101 (бухгалтерия, факс).
E-mail: orel-gazeta@mail.ru

Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов.
Коммерческая информация публикуется с пометкой «На правах рекламы» или «Реклама».
Цена свободная. Выходит по пятницам.
Индекс издания — 53223

Отпечатана в АО «Типография «Труд» (302000, г. Орёл, ул. Ленина, 1).
Заказ № 233
Тираж 2000 экз. Офсетная печать.
Подписано в печать 22.10.2026 г.: по графику — 17.00, фактически — 17.00.

16+
Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство серии ПИ № ТУ 57-00114 от 31 августа 2010 года.